



Instituto Municipal de la Vivienda

**CUENTA GENERAL
EJERCICIO 2015**



INDICE DE DOCUMENTOS DE LA CUENTA GENERAL

<u>Balance a 31.12.15</u>	<u>2</u>
<u>Cuenta de resultado Económico Patrimonial</u>	<u>4</u>
<u>Estados de cambios en el patrimonio neto</u>	<u>8</u>
<u>Estado de flujos de efectivo</u>	<u>14</u>
<u>Estados de liquidación del presupuesto</u>	<u>16</u>
<u>Memoria</u>	
Organización y Actividad	45
Gestión indirecta de servicios públicos, convenios y otras formas de colaboración	50
Bases de presentación de las cuentas	52
Normas de reconocimiento y valoración	56
<i>Inmovilizaciones materiales</i>	
Inmovilizaciones materiales. Modelo del coste	64
Inmovilizaciones materiales. Modelo de la revalorización	66
<i>Patrimonio público de suelo</i>	
Patrimonio público de suelo. Modelo del coste	69
Patrimonio público de suelo. Modelo de la revalorización	71
<i>Inversiones inmobiliarias</i>	
Inversiones inmobiliarias. Modelo del coste	74
Inversiones inmobiliarias. Modelo de la revalorización	76
<i>Inmovilizado intangible</i>	
Inmovilizado intangible. Modelo del coste	79
Inmovilizado intangible. Modelo de la revalorización	82
Arrendamientos financieros y otras operaciones de naturaleza similar	84
<i>Activos financieros</i>	
Estado resumen de la conciliación	88
Correcciones por deterioro del valor	90
Información relacionada con la cuenta del resultado económico-patrimonial	92
Riesgo de tipo de cambio	94
Riesgo de tipo de interés	96
Pasivos financieros	
Deudas al coste amortizado	99
Deudas al valor razonable	103
Resumen por categorías	106
Líneas de crédito	108
Riesgo de tipo de cambio	110
Riesgo de tipo de interés	112
Avales concedidos	114
Avales ejecutados	117
Avales reintegrados	120
Coberturas contables	123
Activos construidos o adquiridos para otras entidades y otras existencias	125
Moneda extranjera	127
<i>Transferencias, subvenciones y otros ingresos y gastos</i>	
Transferencias y subvenciones recibidas	130



Transferencias y subvenciones concedidas	145
Provisiones y contingencias	147
Información sobre medioambiente	
Obligaciones reconocidas en el ejercicio con cargo a medio ambiente	151
Beneficios fiscales por razones medioambientales en tributos propios	154
Activos en estado de venta	157
Presentación por actividades de la cuenta de resultados económico patrimonial	160
Información de las operaciones por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos	
Obligaciones derivadas de la gestión	163
Entes públicos, cuentas corrientes en efectivo	166
Desarrollo de la gestión	
Resumen	170
Derechos anulados	173
Derechos cancelados	176
Devoluciones de ingresos	179
Información de las operaciones no presupuestarias de tesorería	
Deudores	183
Acreedores	185
Partidas pendientes de aplicación. Cobros	194
Partidas pendientes de aplicación. Pagos	196
Contratación administrativa. Procedimientos de adjudicación	198
Valores recibidos en depósito	200
Información presupuestaria	
Ejercicio corriente	
Presupuesto de gastos	
Modificaciones de crédito	205
Remanentes de crédito	207
Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuestos	214
Presupuesto de ingresos	
Procesos de gestión	
Derechos anulados	218
Derechos cancelados	221
Recaudación neta	224
Devoluciones de ingresos	227
Compromisos de ingresos	230
Ejercicios cerrados	
Obligaciones de presupuestos cerrados	234
Derechos a cobrar de presupuestos cerrados	
Derechos pendientes de cobro totales	246
Derechos anulados	250
Derechos cancelados	252
Variación de resultados presupuestarios de ejercicios anteriores	254
Ejercicios posteriores	
Compromisos de gastos con cargo a presupuestos de ejercicios posteriores	257
Compromisos de ingresos con cargo a presupuesto de ejercicios posteriores	261
Ejecución de proyectos de gastos	
Resumen de ejecución	264
Anualidades pendientes	278
Gastos con financiación afectada	285
Remanente de tesorería	358



Indicadores financieros, patrimoniales y presupuestarios

Indicadores financieros y patrimoniales 361

Indicadores presupuestarios 364

Información sobre el coste de las actividades

Resumen general de costes de la entidad 368

Resumen del coste por elementos de las actividades 370

Resumen de costes por actividad 372

Resumen relacionando costes e ingresos de las actividades 374

Indicadores de gestión 376

Hechos posteriores al cierre 377

Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas 379

Estado de conciliación bancaria 392

Balance de comprobación 401

Otros informes 410

Informe de Intervención General 426

Documentación complementaria

Acta de arqueo

Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001:2015
Nº FS 551652

*Cuenta General
Ejercicio 2015*



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Balance a 31.12.15

EJERCICIO 2015
BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2015	EJ. 2014	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2015	EJ. 2014
	A) Activo no corriente		171.781.936,34			A) Patrimonio neto		113.480.372,01	
	II) Inmovilizado material		12.149.528,04			I) Patrimonio		137.228.531,77	
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenos		11.973.874,72		100,101	1. Patrimonio		137.228.531,77	
214,215,216,217	5. Otro inmovilizado material		175.653,32						
218,219,(2814),(2815)					120	II) Patrimonio generado		-23.748.159,76	
(2816),(2817),(2818),(2819)					129	1. Resultados de ejercicios anteriores		-8.851.817,21	
(2914),(2915),(2916),(2917)						2. Resultado del ejercicio		-14.896.342,55	
(2918),(2919),(2999)									
	III) Inversiones inmobiliarias		159.632.408,30			B) Pasivo no corriente		93.195.949,33	
221,(2821),(2921)	2. Construcciones		159.632.408,30		170,177	II) Deudas a largo plazo		93.195.949,33	
						2. Deudas con entidades de crédito		93.195.949,33	
	B) Activo corriente		47.246.399,56						
	II) Existencias		25.874.889,81			C) Pasivo corriente		12.352.014,56	
37	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades		54.253,40		520,521,527	II) Deudas a corto plazo		6.333.365,00	
30,35,(390),(395)	2. Mercaderías y productos terminados		25.820.636,41		4003,4013,4133,4183	2. Deudas con entidades de crédito		4.217.841,00	
4300,4310,4430,446	III) Deudores y otras cuentas a cobrar		19.438.263,78		523,524,528,529	4. Otras deudas		2.115.524,00	
(4900)	1. Deudores por operaciones de gestión		17.370.262,61		560,561				
4301,4311,4431,440	2. Otras cuentas a cobrar		465.235,22		4000,4010,411,4130	IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo		6.018.649,56	
441,442,449,(4901)					416,4180,522	1. Acreedores por operaciones de gestión		2.442.965,86	
550,555,558					4001,4011,410,4131	2. Otras cuentas a pagar		3.237.771,45	
470,471,472	3. Administraciones públicas		1.602.765,95		414,4161,419,550	3. Administraciones públicas		337.912,25	
	V) Inversiones financieras a corto plazo		88.155,68		554,559				
4303,4313,4433,(4903)	2. Créditos y valores representativos de deuda		88.155,68		475,476,477				
541,542,544,546									
547,(597),(5980)									
	VII) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		1.845.090,29						
556,570,571,573	2. Tesorería		1.845.090,29						
574,575									
TOTAL ACTIVO (A+B)			219.029.335,90		TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)			219.029.335,90	



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Cuenta de resultado Económico Patrimonial

**CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO-PATRIMONIAL
EJERCICIO 2015**

CUENTAS	NOTAS EN MEMORIA	EJ.: 2015	EJ.: 2014
	1. Ingresos tributarios y urbanísticos	324,00	
72,73	a) Impuestos		
740,742	b) Tasas	324,00	
744	c) Contribuciones especiales		
745,746	d) Ingresos urbanísticos		
	2. Transferencias y subvenciones recibidas	10.459.779,57	
	a) Del ejercicio	10.459.779,57	
751	a.1) Subvenciones recibidas para financiar gastos del ejercicio	701.257,53	
750	a.2) Transferencias	9.758.522,04	
752	a.3) Subvenciones recibidas para cancelación de pasivos que no supongan financiación específica de un elemento patrimonial		
7530	b) Imputación de subvenciones para el inmovilizado no financiero		
754	c) Imputación de subvenciones para activos corrientes y otras		
	3. Ventas y prestaciones de servicios	1.111.034,77	
700,701,702,703,704	a) Ventas	259.528,86	
741,705	b) Prestación de servicios		
707	c) Imputación de ingresos por activos construidos o adquiridos para otras entidades	851.505,91	
71,7940,(6940)	4. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación y deterioro de valor	-9.165.618,28	
780,781,782,783,784	5. Trabajos realizados por la entidad para su inmovilizado		
776,777	6. Otros ingresos de gestión ordinaria	6.031.821,90	
795	7. Excesos de provisiones		
	A) TOTAL INGRESOS DE GESTIÓN ORDINARIA (1+2+3+4+5+6+7)	8.437.341,96	
	8. Gastos de personal	-4.034.806,89	
(640),(641)	a) Sueldos, salarios y asimilados	-3.191.645,50	
(642),(643),(644),(645)	b) Cargas sociales	-843.161,39	
(65)	9. Transferencias y subvenciones concedidas	-9.169.153,41	
	10. Aprovisionamientos	-891.026,33	
(600),(601),(602),(605),(607),61	a) Consumo de mercaderías y otros aprovisionamientos	-891.026,33	
(6941),(6942),(6943),7941,7942,7943	b) Deterioro de valor de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos		
	11. Otros gastos de gestión ordinaria	-3.902.405,33	
(62)	a) Suministros y servicios exteriores	-3.214.148,02	
(63)	b) Tributos	-688.257,31	
(676)	c) Otros		
(68)	12. Amortización del inmovilizado	-1.737.766,22	
	B) TOTAL GASTOS DE GESTIÓN ORDINARIA (8+9+10+11+12)	-19.735.158,18	

**CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO-PATRIMONIAL
EJERCICIO 2015**

CUENTAS	NOTAS EN MEMORIA	EJ.: 2015	EJ.: 2014
	I. Resultado (ahorro o desahorro) de la gestión ordinaria (A+B)		-11.297.816,22
	13. Deterioro de valor y resultados por enajenación del inmovilizado no financiero y activos en estado de venta		
(690),(691),(692),(693)	a) Deterioro de valor		
,(6948),790,791,792			
,793,7948,799			
770,771,772,773	b) Bajas y enajenaciones		
,774,(670),(671),(672)			
,(673),(674)			
7531	c) Imputación de subvenciones para el inmovilizado no financiero		
	14. Otras partidas no ordinarias		-1.216.747,96
775,778	a) Ingresos		4.792,39
(678)	b) Gastos		-1.221.540,35
	II. Resultado de las operaciones no financieras (I+13+14)		-12.514.564,18
	15. Ingresos financieros		1.197,51
	a) De participaciones en instrumentos de patrimonio		
7630	a.1) En entidades del grupo, multigrupo y asociadas		
760	a.2) En otras entidades		
	b) De valores representativos de deuda, de créditos y de otras inversiones financieras		1.197,51
7631,7632	b.1) En entidades del grupo, multigrupo y asociadas		
761,762,769,76454	b.2) Otros		1.197,51
,(66454)			
	16. Gastos financieros		-785.505,36
(663)	a) Por deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas		
(660),(661),(662),(669)	b) Otros		-785.505,36
,76451,(66451)			
785,786,787,788	17. Gastos financieros imputados al activo		
,789			
	18. Variación del valor razonable en activos y pasivos financieros		
7646,(6646),76459,(66459)	a) Derivados financieros		
7640,7642,76452,76453	b) Otros activos y pasivos a valor razonable con imputación en resultados		
,(6640),(6642),(66452),(66453)			
7641,(6641)	c) Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta		
768,(668)	19. Diferencias de cambio		
	20. Deterioro de valor, bajas y enajenaciones de activos y pasivos financieros		-896.212,99
796,7970,766,(6960)	a) De entidades del grupo, multigrupo y asociadas		
,(6961),(6962),(6970),(666)			
,7980,7981,7982,(6980)			
,(6981),(6982),(6670)			

CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO-PATRIMONIAL
EJERCICIO 2015

Cuentas	NOTAS EN MEMORIA	EJ.: 2015	EJ.: 2014
765,7971,7983,7984 ,7985,(665),(6671),6963) ,(6971),(6983),(6984),(6985)	b) Otros	-896.212,99	
755,756	21. Subvenciones para la financiación de operaciones financieras	-701.257,53	
	III. Resultado de las operaciones financieras (15+16+17+18+19+20+21)	-2.381.778,37	
	IV. Resultado (ahorro o desahorro) neto del ejercicio (II+ III)	-14.896.342,55	
	+ Ajustes en la cuenta del resultado del ejercicio anterior		
	Resultado del ejercicio anterior ajustado (IV+Ajustes)		



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554052

Estado de cambios en el Patrimonio Neto

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

EJERCICIO 2015

	NOTAS EN MEMORIA	I. Patrimonio	II. Patrimonio generado	III. Ajustes por cambios de valor	IV. Subvenciones recibidas	TOTAL
PATRIMONIO NETO AL FINAL DEL EJERCICIO 2014		137.228.531,77	-11.905.008,11	0,00	9.558.776,75	134.882.300,41
AJUSTES POR CAMBIOS DE CRITERIOS CONTABLES Y CORRECCIÓN DE ERRORES		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PATRIMONIO NETO INICIAL AJUSTADO DEL EJERCICIO 2015 (A+B)		137.228.531,77	-11.905.008,11	0,00	9.558.776,75	134.882.300,41
VARIACIONES DEL PATRIMONIO NETO EJERCICIO 2015		0,00	-11.843.151,65	0,00	-9.558.776,75	-21.401.928,40
1. Ingresos y gastos reconocidos en el ejercicio		0,00	-14.896.342,55	0,00	0,00	-14.896.342,55
2. Operaciones patrimoniales con la entidad o entidades propietarias		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Otras variaciones del patrimonio neto		0,00	3.053.190,90	0,00	-9.558.776,75	-6.505.585,85
PATRIMONIO NETO AL FINAL DEL EJERCICIO 2015 (C+D)		137.228.531,77	-23.748.159,76	0,00	0,00	113.480.372,01

10

2. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

CUENTA P.G.C.P.		NOTAS EN MEMORIA	2015	2014
129	I. Resultado económico patrimonial		14.896.342,55	
	II. Ingresos y gastos reconocidos directamente en el patrimonio neto:			
	1. Inmovilizado no financiero			
920	1.1 Ingresos			
(820),(821),(822)	1.2 Gastos			
	2. Activos y pasivos financieros			
900,991	2.1 Ingresos			
(800),(891)	2.2 Gastos			
	3. Coberturas contables			
910	3.1 Ingresos			
(810)	3.2 Gastos			
94	4. Subvenciones recibidas			
	Total (1+2+3+4)			
	III. Transferencias a la cuenta del resultado económico patrimonial o al valor inicial de la partida cubierta:			
	1. Inmovilizado no financiero			
(823)				
(802),902,993	2. Activos y pasivos financieros			
	3. Coberturas contables			
(8110),9110	3.1 Importes transferidos a la cuenta del resultado económico patrimonial			
(8111),9111	3.2 Importes transferidos al valor inicial de la partida cubierta			
(84)	4. Subvenciones recibidas			
	Total (1+2+3+4)			
	IV. TOTAL ingresos y gastos reconocidos (I+II+III)		14.896.342,55	

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Otras Operaciones con la Entidad o Entidades Propietarias

EJERCICIO 2015

	NOTAS EN MEMORIA	2015	2014
I. Ingresos y gastos reconocidos directamente en la cuenta del resultado económico patrimonial (1+2+3)		3.673.458,98	
1. Transferencias y subvenciones		3.673.458,98	
1.1 Ingresos		6.813.112,70	
1.2 Gastos		-3.139.653,72	
2. Prestación de servicio y venta de bienes			
2.1 Ingresos			
2.2 Gastos			
3. Otros			
3.1 Ingresos			
3.2 Gastos			
II. Ingresos y gastos reconocidos directamente en el patrimonio neto (1+2)			
1. Subvenciones recibidas			
2. Otros			
TOTAL (I+II)		3.673.458,98	

11

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Operaciones Patrimoniales con la Entidad o Entidades Propietarias

EJERCICIO 2015

	NOTAS EN MEMORIA	2015	2014
1. Aportación patrimonial dineraria			
2. Aportación de bienes y derechos			
3. Asunción y condonación de la entidad o entidades propietarias			
4. Otras aportaciones de la entidad o entidades propietarias			
5. (-) Devolución de bienes y derechos			
6. (-) Otras devoluciones a la entidad o entidades propietarias			
TOTAL			

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Otras Operaciones con la Entidad o Entidades Propietarias

EJERCICIO 2015

	NOTAS EN MEMORIA	2015	2014



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Estado de flujos de efectivo

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

EJERCICIO: 2015

Fecha Obtención 08/06/2016

Pág. 1

	NOTAS EN MEMORIA	2015	2014
I. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN		6.278.611,69	
A) Cobros:		25.468.760,93	
2. Transferencias y subvenciones recibidas		14.259.448,42	
3. Ventas y prestaciones de servicios		115.185,42	
5. Intereses y dividendos cobrados		4.025.244,54	
6. Otros cobros		7.068.882,55	
B) Pagos:		19.190.149,24	
7. Gastos de personal		4.031.804,15	
8. Transferencias y subvenciones concedidas		4.234.042,38	
10. Otros gastos de gestión		3.279.966,80	
12. Intereses pagados		785.505,36	
13. Otros pagos		6.858.830,55	
Flujos netos de efectivo por actividades de gestión (+A-B)		6.278.611,69	
II. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		-4.534.862,30	
C) Cobros:		303.189,71	
1. Venta de inversiones reales		259.528,86	
2. Venta de activos financieros		43.660,85	
D) Pagos:		4.838.052,01	
5. Compra de inversiones reales		4.799.802,01	
6. Compra de activos financieros		38.250,00	
Flujos netos de efectivo por actividades de inversión (+C-D)		-4.534.862,30	
III. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		-3.850.347,16	
H) Pagos por reembolso de pasivos financieros:		3.850.347,16	
7. Préstamos recibidos		3.850.347,16	
Flujos netos de efectivo por actividades de financiación (+E-F+G-H)		-3.850.347,16	
IV. FLUJOS DE EFECTIVO PENDIENTES DE CLASIFICACIÓN		769.107,00	
I) Cobros pendientes de aplicación		6.356.857,55	
J) Pagos pendientes de aplicación		5.587.750,55	
Flujos netos de efectivo pendientes de clasificación (+I-J)		769.107,00	
VI. INCREMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO Y ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES AL EFECTIVO (I + II + III + IV + V)		-1.337.490,77	
Efectivo y activos líquidos equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio		3.182.581,06	
Efectivo y activos líquidos equivalentes al efectivo al final del ejercicio		1.845.090,29	



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Estados de liquidación

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO
(2015)

II. LIQUIDACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS

APLICACION PRESUP.	DESCRIPCION	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS			DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISIÓN
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS							
00	32700	TASAS VPO	21.536,46		21.536,46	324,00		324,00	324,00		-21.212,46
00	38000	REINTEGRO DE AVALES									
00	38900	OTROS REINTEGROS DE OPERACIONES CORRIENTES				748,92		748,92	748,92		748,92
00	39800	INDEMNIZACIONES POR SEGUROS NO DE VIDA	1,00		1,00	6.593,48		6.593,48	6.593,48		6.592,48
00	39910	INGRESOS EVENTUALES A FAVOR DE LA CORP	1,00		1,00	107.519,02		107.519,02	107.519,02		107.518,02
00	40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL AYUNTAMEN	4.638.989,77	500.000,00	5.138.989,77	5.036.910,71		5.036.910,71	350.000,00	4.686.910,71	-102.079,06
00	44100	DE LA SDAD MPAL DE LA VVDA	150.000,00		150.000,00	224.899,67		224.899,67		224.899,67	74.899,67
00	45080	OTRAS SUBVENCIONES CORRIENTES DE LA ADMI	1.484.703,02		1.484.703,02	253.862,28		253.862,28	253.862,28		-1.230.840,74
00	52000	INTERESES DE DEPOSITOS EN CUENTAS DE BAN	5.000,00		5.000,00	1.197,51		1.197,51	1.197,51		-3.802,49
00	54100	RENTA DE INMUEBLES PRODUCTO DEL ARRENDAM	7.375.552,83		7.375.552,83	5.959.677,37	37.924,50	5.921.752,87	2.545.913,39	3.375.839,48	-1.453.799,96
00	60901	ENAJENACION DE OTROS TERRENOS	1.327.864,68		1.327.864,68	52.186,27		52.186,27	52.186,27		-1.275.678,41
00	61900	ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	414.850,00		414.850,00	207.342,59		207.342,59	207.342,59		-207.507,41
00	68000	REINTEGROS DE EJERCICIOS CERRADOS									
00	68900	REINTEGROS POR OPERACIONES DE CAPITAL									
00	70000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMEN	2.322.344,61	3.799.417,72	6.121.762,33	2.627.707,90		2.627.707,90	1.083.602,19	1.544.105,71	-3.494.054,43
00	71100	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL		2.529.721,51	2.529.721,51	1.959.046,11		1.959.046,11		1.959.046,11	-670.675,40
00	75080	TRANSF CAPITAL DE LA JUNTA				453.364,90		453.364,90	453.364,90		453.364,90
00	78000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DE FAMILIAS				54.236,38		54.236,38	54.236,38		54.236,38
00	83003	REINTEGRO DE ANTICIPOS DE PAGAS AL PERSO	1,00	38.249,00	38.250,00	38.250,00		38.250,00	10.562,92	27.687,08	
00	87000	RTE TESORERIA PARA GTOS GLES									
00	87010	RTE TESORERIA GTOS FIN AFECTADA		9.383.628,19	9.383.628,19						-9.383.628,19
00	91300	PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE EN									
		Suma	17.740.844,37	16.251.016,42	33.991.860,79	16.983.867,11	37.924,50	16.945.942,61	5.127.453,85	11.818.488,76	-17.045.918,18

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

(2015)

Capítulo: 3 TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y OTROS INGRESOS

ARTICULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS			DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISIÓN
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS							
32	Tasas por la realización de actividades de competencia local										
	327										
	32700 TASAS VPO	21.536,46		21.536,46	324,00		324,00	324,00	324,00		-21.212,46
	Total Concepto	21.536,46		21.536,46	324,00		324,00	324,00	324,00		-21.212,46
	Total Artículo.	21.536,46		21.536,46	324,00		324,00	324,00	324,00		-21.212,46
38	Reintegros de operaciones corrientes										
	380 Reintegro de avales										
	38003 REINTEGRO DE AVALES.										
	Total Concepto										
	389 Otros reintegros de operaciones corrientes										
	38900 OTROS REINTEGROS DE OPERACIONES CORRIENTES				748,92		748,92	748,92	748,92		748,92
	Total Concepto				748,92		748,92	748,92	748,92		748,92
	Total Artículo.				748,92		748,92	748,92	748,92		748,92
39	Otros ingresos										
	398 Indemnizaciones de seguros de no vida										
	39800 INDEMNIZACIONES SEGUROS NO DE VIDA	1,00		1,00	6.593,48		6.593,48	6.593,48	6.593,48		6.592,48
	Total Concepto	1,00		1,00	6.593,48		6.593,48	6.593,48	6.593,48		6.592,48
	399 Otros ingresos diversos										
	39910 INGR EVENTUALES A FAVOR DE LA CORP	1,00		1,00	107.519,02		107.519,02	107.519,02	107.519,02		107.518,02
	Total Concepto	1,00		1,00	107.519,02		107.519,02	107.519,02	107.519,02		107.518,02
	Total Artículo.	2,00		2,00	114.112,50		114.112,50	114.112,50	114.112,50		114.110,50

(2015)

Capítulo: 3 TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y OTROS INGRESOS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS			DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISIÓN
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS							
	Total Capítulo	21.538,48		21.538,48	115.185,42			115.185,42	115.185,42		93.646,98

19

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

(2015)

Capítulo: 4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS			DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISIÓN
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS							
40	De la Administración General de la Entidad Local										
400	De la Administración General de la Entidad Local										
	40000 TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	4.638.989,77	500.000,00	5.138.989,77	5.036.910,71		5.036.910,71	350.000,00	4.688.910,71	-102.079,06	
	Total Concepto	4.638.989,77	500.000,00	5.138.989,77	5.036.910,71		5.036.910,71	350.000,00	4.688.910,71	-102.079,06	
	Total Artículo.	4.638.989,77	500.000,00	5.138.989,77	5.036.910,71		5.036.910,71	350.000,00	4.688.910,71	-102.079,06	
44	De Entes Públicos y Sociedades Mercantiles de la Entidad Loc										
441	De sociedades mercantiles										
	44100 DE LA SDAD MPAL DE LA VVDA	150.000,00		150.000,00	224.899,67		224.899,67		224.899,67	74.899,67	
	Total Concepto	150.000,00		150.000,00	224.899,67		224.899,67		224.899,67	74.899,67	
	Total Artículo.	150.000,00		150.000,00	224.899,67		224.899,67		224.899,67	74.899,67	
45	De Comunidades Autónomas										
450	De la Administración General de las Comunidades Autónomas										
	45080 Otras subvenciones corrientes de la Administración General d	1.484.703,02		1.484.703,02	253.862,28		253.862,28	253.862,28		-1.230.840,74	
	Total Concepto	1.484.703,02		1.484.703,02	253.862,28		253.862,28	253.862,28		-1.230.840,74	
	Total Artículo.	1.484.703,02		1.484.703,02	253.862,28		253.862,28	253.862,28		-1.230.840,74	
	Total Capítulo	6.273.692,79	500.000,00	6.773.692,79	5.515.672,66		5.515.672,66	603.862,28	4.911.810,38	-1.258.020,13	

20

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

(2015)

Capítulo: 5 INGRESOS PATRIMONIALES

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS			DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISIÓN
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS							
52	Intereses de depósitos										
520	Intereses de depósitos										
	52000 INT DEPOSITOS CTAS BANCOS Y CAJAS	5.000,00		5.000,00	1.197,51			1.197,51	1.197,51		-3.802,49
	Total Concepto	5.000,00		5.000,00	1.197,51			1.197,51	1.197,51		-3.802,49
	Total Artículo.	5.000,00		5.000,00	1.197,51			1.197,51	1.197,51		-3.802,49
54	Rentas de bienes inmuebles										
541	Arrendamientos de fincas urbanas										
	54100 RTA INMUEBL ARRENDAMIENTO FURBANAS	7.375.552,83		7.375.552,83	5.959.677,37	37.924,50		5.921.752,87	2.545.913,39	3.375.839,48	-1.453.799,96
	Total Concepto	7.375.552,83		7.375.552,83	5.959.677,37	37.924,50		5.921.752,87	2.545.913,39	3.375.839,48	-1.453.799,96
	Total Artículo.	7.375.552,83		7.375.552,83	5.959.677,37	37.924,50		5.921.752,87	2.545.913,39	3.375.839,48	-1.453.799,96
	Total Capítulo	7.380.552,83		7.380.552,83	5.960.874,88	37.924,50		5.922.950,38	2.547.110,90	3.375.839,48	-1.457.602,45

(2015)

Capítulo: 6 ENAJENACIÓN DE INVERSIONES

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS			DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PÉNDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISIÓN
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS							
60	De terrenos										
609	Otros terrenos										
60901	ENAJ. OTROS TERRENOS	1.327.864,68		1.327.864,68	52.186,27			52.186,27	52.186,27		-1.275.678,41
	Total Concepto	1.327.864,68		1.327.864,68	52.186,27			52.186,27	52.186,27		-1.275.678,41
	Total Artículo	1.327.864,68		1.327.864,68	52.186,27			52.186,27	52.186,27		-1.275.678,41
61	De las demás inversiones reales										
619	De otras inversiones reales										
61900	ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	414.850,00		414.850,00	207.342,59			207.342,59	207.342,59		-207.507,41
	Total Concepto	414.850,00		414.850,00	207.342,59			207.342,59	207.342,59		-207.507,41
	Total Artículo	414.850,00		414.850,00	207.342,59			207.342,59	207.342,59		-207.507,41
68	Reintegros por operaciones de capital										
680	De ejercicios cerrados										
68000	REINTEGROS DE EJERCICIOS CERRADOS										
	Total Concepto										
689											
68900	REINTEGROS POR OPERACIONES DE CAPITAL										
	Total Concepto										
	Total Artículo										
	Total Capítulo	1.742.714,68		1.742.714,68	259.528,86			259.528,86	259.528,86		-1.483.185,82

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

(2015)

Capítulo: 7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS			DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISIÓN
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS							
70	De la Administración General de la Entidad Local										
	700 De la Administración General de la Entidad Local										
	70000 T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	2.322.344,61	3.799.417,72	6.121.762,33	2.627.707,90			2.627.707,90	1.083.602,19	1.544.105,71	-3.494.054,43
	Total Concepto	2.322.344,61	3.799.417,72	6.121.762,33	2.627.707,90			2.627.707,90	1.083.602,19	1.544.105,71	-3.494.054,43
	Total Artículo.	2.322.344,61	3.799.417,72	6.121.762,33	2.627.707,90			2.627.707,90	1.083.602,19	1.544.105,71	-3.494.054,43
71	De Organismos Autónomos de la Entidad Local										
	711										
	71100 TR. CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS		2.529.721,51	2.529.721,51	1.959.046,11			1.959.046,11		1.959.046,11	-570.675,40
	Total Concepto		2.529.721,51	2.529.721,51	1.959.046,11			1.959.046,11		1.959.046,11	-570.675,40
	Total Artículo.		2.529.721,51	2.529.721,51	1.959.046,11			1.959.046,11		1.959.046,11	-570.675,40
75	De Comunidades Autónomas										
	750 De la Administración General de las Comunidades Autónomas										
	75080 Otras transferencias de capital de la Administración General				453.364,90			453.364,90	453.364,90		453.364,90
	Total Concepto				453.364,90			453.364,90	453.364,90		453.364,90
	Total Artículo.				453.364,90			453.364,90	453.364,90		453.364,90
78	De familias e instituciones sin fines de lucro										
	780 De familias e instituciones sin fines de lucro										
	78000 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DE FAMILIAS				54.236,38			54.236,38	54.236,38		54.236,38
	Total Concepto				54.236,38			54.236,38	54.236,38		54.236,38
	Total Artículo.				54.236,38			54.236,38	54.236,38		54.236,38

23

(2015)

Capítulo: 7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS			DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISIÓN
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS							
	Total Capítulo	2.322.344,61	6.329.139,23	8.651.483,84	5.094.355,29			5.094.355,29	1.591.203,47	3.503.151,82	-3.557.128,56

24

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

(2015)

Capítulo: 8 ACTIVOS FINANCIEROS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS			DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISIÓN
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS							
83	Reintegro de préstamos de fuera del sector público										
830	Reintegro de préstamos de fuera del sector público a corto p										
	83003 REINT ANTICIPOS PAGAS PERSONAL	1,00	38.249,00	38.250,00	38.250,00			38.250,00	10.562,92	27.687,08	
	Total Concepto	1,00	38.249,00	38.250,00	38.250,00			38.250,00	10.562,92	27.687,08	
	Total Artículo.	1,00	38.249,00	38.250,00	38.250,00			38.250,00	10.562,92	27.687,08	
87	Remanente de tesorería										
870	Remanente de tesorería										
	87000 Para gastos generales										
	87010 Para gastos con financiación afectada		9.383.628,19	9.383.628,19							-9.383.628,19
	Total Concepto		9.383.628,19	9.383.628,19							-9.383.628,19
	Total Artículo.		9.383.628,19	9.383.628,19							-9.383.628,19
	Total Capítulo	1,00	9.421.877,19	9.421.878,19	38.250,00			38.250,00	10.562,92	27.687,08	-9.383.628,19

25

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

(2015)

Capítulo: 9 PASIVOS FINANCIEROS

ARTICULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	PREVISIONES PRESUPUESTARIAS			DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE	EXCESO / DEFECTO PREVISIÓN
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS							
91	Préstamos recibidos en euros										
913	Préstamos recibidos a largo plazo de entes de fuera del sect										
	91300 PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP										
	Total Concepto										
	Total Artículo										
	Total Capítulo										
	Total	17.740.844,37	16.251.016,42	33.991.860,79	16.983.867,11	37.924,50		16.945.942,61	5.127.453,85	11.818.488,76	-17.045.918,18

25

(2015)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

I. LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

APLICACIÓN PRESUP.	DESCRIPCION	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO	
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS						
00	0111 31004	INTERESES DE PRESTAMOS	1.134.467,02		1.134.467,02	622.213,74	622.213,74	622.213,74	512.253,28	
00	0111 35200	INTERESES DE DEMORA	1.000,00		1.000,00	163.291,62	163.291,62	163.291,62	-162.291,62	
00	0111 91300	AMORTIZACION DE PRESTAMOS	4.094.879,84		4.094.879,84	3.850.347,16	3.850.347,16	3.850.347,16	244.532,68	
00	1502 10100	RETR. BASICAS PERSONAL DIRECTIVO	126.783,55		126.783,55	137.149,98	137.149,98	137.149,98	-10.366,43	
00	1502 13000	RETRIBUCIONES BASICAS DEL PERSONAL LABOR	743.108,29		743.108,29	523.851,30	523.851,30	523.851,30	219.256,99	
00	1502 13002	OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL LABORA	178.805,22		178.805,22	154.290,30	154.290,30	154.290,30	24.514,92	
00	1502 13100	PERSONAL LABORAL EVENTUAL	186.559,76		186.559,76	338.922,49	338.922,49	338.922,49	-152.362,73	
00	1502 15000	PRODUCTIVIDAD	137.715,46		137.715,46	124.889,59	124.889,59	124.889,59	12.825,87	
00	1502 15300	COMPLEMENTO DE DEDICACION ESPECIAL	400,00		400,00	2.110,82	2.110,82	2.110,82	-1.710,82	
00	1502 16000	SEGURIDAD SOCIAL	356.530,54		356.530,54	311.478,66	311.478,66	27.966,23	45.051,88	
00	1502 16200	FORMACION Y PERFECCIONAMIENTO DEL PERSON	5.569,03		5.569,03	7.385,98	7.385,98	6.482,98	-1.816,95	
00	1502 16202	TRANSPORTE DE PERSONAL	2.088,40		2.088,40	26,58	26,58	26,58	2.061,82	
00	1502 16204	ACCION SOCIAL	1.528,66		1.528,66				1.528,66	
00	1502 16205	SEGUROS	9.886,91		9.886,91	6.915,25	6.915,25	6.915,25	2.971,66	
00	1502 16209	OTROS GASTOS SOCIALES	3.583,94		3.583,94	8.755,64	8.755,64	8.755,64	-5.171,70	
00	1502 20200	ARRENDAMIENTOS DE EDIFICIOS Y OTRAS CONS				2.192,68	2.192,68	2.192,68	-2.192,68	
00	1502 20400	ARRENDAMIENTOS DE MATERIAL DE TRANSPORTE	12.000,00		12.000,00	11.326,18	11.326,18	11.326,18	673,82	
00	1502 21200	MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	45.500,00	873.516,00	919.016,00	51.261,28	46.723,57	30.998,56	15.725,01	872.292,43
00	1502 21300	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES	23.000,00		23.000,00	16.682,08	16.673,42	15.967,21	706,21	6.326,58
00	1502 21400	MANTENIMIENTO ELEMENTOS TRANSPORTE	2.000,00		2.000,00	378,04	378,04	307,80	70,24	1.621,98
00	1502 21500	MANTENIMIENTO MOB Y ENSERES	50.550,00		50.550,00	49.377,45	48.481,95	41.432,33	7.049,62	2.088,05
00	1502 21600	MANTENIMIENTO EQUIPOS PROCESO INFORMAC	2.000,00		2.000,00	1.833,55	1.833,55	1.833,55		166,45
00	1502 22000	MATERIAL DE OFICINA ORDINARIO NO INVENTA	60.000,00		60.000,00	53.717,64	12.822,12	12.822,12		47.177,88
00	1502 22001	PRENSA, REVISTAS, LIBROS Y OTRAS PUBLICA	4.120,00		4.120,00	498,66	498,66		498,66	3.621,34
00	1502 22002	MATERIAL INFORMATICO NO INVENTARIABLE	5.000,00		5.000,00					5.000,00
00	1502 22100	ENERGIA ELECTRICA	93.000,00		93.000,00	66.201,45	53.989,11	50.059,47	3.929,64	39.010,89
00	1502 22101	AGUA	5.000,00		5.000,00	1.580,33	1.301,39	1.301,39		3.098,61
00	1502 22102	GAS	7.500,00		7.500,00					7.500,00
00	1502 22103	CCOMBUSTIBLES Y CARBURANTES	4.000,00		4.000,00	2.766,30	2.766,30	2.614,66	151,64	1.233,70
00	1502 22106	PRODUCTOS FARMACEUTICOS	450,00		450,00	139,45	139,45	139,45		310,55
		Suma	7.297.026,62	873.516,00	8.170.542,62	6.509.594,20	6.450.755,53	6.393.755,28	57.000,25	1.719.787,09

