

Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructura.

Presupuesto 2025

Presupuesto 2025



Ciudad
de Málaga

Área de Economía
y Hacienda

Plan cuatrienal de inversiones.

PLAN CUATRIENAL GMU EJERCICIOS 2025 - 2028

APLICACIÓN	DENOMINACION	2025	2026	FINAC.2026	2027	FINAC.2027	2028	FINAC.2028
1712 65000 6005	Obras del Proyecto de Parque Metropolitano Campamento Benítez	5.858.805,18						
9333 65000 3506	Centro Cívico Lagunillas	296.788,94						
9333 65000 3506	Auditorio	4.000.000,00	6.000.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	6.000.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	6.000.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
1533 65000 3507	Proyecto de Ejecución de las Obras de Equipamiento en C/ José Calderón, 172, PAM-CA,1(97) Campanillas	2.072.123,91	2.072.123,91	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
1533 65000 3507	Parque Marítimo Baños del Carmen PAI2021-3050	100.000,00	4.000.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	3.755.035,57	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS		
1712 65000 3507	Vallado Work Out	165.000,00						
9333 65000 3506	Obras del Proyecto básico y de ejecución de Centro Ciudadano Limonar	200.000,00						
1533 65000 3507	Proyecto de obras de urbanización del Paseo Marítimo de Pedregalejo, desde Baños del Carmen hasta el Arroyo de Jaboneros - PAI2018-300	1.493.609,46	1.912.781,10	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
9333 65000 3506	Proy. Básico y de Ejecuc. edificio Equipamiento Neoalbéniz, Plaza Jesús el Rico, 5 y 6 y Suministro equipos audiovisuales Neoalbéniz	1.773.993,74						
1601 65000 3507	Plan Mejora Saneamiento Campanillas	310.344,60	310.344,60	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
1533 65000 3507	Plan Eliminación cableado Casco Histórico Churrriana	204.313,29	204.313,29	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
1533 65000 3507	Proyecto de mejora de la protección frente a la socavación en el río Guadalhorce	29.464,46						
1533 65000 3507	Acuerdo marco reurbanización en distritos (Lote 01-11)	1.387.009,16	5.549.613,57	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
1533 65000 3507	Proyecto Jardín Rawda y Senda Peatonal Mundo Nuevo y Pinosol, traseras de la Victoria, Plan Especial Gibralfaro	462.150,60						
9333 65000 3506	Comisaria de policía de Teatinos	1.267.924,99	8.572.472,27	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	1.300.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS		
1533 65000 3507	Acuerdo Marco para las obras de asfaltado de distritos, vías de alta densidad y parques industriales y empresariales de Málaga. Lote 1, 2 y 3	999.999,97	5.999.999,97	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
9333 65000 3506	Inversión nueva y de reposición en edificaciones: emergencias en obras de edificación	300.000,00	300.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	300.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	300.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
1533 65000 3507	Inversión nueva y de reposición : emergencias en obras de urbanización	369.878,93	300.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	300.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	300.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
1533 65000 3507	Mejora seguridad perspectiva Género Trinidad-Perchel - PAI2023-0883	320.000,00						
9333 65000 3506	Proyecto Básico y de Ejecución de Edificio para Servicios Operativos Distrito nº 7 y Centro Ciudadano en Parque Litoral Málaga	858.410,87						
1501 62500 3580	Adquisición mobiliario	125.000,00	30.000,00	Subv. Ayto.	30.000,00	Subv. Ayto.	30.000,00	Subv. Ayto.
1514 62600 3590	Proyecto de innovación tecnológica en el Departamento de Disciplina Urbanística	175.450,00	1.500.000,00	Subv. Ayto.				
1512 65000 3507	Mejora Hidráulica C/ Adonis y Arroyo Pilonos	101.758,06						
1533 65000 8038	Mejora de la movilidad activa en el barrio de Huelin	3.626.936,82						
9333 68200 3506	Adecuación de complejo deportivo de piscinas en SUP-LO2 "El Pato"	1.012.923,41		Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
1533 65000 3507	Acuerdo Marco para las obras de asfaltado de distritos, vías de alta densidad y parques industriales y empresariales de Málaga. Lote 4	650.000,00	1.000.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
1513 68100 3508	Adquisición terrenos PMS	1.000.000,00	1.000.000,00	Fondos del PMS	1.000.000,00	Fondos del PMS	1.000.000,00	Fondos del PMS
1533 65000 3507	Proyecto de urbanización de calle Alfambra - PAI 2024-900	90.000,00	50.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
1721 65000 3507	Proyecto de Instalación de barrera acústica en Avda. Guerrero Strachan (Bda. Los Naranjos)	530.815,54						
1511 65000 3508	Mejoras en zonas conservadas por EEUUCC	150.000,00	150.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	150.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	150.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
1533 65000 3507	Plan eliminación de cableado en C/ Jávega y C/ Cenachero (Pedregalejo)	347.972,51						

