

## DISCURSO DEL ALCALDE DE MÁLAGA, FRANCISCO DE LA TORRE DEBATE SOBRE EL ESTADO DE LA CIUDAD, 14/01/2025

Muy buenos días. Saludos cordiales a todos los que asisten a esta sesión, de forma presencial o telemática. Les agradezco muy sinceramente su tiempo y su interés hacia la política más cercana, hacia los asuntos que atañen a la gestión del municipio donde convivimos. Temas que conciernen a toda la ciudadanía más allá de nuestras convicciones e ideas.

Compañeros concejales y concejales representantes de la ciudadanía malagueña: celebramos esta mañana el Debate sobre el Estado de la Ciudad. Este Ayuntamiento en Pleno, resultado de las elecciones municipales del 28 de mayo de 2023, se reúne para valorar la situación de Málaga. Los 17 concejales del Partido Popular –que conformamos el equipo de Gobierno–, los 10 del Partido Socialista, los 2 de Vox y los 2 de Con Málaga estamos aquí para defender nuestras respectivas posiciones.

En nuestro caso, como equipo de Gobierno, nos corresponde reivindicar la solidez y sostenibilidad de la transformación de nuestra ciudad. Más concretamente, la sostenibilidad del crecimiento de Málaga. Una sostenibilidad que no es sólo medioambiental, sino que también debe ser considerada desde el punto de vista social y económico. Un crecimiento que, necesariamente, pasa por una visión y una planificación a escala metropolitana, en coordinación leal con ayuntamientos vecinos, la Diputación Provincial, la Junta de Andalucía y el Gobierno de España.

Últimamente se habla mucho de “modelo de ciudad”. El nuestro, permítanme subrayarlo, se basa en planes estratégicos elaborados por la Fundación Ciedes, en continua actualización, como resultado de la suma de las voces de toda la sociedad malagueña. Y se completa con la ambición que este Ayuntamiento ha demostrado en materia cultural, turística y tecnológica, tres apuestas que se han convertido, gracias al esfuerzo de toda la sociedad, en nuestras fortalezas. Sin esos planes estratégicos y sin esa ambición no estaríamos donde estamos. Porque Málaga ha sido una ciudad desaprovechada y castigada durante décadas por la anterior Junta y, en ocasiones, por el Gobierno central.

La transformación de Málaga se ha producido gracias, para empezar, a las magníficas condiciones naturales de nuestro territorio. A ese elemento básico, sustancial, se añaden una planificación estratégica consensuada y una estabilidad política que en otros lugares no ha existido. Y, finalmente, una fluida colaboración público-privada que nos ha permitido sobrepasar los límites que marcan los presupuestos públicos, limitados, más aún en el caso de los ayuntamientos. No olvidemos que los municipios españoles somos los más débiles de Europa en materia presupuestaria y competencial.

Los presupuestos del Ayuntamiento de Málaga aprobados en lo que llevamos de mandato, para los años 2024 y 2025, suman más de 2.250 millones de euros, incluidas inversiones por valor de 376 millones. La movilización de estos recursos públicos, teniendo en cuenta además que pagamos a proveedores en 18 días, muy por debajo del límite legal, es importantísima para el tejido económico local porque mantiene y crea empleo. Desde el inicio del mandato hemos conseguido 56 millones de euros de fondos europeos para 23 proyectos que suponen una inversión total superior a los 113 millones.

Llevamos dos décadas aplicando una moderación fiscal ejemplar. Se ha vuelto a congelar el IBI urbano residencial, el Impuesto de Actividades Económicas y el

**EMBARGADO HASTA SU FINALIZACIÓN  
SÓLO SERÁN VÁLIDAS LAS PALABRAS PRONUNCIADAS**

## DISCURSO DEL ALCALDE DE MÁLAGA, FRANCISCO DE LA TORRE DEBATE SOBRE EL ESTADO DE LA CIUDAD, 14/01/2025

impuesto de vehículos. Además, hemos puesto en marcha nuevas bonificaciones previstas en el programa de Gobierno: en el IBI, para familias numerosas, la implantación de oficinas y empresas innovadoras, y la construcción de viviendas protegidas de alquiler en larga duración; y en el impuesto de construcciones y obras, para la construcción o rehabilitación de oficinas e innovación, viviendas protegidas y fomento del empleo.

Creo que los 31 concejales compartimos que uno de los principales problemas que hay en España y en Europa –no sólo en Málaga, no sólo en Andalucía– es la vivienda. Los precios de alquiler y compra son excesivos. Como ya expliqué en mi mensaje del 31 de diciembre, conocemos el diagnóstico: no está construyéndose lo que la demanda requiere, hay más nuevos hogares que nuevas viviendas y la subida de los precios está muy por encima del incremento de los salarios.

El Ayuntamiento, en el marco del plan de vivienda 23-27 –que está al 70% de su ejecución–, está promoviendo directamente o en colaboración con privados 3.338 viviendas protegidas: 1.041 están en ejecución y 2.297, en trámite de licitación, proyecto u obtención de suelo. Destacan las 1.006 en alquiler que están construyéndose en el sector Universidad, las grúas son bien visibles desde la autovía. En 2024 hemos iniciado el trámite para obtener suelo en Soliva Oeste, donde se levantarán 1.000. Reitero que vamos a dedicar tiempo, energía y recursos a este enorme desafío. No son simples palabras: los hechos nos avalan. Cuando ninguna otra administración parecía preocupada por este tema nosotros ya estábamos en ello, aunque había quienes lo criticaban. El Ayuntamiento de Málaga ha invertido en vivienda social más de 560 millones de euros desde 2000, construyendo y entregando 5.339 VPO, 2.511 de alquiler y 2.828 en propiedad. 560 millones de euros son más de 93.300 millones de pesetas: convertir la cantidad a pesetas ayuda a entender su verdadera dimensión.

El Ministerio de Vivienda publicó en 2020 un boletín especial sobre vivienda social dentro de su observatorio, el último disponible. Los datos son rotundos: Málaga es la segunda ciudad española en inversión por habitante; Málaga es la primera ciudad de Andalucía en promoción de vivienda pública; Málaga es la cuarta ciudad de España en promoción de vivienda pública, sólo por detrás de Barcelona, Madrid y Bilbao. Ésa es nuestra hoja de servicios.

Ningún ayuntamiento español, por grande que sea, puede con este reto en solitario. La magnitud del desafío exige la iniciativa del Estado, a quien corresponde tirar del carro y solicitar la financiación que la Unión Europea va a poner a disposición de los 27. También, por supuesto, financiación de la Junta de Andalucía. Requiere además el compromiso de los promotores, cuya colaboración es imprescindible. Y nos lleva a elevar la mirada para articular, como con otros temas, soluciones metropolitanas. La Ley nacional de Vivienda y la presentación de recursos, como ha ocurrido en el caso de Repsol, han frenado la puesta a disposición de vivienda en el mercado.