24

(2015)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

I. LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

APLICACIÓN PRESUP.	DESCRIPCIÓN	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO	
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS						
00	1502 22110	PRODUCTOS DE LIMPIEZA Y ASEO	100,00		100,00				100,00	
00	1502 22199	OTROS SUMINISTROS	1.000,00		1.000,00	365,14	365,14	365,14	634,86	
00	1502 22200	SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES	2.000,00		2.000,00				2.000,00	
00	1502 22201	COMUNICACIONES POSTALES	18.000,00		18.000,00	18.280,54	9.735,62	9.111,73	8.264,38	
00	1502 22204	SERVICIOS DE MENSAJERÍA	35.500,00		35.500,00	28.976,50	3.595,74	2.514,38	31.934,26	
00	1502 22400	SEGUROS DE INMUEBLES	15.000,00		15.000,00	39.083,80	22.493,01	11.469,98	-7.493,01	
00	1502 22401	SEGUROS DE VEHICULOS	1.600,00		1.600,00	795,94	795,94	795,94	804,06	
00	1502 22500	TRIBUTOS ESTATALES				652,18	652,18	652,18	-652,18	
00	1502 22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES	781.118,78		781.118,78	687.605,13	687.605,13	694,42	93.513,65	
00	1502 22601	ATENCIONES PROTOCOLARIAS Y REPRESENTATIV								
00	1502 22602	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	85.000,00		85.000,00	85.739,93	85.739,93	71.952,96	-739,93	
00	1502 22603	PUBLICACION EN DIARIOS OFICIALES	20.000,00		20.000,00	21.601,41	21.601,41	16.696,47	-1.601,41	
00	1502 22604	GASTOS JURIDICOS Y CONTENCIOSOS	98.172,12		98.172,12	56.636,57	56.636,57	35.147,23	41.535,55	
00	1502 22606	REUNIONES, CONFERENCIAS Y CURSOS				3.698,00	3.698,00		-3.698,00	
00	1502 22699	OTROS GASTOS DIVERSOS	13.000,00		13.000,00	14.606,80	14.606,80	14.437,03	-1.606,80	
00	1502 22700	LIMPIEZA Y ASEO	65.278,00		65.278,00	66.486,41	63.983,48	53.356,20	1.294,52	
00	1502 22701	SERVICIOS DE SEGURIDAD	170.000,00		170.000,00	148.673,59	148.673,59	125.800,73	21.326,41	
00	1502 22702	VALORACIONES Y PERITAJES	5.000,00		5.000,00				5.000,00	
00	1502 22706	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS	10.000,00		10.000,00	16.419,10	12.426,10	12.426,10	-2.426,10	
00	1502 22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPR	62.884,00		62.884,00	20.081,85	20.073,37	15.644,35	4.429,02	
00	1502 23000	DIETAS DE LOS MIEMBROS DE LOS ORGANOS DE	2.600,00		2.600,00				2.600,00	
00	1502 23010	DIETAS DEL PERSONAL DIRECTIVO	1.200,00		1.200,00	787,74	787,74	787,74	412,26	
00	1502 23020	DIETAS DEL PERSONAL NO DIRECTIVO	400,00		400,00	92,97	92,97	92,97	307,03	
00	1502 23100	LOCOMOCION DE LOS MIEMBROS DE LOS ORGANO	600,00		600,00	13,45	13,45	13,45	586,55	
00	1502 23110	LOCOMOCION DEL PERSONAL DIRECTIVO	1.400,00		1.400,00	1.190,12	1.190,12	1.114,02	209,88	
00	1502 23120	LOCOMOCION DEL PERSONAL NO DIRECTIVO	1.000,00		1.000,00	277,85	277,85	277,85	722,15	
00	1502 62500	INV NUEVA FUNC SERV EN MOBILIARIO	3.000,00	15.163,97	18.163,97	18.047,45	11.813,39	11.813,39	6.350,58	
00	1502 62600	EQUIPOS PARA PROCESO DE INFORMACION	1.000,00		1.000,00				1.000,00	
00	1502 83002	ANTICIPOS DE PAGAS AL PERSONAL	1,00	38.249,00	38.250,00	38.250,00	38.250,00	38.250,00		
00	1521 10100	RETR. BASICAS PERSONAL DIRECTIVO	97.211,26		97.211,26	78.825,99	78.825,99	78.825,99	18.385,27	
00	1521 13000	RETRIBUCIONES BASICAS DEL PERSONAL LABOR	569.778,28		569.778,28	442.822,29	442.822,29	442.822,29	126.955,99	
		Suma	9.495.968,97	928.928,97	10.422.897,94	8.420.696,40	8.298.602,79	7.459.909,27	838.693,52	2.124.295,15

28

(2015)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

I. LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

APLICACIÓN PRESUP.	DESCRIPCIÓN	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO	
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS						
00	1521 13002	OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL LABORA	137.098,91		137.098,91	121.091,45	121.091,45	121.091,45	18.007,46	
00	1521 13100	PERSONAL LABORAL EVENTUAL	143.044,70		143.044,70	202.915,07	202.915,07	202.915,07	-59.870,37	
00	1521 15000	PRODUCTIVIDAD	105.593,33		105.593,33	85.896,58	85.896,58	85.896,58	19.696,75	
00	1521 15300	COMPLEMENTO DE DEDICACION ESPECIAL	306,70		306,70	124,85	124,85	124,85	181,85	
00	1521 16000	SEGURIDAD SOCIAL	273.369,79		273.369,79	237.196,71	237.196,71	218.372,97	18.823,74	
00	1521 16200	FORMACION Y PERFECCIONAMIENTO DEL PERSON	4.270,06		4.270,06				4.270,06	
00	1521 16202	TRANSPORTE DE PERSONAL	1.601,28		1.601,28	887,76	887,76	887,76	713,52	
00	1521 16204	ACCION SOCIAL	1.172,10		1.172,10				1.172,10	
00	1521 16205	SEGUROS	7.580,79		7.580,79	3.331,71	3.331,71	3.331,71	4.249,08	
00	1521 16209	OTROS GASTOS SOCIALES	2.747,99		2.747,99	3.331,84	3.331,84	2.732,79	599,05	
00	1521 20200	ARRENDAMIENTOS DE EDIFICIOS Y OTRAS CONS	353.428,80		353.428,80	182.719,91	182.719,91	174.524,07	8.195,84	
00	1521 21200	MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	5.000,00		5.000,00	8.408,15	7.645,85	7.645,85	-2.645,85	
00	1521 22100	ENERGIA ELECTRICA	10.000,00		10.000,00				10.000,00	
00	1521 22101	AGUA	10.000,00		10.000,00				10.000,00	
00	1521 22102	GAS	2.500,00		2.500,00				2.500,00	
00	1521 22104	VESTUARIO				580,23	580,23		580,23	
00	1521 22402	OTROS SEGUROS	5.000,00		5.000,00				5.000,00	
00	1521 22604	GASTOS JURIDICOS Y CONTENCIOSOS	25.000,00		25.000,00	23.118,31	23.118,31	7.648,45	15.469,88	
00	1521 22706	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS	30.000,00		30.000,00	24.669,85	24.669,85	24.669,85	5.330,15	
00	1521 22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPR	15.000,00		15.000,00	1.902,40	1.902,40	1.902,40	13.097,60	
00	1521 44900	OTRAS TRANSFERENCIAS CORRIENTES A ENTES	75.000,00		75.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00		
00	1521 61000	INVERSIONES DE REPOSICION EN TERRENOS	6.813,00	1.695.152,60	1.701.965,60	1.415.404,86	1.283.756,94	1.249.085,87	34.671,07	
00	1521 62200	INVERSIONES EN EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES.		862.512,00	862.512,00	736.300,13	736.300,12	676.300,12	60.000,00	
00	1521 62700	PROYECTOS COMPLEJOS		409.177,76	409.177,76	337.285,14	29.585,21	29.585,21	379.592,55	
00	1521 62701	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMEN		60.300,85	60.300,85				60.300,85	
00	1521 63200	INVERSIONES REPOSICION EN EDIFICIOS								
00	1521 68201	CONSTRUCCION O COMPRA DE VIVIENDAS	38.091,63	3.342.697,25	3.380.788,88	2.576.964,23	1.836.962,63	1.583.260,21	253.702,42	
00	1522 10100	RETR BASICAS PERSONAL DIRECTIVO	92.964,03		92.964,03	137.265,33	137.265,33	137.265,33	-44.301,30	
00	1522 13000	RETRIBUCIONES BASICAS DEL PERSONAL LABOR	544.884,16		544.884,16	391.608,75	391.608,75	391.608,75	153.275,41	
		Suma	11.380.446,26	7.296.769,43	18.677.215,69	14.950.920,48	13.648.715,11	12.417.979,38	1.230.735,73	5.028.500,58

29

(2015)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

I. LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS

APLICACIÓN PRESUP.	DESCRIPCIÓN	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO	
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS						
00	1522 13002	OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL LABORA	131.108,93		131.108,93	85.312,27	85.312,27	85.312,27	45.796,66	
00	1522 13100	PERSONAL LABORAL EVENTUAL	136.794,94		136.794,94	272.107,75	272.107,75	272.107,75	-135.312,81	
00	1522 15000	PRODUCTIVIDAD	100.979,85		100.979,85	91.160,14	91.160,14	91.160,14	9.819,71	
00	1522 15300	COMPLEMENTO DE DEDICACION ESPECIAL	293,30		293,30	1.300,55	1.300,55	1.300,55	-1.007,25	
00	1522 16000	SEGURIDAD SOCIAL	261.426,01		261.426,01	253.787,41	253.787,41	232.917,59	7.638,60	
00	1522 16200	FORMACION Y PERFECCIONAMIENTO DEL PERSON	4.083,49		4.083,49				4.083,49	
00	1522 16202	TRANSPORTE DE PERSONAL	1.531,32		1.531,32	489,69	489,69	489,69	1.041,63	
00	1522 16204	ACCION SOCIAL	1.120,90		1.120,90				1.120,90	
00	1522 16205	SEGUROS	7.249,58		7.249,58	3.539,42	3.429,52	3.384,40	3.820,06	
00	1522 16209	OTROS GASTOS SOCIALES	2.627,93		2.627,93	2.020,82	2.020,82	1.360,38	607,11	
00	1522 20200	ARRENDAMIENTOS DE EDIFICIOS Y OTRAS CONS	44.255,00		44.255,00	23.420,11	23.420,11	21.966,71	20.834,89	
00	1522 21200	MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	1.064.285,34	-40.000,00	1.024.285,34	901.300,04	825.553,61	616.018,24	198.731,73	
00	1522 22100	ENERGIA ELECTRICA	917.574,16	-40.000,00	877.574,16	604.391,90	604.391,90	453.405,14	273.182,26	
00	1522 22101	AGUA	104.229,54		104.229,54	4.896,01	4.896,01	4.896,01	99.333,53	
00	1522 22102	GAS	2.500,00		2.500,00	4.961,79	4.961,79	4.634,60	-2.461,79	
00	1522 22104	Vestuario				1.922,97	1.922,97		-1.922,97	
00	1522 22200	SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES	30.938,33		30.938,33				30.938,33	
00	1522 22400	SEGUROS DE INMUEBLES	118.651,71		118.651,71	61.258,61	57.233,89	55.491,19	61.417,82	
00	1522 22700	LIMPIEZA Y ASEO	284.827,11		284.827,11	206.402,93	203.856,52	171.367,55	80.970,59	
00	1522 22706	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS	10.000,00		10.000,00	25.780,08	24.937,45	22.858,25	-14.937,45	
00	1522 22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPR	689.053,97		689.053,97	557.704,99	555.593,21	492.946,66	133.460,76	
00	1522 48100	PREMIOS, BECAS Y PENSIONES DE ESTUDIO								
00	1522 48900	OTRAS TRANSFERENCIAS CORRIENTES A FAMILI	123.631,02	580.000,00	703.631,02	496.642,00	496.642,00	417.592,00	206.989,02	
00	1522 68900	OTROS GASTOS EN INVERSIONES DE BIENES	32.000,00	2.633.436,10	2.665.436,10	737.616,68	610.623,28	542.173,21	2.054.912,82	
00	1522 77000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL A EMPRESAS PRI	297.695,15	1.816.987,39	2.114.682,54	1.750.480,11	560.751,96	498.865,66	1.553.930,58	
00	1522 78000	TRANSFERENCIAS CAPITAL A FAMILIAS	2.124.649,46	4.003.823,50	6.128.472,96	4.784.136,71	3.236.600,86	2.999.612,19	2.891.872,10	
00	2418 62500	INV NUEVA FUNC SERV EN MOBILIARIO								
		Suma	17.740.844,37	16.251.016,42	33.991.860,79	25.736.241,19	21.484.296,55	19.313.527,29	2.170.769,26	12.507.564,24

30

(2015)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 1 GASTOS DE PERSONAL

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
10	Organos de gobierno y personal directivo								
101	Retribuciones básicas y otras remuneraciones del personal di								
10100	Retribuciones básicas	316.958,84		316.958,84	353.241,30	353.241,30	353.241,30	-36.282,46	
	Total Concepto	316.958,84		316.958,84	353.241,30	353.241,30	353.241,30	-36.282,46	
	Total Artículo.	316.958,84		316.958,84	353.241,30	353.241,30	353.241,30	-36.282,46	
13	Personal Laboral								
130	Laboral Fijo								
13000	Retribuciones básicas	1.857.770,73		1.857.770,73	1.358.282,34	1.358.282,34	1.358.282,34	499.488,39	
13002	Otras remuneraciones	447.013,06		447.013,06	360.694,02	360.694,02	360.694,02	86.319,04	
	Total Concepto	2.304.783,79		2.304.783,79	1.718.976,36	1.718.976,36	1.718.976,36	585.807,43	
131	Laboral temporal								
13100	PERSONAL LABORAL EVENTUAL	466.399,40		466.399,40	813.945,31	813.945,31	813.945,31	-347.545,91	
	Total Concepto	466.399,40		466.399,40	813.945,31	813.945,31	813.945,31	-347.545,91	
	Total Artículo.	2.771.183,19		2.771.183,19	2.532.921,67	2.532.921,67	2.532.921,67	238.261,52	
15	Incentivos al rendimiento								
150	Productividad								
15000	PRODUCTIVIDAD	344.288,64		344.288,64	301.946,31	301.946,31	301.946,31	42.342,33	
	Total Concepto	344.288,64		344.288,64	301.946,31	301.946,31	301.946,31	42.342,33	
153	Complemento de dedicación especial								
15300	COMPLEMENTO DEDICACION ESPECIAL	1.000,00		1.000,00	3.536,22	3.536,22	3.536,22	-2.536,22	
	Total Concepto	1.000,00		1.000,00	3.536,22	3.536,22	3.536,22	-2.536,22	
	Total Artículo.	345.288,64		345.288,64	305.482,53	305.482,53	305.482,53	39.806,11	
16	Cuotas, prestaciones y gastos sociales a cargo del empleador								
160	Cuotas sociales								

21

(2015)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 1 GASTOS DE PERSONAL

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
16000	Seguridad Social	891.326,34		891.326,34	602.462,78	802.462,78	734.802,99	67.659,79	88.863,56
	Total Concepto	891.326,34		891.326,34	602.462,78	802.462,78	734.802,99	67.659,79	88.863,56
162	Gastos sociales del personal								
16200	Formación y perfeccionamiento del personal	13.922,58		13.922,58	7.385,98	7.385,98	6.482,98	903,00	6.536,60
16202	Transporte de personal	5.221,00		5.221,00	1.404,03	1.404,03	1.404,03		3.816,97
16204	Acción social	3.821,66		3.821,66					3.821,66
16205	Seguros	24.717,28		24.717,28	13.786,38	13.676,48	13.631,36	45,12	11.040,80
16208	Otros gastos sociales	8.959,86		8.959,86	14.108,30	14.108,30	12.848,81	1.259,49	-5.148,44
	Total Concepto	56.642,38		56.642,38	36.684,69	36.574,79	34.367,18	2.207,61	20.067,59
	Total Artículo	947.968,72		947.968,72	839.147,47	839.037,57	769.170,17	69.867,40	108.931,15
	Total Capítulo	4.381.399,39		4.381.399,39	4.030.792,97	4.030.683,07	3.960.815,67	69.867,40	350.716,32

32

(2015)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
20	Arrendamientos y cánones								
202	Arrendamientos de edificios y otras construcciones								
20200	ARREND EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	397.683,80		397.683,80	208.332,70	208.332,70	198.683,46	9.649,24	189.351,10
	Total Concepto	397.683,80		397.683,80	208.332,70	208.332,70	198.683,46	9.649,24	189.351,10
204	Arrendamientos de material de transporte								
20400	ARREND MATERIAL DE TRANSPORTE	12.000,00		12.000,00	11.326,18	11.326,18	11.326,18		673,82
	Total Concepto	12.000,00		12.000,00	11.326,18	11.326,18	11.326,18		673,82
	Total Artículo.	409.683,80		409.683,80	219.658,88	219.658,88	210.009,64	9.649,24	190.024,92
21	Reparaciones, mantenimiento y conservación								
212	Edificios y otras construcciones								
21200	MTO DE EDIFICIOS	1.114.785,34	833.516,00	1.948.301,34	960.969,47	879.923,03	654.662,65	225.260,38	1.068.378,31
	Total Concepto	1.114.785,34	833.516,00	1.948.301,34	960.969,47	879.923,03	654.662,65	225.260,38	1.068.378,31
213	Maquinaria, instalaciones técnicas y utillaje								
21300	MANTENIMIENTO INSTALACIONES	23.000,00		23.000,00	16.682,08	16.673,42	15.967,21	706,21	6.326,58
	Total Concepto	23.000,00		23.000,00	16.682,08	16.673,42	15.967,21	706,21	6.326,58
214	Elementos de transporte								
21400	MANTENIMIENTO MATERIAL TRANSPORTE	2.000,00		2.000,00	378,04	378,04	307,80	70,24	1.621,96
	Total Concepto	2.000,00		2.000,00	378,04	378,04	307,80	70,24	1.621,96
215	Mobiliario								
21500	MTO MOBILIARIO	50.550,00		50.550,00	49.377,45	48.481,95	41.432,33	7.049,62	2.068,05
	Total Concepto	50.550,00		50.550,00	49.377,45	48.481,95	41.432,33	7.049,62	2.068,05
216	Equipos para procesos de información								
21600	MTO EQUIPOS PROC INFORMACION	2.000,00		2.000,00	1.833,55	1.833,55	1.833,55		166,45
	Total Concepto	2.000,00		2.000,00	1.833,55	1.833,55	1.833,55		166,45

32

(2015)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
	Total Artículo.	1.192.335,34	833.516,00	2.025.851,34	1.029.240,59	947.289,99	714.203,54	233.086,45	1.078.561,35
22	Material, suministros y otros								
220	Material de oficina								
22000	Ordinario no inventariable	60.000,00		60.000,00	53.717,64	12.822,12	12.822,12		47.177,88
22001	Prensa, revistas, libros y otras publicaciones	4.120,00		4.120,00	498,66	498,66		498,66	3.821,34
22002	Material informático no inventariable	5.000,00		5.000,00					5.000,00
	Total Concepto	69.120,00		69.120,00	54.216,30	13.320,78	12.822,12	498,66	65.799,22
221	Suministros								
22100	Energía eléctrica	1.020.574,16	-40.000,00	980.574,16	670.593,35	658.381,01	503.464,61	154.916,40	322.193,15
22101	Agua	119.229,54		119.229,54	6.488,34	6.197,40	6.197,40		113.032,14
22102	Gas	12.500,00		12.500,00	4.961,79	4.961,79	4.634,60	327,19	7.538,21
22103	Combustibles y carburantes	4.000,00		4.000,00	2.766,30	2.766,30	2.614,66	151,64	1.233,70
22104	Vestuario				2.503,20	2.503,20		2.503,20	-2.503,20
22106	Productos farmacéuticos y material sanitario	450,00		450,00	139,45	139,45	139,45		310,55
22110	Productos de limpieza y aseo	100,00		100,00					100,00
22199	Otros suministros	1.000,00		1.000,00	365,14	365,14	365,14		634,86
	Total Concepto	1.157.853,70	-40.000,00	1.117.853,70	687.815,57	675.314,29	517.415,86	157.898,43	442.539,41
222	Comunicaciones								
22200	Servicios de telecomunicaciones	32.938,33		32.938,33					32.938,33
22201	Postales	18.000,00		18.000,00	18.280,54	9.735,62	9.111,73	623,89	8.264,38
22204	SERVICIOS DE MENSAJERÍA	35.500,00		35.500,00	28.976,50	3.595,74	2.514,38	1.081,36	31.904,26
	Total Concepto	86.438,33		86.438,33	47.257,04	13.331,36	11.626,11	1.705,25	73.106,97
224	Primas de seguros								
22400	SEGUROS DE INMUEBLES	133.651,71		133.651,71	100.342,41	79.726,90	66.961,17	12.765,73	53.924,81
22401	SEGUROS DE VEHICULOS	1.600,00		1.600,00	795,94	795,94	795,94		804,06

(2015)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capitulo: 2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
	22402 OTROS SEGUROS	5.000,00		5.000,00					5.000,00
	Total Concepto	140.251,71		140.251,71	101.138,35	80.522,84	67.757,11	12.765,73	59.728,87
	225 Tributos								
	22500 Tributos estatales				652,18	652,18	652,18		-652,18
	22502 Tributos de las Entidades locales	781.118,78		781.118,78	687.605,13	687.605,13	694,42	686.910,71	93.513,85
	Total Concepto	781.118,78		781.118,78	888.257,31	688.257,31	1.346,60	686.910,71	92.861,47
	226 Gastos diversos								
	22601 Atenciones protocolarias y representativas								
	22602 Publicidad y propaganda	85.000,00		85.000,00	85.739,93	85.739,93	71.952,96	13.786,97	-739,93
	22603 Publicación en Diarios Oficiales	20.000,00		20.000,00	21.601,41	21.601,41	16.696,47	4.904,94	-1.601,41
	22604 Jurídicos, contenciosos	123.172,12		123.172,12	79.754,88	79.754,88	42.795,68	36.959,20	43.417,24
	22606 Reuniones, conferencias y cursos				3.698,00	3.698,00		3.698,00	-3.698,00
	22699 Otros gastos diversos	13.000,00		13.000,00	14.606,80	14.606,80	14.437,03	169,77	-1.606,80
	Total Concepto	241.172,12		241.172,12	205.401,02	205.401,02	145.882,14	59.518,88	35.771,10
	227 Trabajos realizados por otras empresas y profesionales								
	22700 Limpieza y aseo	350.105,11		350.105,11	272.889,34	267.840,00	224.723,75	43.116,25	82.265,11
	22701 Seguridad	170.000,00		170.000,00	148.673,59	148.673,59	125.800,73	22.872,86	21.326,41
	22702 Valoraciones y peritajes	5.000,00		5.000,00					5.000,00
	22706 Estudios y trabajos técnicos	50.000,00		50.000,00	66.869,03	62.033,40	59.954,20	2.079,20	-12.033,40
	22799 Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales	766.937,97		766.937,97	579.688,24	577.568,98	510.493,41	67.075,57	189.368,99
	Total Concepto	1.342.043,68		1.342.043,68	1.068.121,20	1.056.115,97	920.972,09	135.143,88	285.927,11
	Total Artículo	3.817.997,72	-40.000,00	3.777.997,72	2.852.208,79	2.732.263,57	1.677.822,03	1.054.441,54	1.045.734,15
23	Indemnizaciones por razón del servicio								
	230 Dietas								

35

(2015)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 2 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
23000	De los miembros de los órganos de gobierno	2.600,00		2.600,00					2.600,00
23010	Del personal directivo	1.200,00		1.200,00	787,74	787,74	787,74		412,26
23020	Del personal no directivo	400,00		400,00	92,97	92,97	92,97		307,03
	Total Concepto	4.200,00		4.200,00	880,71	880,71	880,71		3.319,29
231	Locomoción								
23100	De los miembros de los órganos de gobierno	600,00		600,00	13,45	13,45	13,45		586,55
23110	Del personal directivo	1.400,00		1.400,00	1.190,12	1.190,12	1.114,02	76,10	209,88
23120	Del personal no directivo	1.000,00		1.000,00	277,85	277,85	277,85		722,15
	Total Concepto	3.000,00		3.000,00	1.481,42	1.481,42	1.405,32	76,10	1.518,58
	Total Artículo.	7.200,00		7.200,00	2.362,13	2.362,13	2.286,03	76,10	4.837,87
	Total Capítulo	5.427.216,85	793.516,00	6.220.732,85	4.103.468,39	3.901.574,57	2.604.321,24	1.297.253,33	2.319.158,29

(2015)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 3 GASTOS FINANCIEROS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
31	De préstamos y otras operaciones financieras en euros								
310	Intereses								
31004	INTPTMOS Y O. OPER FRAS Ç EE CC.II.FF	1.134.467,02		1.134.467,02	622.213,74	622.213,74	622.213,74	512.253,28	
	Total Concepto	1.134.467,02		1.134.467,02	622.213,74	622.213,74	622.213,74	512.253,28	
	Total Artículo	1.134.467,02		1.134.467,02	622.213,74	622.213,74	622.213,74	512.253,28	
35	Intereses de demora y otros gastos financieros								
352	Intereses de demora								
35200	INTERESES DE DEMORA	1.000,00		1.000,00	163.291,62	163.291,62	163.291,62	-162.291,62	
	Total Concepto	1.000,00		1.000,00	163.291,62	163.291,62	163.291,62	-162.291,62	
	Total Artículo	1.000,00		1.000,00	163.291,62	163.291,62	163.291,62	-162.291,62	
	Total Capítulo	1.135.467,02		1.135.467,02	785.505,36	785.505,36	785.505,36	349.961,66	

37

(2015)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
44	A entes públicos y sociedades mercantiles de la Entidad Local								
449	Otras subvenciones a entes públicos y sociedades mercantiles								
44900	OTRAS TRANSFERENCIAS	75.000,00		75.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00		
	Total Concepto	75.000,00		75.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00		
	Total Artículo.	75.000,00		75.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00		
48	A Familias e Instituciones sin fines de lucro								
481									
48100	Premios, becas y pensiones de estudio e investigación								
	Total Concepto								
489									
48900	OTRAS TRANSFERENCIAS FAMILIAS E INST SIN F.LUCRO	123.631,02	580.000,00	703.631,02	496.642,00	496.642,00	417.592,00	79.050,00	206.989,02
	Total Concepto	123.631,02	580.000,00	703.631,02	496.642,00	496.642,00	417.592,00	79.050,00	206.989,02
	Total Artículo.	123.631,02	580.000,00	703.631,02	496.642,00	496.642,00	417.592,00	79.050,00	206.989,02
	Total Capítulo	198.631,02	580.000,00	778.631,02	571.642,00	571.642,00	492.592,00	79.050,00	206.989,02

28

(2015)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 6 INVERSIONES REALES

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
61	Inversiones de reposición en infraestructuras y bienes desti								
610	Inversiones en terrenos								
61000	INV REPOSICION EN TERRENOS	6.813,00	1.695.152,60	1.701.965,60	1.415.404,86	1.283.758,94	1.249.085,87	34.671,07	418.208,66
	Total Concepto	6.813,00	1.695.152,60	1.701.965,60	1.415.404,86	1.283.758,94	1.249.085,87	34.671,07	418.208,66
	Total Artículo.	6.813,00	1.695.152,60	1.701.965,60	1.415.404,86	1.283.758,94	1.249.085,87	34.671,07	418.208,66
62	Inversión nueva asociada al funcionamiento operativo de los								
622	Edificios y otras construcciones								
62200	EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES.		862.512,00	862.512,00	736.300,13	736.300,12	676.300,12	60.000,00	126.211,88
	Total Concepto		862.512,00	862.512,00	736.300,13	736.300,12	676.300,12	60.000,00	126.211,88
625	Mobiliario								
62500	INV NUEVA FUNC SERV EN MOBILIARIO	3.000,00	15.163,97	18.163,97	18.047,45	11.813,39	11.813,39		6.350,58
	Total Concepto	3.000,00	15.163,97	18.163,97	18.047,45	11.813,39	11.813,39		6.350,58
626	Equipos para procesos de información								
62600	Equipos para procesos de información	1.000,00		1.000,00					1.000,00
	Total Concepto	1.000,00		1.000,00					1.000,00
627	Proyectos complejos								
62700	INV NUEVA FUNC SERV EN P COMPLEJOS		409.177,76	409.177,76	337.285,14	29.585,21	29.585,21		379.592,55
62701	INV NUEVA FUNC SERV PRÓY TEC PROMOCIONAL		60.300,85	60.300,85					60.300,85
	Total Concepto		469.478,61	469.478,61	337.285,14	29.585,21	29.585,21		439.893,40
	Total Artículo.	4.000,00	1.347.154,58	1.351.154,58	1.091.632,72	777.698,72	717.698,72	60.000,00	573.455,86
63	Inversión de reposición asociada al funcionamiento operativo								
632	Edificios y otras construcciones								
63200	INVERSIONES REPOSICION EN EDIFICIOS								

39

(2015)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capitulo: 6 INVERSIONES REALES

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
	Total Concepto								
	Total Artículo.								
68	Gastos en inversiones de bienes patrimoniales								
682	Edificios y otras construcciones								
68201	CONSTRUCCION O COMPRA DE VIVIENDAS	38.091,63	3.342.697,25	3.380.788,88	2.576.964,23	1.836.962,63	1.583.260,21	253.702,42	1.543.826,25
	Total Concepto	38.091,63	3.342.697,25	3.380.788,88	2.576.964,23	1.836.962,63	1.583.260,21	253.702,42	1.543.826,25
689	Otros gastos en inversiones de bienes patrimoniales								
68900	OTROS GASTOS INV B PATRIMONIALES	32.000,00	2.633.436,10	2.665.436,10	737.616,68	610.523,28	542.173,21	68.350,07	2.054.912,82
	Total Concepto	32.000,00	2.633.436,10	2.665.436,10	737.616,68	610.523,28	542.173,21	68.350,07	2.054.912,82
	Total Artículo.	70.091,63	5.976.133,35	6.046.224,98	3.314.580,91	2.447.485,91	2.125.433,42	322.052,49	3.598.739,07
	Total Capítulo	80.904,63	9.018.440,53	9.099.345,16	5.821.618,49	4.508.941,57	4.092.218,01	416.723,56	4.590.403,59

oh

(2015)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 7 TRANSFERENCIAS DE CAPITAL

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
77	A empresas privadas								
770	A empresas privadas								
77000	T CAPITAL A EMPRESAS PRIVADAS	297.695,15	1.816.987,39	2.114.682,54	1.750.480,11	560.751,96	498.865,66	61.886,30	1.553.930,58
	Total Concepto	297.695,15	1.816.987,39	2.114.682,54	1.750.480,11	560.751,96	498.865,66	61.886,30	1.553.930,58
	Total Artículo.	297.695,15	1.816.987,39	2.114.682,54	1.750.480,11	560.751,96	498.865,66	61.886,30	1.553.930,58
78	A familias e instituciones sin fines de lucro								
780	A familias e instituciones sin fines de lucro								
78000	TC A FAMILIAS E INST. SIN FINES DE LUCRO	2.124.649,46	4.003.823,50	6.128.472,96	4.784.136,71	3.236.600,86	2.990.612,19	245.988,67	2.891.872,10
	Total Concepto	2.124.649,46	4.003.823,50	6.128.472,96	4.784.136,71	3.236.600,86	2.990.612,19	245.988,67	2.891.872,10
	Total Artículo.	2.124.649,46	4.003.823,50	6.128.472,96	4.784.136,71	3.236.600,86	2.990.612,19	245.988,67	2.891.872,10
	Total Capítulo	2.422.344,61	5.820.810,89	8.243.155,50	6.534.616,82	3.797.352,82	3.489.477,85	307.874,97	4.445.802,68

15

(2015)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 8 ACTIVOS FINANCIEROS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET.	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
83	Concesión de préstamos fuera del sector público								
830	Préstamos a corto plazo								
83002	ANTICIPOS DE PAGAS AL PERSONAL	1,00	38.249,00	38.250,00	38.250,00	38.250,00	38.250,00		
	Total Concepto	1,00	38.249,00	38.250,00	38.250,00	38.250,00	38.250,00		
	Total Artículo	1,00	38.249,00	38.250,00	38.250,00	38.250,00	38.250,00		
	Total Capítulo	1,00	38.249,00	38.250,00	38.250,00	38.250,00	38.250,00		

(2015)

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS: RESUMEN POR CLASIFICACIÓN ECONÓMICA

Capítulo: 9 PASIVOS FINANCIEROS

ARTÍCULO	CONCEPTO SUBCONCEPTO	CRÉDITOS PRESUPUESTARIOS			GASTOS COMPROMET	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	PAGOS	OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE	REMANENTES DE CRÉDITO
		INICIALES	MODIFICACIONES	DEFINITIVAS					
91	Amortización de préstamos y de								
913	Amortización de préstamos a largo plazo de entes de fuera de								
91300	AMORT PTMOS LP EMP. NO PERT. SPUBLICO	4.094.879,84		4.094.879,84	3.850.347,18	3.850.347,18	3.850.347,18	244.532,68	
	Total Concepto	4.094.879,84		4.094.879,84	3.850.347,18	3.850.347,18	3.850.347,18	244.532,68	
	Total Artículo.	4.094.879,84		4.094.879,84	3.850.347,18	3.850.347,18	3.850.347,18	244.532,68	
	Total Capítulo	4.094.879,84		4.094.879,84	3.850.347,18	3.850.347,18	3.850.347,18	244.532,68	
	Total	17.740.844,37	16.251.016,42	33.991.860,79	25.736.241,19	21.484.298,55	19.313.527,29	2.170.769,26	12.507.584,24

43

43.1



Ayuntamiento de Málaga

Instituto Municipal de la Vivienda



Fecha Obtención 22/07/2016
Pág. 1

ESTADO DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

III. RESULTADO PRESUPUESTARIO

EJERCICIO 2015

CONCEPTOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	AJUSTES	RESULTADO PRESUPUESTARIO
a. Operaciones corrientes	11.553.808,46	9.289.405,00		2.264.403,46
b) Operaciones de capital	5.353.884,15	8.306.294,39		-2.952.410,24
1.Total operaciones no financieras (a+b)	16.907.692,61	17.595.699,39		-688.006,78
c) Activos financieros	38.250,00	38.250,00		
d) Pasivos financieros		3.850.347,16		-3.850.347,16
2. Total operaciones financieras (c+d)	38.250,00	3.888.597,16		-3.850.347,16
I. RESULTADO PRESUPUESTARIO DEL EJERCICIO (I=1+2)	16.945.942,61	21.484.296,55		-4.538.353,94
AJUSTES				
3. Créditos gastados financiados con remanente de tesorería para gastos generales				
4. Desviaciones de financiación negativas del ejercicio			8.680.575,13	
5. Desviaciones de financiación positivas del ejercicio			2.055.617,51	
II. TOTAL AJUSTES (II=3+4-5)			6.624.957,62	
RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO (I+II)				2.086.603,68



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Memoria



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
N.º FS 054652

Organización y Actividad



Memoria del ejercicio 2015

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

1º: ORGANIZACIÓN Y ACTIVIDAD

1.- Población

La población de la ciudad de Málaga, según datos facilitados por la propia Corporación Local, ascendía, a 31 de diciembre de 2015 a 569.130 habitantes.

2.- Norma de creación

El Instituto Municipal de la Vivienda de Málaga se crea por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno del municipio de Málaga de 26 de julio de 1991 publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Málaga de fecha 26 de diciembre de 1991.

3.- Actividad principal

El Instituto Municipal de la Vivienda de Málaga es una Agencia dependiente del Excmo. Ayuntamiento de Málaga.

Las funciones del Instituto Municipal de la Vivienda aparecen descritas en el artículo 3º de sus Estatutos que establece:

Son fines y objetivos de esta Agencia, de acuerdo con las normas básicas de Régimen Local, la realización de actividades complementarias a otras administraciones públicas en materia de vivienda.

Y en su artículo 5º que establece:

Para el cumplimiento de esta misión el Instituto podrá desarrollar las siguientes actividades:

a) Adquirir suelos edificables en la medida necesaria para el cumplimiento de sus fines.

b) Urbanizar los terrenos y rehabilitar los edificios

c) Promover en su caso viviendas de tipo social con carácter complementario y/o subsidiario de otras administraciones públicas o de la iniciativa privada.





d) Cualquier otra actividad que complemente las anteriores, de acuerdo con los fines y objetivos encomendados a este Instituto.

4.- Principales fuentes de financiación

Las principales vías de financiación del Instituto Municipal de la Vivienda son:

- * Los recursos obtenidos de la gestión de su propio patrimonio.
- * Los obtenidos de la renta de alquiler de las viviendas de protección oficial en régimen de alquiler que promueve y administra.
- * Los obtenidos por la enajenación de viviendas y anejos de las promociones de viviendas en venta que desarrolla.
- * Los obtenidos en concepto de Transferencias procedentes del Excmo. Ayuntamiento de Málaga o de alguno de sus Organismos Autónomos para la cobertura de gastos funcionamiento e inversiones concretas.
- * Las subvenciones y ayudas estatales y autonómicas que establece la legislación estatal y autonómica en materia de vivienda.

5.- Consideración fiscal de la entidad.

A efectos fiscales, esta entidad está sometida a tributación como Administración Pública.

Según determina el Texto Refundido de la Ley del Impuesto Sobre Sociedades, esta entidad esta exenta de tributación por este Impuesto.

A efectos del Impuesto sobre el Valor Añadido, el IMV esta sujeto a la prorrata general, habiendo correspondido al ejercicio 2015 una prorrata definitiva del 4 %.

Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2009
Nº FS 554852

6.- Estructura administrativa

La estructura administrativa básica de esta Agencia Pública es la siguiente:

Como órganos rectores:

El Consejo Rector

El Presidente

El Coordinador General

El Director Gerente



En cuanto a la estructura funcional:

En la estructura vigente en el ejercicio 2015 la actividad del Instituto se ha desarrollado con una estructura formada por los siguientes Servicios:

- Servicio de Gestión Promocional
- Servicio de Gestión del Patrimonio en Alquiler
- Servicio de Rehabilitación Urbana
- Servicio de Personal, Régimen Interior y Calidad
- Servicio de Gestión Económico-Presupuestaria

Además de otras estructuras no encuadradas en los anteriores Servicios como la de Secretaría que actúa por delegación del Sr. Secretario del Excmo. Ayuntamiento de Málaga.

Son también miembros de la estructura funcional del Instituto Municipal de la Vivienda los Sres. Interventor General y Tesorero del Excmo. Ayuntamiento de Málaga.

7.- Numero medio de empleados

Durante el ejercicio 2015, según informa el Servicio de Régimen Interior, Personal y Calidad, los datos de personal son los siguientes:

Instituto Municipal de la Vivienda



ISO 9001 2008
Nº FS 554652

Numero de trabajadores a 31 de diciembre de 2015:	75
Numero medio de trabajadores durante 2015:	72,25
Número de empleados mujeres:	41
Número de empleados hombres:	34

Numero de empleados por categorías:

CATEG.	Nº TRABAJ.
A	22
B	17
C1	17
C2	13
D	6
TOTAL	75

8.- Entidad propietaria

El IMV es un Organismo Autónomo (en la Comunidad Autónoma Andaluza, Agencia Pública) creado por el Excmo. Ayuntamiento de la ciudad de Málaga siendo íntegramente propiedad del mismo.



9.- Entidades del grupo

Apartado a cumplimentar por la Corporación Municipal.

Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS-554652



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Gestión indirecta de servicios públicos, convenios y otras formas de colaboración



Memoria del ejercicio 2015

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

2º: GESTION INDIRECTA DE SERVICIOS PUBLICOS, CONVENIOS Y OTRAS FORMAS DE COLABORACIÓN

Esta Agencia Pública es un medio de gestión directa de servicios públicos por parte del Excmo. Ayuntamiento de Málaga, no existiendo ninguna entidad ni organización de gestión de servicios dependiente del mismo.

*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001:2008
Nº FS 554852

Bases de presentación de las cuentas



Memoria del ejercicio 2015

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

3º: BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS

Los Principios Contables utilizados para la elaboración de estas cuentas anuales son los recogidos en la Instrucción de Contabilidad Local:

Orden HAP/1781/2013 en el caso de Modelo Normal

Atendiendo a la Disposición transitoria segunda en la que se recoge la Información a incluir en las cuentas anuales del ejercicio 2015. Las cuentas anuales relativas al ejercicio 2015 se elaborarán teniendo presente lo siguiente:

1. No se reflejarán en el balance, en la cuenta del resultado económico patrimonial ni en el resto de estados que incluyan información comparativa, las cifras relativas al ejercicio o ejercicios anteriores. Por tanto, se omite en todos los estados cualquier importe comparativo con el ejercicio 2014.