PLAN CUATRIENAL GMU EJERCICIOS 2025 - 2028

APLICACIÓN	DENOMINACION	2025	2026	FINAC.2026	2027	FINAC.2027	2028	FINAC.2028
1533 65000 3507	Accesibilidad calle Eucaliptus	138.771,07						
1712 65000 6005	Proyecto de parque de Frank Capra	3.562.028,26	3.751.886,95	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
1513 68100 3508	Juntas de Compensación	1.416.011,63	1.500.000,00	Fondos del PMS	1.500.000,00	Fondos del PMS	1.500.000,00	Fondos del PMS
9333 65000 3506	Ampliacion del centro cultural "San Julian".	172.105,61						
1533 65000 3507	Mejorar la accesibilidad y la calidad de vida de los vecinos de Calle Olivar en la zona de las cuevas del Palo	41.514,62	250.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
1513 65000 3508	Adquisición del Suelo NO PMS	3.000.000,00	5.000.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	5.000.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	5.000.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
9333 65000 6561	Acuerdo Marco Obras en Colegios	2.000.000,00	2.000.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	2.000.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	2.000.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
9333 65000 3506	Proyecto de demolición de edificios municipales	500.000,00	500.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	500.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	500.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
1533 65000 3507	Proyecto de terminación de senda litoral tramo Araña (conexión Cala-Candado) - PAI 2019-0259	425.000,00	425.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
9333 65000 3506	Arreglo desperfectos CAC - PAI 2024-0072	1.194.582,69	200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
9333 65000 3506	Centro Social Teatinos (Bizcochero-Capitan) - PAI 2018-381	1.017.500,00	1.017.500,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
1533 65000 3507	Proyecto de Ejecución de Canalizaciones para la fibra óptica (CEMI) en la Avda. Héroe de Sostoa, en Dist. 7 Carretera de Cádiz	692.965,97						
1533 65000 3507	Proyecto Plaza Cuatro Esquinas y calle Mar - PAI 2024-0091	330.000,00	330.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	340.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS		
1533 65000 3507	Mejora del carril cortijo Vallejo	231.000,00						
9333 65000 3506	Salas de Ensayo Cervantes	824.652,08						
1533 65000 3506	Escenario del Parque del Norte - PAI2024-322	93.936,51						
9333 65000 3506	Actuaciones estadio la Rosaleda		7.000.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	7.000.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	7.000.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
1533 65000 3506	Proyecto rehabilitación fuente ornamental en Parque del Norte - PAI2023-0695	260.101,39						
1533 65000 3507	Cableado en Barriada Alegría de la Huerta 1ª Fase	220.000,00	100.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
1533 65000 3507	Mejora rotonda Navarro Ledesma	57.200,00						
1533 65000 3507	Proyecto de Pavimentación y Servicios en Calle Managua (T.M. Málaga)	1.276.726,90						
9333 65000 3506	Proyecto de independización de suministros y plazas de aparcamiento de los Pabellones de "El Ejido" de la Universidad de Málaga	777.332,00						
1533 65000 3507	Renovación urbana en Calle Panaderos y Puerta del Mar (PAI2023-1492)	1.000.000,00	300.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
1512 65000 6005	Proyecto parque Andrés Jiménez Díaz -PAI2024-872	953.391,07	953.391,07	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
1533 65000 3507	Proyecto Plaza Basconia	400.000,00	500.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
9333 65000 3506	Pabellón gimnasia deportiva Cl. José Gaztambide	806.658,58	806.658,58	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	806.658,58	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS		
1712 65000 6005	Parque Plaza Inmaculada	250.000,00	250.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	250.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS		
1533 65000 3507	Proyecto de renovación Plaza Victoria Mérida y Piret (Bda. Parque Mediterraneo) -PAI2024-0096	1.589.214,00	1.589.214,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
1533 65000 3507	Mejora urbanización entorno campo de fútbol de los Prados - PAI2022-0927	1.479.683,73						
1712 65000 6005	Proyecto de parque público en espacio libre de Calle Teba (PAI2022-769)	829.050,34						
1533 65000 3507	Proyecto semipeatonalización Avenida Manuel Torres - PAI2024-0097	225.000,00	225.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
1533 65000 3507	PAI2023-1362 Diputación Adecuación Puente Arroyo Totalán	252.402,80	300.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				

