



Ciudad  
de Málaga

---

# Instituto Municipal de la vivienda.

## Presupuesto 2025

# Presupuesto 2025



Ciudad  
de Málaga

Área de Economía  
y Hacienda

## Plan anual de inversiones.

<b>Código Seguro De Verificación</b>	tPF9bj24tKsFBPM/d709A==	
<b>Firmado Por</b>	Juan Manuel Vida Álvarez	
<b>Observaciones</b>		
<b>Un De Verificación</b>	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/tPF9bj24tKsFBPM/d709A==	
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).	
<b>Estado</b>	Firmado	<b>Fecha y hora</b>
<b>Página</b>	1/7	18/11/2024 15:31:08

URBANA					
PROYECTO	PROGRAMA	APLIC.	PLAN DE INVERSIONES	FINANCIACION AÑO 2025	
			CONCEPTO	AYUNTAMIENTO	
			2025		
		62500	MOBILIARIO Y ENSERES	18.000,00	
20242125001	1502		MOBILIARIO	18.000,00	18.000,00
		62600	EQUIPOS INFORMÁTICOS	5.000,00	
20222126001	1502		EQUIPOS INFORMÁTICOS	5.000,00	5.000,00
		62700	PROYECTOS COMPLEJOS	60.000,00	
20222127001	1521		PROYECTO TÉCNICOS DE INVERSIÓN GESTION PROMOCIONAL	30.000,00	30.000,00
20222127001	1522		PROYECTO TÉCNICOS DE INVERSIÓN REHABILITACION URBANA	30.000,00	30.000,00
		64100	GASTOS EN APLICACIONES INFORMATICAS	60.000,00	
20252141001	1522		APLICACIÓN INFORMATICA RECAUDACION ALQUILER	60.000,00	60.000,00
		65000	INVERSIONES GESTIONADAS PARA OTROS ENTES PROMOCIONAL	527.738,92	
20222150001	1521		PROYECTO URBANIZACION MANZANA VERDE	134.950,30	134.950,30
20222150002	1521		NUEVAS INSTALACIONES SERVICIOS OPERATIVOS	172.788,62	172.788,62
20242150003	1521		LOCAL SERVICIOS SOCIALES COMUNITARIOS HUELIN	220.000,00	220.000,00
		65000	INVERSIONES GESTIONADAS PARA OTROS ENTES REHABILITACION	4.396.787,26	
20172182003	1522		REHABILITACION EDIFICIO PARA C.I. CANOVAS DEL CASTILLO	10.000,00	10.000,00
201721EDU2	1522		REGENERACION URBANA PARA CONST. DE MUSEO DEL VIDRIO Y LA CERAMICA MALA	10.000,00	10.000,00
20192150001	1522		SOTERRAMIENTO CABLEADO FASE 2	51.791,81	51.791,81
2018213205	1522		REHABILITACION Y REFORMA MODULO DE MAYORES C.P. SALVADOR RUEDA	40.000,00	40.000,00
20212150004	1522		REHABILITACIÓN CENTRO EDUCACIÓN PERMANENTE CEPER CAPUCHINOS	66.243,34	66.243,34
20212150007	1522		REHABILITACIÓN EDF. EQP. C/PABLO BRUNA J.M.D. TEATINOS	241.276,21	241.276,21
20242150001	1522		REHABILITACION HACIENDA QUINTANA, SEDE FEDERACION P. VERDIALES	967.397,30	967.397,30
20222150004	1522		REHABILITACION PABELLON EL EJIDO OFM FASE 2 Y 3 - HONORARIOS PROFESIONALES	28.526,60	28.526,60
20222150006	1522		REHABILITACION EDIFICIO HOSPITAL NOBLE - ENTREPLANTA NORTE	120.179,90	120.179,90
20232150002	1522		REHABILITACION OFICINAS C/ PALESTINA	184.970,76	184.970,76
20232150003	1522		REHABILITACION EDIFICIO C/ NOSQUERA 9 Y 11	182.652,17	182.652,17
20242150002	1522		REHABILITACION PABELLON EL EJIDO OFM FASE 3- OBRAS	1.276.501,31	1.276.501,31
20242150005	1522		REHABILITACION EDIFICIO CALLE CABRIEL	264.936,31	264.936,31
20242150004	1522		REHABILITACION ARCHIVO MUNICIPAL	152.311,55	152.311,55
20252150002	1522		SOTERRAMIENTO CABLEADO BARRIADA LA MOSCA Y LAS CUEVAS	800.000,00	800.000,00
		65000	INVERSIONES GESTIONADAS PARA OTROS ENTES REHABILITACION	75.000,00	
20212150003	1522		ALUMBRADO ASPERONES	75.000,00	75.000,00
		68200	INVERSIONES EN B. PATRIMONIALES	2.401.129,25	
20222132001	1522		REHABILITACION Y REFORMA PARQUE PUBLICO	276.000,00	276.000,00
20232182001	1521		PROMOCION 16 ALOJAMIENTOS PARA MAYORES EN C/ GOMEZ OCAÑA	36.528,02	36.528,02
20232182002	1522		REHABILITACION EDIFICIO 20 ALOJAMIENTOS PARA MAYORES EN PL. MENDIZABAL	65.000,00	65.000,00
20242182001	1521		PROMOCION 81 ALOJAMIENTOS LOCALES SOLIVA	249.569,72	249.569,72
20242182003	1521		ADQUISICION VIVIENDAS CORTIJO MERINO Y SÁNCHEZ BLANCA. IVA PERMUTAS	1.774.031,51	1.774.031,51
			<b>TOTALES CAPITULO 4</b>	<b>7.543.655,43</b>	<b>7.543.655,43</b>