2. En la memoria se incluirá una nota adicional con el siguiente contenido:

«29. Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables.

Con el objetivo de clarificar el proceso de transición de la contabilidad del ejercicio 2014 a la del ejercicio 2015, se aporta la siguiente información:

1. Un estado de conciliación que pone de manifiesto la correspondencia existente entre los saldos recogidos en el asiento de apertura de la contabilidad del ejercicio 2015 y los que hubiesen figurado en el de cierre de la contabilidad del ejercicio 2014.
2. El balance, la cuenta del resultado económico-patrimonial y el Remanente de Tesorería incluidos en la cuentas del ejercicio 2014.
3. Una descripción de los ajustes realizados en cumplimiento de lo previsto en el apartado 2 de la disposición transitoria anterior, indicando para cada uno de ellos:
 - o Identificación del asiento.
 - o Motivo de su realización.
 - o Criterios contables aplicados para el ejercicio contable 2015 y diferencias con los que se aplicaron en el ejercicio anterior.
 - o Cuantificación del impacto que produce en el patrimonio neto de la entidad el cambio de criterios contables.
 - o Cualquier otra circunstancia que se considere relevante para clarificar la realización del asiento.»





a) Imagen Fiel.

1.- No consta ninguna imposibilidad de aplicar principio contable alguna que perjudique la visión de una imagen fiel de estas cuentas.

2.- Para la confección y presentación de la Cuenta General del ejercicio 2015 de esta Agencia Pública se han seguido las directrices establecidas por la Instrucción Normal de Contabilidad Local aprobada por la Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, la Intervención General del Excmo. Ayuntamiento de Málaga y la parametrización establecida con carácter general para el Excmo. Ayuntamiento de Málaga y todas sus Agencias Públicas, en el programa contable común que registra todas las operaciones de ingresos y gastos.

Asimismo, puesta al día por parte del Servicio de Gestión del Patrimonio Municipal, la información sobre el inmovilizado de la entidad mediante el programa de Gestión Integral del Patrimonio, se han actualizado tanto las imputaciones contables como la cuantificación de estas cuentas de acuerdo con la información facilitada por dichos Servicio responsable del Patrimonio.

Dada la ingente cantidad de registros actualizados y a la necesidad de establecer ajustes informáticos en aplicación de los acuerdos de los órganos competentes para establecer los criterios de amortización de los distintos bienes, para el ejercicio 2015, siguiendo las instrucciones del indicado Servicio de Gestión del Patrimonio Municipal, se ha efectuado el cálculo de las amortizaciones acumuladas en base a la extrapolación de datos procedentes de los registros contables hasta 31 de diciembre de 2014.

En relación al apartado de Activos Financieros de la presente memoria, aclarar que los únicos importes que aparecen clasificados en tal categoría son los anticipos de pagas al personal pendientes de reintegro y cantidades que contablemente aparecen como pendientes de cobro de ejercicios cerrados por enajenación de viviendas.

En relación al segundo componente, por importe de 51.453,26 euros, aparece incluida en el importe definido como de dudoso cobro para el ejercicio 2015 al tratarse de derechos reconocidos de ejercicios cerrados que han de darse de baja mediante el correspondiente expediente administrativo y no generan ningún interés a favor de este IMV.

Por lo que respecta a los anticipos de pagas pendientes de reintegro, por un total de 36.702,42 euros, no generan ningún tipo de interés por lo que no tienen efecto sobre la cuenta de resultados del ejercicio.





Por estos motivos, entre los listados de la presente Cuenta General, aparecen en blanco los correspondientes a:

- Información relacionada con la cuenta de resultado económico patrimonial de Activos Financieros
- Riesgo de tipo de cambio de Activos Financieros
- Riesgo de tipo de interés de Activos Financieros

b) Comparación de la información.

Puesto que se ha producido la reclasificación de las cuentas a lo establecido por la ICAL de 2013 y, posteriormente se han actualizado los valores del inmovilizado y las existencias, se han de tener en cuenta estos dos factores de cara a la comparación. Asimismo, también se han modificado los importes de la dotación de amortizaciones según lo expuesto en el párrafo anterior.

En el tratamiento de los bienes construidos por esta Agencia se distinguen aquellos con destino al alquiler que son considerados como Inmovilizado de aquellos que están destinados a la venta y se consideran, por tanto, Existencias.

También se adopta como criterio que en los casos en que a un bien destinado a la venta se le da otro uso diferente (cesión, adscripción, alquiler, etc...) se procede a darlo de baja de la cuenta de Existencias para incorporarlo a la cuenta de inmovilizado que corresponda.

Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Los bienes incluidos en las Existencias, por su naturaleza, no son objeto de amortización.



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Normas de reconocimiento y valoración



Memoria del ejercicio 2015

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

4º: NORMAS DE RECONOCIMIENTO Y VALORACION

Los criterios aplicados en este Instituto Municipal de la Vivienda en la contabilización y registro de operaciones durante el ejercicio 2015 son los siguientes:

1.- Inmovilizado Material

Nos remitimos al contenido del informe emitido por el Servicio de Gestión de Bienes y Derechos del Patrimonio del Excmo. Ayuntamiento de Málaga que se acompaña al final de esta Cuenta.

2.- Patrimonio Público de Suelo

Nos remitimos al contenido del informe emitido por el Servicio de Gestión de Bienes y Derechos del Patrimonio del Excmo. Ayuntamiento de Málaga que se acompaña al final de esta Cuenta.

3.- Inversiones Inmobiliarias

Nos remitimos al contenido del informe emitido por el Servicio de Gestión de Bienes y Derechos del Patrimonio del Excmo. Ayuntamiento de Málaga que se acompaña al final de esta Cuenta.

4.- Inmovilizado Intangible

Nos remitimos al contenido del informe emitido por el Servicio de Gestión de Bienes y Derechos del Patrimonio del Excmo. Ayuntamiento de Málaga que se acompaña al final de esta Cuenta.

5.- Arrendamientos.

No constan operaciones de arrendamiento financiero.

Se mantiene el renting de dos vehículos que no se consideran arrendamientos financieros por estar asegurado el no ejercicio de la opción de compra ni cumplir los otros requisitos que establece la ICAL para su clasificación como arrendamiento financiero.

6.- Permutas.

Nos remitimos al contenido del informe emitido por el Servicio de Gestión de Bienes y Derechos del Patrimonio del Excmo. Ayuntamiento de Málaga que se acompaña al final de esta Cuenta.





7.- Activos y Pasivos Financieros.

Se aplican las normas de valoración 8 y 9 de la ICAL para los casos aplicables a esta Agencia.

En relación a los **Activos Financieros** están formados únicamente por efectivo, créditos y partidas a cobrar y se aplica por tanto, el valor nominal o precio de la transacción al no estar vinculados a tipo de interés alguno.

Se estima como gasto del deterioro anual de los créditos pendientes de cobro con la correspondiente estimación de créditos de dudoso cobro.

Los criterios utilizados para el cálculo del deterioro de valor del pendiente de cobro son superiores a los mínimos establecidos por la actual redacción del artículo 193 bis de la Ley Reguladora de Haciendas Locales introducido por la Ley Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de racionalización y sostenibilidad de la Administración Local -LRSAL:

Son los siguientes:

- No se consideran como de dudoso cobro los derechos pendientes cuyo tercero es una administración pública.
- En el caso de los derechos de cobro procedentes del arrendamiento de viviendas o de la venta de las mismas, los criterios aplicados son:

Créditos con antigüedad superior a cuatro años contados desde el cierre del ejercicio que se liquida.....	100 %
Créditos con antigüedad superior a tres años contados desde el cierre del ejercicio que se liquida.....	80 %
Créditos con antigüedad superior a dos años contados desde el cierre del ejercicio que se liquida.....	60 %
Créditos con antigüedad superior a un año contados desde el cierre del ejercicio que se liquida.....	40 %
Créditos del ejercicio que se liquida.....	20 %

En relación a los **Pasivos Financieros** corresponden a los apartados de Débitos y partidas a pagar por operaciones derivadas de la actividad habitual y deudas con entidades de crédito.

Las partidas a pagar de los capítulos 1, 2, 4 y 6 se han valorado a su valor nominal, al tener vencimiento a corto plazo y no tener tipo de interés contractual.

A la hora de aplicar la norma de valoración número 9 de la ICAL 2013, en lo referente a la deuda con entidades financieras, esta entidad se ha encontrado con algunas dudas respecto tanto al tratamiento a dar a sus préstamos como al efecto que la aplicación de alguno de los criterios podría conllevar para la imagen fiel que se debe derivar de las presentes cuentas.





El Instituto Municipal de la Vivienda mantiene un endeudamiento histórico derivado de la construcción de viviendas de protección oficial que es su actividad principal.

Estos préstamos, de veinticinco años de periodo de amortización, se formalizaron entre los ejercicios 1998 y 2009 por lo que sus vencimientos se extiende al periodo de 2023 al 2034.

Para la construcción de viviendas de protección oficial, tanto pública como privada, el Estado estableció a lo largo de esos años, unos planes de vivienda que contenían o de los que se derivaban unos convenios con la entidades financieras (todas aquellas que libremente participaban) para la financiación de préstamos que permitieran a los promotores construir viviendas de características y condiciones concretas.

Se independizaba, por tanto, totalmente, el mercado de la vivienda libre, con otros requisitos y muchas más libertades de promoción en todos los sentidos, de aquellas que correspondían a la protección oficial.

Dicho en otras palabras, la protección oficial tenía una regulación única para cualquier tipo de promotor y, por tanto, sus condiciones, para esa finalidad concreta, para la que no se podía obtener otra financiación alternativa, era la misma.

Dado que el tipo de interés era fijado y revisado periódicamente por el Estado, podría pensarse inicialmente que se trata de préstamos con el tipo de interés subvencionado. Sin embargo, en opinión del responsable de contabilidad de este Organismo, esta consideración aparentemente clara, no lo es tanto.

Entendemos que un préstamo está subvencionado cuando, para el mismo destino, se puede obtener bien uno, digamos a tipo de interés de mercado, bien otro descontando una ayuda estatal. Sería el caso de la compra de una maquinaria, una con una financiación bancaria libre y otra, para idéntica máquina, acogida a un interés subvencionado por algún poder público.

Sin embargo, en el caso que nos ocupa, la promoción de todo tipo de Viviendas de Protección Oficial tenía el mismo tipo de interés. No existía un mercado alternativo, libre o comparable de VPO con financiación a tipo diferente. Si la finalidad de la financiación era promover VPO (si se quería la misma máquina) solo se podía suscribir este tipo de préstamos, cuyo interés estaba prefijado.

Cabría suponer que, dado que era el Estado el que fijaba los tipos de interés, éstos siempre estarían por debajo de los que, en el mercado, pudiese obtenerse para una finalidad, si no idéntica, semejante.



Sin embargo, se podría comprobar que esto no fue siempre así. Si bien en los primeros años de vigencia de los planes los tipos podían estar por debajo de los de mercados para productos equivalentes, a lo largo de la vigencia de los planes y sobre todo en los últimos años, no han sido pocos los periodos en los que los tipos de VPO han estado por encima de los de mercado, insistiendo en que nos referimos a préstamos con finalidad semejante, la vivienda, pero no idéntica, la VPO.

Por todo lo anteriormente expuesto, se estima al menos susceptible de duda la consideración de estos préstamos como préstamos subvencionados puros.

Sin embargo, para verificar el efecto que tendría sobre las cuentas de esta agencia, se han realizado los cálculos pertinentes sobre los préstamos vivos indicados más arriba y, ante la duda surgida sobre el tipo de interés a aplicar para calcular el valor razonable de estos préstamos en función de los flujos de efectivo a pagar, se ha tomado como criterio una contestación de la IGAE encontrada en uno de sus foros de debate.

Según esta contestación, el tipo de interés a aplicar sería el que tendría que soportar la entidad por la demora en el pago.

Dada la vigencia de la normativa sobre plazo de pago en operaciones comerciales, resulta que el tipo de interés de demora en operaciones comerciales a 1 de enero de 2015 se fija en el 8,05 % anual.

Como consecuencia de aplicar esta tasa y calculando el valor razonable de todos los préstamos vivos, resultaría aparecer una subvención de cerca de 30 millones de euros frente a los 101 de saldo inicial de la deuda pendiente de reembolso.

Entendemos que la referencia al tipo de interés de demora como tipo al que calcular el valor razonable tendría más sentido de aplicarse al caso de préstamos con tipo de interés cero.

En el caso de los préstamos de esta entidad, cuyo tipo inicial estuvo en torno al 3,5 – 4,0 % y que lleva ya varios años en torno al 2 %, entendemos que aplicar mecánicamente la fórmula y contabilizar el dato obtenido como subvención, minorando el endeudamiento de balance en un 30 % del total, daría como resultado alejarnos bastante de la imagen fiel, idea sobre la que gira toda la ICAL del 2013.

En base a estas dos consideraciones, la duda razonable de que estos préstamos se puedan considerar subvencionados y el resultado que daría la aplicación literal de la opción del valor razonable, la interpretación realizada de la norma de valoración 9 es que el criterio de valoración para todos los préstamos de esta entidad es el del valor amortizado.

En este sentido, en el cálculo de la T.I.E. y dado que ninguno de estos préstamos tuvo ni tiene comisiones ni gastos y tan solo tuvieron como coste, en



su origen, los gastos de notaría y registro, de cuantía muy reducida y que fueron ya aplicados a las cuentas de resultados de los ejercicios 1998 a 2009, el T.I.E. se corresponde con el nominal del préstamo. En relación a los Activos Financieros están formados únicamente por efectivo, créditos y partidas a cobrar y se aplica por tanto, el valor nominal o precio de la transacción. Se estima como gasto del deterioro anual de los créditos pendientes de cobro con la correspondiente estimación de créditos de difícil cobro.

8.- Coberturas contables.

Sin operaciones en el ejercicio.

9.- Existencias.

Nos remitimos al contenido del informe emitido por el Servicio de Gestión de Bienes y Derechos del Patrimonio del Excmo. Ayuntamiento de Málaga que se acompaña al final de esta Cuenta.

10.- Activos construidos o adquiridos para otras entidades.

Nos remitimos al contenido del informe emitido por el Servicio de Gestión de Bienes y Derechos del Patrimonio del Excmo. Ayuntamiento de Málaga que se acompaña al final de esta Cuenta.

11.- Transacciones en moneda extranjera.

Sin operaciones en el ejercicio.

12.- Ingresos y gastos.

Se aplican las normas de valoración 15 y 16 de la ICAL en relación a los ingresos y aquellas que, según su naturaleza, corresponda aplicar en el caso de los gastos y, en ambas agrupaciones, para los casos aplicables a esta Agencia.

Los ingresos se reconocen en el momento en que se fiscaliza el reconocimiento del derecho y valor asignado es el del precio acordado por los bienes o servicios (viviendas y otros anejos en venta o en alquiler) sin incluir impuestos.

Para el caso de Subvenciones o Transferencias recibidas, se aplican los criterios establecidos en la norma de valoración 18 de la ICAL. Al tratarse de subvenciones y transferencias monetarias, se les aplica el valor concedido.

En cuanto a los gastos, en general, se valoran por el importe nominal de la operación incluida la parte de IVA no deducible.





En el caso de los gastos correspondientes a los capítulos 1, 2 y 6 se valoran al valor nominal derivados de los haberes aprobados o los importes contratados por servicios, suministros y operaciones de inversión.

En el caso de los gastos de los capítulos 3 y 9 del presupuesto se aplican los criterios correspondientes a la regla de valoración 9 de la ICAL.

En el caso de los gastos de los capítulos 4 y 7 del presupuesto se aplican los criterios correspondientes a la regla de valoración 18 de la ICAL.

13.- Provisiones y contingencias.

Sin operaciones en el ejercicio.

14.- Transferencias y Subvenciones.

Se aplican las normas contenidas en la norma de valoración 18.

En el caso de Transferencias y subvenciones concedidas, se imputan al resultado del ejercicio corriente

En el caso de Transferencias y subvenciones obtenidas, se imputan también al resultado del ejercicio corriente ya que, por su naturaleza y forma de ejecución, están destinadas a la cobertura de gastos del ejercicio corriente.

15.- Actividades conjuntas

Sin operaciones en el ejercicio.

16.- Activos en estado de venta.

Nos remitimos al contenido del informe emitido por el Servicio de Gestión de Bienes y Derechos del Patrimonio del Excmo. Ayuntamiento de Málaga que se acompaña al final de esta Cuenta.





*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554632

Inmovilizaciones materiales



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554852

Inmovilizaciones materiales. Modelo del coste

INMOVILIZADO MATERIAL

MODELO DEL COSTE

EJERCICIO: 2015

PARTIDA BALANCE	SALDO INICIAL	ENTRADAS	AUMENTOS POR TRASPASOS DE OTRAS PARTIDAS	SALIDAS	DISMINUCIONES POR TRASPASOS A OTRAS PARTIDAS	CORRECCIONES VALORATIVAS NETAS POR DETERIORO DEL EJERCICIO	AMORTIZACION DEL EJERCICIO	SALDO FINAL
2100	0,00	0,00	18.244.721,84	0,00	6.270.847,12	0,00	0,00	11.973.874,72
2110	9.932.159,06	0,00	7.333.507,80	0,00	12.465.508,27	4.800.158,59	0,00	0,00
2113	0,00	0,00	30.703,01	0,00	30.703,01	0,00	0,00	0,00
2120	0,00	0,00	23.347.568,09	0,00	23.347.568,09	0,00	0,00	0,00
2140	0,00	0,00	33.390,92	0,00	0,00	0,00	13.039,96	20.350,96
2150	0,00	0,00	32.719,63	0,00	32.719,63	0,00	0,00	0,00
2160	392.384,07	11.813,39	0,00	0,00	168.822,51	0,00	87.559,79	147.815,16
2180	12.020,24	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	4.533,16	7.487,20
2190	134.191,50	0,00	0,00	0,00	134.191,50	0,00	0,00	0,00
2300	0,00	0,00	204.531,98	0,00	204.531,98	0,00	0,00	0,00
2320	23.347.306,51	685.460,66	0,00	0,00	24.032.767,17	0,00	0,00	0,00
TOTAL	33.818.061,38	697.274,05	49.227.143,39	0,00	66.687.659,28	4.800.158,59	105.132,91	12.149.528,04



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº PS 554852

Inmovilizaciones materiales. Modelo de la revalorización



INMOVILIZACIONES MATERIALES. MODELO DE LA REVALORIZACION

**NO CONSTAN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO SEGÚN LA
INFORMACIÓN FACILITADA POR EL SERVICIO DE PATRIMONIO**



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 25-4852

Patrimonio Público de Suelo



Patrimonio público de suelo. Modelo del coste

PATRIMONIO PÚBLICO DEL SUELO

MODELO DEL COSTE

EJERCICIO: 2015

PARTIDA BALANCE	SALDO INICIAL	ENTRADAS	AUMENTOS POR TRASPASOS DE OTRAS PARTIDAS	SALIDAS	DISMINUCIONES POR TRASPASOS A OTRAS PARTIDAS	CORRECCIONES VALORATIVAS NETAS POR DETERIORO DEL EJERCICIO	AMORTIZACIÓN DEL EJERCICIO	SALDO FINAL
2400	11.434.476,31	0,00	0,00	0,00	11.434.476,31	0,00	0,00	0,00
2410	130.462.403,46	0,00	0,00	0,00	130.462.403,46	0,00	0,00	0,00
2440	3.038.104,06	0,00	0,00	0,00	3.038.104,06	0,00	0,00	0,00
TOTAL	144.934.983,83	0,00	0,00	0,00	144.934.983,83	0,00	0,00	0,00

af



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
n.º S 664652

Patrimonio público de suelo. Modelo de la revalorización



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

PATRIMONIO PÚBLICO DE SUELO. MODELO DE LA REVALORIZACION

**NO CONSTAN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO SEGÚN LA
INFORMACIÓN FACILITADA POR EL SERVICIO DE PATRIMONIO**



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2000
Nº FS 554052

Inversiones inmobiliarias



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



*ISO 9001 - 2008
Nº FS 554852*

Inversiones inmobiliarias. Modelo del coste



INVERSIONES INMOBILIARIAS

MODELO DEL COSTE

EJERCICIO: 2015

PARTIDA BALANCE	SALDO INICIAL	ENTRADAS	AUMENTOS POR TRASPASOS DE OTRAS PARTIDAS	SALIDAS	DISMINUCIONES POR TRASPASOS A OTRAS PARTIDAS	CORRECCIONES VALORATIVAS NETAS POR DETERIORO DEL EJERCICIO	AMORTIZACION DEL EJERCICIO	SALDO FINAL
2213	0,00	0,00	128.121,37	0,00	128.121,37	0,00	0,00	0,00
2311	0,00	1.788.526,69	3.038.104,06	0,00	4.826.630,75	0,00	0,00	0,00
2200	5.123.917,94	0,00	10.321,80	0,00	5.134.239,74	0,00	0,00	0,00
2210	6.170.116,22	1.098.405,47	168.054.081,94	0,00	4.930.479,46	0,00	10.759.715,87	159.632.408,30
TOTAL	11.294.034,16	2.886.932,16	171.230.629,17	0,00	15.019.471,32	0,00	10.759.715,87	159.632.408,30

11



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554852

Inversiones inmobiliarias. Modelo de la revalorización



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2004
Nº FS 554652

INVERSIONES INMOBILIARIAS. MODELO DE LA REVALORIZACION

**NO CONSTAN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO SEGÚN LA
INFORMACIÓN FACILITADA POR EL SERVICIO DE PATRIMONIO**



Inmovilizado intangible



Inmovilizado intangible. Modelo del coste



INMOVILIZADO INTANGIBLE. MODELO DEL COSTE

**NO CONSTAN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO SEGÚN LA
INFORMACIÓN FACILITADA POR EL SERVICIO DE PATRIMONIO**

*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2006
Nº FS 554652



INMOVILIZADO INTANGIBLE

MODELO DEL COSTE

EJERCICIO: 2015

PARTIDA BALANCE	SALDO INICIAL	ENTRADAS	AUMENTOS POR TRASPASOS DE OTRAS PARTIDAS	SALIDAS	DISMINUCIONES POR TRASPASOS A OTRAS PARTIDAS	CORRECCIONES VALORATIVAS NETAS POR DETERIORO DEL EJERCICIO	AMORTIZACIÓN DEL EJERCICIO	SALDO FINAL
TOTAL								



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
n.º S. 654652

Inmovilizado intangible. Modelo de la revalorización



INMOVILIZADO INTANGIBLE. MODELO DE LA REVALORIZACION

**NO CONSTAN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO SEGÚN LA
INFORMACIÓN FACILITADA POR EL SERVICIO DE PATRIMONIO**

*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2000
Nº FS 554652



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Arrendamientos financieros y otras operaciones de naturaleza similar



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001:2000
Nº FS 854652

ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO

Arrendamientos Financieros y otras operaciones de naturaleza similar

EJERCICIO 2015

CLASE ACTIVO	IMPORTE RECONOCIMIENTO INICIAL	VALORACIÓN	OPCIÓN DE COMPRA (SI/NO)	ACUERDOS SIGNIFICATIVOS ARRENDAMIENTO FINANCIERO	NATURALEZA DE LOS ACTIVOS QUE SURGEN DE ESTOS CONTRATOS



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 55-1652

Activos Financieros



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº PS 554852

Estado resumen de la conciliación

ACTIVOS FINANCIEROS
INFORMACIÓN RELACIONADA CON EL BALANCE

ESTADO RESUMEN DE LA CONCILIACIÓN

CATEGORIAS	ACTIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO						ACTIVOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO						TOTAL	
	INVERSIONES EN PATRIMONIO		VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA		OTRAS INVERSIONES		INVERSIONES EN PATRIMONIO		VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA		OTRAS INVERSIONES		2015	2014
	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014
CRÉDITOS Y PARTIDAS A COBRAR													88.155,68	88.155,68
INVERSIONES MANTENIDAS HASTA EL VENCIMIENTO														
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS														
INVERSIONES EN ENTIDADES DE GRUPO, MULTIGRUPO Y ASOCIADAS														
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA														
TOTAL													88.155,68	88.155,68



Correcciones por deterioro de valor

ACTIVOS FINANCIEROS

Fecha Obtención 17/06/2016

INFORMACIÓN RELACIONADA CON EL BALANCE

Pág. 1

B) CORRECCIONES POR DETERIORO DEL VALOR

EJERCICIO 2015

CLASES DE ACTIVOS FINANCIEROS	SALDO INICIAL	DISMINUCIONES DE VALOR POR DETERIORO CREDITICIO DEL EJERCICIO	REVERSIÓN DEL DETERIORO CREDITICIO EN EL EJERCICIO	SALDO FINAL
Activos financieros a Largo Plazo				
Inversiones en patrimonio				
Valores representativos de deuda				
Otras inversiones				
Activos financieros a Corto Plazo				
Inversiones en patrimonio				
Valores representativos de deuda				
Otras inversiones				

27



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554852

Información relacionada con la cuenta de resultado económico-patrimonial



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001:2008
Nº FS 354042

**ACTIVOS FINANCIEROS: INFORMACION RELACIONADA CON LA CUENTA DE
RESULTADO ECONOMICO PATRIMONIAL**

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Riesgo de tipo de cambio



65

*Instituto Municipal
de la Vivienda*

RIESGO DE TIPO DE CAMBIO



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 : 2008
Nº FS-554652

Riesgo de tipo de interés



RIESGO DE TIPO DE INTERÉS



SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 55465

Pasivos financieros



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001:2008
Nº FS 004652

Deudas al coste amortizado



PASIVOS FINANCIEROS

SITUACIÓN Y MOVIMIENTOS DE LAS DEUDAS

Fecha Obtención 26/05/2016

Pág. 1

DEUDAS AL COSTE AMORTIZADO

EJERCICIO 2015

IDENTIFICACIÓN DEUDA	T.I.E	DEUDA AL 1 ENERO		CREACIONES		INTERESES DEVENGADOS SEGUN T.I.E.		INTERESES CANCELADOS (7)	DIFERENCIAS DE CAMBIO		DISMINUCIONES		DEUDA AL 31 DICIEMBRE	
		COSTE AMORTIZADO (1)	INTERESES EXPLÍCITOS (2)	EFFECTIVO (3)	GASTOS (4)	EXPLÍCITOS (5)	RESTO (6)		DEL COSTE AMORTIZADO (8)	DE INTERESES EXPLÍCITOS (9)	VALOR CONTABLE (10)	RESULTADO (11)	COSTE AMORTIZADO (12)=1+3-4 +6+8-10	INTERESES EXPLÍCITOS (13)=2+5 -7+9
SAN FELIPE NERI VPO	1,89	1.709.088,79				32.634,19		30.166,87			82.513,53		1.626.575,26	2.467,32
SANTA INES VPO	1,85	3.203.719,20				51.385,67		47.785,16			160.365,41		3.043.353,79	3.600,51
VIRREINAS R8 VPO	1,85	8.128.331,11				130.373,37		121.238,32			408.871,85		7.721.459,26	9.135,05
VITAL AZA VPO	1,85	36.624,50	53,65			545,98		558,26			1.619,12		35.005,38	41,37
MARISCAL VPO	1,85	2.190.168,65				35.230,47		32.755,90			96.144,24		2.094.024,41	2.474,57
GOTA DE LECHE VPO	1,85	1.972.583,36				31.776,21		29.541,55			80.519,94		1.892.063,42	2.234,66
SOLIVA R13C VPO	1,88	1.197.250,46									178.804,68		1.018.445,78	
SOLIVA R2 VPO	1,88	4.356.451,86				19,23		19,23			159.928,19		4.196.523,67	
ROSAL CARMESI VPO	1,88	4.272.213,84				167,74		167,74			149.796,67		4.122.417,17	
GARCIA GRANA R5 VPO	1,88	4.678.584,24	783,62			2.852,60		3.636,22			145.155,57		4.533.428,67	
GARCIA GRANA R3-R4 VPO	1,85	8.536.503,46	967,85			3.165,36		4.133,21			362.689,11		8.173.814,35	
SOLIVA R11B VPO	1,88	3.820.435,82	100,03			145,11		245,14			132.654,66		3.687.781,16	
DIVINA PASTORA VPO	1,85	1.094.812,92									56.567,31		1.038.255,61	

102



PASIVOS FINANCIEROS

SITUACIÓN Y MOVIMIENTOS DE LAS DEUDAS

Fecha Obtención 26/05/2016

Pág. 2

DEUDAS AL COSTE AMORTIZADO

EJERCICIO 2015

IDENTIFICACIÓN DEUDA	T.I.E	DEUDA AL 1 ENERO		CREACIONES		INTERESES DEVENGADOS SEGÚN T.I.E.		INTERESES CANCELADOS (7)	DIFERENCIAS DE CAMBIO		DISMINUCIONES		DEUDA AL 31 DICIEMBRE	
		COSTE AMORTIZADO (1)	INTERESES EXPLÍCITOS (2)	EFFECTIVO (3)	GASTOS (4)	EXPLÍCITOS (5)	RESTO (6)		DEL COSTE AMORTIZADO (8)	DE INTERESES EXPLÍCITOS (9)	VALOR CONTABLE (10)	RESULTADO (11)	COSTE AMORTIZADO (12)=1+3-4 +6+8-10	INTERESES EXPLÍCITOS (13)=2+5 -7+9
SOLIVA R1	1,88	4.196.902,60	196,72			507,30		704,02			143.519,01		4.053.383,59	
HDA CABELLO 84 VPO	2,58	1.915.738,33				42.310,01		42.310,01			130.972,15		1.784.766,18	
HDA CABELLO 112 VPO	3,30	2.632.286,01				75.515,00		75.515,00			172.042,95		2.460.243,06	
GARCIA GRANA R1 VPO	3,05	2.956.413,58									156.995,25		2.799.418,33	
GARCIA GRANA R2 VPO	3,05	2.899.031,80									153.948,09		2.745.083,71	
HDA CABELLO 61 VPO	2,37	3.023.840,13				4.665,53		4.665,53			120.737,53		2.903.102,60	
HDA CABELLO 52 VPO	1,89	1.724.403,96									90.504,52		1.633.899,44	
LOPEZ PINTO VPO	1,85	1.974.715,68	176,69			540,54		717,23			85.315,84		1.889.399,74	
HDA CABELLO 992 BL1 VPO	1,85	4.603.112,98	521,89			1.706,84		2.228,73			195.516,53		4.407.596,45	
HDA CABELLO 92 BL2 VPO	1,85	4.535.015,07	514,17			1.681,58		2.195,75			192.624,08		4.342.390,99	
TETUAN ALQUILER VPO	1,85	437.202,97				279,98		279,98			18.158,38		419.044,59	
SOLIVA R13B VPO	1,88	4.936.547,21				1.679,36		1.679,36			164.673,33		4.771.873,88	
SOLIVA R6 VPO	1,88	5.672.813,09	419,28			1.295,29		1.714,57			195.944,76		5.476.868,33	

101



PASIVOS FINANCIEROS

SITUACIÓN Y MOVIMIENTOS DE LAS DEUDAS

Fecha Obtención 26/05/2016

Pág. 3

DEUDAS AL COSTE AMORTIZADO

EJERCICIO 2015

IDENTIFICACIÓN DEUDA	T.I.E	DEUDA AL 1 ENERO		CREACIONES		INTERESES DEVENGADOS SEGÚN T.I.E.		INTERESES CANCELADOS (7)	DIFERENCIAS DE CAMBIO		DISMINUCIONES		DEUDA AL 31 DICIEMBRE	
		COSTE AMORTIZADO (1)	INTERESES EXPLÍCITOS (2)	EFFECTIVO (3)	GASTOS (4)	EXPLÍCITOS (5)	RESTO (6)		DEL COSTE AMORTIZADO (8)	DE INTERESES EXPLÍCITOS (9)	VALOR CONTABLE (10)	RESULTADO (11)	COSTE AMORTIZADO (12)=1+3-4 +6+8-10	INTERESES EXPLÍCITOS (13)=2+5 -7+9
SOLIVA R11A VPO	1,85	5.459.091,90	607,56			2.084,59		2.692,15			177.699,76		5.281.392,14	
SOLIVA R5AB VPO	1,88	1.812.509,65				21.283,26		17.754,20			62.921,93		1.749.587,72	3.529,06
JABONEROS VPO	1,88	381.628,85				9.529,41		8.036,97			12.730,32		368.898,53	1.492,44
GARCIA GRANA R6 VPO	1,88	2.375.316,67	5.819,53			60.531,21		61.709,73			73.695,46		2.301.621,21	4.641,01
SOLIVA R10 VPO	1,88	231.554,83				6.353,27		5.901,59			8.370,33		223.184,50	451,68
SOLIVA R7AB VPO	1,88	1.603.887,63	3.916,17			41.561,94		42.444,81			55.914,23		1.547.973,40	3.033,30
VIRREINAS R15 VPO	1,85	54.364,07				343,17		243,47			3.659,00		50.706,07	99,70
TETUAN VENTA VPO	1,85	49.852,63	242,85			1.106,64		1.257,46			3.015,62		46.837,01	92,03
SOLIVA R8AB VPO	1,88	169.528,64	415,35			4.311,14		4.396,52			5.945,03		163.583,61	329,97
SOLIVA R7C VPO	1,88	2.461.329,46	6.030,26			62.591,99		63.831,50			86.314,48		2.375.014,98	4.790,75
SOLIVA R4AB VPO	1,88	450.740,61	1.104,31			11.460,28		11.687,56			15.968,27		434.772,34	877,03
TOTAL		101.754.596,46	21.869,93			639.634,26		622.213,74			4.340.806,13		97.413.790,33	39.290,45

102



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



*ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652*

Deudas al valor razonable



PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE



SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO



PASIVOS FINANCIEROS
SITUACIÓN Y MOVIMIENTOS DE LAS DEUDAS

DEUDAS A VALOR RAZONABLE

EJERCICIO 2015

IDENTIFICACIÓN DEUDA	DEUDA AL 1 ENERO		CREACIONES		INTERESES DEVENGADOS (5)	INTERESES CANCELADOS (6)	VARIACION VALOR RAZONABLE (7)	DIFERENCIAS DE CAMBIO			DEUDA AL 31 DICIEMBRE	
	VALOR EX-CUPÓN (1)	INTERESES EXPLÍCITOS (2)	EFFECTIVO (3)	GASTOS (4)				DEL VALOR EX-CUPÓN (8)	DE INTERESES EXPLÍCITOS (9)	DISMINUCIONES (10)	VALOR EX-CUPÓN (11)=1+3+7 +8-10	INTERESES EXPLÍCITOS (12)=2+5 +9-6
TOTAL												

105



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Resumen por categorías



PASIVOS FINANCIEROS

Fecha Obtención 05/07/2016
Pág. 1

SITUACIÓN Y MOVIMIENTOS DE LAS DEUDAS

RESUMEN POR CATEGORIAS

EJERCICIO 2015

CATEGORIAS	LARGO PLAZO						CORTO PLAZO						TOTAL	
	OBLIGACIONES Y OTROS VALORES NEGOCIABLES		DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO		OTRAS DEUDAS		OBLIGACIONES Y OTROS VALORES NEGOCIABLES		DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO		OTRAS DEUDAS			
	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014
DEUDAS A COSTE AMORTIZADO			93.195.949,33	97.659.716,62					4.217.841,00	4.094.879,84			97.413.790,33	101.754.596,46
DEUDAS A VALOR RAZONABLE														
TOTAL			93.195.949,33	97.659.716,62					4.217.841,00	4.094.879,84			97.413.790,33	101.754.596,46

f. 01



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554852

Líneas de crédito



LINEAS DE CRÉDITO

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Riesgo de tipo de cambio



RIESGO DE TIPO DE CAMBIO



SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº ES 554652

Riesgo de tipo de interés

INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE MÁLAGA
 AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA
 CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2015

RIESGO DE TIPO DE INTERÉS

CLASES DE PASIVOS FINANCIEROS	A TIPO DE INTERES FIJO	A TIPO DE INTERES VARIABLE	TOTAL
OBLIGACIONES Y OTROS VALORES NEGOCIABLES	0,00	0,00	0,00
DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO	97.413.790,33	0,00	97.413.790,33
OTRAS DEUDAS	0,00	0,00	0,00
TOTAL IMPORTE	97.413.790,33	0,00	97.413.790,33
% DE PASIVOS FINANCIEROS A TIPO DE INTERES FIJO O VARIABLE SOBRE EL TOTAL	100,00%	0,00%	100,00%



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Avales concedidos



AVALES CONCEDIDOS

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO

PASIVOS FINANCIEROS

Fecha Obtención 23/05/2016

Avales y otras garantías concedidas

Pág. 1

Avales concedidos

EJERCICIO 2015

IDENTIFICACIÓN AVAL	ENTIDAD AVALADA		FECHA CONCESIÓN AVAL	FECHA VENCIMIENTO AVAL	FINALIDAD AVAL	AVALES PENDIENTES A 1 DE ENERO	AVALES CONCEDIDOS EN EL EJERCICIO	AVALES CANCELADOS EN EL EJERCICIO			AVALES PENDIENTES A 31 DE DICIEMBRE	PROVISIONES	
	NIF	DENOMINACIÓN						POR EJECUCIÓN	POR OTRAS CAUSAS	TOTAL		EJERCICIO	ACUMULADA
					TOTAL								



Avales ejecutados



AVALES EJECUTADOS

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO

PASIVOS FINANCIEROS

Fecha Obtención 22/05/2016
 Pág. 1

Avales y otras garantías concedidas

Avales ejecutados

EJERCICIO 2015

IDENTIFICACIÓN AVAL	ENTIDAD AVALADA		FECHA CONCESIÓN AVAL	FECHA VENCIMIENTO AVAL	FINALIDAD AVAL	AVALES CANCELADOS EN EL EJERCICIO POR EJECUCIÓN	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		CONCEPTO NO PRESUPUESTARIO	
	NIF	DENOMINACIÓN					CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN
TOTAL										

119



Avales reintegrados



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 564652

AVALES REINTEGRADOS

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO

PASIVOS FINANCIEROS

Fecha Obtención 23/05/2016
Pág. 1

Avales y otras garantías concedidas

EJERCICIO 2015

Avales reintegrados

AÑO DE EJECUCIÓN	AVALES CANCELADOS EN EL EJERCICIO POR EJECUCIÓN	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		CONCEPTO NO PRESUPUESTARIO	
		CÓDIGO	DESCRIPCION	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN
	TOTAL				



