



Ciudad
de Málaga

Área de Comunicación



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

una manera de hacer
europa



Unión Europea

COMUNICADO

www.malaga.eu

Innovación, Digitalización y Captación de Inversiones

La red municipal de Incubadoras suma 'Promálaga Casa de Socorro', nuevo centro para emprendedores relacionados con las industrias creativo-culturales

- Situada en la plaza de Doña Trinidad, ofrece 20 espacios de incubación y ha supuesto la rehabilitación de este emblemático edificio, cofinanciada con fondos FEDER
- Con esta nueva incubadora, la red alcanza los 14 edificios con capacidad para albergar a más de 260 empresas

Málaga, 16 de octubre de 2024.- La Red de Incubadoras del Ayuntamiento de Málaga suma 'Promálaga Casa de Socorro', un nuevo centro destinado a emprendedores relacionados con las industrias creativo-culturales. Esta iniciativa ha sido impulsada por la empresa municipal Promálaga, perteneciente al Área de Innovación, Digitalización y Captación de Inversiones, en colaboración con las Áreas de Cultura y Patrimonio Histórico y de Economía, Hacienda y Fondos de la UE.

La nueva incubadora ocupa la antigua Casa de Socorro situada en la plaza de Doña Trinidad 12, uno de los espacios más tradicionales del barrio del Perchel (Perchel Norte). La inversión realizada asciende a 1.738.512, 51 euros y la rehabilitación del edificio ha sido cofinanciada por la Unión Europea a través del Programa Operativo Plurirregional de España FEDER 2014-2020 como parte del desarrollo del proyecto EDUSI-Perchel-Lagunillas; en concreto, 80% con fondos europeos y el 20% de aportación municipal.

Se trata de un centro de alto rendimiento para emprendimiento creativo cultural, donde se fomentará el emprendimiento, la innovación, la creatividad y la implantación de nuevos modelos de empresa que conjuguen sectores tan dinámicos como el arte, el diseño, la moda y el patrimonio cultural. El edificio dispone de todos los servicios e infraestructuras necesarias para el desarrollo de esta actividad y cuenta con dos talleres de trabajo y cuatro salas que suman en total 20 espacios de incubación para personas emprendedoras creativo-culturales, dos salas de exposiciones, dos patios y un office.

El alcalde de Málaga, Francisco de la Torre, ha visitado esta mañana la nueva incubadora de empresas acompañado por las concejalas delegadas de Innovación y de Cultura,

Alicia Izquierdo y Mariana Pineda, respectivamente, junto a los ediles delegados de Fondos de la UE y del Distrito Centro, Carlos Conde y Francisco Cantos.

Emprendedores y empresas de industrias creativo-culturales

En la visita también han estado presentes los primeros emprendedores que se van a instalar en 'Promálaga Casa de Socorro'. Estas empresas pertenecen a los siguientes sectores de actividad: realidad virtual en educación y turismo cultural (VR Guide Me), creación de contenido audiovisual (Macaon Films), estudio de diseño e interiorismo (Laube Interiors), promoción del arte y la cultura (Asociación Cultural La Casa Amarilla) y diseño de información, editorial e ilustración (Maguoki Estudio Creativo).

Pueden acceder a 'Promálaga Casa de Socorro' tanto personas físicas como jurídicas que desarrollen una actividad empresarial y/o profesional relacionada con las industrias creativas o la economía naranja. Entre las actividades que conforman esta industria se encuentran: industrias culturales convencionales (editorial, audiovisual, fonográfica, etc.); artes y patrimonio (artes visuales, escénicas y espectáculos, turismo y patrimonio cultural e inmaterial, educación artística); creaciones funcionales, nuevos medios y software (diseño, publicidad, creación de software de contenidos, moda, etc.), y área de soporte para la creatividad (investigación, desarrollo e innovación creativa y cultural, educación creativa, formación técnica especializada y gobernanza y derechos de propiedad intelectual).

Los interesados pueden realizar su inscripción online rellenando el formulario alojado en la web de Promálaga en el apartado de incubadoras: <https://www.promalaga.es/incubadoras/promalaga-casa-de-socorro/>, donde también están disponibles las bases reguladoras para el acceso a la incubadora, y en las que se puede consultar las tarifas.

El Área de Cultura y Patrimonio Histórico supervisa, junto con Innovación, las propuestas y el proceso de selección que se están recibiendo en esta convocatoria. Además, también se está preparando un calendario de actividades profesionales dedicadas al sector y de acciones comunes que se puedan realizar en los espacios de la incubadora.