A juzgar por lo leído este fin de semana en prensa nacional, hay disposición del Partido Popular y el Partido Socialista para alcanzar un gran pacto sobre vivienda. El líder de la oposición, Alberto Núñez Feijóo, anunció anteayer sus propuestas y el presidente del Gobierno, Pedro Sánchez, planteó ayer los pasos

**2**

**EMBARGADO HASTA SU FINALIZACIÓN  
SÓLO SERÁN VÁLIDAS LAS PALABRAS PRONUNCIADAS**

## DISCURSO DEL ALCALDE DE MÁLAGA, FRANCISCO DE LA TORRE DEBATE SOBRE EL ESTADO DE LA CIUDAD, 14/01/2025

que se propone dar. Aunque haya diferencias, creo que pueden encontrarse puntos en común. Resulta incomprensible que el Gobierno haya tardado más de seis años en reaccionar, absolutamente incomprensible. No obstante, estaremos atentos a las políticas que se implementen para acogernos y colaborar.

Por nuestra parte, dentro de la capacidad municipal –limitada legal y presupuestariamente–, vamos a poner en marcha un plan de choque para disponer de más suelo donde construir viviendas asequibles. ¿Qué haremos?

- Sustituir el Plan General por uno nuevo en el marco de la LISTA, lo que permitirá reservar suelo ahora considerado rústico para vivienda protegida o asequible. Esto nos llevará al menos tres años, por eso ya hemos empezado a trabajar pensando en el nuevo plan.
- Desbloquear suelos urbanos consolidados y no consolidados: sectores de planeamiento parcial, áreas de reforma interior y estudios de detalle. En suelo urbano no consolidado, siguiendo la LISTA, no es necesario redactar planes parciales, sino planes de reforma interior para los que bastan evaluaciones ambientales simplificadas, recortando los plazos.
- Poner en marcha planes parciales en Campanillas, Santa Rosalía y el litoral Este. Facilitaremos el desarrollo de esos suelos, lo que permitirá incrementar a medio plazo la oferta de vivienda asequible. Por ejemplo, en Vega de los Martínez y Vega San Ginés podríamos hacer como poco 4.140 viviendas protegidas y 3.199 libres una vez efectuadas por los promotores, en paralelo, las inversiones necesarias para corregir los problemas de inundabilidad.
- Incluir promociones concretas en la unidad aceleradora municipal de proyectos, dándoles trámite de urgencia para acortar los plazos a la mitad aprovechando las disposiciones de la LISTA cuando el porcentaje de vivienda protegida sea igual o superior al 30% en un sector concreto.
- Gestionar de forma pública directamente. El próximo consejo de la Gerencia aprobará el borrador del convenio de adquisición del sector Soliva Oeste, con capacidad para un millar de viviendas protegidas.
- Gestionar de forma pública indirecta mediante agentes urbanizadores para facilitar el desarrollo de suelos. Al próximo consejo rector de la Gerencia de Urbanismo, el día 22, va la licitación para seleccionar mediante concurso un agente urbanizador que se ocupe de desarrollar el sector Ferrocarril del Puerto. Si los propietarios de suelo paralizado no dan el paso, lo tendremos que dar nosotros.
- Reducir plazos de gestión urbanística. Hemos redactado un modelo de estatutos y bases para las juntas de compensación. Las juntas que se adhieran no tendrán que realizar más trámites, lo que acortará los plazos. Entrará en vigor en breve.
- Facilitar la gestión urbanística. Por ejemplo, en Lagar de Oliveros, donde estamos reordenando la estructura de la propiedad para facilitar la ejecución del plan en las dos unidades que tiene ese ámbito una vez conseguido que profesionales del sector tengan más de la mitad de la propiedad. Con ello obtendremos 2.580 viviendas protegidas y 1.390 libres.

## DISCURSO DEL ALCALDE DE MÁLAGA, FRANCISCO DE LA TORRE DEBATE SOBRE EL ESTADO DE LA CIUDAD, 14/01/2025

- Reducir las cargas en los suelos urbanizables donde el porcentaje de vivienda protegida sea superior al mínimo legal, con bonificaciones de hasta el 70%.
- E incrementar la densidad y edificabilidad cuando el suelo se destine a vivienda protegida o asequible en un planeamiento detallado.

El efecto de estas medidas no llegará de la noche a la mañana, pero se dejará sentir muy positivamente a medio plazo. Si todos hacemos nuestra tarea, en Málaga pueden construirse viviendas a un ritmo mínimo de 3.000 al año.

Para agilizar la tramitación de licencias urbanísticas se han puesto en marcha protocolos de colaboración con seis colegios profesionales que permiten la puesta en marcha de herramientas para acceder rápidamente a información geográfica y hacer seguimiento de las consultas. En lo que llevamos de mandato se han concedido 1.827 licencias para casi 4.000 viviendas a las que se añaden 11.054 declaraciones responsables de obras. Todas ellas suman 857 millones de euros en presupuesto de ejecución material. En 2024 se ha incrementado en un 16% el número de licencias concedidas y se ha más que duplicado el número de viviendas respecto a 2023. No obstante, tenemos que acelerar y simplificar aún más. Por eso está elaborándose una nueva ordenanza de licencias que permitirá la entrada en funcionamiento de las entidades urbanísticas colaboradoras, lo que agilizará los procesos; y se ha puesto en marcha recientemente una herramienta innovadora que comprueba los parámetros urbanísticos de forma automática para la concesión de la licencia. Esto lo hemos implementado en primer lugar para la concesión de licencias en Cortijo Merino y Sánchez Blanca, donde se prevén 1.665 viviendas protegidas.

Para avanzar en vivienda, la colaboración leal entre administraciones es imprescindible. Pero también lo es para el desarrollo de Buenavista, el suelo donde habría ido la exposición internacional. Y para hacer realidad el auditorio. Y para mejorar la movilidad, con el tren litoral como prioridad. Y para fortalecernos frente a la sequía y prevenir inundaciones en las zonas bajas de los polígonos, con actuaciones como la presa de Cerro Blanco, en el Río Grande. Lo que hemos hecho con el IMEC, remando en la misma dirección, trabajando coordinadamente, es un esquema aplicable a otros muchos desafíos.

La vivienda no sólo necesita colaboración entre los tres niveles de la Administración, sino también visión supramunicipal. Una visión con la que debemos enfocar muchos asuntos. En septiembre de 2023, poco después de comenzar este mandato, iniciamos los foros de alcaldes y alcaldesas del área metropolitana a través de Ciedes. A lo largo de 2024 hemos trabajado sobre agua, movilidad sostenible, suelo residencial y vivienda, energía, industria y residuos. Mejorar el espacio metropolitano es un ejercicio que beneficia a todos. Quienes desean venir a Málaga a trabajar y a vivir no tienen que optar, necesariamente, por la capital. Hay municipios vecinos que ofrecen infraestructuras y servicios de gran calidad y podemos ayudarles a mejorarlos más aún. Nos apoyaremos los unos en los otros para que la conurbación de Málaga sea, aún más, una referencia en España y en Europa. Estamos abiertos a encontrar fórmulas para que otros municipios se beneficien de los servicios de calidad que presta la ciudad, empezando por los de Emasa. Ya tratamos y depuramos aguas residuales de Torremolinos y Alhaurín de la Torre. Cabe

## DISCURSO DEL ALCALDE DE MÁLAGA, FRANCISCO DE LA TORRE DEBATE SOBRE EL ESTADO DE LA CIUDAD, 14/01/2025

estudiar que Cártama, Torremolinos, Alhaurín de la Torre y Alhaurín el Grande reciban suministro. Estamos trabajando en ello con el máximo interés.

