

Urbanismo

## EL AYUNTAMIENTO ADJUDICA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN PARA CREAR LA NUEVA PLAZA Y EL EQUIPAMIENTO EN LA CALLE JOSÉ CALDERÓN DE CAMPANILLAS

La adjudicataria ha sido Cai Soluciones, por un importe cercano a 40.000 euros y un plazo de 70 días

06/09/2023.- El Ayuntamiento de Málaga, a través del Área de Urbanismo, ha adjudicado el servicio para la redacción del proyecto de ejecución de la nueva plaza y el equipamiento en el centro del distrito de Campanillas. La adjudicataria ha sido Cai Soluciones, por un importe de 39.688 euros (Iva incluido) y un plazo de 70 días, que se encargará de redactar el proyecto de ejecución que desarrolle el proyecto básico aprobado. Con este trámite se avanza en el proyecto incluido en el programa de Gobierno municipal para 2023-2027.

Esta intervención propone crear un espacio abierto con dotación de equipamiento social para el desarrollo de diferentes actividades, así como fomentar un nuevo núcleo de atracción en el distrito.

La parcela se sitúa en la calle José Calderón, en el centro de Campanillas, y tiene una superficie total de 8.041 m<sup>2</sup>. Como se contempla en el proyecto básico, este lugar se convierte en estratégico por encontrarse en el eje articulador del distrito, que a su vez conecta con el barrio de Maqueda y con Málaga TechPark.

El diseño de la plaza surge como un conjunto de espacios amplios que pudieran ser multifuncionales y de la adaptación a la pendiente a un recorrido accesible en el interior de la parcela.

El edificio (situado en el extremo este) está compuesto por dos volúmenes que se separan entre sí seis metros, creando un paso cubierto al vial José Fernández Carvajal.

Por último, cabe indicar que el proyecto objeto de este contrato tendrá un presupuesto, que será base de licitación de las obras y que deberá ser tenido en cuenta en la redacción del mismo, similar al incluido en el proyecto básico modificado, que es de 1.997.940 euros (IVA incluido).