PROY/PAR	DESCRIPCIÓN	IMPORTE	FINANCIACIÓN EXTRÍNS. IMPORTE AGENTE	FINANCIACIÓN INTRÍNS. IMPORTE AGENTE
<b>00</b>	<b>INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA</b>			
20172I8203	<b>REHABILITACIÓN EDIFICIO PARA C.I. CANOVAS DEL CASTILLO - CENTRO</b>			
65000.00.1522.3706	INVERSIONES GESTIONADAS PARA OTROS ENT	10.000,00	10.000,00 AYUNTA	
20172IEDU2	<b>MUSEO DEL VIDRIO Y LA CERÁMICA MALAGUEÑA - CENTRO</b>			
65000.00.1522.3706	INVERSIONES GESTIONADAS PARA OTROS ENT	10.000,00	10.000,00 AYUNTA	
20182I3205	<b>REHABILITACIÓN Y REFORMA MÓDULO MAYORES SALVADOR RUEDA - CJARDIN</b>			
65000.00.1522.3706	INVERSIÓN GESTIONADA PARA OTROS ENTES	40.000,00	40.000,00 AYUNTA	
20192I5001	<b>SOTERRAMIENTO CABLEADO FASE II - SINDT</b>			
65000.00.1522.3706	INVERSIÓN GESTIONADA PARA OTROS ENTES	51.791,81	51.791,81 AYUNTA	
20212I5003	<b>ALUMBRADO ASPERONES - SINDT</b>			
65000.00.1522.3700	INVERSIONES GESTIONADAS PARA OTROS ENTES	75.000,00	75.000,00 AYUNTA	
20212I5004	<b>REHABILITACIÓN CENTRO EDUCATIVO MPAL PERMANENTE CEPER CAPUCHINOS - CENTRO</b>			
65000.00.1522.3706	INVERSIÓN GESTIONADA PARA OTROS ENTES	66.243,34	66.243,34 AYUNTA	
20212I5007	<b>REHABILITACIÓN EDF. EQP. C/PABLO BRUNA J.M.D. TEATINOS - TEATINOS</b>			
65000.00.1522.3706	INVERSIONES PARA OTROS ENTES	241.276,21	241.276,21 AYUNTA	
20222I2601	<b>EQUIPOS INFORMATICOS Y PROGRAMA GESTION DE ALQUILERES - SINDT</b>			
62600.00.1502.3790	EQUIPOS INFORMATICOS	5.000,00	5.000,00 AYUNTA	
20222I2701	<b>INVERSION EN PROYECTO TECNICOS SERVICIO DE GESTION PROMOCIONAL - SINDT</b>			
62700.00.1521.3705	INVERSIONES EN PROYECTOS COMPLEJOS	30.000,00	30.000,00 AYUNTA	
62700.00.1522.3706	INVERSIONES EN PROYECTOS SERVICIO REHABILITACION	30.000,00	30.000,00 AYUNTA	
	<b>TOTAL PROYECTO</b>	<b>60.000,00</b>	<b>60.000,00</b>	
20222I3201	<b>REHABILITACION Y REFORMA PARQUE PUBLICO - SINDT</b>			
68200.00.1522.3700	INVERSIONES EN BIENES PATRIMONIALES	276.000,00	276.000,00 AYUNTA	
20222I5001	<b>PROYECTO URBANIZACION MANZANA VERDE. - SINDT</b>			
65000.00.1521.3705	INVERSIONES GESTIONADAS PARA OTROS ENTES	134.950,30	134.950,30 AYUNTA	
20222I5002	<b>NUEVAS INSTALACIONES SERVICIOS OPERATIVOS. - SINDT</b>			
65000.00.1521.3705	INVERSIONES GESTIONADAS PARA OTROS ENTES PUBLICOS	172.788,62	172.788,62 AYUNTA	
20222I5004	<b>REHABILITACION PABELLÓN OFM A-B-C- DE EL EJIDO. FASE 2 Y 3 - GTC</b>			

