

**INDICE DE DOCUMENTOS DE LA CUENTA GENERAL****EJERCICIO 2016**

<b><u>Balance a 31.12.16</u></b>	<b><u>1</u></b>
<b><u>Cuenta de resultado Económico Patrimonial</u></b>	<b><u>2</u></b>
<b><u>Estados de cambios en el patrimonio neto</u></b>	<b><u>5</u></b>
<b><u>Estado de flujos de efectivo</u></b>	<b><u>9</u></b>
<b><u>Estados de liquidación del presupuesto</u></b>	<b><u>10</u></b>
<b><u>Memoria</u></b>	
Organización y Actividad	57
Gestión indirecta de servicios públicos, convenios y otras formas de colaboración	60
Bases de presentación de las cuentas	61
Normas de reconocimiento y valoración	64
<b><i>Inmovilizaciones materiales</i></b>	
Inmovilizaciones materiales. Modelo del coste	72
Inmovilizaciones materiales. Modelo de la revalorización	73
<b><i>Patrimonio público de suelo</i></b>	
Patrimonio público de suelo. Modelo del coste	74
Patrimonio público de suelo. Modelo de la revalorización	76
<b><i>Inversiones inmobiliarias</i></b>	
Inversiones inmobiliarias. Modelo del coste	77
Inversiones inmobiliarias. Modelo de la revalorización	78
<b><i>Inmovilizado intangible</i></b>	
Inmovilizado intangible. Modelo del coste	79
Inmovilizado intangible. Modelo de la revalorización	81
Arrendamientos financieros y otras operaciones de naturaleza similar	82
<b><i>Activos financieros</i></b>	
Estado resumen de la conciliación	84
Correcciones por deterioro del valor	85
Información relacionada con la cuenta del resultado económico-patrimonial	
Riesgo de tipo de cambio	86
Riesgo de tipo de interés	87
Pasivos financieros	
Deudas al coste amortizado	88
Deudas al valor razonable	91
Resumen por categorías	92
Líneas de crédito	93
Riesgo de tipo de cambio	95
Riesgo de tipo de interés	96
Avales concedidos	97
Avales ejecutados	99
Avales reintegrados	101
Coberturas contables	103
Activos construidos o adquiridos para otras entidades y otras existencias	104
Moneda extranjera	105
<b><i>Transferencias, subvenciones y otros ingresos y gastos</i></b>	
Transferencias y subvenciones recibidas	106



Transferencias y subvenciones concedidas	107
Provisiones y contingencias	130
<b>Información sobre medioambiente</b>	
Obligaciones reconocidas en el ejercicio con cargo a medio ambiente	132
Beneficios fiscales por razones medioambientales en tributos propios	134
Activos en estado de venta	136
Presentación por actividades de la cuenta de resultados económico patrimonial	137
<b>Información de las operaciones por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos</b>	
Obligaciones derivadas de la gestión	138
Entes públicos, cuentas corrientes en efectivo	139
<b>Desarrollo de la gestión</b>	
Resumen	140
Derechos anulados	141
Derechos cancelados	142
Devoluciones de ingresos	143
<b>Información de las operaciones no presupuestarias de tesorería</b>	
Deudores	144
Acreedores	145
Partidas pendientes de aplicación. Cobros	154
Partidas pendientes de aplicación. Pagos	155
Contratación administrativa. Procedimientos de adjudicación	156
Valores recibidos en depósito	157
<b>Información presupuestaria</b>	
<b>Ejercicio corriente</b>	
<b>Presupuesto de gastos</b>	
Modificaciones de crédito	158
Remanentes de crédito	159
Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuestos	165
<b>Presupuesto de ingresos</b>	
<b>Procesos de gestión</b>	
Derechos anulados	176
Derechos cancelados	177
Recaudación neta	178
Devoluciones de ingresos	180
Compromisos de ingresos	181
<b>Ejercicios cerrados</b>	
Obligaciones de presupuestos cerrados	182
<b>Derechos a cobrar de presupuestos cerrados</b>	
Derechos pendientes de cobro totales	188
Derechos anulados	191
Derechos cancelados	192
Variación de resultados presupuestarios de ejercicios anteriores	193
<b>Ejercicios posteriores</b>	
Compromisos de gastos con cargo a presupuestos de ejercicios posteriores	194
Compromisos de ingresos con cargo a presupuesto de ejercicios posteriores	197
<b>Ejecución de proyectos de gastos</b>	
Resumen de ejecución	198
Anualidades pendientes	214
Gastos con financiación afectada	221
Remanente de tesorería	267





**Indicadores financieros, patrimoniales y presupuestarios**

Indicadores financieros y patrimoniales 268

Indicadores presupuestarios 270

**Información sobre el coste de las actividades**

Resumen general de costes de la entidad 272

Resumen del coste por elementos de las actividades 273

Resumen de costes por actividad 274

Resumen relacionando costes e ingresos de las actividades 275

**Indicadores de gestión**

Hechos posteriores al cierre 276

Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas

Estado de conciliación bancaria 278

Balance de comprobación 279

Informe de Intervención General 288

Instituto Municipal  
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008  
Nº FS 554652