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Coberturas contables



Instituto Municipal
de la Vivienda

COBERTURAS CONTABLES



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 564652

Activos Construidos o adquiridos para otras entidades y otras existencias

AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA

INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE MÁLAGA

EJERCICIO 2015

ACTIVOS CONSTRUIDOS O ADQUIRIDOS PARA OTRAS ENTIDADES Y OTRAS EXISTENCIAS

PARTIDA BALANCE	IMPORTE DE LAS CORRECCIONES VALORATIVAS	IMPORTE REVERSIÓN	IMPORTE COSTES CAPITALIZADOS	LIMITACIÓN DISPONIBILIDAD OBRAS Y EXISTENCIAS GARANTÍAS	LIMITACIÓN DISPONIBILIDAD OBRAS Y EXISTENCIAS PIGNORACIONES	LIMITACIÓN DISPONIBILIDAD OBRAS Y EXISTENCIAS FIANZAS	LIMITACIÓN DISPONIBILIDAD OBRAS Y EXISTENCIAS OTROS
3500	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3700	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

176



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Moneda extranjera



MONEDA EXTRANJERA

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Transferencias, subvenciones y otros ingresos y gastos



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
n.º FS 554652

Transferencias y subvenciones recibidas



TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES RECIBIDAS

EJERCICIO 2015

CARACTERÍSTICAS	IMPORTE RECIBIDO		IMPORTE REINTEGRABLE	IMPORTE NO REINTEGRABLE	CANTIDAD IMPUTADA A RESULTADOS	
	EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES			EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES
2017-2-001-SUBSIDIACION DE INTERESES JUNTA	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00
120150000044 - CDAD PROP FRANCISCO CARTER N 1	7.719,57	0,00	0,00	7.719,57	7.719,57	0,00
120150000045 - CDAD PROP BALANCO VILLEGAS Nº 6	500,00	0,00	0,00	500,00	500,00	0,00
120150000048 - CAJA 16/12/2014 A 27/01/2015	150,27	0,00	0,00	150,27	150,27	0,00
120150000071 - CDAD PROP FERNANDO ORTIZ 5	6.000,00	0,00	0,00	6.000,00	6.000,00	0,00
120150000106 - CDAD PROP GUADALEN 10	100,00	0,00	0,00	100,00	100,00	0,00
120150000125 - REMESA NOVIEMBRE 2014	446,89	0,00	0,00	446,89	446,89	0,00
120150000127 - REMESA DICIEMBRE 2014	452,98	0,00	0,00	452,98	452,98	0,00
120150000143 - CAJA 28/01 A 24/02	62,69	0,00	0,00	62,69	62,69	0,00



TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES RECIBIDAS

EJERCICIO 2015

CARACTERÍSTICAS	IMPORTE RECIBIDO		IMPORTE REINTEGRABLE	IMPORTE NO REINTEGRABLE	CANTIDAD IMPUTADA A RESULTADOS	
	EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES			EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES
120150000153 - CDAD PROP CAMINO VIRREINA 9	4.000,00	0,00	0,00	4.000,00	4.000,00	0,00
120150000178 - CDAD PROP BLANCO VILLEGAS	700,00	0,00	0,00	700,00	700,00	0,00
120150000180 - CAJA 25/02 A 25/03	136,83	0,00	0,00	136,83	136,83	0,00
120150000186 - REMESA ENERO	460,34	0,00	0,00	460,34	460,34	0,00
120150000190 - CDAD PROP DOCTOR JIMENEZ	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00	2.000,00	0,00
120150000199 - CDAD PROP ANTONIO MARIA ISOLA 5	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00	3.000,00	0,00
120150000202 - REMESA FEBRERO	456,11	0,00	0,00	456,11	456,11	0,00
120150000217 - CAJA IMV 26/03 A 27/04	44,38	0,00	0,00	44,38	44,38	0,00
120150000223 - SUBVENCION AL ALQUILER DE VVDAS	4.072,77	0,00	0,00	4.072,77	4.072,77	0,00

132



TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES RECIBIDAS

EJERCICIO 2015

CARACTERÍSTICAS	IMPORTE RECIBIDO		IMPORTE REINTEGRABLE	IMPORTE NO REINTEGRABLE	CANTIDAD IMPUTADA A RESULTADOS	
	EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES			EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES
120150000224 - SUBVENCION AL ALQUILER DE VVDAS	23.236,44	0,00	0,00	23.236,44	23.236,44	0,00
120150000225 - SUBVENCION AL ALQUILER DE VVDAS	19.394,47	0,00	0,00	19.394,47	19.394,47	0,00
120150000226 - SUBVENCION AL ALQUILER DE VVDAS	17.905,14	0,00	0,00	17.905,14	17.905,14	0,00
120150000227 - SUBVENCION AL ALQUILER DE VVDAS	17.987,82	0,00	0,00	17.987,82	17.987,82	0,00
120150000228 - SUBVENCION AL ALQUILER DE VVDAS	24.052,06	0,00	0,00	24.052,06	24.052,06	0,00
120150000229 - SUBVENCION AL ALQUILER DE VVDAS	20.961,54	0,00	0,00	20.961,54	20.961,54	0,00
120150000230 - SUBVENCION AL ALQUILER DE VVDAS	18.456,26	0,00	0,00	18.456,26	18.456,26	0,00
120150000231 - SUBVENCION AL ALQUILER DE VVDAS	24.845,50	0,00	0,00	24.845,50	24.845,50	0,00
120150000254 - REMESA MARZO	444,93	0,00	0,00	444,93	444,93	0,00



TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES RECIBIDAS

EJERCICIO 2015

CARACTERÍSTICAS	IMPORTE RECIBIDO		IMPORTE REINTEGRABLE	IMPORTE NO REINTEGRABLE	CANTIDAD IMPUTADA A RESULTADOS	
	EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES			EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES
120150000258 - CDAD PROP DOCTOR JIMENEZ DIAZ BL 7	6.000,00	0,00	0,00	6.000,00	6.000,00	0,00
120150000265 - CAJA 28/04 A 26/05	88,55	0,00	0,00	88,55	88,55	0,00
120150000268 - CDAD PROP C/ MELENDEZ PIDAL 1	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00
120150000270 - SUBV AL ALQUIL DE VVDAS PROTEGIDAS PARA LA	38.196,94	0,00	0,00	38.196,94	38.196,94	0,00
120150000272 - CDAD BLANCO VILLEGAS N7	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00	3.000,00	0,00
120150000274 - CDAD PROP PLAZA DE LOS VERD.	7.635,34	0,00	0,00	7.635,34	7.635,34	0,00
120150000281 - CDAD PROP DOCTOR JIMENEZ	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00
120150000283 - CDAD PROP C MELENDEZ PIDAL NUM 1	1.500,00	0,00	0,00	1.500,00	1.500,00	0,00
120150000287 - CDAD FERNANDO ORTIZ 5	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00



TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES RECIBIDAS

EJERCICIO 2015

CARACTERÍSTICAS	IMPORTE RECIBIDO		IMPORTE REINTEGRABLE	IMPORTE NO REINTEGRABLE	CANTIDAD IMPUTADA A RESULTADOS	
	EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES			EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES
120150000288 - CDAD PROP ANTONIO MARIA ISOLA 5	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00	2.000,00	0,00
120150000313 - REMESA ABRIL	460,36	0,00	0,00	460,36	460,36	0,00
120150000323 - CAJA 27/05/2015 AL 05/07/2015	97,88	0,00	0,00	97,88	97,88	0,00
120150000329 - APORTACION VECINAL BLOQUE 7 BARRIADA 26	570,00	0,00	0,00	570,00	570,00	0,00
120150000334 - APORTACION VECINAL BLANCO VILLEGAS, 7	1.630,00	0,00	0,00	1.630,00	1.630,00	0,00
120150000338 - REMESA MAYO. 15% GASTOS DE GESTION	452,18	0,00	0,00	452,18	452,18	0,00
120150000360 - 5% REHABILITACION C.P. ANTONIO MARIA ISOLA, 5	1.500,00	0,00	0,00	1.500,00	1.500,00	0,00
120150000388 - APORTACION VECINAL REHABILITACION C.	500,00	0,00	0,00	500,00	500,00	0,00
120150000393 - REMESA RECIBOS VPO Y VPP MES DE JUNIO 2015. 15%	455,85	0,00	0,00	455,85	455,85	0,00



TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES RECIBIDAS

EJERCICIO 2015

CARACTERÍSTICAS	IMPORTE RECIBIDO		IMPORTE REINTEGRABLE	IMPORTE NO REINTEGRABLE	CANTIDAD IMPUTADA A RESULTADOS	
	EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES			EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES
120150000398 - RECAUDACION RECIBOS VPO Y VPP REMESA MES	462,08	0,00	0,00	462,08	462,08	0,00
120150000413 - TRANSF CAPITAL DOCTO 220150006493 CON	181.073,56	0,00	0,00	181.073,56	181.073,56	0,00
120150000414 - TRANSF CAPITAL DOCTO MPAL AD 220150006494 CON	131.694,52	0,00	0,00	131.694,52	131.694,52	0,00
120150000415 - TRANSF MPAL DOCTO AD 220150006497 CON	628.153,97	0,00	0,00	628.153,97	628.153,97	0,00
120150000431 - APORTACION VECINAL PLAN DE	560,00	0,00	0,00	560,00	560,00	0,00
120150000433 - APORTACION VECINAL REHABILITACION	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00
120150000440 - SUBVENCION AL ALQUILER CONVENIO VIS	38.783,69	0,00	0,00	38.783,69	38.783,69	0,00
120150000459 - TRANSF MPAL DOCTO 2003024502 PROCEDE DE PTO	333.565,80	0,00	0,00	333.565,80	333.565,80	0,00
120150000460 - TRANSF MPAL DOCTO 2003024502 PROCEDE DE PTO	35.919,62	0,00	0,00	35.919,62	35.919,62	0,00



TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES RECIBIDAS

EJERCICIO 2015

CARACTERÍSTICAS	IMPORTE RECIBIDO		IMPORTE REINTEGRABLE	IMPORTE NO REINTEGRABLE	CANTIDAD IMPUTADA A RESULTADOS	
	EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES			EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES
120150000461 - TRANSF. MPAL. DOC. 2003024502 OP 220150006940	27.953,39	0,00	0,00	27.953,39	27.953,39	0,00
120150000462 - TRANSF. MPAL. DOC. 2003024502 OP 220150036008	1.866,94	0,00	0,00	1.866,94	1.866,94	0,00
120150000463 - TRANSF. MPAL DOCTO 2003024501 PROCEDE DE PTO	6.865,82	0,00	0,00	6.865,82	6.865,82	0,00
120150000464 - FINANC MPAL DOCTO 2003024501 PROCEDE DE PTO	26.051,68	0,00	0,00	26.051,68	26.051,68	0,00
120150000465 - TRANSF. MPAL. DOC. 2003024501 OP 220150036009	44.057,18	0,00	0,00	44.057,18	44.057,18	0,00
120150000466 - MODIF 01-2014 DEL PTO 20108I70001 DOC MPAL	6.068,88	0,00	0,00	6.068,88	6.068,88	0,00
120150000467 - TRANSF. MPAL DOCTO 2003024509 CAMBIO FINANCIACION	6.052,02	0,00	0,00	6.052,02	6.052,02	0,00
120150000468 - TRANSF. MPAL. DOC. 2003024509 OP 220150036010	11.429,28	0,00	0,00	11.429,28	11.429,28	0,00
120150000469 - TRANSF. MPAL. DOC. 2003024509 OP 220150036010	29.836,55	0,00	0,00	29.836,55	29.836,55	0,00

137



TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES RECIBIDAS

EJERCICIO 2015

CARACTERÍSTICAS	IMPORTE RECIBIDO		IMPORTE REINTEGRABLE	IMPORTE NO REINTEGRABLE	CANTIDAD IMPUTADA A RESULTADOS	
	EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES			EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES
120150000470 - TRANSF. MPAL DOCTO D 2003083506 CORRECCION	590,00	0,00	0,00	590,00	590,00	0,00
120150000471 - TRANSF. MPAL DOCTO 2004022772 CAMBIO DE	2.434,64	0,00	0,00	2.434,64	2.434,64	0,00
120150000472 - FINAN MPAL DOCTO 2004022772 PROCEDE DE PTO	1.432,60	0,00	0,00	1.432,60	1.432,60	0,00
120150000473 - FINAN MPAL DOCTO 2004022772 PROCEDE DE PTO	133,47	0,00	0,00	133,47	133,47	0,00
120150000474 - FINAN MPAL DOCTO 2004061015 PROCEDE DE PTO	13.796,90	0,00	0,00	13.796,90	13.796,90	0,00
120150000475 - TRANSFERENCIA MPAL 2005 DOCTO AD	7.479,29	0,00	0,00	7.479,29	7.479,29	0,00
120150000476 - TRANSFERENCIA MPAL 2005 DOCTO AD	59.931,58	0,00	0,00	59.931,58	59.931,58	0,00
120150000477 - MODIF 01-2014 DEL PTO 20108170001 DOC MPAL	162.560,26	0,00	0,00	162.560,26	162.560,26	0,00
120150000478 - MODIF 01-2014 DEL PTO 20108170001 DOC MPAL	30.628,73	0,00	0,00	30.628,73	30.628,73	0,00



TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES RECIBIDAS

EJERCICIO 2015

CARACTERÍSTICAS	IMPORTE RECIBIDO		IMPORTE REINTEGRABLE	IMPORTE NO REINTEGRABLE	CANTIDAD IMPUTADA A RESULTADOS	
	EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES			EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES
120150000479 - TRANSF MPAL DOCTO 2007026482 PLENO 29-11-2012	5.798,31	0,00	0,00	5.798,31	5.798,31	0,00
120150000480 - TRANSF MPAL DOCTO 2007026482 PLENO 29-11-2012	17.309,16	0,00	0,00	17.309,16	17.309,16	0,00
120150000481 - MODIF 01-2014 DEL PTO 20108170001 DOC MPAL	933,08	0,00	0,00	933,08	933,08	0,00
120150000482 - TRANSF MPAL DOCTO 2007026482 TRASPASO DE PTO	10.120,77	0,00	0,00	10.120,77	10.120,77	0,00
120150000483 - TRANSF MPAL DOCTO 2007026482. CONCILIACION CON AYTO	3.990,11	0,00	0,00	3.990,11	3.990,11	0,00
120150000484 - TRANSF MPAL DOCTO 2008086142 PLENO 29-11-2012 DE	8.676,20	0,00	0,00	8.676,20	8.676,20	0,00
120150000485 - TRANSF. MPAL 2008 DOCTO AD 2008086142 OP	30.761,80	0,00	0,00	30.761,80	30.761,80	0,00
120150000486 - TRANSF MPAL DOCTO 2006052180 TRASPASO DE PTO	35.384,45	0,00	0,00	35.384,45	35.384,45	0,00
120150000487 - MODIF 01-2014 DEL PTO 20108170001 DOCTO MPAL	14.520,96	0,00	0,00	14.520,96	14.520,96	0,00



TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES RECIBIDAS

EJERCICIO 2015

CARACTERÍSTICAS	IMPORTE RECIBIDO		IMPORTE REINTEGRABLE	IMPORTE NO REINTEGRABLE	CANTIDAD IMPUTADA A RESULTADOS	
	EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES			EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES
120150000488 - TRANSFERENCIA MPAL DOCTO 2007006099	33.192,46	0,00	0,00	33.192,46	33.192,46	0,00
120150000489 - TRANSF. MPAL 2010 DOCTO AD 2010035282 OP	89.122,75	0,00	0,00	89.122,75	89.122,75	0,00
120150000490 - TRANSF MPAL 2010 DOCTO AD 2010035282 OP	21.212,86	0,00	0,00	21.212,86	21.212,86	0,00
120150000491 - TRANSF. MPAL DOCTO AD 2009045646 PLENO	146.435,89	0,00	0,00	146.435,89	146.435,89	0,00
120150000492 - TRANSF CAP AYTO. DOCTO MPAL 220140025122 OP	131.698,80	0,00	0,00	131.698,80	131.698,80	0,00
120150000493 - TRANSF CAPITAL DOCTO MPAL AD 220150006494 CON	106.749,76	0,00	0,00	106.749,76	106.749,76	0,00
120150000496 - APORTACION VECINAL 5% REHABILITACION	1.131,47	0,00	0,00	1.131,47	1.131,47	0,00
120150000497 - SUBVENCION ESTATAL CON DESTINO A LAS	453.364,90	0,00	0,00	453.364,90	453.364,90	0,00
120150000519 - APLICACION REMESA RECIBOS VPO Y VPP	446,26	0,00	0,00	446,26	446,26	0,00

140



TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES RECIBIDAS

EJERCICIO 2015

CARACTERÍSTICAS	IMPORTE RECIBIDO		IMPORTE REINTEGRABLE	IMPORTE NO REINTEGRABLE	CANTIDAD IMPUTADA A RESULTADOS	
	EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES			EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES
120150000524 - APLICACION REMESA RECIBOS VPO Y VPP	422,77	0,00	0,00	422,77	422,77	0,00
120150000525 - TRANSFERENCIA MPAL CORRIENTE	686.910,71	0,00	0,00	686.910,71	686.910,71	0,00
120150000528 - RECAUDACION RECIBOS VPO Y VPP MES	428,30	0,00	0,00	428,30	428,30	0,00
120150000560 - TRANSF MPAL DOCTO 220110006943	5.339,46	0,00	0,00	5.339,46	5.339,46	0,00
120150000561 - TRANSF MPAL DOC 220110006943 APLICACION CAMBIO DE	13.570,85	0,00	0,00	13.570,85	13.570,85	0,00
120150000562 - FINANC MPAL DOCTO 2003024501 PROCEDE DE PTO	22.687,64	0,00	0,00	22.687,64	22.687,64	0,00
120150000563 - TRANSF MPAL DOCTO 220110006945	5.987,47	0,00	0,00	5.987,47	5.987,47	0,00
120150000564 - TRANSF MPAL DOCTO 220110006945	2.038,05	0,00	0,00	2.038,05	2.038,05	0,00
120150000565 - TRANSF MPAL DOCTO 220110006945	10.513,44	0,00	0,00	10.513,44	10.513,44	0,00

147



TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES RECIBIDAS

EJERCICIO 2015

CARACTERÍSTICAS	IMPORTE RECIBIDO		IMPORTE REINTEGRABLE	IMPORTE NO REINTEGRABLE	CANTIDAD IMPUTADA A RESULTADOS	
	EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES			EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES
120150000566 - CAMBIO DE FINALIDAD PLENO JULIO 2012 DOCTO MPAL	16.640,05	0,00	0,00	16.640,05	16.640,05	0,00
120150000567 - CAMBIO FINALIDAD 28-11-2013. DOCTO MPAL 2004022772	7.708,55	0,00	0,00	7.708,55	7.708,55	0,00
120150000568 - DOCTO MPAL 2004022772 TRASPASO DE	21.824,14	0,00	0,00	21.824,14	21.824,14	0,00
120150000569 - DOCTO MPAL 2004022772 TRASPASO DE	7.443,53	0,00	0,00	7.443,53	7.443,53	0,00
120150000570 - TRANSF. MPAL DOCTO AD 2009045646 PLENO	31.197,31	0,00	0,00	31.197,31	31.197,31	0,00
120150000571 - TRANSF MPAL DOCTO 220110006961	5.648,90	0,00	0,00	5.648,90	5.648,90	0,00
120150000572 - TRANSF MPAL DOCTO AD 220140024646 OP	10.329,64	0,00	0,00	10.329,64	10.329,64	0,00
120150000573 - TRANSF MPAL DOCTO 220140024646 TRASPASO	21.636,04	0,00	0,00	21.636,04	21.636,04	0,00
120150000574 - TRANSF DE CAPITAL DOCTO MPAL AD 220150006495 CON	39.658,79	0,00	0,00	39.658,79	39.658,79	0,00

182



TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES RECIBIDAS

EJERCICIO 2015

CARACTERÍSTICAS	IMPORTE RECIBIDO		IMPORTE REINTEGRABLE	IMPORTE NO REINTEGRABLE	CANTIDAD IMPUTADA A RESULTADOS	
	EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES			EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES
120150000577 - TRANSFERENCIA GMU DOCTO AD 2007006117.	199.920,95	0,00	0,00	199.920,95	199.920,95	0,00
120150000578 - TRANSF GMU DOCTO 220110000257	166.091,32	0,00	0,00	166.091,32	166.091,32	0,00
120150000579 - FINANCIACION GMU DOCTO 2007009104 .	8.216,41	0,00	0,00	8.216,41	8.216,41	0,00
120150000580 - TRANSFERENCIA DOCTO AD GMU 2008011974.	80.485,45	0,00	0,00	80.485,45	80.485,45	0,00
120150000581 - TRANSFERENCIA GMU DOCTO AD 220120000841	20.878,79	0,00	0,00	20.878,79	20.878,79	0,00
120150000582 - TRANSF CAP GMU DOCTO AD 220140002075	611.848,21	0,00	0,00	611.848,21	611.848,21	0,00
120150000583 - TRANSFERENCIA DOCTO AD GMU 2008011974 .	88.223,38	0,00	0,00	88.223,38	88.223,38	0,00
120150000584 - TRANSF CAP GMU DOCTO AD 220140002075	91.431,60	0,00	0,00	91.431,60	91.431,60	0,00
120150000585 - TRANSF GMU DOCTO 220150001359 PARA	691.950,00	0,00	0,00	691.950,00	691.950,00	0,00

143



TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES RECIBIDAS

EJERCICIO 2015

CARACTERÍSTICAS	IMPORTE RECIBIDO		IMPORTE REINTEGRABLE	IMPORTE NO REINTEGRABLE	CANTIDAD IMPUTADA A RESULTADOS	
	EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES			EJERCICIO 2015	EJERCICIOS ANTERIORES
120150000593 - TRANSFERENCIA MPAL DOCTO AD 20150025728	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	350.000,00	0,00
120150000594 - APORTACION VECINAL C.P. DOCTOR BLANCO	190,00	0,00	0,00	190,00	190,00	0,00
120150000596 - TRANSFERENCIA CORRIENTE CIERRE 2015.	3.826.406,79	0,00	0,00	3.826.406,79	3.826.406,79	0,00
120150000597 - TRANSFERENCIA MPAL DOCTO AD 20150025728	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	150.000,00	0,00
120150000598 - TRANSF MPAL PROGRAMA CIVITAS PROYECTO	23.593,21	0,00	0,00	23.593,21	23.593,21	0,00
120150000604 - FACTURACION A LA SOCIEDAD MPAL DE LA	224.899,67	0,00	0,00	224.899,67	224.899,67	0,00
TOTAL	10.610.027,95	0,00	0,00	10.610.127,95	10.610.027,95	0,00

100



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
n.º FS 554652

Transferencias y subvenciones concedidas



TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES CONCEDIDAS

CARACTERÍSTICAS	NIF DEL PERCEPTOR	DENOMINACIÓN DEL PERCEPTOR	IMPORTE	FINALIDAD	REINTEGROS
Subvencion directa. Rehabilitacion.	Q2900351D	AGRUPACION DE COFRADIAS SEMANA SANTA DE MALAGA	126.971,80	Rehabilitacion Muro San Julian 2	0,00
Subvencion convocatoria Rehabilitacion	B93314227	BIA BAMA S.L.	105.538,22	Rehabilitacion Alamos 41	0,00
Subvención convocatoria. Rehabilitacion	R2900002C	OBISPADO DE MALAGA	279.354,14	Rehabilitacion Iglesia de Santiago	0,00
TOTAL			511.864,16		

146



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Provisiones y contingencias



PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO

Provisiones y contingencias

EJERCICIO 2015

EPIGRAFE BALANCE	SALDO INICIAL PROVISIONES	AUMENTOS PROVISIONES	DISMINUCIONES PROVISIONES	SALDO FINAL PROVISIONES
Provisiones a Largo Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisiones a Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00

249



Ayuntamiento de Málaga

150
Instituto Municipal
de la Vivienda



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Información sobre medio ambiente



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
n.º FS 554652

Obligaciones reconocidas en el ejercicio con cargo a medio ambiente



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº ES 554652

**OBLIGACIONES RECONOCIDAS EN EL EJERCICIO CON CARGO A LA POLÍTICA DE GASTO
17 "MEDIO AMBIENTE"**

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO

Información sobre el medio ambiente

EJERCICIO 2015

Obligaciones reconocidas en el ejercicio con cargo a la Política de Gasto 17 'Medio Ambiente'

GRUPO DE PROGRAMAS (MEDIO AMBIENTE)		
CODIGO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
	TOTAL	

153



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Beneficios fiscales por razones medioambientales en tributos propios



Beneficios fiscales por razones medioambientales en tributos propios

CÓDIGO ECONÓMICO	TRIBUTO	IMPORTE
	TOTAL	

156



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
nº FS 554852

Activos en estado de venta



Instituto Municipal
de la Vivienda

ACTIVOS EN ESTADO DE VENTA



ISO 9001:2008
Nº FS-354652

**NO CONSTAN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO SEGÚN LA
INFORMACIÓN FACILITADA POR EL SERVICIO DE PATRIMONIO**



Fecha Obtención 17/06/2016

Pág. 1

EJERCICIO 2015

Activos en estado venta

DESCRIPCIÓN ACTIVOS EN ESTADO VENTA	IMPORTE
TOTAL	

159



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 664652

Presentación por actividades de la cuenta del resultado económico patrimonial



19. PRESENTACION POR ACTIVIDADES DE LA CUENTA DEL RESULTADO ECONOMICO PATRIMONIAL

GASTOS		EJERCICIO 2015			EJERCICIO 2014			INGRESOS	EJERCICIO 2015	EJERCICIO 2014
CODIGO GRUPO DE PROGRAMAS	DESCRIPCION GRUPO DE PROGRAMAS	PRESUPUESTARIOS	NO PRESUPUESTARIOS	TOTAL	PRESUPUESTARIOS	NO PRESUPUESTARIOS	TOTAL			
000	AMORTIZACIÓN INMOVILIZADO	0,00	1.737.766,22	1.737.766,22	0,00	0,00	0,00	Ingresos de gestión ordinaria	8.437.341,96	
001	PÉRDIDAS PROCEDENTES DE ACTIVOS NO CORRIENTES	0,00	1.221.540,35	1.221.540,35	0,00	0,00	0,00	Ingresos financieros	1.197,51	
011	DEUDA PUBLICA	785.505,36	0,00	785.505,36	0,00	0,00	0,00	OTROS INGRESOS	4.792,39	
150	ADMINISTRACIÓN GENERAL DE VIVIENDA Y URBANISMO.	2.970.777,91	0,00	2.970.777,91	0,00	0,00	0,00			
152	VIVIENDA	9.331.305,31	0,00	9.331.305,31	0,00	0,00	0,00			
TOTAL		13.087.588,58	2.959.306,57	16.046.895,15				TOTAL	8.443.331,86	



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Información de las operaciones por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001:2008
Nº FS 554652

Obligaciones derivadas de la gestión



**OPERACIONES POR ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS DE OTROS ENTES PÚBLICOS.
OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA GESTIÓN**

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

Fecha Obtención 12/05/2016

Pag 1

OPERACIONES POR ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS POR CUENTA DE OTROS ENTES PÚBLICOS

OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA GESTIÓN

EJERCICIO 2015

ENTE TITULAR		CONCEPTO		PENDIENTE DE PAGO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	RECAUDACIÓN LÍQUIDA	REINTEGROS	TOTAL A PAGAR	PAGOS REALIZADOS	PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
NIF	DENOMINACIÓN	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN							
TOTAL										
TOTAL										

165



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Entes públicos, cuentas corrientes en efectivo



**OPERACIONES POR ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS DE OTROS ENTES PÚBLICOS.
ENTES PÚBLICOS CUENTAS CORRIENTES EN EFECTIVO**

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

Fecha Obtención 12/05/2016

Pág 1

OPERACIONES POR ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS POR CUENTA DE OTROS ENTES PÚBLICOS

ENTES PÚBLICOS, CUENTAS CORRIENTES EN EFECTIVO

EJERCICIO 2015

ENTE	N.I.F.	DENOMINACION	CARGO			ABONO			SALDO A 31 DE DICIEMBRE	
			SALDO INICIAL DEUDOR	PAGOS	TOTAL CARGO	SALDO INICIAL ACREEDOR	COBROS	TOTAL ABONO	DEUDOR	ACREEDOR
TOTAL										

168



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001:2008
Nº FS 554652

Desarrollo de la gestión



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Resumen



**OPERACIONES POR ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS DE OTROS ENTES PÚBLICOS.
DESARROLLO DE LA GESTIÓN**

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

Fecha Obtención 12/05/2016

Pág 1

ESTADO DE EVOLUCIÓN Y SITUACIÓN DE LOS RECURSOS ADMINISTRADOS POR CUENTA DE OTROS ENTES PÚBLICOS.

I. DESARROLLO DEL PROCESO DE GESTIÓN DE LOS RECURSOS

EJERCICIO 2015

CONCEPTO		DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	DERECHOS RECONOCIDOS	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN							
TOTAL								

152



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Derechos anulados



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

**OPERACIONES POR ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS DE OTROS ENTES PÚBLICOS.
DERECHOS ANULADOS**

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO

Operaciones por Administración de Recursos por Cuenta de Otros Entes Públicos

Desarrollo de la Gestión

EJERCICIO: 2015

DERECHOS ANULADOS

CONCEPTO		ANULACIÓN DE LIQUIDACIONES	DEVOLUCIÓN DE INGRESOS	TOTAL DERECHOS ANULADOS
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN			
TOTAL				

5/1



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554052

Derechos cancelados



**OPERACIONES POR ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS DE OTROS ENTES PÚBLICOS.
DERECHOS CANCELADOS**

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO



DERECHOS CANCELADOS

CONCEPTO		COBROS EN ESPECIE	INSOLVENCIAS	PRESCRIPCIONES	OTRAS CAUSAS	TOTAL DERECHOS CANCELADOS
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN					
TOTAL						

81



**Instituto Municipal
de la Vivienda**



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Devoluciones de ingresos



**OPERACIONES POR ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS DE OTROS ENTES PÚBLICOS.
DEVOLUCIONES DE INGRESOS**



SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

Operaciones por Administración de Recursos por Cuenta de Otros Entes Públicos
Desarrollo de la Gestión

Fecha Obtención 12/05/2016
Pág 1

DEVOLUCIONES DE INGRESOS

EJERCICIO 2015

CONCEPTO		PENDIENTES DE PAGO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL Y ANULACIONES	RECONOCIDAS EN EL EJERCICIO	TOTAL DEVOLUCIONES RECONOCIDAS	PRESCRIPCIONES	PAGADAS EN EL EJERCICIO	PENDIENTES DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN							
	TOTAL							

181



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 561652

Información de las operaciones no presupuestarias de tesorería



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Deudores



ESTADO DE DEUDORES NO PRESUPUESTARIOS

EJERCICIO: 2015

DEUDORES

CUENTA	CONCEPTO		SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	CARGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL DEUDORES	ABONOS REALIZADOS EN EJERCICIO	DEUDORES PENDIENTES DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE
	CÓDIGO	DESCRIPCION						
4400	10042	DEUDORES POR IVA	39.912,52		47.228,93	87.141,45	37.202,65	49.938,80
TOTAL CUENTA			39.912,52		47.228,93	87.141,45	37.202,65	49.938,80
4490	10020	PAGOS DUPLICADOS O EXCESIVOS	209,49			209,49		209,49
4490	10043	OTROS DEUDORES NO PRESUPUESTARIOS	132.906,12			132.906,12		132.906,12
4490	10052	ANTICIPOS DE CAJA FIJA	0,01			0,01		0,01
TOTAL CUENTA			133.115,62			133.115,62		133.115,62
4700	10040	H. P. DEUDORA POR IVA	1.867.471,15			1.867.471,15	312.471,03	1.555.000,12
TOTAL CUENTA			1.867.471,15			1.867.471,15	312.471,03	1.555.000,12
4720	90001	H. P. IVA SOPORTADO	50.704,55		146.808,08	197.512,63	149.746,80	47.765,83
TOTAL CUENTA			50.704,55		146.808,08	197.512,63	149.746,80	47.765,83
TOTAL			2.274.807,30		194.037,01	2.468.844,31	683.023,94	1.785.820,37



Ayuntamiento de Málaga



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 654652

Acreedores



ESTADO DE ACREEDORES NO PRESUPUESTARIOS

EJERCICIO: 2015

ACREEDORES

CUENTA	CONCEPTO		SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	ABONOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL ACREEDORES	CARGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	ACREEDORES PDTES. DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN						
4190	20601	LOS NEGROS MA-95-030-C	21.959,47			21.959,47		21.959,47
4190	20603	PARTIDAS PENDIENTES DE APLICACION	311.490,68			311.490,68		311.490,68
4190	20604	JACINTO BENAVENTE. COMUNIDAD	163,23			163,23		163,23
4190	20609	LA NORIA 130 CDAD 90-020-C	6,27			6,27		6,27
4190	20610	HUELIN 49 CDAD 90-050-C	1.458,22			1.458,22		1.458,22
4190	20614	LLANO DE MARISCAL 115 CDAD 91-010-C	200,89			200,89		200,89
4190	20615	LLANO DE LA TRINIDAD 12 CDAD 91-030-C	15.287,68			15.287,68		15.287,68
4190	20616	MARISCAL 26 CDAD 91-020-C	260,49			260,49		260,49
4190	20620	ALMUDENA 60 CDAD 90-060-C	684,60			684,60		684,60
4190	20623	CRUZ VERDE 52 CDAD 90-150-C	8,95			8,95		8,95
4190	20625	ROSARIO PINO MA-90-140-C	3.274,78			3.274,78		3.274,78
4190	20626	LOS NEGROS ASCENSORES	1.495,57			1.495,57		1.495,57
4190	20627	PASCUAL GAYANGOS 19 CDAD 90-040-C	14.988,67			14.988,67		14.988,67
4190	20628	GOMEZ DE SALAZAR I 10 CDAD 91-070-C	2.675,95			2.675,95		2.675,95
4190	20629	LAGUNILLAS 41 CDAD 91-080-C	8.650,40			8.650,40		8.650,40

186



ESTADO DE ACREEDORES NO PRESUPUESTARIOS

EJERCICIO: 2015

ACREEDORES

CUENTA	CONCEPTO		SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	ABONOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL ACREEDORES	CARGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	ACREEDORES PDTES. DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN						
4190	20630	GARCILASO DE LA VEGA 89 CDAD 92-040-C	25.853,81			25.853,81		25.853,81
4190	20631	MELGAREJOS 44 CDAD 90-010-C	175,08			175,08		175,08
4190	20632	EMPECINADO 39 CDAD 92-080-C	258,19			258,19		258,19
4190	20633	ZANCA CDAD 95-020/C	1.007,21			1.007,21		1.007,21
4190	20636	ROQUE GARCIA 41 CDAD 92-020-C	0,91			0,91		0,91
4190	20637	EL CONSUL CDAD. 90-050-V	1.669,30			1.669,30		1.669,30
4190	20638	LAS CASTAÑETAS CDAD 89-220-V	10.641,70			10.641,70		10.641,70
4190	20639	LOCALES TRINIDAD 94098	14.070,87		3.127,29	17.198,16		17.198,16
4190	20640	CORRALON SANTA SOFIA MA-88-02-AS	42.828,74		12.103,83	54.932,57		54.932,57
4190	20641	TRINIDAD PERCHEL 3 CDAD 89-42-AS	3.055,86		974,67	4.030,53		4.030,53
4190	20642	EMPEDRADA CDAD 87-03-AS	800,64			800,64		800,64
4190	20643	LOS ALMENDROS CDAD 90-040-V	144,24			144,24		144,24
4190	20645	BARRERA TRINIDAD CDAD 89-22-AS	25,58			25,58		25,58
4190	20646	JABONEROS CDAD 89-37-AS	3.810,39			3.810,39		3.810,39
4190	20647	LOS RAMOS CDAD 90-190-V	262,41			262,41		262,41
4190	20648	CORTIJO ALTO I CDAD 90-030-V	282,41			282,41		282,41

+V/



ESTADO DE ACREEDORES NO PRESUPUESTARIOS

EJERCICIO: 2015

ACREEDORES

CUENTA	CONCEPTO		SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	ABONOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL ACREEDORES	CARGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	ACREEDORES PDTES. DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN						
4190	20649	CORTIJO ALTO III CDAD 90-035-V	6,97			6,97		6,97
4190	20650	TRINIDAD 27 AL 35 MA-89-46-AS	11.357,48		3.093,61	14.451,09		14.451,09
4190	20651	TRINIDAD PERCHEL 8 MA-87-5.8,10 Y 19-AS	1.380,52			1.380,52		1.380,52
4190	20652	TRINIDAD PERCHEL 2 MA-85-1,10,12-15.-AS	30.951,94		652,58	31.604,52		31.604,52
4190	20653	PIZARRO 12 Y 14 MA-89-31-AS	11.606,57			11.606,57		11.606,57
4190	20654	PLAZA BRAVO 1 Y 2 MA-87-02-AS	2.828,55			2.828,55		2.828,55
4190	20655	PLAZA BRAVO 3 Y 4 MA-89-30-AS	790,80			790,80		790,80
4190	20656	LEMUS 3 MA-88-05-AS	1.774,30			1.774,30		1.774,30
4190	20657	PIZARRO 2, 4 Y 6 MA-89/23-AS	9.493,55			9.493,55		9.493,55
4190	20658	TRINIDAD 96-98 MA-89-26-AS	12.132,80		3.169,89	15.302,69		15.302,69
4190	20659	JORGE J.CARBONEROS MA-88/19 Y 89/45-AS	1.239,35			1.239,35		1.239,35
4190	20660	FEIJOO, 6 MA-87/06-AS	4.995,49			4.995,49		4.995,49
4190	20661	TRINIDAD, 23 Y 25 MA-88/13-AS	5.526,43		1.254,28	6.780,71		6.780,71
4190	20663	COMUNIDAD FINCA CABELLO	1.153,94			1.153,94		1.153,94
4190	20664	TRINIDAD 90-92 MA-89-27-AS	9.124,18		2.447,28	11.571,46		11.571,46
4190	20665	TRINIDAD 94 MA-88-16-AS	7.671,88		2.963,80	10.635,68		10.635,68

188



ESTADO DE ACREEDORES NO PRESUPUESTARIOS

EJERCICIO: 2015

ACREEDORES

CUENTA	CONCEPTO		SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	ABONOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL ACREEDORES	CARGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	ACREEDORES PDTES. DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN						
4190	20666	TRINIDAD-PERCHEL, 5 MA-89-14-AS	4.239,90		598,90	4.838,80		4.838,80
4190	20667	PLAZA IMAGEN, 7 MA-89-49-AS	8.917,68		1.447,35	10.365,03		10.365,03
4190	20668	JARA, 2 MA-89-36-AS	3.606,38			3.606,38		3.606,38
4190	20670	ZURRADORES, 2 MA-89-47-AS	7.960,53		2.372,44	10.332,97		10.332,97
4190	20672	LOS CASINIS (JEREZ-PERCHEL) MA-88-670-V	164,31			164,31		164,31
4190	20676	JARA, 10-12 MA-89-33-AS	127,50			127,50		127,50
4190	20679	ZURRADORES, 6-8-10 MA-89-24-AS	829,52			829,52		829,52
4190	20682	CHURRUCA 26-28-30 MA-88-11-AS	340,11			340,11		340,11
4190	20689	MANZANA CENTRAL 2ª FASE MA-87-01-AS	20.080,85		2.926,11	23.006,96		23.006,96
4190	20690	ZAMORANO 31-35 MA-94-21-AS	14.102,59		3.460,33	17.562,92		17.562,92
4190	20691	LUCERO MA-92-100-C	4.452,29			4.452,29		4.452,29
4190	20692	JUAN DE LA ENCINA MA-92-060-C	1,99			1,99		1,99
4190	20693	POSTIGO JUAN BOLLERO MA-92-120-C	4,45			4,45		4,45
4190	20697	JABONEROS 8-10-12 MA-88-07-AS	871,03			871,03		871,03
4190	20698	LOS CRISTOS MA-95/070-C	1.015,74			1.015,74		1.015,74
4190	20699	CARRASCO MA-95-040-C	11.803,20			11.803,20		11.803,20