La captación de inversión y empresas multinacionales es una realidad. Cuando en 2006 comenzaron a asistir presidentes, consejeros delegados y directores generales de grandes compañías tecnológicas a las reuniones de Málaga Valley había quienes no se lo tomaban en serio o, simplemente, no creían en nuestras posibilidades. Hoy no pueden sostener aquel escepticismo porque en los últimos seis años más de un centenar de compañías internacionales han elegido Málaga para instalarse. Málaga es hoy sede de Google, Citi Group, Accenture, Caterpillar, PWC, Oracle, EY, DensoTen, Vodafone y NTT Data, por citar sólo a las diez compañías que más facturan.

La consolidación del ecosistema tecnológico e innovador está teniendo ya un clarísimo efecto y su repercusión será aún mayor en pocos años. Hemos inaugurado la Incubadora del Metaverso en Tabacalera, junto al Polo Nacional de Contenidos Digitales y Campus 42. La llegada de la primera sede del instituto tecnológico puntero IMEC fuera de Bélgica es una de las noticias más importantes para Málaga en los últimos años: la ciudad se va a situar en la primera división de la microelectrónica, y eso se traducirá en la creación de más de 400 empleos directos y miles, indirectos. En Lovaina, con cuyo alcalde mantuve una reunión telemática el pasado miércoles día 8, el IMEC tiene más de 5.000 empleados de más de 100 nacionalidades que trabajan codo a codo con las empresas tecnológicas más importantes del mundo. Como anticipo, buscando sinergias y en coordinación con el IMEC, en 2026 estará en marcha en Málaga TechPark el Polo Municipal de Microelectrónica. Será una incubadora más de Promálaga, pero especializada en semiconductores: dispondrá de un laboratorio compartido que podrán utilizar los emprendedores atraídos por el impacto del IMEC.

También el año que viene estará disponible una aplicación móvil municipal desde la cual los malagueños podrán llevar a cabo los 450 trámites que ahora ya es posible realizar a través de la web. Es decir, tendremos en nuestras pantallas personales un icono que nos llevará a la administración electrónica de forma directa, a la carpeta ciudadana del Ayuntamiento de Málaga. En el inicio del mandato pasaron a ser electrónicos el registro y la tramitación de contratos menores porque estamos dirigiéndonos al paradigma de *papel cero*. Hemos sensorizado 200 edificios en el marco del proyecto Centesimal y avanzado en la implantación de instalaciones fotovoltaicas para autoconsumo en dependencias y equipamientos públicos. En este compromiso con la sostenibilidad medioambiental y el ahorro energético se enmarca el plan municipal para la ampliación de la red de cubiertas fotovoltaicas. Con la puesta en marcha en el mes de diciembre del mayor parque fotovoltaico de la red municipal en la desalobrador de El Atabal y el depósito de Teatinos, son ya 71 las instalaciones fotovoltaicas en equipamientos municipales. En total tienen capacidad para generar 8.000 megavatios/hora anuales, el equivalente al consumo de 3.000 viviendas, y permiten ahorrar 3.800 toneladas de dióxido de carbono cada año.

A la red municipal de incubadoras, que ya suma 14 instalaciones, se añade la actividad del Palacio de Ferias y Congresos, con un impacto económico anual de 200 millones de euros gracias a 132 eventos, entre ellos 17 ferias, 28

## DISCURSO DEL ALCALDE DE MÁLAGA, FRANCISCO DE LA TORRE DEBATE SOBRE EL ESTADO DE LA CIUDAD, 14/01/2025

congresos y 16 jornadas, reuniendo a 4.000 empresas y a casi 167.000 asistentes. El Área de Innovación está trabajando tanto en la incorporación de inteligencia artificial para mejorar la eficiencia de la administración como en la definición de una estrategia municipal de ciberseguridad.

En junio del año pasado anunciamos la limitación de las viviendas turísticas hasta que se aprobara una zonificación. Lo hicimos en cuanto fue posible, cuando la Junta de Andalucía reguló mediante decreto, en ausencia de un marco estatal. En octubre anunciamos la zonificación: hemos prohibido la implantación de nuevas viviendas turísticas en 43 barrios de la ciudad. Prohibición que es un hecho desde hoy tras su publicación ayer en el Boletín Oficial de la Provincia.

Málaga se ha consolidado como un referente turístico internacional, diversificando su oferta y fomentando la responsabilidad del visitante y la calidad de la oferta. El Área de Turismo y Promoción de la Ciudad ha llevado a cabo desde el inicio del mandato más de 150 acciones de promoción en mercados emergentes, en ferias internacionales o colaboraciones con aerolíneas. El turismo, en Málaga, en Andalucía y en todo nuestro país, es un sector básico que supone más de un 13% del PIB y sostiene gran cantidad de empleo. Demonizarlo es arrojar piedras contra nuestro propio tejado. Las consecuencias indeseadas del éxito del turismo, aquí y en otros territorios españoles, no pueden llevarnos a denostar una parte tan importante de nuestra economía. Cuando Málaga tuvo que empezar desde cero turísticamente, a partir de la escisión de Torremolinos en 1987, nuestra ciudad apenas recibía visitas, era un lugar de paso. No olvidemos nunca que hay muchos municipios donde querrían tener el turismo que nosotros tenemos, donde querrían romper la estacionalidad como nosotros la hemos roto, donde querrían captar los eventos profesionales que nosotros captamos gracias al Convention Bureau municipal. Lo he dicho en anteriores ocasiones: sin turismo, la provincia no sería lo que es y habría sido imposible poner en pie la Málaga tecnológica y la Málaga cultural.

La semana que viene presentaremos en Fitur el Plan Estratégico de Turismo 2025-2028, documento que establecerá las bases para reforzar a Málaga como destino innovador y equilibrado. Seguimos siendo líderes en el Sistema de Calidad Turística Española en Destinos. Estamos diseñando rutas en zonas más allá del centro histórico con alto valor cultural y patrimonial.

Este mandato están previstos dos nuevos hoteles de cinco estrellas gran lujo, cinco de cinco estrellas y siete de cuatro estrellas que suman más de 1.000 habitaciones. El aumento de la capacidad hotelera en este segmento es el camino para el turismo de calidad y la captación de eventos internacionales.

Me he referido a la innovación y al turismo. Me queda la tercera de nuestras fortalezas: la cultura. El CAC y el Mupam se han incorporado a la Agencia que gestiona la Casa Natal de Picasso, el Pompidou y la Colección del Museo Ruso. De este modo, creamos un nuevo museo de patrimonio municipal que ofrecerá nuevas lecturas de artistas malagueños en diálogo con instituciones nacionales e internacionales. El CAC y el Mupam se convierten en MuCAC Málaga, que tendrá dos sedes: abrirá sus puertas en la primavera de 2025 en La Coracha y, más adelante, en el antiguo mercado de mayoristas.

**EMBARGADO HASTA SU FINALIZACIÓN  
SÓLO SERÁN VÁLIDAS LAS PALABRAS PRONUNCIADAS**

## DISCURSO DEL ALCALDE DE MÁLAGA, FRANCISCO DE LA TORRE DEBATE SOBRE EL ESTADO DE LA CIUDAD, 14/01/2025

En el arranque del mandato se han renovado los acuerdos con el Centre Pompidou y el Museo Interactivo de la Música, en ambos casos para los próximos 10 años. Han finalizado las obras de la primera fase de la nueva sede de la Orquesta Filarmónica en El Ejido –con una magnífica sala de ensayos–, está ultimándose el proyecto para la conservación y el mantenimiento del conjunto Alcazaba-Gibralfaro.