Del mismo modo, se sigue trabajando en establecer alianzas y colaboraciones con entidades culturales para su implicación en esta iniciativa. En concreto, se está promoviendo la puesta en marcha de un programa de formación e investigación para este centro junto con la Fundación Ortega Marañón y la Fundación Banco Sabadell.

Rehabilitación respetando el edificio original de Guerrero Strachan

La Casa de Socorro del Llano de la Trinidad fue construida en 1918 por Fernando Guerrero Strachan en un solar propiedad del Marqués de Larios y fue rehabilitada en

1993 por el arquitecto Ciro de la Torre Fragoso para uso como Cuartel de la Policía Local. El Ayuntamiento, a través de Promálaga y en el marco del Proyecto EDUSI Perchel-Lagunillas, ha promovido la rehabilitación del edificio —con una superficie total construida de 605 m²— para convertirlo en este centro de emprendimiento en el que desarrollar proyectos creativos culturales.

La empresa Fresneda & Zamora Arquitectos S.L.P. se ha encargado de la redacción del proyecto y la dirección de las obras. Las obras de rehabilitación se adjudicaron en octubre de 2022 a la UTE Bados Navarro SL – Instalaciones Técnicas Contreras, que ha finalizado los trabajos en 9 meses, por debajo del plazo de contrato que era de 10.

Se ha llevado a cabo una rehabilitación integral, desde los cimientos hasta la cubierta, y con el máximo respeto al edificio original de Guerrero Strachan, que se ha conservado prácticamente indemne desde su configuración original, eliminando aquellos elementos y materiales que no eran originales.

En la rehabilitación destaca la puesta en valor del pasillo que, además de ser un espacio de comunicación, se ha convertido en un espacio representativo y de uso expositivo. Lo mismo ha ocurrido con la antigua sala de espera, que ahora es sala de exposiciones.

El patio se ha cubierto con una claraboya transparente generando un ágora multifuncional donde pueden convivir exposiciones y eventos. Aquí, ocupando un hueco existente y uniendo todas las alturas, se encuentra el ascensor, que permite hacer una parada a media altura para resolver la accesibilidad de la planta principal sin modificar las escaleras y da servicio a la planta alta.

El acceso principal se realiza a través de una bóveda de madera que da paso al patio/ágora multiusos. Desde éste se accede a la planta baja, donde se encuentran dos talleres de trabajo, cuatro oficinas, dos salas de exposiciones, dos núcleos de aseos y cuartos de instalaciones. Desde la entrada abovedada se accede también al pequeño edificio anexo que cuenta en planta baja con un espacio de recepción con aseo y en planta 1ª con un office.

14 centros de trabajo y otros servicios para impulsar startups malagueñas

Con la incorporación de 'Promálaga Casa de Socorro', la Red Municipal de Incubadoras (RMI) estará formada por 14 espacios con capacidad para albergar a más de 260 empresas. Estructurada en función de la actividad y los servicios que cada una ofrece, existen incubadoras tecnológicas e innovadoras (Promálaga I+D, Coworking y Excelencia), incubadoras de barrio (Teatinos, Saint Exupery, Soliva y Cruz de Humilladero), incubadoras creativas y culturales (Virreina, La Píndola y Casa de Socorro) e incubadoras de centro (Álamos, La Brecha, Citylab y Economistas). Este diseño permite

a los emprendedores agruparse en torno a un mismo sector de actividad, lo que genera sinergias entre las empresas incubadas.

Además de los propios espacios de trabajo, estar alojado en la Red Municipal de Incubadoras ofrece a las empresas una serie de servicios adicionales. Entre ellos destaca 'Promálaga Mentoring', programa con una duración de seis meses que ofrece a cada participante asesoramiento con mentores especialistas y actividades conjuntas con ponencias y networking.

Asimismo, se ofrece a las empresas incubadas un servicio de consultoría de innovación para ayudarles a acceder a la financiación pública, así como la oportunidad de tener presencia física en diversas ferias y congresos sectoriales para presentar públicamente su actividad. Las empresas de la RMI también están presentes en la Incubadora Virtual de Promálaga, donde disponen de un expositor virtual, fichas empresariales, asistente virtual, chatbot, visitas 360 y buscador de empresas.

La RMI, gestionada a través de Promálaga, es una apuesta clara del Ayuntamiento de Málaga que ayuda a la creación y consolidación de empresas, apoya a los emprendedores y contribuye a la creación de empleo.