



ORDENANZA Nº 16

TASA POR LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS CON MOTIVO DE LA APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS

Artículo 1º.- FUNDAMENTO Y NATURALEZA JURÍDICA

En uso de las facultades concedidas por los artículos 133.2 y 142 de la Constitución y por el artículo 106 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local y, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15 a 19 del R.D. Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, este Ayuntamiento establece la “Tasa por la realización de actividades administrativas con motivo de la apertura de establecimientos”, que se regirá por la presente Ordenanza fiscal, cuyas normas atienden a lo prevenido en los artículos 20 a 27 y 57 del citado Texto refundido.

Artículo 2º.- HECHO IMPONIBLE

1. Constituye el hecho imponible de esta Tasa, la actividad municipal, técnica y administrativa, de comprobación, verificación, investigación e inspección del ejercicio de actividades en el término municipal de Málaga sujetas a la obligación de presentar Declaración responsable o solicitud de licencia de apertura (este segundo supuesto sólo para el caso de solicitar la cesión de derechos de una licencia de instalación concedida en un Expediente de licencia de aperturas en trámite) y la autorización de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas de carácter ocasional o extraordinario, con el objeto de procurar que las mismas se adecuen a las disposiciones legales vigentes de aplicación.

Dicha actividad municipal puede originarse como consecuencia de la presentación de la Declaración responsable, la solicitud de licencia o autorización para la realización de actividad ocasional o extraordinaria por el sujeto pasivo o como consecuencia de la actuación inspectora municipal, ya se realice ésta por la Policía local o el Servicio competente, en los casos en que se constaten la existencia de actividades que no hayan sido declaradas o que no estén plenamente amparadas por la declaración realizada o licencia concedida.

2. No estarán sujetas a esta tasa las actividades que figuran expresamente excluidas de las obligaciones de presentar declaración responsable o solicitar licencia conforme a lo dispuesto en el artículo 4 de la Ordenanza reguladora del procedimiento de ejercicio de actividades mediante declaración responsable, comunicación previa y licencia de apertura de establecimientos (en adelante, ORPEA), siendo éstas:
 - a) Las actividades de carácter administrativo, sanitario, residencial y docente de titularidad pública, al igual que las necesarias para la prestación de los servicios públicos.
 - b) Los quioscos para venta de prensa, revistas y publicaciones, golosinas, flores y otros de naturaleza análoga, situados en los espacios de uso público del municipio, que se regulan por la normativa municipal en vigor.
 - c) La venta ambulante, situada en la vía y espacios públicos, que se regularán por la “Ordenanza Reguladora del Comercio Ambulante”.



- d) Las realizadas en puestos, barracas o atracciones instaladas en espacios abiertos con motivo de fiestas tradicionales del municipio o eventos en la vía pública, que se ajustarán, en su caso, a lo establecido en las normas específicas.
 - e) Las realizadas en establecimientos situados en puestos de mercado de abastos municipales, que se regularán por la normativa municipal de aplicación.
 - f) El ejercicio individual llevado a cabo por una sola persona física de actividades profesionales o artísticas en despacho, consulta o lugar ubicado en el interior de una vivienda, si no se destina para su ejercicio más del 40 % de la superficie útil de la misma.
 - g) La actividad conducente a la instalación de antenas o estaciones radioeléctricas y otras instalaciones análogas que resulten complementarias o auxiliares de otra industria principal.
 - h) Los aparcamientos en cocheras y garajes de uso privado que no tengan carácter mercantil y los aparcamientos en superficie vinculados a actividades sujetas a licencia.
 - i) Los usos residenciales y sus instalaciones complementarias privadas (trasteros, locales para uso exclusivo de reunión de la Comunidad de Propietarios, piscinas, pistas deportivas, garajes, etc.), siempre que se encuentren dentro de la misma parcela o conjunto residencial ocupado por los usos residenciales a los que se vinculan.
3. Tampoco estarán sujetas a la tasa las actividades que se realicen por el Ayuntamiento de Málaga directamente o a través de Organismos exclusivamente dependientes de él, o por sus cesionarios o concesionarios únicamente del uso o explotación de los establecimientos de titularidad pública, sujetos a previa comunicación a este Ayuntamiento, así como las actividades culturales promovidas por este Ayuntamiento.
4. No estarán sujetos a la tasa, con independencia del deber de comunicarlo a la Administración, las modificaciones en la denominación de una sociedad, los supuestos de fusión, absorción, escisión o transformación de sociedades, entendiéndose por transformación los cambios de una modalidad societaria a otra.

