

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA



P R E S U P U E S T O 2 0 2 3

**AGENCIA PÚBLICA DE
ADMINISTRACIÓN LOCAL**

Gerencia Municipal de Urbanismo

DELEGACIÓN DE ECONOMÍA Y HACIENDA

PLAN CUATRIENAL DE INVERSIONES

PLAN CUATRIENAL GMU EJERCICIOS 2023 - 2026

| APLICACIÓN | DENOMINACION | 2023 | 2024 | FINAC.2024 | 2025 | FINAC.2025 | 2026 | FINAC.2026 |
|-----------------|--|---------------------|--------------|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------|
| 1513 65000 3508 | Adquisición del Suelo NO PMS | 4.000.000,00 | 4.000.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 4.000.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 4.000.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE |
| 1511 68100 3508 | Juntas de Compensación | 365.335,44 | 2.000.000,00 | Fondos del PMS | 2.000.000,00 | Fondos del PMS | 2.000.000,00 | Fondos del PMS |
| 1501 62400 3580 | Adquisición de vehículos | 50.000,00 | | | | | | |
| 1501 62500 3580 | Adquisición mobiliario | 30.000,00 | 30.000,00 | Subv. Ayto. | 30.000,00 | Subv. Ayto. | 30.000,00 | Subv. Ayto. |
| 1501 62600 3580 | Adquisición diverso hardware | 15.000,00 | 15.000,00 | Subv. Ayto. | 15.000,00 | Subv. Ayto. | 15.000,00 | Subv. Ayto. |
| 1514 65000 3502 | Actuaciones en Arqueología | 100.000,00 | 100.000,00 | Fondos del PMS | 100.000,00 | Fondos del PMS | 100.000,00 | Fondos del PMS |
| 9333 65000 3506 | Inversión nueva y de reposición en edificaciones, excesos de liquidaciones, modificados y emergencias en obras de edificación | 500.000,00 | 700.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS | 700.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS | 700.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS |
| 1533 65000 3507 | Inversión nueva y de reposición , excesos de liquidación, modificados y emergencias en obras de urbanización | 500.000,00 | 700.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS | 700.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS | 700.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS |
| 1651 65000 6510 | Proyecto de actuaciones de alumbrado y zonificación lumínica | 130.000,00 | | | | | | |
| 1533 65000 8038 | Construcción y puesta en servicio de un Carril Bus exclusivo para la conexión del campus universitario. PAI2019-441-2º Fase | 807.462,35 | 100.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/EU | | | | |
| 9333 65000 8033 | Centro Cívico Arrabales: Lagunillas | 1.790.137,87 | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | | | | |
| 1712 65000 3507 | Via verde ciclista y senderista Guadalmedina: proyecto de alumbrado de los paseos peatonales | 241.388,08 | | | | | | |
| 1533 65000 8033 | Mejora de la conexión viaria y peatonal en Plaza del Llano de Trinidad | 38.962,11 | | | | | | |
| 1533 65000 8033 | Mejora de espacios urbanos en calle Chávez | 96.684,94 | | | | | | |
| 1533 65000 8033 | Recuperación Lagunillas | 828.366,50 | | | | | | |
| 1533 65000 3507 | Urbanización C/Galeotes | 418.780,31 | | | | | | |
| 9333 65000 3506 | Centro social calle La Era | 1.091.264,64 | | | | | | |
| 1533 65000 3507 | Proyecto Básico y ejecución ampliación y mejora parque infantil en Avda. Juan Sebastian El Cano | 121.897,65 | | | | | | |
| 1533 65000 3507 | Proyecto de refuerzo del firme en MA-21 Y Avenida de Valle Inclán | 805.000,00 | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | | | | |
| 1533 65000 3507 | Proyecto de intersección de la Calle Jiménez Fraud con la Avenida Louis Pasteur PAI2016-198. 1ª FASE | 1.497.702,23 | | | | | | |
| 1512 65000 3507 | Mejora Hidráulica C/ Adonis y Arroyo Pilonos | 744.202,90 | | | | | | |
| 1533 65000 3507 | Proyecto constructivo de estabilización talud en Calle Bachiller Palma (Málaga).(PAI2020-965) | 221.368,75 | 100.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | | | | |
| 1721 65000 8033 | Plan de reducción de contaminación acústica: túnel Gibralfaro | 2.365.587,33 | 300.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/EU | | | | |
| 1533 65000 3507 | Proyecto de mejora drenaje c/ Cesar Vallejo | 100.000,00 | 600.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/EU | | | | |
| 9333 65000 3506 | Proy. Básico y de Ejecuc. edificio Equipamiento Neoalbéniz, Plaza Jesús el Rico, 5 y 6 | 200.000,00 | 2.000.000,00 | Fondos del PMS | 200.000,00 | Fondos del PMS | | |
| 1712 65000 6005 | Proyecto de acondicionamiento, mejora y restauración paisajística de los terrenos del antiguo Campamento Benítez para parque metropolitano | 200.000,00 | 7.000.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS | 2.900.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS | | |
| 1533 65000 3507 | Proyecto de remodelación del tráfico en el Puente de las Américas (vinculado a la estación de autobuses de Los Tilos) | 429.326,00 | 50.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | | | | |
| 9333 65000 3506 | Nave de Servicios Operativos del Distrito nº 1 | 200.000,00 | 1.413.104,88 | Fondos del PMS | | | | |
| 1533 65000 3507 | Integración recorrido de la muralla medieval en la casa consistorial | 30.603,86 | | | | | | |
| 1533 65000 3507 | Proyecto de ejecución de obras para la mejora de la accesibilidad y movilidad en el distrito nº 7 | 112.530,00 | | | | | | |
| 1533 65000 3507 | Mejora accesibilidad peatonal entre los Paseos Marítimos Antonio Machado y Antonio Banderas | 50.000,00 | 450.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | | | | |

PLAN CUATRIENAL GMU EJERCICIOS 2023 - 2026

| APLICACIÓN | DENOMINACION | 2023 | 2024 | FINAC.2024 | 2025 | FINAC.2025 | 2026 | FINAC.2026 |
|-----------------|---|---------------------|--------------|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------|
| 9333 65000 3506 | Adecuación de complejo deportivo de piscinas en SUP-LO2 "El Pato" | 2.000.000,00 | | | | | | |
| 3339 65000 4091 | Obras para adecuación arquitectónica del sotano del Museo Carmen Thyssen de Málaga | 147.074,57 | 100.000,00 | Fondos del PMS | | | | |
| 1533 65000 3507 | Proyecto de renovación de acerado en calle Salamanca | 87.225,45 | | | | | | |
| 9333 65000 3506 | Ampliación Palacio de Ferias | 1.201.070,48 | | | | | | |
| 1533 65000 8038 | Mejora de la movilidad activa en el barrio de Huelin | | 4.809.523,13 | Ing.del Ayto.para IGOE/EU | 1.903.174,38 | Ing.del Ayto.para IGOE/EU | | |
| 1712 65000 6005 | Proyecto de parque de Frank Capra | | 5.000.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS | 4.750.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS | | |
| 9333 62300 3580 | Mejora de las Instalaciones técnicas en Edificio Múltiple | | 50.000,00 | Fondos del PMS | 50.000,00 | Fondos del PMS | 50.000,00 | Fondos del PMS |
| 1651 65000 6501 | Instalación de Iluminación en edificio Multiple | | 500.000,00 | Fondos del PMS | | | | |
| 1533 65000 3507 | Obras de urbanización en ámbito Plan Especial de Gibralfaro. Camino ladera sur - 1ª Fase PEG | | 150.000,00 | Fondos del PMS | | | | |
| 1533 65000 3507 | Proyecto de reurbanización en Distritos | | 5.000.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 5.000.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 5.000.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE |
| 1533 65000 3507 | Proyecto de mejora asfaltado distritos | | 4.000.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 4.000.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 4.000.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE |
| 1533 65000 3507 | Proyecto de mejora seguridad, actuaciones con perspectiva de género ciudad de Málaga. 2ª Fase | | 150.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 150.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 150.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE |
| 1533 65000 2606 | Proyecto de mejora accesibilidad espacios públicos | | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE |
| 1533 65000 3507 | Arreglo de carriles en diseminados | | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE |
| 9333 65000 3506 | Comisaría policía teatinos | | 1.900.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 1.700.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | | |
| 1533 65000 3507 | Plaza y equipamiento en C/ José Calderón de Campanillas 1ª Fase | | 1.400.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 480.000,00 | | | |
| 9333 65000 3506 | Centro Social Huertecilla de Mañas (Campanillas) | | 1.800.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 800.000,00 | | | |
| 1533 65000 3507 | Mirador en zona Torre de San Telmo final C/ Pepita Jiménez | | 150.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | | | | |
| 1533 65000 3507 | Proyecto mejora Paseo de los Curas y calle San Nicolás | | 150.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | | | | |
| 1533 65000 3507 | Proyecto de Obras de urbanización del Paseo Marítimo del Palo desde Arroyo de Jaboneros hasta la Calle Playa del Chanquete. (PASEO MARITIMO DEL PALO) | | 1.800.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS | 1.500.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS | 1.200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS |
| 1533 65000 3507 | Proyecto de Obras de urbanización del Paseo Marítimo de Pedregalejo desde los Baños del Carmen hasta el Arroyo de Jaboneros. (PASEO MARITIMO DEL PEDREGALEJO) | | 1.100.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 1.100.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 1.100.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE |
| 1533 65000 3507 | Parque Marítimo Baños del Carmen | | 1.000.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS | 2.000.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS | 250.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS |
| 1533 65000 3507 | Arreglos varios en el Tarajal | | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | | | | |
| 1533 65000 3507 | Arreglo de Mobiliario Avenida Andalucía | | 100.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | | | | |
| 9333 65000 3506 | Proyecto refundido básico y de ejecución, para servicios operativos distrito nº 7 y centro ciudadano en Parque Litoral | | 2.100.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS | | | | |
| 1533 65000 3507 | Proyecto Jardín Rawda y Senda Peatonal entre C/ Mundo Nuevo y Pinosol-3ª.2 Fase PEG | | 200.000,00 | Fondos del PMS | | | | |
| 1601 65000 3507 | Plan de mejora de Saneamiento en Campanillas | | 240.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 240.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 240.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE |
| 3339 65000 4091 | Proyecto Museográfico en el sótano Thyssen | | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | | |
| 3361 65000 4095 | Actuaciones en el conjunto ALCAZABA GIBRALFARO | | 200.000,00 | Fondos del PMS | 200.000,00 | Fondos del PMS | 200.000,00 | Fondos del PMS |
| 1712 65000 6005 | Tratamiento de vaguadas y adaptación de redes generales de infraestructuras (2ª F PEG) | | 500.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS | 500.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS | | |

PLAN CUATRIENAL GMU EJERCICIOS 2023 - 2026

| APLICACIÓN | DENOMINACION | 2023 | 2024 | FINAC.2024 | 2025 | FINAC.2025 | 2026 | FINAC.2026 |
|-----------------|--|----------------------|----------------------|-----------------------------------|----------------------|-----------------------------------|----------------------|------------------------|
| 1712 65000 6005 | Conexión Monte Gibralfaro monte Victoria (4ºF PEG) | | 1.200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS | 1.100.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS | | |
| 1533 65000 3507 | Proyectos eliminación cableado aéreo | | 600.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 700.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 700.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE |
| 1533 65000 3507 | Adecuación de espacios de aparcamientos en varias calles de la ciudad | | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE |
| 1729 65000 6005 | Parques Caninos en Distritos | | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE |
| 1533 65000 2606 | Plan Integral de Actuación en Bda. La Mosca | | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE |
| 1533 65000 2606 | Plan Integral de Actuación en Bda. La Pelusa | | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE |
| 1533 65000 3507 | Proyecto Urbanización Martiricos | | 350.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 500.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 500.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE |
| 1712 65000 6005 | Proyectos de parques urbanos en la ciudad | | 150.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 300.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 450.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE |
| 9333 65000 3506 | Auditorio | | 1.000.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 1.000.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 1.000.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE |
| 1533 65000 3507 | Acondicionamiento de espacios libres en el ED-LE17 C/ Bolivia, Avd. Pintor Sorolla | | 900.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 400.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | | |
| 1533 65000 3507 | Adecuación zona verde C/ Teba (demolición y zonas infantiles distrito - 6) | | 350.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | | | | |
| 9333 65000 3506 | Salas ensayo Teato Cervantes | | 350.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | | | | |
| 1533 65000 3507 | Proyecto de creación de senda litoral conexión Cala Candado | | 550.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 300.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | | |
| 1533 65000 3507 | Proyecto de urbanizació de calle Violonchelo | | 350.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 250.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | | |
| 9333 65000 3506 | Centro social Bizcochero- Capitán | | 850.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 500.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | | |
| 1651 65000 6501 | Proyecto de mejora y renovación de alumbrado en distritos | | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE | 200.000,00 | Ing.del Ayto.para IGOE |
| TOTALES | | 21.516.971,46 | 60.807.628,01 | | 41.668.174,38 | | 23.785.000,00 | |



CONTENIDO Y ELABORACION DEL PLAN CUATRIENAL DE ACTUACIÓN

El art. 166.2 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, nos indica que el Plan Cuatrienal de Inversiones debe estar coordinado con el programa de actuación y planes de etapas del planeamiento urbanístico.