<b>Código Seguro De Verificación</b>	Firmado Por	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
Observaciones	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	18/11/2024 15:31:08
Un De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/1PFBj24tKsFBPM/d709A==	Página	2/7
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



PROY/PAR	DESCRIPCIÓN	IMPORTE	FINANCIACIÓN EXTRÍNS.		FINANCIACIÓN INTRÍNS.	
			IMPORTE	AGENTE	IMPORTE	AGENTE
65000.00.1522.3706	INVERSIONES GESTIONADAS PARA OTROS ENTES	28.526,60	28.526,60	AYUNTA		
2022215006	<b>REHABILITACIÓN EDIFICIO HOSPITAL NOBLE. ENTREPLANTA - ESTE</b>					
65000.00.1522.3706	INVERSIÓN GESTIONADA PARA OTROS ENTES	120.179,90	120.179,90	AYUNTA		
2023215002	<b>REHABILITACIÓN OFICINAS C/ PALESTINA - SINDT</b>					
65000.00.1522.3706	INVERSIONES GESTIONADAS PARA OTROS ENTES	184.970,76	184.970,76	AYUNTA		
2023215003	<b>REHABILITACIÓN EDIFICIO C/ NOSQUERA 9 Y 11 - CENTRO</b>					
65000.00.1522.3706	INVERSIONES GESTIONADAS PARA OTROS ENTES	182.652,17	182.652,17	AYUNTA		
2023218201	<b>16 ALOJAMIENTOS DE MAYORES EN C/ GÓMEZ OCAÑA. - SINDT</b>					
68200.00.1521.3705	INVERSIONES EN B. PATRIMONIALES	36.528,02	36.528,02	AYUNTA		
20232182002	<b>REHABILITACIÓN EDIFICIO PLZ MENDIZABAL - SINDT</b>					
68200.00.1522.3706	INVERSIONES EN B. PATRIMONIALES	65.000,00	65.000,00	AYUNTA		
2024212501	<b>INVERSION EN MOBILIARIO Y ENSERES - SINDT</b>					
62500.00.1502.3790	INVERSIONES EN MOBILIARIO Y ENSERES	18.000,00	18.000,00	AYUNTA		
2024215001	<b>REHABILITACIÓN HACIENDA QUINTANA. SEDE FEDERACIÓN VERDIALES - SINDT</b>					
65000.00.1522.3706	INVERSIÓN GESTIONADA PARA OTROS ENTES	967.397,30	967.397,30	AYUNTA		
2024215002	<b>REHABILITACIÓN PABELLÓN EL EJIDO OFM FASE 3-OBRAS - GTC</b>					
65000.00.1522.3706	INVERSIÓN GESTIONADA PARA OTROS ENTES	1.276.501,31	1.276.501,31	AYUNTA		
2024215003	<b>LOCAL SERVICIOS SOCIALES COMUNITARIOS HUELIN - SINDT</b>					
65000.00.1521.3705	INVERSIÓN GESTIONADA PARA OTROS ENTES	220.000,00	220.000,00	AYUNTA		
2024215004	<b>REHABILITACIÓN ARCHIVO MUNICIPAL - SINDT</b>					
65000.00.1522.3706	INVERSIÓN GESTIONADA PARA OTROS ENTES	152.311,55	152.311,55	AYUNTA		
2024215005	<b>REHABILITACIÓN EDIFICIO C/ CABRIEL 27 - SINDT</b>					
65000.00.1522.3706	INVERSIONES GESTIONADAS PARA OTROS ENTES	264.936,31	264.936,31	AYUNTA		
2024218201	<b>PROMOCIÓN 81 ALOJAMIENTOS LOCALES SOLIVA - SINDT</b>					
68200.00.1521.3705	INVERSIÓN EN BIENES PATRIMONIALES	249.569,72	249.569,72	AYUNTA		
2024218203	<b>ADQUISICIÓN VIVIENDAS CORTIJO MERINO Y SANCHEZ BLANCA IVA PERMUTAS - SINDT</b>					
68200.00.1521.3705	INVERSIÓN EN BIENES PATRIMONIALES	1.774.031,51	1.774.031,51	AYUNTA		