Artículo 3º.- SUJETOS PASIVOS

Son sujetos pasivos a título de contribuyentes, las personas físicas o jurídicas y las entidades a las que se refiere el artículo 35 de la Ley General Tributaria, titulares de la actividad que se pretende desarrollar y para la que se presente declaración responsable o solicitud de licencia de apertura, por así resultar obligados en aplicación de lo que dispone el artículo 3 de la ORPEA o, en su caso, los titulares de la actividad que se venga ejerciendo sin haberse presentado la declaración responsable o solicitado la licencia preceptiva.



Artículo 4º.- EXENCIONES Y BONIFICACIONES

No podrán reconocerse otros beneficios fiscales que los expresamente previstos en las normas con rango de ley o los derivados de la aplicación de los Tratados Internacionales.

En tal caso, los sujetos pasivos que se consideren con derecho a exención o bonificación deberán solicitarlo por escrito, invocando la disposición legal o Tratado aplicables.

Artículo 5º.- DEVENGO

1. Se devenga la tasa y nace la obligación de contribuir, cuando se inicie la actividad municipal que constituye el hecho imponible. A estos efectos, se entenderá iniciada dicha actividad en la fecha de presentación de la oportuna Declaración responsable o solicitud de la licencia o de autorización de actividad de carácter ocasional o extraordinario.
2. Se entenderá asimismo devengada la tasa, en caso de no haberse presentado Declaración responsable o solicitado la correspondiente licencia o autorización de actividad ocasional o extraordinaria, con ocasión del inicio de las actuaciones de inspección o comprobación municipales referentes a la actividad en ejercicio, al iniciarse así efectivamente la actividad administrativa conducente a determinar si la actividad en cuestión es o no autorizable o conforme al Ordenamiento jurídico.

Artículo 6º.- LIQUIDACIÓN DE LA TASA

1. Simultáneamente a la presentación de la Declaración responsable o solicitud de licencia o de autorización para actividad ocasional o extraordinaria, se calculará por parte del Servicio de Aperturas el importe de la tasa que corresponda, comunicándose por el O.A. de Gestión Tributaria, con posterioridad, al sujeto pasivo el importe resultante de la liquidación practicada. En los supuestos de devengo de la tasa por actuación inspectora, se practicará una liquidación provisional en función de los elementos tributarios existentes en el momento de aquella actuación.
2. Una vez terminadas las actuaciones de control posterior respecto a las Declaraciones responsables presentadas, así como la tramitación para la concesión de la licencia de apertura en los supuestos de cesión de derechos de una licencia de instalación concedida, se practicará la liquidación definitiva de la tasa y, de proceder, deberá abonarse la diferencia resultante entre la liquidación provisional y el importe de la liquidación definitiva.

Si el importe de la liquidación provisional fuese mayor que la liquidación definitiva, se reintegrará la diferencia, la cual no tendrá la consideración de ingreso indebido y, en consecuencia, su reintegro al interesado no devengará intereses de demora, salvo en el supuesto contemplado en el apartado 2 del artículo 31 de la vigente Ley General Tributaria.

El pago del importe de la liquidación definitiva se realizará en los plazos establecidos en el artículo 62 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.



En ningún caso, el pago de la tasa será título suficiente para entender presentada debidamente la Declaración responsable, concedida la licencia de apertura o autorizada la actividad ocasional o extraordinaria, conforme a la legislación vigente.

Artículo 7º.- TARIFAS

Para la liquidación de tasas por Declaración responsable, concesión de licencias o autorización de actividades ocasionales o extraordinarias se establecen una tarifa general (Tarifa A) y dos especiales (Tarifa B y C). En los supuestos en los que se vaya a desarrollar más de una actividad en el establecimiento, se tributará por la tarifa que corresponda a la actividad principal.

