

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA



P R E S U P U E S T O 2 0 1 4

EMPRESAS MUNICIPALES

**Sociedad Municipal de Aparcamientos
y Servicios, S.A.**

DELEGACIÓN DE ECONOMÍA Y HACIENDA

***PROYECTO DE PRESUPUESTO DE LA SOCIEDAD
MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS***



SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS

ESTADO DE INGRESOS			ESTADO DE GASTOS		
CAP.	DENOMINACIÓN	IMPORTE	CAP.	DENOMINACIÓN	IMPORTE
	A) OPERACIONES CORRIENTES			A) OPERACIONES CORRIENTES	
1	IMPUESTOS DIRECTOS		1	REMUNERACIONES DE PERSONAL	3.172.518,37
2	IMPUESTOS INDIRECTOS		2	COMPRA DE BIENES CORRIENTES Y SERVICIOS	3.503.490,19
3	TASAS Y OTROS INGRESOS	1.621.865,45	3	INTERESES	829.571,62
4	TRANSFERENCIAS CORRIENTES		4	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	
5	INGRESOS PATRIMONIALES	7.516.132,71			
	TOTAL OPERACIONES CORRIENTES	9.137.998,16		TOTAL OPERACIONES CORRIENTES	7.505.580,18
	B) OPERACIONES DE CAPITAL			B) OPERACIONES DE CAPITAL	
6	ENAJENACIÓN DE INVERSIONES REALES	1.217.923,98	6	INVERSIONES REALES	1.412.906,17
7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL		7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	
	TOTAL OPERACIONES DE CAPITAL	1.217.923,98		TOTAL OPERACIONES DE CAPITAL	1.412.906,17
	TOTAL OPERACIONES NO FINANCIERAS	10.355.922,14		TOTAL OPERACIONES NO FINANCIERAS	8.918.486,35
	C) OPERACIONES FINANCIERAS			C) OPERACIONES FINANCIERAS	
8	VARIACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS		8	VARIACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS	
9	VARIACIÓN DE PASIVOS FINANCIEROS	151.076,28	9	VARIACIÓN DE PASIVOS FINANCIEROS	1.588.512,07
	TOTAL OPERACIONES FINANCIERAS	151.076,28		TOTAL OPERACIONES FINANCIERAS	1.588.512,07
	TOTAL INGRESOS	10.506.998,42		TOTAL GASTOS	10.506.998,42



SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS

I N G R E S O S

SUBCONCEPTO	DESCRIPCION	IMPORTE	TOTALES
Capítulo 3	TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y OTROS INGRESOS		
32600	TASA POR RETIRADA DE VEHICULOS INDEBIDAMENTE ESTACIONADOS O APARCADOS EN LA VIA PUBLICA	554.850,60	
33000	ESTACIONAMIENTO REGULADO DE VEHICULOS DE TRACCION MECANICA EN LA VIA PUBLICA	742.809,91	
36401	SERVICIOS AL AYUNTAMIENTO DE MALAGA	324.204,94	
	TOTAL CAPITULO 3		1.621.865,45
Capítulo 5	INGRESOS PATRIMONIALES		
59900	OTROS INGRESOS PATRIMONIALES POR LA EXPLOTACION DE EDIFICIOS DE APARCAMIENTOS	7.399.776,35	
59902	RECURSOS PROPIOS APLICABLES	116.356,36	
	TOTAL CAPITULO 5		7.516.132,71
Capítulo 6	ENAJENACIÓN DE INVERSIONES REALES		
61909	ENAJENACION DE OTRAS INVERSIONES REALES.	1.217.923,98	
	TOTAL CAPITULO 6		1.217.923,98
Capítulo 9	PASIVOS FINANCIEROS		
91300	PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE ENTES FUERA DEL SECTOR PUBLICO.	151.076,28	
	TOTAL CAPITULO 9		151.076,28
	TOTAL		10.506.998,42



SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS

GASTOS

SUBCONCEPTO	DESCRIPCION	IMPORTE	TOTALES
Capítulo 1	GASTOS DE PERSONAL		
10100	RETRIBUCIONES BASICAS DE PERSONAL DIRECTIVO	49.259,11	
13000	RETRIBUCIONES BASICAS DEL PERSONAL LABORAL FIJO	2.294.677,14	
16000	SEGURIDAD SOCIAL	787.787,44	
16209	OTROS GASTOS SOCIALES	40.794,68	
	TOTAL CAPITULO 1		3.172.518,37
Capítulo 2	GASTOS EN BIENES CORRIENTES Y SERVICIOS		
20900	CANONES	287,25	
21200	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. DE EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	297.166,94	
21300	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. DE MAQUINARIA, INSTALACIONES Y UTILLAJE	460.861,60	
22000	MATERIAL DE OFICINA ORDINARIO NO INVENTARIABLE	31.205,82	
22001	PRENSA, REVISTAS, LIBROS Y OTRAS PUBLICACIONES	13.131,36	
22100	ENERGIA ELECTRICA	320.802,84	
22101	AGUA	18.262,84	
22103	COMBUSTIBLES Y CARBURANTES	24.455,61	
22104	VESTUARIO	27.886,60	
22199	OTROS SUMINISTROS	101.910,60	
22200	SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES	94.444,95	
22201	COMUNICACIONES POSTALES	6.659,85	
22400	SEGUROS DE INMUEBLES	71.713,71	
22401	SEGUROS DE VEHICULOS	35.912,98	
22402	OTROS SEGUROS	21.726,88	
22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES	276.811,56	
22602	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	33.408,57	
22700	LIMPIEZA Y ASEO	370.899,64	
22701	SERVICIOS DE SEGURIDAD	738.303,82	
22706	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS	283.888,21	
22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFESIONALES	273.748,56	
	TOTAL CAPITULO 2		3.503.490,19
Capítulo 3	GASTOS FINANCIEROS		
31004	INTERESES DE PRESTAMOS Y OTRAS OPERACIONES FINANC. EN EUROS CONCEDIDOS POR EMPRESAS COMERCIALES, INDUSTRIALES O FINANCIEROS	829.571,62	
	TOTAL CAPITULO 3		829.571,62
Capítulo 6	INVERSIONES REALES		
60900	OTRAS INVERSIONES NUEVAS EN INFRAESTRUCTURA Y BIENES DESTINADOS AL USO GENERAL	852.152,04	
62200	INV. NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	66.620,58	



SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS

GASTOS

SUBCONCEPTO	DESCRIPCION	IMPORTE	TOTALES
62300	INV. NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN MAQUINARIA, INSTALACIONES TECNICAS Y UTILLAJE	146.869,80	
62400	INV. NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN MATERIA DE TRANSPORTE	167.951,16	
62500	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN MOBILIARIO	3.239,77	
62600	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN	29.620,80	
62700	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN PROYECTOS COMPLEJOS	146.452,02	
	TOTAL CAPITULO 6		1.412.906,17
Capítulo 9	PASIVOS FINANCIEROS		
91300	AMORT. DE PTMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO EMPRESAS COMERC., INDUST. ER.IND.0 FIN.NO PERT. AL SECTOR PUBLICO	1.588.512,07	
	TOTAL CAPITULO 9		1.588.512,07
	TOTAL ORGANISMO		10.506.998,42



SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS

GASTOS

SUBCONCEPTO	DESCRIPCION	IMPORTE	TOTALES
PROGRAMA 1331	SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.		
10100.1331	RETRIBUCIONES BASICAS DE PERSONAL DIRECTIVO	49.259,11	
13000.1331	RETRIBUCIONES BASICAS DEL PERSONAL LABORAL FIJO	2.294.677,14	
16000.1331	SEGURIDAD SOCIAL	787.787,44	
16209.1331	OTROS GASTOS SOCIALES	40.794,68	
20900.1331	CANONES	287,25	
21200.1331	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. DE EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	297.166,94	
21300.1331	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONS. DE MAQUINARIA, INSTALACIONES Y UTILLAJE	460.861,60	
22000.1331	MATERIAL DE OFICINA ORDINARIO NO INVENTARIABLE	31.205,82	
22001.1331	PRENSA, REVISTAS, LIBROS Y OTRAS PUBLICACIONES	13.131,36	
22100.1331	ENERGIA ELECTRICA	320.802,84	
22101.1331	AGUA	18.262,84	
22103.1331	COMBUSTIBLES Y CARBURANTES	24.455,61	
22104.1331	VESTUARIO	27.886,60	
22199.1331	OTROS SUMINISTROS	101.910,60	
22200.1331	SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES	94.444,95	
22201.1331	COMUNICACIONES POSTALES	6.659,85	
22400.1331	SEGUROS DE INMUEBLES	71.713,71	
22401.1331	SEGUROS DE VEHICULOS	35.912,98	
22402.1331	OTROS SEGUROS	21.726,88	
22502.1331	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES	276.811,56	
22602.1331	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	33.408,57	
22700.1331	LIMPIEZA Y ASEO	370.899,64	
22701.1331	SERVICIOS DE SEGURIDAD	738.303,82	
22706.1331	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS	283.888,21	
22799.1331	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFESIONALES	273.748,56	
31004.1331	INTERESES DE PRESTAMOS Y OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS EN EUROS CONCEDIDOS POR EMPRESAS COMERCIALES, INDUSTRIALES O FINANCIEROS	829.571,62	
60900.1331	OTRAS INVERSIONES NUEVAS EN INFRAESTRUCTURA Y BIENES DESTINADOS AL USO GENERAL	852.152,04	
62200.1331	INV. NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	66.620,58	
62300.1331	INV. NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN MAQUINARIA, INSTALACIONES TECNICAS Y UTILLAJE	146.869,80	
62400.1331	INV. NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN MATERIA DE TRANSPORTE	167.951,16	
62500.1331	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN MOBILIARIO	3.239,77	
62600.1331	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN	29.620,80	
62700.1331	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS EN PROYECTOS COMPLEJOS	146.452,02	
91300.1331	AMORT. DE PTMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO EMPRESAS COMERC., INDUST. ER.IND.O FIN.NO PERT. AL SECTOR PUBLICO	1.588.512,07	
	TOTAL 1331		10.506.998,42
	TOTAL ORGANISMO		10.506.998,42

***DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA DE LA SOCIEDAD
MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS***

RESULTADOS DE EXPLOTACION		PRESUPUESTO 2014
EMPRESA: SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.		CODIGO 1331
PARTIDA ECONOMICA	DESCRIPCION DEL INGRESO	IMPORTE
36401	INGRESOS POR PRESTACION DE SERVICIOS AL EXCMO AYUNTAMIENTO DE MALAGA	635.695,97
32600	RETIRADA DE VEHICULOS INDEBIDAMENTE ESTACIONADOS O APARCADOS EN LA VIA PUBLICA Y OTROS	1.087.942,36
33000	ESTACIONAMIENTO REGULADO DE VEHICULOS DE TRACCION MECANICA EN LA VIA PUBLICA	1.456.490,03
59900	INGRESOS POR PRESTACION DE SERVICIOS DE APARCAMIENTOS	13.910.928,98
59900	OTROS INGRESOS DE GESTION	598.436,45
	INGRESOS POR VENTA DE APARCAMIENTOS	717.199,89
61909	INGRESOS POR RECUPERACION DE INVERSION DE APARCAMIENTOS DE RESIDENTES	1.670.886,37
	TOTAL INGRESOS	20.077.580,05