Aunque no estaba previsto en nuestro programa de Gobierno, habrá una nueva biblioteca de 1.200 metros cuadrados en el edificio obtenido gracias al convenio de la antigua Flex, en la calle Joaquín Alonso de Carretera de Cádiz. Se ha abierto al público la biblioteca del convento de San Andrés, se han iniciado las obras para la nueva biblioteca de El Limonar y se ha adjudicado el proyecto para rehabilitar el colegio María Auxiliadora, en El Palo, para uso cultural y otra biblioteca. Han comenzado, además, las obras del Neoalbéiz. Este año empezarán las obras de Fiat Lux, espacio cedido a AISGE en cuya adquisición invertimos 2,5 millones de euros. Ha concluido la rehabilitación de la Cripta de los Condes de Buenavista, a la que hemos destinado 93.000 euros. Hemos impulsado la obra que está ejecutándose para completar el tejado de la catedral con una aportación de 4,5 millones de euros. En cuanto al auditorio de la música, una vez formalizado el compromiso de la Junta y anunciado el de la Diputación, nos queda que se concrete y materialice la participación del Ministerio de Cultura. El Estado, cuyos recursos han cubierto total o parcialmente otros auditorios en muchos puntos del país desde los años 80 hasta ahora, no puede dar la espalda a Málaga. El Gobierno tiene que ser coherente y sensible con la ciudad.

Saben ustedes que definiendo la necesidad de un gran pacto de Estado para elevar la educación hacia la excelencia. Aunque no es nuestra competencia, prestamos mucha atención a la educación. Más de 57.000 escolares participan cada curso en las 1.300 actividades de los programas educativos del Ayuntamiento. Hemos puesto en marcha una oficina municipal de Formación Profesional a través de la cual hemos asesorado a 400 empresas para extender el modelo dual a más de 10.000 alumnos. Vamos a destinar la antigua prisión de Cruz del Humilladero a la creación de un centro de vanguardia para Formación Profesional: hay entidades educativas solventes que han mostrado interés y estamos en condiciones de preparar un pliego para realizar una concesión del espacio. Vamos a organizar una Feria de FP junto a la Cámara de Comercio. Hemos lanzado una campaña para poner en valor la importancia de la educación a partir de la oferta formativa que la ciudad ofrece. Se han iniciado las obras, en suelo municipal concesionado por concurso, de los campus de la Universidad Europea y la Alfonso X, que vienen a completar, junto a Utamed, la oferta de la consolidada Universidad de Málaga, con la que seguiremos colaborando estrechamente. En septiembre habrá 30 nuevas titulaciones y dispondremos de 2,8 millones de euros en becas para alumnos que cursen sus estudios en la Europea y la Alfonso X. El Ayuntamiento va a ampliar de forma inminente su red de salas de estudio con una nueva cápsula, la quinta ya, en la avenida Ingeniero José María Garnica, que tendrá 100 plazas.

El Instituto Municipal de Formación y Empleo ha puesto en marcha una red de dinamizadores en los distritos, está desarrollando cinco programas de las antiguas escuelas-taller y ha renovado por completo el portal malagaempleo.com, adaptado a todos los dispositivos digitales. El Imfe está

**EMBARGADO HASTA SU FINALIZACIÓN  
SÓLO SERÁN VÁLIDAS LAS PALABRAS PRONUNCIADAS**

## DISCURSO DEL ALCALDE DE MÁLAGA, FRANCISCO DE LA TORRE DEBATE SOBRE EL ESTADO DE LA CIUDAD, 14/01/2025

sacando del paro cada año a 1.000 personas. El Proyecto Aquileo, que dará comienzo este año y tiene 10 millones de euros de presupuesto, un 85% aportado por el Fondo Social Europeo, prevé la realización de 125 cursos de formación para mejorar la empleabilidad de más de 1.800 alumnos con una beca diaria de asistencia de 13,45 euros.

Hemos vuelto a intentar convertirnos en Capital Europea de la Juventud. Pese a no conseguirlo, vamos a aprovechar el trabajo realizado estos dos años. Para empezar, hemos creado el Consejo Municipal de la Juventud, hemos puesto en marcha una oferta de ocio alternativo específica para las barriadas, organizado la Feria de Juventud Cofrade, creado un banco de iniciativas juveniles y promovido hábitos saludables con más de 200 actividades en las que participan 10.000 jóvenes cada año.

Todas las actividades formativas y de ocio del Área de Juventud serán gratuitas a partir de este año. Crearemos con la UMA una cátedra universitaria para la formación jurídica europea y un espacio expositivo interactivo sobre la UE. También pondremos una marcha la aplicación móvil MLG Joven.

El Área de Derechos Sociales ha tramitado en 2024 prestaciones por más de 6,3 millones de euros que han beneficiado a 5.400 malagueños. Se ha incrementado la aportación municipal a la red de economatos, que ya supera los 2 millones de euros anuales en subvenciones para la compra de productos de primera necesidad. En 2025 alcanzarán los 2,4 millones para dar cobertura a 3.636 personas. Hemos renovado el programa Eracis de inserción laboral en situaciones de vulnerabilidad hasta 2028 aportando 4,4 millones de euros. La ayuda a domicilio, prestada a través de Más Cerca, empresa que cuenta con un presupuesto de 7,3 millones de euros anuales, atiende a más de 5.000 usuarios.

Ya tenemos siete agrupaciones de desarrollo en funcionamiento y cinco consejos sectoriales. En el ámbito de Igualdad, hemos reforzado nuestras acciones con dos programas que suman un millón de euros: corresponsabilidad y Pacto de Estado contra la violencia de género. Hemos aprobado el II Plan Estratégico de Accesibilidad Universal para el periodo 2023-2027.

La red de desfibriladores de Málaga Cardioprotegida ya cuenta con 693 dispositivos, 504 municipales en equipamientos del Ayuntamiento y la vía pública. Más de 1.400 personas se forman cada año para aprender a manejarlos.

Este año nos proponemos iniciar los trámites para ser Ciudad Amiga de las Personas Mayores y continuar trabajando para evitar el aislamiento en soledad de las personas mayores de 65 años con la Fundación Harena, Cruz Roja y el Teléfono de la Esperanza. También aprobar el VIII Plan Estratégico de Inclusión Social, elaborar el IV Plan Transversal de Género y abordar a fondo la prevención de las adicciones mediante programas municipales que lleguen a las aulas.

En julio entró en vigor el nuevo Reglamento Orgánico de Participación Ciudadana. Actualmente hay inscritas 3.545 asociaciones, 140 de ellas declaradas de utilidad pública. La organización de la sociedad civil nos da lecciones de coraje y despierta nuestro orgullo, así tenemos el ejemplo de la Agrupación de Voluntariado de Respuesta Rápida, formada por 15 entidades e integrada por más de 650 voluntarios, que ha actuado con gran eficacia y

## DISCURSO DEL ALCALDE DE MÁLAGA, FRANCISCO DE LA TORRE DEBATE SOBRE EL ESTADO DE LA CIUDAD, 14/01/2025

generosidad en la recogida de ayuda, y en su envío y distribución, para los municipios afectados por la DANA en las provincias de Valencia y Málaga.