687



ESTADO DE ACREEDORES NO PRESUPUESTARIOS

EJERCICIO: 2015

ACREEDORES

CUENTA	CONCEPTO		SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	ABONOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL ACREEDORES	CARGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	ACREEDORES PDTES. DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN						
4190	20700	HDA. CABELLO 84 VVDAS.	6.989,64			6.989,64		6.989,64
4190	20701	HDA. CABELLO 112 VVDAS.	3.438,30			3.438,30		3.438,30
4190	20702	JUAN DE LA ENCINA 11	91,22			91,22		91,22
4190	20703	HDA. CABELLO 56 VVDAS.	17.905,57			17.905,57		17.905,57
4190	20704	GARCIA GRANA R1 (122+67)	90,07			90,07		90,07
4190	20705	GARCIA GRANA R2 (122+55)	2,41			2,41		2,41
4190	20707	POSTIGOS 21 95/140-C	13.132,42			13.132,42		13.132,42
4190	20708	ALTA 25 MA 95/060-C	23.311,37			23.311,37		23.311,37
4190	20709	SAN FELIPE ALTA 24 VVDAS.	2,83			2,83		2,83
4190	20710	SAN FELIPE PARRA 22 VVDAS.	4,28			4,28		4,28
4190	20711	VIRREINAS BORODIN 204 RAPP	1.369,72			1.369,72		1.369,72
4190	20712	VIRREINAS BORODIN 204 RAPP GARAJES	12.812,82			12.812,82		12.812,82
4190	20713	DIVINA PASTORA	494,90			494,90		494,90
4190	20714	LOPEZ PINTO 46 VPO ALQUILER	4,47			4,47		4,47
4190	20715	SANTA INES COMUNIDAD	251,82			251,82		251,82
4190	20716	HACIENDA CABELLO 61 COMUNIDAD	18,76			18,76		18,76

190



ESTADO DE ACREEDORES NO PRESUFUESTARIOS

EJERCICIO: 2015

ACREEDORES

CUENTA	CONCEPTO		SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	ABONOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL ACREEDORES	CARGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	ACREEDORES PDTES. DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN						
4190	20717	TETUAN ARENISCA COMUNIDAD	1,66			1,66		1,66
4190	20718	SANTA INES GARAJES	5.661,33			5.661,33		5.661,33
4190	20719	HDA CABELLO 61 GARAJES	2.495,01			2.495,01		2.495,01
4190	20720	MARISCAL 66 VVDAS	103,05			103,05		103,05
4190	20721	MARISCAL GARAJES	3.991,48			3.991,48		3.991,48
4190	20722	HDA CABELLO 92 BL1	5,54			5,54		5,54
4190	20723	HDA CABELLO 92 BL2	248,10			248,10		248,10
4190	20724	HDA CABELLO 92 BL1 GARAJES	4,72			4,72		4,72
4190	20725	HDA CABELLO 92 BL2 GARAJES	7.473,49			7.473,49		7.473,49
4190	20726	GARCIA GRANA R3 Y R4 COMUNIDAD	40,04			40,04		40,04
4190	20727	GARCIA GRANA R3-4 GARAJES	9.106,41			9.106,41		9.106,41
4190	20728	VITAL AZA	73,76			73,76		73,76
4190	20729	GOTA DE LECHE	1,82			1,82		1,82
4190	20730	GOTA DE LECHE GARAJES	1.565,44			1.565,44		1.565,44
TOTAL CUENTA			1.566.662,34		233.298,51	1.789.960,85	338.347,74	1.451.613,11
4751	20001	I.R.P.F. RETENCION TRABAJO PERSONAL	209.917,67		738.352,09	948.269,76	738.905,12	209.364,64



ESTADO DE ACREEDORES NO PRESUPUESTARIOS

EJERCICIO: 2015

ACREEDORES

CUENTA	CONCEPTO		SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	ABONOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL ACREEDORES	CARGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	ACREEDORES PTES. DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN						
TOTAL CUENTA			209.917,67		738.352,09	948.269,76	738.905,12	209.364,64
4760	20030	CUOTA DEL TRABAJADOR A LA SEGUR. SOCIAL	13.783,98		169.587,13	183.371,11	168.918,73	14.452,38
TOTAL CUENTA			13.783,98		169.587,13	183.371,11	168.918,73	14.452,38
4770	91001	H. P. IVA REPERCUTIDO	120.068,55		291.131,86	411.200,41	297.105,18	114.095,23
TOTAL CUENTA			120.068,55		291.131,86	411.200,41	297.105,18	114.095,23
5600	20080	FIANZAS DEFINITIVAS	266.660,20		36.884,64	303.544,84	68.014,09	235.530,75
5600	20132	FIANZAS ALQUILER A INGRESAR A LA JUNTA	4.310,18		7.945,28	12.255,46	11.711,42	544,04
5600	20139	FIANZAS ALQUILER DEVUELTAS POR LA JUNTA			12.679,61	12.679,61	524,29	12.155,32
TOTAL CUENTA			270.970,38		57.509,53	328.479,91	80.249,80	248.230,11
5610	20013	FIANZAS PROVISIONALES	22.605,22			22.605,22		22.605,22
5610	20050	OTRAS RETENCIONES	357.253,81		135.608,21	492.862,02	124.843,96	368.018,06
5610	20060	RETENCIONES JUDICIALES DE HABERES	1.962,96			1.962,96		1.962,96
5610	20071	CUOTA CENTRAL SINDICAL UGT	59,25		948,00	1.007,25	924,30	82,95
5610	20072	CUOTA SINDICAL CC OO	179,20		2.184,00	2.363,20	2.172,80	190,40
5610	20100	PROV. FONDOS GASTOS ADQUISICION/VENTA F	275.997,34			275.997,34	155.085,47	120.911,87

A2



ESTADO DE ACREEDORES NO PRESUPUESTARIOS

EJERCICIO: 2015

ACREEDORES

CUENTA	CONCEPTO		SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	ABONOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL ACREEDORES	CARGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	ACREEDORES POTES. DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
	CODIGO	DESCRIPCION						
5610	20101	RESERVA V.P.O.	162,43			162,43		162,43
5610	20130	FIANZA ADJUDICATARIOS JACINTO BENAVENTE	328,81			328,81		328,81
5610	20131	FIANZAS ADJUDICATARIOS	36,06			36,06		36,06
5610	20140	DESCUENTOS VARIOS	1.052.967,38		6.018,80	1.058.986,18		1.058.986,18
5610	20141	DESCUENTO ANUNCIOS A FAVOR IMV	5.198,75		642,82	5.841,57	781,74	5.059,83
5610	20150	APORTAC.PARTICULARES AYUDAS DAMNIFICADOS	1.803,04			1.803,04		1.803,04
5610	20160	EMBARGOS JUDICIALES	624,75			624,75		624,75
5610	20161	EMBARGOS HACIENDA			347,66	347,66		347,66
5610	20170	JUNTA DE ANDALUCIA	15.427,36			15.427,36		15.427,36
5610	20171	CUENTA PRO DAMNIFICADOS EN INUNDACIONES	10.882,54			10.882,54		10.882,54
TOTAL CUENTA			1.746.043,04		145.749,49	1.891.792,53	284.362,41	1.607.430,12
TOTAL			3.940.605,03		1.908.124,30	5.848.729,33	2.187.059,22	3.661.670,11

1-94



Ayuntamiento de Málaga

Instituto Municipal
de la Vivienda



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
N.º FS 554852

Partidas pendientes de aplicación. Cobros



OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS DE TESORERÍA

COBROS PENDIENTES DE APLICACIÓN

CUENTA	CONCEPTO		COBROS PDTES. DE APLICACIÓN A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	COBROS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL COBROS PDTES. APLICACIÓN	COBROS APLICADOS EN EJERCICIO	COBROS PDTES. DE APLICACIÓN A 31 DE DICIEMBRE
	CODIGO	DESCRIPCION						
5540	30101	INGRESOS EN CAJA PENDIENTES APLICACION	150.000,00			150.000,00		150.000,00
5540	30102	INGRESOS EN CTAS OPERATIVAS PDTES APLIC.	75.170,16		2.310.231,61	2.385.401,77	1.393.347,90	992.053,87
5540	30103	INGRESOS EN CTAS RESTRINGIDAS PDTES APLI	505.867,74		3.948.727,02	4.454.594,76	4.011.090,35	443.504,41
5540	30104	INGRESOS DE APL. ANTICIPADA PDTES APLIC						
5540	30105	INGRESOS DE ENT COLABORADORAS PDTE APLI.	114.675,09			114.675,09		114.675,09
5540	30106	INGRESOS DE AG RECAUDADORES PDTES APLIC.						
5540	30107	INGR AVALES EJECUTADOS RECURRIDOS						
5540	30108	INGRESOS EN OTROS SIN CLAS PDTES APLICAC	22,58			22,58		22,58
5540	30109	BAJAS 6% JUNTA DE ANDALUCIA CONST VPP						
5540	30110	VARIOS A INVESTIGAR	65.622,41			65.622,41		65.622,41
TOTAL CUENTA			911.357,98		6.258.958,63	7.170.316,61	5.404.438,25	1.765.878,36
5550	31001	DIFERENCIAS DE ARQUEO						
TOTAL CUENTA								
TOTAL			911.357,98		6.258.958,63	7.170.316,61	5.404.438,25	1.765.878,36

195



Partidas pendientes de aplicación. Pagos



OPERACIONES NO PRESUPUESTARIAS DE TESORERÍA

Fecha Obtención 10/05/2016

Pág. 1

EJERCICIO: 2015

PAGOS PENDIENTES DE APLICACIÓN

CUENTA	CONCEPTO		PAGOS PDTES. APLICACIÓN A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	PAGOS REALIZADOS EN EJERCICIO	TOTAL PAGOS PDTES. APLICACIÓN	PAGOS APLICADOS EN EJERCICIO	PAGOS PDTES. DE APLICACIÓN A 31 DE DICIEMBRE
	CODIGO	DESCRIPCION						
5550	40001	PAGOS PENDIENTES DE APLICACION	3.746,72			3.746,72	3.746,72	
5550	40053	PAGOS PENDIENTES DE APLICACION	193.020,69			193.020,69	94.152,20	98.868,49
5550	40054	ANUNCIOS A CARGOS DE PARTICULARES (ANTES 10054)			183.312,30	183.312,30		183.312,30
TOTAL CUENTA			196.767,41		183.312,30	380.079,71	97.898,92	282.180,79
5581	42000	PROVISIONES DE FONDOS PARA ANTICIPOS DE CAJA FIJA PTES. DE J			1.217,01	1.217,01	1.217,00	0,01
TOTAL CUENTA					1.217,01	1.217,01	1.217,00	0,01
TOTAL			196.767,41		184.529,31	381.296,72	99.115,92	282.180,80

197

158



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 · 2008
Nº FS 554652

Contratación Administrativa. Procedimientos de adjudicación

Fecha Obtención 23/06/2016

Ejercicio: 2015

CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA. PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN

TIPO DE CONTRATO	PROCEDIMIENTO ABIERTO			PROCEDIMIENTO RESTRINGIDO			PROCEDIMIENTO NEGOCIADO			DIALOGO COMPETITIVO	ADJUDICACION DIRECTA	TOTAL
	MULTIPLIC. CRITERIO	ÚNICO CRITERIO	TOTAL	MULTIPLIC. CRITERIO	ÚNICO CRITERIO	TOTAL	CON PUBLICIDAD	SIN PUBLICIDAD	TOTAL			
- De Obras							593.429,49	347.466,53	940.896,02		677.728,08	1.618.624,10
- De suministro	88.000,00		88.000,00					6.012,50	6.012,50		49.400,44	143.412,94
- Patrimoniales												
- De gestión de servicios públicos												
- De servicios	823.221,10	597.183,32	1.420.404,42				20.600,00	207.184,62	227.784,62		432.200,62	2.080.389,66
- De concesion de obra publica												
- De colaboración entre el sector publico y el sector privado												
- De caracter administrativo especial												
- Otros								20.389,02	20.389,02			20.389,02
TOTAL	911.221,10	597.183,32	1.508.404,42				614.029,49	581.052,67	1.195.082,16		1.159.329,14	3.862.815,72

661



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 · 2008
Nº FS 554652

Valores recibidos en depósito



ESTADO DE VALORES RECIBIDOS EN DEPÓSITO

EJERCICIO: 2015

CONCEPTO	DESCRIPCION	SALDO 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	DEPOSITOS RECIBIDOS EN EJERCICIO	TOTAL DEPOSITOS RECIBIDOS	DEPOSITOS CANCELADOS	DEPOSITOS PENDIENTES DE DEVOLUCIÓN A 31 DE DICIEMBRE
70001	OTROS DEPOSITOS EN ACCIONES						
70100	OTROS DEPOSITOS EN OBLIGACIONES						
70200	OTROS DEPOSITOS EN DEUDA PUBLICA						
70300	OTROS VALORES EN DEPOSITO						
70400	AVALES CUSTODIADOS POR EL INSTITUTO	3.196.819,34		91.218,92	3.288.038,26	812.007,80	2.476.030,46
70500	ACCIONES EN GARANTIA DE APLAZ. Y FRACC.						
70600	OBLIGACIONES EN GARANTIA DE APLAZ Y FRAC						
70700	DEUDA PUBLICA EN GARANTIA DE APLAZ Y FRA						
70800	OTROS VALORES EN GARANTIA DE APLAZ Y FRA						
TOTAL		3.196.819,34		91.218,92	3.288.038,26	812.007,80	2.476.030,46

201



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Información Presupuestaria



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554852

Ejercicio Corriente



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001:2008
Nº FS 554662

Presupuesto de Gastos



205



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Modificaciones de crédito



PRESUPUESTO DE GASTOS. EJERCICIO CORRIENTE

MODIFICACIONES DE CRÉDITO

EJERCICIO 2015

APLIC PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	CREDITOS EXTRAORD.	SUPLEMENTOS DE CRÉDITO	AMPLIACIONES DE CRÉDITO	TRANSFERENCIAS CREDITO		INCORPORACIÓN REMANENTES DE CRÉDITO	CRÉDITOS GENERADOS	BAJAS POR ANULACIÓN	AJUSTES POR PRORROGA	TOTAL MODIFICACIÓN
					POSITIVAS	NEGATIVAS					
00.1502.21200	MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS						873.516,00				873.516,00
00.1502.62500	INV NUEVA FUNC SERV EN MOBILIARIO						15.163,97				15.163,97
00.1502.83002	ANTICIPOS DE PAGAS AL PERSONAL			38.249,00							38.249,00
00.1521.61000	INVERSIONES DE REPOSICION EN TERRENOS		419.350,58				1.275.802,02				1.695.152,60
00.1521.62200	INVERSIONES EN EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES.						112.512,00	750.000,00			862.512,00
00.1521.62700	PROYECTOS COMPLEJOS						553.241,53		144.063,77		409.177,76
00.1521.62701	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMEN						122.567,95		62.267,11		60.300,85
00.1521.68201	CONSTRUCCION O COMPRA DE VIVIENDAS						3.745.835,97		403.138,72		3.342.697,25
00.1522.21200	MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS										-40.000,00
00.1522.22100	ENERGIA ELECTRICA										-40.000,00
00.1522.48900	OTRAS TRANSFERENCIAS CORRIENTES A FAMILI					80.000,00		500.000,00			580.000,00
00.1522.68900	OTROS GASTOS EN INVERSIONES DE BIENES						2.633.436,10				2.633.436,10
00.1522.77000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL A EMPRESAS PRI						2.100.361,38		283.373,99		1.816.987,39
00.1522.78000	TRANSFERENCIAS CAPITAL A FAMILIAS		473.493,01				3.530.330,49				4.003.823,50
TOTAL			892.843,59	38.249,00		80.000,00	80.000,00	14.962.767,42	1.250.000,00	892.843,59	16.251.016,42

205



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Remanentes de crédito



PRESUPUESTO DE GASTOS

REMANENTES DE CRÉDITO

EJERCICIO 2015

APLIC. PRESUPUESTARIA			DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS			REMANENTES NO COMPROMETIDOS		
				INCORPORABLES	NO INCORPORABL	TOTAL	INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	TOTAL
201500	0111	31004	INTERESES DE PRESTAMOS					512.253,28	512.253,28
201500	0111	35200	INTERESES DE DEMORA					-162.291,62	-162.291,62
201500	0111	91300	AMORTIZACION DE PRESTAMOS				244.532,68		244.532,68
201500	1502	10100	RETR. BASICAS PERSONAL DIRECTIVO					-10.366,43	-10.366,43
201500	1502	13000	RETRIBUCIONES BASICAS DEL PERSONAL LABOR					219.256,99	219.256,99
201500	1502	13002	OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL LABORA					24.514,92	24.514,92
201500	1502	13100	PERSONAL LABORAL EVENTUAL					-152.362,73	-152.362,73
201500	1502	15000	PRODUCTIVIDAD					12.825,87	12.825,87
201500	1502	15300	COMPLEMENTO DE DEDICACION ESPECIAL					-1.710,82	-1.710,82
201500	1502	16000	SEGURIDAD SOCIAL					45.051,88	45.051,88
201500	1502	16200	FORMACION Y PERFECCIONAMIENTO DEL PERSON					-1.816,95	-1.816,95
201500	1502	16202	TRANSPORTE DE PERSONAL					2.061,82	2.061,82
201500	1502	16204	ACCION SOCIAL					1.528,66	1.528,66
201500	1502	16205	SEGUROS					2.971,66	2.971,66
201500	1502	16209	OTROS GASTOS SOCIALES					-5.171,70	-5.171,70
201500	1502	20200	ARRENDAMIENTOS DE EDIFICIOS Y OTRAS CONS					-2.192,68	-2.192,68
201500	1502	20400	ARRENDAMIENTOS DE MATERIAL DE TRANSPORTE					673,82	673,82
201500	1502	21200	MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	4.537,71		4.537,71		867.754,72	867.754,72
201500	1502	21300	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES	8,66		8,66		6.317,92	6.317,92
201500	1502	21400	MANTENIMIENTO ELEMENTOS TRANSPORTE					1.621,96	1.621,96
201500	1502	21500	MANTENIMIENTO MOB Y ENSERES	895,50		895,50		1.172,55	1.172,55
201500	1502	21600	MANTENIMIENTO EQUIPOS PROCESO INFORMAC					166,45	166,45

208



PRESUPUESTO DE GASTOS

REMANENTES DE CRÉDITO

EJERCICIO 2015

APLIC. PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS			REMANENTES NO COMPROMETIDOS		
		INCORPORABLES	NO INCORPORABL	TOTAL	INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	TOTAL
2015 00 1502 22000	MATERIAL DE OFICINA ORDINARIO NO INVENTA	40.895,52		40.895,52		6.282,36	6.282,36
2015 00 1502 22001	PRENSA, REVISTAS, LIBROS Y OTRAS PUBLICA					3.621,34	3.621,34
2015 00 1502 22002	MATERIAL INFORMATICO NO INVENTARIABLE					5.000,00	5.000,00
2015 00 1502 22100	ENERGIA ELECTRICA	12.212,34		12.212,34		26.798,55	26.798,55
2015 00 1502 22101	AGUA	288,94		288,94		3.409,67	3.409,67
2015 00 1502 22102	GAS					7.500,00	7.500,00
2015 00 1502 22103	COMBUSTIBLES Y CARBURANTES					1.233,70	1.233,70
2015 00 1502 22106	PRODUCTOS FARMACEUTICOS					310,55	310,55
2015 00 1502 22110	PRODUCTOS DE LIMPIEZA Y ASEO					100,00	100,00
2015 00 1502 22199	OTROS SUMINISTROS					634,86	634,86
2015 00 1502 22200	SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES					2.000,00	2.000,00
2015 00 1502 22201	COMUNICACIONES POSTALES	8.544,92		8.544,92		-280,54	-280,54
2015 00 1502 22204	SERVICIOS DE MENSAJERÍA	25.380,76		25.380,76		6.523,50	6.523,50
2015 00 1502 22400	SEGUROS DE INMUEBLES	16.590,79		16.590,79		-24.083,80	-24.083,80
2015 00 1502 22401	SEGUROS DE VEHICULOS					804,06	804,06
2015 00 1502 22500	TRIBUTOS ESTATALES.					-652,18	-652,18
2015 00 1502 22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES					93.513,65	93.513,65
2015 00 1502 22601	ATENCIONES PROTOCOLARIAS Y REPRESENTATIV						
2015 00 1502 22602	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA					-739,93	-739,93
2015 00 1502 22603	PUBLICACION EN DIARIOS OFICIALES					-1.601,41	-1.601,41
2015 00 1502 22604	GASTOS JURIDICOS Y CONTENCIOSOS					41.535,55	41.535,55
2015 00 1502 22606	REUNIONES, CONFERENCIAS Y CURSOS					-3.698,00	-3.698,00
2015 00 1502 22699	OTROS GASTOS DIVERSOS					-1.606,80	-1.606,80

209



PRESUPUESTO DE GASTOS

REMANENTES DE CRÉDITO

EJERCICIO 2015

APLIC. PRESUPUESTARIA			DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS			REMANENTES NO COMPROMETIDOS		
				INCORPORABLES	NO INCORPORABL	TOTAL	INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	TOTAL
2015 00	1502	22700	LIMPIEZA Y ASEO	2.502,93		2.502,93		-1.208,41	-1.208,41
2015 00	1502	22701	SERVICIOS DE SEGURIDAD					21.326,41	21.326,41
2015 00	1502	22702	VALORACIONES Y PERITAJES					5.000,00	5.000,00
2015 00	1502	22706	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS	3.993,00		3.993,00		-6.419,10	-6.419,10
2015 00	1502	22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPR	8,48		8,48		42.802,15	42.802,15
2015 00	1502	23000	DIETAS DE LOS MIEMBROS DE LOS ORGANOS DE					2.600,00	2.600,00
2015 00	1502	23010	DIETAS DEL PERSONAL DIRECTIVO					412,26	412,26
2015 00	1502	23020	DIETAS DEL PERSONAL NO DIRECTIVO					307,03	307,03
2015 00	1502	23100	LOCOMOCION DE LOS MIEMBROS DE LOS ORGANO					586,55	586,55
2015 00	1502	23110	LOCOMOCION DEL PERSONAL DIRECTIVO					209,88	209,88
2015 00	1502	23120	LOCOMOCION DEL PERSONAL NO DIRECTIVO					722,15	722,15
2015 00	1502	62500	INV NUEVA FUNC SERV EN MOBILIARIO	6.234,06		6.234,06	116,52		116,52
2015 00	1502	62600	EQUIPOS PARA PROCESO DE INFORMACION				1.000,00		1.000,00
2015 00	1502	83002	ANTICIPOS DE PAGAS AL PERSONAL						
2015 00	1521	10100	RETR. BASICAS PERSONAL DIRECTIVO					18.385,27	18.385,27
2015 00	1521	13000	RETRIBUCIONES BASICAS DEL PERSONAL LABOR					126.955,99	126.955,99
2015 00	1521	13002	OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL LABORA					16.007,46	16.007,46
2015 00	1521	13100	PERSONAL LABORAL EVENTUAL					-59.870,37	-59.870,37
2015 00	1521	15000	PRODUCTIVIDAD					19.696,75	19.696,75
2015 00	1521	15300	COMPLEMENTO DE DEDICACION ESPECIAL					181,85	181,85
2015 00	1521	16000	SEGURIDAD SOCIAL					36.173,08	36.173,08

210



PRESUPUESTO DE GASTOS

REMANENTES DE CRÉDITO

EJERCICIO 2015

APLIC. PRESUPUESTARIA			DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS			REMANENTES NO COMPROMETIDOS		
				INCORPORABLES	NO INCORPORABL	TOTAL	INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	TOTAL
2015 00	1521	16200	FORMACION Y PERFECCIONAMIENTO DEL PERSON					4.270,08	4.270,08
2015 00	1521	16202	TRANSPORTE DE PERSONAL					713,52	713,52
2015 00	1521	16204	ACCION SOCIAL					1.172,10	1.172,10
2015 00	1521	16205	SEGUROS					4.249,08	4.249,08
2015 00	1521	16209	OTROS GASTOS SOCIALES					-583,85	-583,85
2015 00	1521	20200	ARRENDAMIENTOS DE EDIFICIOS Y OTRAS CONS					170.708,89	170.708,89
2015 00	1521	21200	MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	762,30		762,30		-3.408,15	-3.408,15
2015 00	1521	22100	ENERGIA ELECTRICA					10.000,00	10.000,00
2015 00	1521	22101	AGUA					10.000,00	10.000,00
2015 00	1521	22102	GAS					2.500,00	2.500,00
2015 00	1521	22104	VESTUARIO					-580,23	-580,23
2015 00	1521	22402	OTROS SEGUROS					5.000,00	5.000,00
2015 00	1521	22604	GASTOS JURIDICOS Y CONTENCIOSOS					1.881,69	1.881,69
2015 00	1521	22706	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS					5.330,15	5.330,15
2015 00	1521	22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPR					13.097,60	13.097,60
2015 00	1521	44900	OTRAS TRANSFERENCIAS CORRIENTES A ENTES						
2015 00	1521	61000	INVERSIONES DE REPOSICION EN TERRENOS	131.647,92		131.647,92	286.560,74		286.560,74
2015 00	1521	62200	INVERSIONES EN EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES.	0,01		0,01	126.211,87		126.211,87
2015 00	1521	62700	PROYECTOS COMPLEJOS	307.699,93		307.699,93	71.892,62		71.892,62
2015 00	1521	62701	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMEN				60.300,85		60.300,85
2015 00	1521	63200	INVERSIONES REPOSICION EN EDIFICIOS						
2015 00	1521	68201	CONSTRUCCION O COMPRA DE VIVIENDAS	740.001,60		740.001,60	803.824,65		803.824,65

201



PRESUPUESTO DE GASTOS

REMANENTES DE CRÉDITO

EJERCICIO 2015

APLIC. PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS			REMANENTES NO COMPROMETIDOS		
		INCORPORABLES	NO INCORPORABL	TOTAL	INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	TOTAL
2015 00 1522 10100	RETR. BASICAS PERSONAL DIRECTIVO					-44.301,30	-44.301,30
2015 00 1522 13000	RETRIBUCIONES BASICAS DEL PERSONAL LABOR					153.275,41	153.275,41
2015 00 1522 13002	OTRAS REMUNERACIONES DEL PERSONAL LABORA					45.796,66	45.796,66
2015 00 1522 13100	PERSONAL LABORAL EVENTUAL					-135.312,81	-135.312,81
2015 00 1522 15000	PRODUCTIVIDAD					9.819,71	9.819,71
2015 00 1522 15300	COMPLEMENTO DE DEDICACION ESPECIAL					-1.007,25	-1.007,25
2015 00 1522 16000	SEGURIDAD SOCIAL					7.638,60	7.638,60
2015 00 1522 16200	FORMACION Y PERFECCIONAMIENTO DEL PERSON					4.083,49	4.083,49
2015 00 1522 16202	TRANSPORTE DE PERSONAL					1.041,63	1.041,63
2015 00 1522 16204	ACCION SOCIAL					1.120,90	1.120,90
2015 00 1522 16205	SEGUROS	109,90		109,90		3.710,16	3.710,16
2015 00 1522 16209	OTROS GASTOS SOCIALES					607,11	607,11
2015 00 1522 20200	ARRENDAMIENTOS DE EDIFICIOS Y OTRAS CONS					20.834,89	20.834,89
2015 00 1522 21200	MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	75.746,43		75.746,43		122.985,30	122.985,30
2015 00 1522 22100	ENERGIA ELECTRICA					273.182,26	273.182,26
2015 00 1522 22101	AGUA					99.333,53	99.333,53
2015 00 1522 22102	GAS					-2.461,79	-2.461,79
2015 00 1522 22104	Vestuario					-1.922,97	-1.922,97
2015 00 1522 22200	SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES					30.938,33	30.938,33
2015 00 1522 22400	SEGUROS DE INMUEBLES	4.024,72		4.024,72		57.393,10	57.393,10
2015 00 1522 22700	LIMPIEZA Y ASEO	2.546,41		2.546,41		78.424,18	78.424,18
2015 00 1522 22706	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS	842,63		842,63		-15.780,08	-15.780,08
2015 00 1522 22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPR	2.111,78		2.111,78		131.348,98	131.348,98

212



PRESUPUESTO DE GASTOS

REMANENTES DE CRÉDITO

EJERCICIO 2015

APLIC. PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	REMANENTES COMPROMETIDOS			REMANENTES NO COMPROMETIDOS		
		INCORPORABLES	NO INCORPORABL	TOTAL	INCORPORABLES	NO INCORPORABLE	TOTAL
2015 00 1522 48100	PREMIOS, BECAS Y PENSIONES DE ESTUDIO						
2015 00 1522 48900	OTRAS TRANSFERENCIAS CORRIENTES A FAMILI					206.989,02	206.989,02
2015 00 1522 68900	OTROS GASTOS EN INVERSIONES DE BIENES	127.093,40		127.093,40	1.927.819,42		1.927.819,42
2015 00 1522 77000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL A EMPRESAS PRI	1.189.728,15		1.189.728,15	364.202,43		364.202,43
2015 00 1522 78000	TRANSFERENCIAS CAPITAL A FAMILIAS	1.547.535,85		1.547.535,85	1.344.336,25		1.344.336,25
2015 00 2418 62500	INV NUEVA FUNC SERV EN MOBILIARIO						
	TOTAL	4.251.944,64		4.251.944,64	5.230.798,03	3.024.821,57	8.255.619,60



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Acreedores por operaciones pendientes de aplicar a presupuestos



ACREEDORES POR OPERACIONES PENDIENTES DE APLICAR A PRESUPUESTO

DESCRIPCIÓN DEL GASTO		APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	IMPORTE PENDIENTE DE APLICAR A PRESUPUESTO				IMPORTE PAGADO A 31 DE DICIEMBRE	OBSERVACIONES
CÓDIGO	DENOMINACIÓN		A 1 DE ENERO	ABONOS	CARGOS	A 31 DE DICIEMBRE		
220150008511	ARRENDAMIENTOS DE MATERIAL DE TRANSPORTE	00/1502/20400	0,00	830,76	0,00	830,76	0,00	CUOTA ALQUILER VEHICULOS OFICIALES IMV. DICIEMBRE DE 2015
TOTAL			0,00	830,76	0,00	830,76	0,00	

215



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Presupuesto de Ingresos



Ayuntamiento de Málaga

217

Instituto Municipal
de la Vivienda



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001:2008
Nº FS 554852

Procesos de gestión



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Derechos anulados



**PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN**

DERECHOS ANULADOS

EJERCICIO 2015

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCION	ANULACIÓN DE LIQUIDACIONES	APLAZAMIENTO Y FRACCIONAMIENTO	DEVOLUCIÓN DE INGRESOS	TOTAL DERECHOS ANULADOS
00.32700	TASAS VPO				
00.38000	REINTEGRO DE AVALES.				
00.38900	OTROS REINTEGROS DE OPERACIONES CORRIENTES.				
00.39800	INDEMNIZACIONES POR SEGUROS NO DE VIDA				
00.39910	INGRESOS EVENTUALES A FAVOR DE LA CORP				
00.40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL AYUNTAMEN				
00.44100	DE LA SDAD MPAL DE LA VVDA				
00.45080	OTRAS SUBVENCIONES CORRIENTES DE LA ADMI				
00.52000	INTERESES DE DEPOSITOS EN CUENTAS DE BAN				
00.54100	RENTA DE INMUEBLES PRODUCTO DEL ARRENDAM			37.924,50	37.924,50
00.60901	ENAJENACION DE OTROS TERRENOS				
00.61900	ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE				
00.68000	REINTEGROS DE EJERCICIOS CERRADOS.				
00.68900	REINTEGROS POR OPERACIONES DE CAPITAL.				
C0.70000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMEN				
C0.71100	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL				
C0.75080	TRANSF CAPITAL DE LA JUNTA				

2101



**PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN**

DERECHOS ANULADOS

EJERCICIO 2015

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCION	ANULACIÓN DE LIQUIDACIONES	APLAZAMIENTO Y FRACCIONAMIENTO	DEVOLUCIÓN DE INGRESOS	TOTAL DERECHOS ANULADOS
00.78000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DE FAMILIAS				
00.83003	REINTEGRO DE ANTICIPOS DE PAGAS AL PERSO				
00.87000	RTE TESORERIA PARA GTOS GLES				
00.87010	RTE TESORERIA GTOS FIN AFECTADA				
00.91300	PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE EN				
TOTAL				37.924,50	37.924,50

220



221



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Derechos cancelados



**PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN**

DERECHOS CANCELADOS

EJERCICIO 2015

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCION	COBROS EN ESPECIE	INSOLVENCIAS	OTRAS CAUSAS	TOTAL DERECHOS CANCELADOS
00.32700	TASAS VPO				
00.38000	REINTEGRO DE AVALES.				
00.38900	OTROS REINTEGROS DE OPERACIONES CORRIENTES.				
00.39800	INDEMNIZACIONES POR SEGUROS NO DE VIDA				
00.39910	INGRESOS EVENTUALES A FAVOR DE LA CORP				
00.40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL AYUNTAMIEN				
00.44100	DE LA SDAD MPAL DE LA WVDA				
00.45080	OTRAS SUBVENCIONES CORRIENTES DE LA ADMI				
00.52000	INTERESES DE DEPOSITOS EN CUENTAS DE BAN				
00.54100	RENTA DE INMUEBLES PRODUCTO DEL ARRENDAM				
00.60901	ENAJENACION DE OTROS TERRENOS				
00.61900	ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE				
00.68000	REINTEGROS DE EJERCICIOS CERRADOS.				
00.68900	REINTEGROS POR OPERACIONES DE CAPITAL.				
00.70000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN				
00.71100	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL				
00.75080	TRANSF CAPITAL DE LA JUNTA				

222



**PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN**

DERECHOS CANCELADOS

EJERCICIO 2015

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCION	COBROS EN ESPECIE	INSOLVENCIAS	OTRAS CAUSAS	TOTAL DERECHOS CANCELADOS
00.78000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DE FAMILIAS				
00.83003	REINTEGRO DE ANTICIPOS DE PAGAS AL PERSO				
00.87000	RTE TESORERIA PARA GTOS GLES				
00.87010	RTE TESORERIA GTOS FIN AFECTADA				
00.91300	PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE EN				
TOTAL					



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2005
Nº FS 554652

Recaudación neta



**PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN**

RECAUDACIÓN NETA

EJERCICIO 2015

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	RECAUDACIÓN TOTAL	DEVOLUCIONES DE INGRESO	RECAUDACION NETA
00.32700	TASAS VPO	324,00		324,00
00.38000	REINTEGRO DE AVALES			
00.38900	OTROS REINTEGROS DE OPERACIONES CORRIENTES.	748,92		748,92
00.39800	INDEMNIZACIONES POR SEGUROS NO DE VIDA	6.593,48		6.593,48
00.39910	INGRESOS EVENTUALES A FAVOR DE LA CORP	107.519,02		107.519,02
00.40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL AYUNTAMEN	350.000,00		350.000,00
00.44100	DE LA SDAD MPAL DE LA VVDA			
00.45080	OTRAS SUBVENCIONES CORRIENTES DE LA ADMI	253.862,28		253.862,28
00.52000	INTERESES DE DEPOSITOS EN CUENTAS DE BAN	1.197,51		1.197,51
00.54100	RENTA DE INMUEBLES PRODUCTO DEL ARRENDAM	2.583.837,89	37.924,50	2.545.913,39
00.60901	ENAJENACION DE OTROS TERRENOS	52.186,27		52.186,27
00.61900	ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	207.342,59		207.342,59
00.68000	REINTEGROS DE EJERCICIOS CERRADOS.			
00.68900	REINTEGROS POR OPERACIONES DE CAPITAL.			
00.70000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMEN	1.083.602,19		1.083.602,19
00.71100	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL			
00.75080	TRANSF CAPITAL DE LA JUNTA	453.364,90		453.364,90

572



**PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN**

RECAUDACIÓN NETA

EJERCICIO 2015

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	RECAUDACION TOTAL	DEVOLUCIONES DE INGRESO	RECAUDACION NETA
00.78000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DE FAMILIAS	54.236,38		54.236,38
00.83003	REINTEGRO DE ANTICIPOS DE PAGAS AL PERSO	10.562,92		10.562,92
00.87000	RTE TESORERIA PARA GTOS GLES			
00.87010	RTE TESORERIA GTOS FIN AFECTADA			
00.91300	PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE EN			
	TOTAL	5.165.378,35	37.924,50	5.127.453,85

296



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



*ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652*

Devoluciones de ingresos

PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN

DEVOLUCIONES DE INGRESOS

EJERCICIO 2015

APLIC PRESUPUEST.	DESCRIPCION	PENDIENTE DE PAGO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES AL SALDO INICIAL Y ANULACIONES	RECONOCIDAS EN EL EJERCICIO	TOTAL DEVOLUCIONES RECONOCIDAS	PRESCRIPCIONES	PAGADAS EN EL EJERCICIO	PENDIENTE DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
00.32700	TASAS VPO							
00.38000	REINTEGRO DE AVALES.							
00.38900	OTROS REINTEGROS DE OPERACIONES CORRIENTES.							
00.39800	INDEMNIZACIONES POR SEGUROS NO DE VIDA							
00.39910	INGRESOS EVENTUALES A FAVOR DE LA CORP							
00.40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL AYUNTAMIEN							
00.44100	DE LA SDAD MPAL DE LA VVDA							
00.45080	OTRAS SUBVENCIONES CORRIENTES DE LA ADMI							
00.52000	INTERESES DE DEPOSITOS EN CUENTAS DE BAN							
00.54100	RENTA DE INMUEBLES PRODUCTO DEL ARRENDAM			37.924,50	37.924,50		37.924,50	
00.60901	ENAJENACION DE OTROS TERRENOS							
00.61900	ENAJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE							
00.68000	REINTEGROS DE EJERCICIOS CERRADOS.							
00.68900	REINTEGROS POR OPERACIONES DE CAPITAL.							
00.70000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN							
00.71100	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL							