En nuestro caso, con la vigente “Revisión-Adaptación del Plan General de Ordenación Urbanística de Málaga” en base a la documentación redactada de oficio fechada “Junio de 2010” que ha sido aprobada definitivamente de manera parcial por Orden de la Consejería de Obras Públicas y Viviendas, de 21 de enero de 2011 y verificada, por la Dirección General de Urbanismo, la subsanación de las deficiencias a que se refería la citada Orden, tal y como se recoge en su Resolución de 28 de julio de 2011, por lo que se ha procedido a la publicación de la Normativa de la citada Revisión-Adaptación del PGOU de Málaga en el BOJA nº 170 de 30 de agosto de 2011 de acuerdo con los artículos 40 y 41 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación urbanística de Andalucía.

Aunque en principio a nivel económico ambas normas pudieran parecer contradictorias, como veremos, no son incompatibles.

El nuevo Plan General, con un marcado carácter continuista respecto del anterior Plan, incluye las grandes líneas maestras como no podía ser de otra manera, aportando una reflexión básica para la definición del modelo urbanístico y económico de la ciudad en el contexto de la región en que se sitúa y constituye una reflexión con un horizonte temporal amplio que permite identificar los grandes rasgos del modelo urbano vigente desde el Plan de 1983 y al mismo tiempo recordar los “proyectos emblemáticos” que deben liderar la transformación de la ciudad, todo ello, de forma coordinada con el presente Plan Cuatrienal.

Aborda, de forma reduccionista, el conjunto de actuaciones que deben realizarse durante el próximo cuatrienio, y que, cumpliendo los objetivos de los sucesivos planeamientos, se deben ajustar a las previsiones de capacidad de gestión e inversión.

Tres grupos de decisiones importantes definen las necesidades de inversiones. En primer lugar, los objetivos y las prioridades de realización de cada sector de inversión en el conjunto de las propuestas; en segundo lugar, la valoración monetaria de las acciones de inversión. Y finalmente, la definición de la administración o agente privado actuante y en qué proporción costean cada inversión.



ER-0049/2020

Paseo de Antonio Machado, 12 ■ 29002 ■ Málaga ■ TLF. 010 Y 951.926.010 ■ CIF_P - 7990002 - C ■ www.malaga.eu

| | | | |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | avY1VFZkVtrD96JzASpLwA== | Estado | Fecha y hora |
| Firmado Por | José Cardador Jiménez | Firmado | 09/11/2022 15:27:26 |
| Observaciones | | Página | 1/2 |
| Url De Verificación | https://valida.malaga.eu/verifirma/code/avY1VFZkVtrD96JzASpLwA== | | |





Las prioridades de actuación es obvio que se definan en cada presupuesto anual de acuerdo con el criterio de necesidad urbana y oportunidad política, teniendo en cuenta la decisión del equipo de gobierno de continuar haciendo de Málaga una ciudad de referencia bajo las premisas de estabilidad, interés general y avance en la transformación del municipio. Por ello se apuestan por actuaciones de mejoras de infraestructuras, construcciones de equipamientos planes integrales de barriadas, renovación de acerados y pavimentos, actuaciones en el patrimonio histórico artístico municipal, creación de nuevos parques en la ciudad, renovación de diversos paseos marítimos, Planes de eliminación de cableado en la ciudad consolidada, planes de Mejora de Infraestructuras en Distritos, etc. etc. ejecutándose de conformidad con el planeamiento urbanístico vigente.

Las necesidades de inversión definidas en el programa de actuación se han confeccionado sobre la base lógica de la situación física de las áreas de intervención y permiten su ajuste con los recursos previsibles de inversión en el marco de una buena capacidad de gestión municipal y el cumplimiento de compromisos de financiación de organismos públicos ya manifestados en sus planes y programas. De esta forma, la viabilidad del Plan en términos de objetivos, necesidades y alternativas queda justificada.

ACTUACIONES EN MATERIA DE URBANISMO 2023-2026

Se adjunta cuadro resumen de las grandes obras asignadas a esta Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras para el próximo cuatrienio.

Málaga, a fecha firma electrónica
El Coordinador General de Urbanismo
y Vivienda y Gerente de la GMU



ER-0049/2020

Paseo de Antonio Machado, 12 ■ 29002 ■ Málaga ■ TLF. 010 Y 951.926.010 ■ CIF_P - 7990002 - C ■ www.malaga.eu

| | | | |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | avY1VFZkVtrD96JzASpLwA== | Estado | Fecha y hora |
| Firmado Por | José Cardador Jiménez | Firmado | 09/11/2022 15:27:26 |
| Observaciones | | Página | 2/2 |
| Url De Verificación | https://valida.malaga.eu/verifirma/code/avY1VFZkVtrD96JzASpLwA== | | |