En el bloque de sostenibilidad medioambiental, Málaga tiene hoy 13,4 metros cuadrados de zona verde por habitante. El Ayuntamiento está manteniendo ya 10 millones de metros cuadrados, una cifra impactante. Hemos inaugurado el primer cementerio público de mascotas de España con una inversión de 1,2 millones de euros, acaban de iniciarse las obras de mejora y ampliación del Centro de Protección Animal Municipal por 600.000 euros y se ha más que duplicado la partida destinada al contrato de plagas. Seguimos trabajando para la integración del río Guadalmedina con las plazas-puente previstas, así como haciendo estudios hidráulicos y actuaciones para evitar inundaciones en el entorno del Guadalhorce, arroyos de la zona Este y el río Campanillas. Ya tenemos 60 kilómetros de senderos forestales y más de 30 miradores.

Emasa, empresa a la que me he referido al hablar de la colaboración metropolitana, ha sido esencial en la respuesta de la ciudad ante la sequía: hemos firmado con Metro Málaga un convenio para el aprovechamiento de las aguas del freático, hemos construido y adecuado pozos en el bajo y medio Guadalhorce y hemos reducido la presión, reparado fugas e instalado nuevos contadores inteligentes. Estamos trabajando en la ampliación de los tratamientos terciarios de las EDAR y la construcción de la red de agua regenerada.

En lo que tiene que ver con Servicios Operativos, este mandato hemos invertido 9,5 millones de euros para el cambio del alumbrado público a LED. Esto supone, cada año, un ahorro de 2,25 millones en electricidad. Los distritos de Palma-Palmilla y Ciudad Jardín ya son casi 100% LED y mantenemos el objetivo de que la iluminación completa de la ciudad pase a bajo consumo a lo largo de este año.

Hemos incrementado un 30% el presupuesto para la limpieza de los arroyos, gracias a lo cual se han evitado problemas en la DANA de noviembre. Las playas de Misericordia, San Andrés, Malagueta, Caleta, Pedregalejo, El Palo y El Dedo, han obtenido la S de sostenibilidad y han mantenido la Q de Calidad Turística y la bandera azul. Por primera vez se han instalado aseos para ostomizados en las playas de la ciudad.

Limasam, apoyada en financiación europea, ha instalado 550 contenedores marrones –para residuos orgánicos–, está construyendo una nueva planta de tratamiento para biorresiduos que concluirá este año, está modernizando la planta de tratamiento mecánico biológico, incorporará cinco camiones eléctricos y construirá la segunda fase de la planta de tratamiento de biorresiduos, entre otras actuaciones. Este año comenzará la obra para ampliar el vertedero de residuos sólidos urbanos. En 2024 se han incorporado a la flota del servicio de limpieza y recogida 64 nuevos vehículos y este año se estrenarán otros 97.

Se han actualizado las ordenanzas de limpieza y recogida para poder aplicar la nueva Ley nacional de residuos en línea con la economía circular que establecen las directivas europeas, se ha hecho una prueba piloto para la recogida de residuos orgánicos puerta a puerta en el centro histórico y se están renovando los contenedores para textiles.

## DISCURSO DEL ALCALDE DE MÁLAGA, FRANCISCO DE LA TORRE DEBATE SOBRE EL ESTADO DE LA CIUDAD, 14/01/2025

En el ámbito de la movilidad les anuncio que mañana mismo iniciaremos la revocación de las autorizaciones a las empresas de alquiler de vehículos de micromovilidad, tanto patinetes como bicicletas de pedaleo asistido, que operan en Málaga. Son siete las firmas que disponen de autorización, y las seis que operan han incumplido las condiciones de sus permisos. La proliferación de este servicio en las ciudades, no sólo la nuestra, genera molestias que debemos atajar.

Por otra parte, nos hemos fijado como objetivo culminar este año la amortización de las licencias del servicio de transporte de viajeros en coche de caballos. Quedan 25 y estamos en conversaciones con los titulares para indemnizarles, ya que a sus concesiones les quedan casi 11 años de vida. Damos este paso pensando en el bienestar de los animales y en la imagen que la ciudad ofrece al mundo. En 2025, hay formas de moverse mucho más eficientes y respetuosas.

De hecho, el Área de Movilidad está trabajando en la implantación de un servicio de préstamo de bicicletas eléctricas. Queremos llegar a 1.000 con más de 100 estaciones en los 11 distritos. Este año comenzarán a ejecutarse cuatro nuevos tramos de carril-bici, un total de 9,9 kilómetros licitados el año pasado. Están redactándose, además, nueve proyectos de itinerarios ciclistas.

Hemos puesto en marcha la Zona de Bajas Emisiones de acuerdo con la normativa europea y nacional. Se ha ampliado la zona de especial protección al eje Carretería-Álamos, y la ampliación al entorno del mercado de Atarazanas está a punto de entrar en funcionamiento. En lo que va de mandato hemos aprobado nuevas ordenanzas de Movilidad y SARE. Hemos adquirido las acciones de Smassa, que ya está bajo control 100% municipal y se fusionará con la EMT.

Ya tenemos 20 autobuses urbanos eléctricos y 49 híbridos en servicio. Este mes se incorporarán nuevos vehículos a la flota y van a adquirirse híbridos-articulados a lo largo del año. Acabaremos 2025 con 120 vehículos sostenibles, 71 híbridos y 49 eléctricos. Conviene recordar en este punto que hemos aplicado y seguimos aplicando los descuentos en el transporte público con aportación municipal a pulmón.

En lo que respecta a Comercio, vamos a volver a sacar a concurso el mercado de Teatinos. Redactaremos un nuevo proyecto para gestionar desde el Ayuntamiento el mercado de abastos mientras que los locales y el aparcamiento los explotará una empresa privada. En estos dos primeros años de mandato se ha puesto en marcha wifi de libre acceso en los mercados y estamos acometiendo reformas de todo tipo en muchos de ellos. Hemos apostado de nuevo por la reactivación de locales comerciales en los barrios con una nueva edición de *Encuéntrame en el barrio*, a la que se han destinado 400.000 euros. La anterior benefició a casi 130 locales.

En materia de Seguridad, seguimos potenciando las plantillas, mejorando los recursos materiales y renovando las flotas tanto de Policía Local como de Bomberos. Así, la Policía Local ha incorporado a 40 nuevos agentes pertenecientes a la 16ª promoción, compuesta por 65 funcionarios; y está en trámites la convocatoria de 40 plazas de nuevo ingreso y otras 18 de promoción interna. En paralelo, se ha seguido apostando por la modernización del parque

**EMBARGADO HASTA SU FINALIZACIÓN  
SÓLO SERÁN VÁLIDAS LAS PALABRAS PRONUNCIADAS**

## DISCURSO DEL ALCALDE DE MÁLAGA, FRANCISCO DE LA TORRE DEBATE SOBRE EL ESTADO DE LA CIUDAD, 14/01/2025

móvil del Cuerpo con la incorporación en el último año de 51 vehículos más sostenibles, la mayoría híbridos-eléctricos, por un importe total de 2,3 millones de euros. Por otro lado, estamos trabajando en la extensión de la red de videovigilancia, que ya ha sido reforzada en zonas del Soho y del Centro y que continuará, con sendas implantaciones ya en licitación, en el entorno del barrio de La Trinidad, en el Parque de San Rafael y en 21 monumentos y espacios singulares de la ciudad.