1. Tarifa A (General).

Los establecimientos con actividad sujeta a Declaración responsable o licencia de apertura no establecida como especial en el punto siguiente, tributarán por la cuota de tarifa reflejada en el siguiente cuadro, donde S representa la superficie construida destinada a la actividad y a K le corresponde el valor de 272,69 €:

Intervalo de aplicación (m ²)	TASA (Eur)
$S \leq 50$	K
$50 < S \leq 100$	$K + K/25 (S-50)$
$100 < S \leq 300$	$3K + K/100 (S-100)$
$300 < S \leq 1.000$	$5K + K/350 (S-300)$
$1.000 < S \leq 10.000$	$7K + K/450 (S-1.000)$
$10.000 < S \leq 100.000$	$27K + K/2.000 (S-10.000)$
$100.000 < S$	$72K + K/20.000 (S-100.000)$

2. Tarifa B (Especial):

Los establecimientos con actividad sujeta a Declaración responsable con actividad musical, los salones recreativos, salones de juego y establecimientos hosteleros con evacuación de humos tributarán por la cuota de tarifa resultante del producto del importe correspondiente según su actividad por la superficie en m² y por el coeficiente por categoría de calle según el callejero fiscal vigente.

Los importes y coeficientes de aplicación son los siguientes:

ACTIVIDAD	IMPORTE / M2
Con actividad musical	39,50 € x m ²
Salones recreativos y salones de juego	31,60 € x m ²
Establecimientos hosteleros con evacuación de humos	23,70 € x m ²

CATEGORÍA FISCAL	COEFICIENTE
Calles de 1ª categoría	1,00
Calles de 2ª categoría	0,90
Calles de 3ª categoría	0,80
Calles de 4ª categoría	0,70
Calles de 5ª categoría	0,60
Calles de 6ª categoría	0,50



Calles de 7ª categoría	0,45
Calles de 8ª categoría	0,40

En el supuesto de la existencia real de una vía que no cuente con una clasificación expresa en el callejero, se considerará como de la categoría adicional novena, en tanto no se acuerde su clasificación definitiva y, a los efectos de practicar las liquidaciones tributarias que procedan, se le asignará el mismo coeficiente que a la 8ª categoría.

3. Tarifa C (Especial):

Los espectáculos públicos y las actividades recreativas de carácter ocasional o extraordinario, abonarán una cantidad correspondiente a dos terceras partes de K (181,79 Eur.), si la autorización requiere una actividad única de comprobación administrativa y/o técnica de la documentación exigida. En caso de ser necesaria la comprobación técnica in situ de la actividad que se pretenda desarrollar, se liquidará por el valor correspondiente a 2K (545,38 Eur.), si su autorización requiere un máximo de dos visitas o comprobaciones técnicas, liquidándose por el valor 3K (818,07 Eur.), si el número de visitas técnicas excede de dos.

4. Coeficientes moduladores:

En los supuestos de establecimientos sujetos a la Tarifa A (General) y a la Tarifa B (Especial) cuya cuota resultante sea de un importe igual o inferior a 500 €, no será exigible la tasa que resulte de aplicación.

Respecto a los establecimientos sujetos a la Tarifa A (General) y Tarifa B (Especial), cuya cuota resultante sea superior a 500 €, la tasa que resulte de aplicación se liquidará aplicando los siguientes coeficientes:

CUOTA RESULTANTE	COEFICIENTE MODULADOR
> 500 ≤ 1.000 €	0.6
> 1.000 ≤ 3.000 €	0.7
> 3.000 ≤ 5.000 €	0.8
> 5.000 ≤ 10.000 €	0.9
> 10.000 €	1

Artículo 8º.- OTRAS TARIFAS

1. Una vez calculada la tasa según la tarifa A ó B, la misma será corregida aplicando una reducción del 90% y del 30% respectivamente, a las cantidades que proporcionalmente correspondan a la superficie al aire libre destinada a la actividad y a la superficie construida cerrada al público destinada a almacenamiento, archivos o similares.
2. Las ampliaciones de superficie se computarán por la diferencia entre las cuotas correspondientes a la superficie total resultante de la ampliación y la inicialmente considerada, cuotas que se calcularán en ambos casos con referencia al momento en el que se produce la declaración, solicitud o actuación de inspección.