<b>Código Seguro De Verificación</b>	tPFe9bJ24tIKSFbPM/d709A==	
<b>Firmado Por</b>	Juan Manuel Vida Álvarez	
<b>Observaciones</b>		
<b>Un De Verificación Normativa</b>	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/tPFe9bJ24tIKSFbPM/d709A==	
<b>Estado</b>	Firmado	<b>Fecha y hora</b>
<b>Página</b>	3/7	18/11/2024 15:31:08



Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).

PROY/PAR	DESCRIPCIÓN	IMPORTE	FINANCIACIÓN EXTRÍNS. IMPORTE AGENTE	FINANCIACIÓN INTRÍNS. IMPORTE AGENTE
2025214101	<b>APLICACIÓN INFORMÁTICA RECAUDACIÓN ALQUILER - SINDT</b>			
64100.00.1522.3700	GASTOS EN APLICACIONES INFORMÁTICAS	60.000,00	60.000,00 AYUNTA	
2025215002	<b>SOTERRAMIENTO CABLEADO LA MOSCA - GTC</b>			
65000.00.1522.3706	INVERSIÓN GESTIONADA PARA OTROS ENTES	800.000,00	800.000,00 AYUNTA	
<b>TOTAL ORGÁNICO</b>		<b>7.543.655,43</b>	<b>7.543.655,43</b>	

<b>Código Seguro De Verificación</b>	tPFeBj24tIKsFBPM/d709A==		
<b>Firmado Por</b>	Juan Manuel Vida Álvarez		
<b>Observaciones</b>			
<b>Un De Verificación</b>	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/tPFeBj24tIKsFBPM/d709A==		
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		
<b>Estado</b>	Firmado	<b>Fecha y hora</b>	18/11/2024 15:31:08
<b>Página</b>			4/7



ORGÁNICO	IMPORTE	IMPORTE FINANCIACIÓN	
		EXTRINSECA	INTRINSECA
00 INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA	7.543.655,43	7.543.655,43	
<b>TOTAL:</b>	<b>7.543.655,43</b>	<b>7.543.655,43</b>	

<b>Código Seguro De Verificación</b>	tPFgbj24tIKsFBPM/d709A==		
<b>Firmado Por</b>	Juan Manuel Vida Álvarez		
<b>Observaciones</b>			
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://valida.malaga.eu/verifirma/code/tPFgbj24tIKsFBPM/d709A==">https://valida.malaga.eu/verifirma/code/tPFgbj24tIKsFBPM/d709A==</a>		
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		
<b>Estado</b>	Firmado	<b>Fecha y hora</b>	18/11/2024 15:31:08
<b>Página</b>	5/7		



RESUMEN POR AGENTE

AGENTE	IMPORTE
AYUNTAMIENTO DE MALAGA AHORRO CTE.	7.543.655,43 0,00
<b>TOTAL:</b>	<b>7.543.655,43</b>

<b>Código Seguro De Verificación</b>	tPFeBj24tIKsFBPM/d709A==		
<b>Firmado Por</b>	Juan Manuel Vida Álvarez		
<b>Observaciones</b>	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
	Firmado	18/11/2024 15:31:08	
<b>Un De Verificación</b>	<b>Página</b>		
Normativa	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/tPFeBj24tIKsFBPM/d709A==	6/7	



Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



			URBANA		
			PLAN DE REHABILITACIÓN		FINANCIACION AÑO 2025
PROYECTO	PROGRAMA	APLIC.	CONCEPTO	2025	AYUNTAMIENTO
		77000	TRANSF. CAPITAL A EMPRESAS PRIVADAS	922.048,55	
20202170002	1522		CONVOCATORIA SUBVENCIONES A LA REHABILITACION 2020	207.906,31	207.906,31
20212170002	1522		CONVOCATORIA SUBVENCIONES A LA REHABILITACION 2021-2022	298.142,63	298.142,63
20232170001	1522		CONVOCATORIA SUBVENCIONES A LA REHABILITACION 2023	307.999,61	307.999,61
20232170003	1522		CONVOCATORIA SUBVENCIONES A LA REHABILITACION 2024	105.000,00	105.000,00
20242170003	1522		CONVOCATORIA SUBVENCIONES A LA REHABILITACION 2025	3.000,00	3.000,00
		78000	TRANSF. CAPITAL A FAMILIAS E INSTITUCIONES SIN FINES LUCRO	6.492.211,98	
20202170002	1522		CONVOCATORIA SUBVENCIONES A LA REHABILITACION 2020	485.114,71	485.114,71
20212170002	1522		CONVOCATORIA SUBVENCIONES A LA REHABILITACION 2021-2022	695.666,13	695.666,13
20232170001	1522		CONVOCATORIA SUBVENCIONES A LA REHABILITACION 2023	718.665,77	718.665,77
20232170003	1522		CONVOCATORIA SUBVENCIONES A LA REHABILITACION 2024	245.000,00	245.000,00
20252170001	1522		CONVOCATORIA SUBVENCIONES A LA REHABILITACION 2025	7.000,00	7.000,00
20172170001	1522		2º CONVOCATORIA (2017) SUBVENCIONES ASCENSORES	364.693,44	364.693,44
20202170003	1522		3º CONVOCATORIA (2020) SUBVENCIONES ASCENSORES	350.000,00	350.000,00
20222170004	1522		4º CONVOCATORIA (2022) SUBVENCIONES ASCENSORES	750.883,66	750.883,66
20242170001	1522		5º CONVOCATORIA (2024) SUBVENCIONES ASCENSORES	40.000,00	40.000,00
20153180007	1522		REHABILITACION CONVENTO CLARISAS. FASE 3	50.000,00	50.000,00
20212180004	1522		OBRAS DE REHABILITACION DE EDIFICIOS EN LA PALMA-PALMILLA	174.651,33	174.651,33
20212170004	1522		REHABILITACION CEMENTERIO INGLES FASE 3	65.864,01	65.864,01
20212170006	1522		ARRU CARRANQUE	774.589,07	774.589,07
20212170007	1522		REHABILITACION C/ BABOR nº 26	0,00	0,00
20212170008	1522		REHABILITACION C/ BABOR nº 37	0,00	0,00
20212170009	1522		REHABILITACION C/ BABOR nº 39	0,00	0,00
20212170010	1522		REHABILITACION C/ SOTAVENTO Nº 40	0,00	0,00
20212170011	1522		REHABILITACION C/ MASTELERA Nº 11	0,00	0,00
20212170012	1522		REHABILITACION PLAZA DE SAN MARTIN SEGUNDA FASE	98.830,23	98.830,23
20222170005	1522		REHABILITACIÓN CUBIERTA CATEDRAL DE MALAGA	1.000.000,00	1.000.000,00
20252170002	1522		REHABILITACION CAPILLA DESCENDIMIENTO (HOSP. NOBLE)	15.000,00	15.000,00
20242170002	1522		SUBVENCION COMPACTOS UMA	256.253,63	256.253,63
20252170003	1522		REHABILITACION CENTRO SOCIAL HUERTECILLA DE MAÑAS	400.000,00	400.000,00
<b>TOTALES CAPITULO 7</b>				<b>7.414.260,53</b>	<b>7.414.260,53</b>

<b>Código Seguro De Verificación</b>	tPFeGbJ24tKsFBPM/d709A==	
<b>Firmado Por</b>	Juan Manuel Vida Álvarez	
<b>Observaciones</b>		
<b>URI De Verificación</b>	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/tPFeGbJ24tKsFBPM/d709A==	
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).	
<b>Estado</b>	Firmado	<b>Fecha y hora</b>
<b>Página</b>	7/7	18/11/2024 15:31:08