Igualmente, la plantilla de Bomberos ha incorporado a 40 nuevos efectivos, y próximamente está previsto convocar 51 plazas de nuevo ingreso. En paralelo, se ha completado el proceso de reclasificación profesional de 162 bomberos, quedando pendientes otros 23 que en la anterior convocatoria aún no reunían los requisitos. En julio entró en vigor el nuevo reglamento que regula la organización interna y el funcionamiento del servicio.

Además, hemos puesto en marcha un ambicioso plan de inversiones que nos va a permitir renovar la mitad de la flota de Bomberos. Con un presupuesto de 11 millones de euros, está prevista la compra hasta el año 2028 de un total de 28 nuevos vehículos (16 pesados y 12 ligeros). Ya hemos licitado la adquisición de 8: una autoescala de 42 metros, cuatro autobombas, dos furgones de salvamento y un vehículo ligero por un importe total de 4,7 millones. Estas unidades se sumarán a otra docena ya incorporadas o pendientes de entrega por otros 1,2 millones.

Por otro lado, hay que poner de relieve la labor de Protección Civil, especialmente significativa junto a Policía Local y Bomberos durante la dana. En este sentido, han sido muy relevantes los convenios suscritos con los colegios de Arquitectos; Aparejadores y Arquitectos Técnicos; y de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos para contar con el apoyo voluntario de sendos grupos de profesionales en casos de emergencia.

En materia de Deporte, este año vamos a finalizar la sustitución del césped artificial en los campos de fútbol de La Unidad, Tiro Pichón, Puerto Malagueño, El Palo y El Romeral y haremos lo mismo en Malaka, Carlinda y Guadalupe. Van a finalizarse las obras del pabellón de El Cónsul y de la piscina de Puerto de la Torre, y vamos a proyectar el pabellón polideportivo de Campanillas. Entre 2024 y 2025 se han comprometido nueve millones de euros en obras y mantenimiento de instalaciones deportivas.

El 30 de diciembre, las secciones sindicales que representan la mayoría en la Junta de Personal y el comité de empresa del Ayuntamiento firmaron el acuerdo de funcionarios y el convenio de personal laboral del Ayuntamiento. En lo que va de mandato, han finalizado 73 convocatorias de ofertas de empleo público. Se han cubierto 706 plazas, de las cuales 373 corresponden al proceso de consolidación y estabilización de interinos. Agradezco la dedicación de todo nuestro personal para que el Ayuntamiento, sus organismos y empresas funcionen y estén a la altura de lo que Málaga y los malagueños requieren. Prestamos servicios públicos de calidad porque tenemos una plantilla de una gran calidad humana y profesional.

Como he indicado al principio, una vez que hemos llegado al punto en el que estamos es el momento de la sostenibilidad de la transformación de la ciudad. Y para ello es clave la descentralización; en este sentido, recientemente hemos

## DISCURSO DEL ALCALDE DE MÁLAGA, FRANCISCO DE LA TORRE DEBATE SOBRE EL ESTADO DE LA CIUDAD, 14/01/2025

aprobado en Junta de Gobierno Local dos contratos de actuaciones, obras y mantenimiento de los espacios públicos y colegios de los 11 distritos de la ciudad a los que podremos destinar durante los próximos cuatro años y medio más de 75 millones de euros. De este modo vamos a triplicar cada año la capacidad presupuestaria de los distritos para estas actuaciones y además, en el marco de la estrategia para dotarlos de una mayor autonomía, serán éstos los que gestionen esos contratos que hasta ahora se gestionaban desde Urbanismo.

Continuamos igualmente dotando a los distritos de nuevas centralidades, de espacios de ciudad en los propios barrios. Por ejemplo, en el distrito Centro hemos dado una segunda vida a la Casa de Socorro proyectada por el arquitecto Fernando Guerrero Strachan en el Llano de la Trinidad y la hemos convertido, después de una rehabilitación integral, en una incubadora municipal. Abrió sus puertas en octubre y se dedica al emprendimiento, la innovación, la creatividad y la implantación de nuevos modelos de empresa en los sectores del arte, el diseño, la moda y el patrimonio cultural.

En el Este, ya han finalizado las obras de la nueva sede de la Junta de Distrito en el edificio de las antiguas cocheras de la EMT y podremos inaugurar próximamente este equipamiento; al mismo tiempo, en el Limonar abrirá sus puertas en el primer semestre del año el edificio que va a albergar una nueva biblioteca municipal y un nuevo centro de usos múltiples.

En Ciudad Jardín, avanza el proyecto para rehabilitar el edificio municipal de Hacienda Quintana en el que vamos a invertir 1,3 millones de euros. Las obras salieron a licitación el año pasado y están ya en proceso de adjudicación. Estos trabajos, con un plazo previsto de ejecución de 14 meses, permitirán poner este equipamiento a disposición de la ciudad para que acoja, entre otras cosas, el Centro de Interpretación de los Verdiales de Málaga como ya anunciamos.

En Bailén-Miraflores en este mandato tendremos redactado el proyecto, junto con Deportes, para una nueva centralidad en Nuestra Señora de los Clarines, en el espacio anexo al colegio Gibraltaire. El objetivo es dotarlo como zona abierta al público, al aire libre, para hacer deporte y con zonas ajardinadas, que se convierta en un nuevo espacio de encuentro de vecinos, para la actividad deportiva y para actividades sociales ya que se prevé también un escenario.

En Palma Palmilla, estamos trabajando para dotar al distrito de un nuevo pabellón deportivo en Las Virreinas para la práctica de gimnasia artística cuya licitación se producirá en los próximos meses.

En Cruz del Humilladero, la parcela gemela a la de la plaza Manuel Azaña, acogerá un nuevo centro cultural CaixaForum, cuyas obras se iniciarán este año. En abril del año pasado comenzaron los trabajos geotécnicos con los que se han dado los primeros pasos para poner en pie este espacio que se convertirá en un símbolo cultural en la ciudad y acogerá aproximadamente 6 exposiciones y 1.500 actividades anuales. El proyecto arquitectónico, liderado por el estudio Pich Architects, caracterizado por su forma de gota de agua, destacará como uno de los edificios singulares de Málaga.

En Carretera de Cádiz, veremos este mandato cómo se lleva a cabo la transformación urbana y renaturalización de la barriada de Huelin. Ya hemos sacado a licitación la obra para ello, en la que vamos a invertir más de 8,5

## DISCURSO DEL ALCALDE DE MÁLAGA, FRANCISCO DE LA TORRE DEBATE SOBRE EL ESTADO DE LA CIUDAD, 14/01/2025

millones de euros. Actuaremos sobre 90.000 metros cuadrados con el objetivo de reducir el tráfico rodado, ampliar el espacio para el peatón, mejorar la accesibilidad, la seguridad y hacer más sostenible en términos medioambientales esta zona de Málaga con la plantación de árboles de distintas especies y la creación de nuevas áreas de juego.