PLAN CUATRIENAL GMU EJERCICIOS 2025 - 2028

APLICACIÓN	DENOMINACION	2025	2026	FINAC.2026	2027	FINAC.2027	2028	FINAC.2028
1712 65000 6005	Proyecto ampliación y cierre perimetral Parque Virgen de las Cañas - PAI2023-0957	112.304,39						
1533 65000 3507	Obras de urbanización en Barriada de la Mosca	300.000,00	150.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
1514 65000 3504	Panteón de la Familia Heredia-Livermore	244.583,48	244.583,48	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
1501 62400 3580	Adquisición de vehículos		50.000,00	Subv. Ayto.				
1533 65000 3507	Proyecto mejora de carriles		200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
1514 65000 3502	Actuaciones en Arqueología		100.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	100.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	100.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
1533 65000 3502	Obras en el Yacimiento del cerro del Villar		40.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	40.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	40.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
1533 65000 3507	Mejora accesibilidad peatonal Paseos Antonio Machado y Antonio Banderas		300.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	800.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS		
9333 65000 3506	Equipamiento antigua estación detrás de Campanillas - PAI2020-403		525.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
9333 65000 3506	Equipamiento Camino de la Térmica		970.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
9333 62300 3580	Mejora de las Instalaciones técnicas en Edificio Múltiple		50.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	50.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	50.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
1533 65000 3507	Obras de urbanización en ámbito Plan Especial de Gibralfaro. Camino ladera sur - 1ªFase PEG		150.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
1533 65000 3507	Proyecto de Obras de urbanización del Paseo Marítimo del Palo desde Arroyo de Jaboneros hasta la Calle Playa del Chanquete. (PASEO MARITIMO DEL PALO)		2.000.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	2.500.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS		
9333 65000 3506	Edificio Municipal de Servicios Múltiples II		2.000.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	2.000.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	2.000.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
1533 65000 3507	Proyecto de urbanización de calle Violonchelo		471.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS				
3339 65000 4091	Proyecto Museográfico en el sótano Thyssen		200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS		
3361 65000 4095	Actuaciones en el conjunto ALCAZABA GIBRALFARO		200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
1712 65000 6005	Tratamiento de vaguadas y adaptación de redes generales de infraestructuras (2ªF PEG)		500.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	500.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS		
1712 65000 6005	Conexión Monte Gibralfaro monte Victoria (4ªF PEG)		1.200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	1.100.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS		
1533 65000 3507	Proyectos eliminación cableado aéreo		600.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	700.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	700.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
1533 65000 3507	Adecuación de espacios de aparcamientos en varias calles de la ciudad		200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
1729 65000 6005	Parques Caninos en Distritos		200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
1533 65000 2606	Plan Integral de Actuación en Bda. La Pelusa		200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
1533 65000 3507	Proyecto Urbanización Martiricos		350.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	500.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	500.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
1712 65000 6005	Proyectos de parques urbanos en la ciudad		150.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	300.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	450.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
1533 65000 3507	Acondicionamiento de espacios libres en el ED-LE17 C/ Bolivia, Avd. Pintor Sorolla		900.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	400.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS		
1651 65000 6501	Proyecto de mejora y renovación de alumbrado en distritos		200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS	200.000,00	Ing.del Ayto.para IGOE/Fondos PMS
TOTALES		56.954.391,56	78.100.882,79		40.621.694,15		28.820.000,00	



CONTENIDO Y ELABORACION DEL PLAN CUATRIENAL DE ACTUACIÓN

El art. 166.2 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, nos indica que el Plan Cuatrienal de Inversiones debe estar coordinado con el programa de actuación y planes de etapas del planeamiento urbanístico.