FICHA Nº
ACTUACION Nº

RESULTADOS DE EXPLOTACION POR DISTRITOS		PRESUPUESTO 2014								
EMPRESA: SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.		CODIGO 1331								
PARTIDA ECONOMICA	DESCRIPCION DEL INGRESO	IMPORTE	DISTRITO 1	DISTRITO 2	DISTRITO 3	DISTRITO 4	DISTRITO 6	DISTRITO 7	DISTRITO 8	SIN DISTRITO
36401	INGRESOS POR PRESTACION DE SERVICIOS AL EXCMO AYUNTAMIENTO DE MALAGA	635.695,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	635.695,97
32600	RETIRADA DE VEHICULOS INDEBIDAMENTE ESTACIONADOS O APARCADOS EN LA VIA PUBLICA Y OTROS	1.087.942,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.087.942,36
33000	ESTACIONAMIENTO REGULADO DE VEHICULOS DE TRACCION MECANICA EN LA VIA PUBLICA	1.456.490,03	1.176.063,20	0,00	0,00	0,00	177.274,23	36.443,13	66.709,47	0,00
59900	INGRESOS POR PRESTACION DE SERVICIOS DE APARCAMIENTOS	13.910.928,98	11.588.068,97	1.158.400,47	796.690,43	0,00	367.769,11	0,00	0,00	0,00
59900	OTROS INGRESOS DE GESTION	598.436,45	328.423,80	98.686,75	12.406,43	0,00	16.033,12	0,00	0,00	142.884,35
	INGRESOS POR VENTA DE APARCAMIENTOS	717.199,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	717.199,89
61909	INGRESOS POR VENTA DE APARCAMIENTOS A RESIDENTES	1.670.886,37	1.670.886,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL INGRESOS	20.077.580,05	14.763.442,34	1.257.087,22	809.098,85	0,00	561.076,47	36.443,13	66.709,47	2.583.722,57

RESULTADOS DE EXPLOTACION		PRESUPUESTO 2014
EMPRESA: SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.		CODIGO 1331
PARTIDA ECONOMICA	DESCRIPCION DEL GASTO	IMPORTE
22199	OTROS SUMINISTROS	199.824,72
22200	SERVICIO DE TELECOMUNICACIONES	185.186,18
22201	COMUNICACIONES POSTALES	13.058,54
22400	SEGUROS DE INMUEBLES	140.615,13
22401	SEGUROS DE VEHICULOS	70.417,62
22402	OTROS SEGUROS	42.601,73
22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES (I.B.I.)	362.498,20
22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES (I.V.T.M.)	2.328,70
22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES (I.A.E.)	163.100,22
22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES (BASURA)	14.840,67
20900	CANONES	563,25
22602	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	65.507,00
22700	LIMPIEZA	727.254,21
22701	SERVICIO DE SEGURIDAD	1.447.654,55
22706	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS	556.643,55
10100	RETRIBUCIONES DE PERSONAL DIRECTIVO	96.586,50
13000	SUELDOS Y SALARIOS	4.499.366,95
16000	SEGURIDAD SOCIAL	1.544.681,27
16209	OTROS GASTOS SOCIALES	79.989,58
21200	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION EDIFICIO	582.680,28
21300	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION MAQUINARIA	903.650,20
22000	MATERIAL DE OFICINA ORDINARIO NO INVENTARIABLE	61.187,90
22001	PRENSA, REVISTAS, LIBROS Y OTRAS PUBLICACIONES	25.747,77
22100	ENERGIA ELECTRICA	629.025,18
22101	AGUA	35.809,50
22103	COMBUSTIBLE Y CARBURANTES	47.952,19
22104	VESTUARIO	54.679,62
22779	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFESIONALES	536.761,90
31004	GASTOS FINANCIEROS PRESTAMOS	1.626.611,03
	DOTACION DEL EJERCICIO PARA AMORTIZACIONES	1.549.245,76
	TOTAL GASTOS	16.266.069,89

RESULTADOS DE EXPLOTACION POR DISTRITOS		PRESUPUESTO 2014							
EMPRESA: SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.		CODIGO 1331							
PARTIDA ECONOMICA	DESCRIPCION DEL GASTO	IMPORTE	DISTRITO 1	DISTRITO 2	DISTRITO 3	DISTRITO 6	DISTRITO 7	DISTRITO 9	SIN DISTRITO
22199	OTROS SUMINISTROS	199.824,72	146.895,32	18.986,38	9.461,45	18.996,20	1.937,95	3.547,43	0,00
22200	SERVICIO DE TELECOMUNICACIONES	185.186,18	27.430,34	7.926,66	4.015,08	23,68	4,54	8,31	145.777,54
22201	COMUNICACIONES POSTALES	13.058,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.058,54
22400	SEGUROS DE INMUEBLES	140.615,13	84.746,86	24.062,71	10.561,02	18.041,37	0,00	0,00	3.163,17
22401	SEGUROS DE VEHICULOS	70.417,62	1.375,33	0,00	0,00	207,31	42,62	78,01	68.714,34
22402	OTROS SEGUROS	42.601,73	7.133,00	0,00	0,00	1.075,20	221,03	404,80	33.767,89
22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES (I.B.I.)	362.498,20	268.207,75	53.440,95	24.960,14	11.389,36	0,00	0,00	4.500,00
22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES (I.V.T.M.)	2.326,70	91,38	0,00	0,00	13,77	2,83	5,18	2.215,53
22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES (I.A.E.)	163.100,22	122.441,17	28.466,89	7.918,49	840,69	25,38	46,45	3.361,16
22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES (BASURA)	14.840,67	10.757,97	2.242,51	1.666,73	173,46	0,00	0,00	0,00
20900	CANONES	563,25	454,80	0,00	0,00	68,55	14,09	25,80	0,00
22602	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	65.507,00	1.654,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.852,63
22700	LIMPIEZA	727.254,21	449.329,86	161.692,72	36.363,71	26.983,71	0,00	0,00	52.884,19
22701	SERVICIO DE SEGURIDAD	1.447.654,55	749.488,52	201.997,46	90.430,95	186.334,45	0,00	0,00	219.423,17
22706	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS	556.643,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	556.643,55
10100	RETRIBUCIONES DE PERSONAL DIRECTIVO	96.586,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96.586,50
13000	SUELDOS Y SALARIOS	4.499.366,95	956.298,17	35.792,40	35.082,75	116.382,95	17.494,36	32.023,58	3.306.292,75
16000	SEGURIDAD SOCIAL	1.544.681,27	336.138,81	12.581,03	12.331,59	40.908,81	6.149,27	11.256,29	1.125.315,99
16209	OTROS GASTOS SOCIALES	79.989,58	20.746,21	319,62	107,57	1.256,29	258,26	472,75	56.828,88
21200	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION EDIFICIO	582.680,28	357.165,81	72.943,84	55.384,09	21.343,16	0,00	0,00	75.843,38
21300	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION MAQUINARIA	903.650,20	496.727,48	104.488,17	74.682,89	76.321,24	952,36	1.743,30	148.734,77
22000	MATERIAL DE OFICINA ORDINARIO NO INVENTARIABLE	61.187,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61.187,90
22001	PRENSA, REVISTAS, LIBROS Y OTRAS PUBLICACIONES	25.747,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.747,77
22100	ENERGIA ELECTRICA	629.025,18	418.711,09	77.976,20	39.588,41	31.343,61	0,00	0,00	61.405,86
22101	AGUA	35.809,50	16.411,11	2.693,71	1.212,67	5.576,66	0,00	0,00	9.915,35
22103	COMBUSTIBLE Y CARBURANTES	47.952,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.952,19
22104	VESTUARIO	54.679,62	23.819,67	529,53	698,14	2.948,05	475,17	889,80	25.339,24
22779	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFESIC	536.761,90	13.518,87	6.049,06	22,55	1.016,54	147,60	270,18	515.737,10
31004	GASTOS FINANCIEROS PRESTAMOS	1.626.611,03	73.784,66	16.739,90	0,00	6.169,00	0,00	0,00	1.529.917,47
0	DOTACION DEL EJERCICIO PARA AMORTIZACIONES	1.549.245,76	967.394,59	229.434,30	124.840,12	78.395,51	2.134,66	3.907,51	143.139,07
	TOTAL GASTOS	16.266.069,89	5.550.703,16	1.058.384,06	529.348,36	645.809,37	29.860,12	54.659,19	8.397.305,64