228



**PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN**

DEVOLUCIONES DE INGRESOS

EJERCICIO 2015

APLIC. PRESUPUEST	DESCRIPCION	PENDIENTE DE PAGO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES AL SALDO INICIAL Y ANULACIONES	RECONOCIDAS EN EL EJERCICIO	TOTAL DEVOLUCIONES RECONOCIDAS	PRESCRIPCIONES	PAGADAS EN EL EJERCICIO	PENDIENTE DE PAGO A 31 DE DICIEMBRE
00.75080	TRANSF CAPITAL DE LA JUNTA							
00.78000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DE FAMILIAS							
00.83003	REINTEGRO DE ANTICIPOS DE PAGAS AL PERSO	2.250,00			2.250,00			2.250,00
00.87000	RTE TESORERIA PARA GTOS GLES							
00.87010	RTE TESORERIA GTOS FIN AFECTADA							
00.91300	PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE EN	3.795,46			3.795,46			3.795,46
TOTAL		6.045,46		37.924,50	43.969,96		37.924,50	6.045,46

219



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Compromisos de ingresos

PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN

COMPROMISOS CONCERTADOS

EJERCICIO 2015

APLICACION PRESUPUESTARIA	DESCRIPCION	COMPROMISOS CONCERTADOS			COMPROMISOS REALIZADOS	COMPROMISOS PENDIENTES DE REALIZAR A 31 DE DICIEMBRE
		INCORPORADOS DE PTOS. CERRADOS	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
00.32700	TASAS VPO					
00.38000	REINTEGRO DE AVALES					
00.38900	OTROS REINTEGROS DE OPERACIONES CORRIENTES					
00.39800	INDEMNIZACIONES POR SEGUROS NO DE VIDA					
00.39910	INGRESOS EVENTUALES A FAVOR DE LA CORP					
00.40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL AYUNTAMIEN		500.000,00	500.000,00	500.000,00	
00.44100	DE LA SDAD MPAL DE LA VVDA					
00.45080	OTRAS SUBVENCIONES CORRIENTES DE LA ADMI					
00.52000	INTERESES DE DEPOSITOS EN CUENTAS DE BAN					
00.54100	RENTA DE INMUEBLES PRODUCTO DEL ARRENDAM					
00.60901	ENAJENACION DE OTROS TERRENOS					
00.61900	ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE					
00.68000	REINTEGROS DE EJERCICIOS CERRADOS.					
00.68900	REINTEGROS POR OPERACIONES DE CAPITAL					
00.70000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN	3.557.100,16	1.184.363,18	4.741.463,34	2.627.707,90	2.113.755,44



**PRESUPUESTO DE INGRESOS. EJERCICIO CORRIENTE
PROCESO DE GESTIÓN**

COMPROMISOS CONCERTADOS

EJERCICIO 2015

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCION	COMPROMISOS CONCERTADOS			COMPROMISOS REALIZADOS	COMPROMISOS PENDIENTES DE REALIZAR A 31 DE DICIEMBRE
		INCORPORADOS DE PTOS. CERRADOS	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
00.71100	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	2.521.226,87	771.919,84	3.293.146,71	1.959.046,11	1.334.100,60
00.75080	TRANSF CAPITAL DE LA JUNTA					
00.78000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DE FAMILIAS					
00.83003	REINTEGRO DE ANTICIPOS DE PAGAS AL PERSO					
00.87000	RTE TESORERIA PARA GTOS GLES					
00.87010	RTE TESORERIA GTOS FIN AFECTADA					
00.91300	PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE EN					
TOTAL		6.078.327,03	2.456.283,02	8.534.610,05	5.086.754,01	3.447.856,04

232

233



Ayuntamiento de Málaga

Instituto Municipal
de la Vivienda



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2000
Nº FS 554652

Ejercicios cerrados



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Obligaciones de presupuestos cerrados

EJERCICIOS CERRADOS
OBLIGACIONES DE PRESUPUESTOS CERRADOS

EJERCICIO 2015

Aplic Presupuestaria	Descripción	Obligaciones pendientes de pago a 1 de Enero	Modificaciones saldo inicial y anulaciones	Total Obligaciones	Prescripciones	Pagos realizados	Obligaciones pendientes de pago a 31 de Diciembre
1987.00.15020.31004	INTERESES DE PREST. (AJUSTE Y S.I.)	222.466,43		222.466,43			222.466,43
1988.00.1521.20200	ARRENDAMIENTOS DE EDIFICIOS Y OTRAS CONS	959,79		959,79			959,79
1989.00.15020.31004	INTERESES PREST (AJUSTE Y S.I.)	10.683,83		10.683,83			10.683,83
1989.00.1521.20200	ARRENDAMIENTOS DE EDIFICIOS Y OTRAS CONS	959,79		959,79			959,79
1995.00.1521.61000	INVERSIONES DE REPOSICION EN TERRENOS	83.078,62		83.078,62			83.078,62
1997.00.15210.22501	TRIBUTOS	131.352,69		131.352,69			131.352,69
1998.00.15210.22501	TRIBUTOS	2.413,80		2.413,80			2.413,80
2000.00.1502.21200	MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	920,25		920,25			920,25
2000.00.15210.22501	TRIBUTOS	2.027,56		2.027,56			2.027,56
2000.00.1522.78000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL A FAMILIAS	10.378,50		10.378,50			10.378,50
2001.00.1502.22602	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	85,15		85,15			85,15
2001.00.1502.22604	GASTOS JURIDICOS Y CONTENCIOSOS	52,03		52,03			52,03
2001.00.1502.23100	LOCOMOCION DE LOS MIEMBROS DE LOS ORGANO	0,01		0,01			0,01
2001.00.15210.22501	TRIBUTOS	0,01		0,01			0,01
2002.00.15210.22501	TRIBUTOS	43,21		43,21			43,21

231

EJERCICIOS CERRADOS
OBLIGACIONES DE PRESUPUESTOS CERRADOS

EJERCICIO 2015

Aplic. Presupuestaria	Descripción	Obligaciones pendientes de pago a 1 de Enero	Modificaciones saldo inicial y anulaciones	Total Obligaciones	Prescripciones	Pagos realizados	Obligaciones pendientes de pago a 31 de Diciembre
2002.00.1522.22200	SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES	4,52		4,52			4,52
2002.00.1522.48900	OTRAS TRANSFERENCIAS CORRIENTES A FAMILI	10.159,45		10.159,45			10.159,45
2003.00.1502.22602	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	100,30		100,30			100,30
2004.00.1521.68201	INV. EN BIENES PATRIMONIALES EN EDIFIC.	4.168,40		4.168,40			4.168,40
2005.00.0111.31004	INTERESES DE PRESTAMOS	2.754,28		2.754,28			2.754,28
2005.00.0111.91303	AMORTIZACION DE PRESTAMOS	2.170,24		2.170,24			2.170,24
2005.00.1521.68201	INV. EN BIENES PATRIMONIALES EN EDIFIC.	358,03		358,03			358,03
2006.00.1502.22001	PRENSA, REVISTAS, LIBROS Y OTRAS PUBLICA	214,29		214,29			214,29
2006.00.1502.22602	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	0,18		0,18			0,18
2006.00.1522.78000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL A FAMILIAS	8.890,58		8.890,58			8.890,58
2007.00.1502.22699	OTROS GASTOS DIVERSOS	106,68		106,68			106,68
2007.00.1502.23020	DIETAS DEL PERSONAL NO DIRECTIVO	946,43		946,43			946,43
2007.00.1502.23100	LOCOMOCION DE LOS MIEMBROS DE LOS ORGANO	86,42		86,42			86,42
2007.00.1521.20200	ARRENDAMIENTOS DE EDIFICIOS Y OTRAS CONS	292,90		292,90			292,90
2007.00.1522.22700	LIMPIEZA Y ASEO	85,30		85,30			85,30

236

EJERCICIOS CERRADOS
OBLIGACIONES DE PRESUPUESTOS CERRADOS

EJERCICIO 2015

Aplic. Presupuestaria	Descripción	Obligaciones pendientes de pago a 1 de Enero	Modificaciones saldo inicial y anulaciones	Total Obligaciones	Prescripciones	Pagos realizados	Obligaciones pendientes de pago a 31 de Diciembre
2008.00.1521.68201	GASTOS EN INVERSIONES DE BIENES PATRIMON	306,43		306,43			306,43
2009.00.1521.20200	ARRENDAMIENTOS DE EDIFICIOS Y OTRAS CONS	3.058,38		3.058,38			3.058,38
2009.00.1522.78000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL A FAMILIAS E						
2010.00.0111.31004	INTERESES DE PRESTAMOS	11.582,82		11.582,82			11.582,82
2010.00.0111.91303	AMORTIZACION DE PRESTAMOS	7.956,17		7.956,17			7.956,17
2010.00.1502.16200	FORMACION Y PERFECCIONAMIENTO DEL	600,00		600,00			600,00
2010.00.1502.22604	GASTOS JURIDICOS Y CONTENCIOSOS	201,20		201,20			201,20
2010.00.1502.62500	INV NUEVA FUNC SERV EN MOBILIARIO						
2010.00.1521.20200	ARRENDAMIENTOS DE EDIFICIOS Y OTRAS CONS	220,00		220,00			220,00
2010.00.1521.61000	INVERSIONES DE REPOSICION EN TERRENOS						
2010.00.1521.62700	PROYECTOS COMPLEJOS						
2010.00.1521.62701	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMEN						
2010.00.1521.68201	CONSTRUCCION O COMPRA DE VIVIENDAS						
2010.00.1522.68900	OTROS GASTOS EN INVERSIONES DE BIENES						
2010.00.1522.77000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL A EMPRESAS PRI						

231

EJERCICIOS CERRADOS
OBLIGACIONES DE PRESUPUESTOS CERRADOS

EJERCICIO 2015

Aplic. Presupuestaria	Descripción	Obligaciones pendientes de pago a 1 de Enero	Modificaciones saldo inicial y anulaciones	Total Obligaciones	Prescripciones	Pagos realizados	Obligaciones pendientes de pago a 31 de Diciembre
2010.00.1522.78030	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL A FAMILIAS E						
2011.00.0111.31004	INTERESES DE PRESTAMOS						
2011.00.0111.91300	AMORTIZACION DE PRESTAMOS						
2011.00.1502.16204	ACCION SOCIAL	2.106,99		2.106,99		2.106,99	
2011.00.1502.21200	MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS						
2011.00.1502.21300	MANTENIMIENTO INSTALACIONES	357,21		357,21			357,21
2011.00.1502.22400	SEGUROS DE INMUEBLES	1.999,87		1.999,87			1.999,87
2011.00.1502.62500	INV NUEVA FUNC SERV EN MOBILIARIO						
2011.00.1521.61000	INVERSIONES DE REPOSICION EN TERRENOS						
2011.00.1521.62700	PROYECTOS COMPLEJOS						
2011.00.1521.62701	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENT						
2011.00.1521.68201	CONSTRUCCION O COMPRA DE VIVIENDAS						
2011.00.1522.22400	SEGUROS DE INMUEBLES	1.846,03		1.846,03			1.846,03
2011.00.1522.68900	OTROS GASTOS EN INVERSIONES DE BIENES						
2011.00.1522.77000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL A EMPRESAS PRI						

239



EJERCICIOS CERRADOS
OBLIGACIONES DE PRESUPUESTOS CERRADOS

EJERCICIO 2015

Aplic. Presupuestaria	Descripción	Obligaciones pendientes de pago a 1 de Enero	Modificaciones saldo inicial y anulaciones	Total Obligaciones	Prescripciones	Pagos realizados	Obligaciones pendientes de pago a 31 de Diciembre
2011.00.1522.78000	TRANSFERENCIAS CAPITAL A FAMILIAS						
2012.00.0111.31004	INTERESES DE PRESTAMOS						
2012.00.0111.91300	AMORTIZACION DE PRESTAMOS						
2012.00.1502.21200	MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS						
2012.00.1502.22200	SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES	934,84		934,84		934,84	
2012.00.1502.62500	INV NUEVA FUNC SERV EN MOBILIARIO						
2012.00.1521.61000	INVERSIONES DE REPOSICION EN TERRENOS						
2012.00.1521.62700	PROYECTOS COMPLEJOS						
2012.00.1521.62701	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENT						
2012.00.1521.68201	CONSTRUCCION O COMPRA DE VIVIENDAS						
2012.00.1522.22200	SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES	862,93		862,93		862,93	
2012.00.1522.68900	OTROS GASTOS EN INVERSIONES DE BIENES						
2012.00.1522.77000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL A EMPRESAS PRI						
2012.00.1522.78000	TRANSFERENCIAS CAPITAL A FAMILIAS						
2013.00.0111.31004	INTERESES DE PRESTAMOS						

240

EJERCICIOS CERRADOS
OBLIGACIONES DE PRESUPUESTOS CERRADOS

EJERCICIO 2015

Aplic. Presupuestaria	Descripción	Obligaciones pendientes de pago a 1 de Enero	Modificaciones saldo inicial y anulaciones	Total Obligaciones	Prescripciones	Pagos realizados	Obligaciones pendientes de pago a 31 de Diciembre
2013.00.0111.91300	AMORTIZACION DE PRESTAMOS						
2013.00.1502.21200	MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS						
2013.00.1502.62500	INV NUEVA FUNC SERV EN MOBILIARIO						
2013.00.1521.61000	INVERSIONES DE REPOSICION EN TERRENOS						
2013.00.1521.62700	PROYECTOS COMPLEJOS						
2013.00.1521.62701	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMEN						
2013.00.1521.68201	CONSTRUCCION O COMPRA DE VIVIENDAS						
2013.00.1522.68900	OTROS GASTOS EN INVERSIONES DE BIENES						
2013.00.1522.77000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL A EMPRESAS PRI						
2013.00.1522.78000	TRANSFERENCIAS CAPITAL A FAMILIAS						
2014.00.0111.31004	INTERESES DE PRESTAMOS						
2014.00.0111.91300	AMORTIZACION DE PRESTAMOS						
2014.00.1502.16000	SEGURIDAD SOCIAL	67.688,58		67.688,58		67.688,58	-0,00
2014.00.1502.16204	ACCION SOCIAL	5.784,74		5.784,74		1.192,91	4.591,83
2014.00.1502.21200	MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	78.933,16		78.933,16		78.933,16	

142

EJERCICIOS CERRADOS
OBLIGACIONES DE PRESUPUESTOS CERRADOS

EJERCICIO 2015

Aplic. Presupuestaria	Descripción	Obligaciones pendientes de pago a 1 de Enero	Modificaciones saldo inicial y anulaciones	Total Obligaciones	Prescripciones	Pagos realizados	Obligaciones pendientes de pago a 31 de Diciembre
2014.00.1502.21300	MANTENIMIENTO INSTALACIONES	2.820,38		2.820,38		2.820,38	
2014.00.1502.21600	MANTENIMIENTO EQUIPOS PROCESO INFORMAC	212,04		212,04		212,04	
2014.00.1502.22000	MATERIAL DE OFICINA ORDINARIO NO INVENTA	991,96		991,96		991,96	
2014.00.1502.22103	COMBUSTIBLES Y CARBURANTES	166,03		166,03		166,03	
2014.00.1502.22204	SERVICIOS DE MENSAJERÍA	603,84		603,84		603,84	
2014.00.1502.22400	SEGUROS DE INMUEBLES	9.371,12		9.371,12		9.371,12	
2014.00.1502.22502	TRIBUTOS DE LAS ENTIDADES LOCALES	321.994,02		321.994,02		321.994,02	
2014.00.1502.22602	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	28.291,80		28.291,80		28.291,80	
2014.00.1502.22604	GASTOS JURIDICOS Y CONTENCIOSOS	2.375,34		2.375,34		2.325,34	50,00
2014.00.1502.22699	OTROS GASTOS DIVERSOS	45,00		45,00		45,00	
2014.00.1502.22701	SERVICIOS DE SEGURIDAD	11.436,43		11.436,43		11.436,43	
2014.00.1502.22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS	44.644,45		44.644,45		44.644,45	
2014.00.1502.62500	INV NUEVA FUNC SERV EN MOBILIARIO	308,19		308,19		308,19	
2014.00.1521.20200	ARRENDAMIENTOS DE EDIFICIOS Y OTRAS CONS	23.508,09		23.508,09		23.508,09	
2014.00.1521.22101	AGUA	68,94		68,94		68,94	

242

EJERCICIOS CERRADOS
OBLIGACIONES DE PRESUPUESTOS CERRADOS

EJERCICIO 2015

Aplic. Presupuestaria	Descripción	Obligaciones pendientes de pago a 1 de Enero	Modificaciones saldo inicial y anulaciones	Total Obligaciones	Prescripciones	Pagos realizados	Obligaciones pendientes de pago a 31 de Diciembre
2014.00.1521.22706	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS	4.280,40		4.280,40		4.280,40	
2014.00.1521.61000	INVERSIONES DE REPOSICION EN TERRENOS	126.263,73		126.263,73		126.263,73	
2014.00.1521.62200	INVERSIONES EN EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES.						
2014.00.1521.62700	PROYECTOS COMPLEJOS	3.804,80		3.804,80		3.804,80	
2014.00.1521.62701	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMEN	1.070,10		1.070,10		1.070,10	
2014.00.1521.68201	CONSTRUCCION O COMPRA DE VIVIENDAS	329.622,30		329.622,30		329.622,30	
2014.00.1522.22100	ENERGIA ELECTRICA	59.952,66		59.952,66		59.952,66	
2014.00.1522.22101	AGUA	63,64		63,64		63,64	
2014.00.1522.22400	SEGUROS DE INMUEBLES	7.949,87		7.949,87		7.949,87	
2014.00.1522.22700	LIMPIEZA Y ASEO	33.190,51		33.190,51		33.190,51	
2014.00.1522.22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS	42.998,11		42.998,11		42.998,11	
2014.00.1522.48100	Premios, becas y pensiones de estudio e investigación	1.800,00		1.800,00		1.350,00	450,00
2014.00.1522.68900	OTROS GASTOS EN INVERSIONES DE BIENES	246.514,88		246.514,88		246.514,88	
2014.00.1522.77000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL A EMPRESAS PRI	23.119,24		23.119,24		23.119,24	
2014.00.1522.78000	TRANSFERENCIAS CAPITAL A FAMILIAS	227.503,29		227.503,29		227.503,29	

243



EJERCICIOS CERRADOS
OBLIGACIONES DE PRESUPUESTOS CERRADOS

EJERCICIO 2015

Aplic. Presupuestaria	Descripción	Obligaciones pendientes de pago a 1 de Enero	Modificaciones saldo inicial y anulaciones	Total Obligaciones	Prescripciones	Pagos realizados	Obligaciones pendientes de pago a 31 de Diciembre
2014.00.2418.62500	INV NUEVA FUNC SERV EN MOBILIARIO						
		2.235.170,18		2.235.170,18		1.706.190,57	528.979,61

2015



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Derechos a cobrar de presupuestos cerrados



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Derechos pendientes de cobro totales

PRESUPUESTO DE INGRESOS
DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

Fecha Obtención 10/05/2016

Pág. 1

DERECHOS PENDIENTES DE COBRO TOTALES

EJERCICIO 2015

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	RECAUDACIÓN	DERECHOS PENDIENTE DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE
1994.00.70000	T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	43.734,92					43.734,92
1995.00.70000	T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	90.175,07					90.175,07
1996.00.61900	ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	845,85					845,85
1996.00.70000	T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	39.674,20					39.674,20
1997.00.61900	ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	7.899,49					7.899,49
1997.00.70000	T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	60.869,03					60.869,03
1998.00.61900	ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	12.185,86					12.185,86
1998.00.70000	T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	23.434,47					23.434,47
1999.00.61900	ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	16.964,14					16.964,14
1999.00.70000	T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	31.001,68					31.001,68
2000.00.61900	ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	2.358,82					2.358,82
2000.00.70000	T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	69.121,28					69.121,28
2002.00.70000	T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,01					0,01
2004.00.71100	TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	23.146,75					23.146,75
2005.00.61900	ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	11.199,10					11.199,10

247

PRESUPUESTO DE INGRESOS
DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

Fecha Obtención 10/05/2016

Pág. 2

DERECHOS PENDIENTES DE COBRO TOTALES

EJERCICIO 2015

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	RECAUDACIÓN	DERECHOS PENDIENTE DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE
2005.00.71100	TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	1.933.719,51				1.682.963,53	250.755,98
2006.00.71100	TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	36.658,47				36.658,47	
2008.00.70000	T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	8.573,12					8.573,12
2008.00.71100	TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	51.575,10				51.575,10	
2011.00.54100	RENTA DE INMUEBLES PRODUCTO DEL ARRENDAM	3.237.123,01			6.403,24	735.797,19	2.494.922,58
2011.00.70000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN	23.125,89					23.125,89
2011.00.83003	REINTEGRO DE ANTICIPOS DE PAGAS AL PERSO	120,20					120,20
2012.00.40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL AYUNTAMIEN	3.970.290,15				3.970.290,15	
2013.00.40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL AYUNTAMIEN	3.640.347,15				2.410.000,00	1.230.347,15
2013.00.54100	RENTA DE INMUEBLES PRODUCTO DEL ARRENDAM	3.718.785,36			80.666,82		3.638.118,54
2013.00.71100	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	933.031,21				933.031,21	
2013.00.83003	REINTEGRO DE ANTICIPOS DE PAGAS AL PERSO	8.962,50				8.812,50	150,00
2014.00.40000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL AYUNTAMIEN	4.638.989,77					4.638.989,77
2014.00.44100	DE LA SDAD MPAL DE LA VVDA	177.155,49				177.155,49	

248

PRESUPUESTO DE INGRESOS
DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

Fecha Obtención 10/05/2016

Pág. 3

DERECHOS PENDIENTES DE COBRO TOTALES

EJERCICIO 2015

APLICACION PRESUPUESTARIA	DESCRIPCION	DERECHOS PENDIENTES DE COBRO A 1 DE ENERO	MODIFICACIONES SALDO INICIAL	DERECHOS ANULADOS	DERECHOS CANCELADOS	RECAUDACION	DERECHOS PENDIENTE DE COBRO A 31 DE DICIEMBRE
2014.00.54100	RENTA DE INMUEBLES PRODUCTO DEL ARRENDAM	3.932.101,34			1.104.885,08	742.336,45	2.084.879,81
2014.00.70000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN	1.545.831,32				1.545.831,32	
2014.00.71100	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	1.256.877,40				1.256.877,40	
2014.00.83003	REINTEGRO DE ANTICIPOS DE PAGAS AL PERSO	30.780,57				24.285,43	6.495,14
TOTAL		29.576.658,23			1.191.955,14	13.575.614,24	14.809.088,85

279



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Derechos anulados

PRESUPUESTO DE INGRESOS

Fecha Obtención 10/05/2016

DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

Pág 1

DERECHOS ANULADOS

EJERCICIO 2015

APLICACION PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	ANULACIÓN DE LIQUIDACIONES	APLAZAMIENTO Y FRACCIONAMIENTO	TOTAL DERECHOS ANULADOS
TOTAL				

251



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 2008
Nº FS 554652

Derechos cancelados

PRESUPUESTO DE INGRESOS
DERECHOS A COBRAR DE PRESUPUESTOS CERRADOS

DERECHOS CANCELADOS

EJERCICIO 2015

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	COBROS EN ESPECIE	INSOLVENCIAS	PRESCRIPCIONES	OTRAS CAUSAS	TOTAL DERECHOS CANCELADOS
2011.00.54100	RENTA DE INMUEBLES PRODUCTO DEL ARRENDAM				6.403,24	6.403,24
2013.00.54100	RENTA DE INMUEBLES PRODUCTO DEL ARRENDAM				80.666,82	80.666,82
2014.00.54100	RENTA DE INMUEBLES PRODUCTO DEL ARRENDAM				1.104.885,08	1.104.885,08
TOTAL					1.191.955,14	1.191.955,14

213



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Variación de resultados presupuestarios de ejercicios anteriores



EJERCICIOS CERRADOS

Fecha Obtención 10/05/2016

Pág. 1

VARIACIÓN DE RESULTADOS PRESUPUESTARIOS DE EJERCICIOS ANTERIORES

			EJERCICIO 2015
	TOTAL VARIACION DERECHOS	TOTAL VARIACION OBLIGACIONES	VARIACIÓN DE RESULTADOS PRESUPUESTARIOS DE EJERCICIOS ANTERIORES
- a) Operaciones corrientes	-1.191.955,14		-1.191.955,14
- b) Operaciones de capital			
1. TOTAL VARIACION OPERACIONES NO FINANCIERAS (a+b)	-1.191.955,14		-1.191.955,14
- c) Activos financieros			
- d) Pasivos financieros			
2. TOTAL VARIACION OPERACIONES FINANCIERAS (c+d)			
TOTAL (1+2)	-1.191.955,14		-1.191.955,14

112



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 55-1852

Ejercicios posteriores



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Compromisos de gastos con cargo a presupuestos de ejercicios posteriores



EJERCICIOS POSTERIORES

COMPROMISOS DE GASTO CON CARGO A PRESUPUESTOS DE EJERCICIOS POSTERIORES

EJERCICIO 2015

APLIC PRESUPUESTARIA	DESCRIPCION	COMPROMISOS DE GASTOS ADQUIRIDOS CON CARGO AL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO				
		2.016	2.017	2.018	2.019	AÑOS SUCESIVOS
2015.00.1502.20400	ARRENDAMIENTOS DE MATERIAL DE TRANSPORTE	9.969,14	9.532,14			
2015.00.1502.21200	MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	243.951,43				
2015.00.1502.21300	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES	1.508,75				
2015.00.1502.21500	MANTENIMIENTO MOB Y ENSERES	43.144,33	43.144,33	21.612,18		
2015.00.1502.22000	MATERIAL DE OFICINA ORDINARIO NO INVENTA	53.240,00	31.056,67			
2015.00.1502.22100	ENERGIA ELECTRICA					
2015.00.1502.22101	AGUA	1.444,74				
2015.00.1502.22102	GAS					
2015.00.1502.22103	COMBUSTIBLES Y CARBURANTES					
2015.00.1502.22106	PRODUCTOS FARMACEUTICOS					
2015.00.1502.22110	PRODUCTOS DE LIMPIEZA Y ASEO					
2015.00.1502.22199	OTROS SUMINISTROS					
2015.00.1502.22201	COMUNICACIONES POSTALES	13.839,37				
2015.00.1502.22204	SERVICIOS DE MENSAJERIA	21.780,00				
2015.00.1502.22400	SEGUROS DE INMUEBLES	6.583,50	6.583,50			
2015.00.1502.22700	LIMPIEZA Y ASEO	64.889,88	52.652,66			
2015.00.1502.22701	SERVICIOS DE SEGURIDAD	15.905,87				
2015.00.1502.22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPR	35.756,47	6.189,48	601,75		
2015.00.1502.62600	EQUIPOS PARA PROCESO DE INFORMACION					

258



EJERCICIOS POSTERIORES

COMPROMISOS DE GASTO CON CARGO A PRESUPUESTOS DE EJERCICIOS POSTERIORES

EJERCICIO 2015

APLIC. PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	COMPROMISOS DE GASTOS ADQUIRIDOS CON CARGO AL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO				
		2.016	2.017	2.018	2.019	AÑOS SUCESIVOS
2015.00.1521.21200	MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS					
2015.00.1521.22100	ENERGIA ELECTRICA					
2015.00.1521.22101	AGUA					
2015.00.1521.22102	GAS					
2015.00.1521.22104	VESTUARIO					
2015.00.1521.22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPR					
2015.00.1521.61000	INVERSIONES DE REPOSICION EN TERRENOS					
2015.00.1521.62200	INVERSIONES EN EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES					
2015.00.1521.62700	PROYECTOS COMPLEJOS					
2015.00.1521.62701	INVERSION NUEVA ASOCIADA AL FUNCIONAMIENT					
2015.00.1521.63200	INVERSIONES REPOSICION EN EDIFICIOS					
2015.00.1521.68201	CONSTRUCCION O COMPRA DE VIVIENDAS					
2015.00.1522.21200	MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	412.202,20	337.574,14			
2015.00.1522.22100	ENERGIA ELECTRICA	5.596,25				
2015.00.1522.22101	AGUA					
2015.00.1522.22102	GAS					
2015.00.1522.22400	SEGUROS DE INMUEBLES	15.690,58	15.690,58	15.690,58		
2015.00.1522.22700	LIMPIEZA Y ASEO	133.022,06	32.838,55			

627



EJERCICIOS POSTERIORES

COMPROMISOS DE GASTO CON CARGO A PRESUPUESTOS DE EJERCICIOS POSTERIORES

EJERCICIO 2015

APLIC. PRESUPUESTARIA	DESCRIPCION	COMPROMISOS DE GASTOS ADQUIRIDOS CON CARGO AL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO				
		2.016	2.017	2.018	2.019	AÑOS SUCESIVOS
2015.00.1522.22706	ESTUDIOS Y TRABAJOS TECNICOS					
2015.00.1522.22799	OTROS TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPR	466.627,74	206.773,98			
2015.00.1522.68900	OTROS GASTOS EN INVERSIONES DE BIENES	13.702,31				
2015.00.1522.77000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL A EMPRESAS PRI					
2015.00.1522.78000	TRANSFERENCIAS CAPITAL A FAMILIAS					
2015.00.2418.62500	INV NUEVA FUNC SERV EN MOBILIARIO					
	TOTAL	1.558.854,62	742.036,03	37.904,51		

2010



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Compromisos de ingresos con cargo a presupuesto de ejercicios posteriores



EJERCICIOS POSTERIORES

COMPROMISOS DE INGRESO CON CARGO A PRESUPUESTOS DE EJERCICIOS POSTERIORES

EJERCICIO 2015

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	DESCRIPCIÓN	COMPROMISOS DE INGRESOS CONCERTADOS IMPUTABLES AL EJERCICIO				
		2016	2017	2018	2019	AÑOS SUCEIVOS
	TOTAL					

202



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Ejecución de proyectos de gastos



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Resumen de ejecución

**INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA
EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE GASTOS**

Resumen de ejecución

Codigo Proyecto / Denominación	AÑO DE INICIO	DURACION (años)	GASTO PREVISTO	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS			GASTO PENDIENTE DE REALIZAR	FINANCIACION AFECTADA
					A 1 DE ENERO	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
1995.3.1010.2.OBRAS URBANIZACION 1995	1.995	9							SI
1995.3.1800.14.SUBVENCIONES REHABILITACION 1995	1.995	17	445.916,70	445.916,70	363.799,27		363.799,27	82.117,43	SI
1996.2.V820.29.ROSAL CARMESI 59 V.P.P.	1.996	20	4.138.964,65	4.138.964,65	4.138.964,65		4.138.964,65		SI
1996.2.V820.30.DIVINA PASTORA 30 V.P.O.	1.996	19							NO
1996.3.1800.30.SUBVENCIONES REHABILITACION 1996	1.996	16	1.811.417,60	1.811.417,60	1.771.576,51	37.262,75	1.808.839,26	2.578,34	SI
1997.3.1270.7.PROYECTOS TECNICOS 1997	1.997	15	1.393.026,37	1.393.026,37	1.393.026,37		1.393.026,37		SI
1997.3.1800.37.AYUDAS A LA REHABILITACION	1.997	15	1.869.983,31	1.855.258,51	1.819.492,78		1.819.492,78	50.490,53	SI
1997.3.1800.38.SUBVENCIONES REHAB TRANSF. A FAMILIAS	1.997	16	563.108,95	563.108,95	560.389,97		560.389,97	2.718,98	SI
1997.3.1820.23.PLAZA VICTORIA 53 VPE VTA. 2920049/97	1.997	14							SI
1998.3.1010.1.URBANIZACION OBRAS 1998	1.998	13	117.175,31	117.175,30	115.942,96	1.232,34	117.175,30	0,01	SI
1998.3.1800.34.SUBVENCIONES DE REHABILITACION 1998	1.998	16	1.079.281,60	1.077.299,58	1.046.284,29		1.046.284,29	32.997,31	SI
1999.3.1010.1.OBRAS URBANIZACION 1999	1.999	13	300.506,05	300.506,05	296.815,24	3.690,81	300.506,05		SI
1999.3.1270.7.PROYECTOS TECNICOS 1999	1.999	13	911.664,68	911.664,68	911.664,68		911.664,68		SI

205

INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA
EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE GASTOS

Resumen de ejecución

Código Proyecto / Denominación	AÑO DE INICIO	DURACIÓN (años)	GASTO PREVISTO	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS			GASTO PENDIENTE DE REALIZAR	FINANCIACIÓN AFECTADA
					A 1 DE ENERO	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
1999.3.1800.1.SUBVENCIONES REHABILITACION URBAN 1999	1.999	13	467.069,07	467.069,07	436.116,95		436.116,95	30.952,12	SI
1999.3.1820.20.EDIFICIO USOS MULTIPLES VICTORIA	1.999	17	360.255,88	302.057,10	302.057,10		302.057,10	58.198,78	SI
2000.2.IREP.1.HACIENDA CABELLO 112 INT.-AMORTZ. PTMO.	2.000	26	3.208.715,02	3.208.715,02	2.961.157,07	247.557,95	3.208.715,02		SI
2000.2.IREP.2.HACIENDA CABELLO 84 INT.Y AMORTZ. PTAMO.	2.000	26	2.274.902,00	2.274.902,00	2.101.619,84	173.282,16	2.274.902,00		SI
2000.2.IREP.3.HACIENDA CABELLO 61 INT.Y AMORTZ. PTAMO.	2.000	26	868.223,01	868.223,01	742.819,95	125.403,06	868.223,01		SI
2000.3.1010.1.OBRAS URBANIZACION 2000	2.000	13	1.465.654,32	1.465.654,32	1.451.264,09	14.390,23	1.465.654,32		SI
2000.3.1270.13.PROYECTOS TECNICOS 2000	2.000	12	548.123,15	548.123,15	548.123,15		548.123,15		SI
2000.3.1700.42.SUBVENCIONES REHABILITACION 2000	2.000	11	535.437,87	535.437,87	535.437,87		535.437,87		SI
2000.3.1800.44.SUBVENCIONES REHABILITACION 2000	2.000	12	1.118.372,82	1.107.733,73	1.093.726,44		1.093.726,44	24.646,38	SI
2000.3.1800.45.SUBVENCIONES INTERVENCION PAISAJE URBANO	2.000	12	1.681.588,63	1.681.588,63	1.655.745,11		1.655.745,11	25.843,52	SI
2000.3.1820.25.MARISCAL Y CURADERO UA 2 (52+14 VVDAS)	2.001	15	3.594.455,10	3.594.455,10	3.594.455,10		3.594.455,10		SI
2001.2.IREP.4.HDA. CABELLO 92 BL1 (SMP) INT.Y AMOR	2.001	25	1.380.075,72	1.380.037,47	1.192.511,28	187.526,19	1.380.037,47	38,25	SI
2001.2.IREP.5.HDA. CABELLO 92 BL2 INT Y AMORT.	2.001	25	1.387.121,57	1.387.083,88	1.202.331,98	184.751,90	1.387.083,88	37,69	SI

266

**INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA
EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE GASTOS**

Resumen de ejecución

Código Proyecto / Denominación	AÑO DE INICIO	DURACION (años)	GASTO PREVISTO	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS			GASTO PENDIENTE DE REALIZAR	FINANCIACIÓN AFECTADA
					A 1 DE ENERO	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
2001.2.IREP.6.HDA. CABELLO 56 INT. Y AMORTIZ.	2.001	25	951.625,89	951.625,89	866.731,20	84.894,69	951.625,89		SI
2001.3.1270.7.PROYECTOS TECNICOS 2001	2.001	11	678.252,11	678.252,11	678.252,11		678.252,11		SI
2001.3.1700.32.SUBVENCIONES REHABILITACION 2001	2.001	11	2.098.733,96	2.098.733,96	2.035.622,16		2.035.622,16	63.111,80	SI
2001.3.1800.34.SUBVENCIONES REHABILITACION 2001	2.001	15	1.023.986,74	1.023.986,74	1.023.986,74		1.023.986,74		SI
2001.3.1800.35.SUBVENCIONES INTERVENCION PAISAJE URBANO	2.001	14	1.490.580,73	1.489.833,03	1.424.708,03	42.807,97	1.467.516,00	23.064,73	SI
2002.2.IREP.7.GARCIA GRANA R-1 INT. Y AMORTIZACION	2.002	25	1.565.530,35	1.565.530,35	1.418.344,71	147.185,64	1.565.530,35		SI
2002.2.IREP.8.GARCIA GRANA R-2 INT. Y AMORTIZACION	2.002	25	1.551.920,22	1.551.920,22	1.396.259,12	155.661,10	1.551.920,22		SI
2002.3.1270.8.INSTALACIONES P.LOCAL PTO. TORRE	2.002	10	1.801.333,85	1.801.333,85	1.801.333,85		1.801.333,85		SI
2002.3.1700.34.SUBVENCIONES REHABILITACION 2002	2.002	15	2.770.690,20	2.735.043,50	2.675.276,26	7.205,03	2.682.481,29	88.208,91	SI
2002.3.1800.35.SUBVENCIONES REHABILITACION 2002	2.002	13	1.526.370,62	1.526.370,62	1.523.636,90		1.523.636,90	2.733,72	SI
2002.3.1820.36.SUBV.INTERVENCION PAISAJE URBANO 2002	2.002	13	1.349.091,46	1.349.091,46	1.237.374,99		1.237.374,99	111.716,47	SI
2003.3.1270.7.ADQ. Y REHAB. DE EDIFICIO PAL VILLALON	2.003	9	21.542.249,44	21.542.249,44	21.542.249,44		21.542.249,44		SI
2003.3.1700.15.SUBVENCIONES REHABILITACION EMP. 2003	2.003	11	399.410,00	399.410,00	399.410,00		399.410,00		SI

264

**INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA
EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE GASTOS**