3. Las ampliaciones de actividad se computarán según la tarifa correspondiente, con una reducción del 70% sobre la cantidad calculada.
4. Las ampliaciones de actividad con ampliación de superficie se computarán:
 - La ampliación de superficie, según el apartado 2.
 - La ampliación de actividad, según el apartado 3, considerando toda la superficie (original+ampliación).
5. Las reformas de establecimientos que ya hubieran realizado Declaración responsable u obtenido licencia de apertura, sin cambio de uso, computarán a razón del 1% del presupuesto de ejecución material de la reforma.
6. Los cambios de titularidad de actividades que ya hubieran realizado Declaración responsable u obtenido licencia de apertura se computarán según la tarifa que le corresponda A ó B, con una reducción del 50% sobre la cantidad calculada. En caso de que mediante nuevo cambio de titular revierta la Declaración responsable o licencia tramitada y concedida en anterior titular a éste mismo, no procederá exacción de la tasa siempre que en su momento hubiese abonado la tasa que le correspondía, y no hubiesen transcurrido 4 años desde el devengo de aquélla.
En el caso de la existencia de contrato de arrendamiento de industria cuyo objeto consista en ejercer una actividad con Declaración responsable o licencia de apertura concedida, el arrendatario dará fiel comunicación a la Administración de tal circunstancia, no considerándose, en tal supuesto, un cambio de titularidad sujeto a tasas, siendo responsable arrendador y arrendatario, solidariamente, del cumplimiento de las condiciones inherentes al ejercicio de la actividad, hasta tanto dicha comunicación se produzca. El arrendador de la industria deberá ser propietario del local y titular de la Licencia de apertura o Declaración responsable para que pueda cualquiera de las partes solicitar la anotación del contrato.
7. Los Expedientes de Declaración responsable o licencia de apertura a nombre de entidades sin fines lucrativos, sujetas al régimen fiscal especial previsto en la Ley 49/2002, de 23 de diciembre, así como aquéllas que tengan cedidos con título legal locales o establecimientos municipales con idénticos fines, tributarán por el 10 % del importe de la tarifa A o B que le corresponda.
8. El importe de la tasa para la expedición de certificados solicitados por los particulares a tenor de lo dispuesto en el artículo 37.8 de la Ley 30/92 y con el fin de obtener información acerca de las actuaciones obrantes en los Expedientes, será de 68,17 €.

Artículo 9º.- DESISTIMIENTO, RENUNCIA Y CADUCIDAD.

Si el interesado desistiese o renunciase a la Declaración responsable presentada, a la tramitación de la licencia o a la autorización de actividad ocasional o extraordinaria antes de que hubiere recaído informe de comprobación administrativa o técnica de las mismas, no se practicará liquidación de tasa alguna, siempre que no se hubiera producido una actuación de la inspección municipal tendente a regularizar la situación



de la actividad respecto de la tasa. En caso contrario, se exaccionará al practicar la liquidación de derechos, como Tasa de tramitación, el 15% de la que le correspondiere.

Las cesiones de derechos de una licencia de instalación concedida serán consideradas renuncia al Expediente en trámite por parte del cedente, devengándose el 15% de la liquidación de derechos, como Tasa de tramitación y el 100 % de la tasa que corresponda, respecto al cesionario.

En aquellos casos en que, de conformidad con la legislación vigente y por causas imputables al interesado, se produzca la caducidad del Expediente o se considere la Declaración responsable como no presentada, se exaccionará al practicar la liquidación de derechos, como Tasa de tramitación, el 15 % de la que le correspondiere.

Artículo 10º.- INFRACCIONES Y SANCIONES

En todo lo relativo a la calificación de las infracciones tributarias, así como a la determinación de las sanciones que por las mismas correspondan en cada caso, se aplicará el régimen regulado en la Ley General Tributaria y en las demás disposiciones que la desarrollan.

No obstante, sólo se incoará el correspondiente expediente por la infracción tributaria observada, cuando así se disponga expresamente por el Servicio competente en la realización de las comprobaciones o concesión de licencias, y no se hubiera incoado un expediente por alguna de las infracciones administrativas tipificadas en el Capítulo II de la ORPEA.

DISPOSICIÓN TRANSITORIA

Durante el periodo de vigencia de la presente Ordenanza fiscal, con el fin de agilizar los Expedientes sujetos al anterior sistema de licencia de apertura de establecimientos actualmente en trámite, en tales Expedientes el interesado podrá optar por pasar al actual sistema de Declaración responsable, solicitando la renuncia al Expediente en trámite y aplicándose la totalidad de la tasa devengada en el Expediente anterior al nuevo de Declaración responsable. La apertura del Expediente de Declaración responsable requerirá la presentación de la nueva documentación administrativa y/o técnica que resulte preceptiva, conforme a la normativa que resulte de aplicación.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza entrará en vigor tras la publicación de su aprobación definitiva en el "Boletín Oficial de la Provincia de Málaga" y comenzará a aplicarse a partir del 1 de enero de 2016, permaneciendo en vigor hasta su modificación o derogación expresa.