



Urbanismo

ADJUDICADAS LAS OBRAS PARA LA RENOVACIÓN URBANA DEL ENTORNO DE CALLE LAGUNILLAS

El contrato, de 1,37 millones de euros, contempla actuaciones en el ámbito correspondiente a las calles Coto de Doñana, Alonso Benítez, Vital Aza, Pasaje Valentín Martínez, Huerto del Conde y Cobertizo del Conde

El proyecto global se completará con la intervención en Lagunillas y las plazas de la Victoria y Miguel de los Reyes

28/11/2023.- El Ayuntamiento de Málaga, a través de la Gerencia Municipal de Urbanismo, ha adjudicado las obras de la primera de las dos fases del proyecto de renovación urbana del entorno de calle Lagunillas por un importe de 1.378.257,98 euros (IVA incluido) y un plazo de ejecución de 12 meses. Hoy se ha publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público la resolución por la que Construcciones Lasor ha resultado adjudicataria del contrato que abarca al ámbito 2 y que conllevará las remodelaciones de las calles Coto de Doñana, Alonso Benítez, Vital Aza, Pasaje Valentín Martínez, Huerto del Conde y Cobertizo del Conde (parcialmente) para potenciar su carácter peatonal con la ampliación del acerado y la configuración de una plataforma única en toda la sección de las calles quedando aceras y calzada a un mismo nivel.

Estos trabajos se enmarcan dentro de un proyecto de renovación integral de todo el entorno de la calle Lagunillas, que tiene como objetivo actuar tanto en servicios como en la imagen urbana de la vía, favoreciendo el tránsito peatonal y una zona urbana donde se reduzca la emisión de carbono, incluyéndose estrategias de incorporación de elementos verdes y captadores de CO2. En este sentido, se busca impulsar áreas peatonales, convirtiéndolo en un espacio más amable para el ciudadano y de inclusión, cuidando especialmente la accesibilidad y la incorporación de elementos que faciliten el uso del espacio urbano a toda la ciudadanía.

Se parte de un planteamiento conjunto de las calles vinculadas al eje de calle Lagunillas, y se recogen dos ámbitos que permite una licitación independiente. La ejecución se inicia por la fase 2 (ámbito 2) para facilitar la coordinación y organización de las obras. El ámbito 1 comprende la propia calle Lagunillas (incluida plaza de la Victoria) y la plaza Miguel de los Reyes, cuya ejecución está pendiente de licitación con un presupuesto estimado de 2,7 millones de euros.



Como se recoge en el proyecto global, la renovación implica, siguiendo lo ya previsto en el Avance del PEPRI Centro, un cambio en las condiciones de uso de estas vías. Así, se limitará la intensidad de tráfico y se propondrán medidas que eviten el uso de tráfico rodado de paso, y mejoras para los peatones en general, y para los vecinos en particular, con ampliación de zonas de aceras.

Las obras contemplan la renovación del pavimento, de la red de saneamiento y de la red de abastecimiento de agua; además de la creación de una red de baldeo; mejoras en el alumbrado público e instalación de bajo consumo; previsión de canalizaciones renovadas de todos los servicios y eliminación de cableado aéreo; supresión de barreras arquitectónicas y mejora de la accesibilidad; instalación de mobiliario urbano; acciones de calmado del tráfico de vehículo privado para evitar la circulación de paso y convirtiéndolo en zona 20; plataforma única en toda la sección de la calle con diferenciación de pavimentos en la zona central de calzada; criterios de accesibilidad universal mediante aplicación de la guía de criterios ONCE para viales con plataforma única; y el uso de materiales con propiedades especiales en cuanto a su capacidad drenante, fotocatalítica y fonoabsorbente, entre otros.