CUADRO DE FINANCIACION	PRESUPUESTO 2014
EMPRESA: SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.	CODIGO 1331
DESCRIPCION DE LOS PAGOS	IMPORTE
INMOVILIZADO MATERIAL (INVERSIONES)	2.770.404,30
PAGOS DEL EJERCICIO 2014	13.172.142,86
AMORTIZACION CAPITAL DE PRESTAMOS	3.114.729,56
ORGANISMOS PUBLICOS ACREEDORES	3.494.479,63
TOTAL PAGOS	22.551.756,35
DESCRIPCION DE LOS COBROS	IMPORTE
INGRESOS DEL EJERCICIO 2014	17.770.997,70
RECUPERACION DE LA INVERSION DE APARCAMIENTOS PARA RESIDENTES	1.670.886,37
INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS AL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	635.695,97
OTROS RECURSOS	2.474.176,30
TOTAL COBROS	22.551.756,35

ESTADO COMPARATIVO DE LOS BALANCES DE SITUACION					PRESUPUESTO
(MILLONES DE EUROS)					2014
EMPRESA:					CODIGO
SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.					1331
ACTIVO			PASIVO		
CUENTA	PREVISION IMPORTE (A 31 DICIEMBRE) AÑO ACTUAL	PREVISION IMPORTE (A 31 DICIEMBRE) AÑO ANTERIOR	CUENTA	PREVISION IMPORTE (A 31 DICIEMBRE) AÑO ACTUAL	PREVISION IMPORTE (A 31 DICIEMBRE) AÑO ANTERIOR
ACTIVO NO CORRIENTE	47,05	48,16	PATRIMONIO NETO	32,89	33,10
ACTIVO CORRIENTE	16,91	18,56	PASIVO NO CORRIENTE	25,64	27,11
			PASIVO CORRIENTE	5,43	6,51
TOTAL ACTIVO	63,96	66,72	TOTAL PASIVO	63,96	66,72

MEMORIA DE OBJETIVOS A ALCANZAR Y RENTAS A OBTENER	PRESUPUESTO 2014
EMPRESA: SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.	CÓDIGO:
<p>La Sociedad presta determinados servicios públicos en determinados acontecimientos de la ciudad que son con cargo al Excmo. Ayuntamiento de Málaga, entre los que se detallan:</p> <ul style="list-style-type: none">• Servicios diurnos de sábados, domingos y festivos requeridos por la Policía Local.• Servicio de grúa nocturna por requerimiento de la Policía Local.• Servicio de grúas externas que la Policía requiere para vehículos que la Sociedad no puede trasladar.• Servicio de retirada de vehículos en los mercados de venta ambulante en los distintos barrios de la ciudad.• Servicio de retirada de vehículos accidentados a requerimiento de la Policía Local.• Servicio de retirada de vehículos oficiales averiados a requerimiento de la Policía Local.• Servicio por desplazamiento de vehículos dentro del recinto portuario y en diferentes sectores de Málaga a consecuencia de la Semana Santa por dificultad de los pasos procesionales en el recorrido de los mismos.• Servicio por desplazamiento de vehículos dentro del recinto ferial en la Feria de Málaga y de los barrios de la ciudad.• Desplazamientos en distintos sectores de Málaga a consecuencia de las corridas de toros y conciertos u otros acontecimientos que requiera la Policía Local.• Por servicios prestados por nuestro personal en otras áreas u organismos del Excmo. Ayuntamiento de Málaga.• Los gastos de señalizaciones de zonas de carga y descarga en distintos sectores de Málaga.• Servicios de ordenación de aparcamiento en zona portuaria durante la Semana Santa, Feria de Agosto y en el recinto ferial por personal de la Sociedad u otras empresas. <p>Los ingresos estimados por estos servicios son de 0,635 millones de euros.</p> <p>Revisión del programa de regulación S.A.RE. para adaptarlo a la evolución de usos del suelo acaecida en los centros de atracción terciaria de la ciudad.</p>	

MEMORIA DE OBJETIVOS A ALCANZAR Y RENTAS A OBTENER	PRESUPUESTO 2014
EMPRESA: SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.	CÓDIGO:
<p>SERVICIO DE APOYO A LA CIRCULACION</p> <p>Ingresos de 1.09 millones de euros.</p> <p>SECTORES DE APARCAMIENTOS REGULADOS (S.A.RE.)</p> <p>Ingresos de 1.45 millones de euros.</p> <p>EXPLOTACION DE APARCAMIENTOS</p> <p>Los ingresos estimados por la explotación de aparcamientos serán de 13,91 millones de euros.</p>	

MEMORIA DE BENEFICIOS FISCALES

PRESUPUESTO
2014

EMPRESA: SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.