Resumen de ejecución

Codigo Proyecto / Denominación	AÑO DE INICIO	DURACIÓN (años)	GASTO PREVISTO	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS			GASTO PENDIENTE DE REALIZAR	FINANCIACIÓN AFECTADA
					A 1 DE ENERO	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
2003.3.1820.14.FINCA LA PALMA 25 VVDAS	2.003	13	3.848.559,57	3.847.918,60	3.847.918,60		3.847.918,60	640,97	Si
2004.2.IREP.10.SANTA INES 72 REPPA INTERESES Y AMORTIZ	2.004	26	1.355.057,38	1.355.053,66	1.211.049,26	144.004,40	1.355.053,66	3,72	Si
2004.2.IREP.11.VIRREINAS R-8 (ALQ) INTERESES Y AMORTIZ	2.004	26	3.563.515,52	3.563.515,52	3.198.154,08	365.361,44	3.563.515,52		Si
2004.2.IREP.7.SAN FELIPE 46 RAPP INTERESES Y AMORT	2.004	26	785.899,45	785.899,43	706.224,47	79.674,96	785.899,43	0,02	Si
2004.3.1110.2.ACTUACIONES DIRECTAS 2004	2.004	9	3.813.294,63	3.813.131,71	3.812.386,21	745,50	3.813.131,71	162,92	Si
2004.3.1800.10.REHABILITACION Z. DEGRAD INCENT BARRIADA	2.004	8	2.208.722,22	2.208.722,22	2.208.722,22		2.208.722,22		Si
2004.3.1800.9.REHABILITAC. ZONAS DEGRADADAS INCENT FAM	2.004	8	950.609,67	950.609,67	894.609,67	56.000,00	950.609,67		Si
2005.2.IREP.13.LOPEZ PINTO ALQUILER INT. Y AMORT	2.005	22	698.534,19	698.484,15	617.181,72	81.302,43	698.484,15	50,04	Si
2005.3.1110.2.ACTUACIONES DIRECTAS 2005	2.005	9	3.476.298,15	3.474.003,89	3.415.508,01	58.495,88	3.474.003,89	2.294,26	Si
2005.3.1270.30.INSTALACIONES BOMBEROS TEATINOS	2.005	6	1.178.151,88	1.178.151,88	1.176.199,87		1.176.199,87	1.952,01	Si
2005.3.1270.6.PROYECTOS TECNICOS 2005	2.005	10	975.887,56	975.741,15	968.991,03	2.036,08	971.027,11	4.860,45	Si
2005.3.1270.7.INSTALACIONES BOMBEROS CHURRIANA	2.005	4	1.386.993,45	1.386.993,45	1.386.993,45		1.386.993,45		Si
2005.3.1700.8.REHABILITACION ZONAS DEGRADADAS INCENT	2.005	9	1.462.646,24	1.462.646,24	1.462.646,24		1.462.646,24		Si

768

INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA
EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE GASTOS

Resumen de ejecución

Código Proyecto / Denominación	AÑO DE INICIO	DURACIÓN (años)	GASTO PREVISTO	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS			GASTO PENDIENTE DE REALIZAR	FINANCIACION AFECTADA
					A 1 DE ENERO	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
2005.3.1800.10.REHABILITACION ZONAS DEGRADADAS BARRIADA	2.005	7	2.114.898,42	2.112.720,30	1.962.171,20	147.511,38	2.109.682,58	5.215,84	Si
2005.3.1800.9.REHABILITACION ZONAS DEGRADADAS INC. 78	2.005	7	1.341.599,75	1.340.175,64	1.292.349,75	6.225,89	1.298.575,64	43.024,11	Si
2005.3.1820.11.JABONEROS 46 VPO	2.005	11	4.667.958,40	4.667.224,26	4.622.675,37	23.172,87	4.645.848,24	22.110,16	Si
2005.3.1820.13.SOLIVA ESTE R-12 1 FASE	2.005	10	8.840.638,97	8.750.771,56	8.750.771,56		8.750.771,56	89.867,41	Si
2005.3.1820.16.SOLIVA ESTE R-1 2 FASE	2.005	11	4.583.871,12	4.583.871,12	4.583.871,12		4.583.871,12		Si
2005.3.1820.17.OLLETAS PAM PD 3 15 VENTA	2.005	11	1.498.089,59	1.498.089,59	1.483.989,22		1.483.989,22	14.100,37	Si
2005.3.1820.20.VIRGEN DEL CARMEN 33 VENTA	2.005	11	3.394.877,56	3.394.877,56	3.394.877,56		3.394.877,56		Si
2005.3.1820.21.SOLIVA ESTE R-8-A 1 FASE	2.005	8	9.884.714,29	9.884.714,29	9.884.714,29		9.884.714,29		Si
2005.3.1820.25.JUDERIA 10 VENTA	2.005	11	1.143.121,16	1.143.121,16	1.143.121,16		1.143.121,16		Si
2005.3.1820.27.PUERTO PAREJO 23 VENTA	2.005	11	2.198.054,65	2.198.054,65	2.198.054,65		2.198.054,65		Si
2006.2.IREP.14.GARCIA GRANA R-3 Y R-4 INTERESES Y AMORT	2.006	26	2.588.209,34	2.588.208,99	2.240.524,65	347.684,34	2.588.208,99	0,35	Si
2006.3.1270.6.PROYECTOS TECNICOS 2006	2.006	6	1.950.864,41	1.897.694,57	1.704.176,78		1.704.176,78	246.687,63	Si
2006.3.1270.8.INSTALACIONES BOMB.CAMP R. FRANKLIN	2.006	6	1.547.627,07	1.547.627,07	1.547.627,07		1.547.627,07		Si

209

INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA
EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE GASTOS

Resumen de ejecución

Código Proyecto / Denominación	AÑO DE INICIO	DURACIÓN (años)	GASTO PREVISTO	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS			GASTO PENDIENTE DE REALIZAR	FINANCIACIÓN AFECTADA
					A 1 DE ENERO	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
2006.3.1700.8.REHABILITACION ZONAS DEG. INCENTIVOS	2.006	11	3.468.253,15	3.375.599,60	3.375.599,60		3.375.599,60	92.653,55	Si
2006.3.1800.12.ACTUACIONES DIRECTAS 2006	2.006	7	3.072.085,35	3.071.828,96	3.050.393,54		3.050.393,54	21.691,81	Si
2006.3.1800.9.REHABILITACION ZONAS DEG. INCENTIVOS	2.006	9	3.410.808,91	3.410.746,27	3.189.573,73	4.420,26	3.193.993,99	216.814,92	Si
2006.3.1820.10.SOLIVA ESTE R-13-A 1ª FASE	2.006	7	6.325.854,15	6.321.545,54	6.320.891,59	653,95	6.321.545,54	4.308,61	Si
2006.3.1820.13.SOLIVA ESTE R-7-C 1ª FASE	2.006	10	7.266.401,55	7.265.384,06	7.250.319,16		7.250.319,16	16.082,39	Si
2006.3.1820.16.SOLIVA ESTE R-7-A 2 FASE	2.006	9	8.840.124,49	8.823.388,39	8.817.624,49	5.763,90	8.823.388,39	16.736,10	Si
2006.3.1820.17.SOLIVA ESTE R-7-B 2 FASE	2.006	9	9.058.281,21	9.038.498,44	9.035.781,21	2.717,23	9.038.498,44	19.782,77	Si
2006.3.1820.22.SOLIVA ESTE R-8-B 1ª FASE	2.006	14	8.896.172,54	8.896.172,54	8.896.172,54		8.896.172,54		Si
2006.3.1820.23.SOLIVA ESTE R-9-A 1ª FASE	2.006	14	7.859.038,51	7.859.038,51	7.859.038,51		7.859.038,51		Si
2006.3.1820.24.SOLIVA ESTE R-9-B 1ª FASE	2.006	9	9.638.025,52	9.638.025,52	9.638.025,52		9.638.025,52		Si
2006.3.1820.25.SOLIVA ESTE R-10 1ª FASE	2.006	9	8.899.773,01	8.839.759,55	8.831.893,13	7.866,42	8.839.759,55	60.013,46	Si
2006.3.1820.28.SOLIVA ESTE R-5-A 2ª FASE	2.006	9	5.665.970,75	5.603.015,91	5.603.015,91		5.603.015,91	62.954,84	Si
2006.3.1820.29.SOLIVA ESTE R-5-B 2ª FASE	2.006	9	5.651.557,77	5.598.317,96	5.596.356,49		5.596.356,49	55.201,28	Si

47

**INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA
EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE GASTOS**

Resumen de ejecución

Código Proyecto / Denominación	AÑO DE INICIO	DURACIÓN (años)	GASTO PREVISTO	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS			GASTO PENDIENTE DE REALIZAR	FINANCIACIÓN AFECTADA
					A 1 DE ENERO	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
2006.3.1820.30.SOLIVA ESTE R-6-2ª FASE	2.006	10	5.347.903,11	5.347.903,11	5.347.903,11		5.347.903,11		Si
2006.3.1820.31.SOLIVA ESTE R-11-A 2ª FASE	2.006	10	6.830.036,11	6.830.036,11	6.830.036,11		6.830.036,11		Si
2006.3.1820.32.SOLIVA ESTE R-11-B 2ª FASE	2.006	7	5.852.373,10	5.852.373,10	5.852.373,10		5.852.373,10		Si
2006.3.IREP.15.TETUAN ARENISCA INTERESES Y AMORTIZACION	2.006	25	136.191,18	136.180,53	118.613,64	17.566,89	136.180,53	10,65	Si
2007.3.1010.1.OBRAS DE URBANIZACION 2007-SINDT	2.007	9	15.101.980,18	15.096.564,50	14.218.171,65	754.556,28	4.972.727,93	129.252,25	Si
2007.3.1270.6.PROYECTOS TECNICOS 2007-SINDT	2.007	4	1.432.703,00	1.432.703,00	1.417.115,74		1.417.115,74	15.587,26	Si
2007.3.1700.10.ACTUACIONES DIRECTAS 2007-SINDT	2.007	7	1.401.976,88	1.401.976,88	1.401.976,88		1.401.976,88		Si
2007.3.1700.11.REHABILITACION ZONAS DEGRADADAS-SINDT	2.007	8	5.020.516,64	5.004.613,12	4.463.051,39	179.536,67	4.642.588,06	377.928,58	Si
2007.3.1700.12.REHABILITACION ZONAS DEGRADADAS BARRIADA	2.007	5	2.636.923,86	2.633.050,05	2.633.050,05		2.633.050,05	3.873,81	Si
2007.3.1820.13.UNIVERSIDAD SUP T8 R-1-SINDT	2.007	4	7.703,17	7.703,17	7.703,17		7.703,17		Si
2007.3.1820.15.UNIVERSIDAD SUP T-8 R-5-SINDT	2.007	4	7.715,61	7.715,61	7.715,61		7.715,61		Si
2007.3.1820.16.UNIVERSIDAD SUP T8 R-10 140 V-SINDT	2.007	4	10.088,31	10.088,31	10.088,31		10.088,31		Si
2007.3.1820.17 UNIVERSIDAD SUP T8 R-11 175-SINDT	2.007	4	13.205,38	13.205,38	13.205,38		13.205,38		Si

147

**INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA
EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE GASTOS**

Resumen de ejecución

Código Proyecto / Denominación	AÑO DE INICIO	DURACIÓN (años)	GASTO PREVISTO	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS			GASTO PENDIENTE DE REALIZAR	FINANCIACIÓN AFECTADA
					A 1 DE ENERO	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
2007.3.1820.18.UNIVERSIDAD SUP T8 R-12 202-SINDT	2.007	4	15.318,24	15.318,24	15.318,24		15.318,24		Si
2007.3.1820.19.UNIVERSIDAD SUP T8 R-14 69-SINDT	2.007	4	5.364,64	5.364,64	5.364,64		5.364,64		Si
2007.3.1820.20.SNIVERSIDAD SUP T8 R-15 91-SINDT	2.007	4	8.628,19	8.628,19	8.628,19		8.628,19		Si
2007.3.1820.21.UNIVERSIDAD SUP T8 R-16 113-SINDT	2.007	4	10.522,87	10.522,87	10.522,87		10.522,87		Si
2007.3.1820.22.SAN FELIX DE CANTALICIO SUNP CA-2 20-SIN	2.007	10	1.669.585,44	1.536.288,07	1.527.966,48	8.261,57	1.536.228,05	133.357,39	Si
2007.3.IREP.16.SOLIVA R-10 INTERESES Y AMORTIZACION	2.007	25	20.590,62	20.590,62	20.590,62		20.590,62		Si
2007.3.IREP.17.SOLIVA R9A INTERESES Y AMORTIZACION	2.007	25	19.016,84	19.016,84	19.016,84		19.016,84		Si
2007.3.IREP.18.SOLIVA R9B INTERESES Y AMORTIZACION	2.007	25	20.318,64	20.318,64	20.318,64		20.318,64		Si
2008.2.IREP.16.GOTA DE LECHE INTERESES Y AMORTIZACION	2.008	26	525.328,57	525.328,57	443.664,47	81.664,10	525.328,57		Si
2008.2.IREP.17.MARISCAL INTERESES Y AMORTIZACION	2.008	26	718.334,35	718.334,35	627.891,91	90.442,44	718.334,35		Si
2008.2.IREP.18.SOLIVA ESTE R2 INTERESES Y AMORTIZACION	2.008	26	822.314,29	807.520,87	661.137,74	146.383,13	807.520,87	14.793,42	Si
2008.2.IREP.19.SOLIVA ESTE R13C INTERESES Y AMORTIZACION	2.008	26	790.632,49	790.632,49	623.494,58	167.137,91	790.632,49		Si
2008.2.IREP.20.VITAL AZA INTERESES Y AMORTIZACION	2.008	26	11.399,93	11.399,93	9.870,20	1.529,73	11.399,93		Si

740

**INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA
EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE GASTOS**

Resumen de ejecución

Código Proyecto / Denominación	AÑO DE INICIO	DURACIÓN (años)	GASTO PREVISTO	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS			GASTO PENDIENTE DE REALIZAR	FINANCIACIÓN AFECTADA
					A 1 DE ENERO	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
2008.2.IREP.21.DIVINA PASTORA INTERESES Y AMORTIZACION	2.008	26	399.479,48	399.479,48	349.231,16	50.248,32	399.479,48		Si
2008.2.IREP.22.SOLIVA R1 INTERESES Y AMORTIZACION	2.008	26	696.100,60	610.900,52	479.526,87	131.373,65	610.900,52	85.200,08	Si
2008.2.IREP.23.SOLIVA R13B INTERESES Y AMORTIZACION	2.008	26	709.073,60	708.983,13	543.505,99	165.477,14	708.983,13	90,47	Si
2008.2.IREP.24.SOLIVA R6 INTERESES Y AMORTIZACION	2.008	26	848.580,31	848.465,38	667.118,70	181.346,68	848.465,38	114,93	Si
2008.2.IREP.25.SOLIVA R11A INTERESES Y AMORTIZACION	2.008	26	589.257,93	589.153,91	408.891,79	180.262,12	589.153,91	104,02	Si
2008.2.IREP.26.SOLIVA R11B INTERESES Y AMORTIZACION	2.008	26	555.073,33	555.018,44	423.957,08	131.061,36	555.018,44	54,89	Si
2008.3.I270.6.PROYECTOS TECNICOS 2008-SINDT	2.008	4	438.961,54	420.385,17	364.800,34	27.549,13	392.349,47	46.612,07	Si
2008.3.I700.11.AYUDAS DIRECTAS A REHABILITACION	2.008	9	1.643.791,01	1.621.093,88	1.351.118,68	85.694,94	1.436.813,62	206.977,39	Si
2008.3.I700.12.AYUDAS DIRECTAS A REHAB. BARRIADAS-SINDT	2.008	8	591.453,87	587.618,07	489.225,74	58.524,56	547.750,30	43.703,57	Si
2008.3.I820.1.GARCIA GRANA R-6 64 VPO-SINDT	2.008	8	4.969.366,11	4.969.366,11	4.969.366,11		4.969.366,11		Si
2009.3.I200.1.DEMOLICIONES Y VALLADO 2009-SINDT	2.009	5	39.340,81	39.340,81	37.466,05		37.466,05	1.874,76	Si
2009.3.I270.4.INSTITUTO MUNICIPAL DEL LIBRO-SINDT	2.009	2	8.516,04	8.516,04	8.516,04		8.516,04		Si
2009.3.I700.13.CENTRO TRASNFORMACION SOLIVA-SINDT	2.009	5	1.356.380,59	1.356.380,59	1.356.380,59		1.356.380,59		Si

273

**INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA
EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE GASTOS**

Resumen de ejecución

Código Proyecto / Denominación	AÑO DE INICIO	DURACIÓN (años)	GASTO PREVISTO	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS			GASTO PENDIENTE DE REALIZAR	FINANCIACIÓN AFECTADA
					A 1 DE ENERO	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
2009.3.1700.14.CORDELERIA FINCA LA PALMA TRASLADO	2.009	6	896.575,69	896.575,69	896.575,69		896.575,69		Si
2009.3.1800.10.ACTUACIONES DIRECTAS 2009-SINDT	2.009	6	1.862.264,62	1.852.456,88	1.735.029,60	96.845,39	1.831.874,99	30.389,63	Si
2009.3.1820.1.ZAMORANO 21 5 VPO	2.009	7	373.788,02	294.543,28	275.702,60	15.476,64	291.179,24	82.608,78	Si
2009.3.1820.2.CHURRUCA 7 3 VPO	2.009	8	221.230,35	219.532,59	191.877,93	24.442,36	216.320,29	4.910,06	Si
2009.3.1820.3.ZAMORANO 68	2.009	6	173.317,38	171.566,81	141.052,95	28.999,70	170.052,65	3.264,73	Si
2009.3.1820.4.JARA 57 2 VPO	2.009	8	137.922,12	130.480,45	109.726,57	16.581,46	126.308,03	11.614,09	Si
2009.3.1820.5.YEDRA 6 VPO	2.009	6	290.083,33	282.040,23	178.965,67	21.293,65	200.259,32	89.824,01	Si
2010.2.IREP.27.ROSAL CARMESI INTERESES Y AMORTIZACION	2.010	26	625.668,02	625.668,02	479.716,07	145.951,95	625.668,02		Si
2010.3.1250.1.MOBILIARIO Y ENSERES 2010-SINDT	2.010	4	27.465,99	27.465,99	26.508,68		26.508,68	957,31	Si
2010.3.1270.1.PTOS TECNICOS Y ADQ CALLE CARRIL	2.010	6	502.574,48	502.574,48	485.747,68		485.747,68	16.826,80	Si
2010.3.1890.1.DEMOLICIONES Y VALLADO DE PROMOCIONES-SI	2.010	4	62.479,24	61.999,73	61.999,73		61.999,73	479,51	Si
2010.3.1890.2.ACTUACIONES DIRECTAS 2010-SINDT	2.010	8	3.671.288,19	2.640.795,01	2.124.074,12	408.782,30	2.532.856,42	1.138.431,77	Si
2010.3.IREP.28.GARCIA GRANA R-5 INT Y AMORT	2.010	26	375.762,94	375.732,94	237.176,63	138.556,31	375.732,94	30,00	Si

2015

**INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA
EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE GASTOS**

Resumen de ejecución

Código Proyecto / Denominación	AÑO DE INICIO	DURACIÓN (años)	GASTO PREVISTO	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS			GASTO PENDIENTE DE REALIZAR	FINANCIACIÓN AFECTADA
					A 1 DE ENERO	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
2011.3.1212.5.OBRAS EN PROMOCIONES DE LA CC AA.	2.011	4	1.778.655,57	916.369,61	905.139,57	11.230,04	916.369,61	862.285,96	Si
2011.3.1250.1.MOBILIARIO Y ENSERES 2011-SINDT	2.011	1	30.000,00	30.000,00	24.692,97	30,28	24.723,25	5.276,75	Si
2011.3.1270.11.ADQUISICION DE SUELO UE-26	2.011	1	307.408,67	307.408,67	260.342,34		260.342,34	47.066,33	Si
2011.3.1700.6.AYUDAS A LA REHABILITACION	2.011	4	2.953.666,67	2.916.586,84	698.117,18	976.379,34	1.674.496,52	1.279.170,15	Si
2012.3.1270.1.PROYECTOS TECNICOS 2012	2.012	4	11.771,87	11.771,87	11.771,87		11.771,87		Si
2012.3.1800.1.CARITAS ACTUACION PLAZA ALFONSO XII	2.012	3	300.000,00	297.015,09	264.924,83	32.090,26	297.015,09	2.984,91	Si
2012.3.1800.2.PROYECTO HOGAR PAI PALMA PALMILLA VIRREINAS	2.012	6	2.398.862,90	2.345.643,97	909.507,08	1.327.118,98	2.236.626,06	162.236,84	Si
2012.3.1890.3.PROYECTO ELIH-MED CIUDAD JARDIN	2.012	3	486.464,05	474.991,21	474.991,21		474.991,21	11.472,84	Si
2013.3.1270.1.PROYECTOS TECNICOS 2013	2.013	3	70.000,00	21.352,79	21.352,79		21.352,79	48.647,21	Si
2013.3.1800.4.ACTUACIONES DIRECTAS 2013	2.013	4	723.752,35	692.759,19	457.114,87	220.342,21	677.457,08	46.295,27	Si
2013.3.1820.1.CARRIL UE 26 38 ALOJAMIENTOS	2.013	3	2.163.418,45	1.978.317,68	485.180,37	942.449,43	1.427.629,80	735.788,65	Si
2013.3.1820.2.HUERTO DEL CONDE IMPERMEABILIZACION	2.013	1	10.600,00					10.600,00	Si
2014.2.1220.1 PLAN ADQUISICION VIVIENDAS FRES	2.014	1	1.250.000,00	1.161.408,00	469.458,00	691.950,00	1.161.408,00	88.592,00	Si

245

**INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA
EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE GASTOS**

Resumen de ejecución

Código Proyecto / Denominación	AÑO DE INICIO	DURACIÓN (años)	GASTO PREVISTO	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS			GASTO PENDIENTE DE REALIZAR	FINANCIACIÓN AFECTADA
					A 1 DE ENERO	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
2014.2.1220.2.ADQUISICION DE VIVIENDAS ADIF	2.014	0	321.470,00	283.850,13	239.500,00	44.350,12	283.850,12	37.619,88	SI
2014.2.1890.2.ADECUACION BIENES MUNICIPALES	2.014	1	292.696,36	159.779,65		142.499,60	142.499,60	150.196,76	SI
2014.3.1010.1.OBRAS URBANIZACION	2.014	2	526.646,59	500.627,75	153.966,49	338.849,91	492.816,40	33.830,19	SI
2014.3.1250.1.MOBILIARIO Y ENSERES	2.014	1	15.000,00	14.896,45	6.100,37	8.796,08	14.896,45	103,55	SI
2014.3.12500.2.MOBILIARIO PLAN EMPLEO JOVEN	2.014	0	884,38	884,38	884,38		884,38		NO
2014.3.1270.1.PROYECTOS TECNICOS 2014	2.014	2	47.732,89	36.079,25	36.079,25		36.079,25	11.653,64	SI
2014.3.1700.1.CONVOCATORIA REHABILITACION	2.014	4	368.848,65	348.029,60		348.029,60	348.029,60	20.819,05	SI
2014.3.1800.4.ACTUACIONES DIRECTAS PLAZA DE SAN MARTIN	2.014	0	153.708,00	135.532,13		131.698,80	131.698,80	22.009,20	SI
2014.3.1820.1.NUESTRA SEÑORA DE FATIMA	2.014	3	897.612,14	888.457,85	106.467,29	739.283,45	845.750,74	51.861,40	SI
2014.3.1890.1.ACTUACIONES DIRECTAS EDIFICIO CALLE	2.014	0	750.000,00					750.000,00	SI
2015.2.1010.1.OBRAS DE URBANIZACION 2015	2.015	3	426.163,58	171.037,37		171.037,37	171.037,37	255.126,21	SI
2015.2.1250.1.MOBILIARIO Y ENSERES 2015	2.015	2	3.000,00	2.987,03		2.987,03	2.987,03	12,97	SI
2015.2.1260.1.EQUIPOS PARA PROCESO DE INFORMACION 2015	2.015	2	1.000,00					1.000,00	SI

276

**INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA
EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE GASTOS**

Resumen de ejecución

Código Proyecto / Denominación	AÑO DE INICIO	DURACIÓN (años)	GASTO PREVISTO	GASTO COMPROMETIDO	OBLIGACIONES RECONOCIDAS			GASTO PENDIENTE DE REALIZAR	FINANCIACIÓN AFECTADA
					A 1 DE ENERO	EN EL EJERCICIO	TOTAL		
2015.3.1700.1.CONVOCATORIA SUBVENCIONES REHABILITACION	2.015	3	40.000,00	39.658,79		39.658,79	39.658,79	341,21	SI
2015.3.1800.2.ACTUACIONES DIRECTAS EBC EN PORTADA ALTA	2.015	1	10.000,00					10.000,00	SI
2015.3.1800.3.ACTUACIONES DIRECTAS EBC BARRIADA SIXTO	2.015	1	2.500,00					2.500,00	SI
2015.3.1800.4.ACTUACIONES DIRECTAS EBC CALLE LA UNION	2.015	1	1.000,00					1.000,00	SI
2015.3.1800.5.ACTUACIONES DIRECTAS EBC BDA GIRON	2.015	1	10.000,00					10.000,00	SI
2015.3.1800.6.ACTUACIONES DIRECTAS REHABILITACION	2.015	1	13.500,00					13.500,00	SI
2015.3.1800.7.TRANSFERENCIAS DE CAPITAL SUBVENCIONES A LA	2.015	2	437.245,83					437.245,83	SI
TOTAL			317.087.932,68	311.993.099,61	295.672.342,27	12.270.816,42	7.943.158,69	9.144.773,99	

217

278



Ayuntamiento de Málaga

Instituto Municipal
de la Vivienda



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 564652

Anualidades pendientes

PRESUPUESTO DE GASTOS. EJERCICIO CORRIENTE

EJERCICIO 2015

ANUALIDADES PENDIENTES

CÓDIGO DE PROYECTO	DENOMINACIÓN	GASTO PENDIENTE DE REALIZAR			
		2015	2016	2017	AÑOS SUCEIVOS
1995.3.1800.14	SUBVENCIONES REHABILITACION 1995	82.117,43	0,00	0,00	0,00
1996.3.1800.30	SUBVENCIONES REHABILITACION 1996	2.578,34	0,00	0,00	0,00
1997.3.1800.37	AYUDAS A LA REHABILITACION	50.490,53	0,00	0,00	0,00
1997.3.1800.38	SUBVENCIONES REHAB. TRANSF. A FAMILIAS	2.718,98	0,00	0,00	0,00
1998.3.1010.1	URBANIZACION OBRAS 1998	0,01	0,00	0,00	0,00
1998.3.1800.34	SUBVENCIONES DE REHABILITACION 1998	32.997,31	0,00	0,00	0,00
1999.3.1800.1	SUBVENCIONES REHABILITACION URBAN 1999	30.952,12	0,00	0,00	0,00
1999.3.1820.20	EDIFICIO USOS MULTIPLES VICTORIA	58.198,78	0,00	0,00	0,00
2000.3.1800.44	SUBVENCIONES REHABILITACION 2000	24.646,38	0,00	0,00	0,00
2000.3.1800.45	SUBVENCIONES INTERVENCION PAISAJE URBANO	25.843,52	0,00	0,00	0,00
2001.2.1REP.4	HDA. CABELLO 92 BL1 (SMP) INT.Y AMOR	38,25	0,00	0,00	0,00
2001.2.1REP.5	HDA. CABELLO 92 BL2 INT Y AMORT.	37,69	0,00	0,00	0,00
2001.3.1700.32	SUBVENCIONES REHABILITACION 2001	63.111,80	0,00	0,00	0,00
2001.3.1800.35	SUBVENCIONES INTERVENCION PAISAJE URBANO	23.064,73	0,00	0,00	0,00
2002.3.1700.34	SUBVENCIONES REHABILITACION 2002	88.208,91	0,00	0,00	0,00
2002.3.1800.35	SUBVENCIONES REHABILITACION 2002	2.733,72	0,00	0,00	0,00
2002.3.1820.36	SUBV.INTERVENCION PAISAJE URBANO 2002	111.716,47	0,00	0,00	0,00

1072

PRESUPUESTO DE GASTOS. EJERCICIO CORRIENTE

EJERCICIO 2015

ANUALIDADES PENDIENTES

CÓDIGO DE PROYECTO	DENOMINACIÓN	GASTO PENDIENTE DE REALIZAR			
		2015	2016	2017	AÑOS SUCESIVOS
2003.3.1820.14	FINCA LA PALMA 25 VVDAS	640,97	0,00	0,00	0,00
2004.2.IREP.10	SANTA INES 72 REPPA INTERESES Y AMORTIZ	3,72	0,00	0,00	0,00
2004.2.IREP.7	SAN FELIPE 46 RAPPА INTERESES Y AMORT	0,02	0,00	0,00	0,00
2004.3.1110.2	ACTUACIONES DIRECTAS 2004	162,92	0,00	0,00	0,00
2005.2.IREP.13	LOPEZ PINTO ALQUILER INT. Y AMORT	50,04	0,00	0,00	0,00
2005.3.1110.2	ACTUACIONES DIRECTAS 2005	2.294,26	0,00	0,00	0,00
2005.3.1270.30	INSTALACIONES BOMBEROS TEATINOS	1.952,01	0,00	0,00	0,00
2005.3.1270.6	PROYECTOS TECNICOS 2005	4.860,45	0,00	0,00	0,00
2005.3.1800.10	REHABILITACION ZONAS DEGRADADAS BARRIADA	5.215,84	0,00	0,00	0,00
2005.3.1800.9	REHABILITACION ZONAS DEGRADADAS INC. 78	43.024,11	0,00	0,00	0,00
2005.3.1820.11	JABONEROS 46 VPO	22.110,16	0,00	0,00	0,00
2005.3.1820.13	SOLIVA ESTE R-12 1 FASE	89.867,41	0,00	0,00	0,00
2005.3.1820.17	OLLETAS PAM PD 3 15 VENTA	14.100,37	0,00	0,00	0,00
2006.2.IREP.14	GARCIA GRANA R-3 Y R-4 INTERESES Y AMORT	0,35	0,00	0,00	0,00
2006.3.IREP.15	TETUAN ARENISCA INTERESES Y AMORTIZACION	10,65	0,00	0,00	0,00
2006.3.1270.6	PROYECTOS TECNICOS 2006	246.687,63	0,00	0,00	0,00
2006.3.1700.8	REHABILITACION ZONAS DEG. INCENTIVOS	92.653,55	0,00	0,00	0,00

280

PRESUPUESTO DE GASTOS. EJERCICIO CORRIENTE

EJERCICIO 2015

ANUALIDADES PENDIENTES

CÓDIGO DE PROYECTO	DENOMINACIÓN	GASTO PENDIENTE DE REALIZAR			
		2015	2016	2017	AÑOS SUCESIVOS
2006.3.1800.12	ACTUACIONES DIRECTAS 2006	21.691,81	0,00	0,00	0,00
2006.3.1800.9	REHABILITACION ZONAS DEG. INCENTIVOS	216.814,92	0,00	0,00	0,00
2006.3.1820.10	SOLIVA ESTE R-13-A 1ª FASE	4.308,61	0,00	0,00	0,00
2006.3.1820.13	SOLIVA ESTE R-7-C 1ª FASE	16.082,39	0,00	0,00	0,00
2006.3.1820.16	SOLIVA ESTE R-7-A 2ª FASE	16.736,10	0,00	0,00	0,00
2006.3.1820.17	SOLIVA ESTE R-7-B 2ª FASE	19.782,77	0,00	0,00	0,00
2006.3.1820.25	SOLIVA ESTE R-10 1ª FASE	60.013,46	0,00	0,00	0,00
2006.3.1820.28	SOLIVA ESTE R-5-A 2ª FASE	62.954,84	0,00	0,00	0,00
2006.3.1820.29	SOLIVA ESTE R-5-B 2ª FASE	55.201,28	0,00	0,00	0,00
2007.3.1010.1	OBRAS DE URBANIZACION 2007-SINDT	129.252,25	0,00	0,00	0,00
2007.3.1270.6	PROYECTOS TECNICOS 2007-SINDT	15.587,26	0,00	0,00	0,00
2007.3.1700.11	REHABILITACION ZONAS DEGRADADAS-SINDT	377.928,58	0,00	0,00	0,00
2007.3.1700.12	REHABILITACION ZONAS DEGRADADAS BARRIADA	3.873,81	0,00	0,00	0,00
2007.3.1820.22	SAN FELIX DE CANTALICIO SUNP CA-2 20-SIN	133.357,39	0,00	0,00	0,00
2008.2.IREP.18	SOLIVA ESTE R2 INTERESES Y AMORTIZACION	14.793,42	0,00	0,00	0,00
2008.2.IREP.22	SOLIVA R1 INTERESES Y AMORTIZACION	85.200,08	0,00	0,00	0,00
2008.2.IREP.23	SOLIVA R13B INTERESES Y AMORTIZACION	90,47	0,00	0,00	0,00

211

PRESUPUESTO DE GASTOS. EJERCICIO CORRIENTE

EJERCICIO 2015

ANUALIDADES PENDIENTES

CÓDIGO DE PROYECTO	DENOMINACIÓN	GASTO PENDIENTE DE REALIZAR			
		2015	2016	2017	AÑOS SUCEIVOS
2008.2.1REP.24	SOLIVA R6 INTERESES Y AMORTIZACION	114,93	0,00	0,00	0,00
2008.2.1RJP.25	SOLIVA R11A INTERESES Y AMORTIZACION	104,02	0,00	0,00	0,00
2008.2.1REP.26	SOLIVA R11B INTERESES Y AMORTIZACION	54,89	0,00	0,00	0,00
2008.3.1270.6	PROYECTOS TECNICOS 2008-SINDT	46.612,07	0,00	0,00	0,00
2008.3.1700.11	AYUDAS DIRECTAS A REHABILITACION	206.977,39	0,00	0,00	0,00
2008.3.1700.12	AYUDAS DIRECTAS A REHAB. BARRIADAS-SINDT	43.703,57	0,00	0,00	0,00
2009.3.1200.1	DEMOLICIONES Y VALLADO 2009-SINDT	1.874,76	0,00	0,00	0,00
2009.3.1800.10	ACTUACIONES DIRECTAS 2009-SINDT	30.389,63	0,00	0,00	0,00
2009.3.1820.1	ZAMORANO 21 5 VPO	82.608,78	0,00	0,00	0,00
2009.3.1820.2	CHURRUCA 7 3 VPO	4.910,06	0,00	0,00	0,00
2009.3.1820.3	ZAMORANO 68	3.264,73	0,00	0,00	0,00
2009.3.1820.4	JARA 57 2 VPO	11.614,09	0,00	0,00	0,00
2009.3.1820.5	YEDRA 6 VPO	89.824,01	0,00	0,00	0,00
2010.3.1RJP.28	GARCIA GRANA R-5 INT Y AMORT	30,00	0,00	0,00	0,00
2010.3.1250.1	MOBILIARIO Y ENSERES 2010-SINDT	957,31	0,00	0,00	0,00
2010.3.1270.1	PTOS TECNICOS Y ADQ CALLE CARRIL	16.826,80	0,00	0,00	0,00
2010.3.1890.1	DEMOLICIONES Y VALLADO DE PROMOCIONES-SI	479,51	0,00	0,00	0,00

282

PRESUPUESTO DE GASTOS. EJERCICIO CORRIENTE

EJERCICIO 2015

ANUALIDADES PENDIENTES

CÓDIGO DE PROYECTO	DENOMINACIÓN	GASTO PENDIENTE DE REALIZAR			
		2015	2016	2017	AÑOS SUCESIVOS
2010.3.1890.2	ACTUACIONES DIRECTAS 2010-SINDT	1.138.431,77	0,00	0,00	0,00
2011.3.1212.5	OBRAS EN PROMOCIONES DE LA CC.AA. CONVENIOS 15 %	862.285,96	0,00	0,00	0,00
2011.3.1250.1	MOBILIARIO Y ENSERES 2011-SINDT	5.276,75	0,00	0,00	0,00
2011.3.1270.11	ADQUISICION DE SUELO UE-26	47.066,33	0,00	0,00	0,00
2011.3.1700.6	AYUDAS A LA REHABILITACION	1.279.170,15	0,00	0,00	0,00
2012.3.1800.1	CARITAS ACTUACION PLAZA ALFONSO XII	2.984,91	0,00	0,00	0,00
2012.3.1800.2	PROYECTO HOGAR PAI PALMA PALMILLA VIRREINAS 26 DE FEBRERO	162.236,84	0,00	0,00	0,00
2012.3.1890.3	PROYECTO ELIH-MED CIUDAD JARDIN	11.472,84	0,00	0,00	0,00
2013.3.1270.1	PROYECTOS TECNICOS 2013	48.647,21	0,00	0,00	0,00
2013.3.1800.4	ACTUACIONES DIRECTAS 2013	46.295,27	0,00	0,00	0,00
2013.3.1820.1	CARRIL UE 26 38 ALOJAMIENTOS	735.788,65	0,00	0,00	0,00
2013.3.1820.2	HUERTO DEL CONDE IMPERMEABILIZACION	10.600,00	0,00	0,00	0,00
2014.2.1220.1	PLAN ADQUISICION VIVIENDAS FRES	88.592,00	0,00	0,00	0,00
2014.2.1220.2	ADQUISICION DE VIVIENDAS ADEF	37.619,88	0,00	0,00	0,00
2014.2.1890.2	ADECUACION BIENES MUNICIPALES	150.196,76	0,00	0,00	0,00
2014.3.1010.1	OBRAS URBANIZACION	33.830,19	0,00	0,00	0,00
2014.3.1250.1	MOBILIARIO Y ENSERES	103,55	0,00	0,00	0,00

281

PRESUPUESTO DE GASTOS. EJERCICIO CORRIENTE

EJERCICIO 2015

ANUALIDADES PENDIENTES

CÓDIGO DE PROYECTO	DENOMINACIÓN	GASTO PENDIENTE DE REALIZAR			
		2015	2016	2017	AÑOS SUCEIVOS
2014.3.1270.1	PROYECTOS TECNICOS 2014	11.653,64	0,00	0,00	0,00
2014.3.1700.1	CONVOCATORIA REHABILITACION	20.819,05	0,00	0,00	0,00
2014.3.1800.4	ACTUACIONES DIRECTAS PLAZA DE SAN MARTIN	22.009,20	0,00	0,00	0,00
2014.3.1820.1	NUESTRA SEÑORA DE FATIMA	51.861,40	0,00	0,00	0,00
2014.3.1890.1	ACTUACIONES DIRECTAS EDIFICIO CALLE GRANADA-CAÑUELO SAN BERNARDO-BEATAS	750.000,00	0,00	0,00	0,00
2015.2.1010.1	OBRAS DE URBANIZACION 2015	255.126,21	0,00	0,00	0,00
2015.2.1250.1	MOBILIARIO Y ENSERES 2015	12,97	0,00	0,00	0,00
2015.2.1260.1	EQUIPOS PARA PROCESO DE INFORMACION 2015	1.000,00	0,00	0,00	0,00
2015.3.1700.1	CONVOCATORIA SUBVENCIONES REHABILITACION 2015	341,21	0,00	0,00	0,00
2015.3.1800.2	ACTUACIONES DIRECTAS EBC EN PORTADA ALTA	10.000,00	0,00	0,00	0,00
2015.3.1800.3	ACTUACIONES DIRECTAS EBC BARRIADA SIXTO	2.500,00	0,00	0,00	0,00
2015.3.1800.4	ACTUACIONES DIRECTAS EBC CALLE LA UNION	1.000,00	0,00	0,00	0,00
2015.3.1800.5	ACTUACIONES DIRECTAS EBC BDA GIRON DELICIAS (ENTORNO TABACALERA)	10.000,00	0,00	0,00	0,00
2015.3.1800.6	ACTUACIONES DIRECTAS REHABILITACION IGLESIA SANTIAGO	13.500,00	0,00	0,00	0,00
2015.3.1800.7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL SUBVENCIONES A LA REHABILITACION	437.245,83	0,00	0,00	0,00
TOTAL		9.144.773,99	0,00	0,00	0,00