En Churriana, las obras del Campamento Benítez avanzan a muy buen ritmo. Se encuentran al 30% de ejecución y cuando finalicen las actuaciones que supondrán renovar una superficie de 273.000 metros cuadrados, los malagueños y malagueñas contarán con un nuevo parque metropolitano con amplias zonas verdes, más de 1.000 nuevos ejemplares de árboles, una gran pradera verde, cuatro nuevas zonas de juegos infantiles, más de 7.500 metros cuadrados de caminos y áreas de estancia, un nuevo parque canino y 13.000 metros cuadrados de área deportiva con pistas de baloncesto, vóley y fitness.

En Campanillas, seguimos avanzando en el proyecto previsto para la transformación de los suelos de Buenavista, el espacio de 250.000 metros cuadrados donde hubiésemos querido que se desarrollase la Expo 2027, en una nueva centralidad para el distrito. El proyecto prevé la creación de un nuevo parque empresarial de soluciones urbanas sostenibles a nivel global, donde empresas, centros de formación e investigación e instituciones se puedan unir para promover la innovación en campos como la energía, el transporte urbano sostenible y la economía circular en el tratamiento de los residuos.

En Puerto de la Torre, este mandato será una realidad el gran parque urbano Andrés Jiménez Díaz, con más de 76.000 metros cuadrados. El proyecto ya está redactado y hay consignación presupuestaria en las cuentas municipales de 2025 para la ejecución de este nuevo espacio verde, que se llevará a cabo en dos años y en el que invertiremos en total más de 1,7 millones de euros.

En Teatinos, este mandato crearemos un nuevo parque de más de 50.000 metros cuadrados en Bizcochero Capitán que se convertirá en el gran espacio verde del distrito y que contará con grandes plazas, zonas de paseo dotados de gran variedad de árboles, praderas y arbustos y zonas de juego. Estamos en condiciones de licitar ya la obra y hay dotación presupuestaria prevista para ello.

La revitalización y transformación urbana de los barrios ha seguido siendo una constante en este mandato y hay evidencias de ello en todos y cada uno de los distritos:

Así, en el distrito Centro hemos realizado actuaciones en barrios como Trinidad, Perchel, Carretería y Malagueta. Debemos destacar que han finalizado importantes obras de renovación urbana como la llevada a cabo en el eje de Carretería y Álamos, con una inversión total de 6 millones de euros, así como en la plaza San Pedro de Alcántara y del Teatro. A ellas se suma la reforma integral que ha transformado el espacio público de la plaza de Bailén. Además, han comenzado ya otras actuaciones que supondrán la revitalización de distintos entornos de este distrito, como la reurbanización de Lagunillas, donde la primera fase ya se ha iniciado y la segunda fase va a hacerlo próximamente; la renovación de todo el acerado y la mejora de la accesibilidad que se ha llevado a cabo en el Paseo de Reding y la creación de un nuevo parque infantil en calle Chaves.

## DISCURSO DEL ALCALDE DE MÁLAGA, FRANCISCO DE LA TORRE DEBATE SOBRE EL ESTADO DE LA CIUDAD, 14/01/2025

En el distrito Este, se ha puesto en servicio este mandato un nuevo complejo deportivo al aire libre de cerca de 2.000 metros cuadrados, en la calle Lingüista Manuel Seco, en Parque Clavero. Además, se han expropiado parcelas en el entorno de los Baños del Carmen para la construcción del futuro aparcamiento de residentes y rotación, que se sumará al de Pío Baroja inaugurado al final del pasado mandato. Y se avanza en la renovación integral del paseo marítimo de Pedregalejo, cuyas obras saldrán a licitación en los próximos días con un presupuesto de más de 6,2 millones de euros para renovar el paseo marítimo y hacerlo más permeable, transitable y cómodo para los malagueños y malagueñas.

En Ciudad Jardín, se acaba de inaugurar el Sendero del Cau, un nuevo espacio público en la barriada de Mangas Verdes junto a un tramo del acueducto de San Telmo, que mejora las comunicaciones de la barriada y ofrece una zona de paseo, área de juegos infantiles, mobiliario urbano y un mirador. Las obras han sido ejecutadas por la Junta de Andalucía y su mantenimiento corre ahora a cargo del Ayuntamiento, que tiene la ambición de que se amplíe y concluya el sendero con un nuevo tramo que discurra desde Mangas Verdes hasta Parque del Sur. Precisamente en Parque del Sur hemos adjudicado ya el contrato para llevar a cabo mejoras de protección acústicas; también está adjudicada y pendiente del inicio de obras en estas semanas el proyecto de mejora de las pistas deportivas de la Avenida las Postas y se han ejecutado parte de las actuaciones a las que nos comprometimos con los vecinos de la barriada de Las Flores, como un itinerario peatonal provisional de calle Bocana, un paso de peatones elevado de calle Obispo Salvador de los Reyes y gran número de medidas de conservación y mantenimiento, a los que se sumarán otros proyectos en los que se trabaja.

En Bailén-Miraflores hemos llevado a cabo destacadas actuaciones de renovación urbana y revitalización de barriadas, como la reforma íntegra de las plazas Aurelio Gomollón, Bailén y Prudencio Jiménez, así como la mejora del acerado de las calles aledañas a esta última. Hemos renovado el acerado, entre otras, en calle González Anaya y pasaje Mexía Dávila y reordenado el tráfico en la plaza de Miraflores. Otras de las acciones significativas ha sido la mejora de la accesibilidad con dos nuevas conexiones entre Camino de los Castillejos y calle Argentinita. Y tenemos previsto, a principios de este año, terminar el asfaltado en el marco de la última fase del soterramiento de cableado aéreo de la barriada de Granja Suárez. Cabe resaltar la reapertura parcial del centro social de mayores Los Gazules.

En Palma-Palmilla hemos iniciado la redacción del proyecto de reforma del centro ciudadano Valle Inclán. Además, hemos llevado a cabo actuaciones de renovación de pavimento en varios cruces y hemos implementado medidas de calmado de tráfico en las calles Joaquín Pizarro y Despistal; un plan de mejora, que está en ejecución, de los carriles y accesos a los diseminados del distrito; y proyectos de mejora de la iluminación de las pistas deportivas de la Plaza Conde de Ferrería o de la pista municipal de petanca, actualmente en ejecución.

En lo que respecta a la educación y el acceso al empleo continuaremos volcados en este distrito con el proyecto de la lanzadera de empleo, la estrategia comunitaria de prevención de absentismo escolar y el programa de prevención

## DISCURSO DEL ALCALDE DE MÁLAGA, FRANCISCO DE LA TORRE DEBATE SOBRE EL ESTADO DE LA CIUDAD, 14/01/2025

de menores expulsados de centros de Educación Secundaria en colaboración con el plan comunitario de Palma Palmilla, Proyecto Hogar.

En Cruz del Humilladero hemos ampliado el campo de fútbol de Los Prados para la construcción de un campo de fútbol 7 para el Club de Fútbol Femenino Malagueño así como la remodelación y adecuación de la zona exterior de los aparcamientos, entrada al campo y acceso con una inversión de casi 1,5 millones de euros. Además, hemos acometido la reurbanización, acerado y saneamiento de Paseo de los Tilos, calle Edison, Pasaje Joaquín Alfonetti, calle Huéscar y un lateral de Horacio Lengo; llevado a cabo la reordenación del tráfico en el Puente de las Américas; se está finalizando el proyecto básico y de ejecución de reforma de la Plaza de los Corazones y se ha finalizado el proyecto constructivo de estabilización del talud en calle Bachiller Palma.