CÓDIGO:

A continuación se detallan las bonificaciones y exenciones para el ejercicio 2014.

- **Ordenanza nº 21, Reguladora de las tasas por retirada de vehículos de las vías públicas**
No tiene bonificaciones.

- **Ordenanza nº 39, Reguladora de la tasa por estacionamiento regulado de vehículos en vías públicas**

Personas con movilidad reducida	99,30%
Residentes	99,30%

- **Ordenanza nº 48, Prestación de servicios de descontaminación y eliminación de vehículos**
No tiene bonificaciones.

Aparcamientos

Bono comercio	46,83%
Bono hostelería	77,21%
Bono hotel	80,06%

Abono social

Tendrá una reducción del hasta el 75%, en función del número de horas contratadas y dentro del tramo horario de las mismas.

MEMORIA EXPLICATIVA DE ACTIVIDADES INVERSIONES Y FINANCIACIÓN	PRESUPUESTO 2014
EMPRESA: SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.	CÓDIGO:
<p>SECTORES DE APARCAMIENTOS REGULADOS (S.A.RE.)</p> <ul style="list-style-type: none">• Revisión del programa de regulación S.A.RE. para adaptarlo a la evolución de usos del suelo acaecida en los centros de atracción terciaria de la Ciudad. <p>Los Sectores de Aparcamientos Regulados (S.A.RE.) es una actividad de la Sociedad Municipal encaminada a controlar y ordenar los estacionamientos de superficie en zonas terciarias de Málaga capital. La actividad se realiza mediante la regulación y vigilancia de los aparcamientos por parte de personal de la Sociedad en días laborables y durante un horario establecido. Con este Servicio se pretende multiplicar el escaso número de plazas de aparcamientos que existen en la vía pública de zonas de alta demanda, posibilitando la máxima rotación de vehículos</p> <p>Acreditación de residentes</p> <p>Con objeto de facilitar el aparcamiento a los residentes se ha creado un programa que ofrece la posibilidad de obtener una Acreditación de Residente, la cual permite estacionar el vehículo en la zona del domicilio donde existe regulación S.A.RE., sin limitación horaria y con una reducción sobre la tasa vigente.</p> <p>Podrán solicitar dicha acreditación todas aquellas personas que tengan su residencia habitual y estén empadronadas en algunas de las vías o sectores regulados por S.A.RE. y en ningún caso se otorgará más acreditaciones que el número total de miembros que componen la unidad familiar que dispongan de permiso de conducción.</p> <p>Una vez concedida la acreditación de residente, esta debe exhibirse en un lugar claramente visible del interior del parabrisas, siempre que se esté haciendo uso del derecho a estacionar como residente, lo que le permitirá acogerse a las tarifas especiales establecidas para los residentes y estacionar en la zona S.A.RE. para la que está autorizado, excepto en aquellas zonas de Alta Rotación –“S.A.RE. 30” – donde la parada máxima es de 30 minutos.</p> <p><u>Modalidad personas con movilidad reducida</u></p> <p>Podrán obtener para sus vehículos turismos la acreditación de Persona con Movilidad Reducida, las personas físicas que conducen y lo soliciten. Podrán estacionar sus vehículos en todas las zonas S.A.R.E., siempre que exhiban la Tarjeta en lugar bien visible del parabrisas delantero, con la única excepción de cuando el establecimiento se produzca en las zonas de alta rotación con limitación de parada máxima a 30 minutos en las cuales existe obligación de obtener el comprobante horario, abonando la tasa correspondiente.</p> <p><u>Modalidad vehículo eléctrico</u></p> <p>Podrán obtener para sus vehículos eléctricos la acreditación de Vehículos Eléctrico, las personas físicas o jurídicas propietarias del vehículo y que lo soliciten. Podrán estacionar sus vehículos eléctricos en todas las zonas S.A.R.E., siempre que exhiban la Tarjeta en lugar bien visible del parabrisas delantero, con la única excepción de cuando el establecimiento se produzca en las zonas de alta rotación con limitación de parada máxima a 30 minutos en las cuales existe obligación de obtener el comprobante horario, abonando la tasa correspondiente.</p>	

S.ARE. 30 zonas de alta rotación

El aparcamiento en zonas de alta rotación va dirigido a todas aquellas personas que necesitan estacionar su vehículo durante un corto periodo de tiempo, como máximo 30 minutos, con el fin de realizar compras, gestiones, visitas, etc.

Estas zonas tienen la limitación de parada a un máximo de 30 minutos y la obligación de obtener ticket por importe del mínimo autorizado. En estas zonas no se permite el estacionamiento con tarjetas de exención (discapacitado, etc.)

SERVICIO DE APOYO A LA CIRCULACION

- Remodelación del Servicio de Apoyo a la Circulación, adaptando su intervención con criterios de racionalidad logística, en cumplimiento de la finalidad que el Municipio le demanda, es decir, la disuasión de la ilegalidad del aparcamiento incívico, que deteriora la seguridad y la fluidez viaria.

El Servicio de Apoyo a la Circulación (S.A.C.) se realiza con Unidades Móviles de Arrastre en estrecha colaboración con la Policía Local. Este servicio está orientado al control del cumplimiento de la Ley vigente de circulación, mediante la retirada de vehículos indebidamente estacionados y su posterior traslado al depósito municipal.

La Sociedad gestiona la retirada de vehículos abandonados en la vía pública que posteriormente se destruyen. El proceso de desguace y achatarramiento se realiza en el depósito de los Asperones.

APARCAMIENTOS A ROTACION

- Consolidación definitiva del aparcamiento como instrumento de control de la circulación rodada y de apoyo a la utilización de los transportes públicos.

Aparcamientos en explotación:

Aparcamientos	Domicilio	Plazas
Central	Plaza de la Marina sn	400
San Juan de la Cruz	Pl. S. Juan de la Cruz sn	702
Tejón y Rodríguez	C Tejon y Rodriguez	262
Alcazaba	Pl La Alcazaba sn	532
Carlos Haya	Avd Santa Rosa de Lima sn	471
Camas	C Camas	519
Cruz Humilladero	Pl Cruz Humilladero	222
Bda la Princesa	C Velasco sn	426
Avenida Andalucía	Avda. Andalucía	908
El Palo	C/ Alonso Carrillo de Albornoz	135
Salitre	C/Salitre	434
Cervantes	C/ Cervantes	861
TOTAL		5.872

En el año 2002 entra en funcionamiento la tarjeta que se denomina *multiparking*. Ésta es una tarjeta monedero recargable con un saldo para estacionar en cualquiera de los aparcamientos municipales de la Sociedad.