En nuestro caso, con el vigente PGOU de Málaga, que fue objeto de “Revisión-Adaptación”, en base a la documentación redactada de oficio fechada, Junio de 2010, aprobada definitivamente de manera parcial por Orden de la Consejería de Obras Públicas y Viviendas, de 21 de enero de 2011 y verificada, por la Dirección General de Urbanismo, la subsanación de las deficiencias a que se refería la citada Orden, tal y como se recoge en su Resolución de 28 de julio de 2011, procediéndose a la publicación de la Normativa de la citada Revisión-Adaptación del PGOU de Málaga, en el BOJA nº 170 de 30 de agosto de 2011, de acuerdo con los artículos 40 y 41 de la derogada Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación urbanística de Andalucía.

Aunque en principio a nivel económico ambas normas pudieran parecer contradictorias, como veremos, no son incompatibles.

El nuevo Plan General, con un marcado carácter continuista respecto del anterior Plan, incluye las grandes líneas maestras como no podía ser de otra manera, aportando una reflexión básica para la definición del modelo urbanístico y económico de la ciudad en el contexto de la región en que se sitúa y constituye una reflexión con un horizonte temporal amplio que permite identificar los grandes rasgos del modelo urbano vigente desde el Plan de 1983 y al mismo tiempo recordar los “proyectos emblemáticos” que deben liderar la transformación de la ciudad, todo ello, de forma coordinada con el presente Plan Cuatrienal.

Aborda, de forma reduccionista, el conjunto de actuaciones que deben realizarse durante el próximo cuatrienio, y que, cumpliendo los objetivos de los sucesivos planeamientos, se deben ajustar a las previsiones de capacidad de gestión e inversión.

Tres grupos de decisiones importantes definen las necesidades de inversiones. En primer lugar, los objetivos y las prioridades de realización de cada sector de inversión en el conjunto de las propuestas; en segundo lugar, la valoración monetaria de las acciones de inversión. Y finalmente, la definición de la administración o agente privado actuante y en qué proporción costean cada inversión.



Código Seguro De Verificación	CJm+kGjeZfaciJnzj8KgZw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José María Morente Monte	Firmado	13/11/2024 08:34:11
Observaciones		Página	1/2
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/CJm+kGjeZfaciJnzj8KgZw==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





Las prioridades de actuación es obvio que se definan en cada presupuesto anual de acuerdo con el criterio de necesidad urbana y oportunidad política, teniendo en cuenta la decisión del equipo de gobierno de continuar haciendo de Málaga una ciudad de referencia bajo las premisas de estabilidad, interés general y avance en la transformación del municipio. Por ello se apuestan por actuaciones de mejoras de infraestructuras, construcciones de equipamientos planes integrales de barriadas, renovación de Acerados y pavimentos, actuaciones en el patrimonio histórico artístico municipal, creación de nuevos parques en la ciudad, renovación de diversos paseos marítimos, Planes de eliminación de cableado en la ciudad consolidada, planes de Mejora de Infraestructuras en Distritos, etc. etc. ejecutándose de conformidad con el planeamiento urbanístico vigente.

Las necesidades de inversión definidas en el programa de actuación se han confeccionado sobre la base lógica de la situación física de las áreas de intervención y permiten su ajuste con los recursos previsibles de inversión en el marco de una buena capacidad de gestión municipal y el cumplimiento de compromisos de financiación de organismos públicos ya manifestados en sus planes y programas. De esta forma, la viabilidad del Plan en términos de objetivos, necesidades y alternativas queda justificada.

ACTUACIONES EN MATERIA DE URBANISMO 2025-2028

Se adjunta cuadro resumen de las obras asignadas a esta Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras para el próximo cuatrienio.

Málaga, a fecha firma electrónica

El Gerente de Urbanismo,



Código Seguro De Verificación	CJm+kGjeZfaciJnzj8KgZw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José María Morente Monte	Firmado	13/11/2024 08:34:11
Observaciones		Página	2/2
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/CJm+kGjeZfaciJnzj8KgZw==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		