En Carretera de Cádiz hemos puesto en servicio la nueva Oficina Municipal de Atención al Ciudadano, la OMAC de la calle Donoso Cortés, que es la segunda con la que cuenta el distrito. Además, hemos adjudicado este mandato la obra para construir el nuevo centro ciudadano Parque Litoral; hemos renovado el parque Gregorio Sánchez 'Chiquito de la Calzada' y rehabilitado la chimenea Cross. También hemos ejecutado actuaciones para la mejora de la movilidad en San Andrés y aprobado el proyecto del parque en calle Frigiliana, actualmente en ejecución y cuya finalización está prevista para este año.

Churriana contará este mandato con un nuevo parque de calistenia en la calle José María Garnica, a la vez que ya ha renovado y ampliado el acerado de la zona perimetral de la pista deportiva del Popo. Además, trabaja en la reforma integral de la Plaza Lola Flores para evitar incidencias en momentos de lluvia y pondrá en marcha las obras para remodelar la Plaza de la Inmaculada, lo que se sumará a la ya ejecutada remodelación de la plaza en calle Dafnis y a los trabajos de renovación y mejoras llevados a cabo en camino de la Huertecilla y calle Torremolinos, respectivamente.

Durante esta primera etapa del mandato hemos impulsado en Campanillas una importante obra con una inversión de más de 2,3 millones de euros para evitar las inundaciones por lluvias en las calles Adonis y Arroyo Pilonos. Además, hemos iniciado la obra para la construcción de un nuevo equipamiento para la práctica del patinaje en la barriada de Santa Rosalía Maqueda y sacado a concurso la redacción del proyecto para la construcción de un nuevo pabellón deportivo cubierto en la barriada Hacienda Segovia. También hemos aprobado el proyecto de ejecución para la construcción de la plaza y el Centro Ciudadano en José Calderón, cuya obra se iniciará a lo largo de este año.

Puerto de la Torre cuenta desde junio del pasado año con un nuevo equipamiento para la práctica del balonmano. El pabellón Diego Carrasco, situado en una parcela de 2.900 metros cuadrados de titularidad municipal en la avenida Lope de Rueda, acoge entrenamientos y competiciones de los clubes de la ciudad, además de las concentraciones de equipos y actividades relacionadas con este deporte organizadas por Federación Andaluza de Balonmano. Además, hemos acometido mejoras en relación a la movilidad, tanto en materia de reordenación del tráfico como de control de velocidad, a demanda de los vecinos y vecinas, en vías con una alta siniestralidad. Y ya tenemos el proyecto redactado para acometer el hormigonado de Camino

## DISCURSO DEL ALCALDE DE MÁLAGA, FRANCISCO DE LA TORRE DEBATE SOBRE EL ESTADO DE LA CIUDAD, 14/01/2025

Vallejo y la sustitución de la red de abastecimiento, así como una nueva red de saneamiento para los vecinos tanto de esta zona como para los de la Junta de los Caminos.

En Teatinos, abrió al público en junio el parque Profesor Vicente Granados Cabeza, un nuevo equipamiento deportivo al aire libre con 7.000 metros cuadrados dotado con equipos para la práctica de distintas actividades deportivas cardiosaludables para diferentes edades y niveles de rendimiento, como circuitos de obstáculos, calistenia, fitness y stay fit para mayores, además de jardines. Además, se ha aprobado el proyecto básico y de ejecución para la construcción de la nueva sede de la Jefatura de Policía Judicial de la Policía Local en la calle Frank Capra, a la vez que avanzan las obras del pabellón de baloncesto en Plutarco que podrá abrir sus puertas a mediados de este año, y que han concluido ya las obras del nuevo Centro Ciudadano Las Morillas que estará destinado a la realización de actividades de colectivos, asociaciones y entidades del distrito que lo soliciten y abrirá sus puertas en febrero.

Málaga está en su mejor momento. Nos queda mucho por hacer, está claro. Siempre habrá tarea por delante. Pero la ciudad salió fortalecida de la crisis económica y también superó la pandemia mucho mejor que otros municipios. No somos una moda pasajera, sino una ciudad situada en primera línea, de la que se habla elogiosamente en toda España y cada vez más a escala internacional. Una ciudad capaz de atraer y retener talento. ¿Por qué vienen a Málaga alcaldes y concejales de ayuntamientos gobernados por distintos signos políticos a preguntarnos cómo lo hemos hecho para llegar hasta aquí?, ¿por qué ciudades que en distintas etapas han sido gobernadas por la izquierda se encuentran con situaciones análogas a la nuestra en temas supuestamente debidos al "modelo" de Málaga? Sinceramente, creo que en esto hay demasiadas hipérboles, excesivo dogmatismo y muy poco análisis sereno.

Agradezco a mis compañeros del equipo de Gobierno, a los 16 concejales y concejalas responsables de las áreas y los distritos, su entrega y compromiso para que la ciudad funcione y sea, en muchas políticas públicas, un ejemplo de buen hacer.

No quiero ni debo terminar mi intervención sin referirme a la situación política nacional e internacional. Como consecuencia de la larga crisis iniciada en 2008 hemos vivido una etapa de preocupante desafección que a escala local se dejó sentir, especialmente, entre 2015 y 2023. Cuando los ciudadanos conectan con la actualidad política, conexión cada vez menos frecuente e intensa, suelen reaccionar con rechazo y fatiga. Es tarea de todos los que tenemos responsabilidad institucional, sea en el Gobierno o en la oposición, reconectar con las personas a las que representamos, nos voten o no. Y para ello debemos ser responsables, cívicos y constructivos. Por supuesto, no me refiero con esto a que la oposición deje de criticar la gestión de quienes gobernamos, pues es su misión controlar y fiscalizar con rigor. Mi reflexión va orientada a que también desde la oposición corresponde poner en valor el papel de las instituciones, cuyo funcionamiento ordinario está por encima de las siglas de los partidos que se alternan en el poder.

Escribía recientemente Moisés Naím sobre tres fuentes de inestabilidad a nivel global: la tendencia a la despoblación, las prácticas de gobiernos autocráticos y

**DISCURSO DEL ALCALDE DE MÁLAGA, FRANCISCO DE LA TORRE  
DEBATE SOBRE EL ESTADO DE LA CIUDAD, 14/01/2025**

la economía china. El *informe Draghi* hace un llamamiento a la acción para el crecimiento de Europa en tres áreas: innovación, descarbonización y competitividad, y fortalecimiento de la seguridad sin depender de terceros. Todo ello, mientras lidiamos con una creciente polarización que también en nuestro país está llegando demasiado lejos.

Soseguémonos. Seamos equilibrados, moderados y prudentes. Tengamos en cuenta que nuestra sólida democracia no es inoxidable, que podría resentirse por la corrosión que suponen ciertas derivas. Es inconveniente y peligroso erosionar el gran pacto de concordia que condujo a la Carta Magna en 1978. La ruptura de la solidaridad territorial y el asedio a la separación de poderes nos debilitan a todos, también a los malagueños. La Constitución vigente es la única que no fue hecha por media España contra la otra media. Dilapidar consensos elementales que fueron un logro histórico puede ser un error de igual proporción, también histórico. En vez de extremar el discurso, extrememos el cuidado hacia lo que nos estamos jugando, nada menos que nuestra convivencia y prosperidad.

Muchas gracias.