La finalidad de esta tarjeta es facilitarle las entradas y salidas a nuestros aparcamientos, sin la pérdida de tiempo que supone el pago en los cajeros o en las cabinas de control.

En el año 2006 se inicia el cobro por tiempo real.

MEMORIA EXPLICATIVA DE ACTIVIDADES INVERSIONES Y FINANCIACIÓN

PRESUPUESTO
2014

EMPRESA: SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.

CÓDIGO:

PLAN DE APARCAMIENTOS PARA RESIDENTES

En el año 2000 el Consejo de Administración aprobó el Plan de Aparcamientos para Residentes (P.A.R.) en los distritos de la ciudad. Éste pretende configurar una red de aparcamientos al servicio de los vecinos de barrios con déficit de plazas de estacionamiento. El objetivo es que puedan disfrutar de una plaza de aparcamiento en condiciones de seguridad y proximidad a su residencia.

La selección para la ubicación de los aparcamientos se ha realizado por los distintos Distritos existentes en la Ciudad, y en estrecha colaboración con los Directores de Distritos y de la Asociaciones de Vecinos.

Para la ejecución de estos aparcamientos es necesario de que exista demanda real de los residentes de la zona.

Durante el año 2000 se comenzaron a ejecutar el P.A.R.. En los años 2000 al 2013 las promociones finalizadas son las que a continuación se detallan:

APARCAMIENTOS	PLAZAS
GAMARRA	325
JARDIN DE MALAGA	141
EL TORCAL	225
PUERTA BLANCA	206
LA ROCA	273
JARDIN DE LA ABADIA	255
CAMINO SAN RAFAEL	221
MIRAFLORES-SUAREZ	250
BONAIRE-LA LUZ	269
MEDITERRANEO-DELICIAS	280
PARQUE DEL SUR	140
GAUDI-LA LUZ	201
MARTIRICOS	176
CARRANQUE	199
NUEVA MALAGA	225
BAILEN	237
EL PALO	149
GUADIARO	283
HERMOSILLA	221
LA UNION	420
CONDE DE GUADLHORCE	258
PARQUE DEL OESTE	794
LA ROCA II	174
PUERTA BLANCA II	259
BDA. CAPUCHINOS	509
TRES CRUCES	249
AVDA. EUROPA	849
NIÑO DE GLORIA	405
ASUNCION	216
ARENISCA	239
SALITRE	479
GAMARRA II	955
MORTADELO	531
PINOS DEL LIMONAR	436
CLARINES II	841
SAN IGNACIO	311
MERCADO DEL CARMEN	444
PARQUE HUELIN	216
TOTAL	12.861

MEMORIA EXPLICATIVA DE ACTIVIDADES INVERSIONES Y FINANCIACIÓN	PRESUPUESTO 2014
EMPRESA: SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.	CÓDIGO:

En el año 2014 la promoción que está en marcha es la que a continuación se detalla:

APARCAMIENTO	Nº plazas
NOSQUERA	109
TOTAL	109

La inversión para el año 2014 es de 1,671 millones de euros y corresponde a 109 plazas.

PLAN ANUAL DE ACTUACION, INVERSION Y FINANCIACION					PRESUPUESTO 2014	
EMPRESA: SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.					CODIGO 1331	
PARTIDA ECONOMICA	DESCRIPCION DE LA ACTUACION DE LA INVERSION	IMPORTE	FINANCIACION			
			RECURSOS PROPIOS		RECURSOS AJENOS	
			APLICADO	CUANTIA	DESCRIPC.	CUANTIA
	APARCAMIENTOS PARA RESIDENTES	1.670.886,37		1.670.886,37		0,00
	ELEMENTOS DE TRANSPORTE	329.316,00		33.088,00		296.228,00
	OBRA ADECUACION DE APARCAMIENTOS	130.628,60		130.628,60		0,00
	MOBILIARIO	6.352,50		6.352,50		0,00
	EQUIPO DE GESTION	287.160,83		287.160,83		0,00
	MAQUINAS EXPENDEDORAS	287.980,00		287.980,00		0,00
	INFORMATICA	58.080,00		58.080,00		0,00
	SUMA	2.770.404,30	0,00	2.474.176,30		296.228,00

PLAN ANUAL DE ACTUACION, INVERSION Y FINANCIACION POR DISTRITOS				PRESUPUESTO 2014
EMPRESA: SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.				CODIGO 1331
PARTIDA ECONOMICA	DESCRIPCION DE LA ACTUACION DE LA INVERSION	IMPORTE	DISTRITO 1	SIN DISTRITO
	APARCAMIENTOS PARA RESIDENTES	1.670.886,37	1.670.886,37	0,00
	ELEMENTOS DE TRANSPORTE	329.316,00		329.316,00
	OBRAS DE ADECUACION DE APARCAMIENTOS	130.628,60		130.628,60
	MOBILIARIO	6.352,50		6.352,50
	EQUIPO DE GESTION	287.160,83	287.160,83	
	MAQUINAS EXPENDEDORAS	287.980,00	287.980,00	0,00
	INFORMATICA	58.080,00		58.080,00
	SUMA	2.770.404,30	2.246.027,20	524.377,09

PLAN ANUAL DE ACTUACION, INVERSION Y FINANCIACION			PRESUPUESTO
POR DISTRITOS		DESGLOSE APARCAMIENTOS RESIDENTES	2014
EMPRESA:			CODIGO
SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.			1331
PARTIDA ECONOMICA	DESCRIPCION DE LA ACTUACION DE LA INVERSION	IMPORTE	DISTRITO 1
	Nosquera	1.670.886,37	1.670.886,37
	Suma	1.670.886,37	1.670.886,37

