

Neinor Homes presenta el primer “Smart Building” destinado al alquiler

- Hacienda Rental Homes ofrece a sus inquilinos más que una vivienda. Sus clientes podrán disponer de servicios innovadores como Carsharing, Sala Gourmet, espacio Coworking, taquillas inteligentes o lavandería a domicilio entre otros
- Todos estos servicios estarán disponibles con tan solo un click desde la Neinor App, donde se digitaliza toda la experiencia de cliente, desde el pago de recibos y firma del contrato, al uso de todos los servicios.
- Con esta promoción Neinor Homes marca un estilo nuevo de producto y gestión del alquiler consolidando aún más su plataforma de Build to Rent en España



23 de noviembre de 2021. - Hacienda Rental Homes es el primer “Smart Building” residencial multiconectado diseñado para responder a un nuevo estilo de vida acorde con las nuevas necesidades vitales y laborales de los más jóvenes. El edificio, ubicado en el área de Teatinos en la ciudad de Málaga, dispone de 142 viviendas y cuatro locales comerciales, destinados al alquiler y distribuidos en siete alturas con un diseño minimalista, moderno y conectado a través de la aplicación Neinor App.

Innovación y tecnología al servicio de los vecinos

Todos los inquilinos de Hacienda Rental Homes dispondrán de un servicio de carsharing de la mano de la startup malagueña Activacar, que también contarán con cargadores para sus vehículos eléctricos.

Además, los residentes dispondrán de sala gourmet, espacio de coworking, taquillas inteligentes para la recepción de paquetes, lavandería gimnasio exterior, piscina y solárium. Todos estos servicios estarán disponibles con tan solo un click desde la Neinor App donde se digitaliza toda la experiencia de cliente, desde el pago de recibos y la firma del contrato a la utilización del resto de los servicios.

Todas las viviendas, de 1, 2 y 3 dormitorios, la mayor parte con terraza, disponen de plaza de garaje y casi todas cuentan también con trastero.

Edificación y modo de vida sostenibles

Al igual que en otras promociones de Neinor, Hacienda Rental Homes está **certificada con el sello europeo de sostenibilidad BREEAM**, que aporta beneficios ambientales y sociales para todos los vinculados al edificio y a sus alrededores. Asimismo, contará con zonas verdes con especies vegetales de bajo consumo hídrico y autóctonas.

La promoción responde a las nuevas exigencias de sostenibilidad y eficiencia energética por lo que utilizará en sus zonas comunes lámparas de Bajo Consumo de Energía y se instalarán detectores de presencia con temporizados para el control de la iluminación.

Con este lanzamiento, Neinor Homes se consolida **como empresa pionera en Build to Rent** y plataforma residencial líder que transforma el sector del alquiler para adaptarse a las necesidades del mercado y acceder a nuevos públicos y tipos de familia.

Apuesta de Neinor por Málaga

Con esta nueva promoción Neinor Homes redobla su apuesta por Málaga, provincia en la que la promotora inmobiliaria dispone ya de cuatro promociones en venta, cuatro promociones en fase de construcción, una promoción en fase de lanzamiento y dos promociones más en fase de redacción de proyecto.

Sobre Neinor Homes

Neinor Homes es una compañía cotizada que lidera la promoción residencial en España con uno de los mayores bancos de suelo finalista de calidad para la promoción de vivienda de obra nueva, repartidos entre Centro, Este, Norte, Andalucía Oriental, Andalucía Occidental y Levante. Además, la compañía completa su actividad de promoción con líneas de negocio dedicadas al servicing bancario y al alquiler residencial, tras lanzar en 2020 una plataforma líder de rental capaz de ofrecer el 100% de los servicios de alquiler.



Para más información:

Fátima Iglesias. Directora de Comunicación de Neinor Homes.

Fatima.iglesias@neinorhomes.com (+34) 912 875 130

KREAB

José Luis González / jlgonzalez@kreab.com / 917 027 170 / 661 850 384

Aina Tugas / atugas@kreab.com / 934 185 387