FICHA Nº
ACTUACION Nº

PLAN CUATRIENAL DE ACTUACION, INVERSION Y FINANCIACION										PRESUPUESTO		
EMPRESA: SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.										2014		
										CODIGO 1331		
DESCRIPCION DE LA INVERSION	AÑO 2014			AÑO 2015			AÑO 2016			AÑO 2017		
	FINANCIACION			FINANCIACION			FINANCIACION			FINANCIACION		
	IMPORTE	R.PROPIOS	R.AJENOS	IMPORTE	R.PROPIOS	R.AJENOS	IMPORTE	R.PROPIOS	R.AJENOS	IMPORTE	R.PROPIOS	R.AJENOS
APARCAMIENTOS PARA RESIDENTES	1.670.886,37	1.670.886,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ELEMENTOS DE TRANSPORTE	329.316,00	33.088,00	296.228,00	340.842,08	0,00	340.842,08	235.181,02	0,00	235.181,02	243.412,35	0,00	243.412,35
OBRAS DE ADECUACION DE APARCAMIENTOS	130.628,60	130.628,60	0,00	55.983,68	0,00	55.983,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MOBILIARIO	6.352,50	6.352,50	0,00	6.574,84	0,00	6.574,84	6.804,96	0,00	6.804,96	7.043,13	0,00	7.043,13
EQUIPO DE GESTION	287.160,83	287.160,83	0,00	304.208,52	0,00	304.208,52	260.648,52	0,00	260.648,52	213.761,02	0,00	213.761,02
MAQUINAS EXPENDEDORAS	287.980,00	287.980,00	0,00	104.320,76	0,00	104.320,76	107.971,98	0,00	107.971,98	111.751,00	0,00	111.751,00
INFORMATICA	58.080,00	58.080,00	0,00	39.494,40	0,00	39.494,40	20.142,14	0,00	20.142,14	20.746,41	0,00	20.746,41
SUMA	2.770.404,30	2.474.176,30	296.228,00	851.424,25	0,00	851.424,25	630.748,62	0,00	630.748,62	596.713,91	0,00	596.713,91

OTRA DOCUMENTACION COMPLEMENTARIA		PRESUPUESTO 2014
EMPRESA: SDAD. MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.		CODIGO 1331
PRESTAMOS EN VIGOR	CUANTIA A AMORTIZAR EN EL AÑO	IMPORTE PENDIENTE
UNICAJA	199.150,00	9.653.981,00
BANCO SANTANDER	2.519.214,18	5.191.824,84
CAJAMAR	100.598,50	3.028.465,35
BBVA	0,00	6.757.453,42
DEUTSCHE BANK	0,00	1.043.000,00
BANCO SABADELL	0,00	2.500.000,00
BANKINTER	295.766,88	5.787.232,03
PRESTAMOS PENDIENTES DE SOLICITAR AÑO 2014	0,00	296.228,00
TOTAL	3.114.729,56	34.258.184,64

DIVIDENDOS	IMPORTE
CUANTIA DE LOS DIVIDENDOS A REPARTIR:	
DIVIDENDOS ANTES DE LOS IMPUESTOS.	
DIVIDENDOS DESPUES DE LOS IMPUESTOS.	
CUANTIA DE LOS DIVIDENDOS CORRESPONDIENTES AL AYUNTAMIENTO DE MALAGA	
PORCENTAJE DE PARTICIPACION DEL AYUNTAMIENTO DE MALAGA	51,00%

DIVIDENDOS AL EXCMO AYUNTAMIENTO DE MALAGA

0,00

DELEGACION DE ECONOMIA
Y HACIENDA
SALIDA Nº 1085
Nº Doc. 636.138/HACI...
Fecha 12/11/13

INFORME DE INTERVENCIÓN

El funcionario que suscribe, en relación con el expediente conteniendo el Proyecto de Presupuestos de la **Empresa Municipal Sociedad Municipal de Aparcamiento y Servicios, S.A.**, correspondientes al **ejercicio de 2014**, en cumplimiento de lo establecido en el art. 168.4 del TRLRHL, y art. 4 del RD. 500/90, de 20 de abril, se emite el siguiente informe, como separata del informe que está ultimando esta Intervención, comprensivo del presupuesto del Ayuntamiento y sus Empresas Municipales a los efectos de su integración en el expediente que, en soporte informático, ha sido remitido por la Delegación de Economía y Hacienda:

Se trata de una sociedad de capital mayoritariamente municipal, con una participación del Ayuntamiento de Málaga del 51%.

Trasladada la Cuenta de Resultados prevista a términos de estructura presupuestaria, presenta (una vez aplicado el 51% de participación municipal), unos ingresos y unos gastos por importe de 10.506.998,42 €, por lo que se encuentra nivelado, no trasladándose las amortizaciones del inmovilizado.

En cuadro adjunto se efectúa un análisis comparativo del ejercicio que se informa con el inmediato anterior, en términos de estructura presupuestaria, de las magnitudes a nivel de capítulo :

PRESUPUESTO DE INGRESOS

CAP.	DESCRIPCIÓN	2014	2013	VARIAC. %	VARIAC. €
	A) OPE. CORRIENTES	9.137.998,16	9.650.758,43	-5,31%	-512.760,27
1	Impuestos Directos	0,00	0,00	0,00%	0,00
2	Impuestos Indirectos	0,00	0,00	0,00%	0,00
3	Tasas y otros ingresos	1.621.865,45	1.529.054,18	6,07%	92.811,27
4	Transferencias Corrientes	0,00	0,00	0,00%	0,00
5	Ingresos Patrimoniales	7.516.132,71	8.121.704,25	-7,46%	-605.571,54
	B) OPE. DE CAPITAL	1.217.923,98	1.438.563,12	-15,34%	-220.639,14
6	Enajenación de Inversiones Reales	1.217.923,98	1.438.563,12	-15,34%	-220.639,14
7	Transferencias de Capital	0,00	0,00	0,00%	0,00
	C) OP. FINANCIERAS	151.076,28	1.286.724,10	-88,26%	-1.135.647,82
8	Variación de Activos Financieros	0,00	0,00	0,00%	0,00

9	Variación de Pasivos Financieros	151.076,28	1.286.724,10	-88,26%	-1.135.647,82
TOTAL		10.506.998,42	12.376.045,65	-15,10%	-1.869.047,23

PRESUPUESTO DE GASTOS

CAP.	DESCRIPCIÓN	2014	2013	VARIAC. %	VARIAC. €
	A) OPE. CORRIENTES	7.505.580,18	8.661.305,96	-13,34%	-1.155.725,78
1	Remuneraciones de Personal	3.172.518,37	3.120.407,57	1,67%	52.110,80
2	Compra de Bienes Corrientes y Servicios	3.503.490,19	3.643.053,21	-3,83%	-139.563,02
3	Intereses	829.571,62	1.897.845,18	-56,29%	-1.068.273,56
4	Transferencias Corrientes	0,00	0,00	0,00%	0,00
	B) OPE. DE CAPITAL	1.412.906,17	1.316.012,69	7,36%	96.893,48
6	Inversiones Reales	1.412.906,17	1.316.012,69	7,36%	96.893,48
7	Transferencias de Capital	0,00	0,00	0,00%	0,00
	C) OPER. FINANCIERAS	1.588.512,07	2.398.727,00	-33,78%	-810.214,93
8	Variación de Activos Financieros	0,00	0,00	0,00%	0,00
9	Variación de Pasivos Financieros	1.588.512,07	2.398.727,00	-33,78%	-810.214,93
TOTAL		10.506.998,42	12.376.045,65	-15,10%	-1.869.047,23

La cifra de 635.695,97 € consignada en el Estado de Gastos del Ayuntamiento, como prestación a éste de servicios de grúa y retirada de vehículos por S.M.A.S.S.A, tiene su correspondencia en los ingresos de explotación para 2014 de la Sociedad, así como en el Estado de previsión de ingresos (**324.204,94€**, correspondiente al 51% de la participación), y supone un 1,60% más que la cantidad prevista en 2013.

La cuantía más importante de sus previsiones de ingresos, según consta en los Resultados de Explotación previstos, provienen de "Ingresos por prestación de servicios de aparcamientos" (explotación de aparcamientos), por importe de 13.910.928,98 €, (con un reflejo en Estado de Previsión de Ingresos, de **7.094.573,77 €**, correspondientes al 51%).

Por venta de aparcamientos, se prevé un ingreso total de 2.388.086,26€, que en términos del 51% de participación municipal le supone **1.217.923,99€**.

En dicho importe se incluye los correspondientes a la promoción de c/Nosquera (Ingresos por recuperación de inversión de aparcamientos de residentes), por 1.670.886,37€, (que en términos del 51% supone 852.152,04€), informando la sociedad que en los Ingresos de Explotación del ejercicio 2014 se imputa dicho importe como variación de existencias, para, en ejercicios siguientes, incluir en los ingresos el importe de las unidades vendidas y en la variación de existencias se recogerá el coste de las unidades vendidas.

En cuanto a los gastos de personal, en lo que se refiere al porcentaje de participación municipal, ascienden a **3.172.518,37€**, y supone un 1,67% más que el año anterior.

Como regla general, en lo relativo a los gastos de personal concerniente a las sociedades municipales, se estará a lo que determinen las disposiciones que se dicten en la materia para 2014, especialmente la Ley de Presupuestos Generales del Estado para dicho año, así como el Plan de Ajuste Económico-Financiero 2013-2020 aprobado por el Ayuntamiento.

En cuanto al capítulo de Bienes Corrientes y Servicios, asciende en lo concerniente a la parte municipal, a **3.503.490,19€**, un 3,83% inferior a lo previsto el año anterior, debiéndose principalmente a la disminución en la partida "Estudios y trabajos técnicos".

Se prevé en concepto de Intereses de las operaciones de préstamo la cantidad de **829.571,62€**, en lo que concierne a la parte municipal, cuando el año anterior la previsión fue de 1.897.749,70€. Según informa la sociedad, ello es consecuencia de que en 2013 se incluyeron los gastos inherentes a la reestructuración de la deuda total de la sociedad en la que se incluían los gastos de tasación de los bienes a hipotecar, gastos de estudio de las entidades financieras, comisiones de apertura y cancelación, notaría, tributos, etc y los intereses al tipo ofertados por las entidades financieras para la operación de préstamo sindicado (más elevado que el contratado).

Para el año 2014 ya no se incurre en estos gastos de formalización de préstamos, se han cancelado operaciones de coberturas y se incluyen los gastos financieros a los tipos contratados.

La previsión del Plan Anual de Actuación, Inversión y Financiación asciende a 2.770.404,30€, que supone, en cuanto al coeficiente de participación municipal, una cifra de **1.412.906,17€**, y en el que destaca la promoción de 109 aparcamientos en c/Nosquera, estando

prevista la finalización de este proyecto para finales de 2014 y la entrega del edificio a los propietarios para principios del año 2015.

El Plan Cuatrienal 2014-2017 prevé inversiones para todas sus anualidades.

En cuanto al endeudamiento, la sociedad ha aprobado durante el presente ejercicio una serie de operaciones financieras de reestructuración de la deuda y/o refinanciación de sus operaciones vigentes, que en resumen son :

Banco Unicaja.....	7.000.000,00€
Banco Bankinter.....	5.000.000,00€
Banco Deutsche Bank.....	1.043.000,00€
Banco Sabadell Atlántico.....	2.500.000,00€
Banco Santander.....	1.000.000,00€
BBVA.....	6.757.453,41€

La Sociedad tiene previsto amortizar durante el ejercicio 2014, de sus préstamos vigentes, una cuantía de 3.114.729,56€ que, en lo que al coeficiente de participación del capital municipal en la sociedad se refiere, asciende a **1.588.512,07 €**.

Se prevé además formalizar durante 2014 una nueva operación financiera a largo plazo por un importe de **151.076,28€**, en cuanto a la parte municipal se refiere, para financiar la adquisición de vehículos grúa.

Finalmente ha de informarse que las cantidades pendientes de reembolso a final del año 2014, a cargo de la participación municipal, por operaciones a largo plazo, ascenderá a un total de 17.471.674,16€.

Es cuanto tiene el honor de informar.

Málaga, a 11 de noviembre de 2013.
EL INTERVENTOR GENERAL MUNICIPAL



SR. PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA EMPRESA MUNICIPAL SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.