282



285



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554662

Gastos con financiación afectada

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCION	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACION PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
1995.3.1800.14	SUBVENCIONES REHABILITACION 1995	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	1,01			83.009,17	
1996.2.V820.29	ROSAL CARMESI 59 V.P.P.	111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,72			967.337,95	
1996.2.V820.29	ROSAL CARMESI 59 V.P.P.	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-75080-SIN DESCRIPCION	0,28				
1996.3.1800.30	SUBVENCIONES REHABILITACION 1996	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,94		35.130,06	2.430,77	
1996.3.1800.30	SUBVENCIONES REHABILITACION 1996	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-SIN DESCRIPCION	0,06		2.132,69	147,57	

282

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
1997.3.1270.7	PROYECTOS TECNICOS 1997	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	1,01				
1997.3.1270.7	PROYECTOS TECNICOS 1997	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	-0,01				
1997.3.1800.37	AYUDAS A LA REHABILITACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	1,00			50.490,53	
1997.3.1800.38	SUBVENCIONES REHAB. TRANSF A FAMILIAS	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	1,00			2.722,90	
1998.3.1010.1	URBANIZACION OBRAS 1998	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	1,00		1.232,34	0,01	

28X

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
1998.3.1800.34	SUBVENCIONES DE REHABILITACION 1998	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,79			25.986,08	
1998.3.1800.34	SUBVENCIONES DE REHABILITACION 1998	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-SIN DESCRIPCION	0,00			78,92	
1998.3.1800.34	SUBVENCIONES DE REHABILITACION 1998	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-SIN DESCRIPCION	0,27			8.976,52	
1999.3.1010.1	OBRAS URBANIZACION 1999	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-SIN DESCRIPCION	1,00		3.690,81		
1999.3.1270.7	PROYECTOS TECNICOS 1999	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	1,05				

288

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE CASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
1999.3.1800.1	SUBVENCIONES REHABILITACION URBAN 1999	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	1,00			30.955,40	
1999.3.1820.20	EDIFICIO USOS MULTIPLES VICTORIA	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-SIN DESCRIPCION	1,00			115.842,91	
2000.2.IREP.1	HACIENDA CABELLO 112 INT.-AMORTZ PTMO.	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	1,01		251.044,79		
2000.2.IREP.2	HACIENDA CABELLO 84 INT.Y AMORTZ. PTAMO.	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	1,07		185.685,39		
2000.2.IREP.3	HACIENDA CABELLO 61 INT.Y AMORTZ. PTAMO.	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,30		37.194,78		209.360,44

269

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2000.2.IREP.3	HACIENDA CABELLO 61 INT.Y AMORTZ. PTAMO.	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,70		88.208,28		209.360,44
2000.3.1010.1	OBRAS URBANIZACION 2000	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,46		6.557,67		
2000.3.1010.1	OBRAS URBANIZACION 2000	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-SIN DESCRIPCION	0,56		8.047,10		
2000.3.1270.13	PROYECTOS TECNICOS 2000	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	1,31				
2000.3.1270.13	PROYECTOS TECNICOS 2000	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	-0,31				
2000.3.1700.42	SUBVENCIONES REHABILITACION 2000	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	1,00	1.866,94			

270

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2000.3.1800.44	SUBVENCIONES REHABILITACION 2000	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	1,04			25.626,51	
2000.3.1800.45	SUBVENCIONES INTERVENCION PAISAJE URBANO	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	1,01	27.953,39			
2000.3.1820.25	MARISCAL Y CURADERO UA 2 (52+14 VVDAS)	A28000040 BBVA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,37				
2000.3.1820.25	MARISCAL Y CURADERO UA 2 (52+14 VVDAS)	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,19				
2000.3.1820.25	MARISCAL Y CURADERO UA 2 (52+14 VVDAS)	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,31				

127

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2000.3.1820.25	MARISCAL Y CURADERO UA 2 (52+14 VVDAS)	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-75080-SIN DESCRIPCION	0,23				
2001.2.IREP.4	HDA. CABELLO 92 BL1 (SMP) INT.Y AMOR	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA	0,29		54.817,67		341.430,17
2001.2.IREP.4	HDA. CABELLO 92 BL1 (SMP) INT.Y AMOR	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,71		132.708,52		341.414,28
2001.2.IREP.5	HDA. CABELLO 92 BL2 INT Y AMORT.	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,29		52.777,59		328.602,70
2001.2.IREP.5	HDA. CABELLO 92 BL2 INT Y AMORT.	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,71		131.974,31		328.586,55
2001.2.IREP.6	HDA. CABELLO 56 INT. Y AMORTIZ.	G29498086 UNICAJA CIF ANTIGUO	00-39910-SIN DESCRIPCION	0,01		927,55		

292

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2001.2.IREP.6	HDA. CABELLO 56 INT. Y AMORTIZ.	P29C6700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	C0-4000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,30		25.477,92		147.326,75
2001.2.IREP.6	HDA. CABELLO 56 INT. Y AMORTIZ.	8 JUNTA DE ANDALUCIA	C0-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,69		58.489,23		147.326,75
2001.3.I270.7	PROYECTOS TECNICOS 2001	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	C0-61900-SIN DESCRIPCION	1,01				
2001.3.I700.32	SUBVENCIONES REHABILITACION 2001	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO AA.	1,00				83,63
2001.3.I800.34	SUBVENCIONES REHABILITACION 2001	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,99				

293

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2001.3.1800.35	SUBVENCIONES INTERVENCION PAISAJE URBANO	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	1,00	1.147,70			1.501,15
2002.2.IREP.7	GARCIA GRANA R-1 INT. Y AMORTIZACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,31		44.989,46		225.048,04
2002.2.IREP.7	GARCIA GRANA R-1 INT. Y AMORTIZACION	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,69		102.196,18		225.048,04
2002.2.IREP.8	GARCIA GRANA R-2 INT. Y AMORTIZACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,31		48.046,34		227.679,77
2002.2.IREP.8	GARCIA GRANA R-2 INT. Y AMORTIZACION	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,69		107.614,76		227.679,77
2002.3.1270.8	INSTALACIONES P.LOCAL PTO. TORRE	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,84		243,61		

h.2

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2002.3.1270.8	INSTALACIONES P.LOCAL PTO. TORRE	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,16				
2002.3.1700.34	SUBVENCIONES REHABILITACION 2002	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	1,00	4.192,98			
2002.3.1800.35	SUBVENCIONES REHABILITACION 2002	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	1,01	29.836,55			
2002.3.1820.36	SUBV.INTERVENCIÓN PAISAJE URBANO 2002	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	1,01			8.328,34	
2003.3.1270.7	ADQ. Y REHAB. DE EDIFICIO PAL VILLALON	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,45				

295

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2003.3.1270.7	ADQ. Y REHAB. DE EDIFICIO PAL VILLALON	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO AA	0,55		126.167,76		
2003.3.1700.15	SUBVENCIONES REHABILITACION EMP. 2003	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO AA.	1,00	590,00			
2003.3.1820.14	FINCA LA PALMA 25 VVDAS	A28000040 BBVA	00-91300-SIN DESCRIPCION	0,13			85,10	
2003.3.1820.14	FINCA LA PALMA 25 VVDAS	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,63			405,53	
2003.3.1820.14	FINCA LA PALMA 25 VVDAS	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,03			7.810,26	
2003.3.1820.14	FINCA LA PALMA 25 VVDAS	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-SIN DESCRIPCION	0,02		74.473,31	2.996,50	

962

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2003.3.1820.14	FINCA LA PALMA 25 VVDAS	0000000000	00-38000-REINTEGR O DE AVALES.	0,02			11,66	
2003.3.1820.14	FINCA LA PALMA 25 VVDAS	1111111111	00-91300-SIN DESCRIPCION	0,17			105,89	
2004.2.IREP.7	SAN FELIPE 46 RAPP A INTERESES Y AMORT	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,62		49.167,25		300.922,54
2004.2.IREP.7	SAN FELIPE 46 RAPP A INTERESES Y AMORT	0000000000	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	0,38		30.507,71		300.922,54
2004.2.IREP.10	SANTA INES 72 REPPA INTERESES Y AMORTIZ	G29498086 UNICAJA CIF ANTIGUO	00-91300-PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE EN	0,39		56.035,82	1,45	
2004.2.IREP.10	SANTA INES 72 REPPA INTERESES Y AMORTIZ	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,39		56.710,48		291.759,17

294

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2004.2.IREP.10	SANTA INES 72 REPPA INTERESES Y AMORTIZ	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-60901-ENAJENACION DE OTROS TERRENOS	0,22		31.005,93		291.759,83
2004.2.IREP.11	VIRREINAS R-8 (ALQ) INTERESES Y AMORTIZ	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSFERENCIAS DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,42		154.613,23		815.490,61
2004.2.IREP.11	VIRREINAS R-8 (ALQ) INTERESES Y AMORTIZ	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,01		4.539,40		
2004.2.IREP.11	VIRREINAS R-8 (ALQ) INTERESES Y AMORTIZ	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-45080-OTRAS SUBVENCIONES CORRIENTES DE LA ADMI	0,34		122.597,88		
2004.2.IREP.11	VIRREINAS R-8 (ALQ) INTERESES Y AMORTIZ	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-60901-ENAJENACION DE OTROS TERRENOS	0,23		83.610,92		815.490,62
2004.3.I110.2	ACTUACIONES DIRECTAS 2004	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-RTE TESORERIA GTOS FINANCIACIÓN AFECTADA	0,92		687,12	150,16	

258

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2004.3.1110.2	ACTUACIONES DIRECTAS 2004	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-78000-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DE FAMILIAS	0,08		58,38	12,76	
2004.3.1800.9	REHABILITAC. ZONAS DEGRADADAS INCENT FAM	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,63		35.345,74		
2004.3.1800.9	REHABILITAC. ZONAS DEGRADADAS INCENT FAM	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,37		20.839,56		
2004.3.1800.10	REHABILITACION Z. DEGRAD INCENT BARRIADA	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	1,01				
2005.2.IREP.13	LOPEZ PINTO ALQUILER INT. Y AMORT	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA	0,31		25.084,10		121.899,08
2005.2.IREP.13	LOPEZ PINTO ALQUILER INT. Y AMORT	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO AA.	0,05		3.930,96	2,42	

567

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2005.2.IREP 13	LOPEZ PINTO ALQUILER INT. Y AMORT	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-SIN DESCRIPCION	0,64		52.287,37		121.882,34
2005.3.1110.2	ACTUACIONES DIRECTAS 2005	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	1,00		58.497,36	2.294,32	
2005.3.1270.6	PROYECTOS TECNICOS 2005	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,74		1.505,97	3.594,98	
2005.3.1270.6	PROYECTOS TECNICOS 2005	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-SIN DESCRIPCION	0,26		534,52	1.276,00	
2005.3.1270.7	INSTALACIONES BOMBEROS CHURRIANA	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	1,00		11.983,94		

3000

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2005.3.1270.30	INSTALACIONES BOMBEROS TEATINOS	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO AA.	1,00	10.042,13			
2005.3.1700.8	REHABILITACION ZONAS DEGRADADAS INCENT	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,68				
2005.3.1700.8	REHABILITACION ZONAS DEGRADADAS INCENT	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,32	7.479,29			
2005.3.1800.9	REHABILITACION ZONAS DEGRADADAS INC. 78	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,75		4.640,65	32.069,26	
2005.3.1800.9	REHABILITACION ZONAS DEGRADADAS INC. 78	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,33	57.860,93			
2005.3.1800.10	REHABILITACION ZONAS DEGRADADAS BARRIADA	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,92		135.760,31	4.800,34	

1801

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2005.3.1800.10	REHABILITACION ZONAS DEGRADADAS BARRIADA	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,09		13.949,74	493,25	
2005.3.1820.11	JABONEROS 46 VPO	A28000040 BBVA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,20		4.679,84	4.465,22	
2005.3.1820.11	JABONEROS 46 VPO	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,02	16.194,14			
2005.3.1820.11	JABONEROS 46 VPO	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,00	1,54		309,08	
2005.3.1820.11	JABONEROS 46 VPO	111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,78		18.391,88	17.252,12	
2005.3.1820.13	SOLIVA ESTE R-12 1 FASE	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00			310,04	

302

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2005.3.1820.13	SOLIVA ESTE R-12 1 FASE	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,01			955,73	
2005.3.1820.13	SOLIVA ESTE R-12 1 FASE	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-60901-ENAJ. OTROS TERRENOS	0,00			206,05	
2005.3.1820.13	SOLIVA ESTE R-12 1 FASE	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,03			2.956,06	
2005.3.1820.13	SOLIVA ESTE R-12 1 FASE	111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,96		29 515,14	86.617,87	
2005.3.1820.16	SOLIVA ESTE R-1 2 FASE	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-60901-ENAJ. OTROS TERRENOS	0,02				
2005.3.1820.16	SOLIVA ESTE R-1 2 FASE	101010101 ENT. FINANCIERA CAMBIO FINANCIACION	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,05				

303

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACION	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACION PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2005.3.1820.16	SOLIVA ESTE R-1 2 FASE	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,81		1.397,39	854.642,87	
2005.3.1820.16	SOLIVA ESTE R-1 2 FASE	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-75080-OTRAS T CAP ADMON GRAL JUNTA AND	0,13				
2005.3.1820.17	OLLETAS PAM PD 3 15 VENTA	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-60100-SIN DESCRIPCION	-0,13				1.830,21
2005.3.1820.17	OLLETAS PAM PD 3 15 VENTA	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,13		3.815,15	1.794,30	
2005.3.1820.17	OLLETAS PAM PD 3 15 VENTA	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	1,00			233.643,72	
2005.3.1820.20	VIRGEN DEL CARMEN 33 VENTA	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,02				

304

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2005.3.1820.20	VIRGEN DEL CARMEN 33 VENTA	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,16				21.238,62
2005.3.1820.20	VIRGEN DEL CARMEN 33 VENTA	1010101010 ENT. FINANCIERA CAMBIO FINANCIACION	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,03				
2005.3.1820.20	VIRGEN DEL CARMEN 33 VENTA	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,80		64.705,00	36.238,63	
2005.3.1820.21	SOLIVA ESTE R-8-A 1 FASE	A28000040 BBVA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,09				
2005.3.1820.21	SOLIVA ESTE R-8-A 1 FASE	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-TRANSFER ENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN	0,01	13.796,90			
2005.3.1820.21	SOLIVA ESTE R-8-A 1 FASE	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,02				

305

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2005.3.1820.21	SOLIVA ESTE R-8-A 1 FASE	1010101010 ENT. FINANCIERA CAMBIO FINANCIACION	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,06				
2005.3.1820.21	SOLIVA ESTE R-8-A 1 FASE	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,81				
2005.3.1820.25	JUDERIA 10 VENTA	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-TRANSFER ENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN	0,05				
2005.3.1820.25	JUDERIA 10 VENTA	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,95				67.601,78
2005.3.1820.27	PUERTO PAREJO 23 VENTA	A28000040 BBVA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,10				
2005.3.1820.27	PUERTO PAREJO 23 VENTA	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS CO. AA.	0,23				

306

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2005.3.1820.27	PUERTO PAREJO 23 VENTA	000000000	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,14				
2005.3.1820.27	PUERTO PAREJO 23 VENTA	111111111	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,53			545.892,01	
2006.2.IREP.14	GARCIA GRANA R-3 Y R-4 INTERESES Y AMORT	P2906700F	00-40000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,19		65.334,01		450.037,69
2006.2.IREP.14	GARCIA GRANA R-3 Y R-4 INTERESES Y AMORT	P2906700F	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,04		12.658,85	0,01	
2006.2.IREP.14	GARCIA GRANA R-3 Y R-4 INTERESES Y AMORT	000000000	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	0,09		30.430,16	0,03	
2006.2.IREP.14	GARCIA GRANA R-3 Y R-4 INTERESES Y AMORT	111111111	00-91300-PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE EN	0,12		42.390,64	0,04	

307

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2006.2.IREP.14	GARCIA GRANA R-3 Y R-4 INTERESES Y AMORT	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,57		196.870,69		450.037,56
2006.3.1270.6	PROYECTOS TECNICOS 2009	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO AA.	1,00			162.109,74	
2006.3.1270.8	INSTALACIONES BOMB.CAMP R. FRANKLIN	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,65				
2006.3.1270.8	INSTALACIONES BOMB.CAMP R. FRANKLIN	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO AA.	0,36		1.297,19		2.019,15
2006.3.1700.8	REHABILITACION ZONAS DEG. INCENTIVOS	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	1,00			68.362,75	

308

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2006.3.1800.9	REHABILITACION ZONAS DEG. INCENTIVOS	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,77		3.424,04	167.950,15	
2006.3.1800.9	REHABILITACION ZONAS DEG. INCENTIVOS	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,25	20.129,12			
2006.3.1800.12	ACTUACIONES DIRECTAS 2006	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	1,01				1.745,22
2006.3.1800.12	ACTUACIONES DIRECTAS 2006	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-78000-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DE FAMILIAS	0,00			99,81	
2006.3.1820.10	SOLIVA ESTE R-13-A 1ª FASE	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,07		42,55		4.789,22
2006.3.1820.10	SOLIVA ESTE R-13-A 1ª FASE	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,03		22,12	145,71	

309

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2006.3.1820.10	SOLIVA ESTE R-13-A 1ª FASE	1010101010 ENT. FINANCIERA CAMBIO FINANCIACION	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,07		46,12	303,88	
2006.3.1820.10	SOLIVA ESTE R-13-A 1ª FASE	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,80		25.010,84	3.454,30	
2006.3.1820.10	SOLIVA ESTE R-13-A 1ª FASE	2020202020 VENTAS CAMBIO DE FINANCIACION	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,05		31,61	208,25	
2006.3.1820.13	SOLIVA ESTE R-7-C 1ª FASE	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,00			9,06	
2006.3.1820.13	SOLIVA ESTE R-7-C 1ª FASE	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,03			463,09	
2006.3.1820.13	SOLIVA ESTE R-7-C 1ª FASE	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,97			880.797,31	

310

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2006.3.1820.16	SOLIVA ESTE R-7-A 2 FASE	A28000040 BBVA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,08		463,62	1.346,18	
2006.3.1820.16	SOLIVA ESTE R-7-A 2 FASE	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,01		49,00	142,27	
2006.3.1820.16	SOLIVA ESTE R-7-A 2 FASE	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,01	3.819,08			
2006.3.1820.16	SOLIVA ESTE R-7-A 2 FASE	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-60901-ENAJ OTROS TERRENOS	0,00		21,52	62,48	
2006.3.1820.16	SOLIVA ESTE R-7-A 2 FASE	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,05		262,40	761,90	
2006.3.1820.16	SOLIVA ESTE R-7-A 2 FASE	111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,86		4.977,59	14.452,96	

113

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2006.3.1820.17	SOLIVA ESTE R-7-B 2 FASE	A28000040 BBVA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,09		249,38	1.815,62	
2006.3.1820.17	SOLIVA ESTE R-7-B 2 FASE	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,03		90,74	660,65	
2006.3.1820.17	SOLIVA ESTE R-7-B 2 FASE	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,01	112,43			
2006.3.1820.17	SOLIVA ESTE R-7-B 2 FASE	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,03		93,01	677,13	
2006.3.1820.17	SOLIVA ESTE R-7-B 2 FASE	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,84		2.285,51	16.639,62	
2006.3.1820.22	SOLIVA ESTE R-8-B 1ª FASE	A28000040 BBVA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,05				

212

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2006.3.1820.22	SOLIVA ESTE R-8-B 1ª FASE	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-TRANSFER ENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN	0,01				
2006.3.1820.22	SOLIVA ESTE R-8-B 1ª FASE	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,03				
2006.3.1820.22	SOLIVA ESTE R-8-B 1ª FASE	1010101010 ENT. FINANCIERA CAMBIO FINANCIACION	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,04				
2006.3.1820.22	SOLIVA ESTE R-8-B 1ª FASE	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,89				
2006.3.1820.23	SOLIVA ESTE R-9-A 1ª FASE	A28000040 BBVA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,04				
2006.3.1820.23	SOLIVA ESTE R-9-A 1ª FASE	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-TRANSFER ENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN	0,00				

Handwritten mark

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2006.3.1820.23	SOLIVA ESTE R-9-A 1ª FASE	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,00				
2006.3.1820.23	SOLIVA ESTE R-9-A 1ª FASE	1010101010 ENT. FINANCIERA CAMBIO FINANCIACION	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,09				
2006.3.1820.23	SOLIVA ESTE R-9-A 1ª FASE	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,88		4.000,00		
2006.3.1820.24	SOLIVA ESTE R-9-B 1ª FASE	A28000040 BBVA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,07				
2006.3.1820.24	SOLIVA ESTE R-9-B 1ª FASE	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,00				
2006.3.1820.24	SOLIVA ESTE R-9-B 1ª FASE	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,02				

314

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2006.3.1820.24	SOLIVA ESTE R-9-B 1ª FASE	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,05				
2006.3.1820.24	SOLIVA ESTE R-9-B 1ª FASE	1010101010 ENT. FINANCIERA CAMBIO FINANCIACION	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,03				
2006.3.1820.24	SOLIVA ESTE R-9-B 1ª FASE	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,82		3.944,67		
2006.3.1820.25	SOLIVA ESTE R-10 1ª FASE	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,02		186,25	1.420,92	
2006.3.1820.25	SOLIVA ESTE R-10 1ª FASE	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,03		218,24	1.664,97	
2006.3.1820.25	SOLIVA ESTE R-10 1ª FASE	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-38000-REINTEGR O DE AVALES.	0,01		59,35	452,75	

315

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2006.3.1820.25	SOLIVA ESTE R-10 1ª FASE	1010101010 ENT. FINANCIERA CAMBIO FINANCIACION	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,08		649,35	4.953,93	
2006.3.1820.25	SOLIVA ESTE R-10 1ª FASE	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,92		7.249,75	55.308,88	
2006.3.1820.25	SOLIVA ESTE R-10 1ª FASE	2020202020 VENTAS CAMBIO DE FINANCIACION	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,00		20,56	156,82	
2006.3.1820.28	SOLIVA ESTE R-5-A 2ª FASE	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TRANSFER ENCIAS DE CAPITAL	0,01			888,88	
2006.3.1820.28	SOLIVA ESTE R-5-A 2ª FASE	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,09			5.919,56	
2006.3.1820.28	SOLIVA ESTE R-5-A 2ª FASE	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-38000-REINTEGR O DE AVALES.	0,01			478,23	

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCION	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2006.3.1820.28	SOLIVA ESTE R-5-A 2ª FASE	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,94		25.000,00	59 215,76	
2006.3.1820.29	SOLIVA ESTE R-5-B 2ª FASE	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TRANSFER ENCIAS DE CAPITAL	0,00			5,13	
2006.3.1820.29	SOLIVA ESTE R-5-B 2ª FASE	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-TRANSFER ENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN	0,01			722,95	
2006.3.1820.29	SOLIVA ESTE R-5-B 2ª FASE	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,10			5.264,55	
2006.3.1820.29	SOLIVA ESTE R-5-B 2ª FASE	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-38000-REINTEGR O DE AVALES.	0,01			420,40	
2006.3.1820.29	SOLIVA ESTE R-5-B 2ª FASE	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,95		25.000,00	52.557,86	

317

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2006.3.1820.30	SOLIVA ESTE R-6-2ª FASE	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,07				
2006.3.1820.30	SOLIVA ESTE R-6-2ª FASE	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,79			1.559.704,59	
2006.3.1820.30	SOLIVA ESTE R-6-2ª FASE	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-75080-OTRAS T CAP ADMON GRAL JUNTA AND	0,14				
2006.3.1820.31	SOLIVA ESTE R-11-A 2ª FASE	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-60901-ENAJ. OTROS TERRENOS	0,00				
2006.3.1820.31	SOLIVA ESTE R-11-A 2ª FASE	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,07				
2006.3.1820.31	SOLIVA ESTE R-11-A 2ª FASE	1010101010 ENT. FINANCIERA CAMBIO FINANCIACION	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,06				

3/8

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2006.3.1820.31	SOLIVA ESTE R-11-A 2ª FASE	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,76			663.270,71	
2006.3.1820.31	SOLIVA ESTE R-11-A 2ª FASE	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-75080-OTRAS T CAP ADMON GRAL JUNTA AND	0,11				
2006.3.1820.32	SOLIVA ESTE R-11-B 2ª FASE	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,04				
2006.3.1820.32	SOLIVA ESTE R-11-B 2ª FASE	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,08				
2006.3.1820.32	SOLIVA ESTE R-11-B 2ª FASE	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-60901-ENAJ. OTROS TERRENOS	0,01				
2006.3.1820.32	SOLIVA ESTE R-11-B 2ª FASE	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,00				

618
319

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2006.3.1820.32	SOLIVA ESTE R-11-B 2ª FASE	1010101010 ENT. FINANCIERA CAMBIO FINANCIACION	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,09				
2006.3.1820.32	SOLIVA ESTE R-11-B 2ª FASE	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,70				
2006.3.1820.32	SOLIVA ESTE R-11-B 2ª FASE	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-75080-OTRAS T CAP ADMON GRAL JUNTA AND	0,10				
2006.3.IREP.15	TETUAN ARENISCA INTERESES Y AMORTIZACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,28		4.868,09		37.738,01
2006.3.IREP.15	TETUAN ARENISCA INTERESES Y AMORTIZACION	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,72		12.698,80		37.733,26
2007.3.1010.1	OBRAS DE URBANIZACION 2007-SINDT	G58899998 CAJA AH Y PENSIONES DE BARCELONA CAIXA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,10		77.943,94	13.351,46	

320

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2007.3.1010.1	OBRAS DE URBANIZACION 2007-SINDT	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,01		10.974,13	1.879,82	
2007.3.1010.1	OBRAS DE URBANIZACION 2007-SINDT	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-60901-ENAJENACION DE OTROS TERRENOS	0,22		166.282,84	28.483,54	
2007.3.1010.1	OBRAS DE URBANIZACION 2007-SINDT	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIENT	0,04	41.925,76			2.710,67
2007.3.1010.1	OBRAS DE URBANIZACION 2007-SINDT	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	0,33		247.396,72	42.378,00	
2007.3.1010.1	OBRAS DE URBANIZACION 2007-SINDT	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,01		4.294,65	735,66	
2007.3.1010.1	OBRAS DE URBANIZACION 2007-SINDT	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-75080-TRANSF CAPITAL DE LA JUNTA	0,12	359.768,37		16.032,68	

321

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2007.3.1010.1	OBRAS DE URBANIZACION 2007-SINDT	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-75080-OTRAS T CAP ADMON GRAL JUNTA AND	0,26	255.521,97		33.889,64	
2007.3.1270.6	PROYECTOS TECNICOS 2007-SINDT	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO AA.	1,00				
2007.3.1700.10	ACTUACIONES DIRECTAS 2007-SINDT	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	1,01	8.216,41			
2007.3.1700.11	REHABILITACION ZONAS DEGRADADAS-SINDT	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,84	48.645,11			
2007.3.1700.11	REHABILITACION ZONAS DEGRADADAS-SINDT	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,18		32.534,66	68.486,16	

324

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2007.3.1700.12	REHABILITACION ZONAS DEGRADADAS BARRIADA	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	1,03			3.995,54	
2007.3.1820.13	UNIVERSIDAD SUP T8 R-1-SINDT	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	1,00				
2007.3.1820.15	UNIVERSIDAD SUP T-8 R-5-SINDT	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	1,00				
2007.3.1820.16	UNIVERSIDAD SUP T8 R-10 140 V-SINDT	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	1,00				
2007.3.1820.17	UNIVERSIDAD SUP T8 R-11 175-SINDT	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	1,00				

323

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2007.3.1820.18	UNIVERSIDAD SUP T8 R-12 202-SINDT	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	1,00				
2007.3.1820.19	UNIVERSIDAD SUP T8 R-14 69-SINDT	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	1,00				
2007.3.1820.20	SNIVERSIDAD SUP T8 R-15 91-SINDT	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	1,00				
2007.3.1820.21	UNIVERSIDAD SUP T8 R-16 113-SINDT	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	1,00				
2007.3.1820.22	SAN FELIX DE CANTALICIO SUNP CA-2 20-SIN	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,58		4.781,75	5.709,21	

327

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2007.3.1820.22	SAN FELIX DE CANTALICIO SUNP CA-2 20-SIN	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN	0,02	36.777,37			
2007.3.1820.22	SAN FELIX DE CANTALICIO SUNP CA-2 20-SIN	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,29	72.054,23			107.872,39
2007.3.1820.22	SAN FELIX DE CANTALICIO SUNP CA-2 20-SIN	111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,10	14.687,29			1.326,13
2007.3.IREP.16	SOLIVA R-10 INTERESES Y AMORTIZACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSFCTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,50				10.295,31
2007.3.IREP.16	SOLIVA R-10 INTERESES Y AMORTIZACION	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-SIN DESCRIPCION	0,50				10.295,31
2007.3.IREP.17	SOLIVA R9A INTERESES Y AMORTIZACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSFCTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,50				9.508,42

325

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2007.3.IREP.17	SOLIVA R9A INTERESES Y AMORTIZACION	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-SIN DESCRIPCION	0,50				9.508,42
2007.3.IREP.18	SOLIVA R9B INTERESES Y AMORTIZACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,50				10.159,32
2007.3.IREP.18	SOLIVA R9B INTERESES Y AMORTIZACION	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-SIN DESCRIPCION	0,50				10.159,32
2008.2.IREP.16	GOTA DE LECHE INTERESES Y AMORTIZACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,50		40.832,05		262.664,26
2008.2.IREP.16	GOTA DE LECHE INTERESES Y AMORTIZACION	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,50		40.832,05		262.664,26
2008.2.IREP.17	MARISCAL INTERESES Y AMORTIZACION	G29498086 UNICAJA CIF ANTIGUO	00-91300-PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE EN	0,27		24.009,22		

325

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2008.2.IREP.17	MARISCAL INTERESES Y AMORTIZACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,37		33.216,61		263.821,19
2008.2.IREP.17	MARISCAL INTERESES Y AMORTIZACION	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-60901-ENAJENACION DE OTROS TERRENOS	0,37		33.216,61		263.821,19
2008.2.IREP.18	SOLIVA ESTE R2 INTERESES Y AMORTIZACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,31		44.796,09		247.117,14
2008.2.IREP.18	SOLIVA ESTE R2 INTERESES Y AMORTIZACION	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,69		101.587,04		241.377,88
2008.2.IREP.19	SOLIVA ESTE R13C INTERESES Y AMORTIZACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,41		69.088,79		326.819,00
2008.2.IREP.19	SOLIVA ESTE R13C INTERESES Y AMORTIZACION	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,59		98.049,12		326.819,00

KFC

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACION PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2008.2.IREP.20	VITAL AZA INTERESES Y AMORTIZACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-4000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,50		764,86		5.699,96
2008.2.IREP.20	VITAL AZA INTERESES Y AMORTIZACION	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,50		764,86		5.699,96
2008.2.IREP.21	DIVINA PASTORA INTERESES Y AMORTIZACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-4000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,50		25.124,16		199.739,74
2008.2.IREP.21	DIVINA PASTORA INTERESES Y AMORTIZACION	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,50		25.124,16		199.739,74
2008.2.IREP.22	SOLIVA R1 INTERESES Y AMORTIZACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-4000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,36		47.311,77		220.004,45
2008.2.IREP.22	SOLIVA R1 INTERESES Y AMORTIZACION	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,64		84.061,88		196.170,81

328

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2008.2.IREP.23	SOLIVA R13B INTERESES Y AMORTIZACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-4000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,37		61.484,05		263.427,04
2008.2.IREP.23	SOLIVA R13B INTERESES Y AMORTIZACION	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,63		103.993,09		263.403,79
2008.2.IREP.24	SOLIVA R6 INTERESES Y AMORTIZACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-4000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA	0,33		60.084,49		281.116,87
2008.2.IREP.24	SOLIVA R6 INTERESES Y AMORTIZACION	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,67		121.262,19		281.078,10
2008.2.IREP.25	SOLIVA R11A INTERESES Y AMORTIZACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-4000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,37		66.451,72		217.185,34
2008.2.IREP.25	SOLIVA R11A INTERESES Y AMORTIZACION	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,63		113.810,40		217.158,02

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2008.2.IREP 26	SOLIVA R11B INTERESES Y AMORTIZACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-4000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA	0,31		41.013,96		173.685,83
2008.2.IREP 26	SOLIVA R11B INTERESES Y AMORTIZACION	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,69		90.047,41		173.665,30
2008.3.1270.6	PROYECTOS TECNICOS 2008-SINDT	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO AA.	1,00	3.209,16			
2008.3.1700.11	AYUDAS DIRECTAS A REHABILITACION	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	1,02	1.161,89			
2008.3.1700.12	AYUDAS DIRECTAS A REHAB. BARRIADAS-SINDT	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,71	39.154,42		27.764,19	
2008.3.1700.12	AYUDAS DIRECTAS A REHAB. BARRIADAS-SINDT	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO AA.	0,29		17.193,53	71.385,51	

310

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2008.3.1820.1	GARCIA GRANA R-6 64 VPO-SINDT	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TR.CAPITAL DE ORGANISMOS AUTONOMOS	0,01				
2008.3.1820.1	GARCIA GRANA R-6 64 VPO-SINDT	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,21				981.372,71
2008.3.1820.1	GARCIA GRANA R-6 64 VPO-SINDT	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,78				
2009.3.1200.1	DEMOLICIONES Y VALLADO 2009-SINDT	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-SIN DESCRIPCION	1,00			1.874,76	
2009.3.1270.4	INSTITUTO MUNICIPAL DEL LIBRO-SINDT	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO AA.	1,00				

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2009.3.1700.13	CENTRO TRASNFORMACION SOLIVA-SINDT	0000000003 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	1,00		283.373,99		
2009.3.1700.14	CORDELERIA FINCA LA PALMA TRASLADO	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,85				
2009.3.1700.14	CORDELERIA FINCA LA PALMA TRASLADO	0000000003 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-SIN DESCRIPCION	0,13				43.775,69
2009.3.1700.14	CORDELERIA FINCA LA PALMA TRASLADO	0000000003 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-38000-REINTEGR O DE AVALES.	0,02				
2009.3.1800.10	ACTUACIONES DIRECTAS 2009-SINDT	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS OO. AA.	1,06		13.581,57		7.020,17
2009.3.1820.1	ZAMORANO 21 5 VPO	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O I.	00-71100-TRANSFER ENCIAS DE CAPITAL	0,59		9.167,30	48.931,75	

342

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2009.3.1820.1	ZAMORANO 21 5 VPO	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,41		6.291,78	33.583,27	
2009.3.1820.2	CHURRUCA 7 3 VPO	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O I	00-71100-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,64		15.519,96	32.234,22	
2009.3.1820.2	CHURRUCA 7 3 VPO	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,37	9.077,60			16.207,64
2009.3.1820.3	ZAMORANO 68	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,73		276,91		7.904,47
2009.3.1820.3	ZAMORANO 68	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,32		9.176,30	1.033,05	
2009.3.1820.4	JARA 57 2 VPO	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,09		1.436,43	1.006,11	

313

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2009.3.1820.4	JARA 57 2 VPO	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	0,95		12.777,64	8.051,08	
2009.3.1820.5	YEDRA 6 VPO	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PTMOS LP DE ENTES FUERA DEL SP	1,00		56.292,47	89.819,05	
2010.2.IREP.27	ROSAL CARMESI INTERESES Y AMORTIZACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSF CTES DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,31		45.934,98		196.914,45
2010.2.IREP.27	ROSAL CARMESI INTERESES Y AMORTIZACION	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBV CTES DE ADMON GRAL JTA AND	0,69		100.017,09		196.914,95
2010.3.1250.1	MOBILIARIO Y ENSERES 2010-SINDT	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	1,09			1.045,63	

344

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2010.3.1270.1	PTOS TECNICOS Y ADQ CALLE CARRIL	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS CO. AA.	0,54				9.218,72
2010.3.1270.1	PTOS TECNICOS Y ADQ CALLE CARRIL	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,46			143.454,11	
2010.3.1890.1	DEMOLICIONES Y VALLADO DE PROMOCIONES-SI	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN	0,20			95,77	
2010.3.1890.1	DEMOLICIONES Y VALLADO DE PROMOCIONES-SI	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	0,80			383,74	
2010.3.1890.2	ACTUACIONES DIRECTAS 2010-SINDT	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,01		2.403,18	6.692,70	
2010.3.1890.2	ACTUACIONES DIRECTAS 2010-SINDT	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-T CAPITAL DEL AYTO A SUS CO AA.	0,63	165.752,17			11.189,19

JMS

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2010.3.1890.2	ACTUACIONES DIRECTAS 2010-SINDT	00CC000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	0,29		97.134,13	264.520,12	
2010.3.1890.2	ACTUACIONES DIRECTAS 2010-SINDT	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE EN	0,07		30.603,97	85.230,04	
2010.3.IREP.28	GARCIA GRANA R-5 INT Y AMORT	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSFERENCIAS DEL AYTO A SUS OO. AA.	0,50		69.278,16		187.866,47
2010.3.IREP.28	GARCIA GRANA R-5 INT Y AMORT	8 JUNTA DE ANDALUCIA	00-45080-OTRAS SUBVENCIONES DE ADMINISTRACION GENERAL JTA AND	0,50		69.278,16		187.866,47
2010.8.1399.1	APORTACIONES SALONES INMOBILIARIOS	00CC000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-47000-DE EMPRESAS PRIVADAS.	1,00			99.550,94	
2010.8.1400.1	SALONES INMOBILIARIOS APORTACION MUNICIPAL	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-40000-TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL AYUNTAMIENTO	1,00			10.138,30	

346

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCION	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2010.8.1610.1	FINANCIACION VPO	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	1,00			30.624,09	
2010.8.1700.1	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AYUNTAMIENTO	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-7000-	1,00				
2010.8.1700.1	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AYUNTAMIENTO	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	1,00				
2010.8.1700.1	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AYUNTAMIENTO	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-7000-	1,00				
2010.8.1711.1	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL GMU	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00			90.272,77	

74

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2010.8.I913.1	FINANCIACION PRESTAMO VPO	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE EN	1,00			1.613.409,24	
2011.3.I212.5	OBRAS EN PROMOCIONES DE LA CC.AA. CONVENIOS 15 %	P7990003A INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA	00-54100-RENTA DE INMUEBLES PRODUCTO DEL ARRENDAM	1,00		11.237,11	862.828,64	
2011.3.I250.1	MOBILIARIO Y ENSERES 2011-SINDT	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJ VIVIENDAS Y LOCALES NEGOCIO	1,00		30,28	5.276,75	
2011.3.I270.11	ADQUIISICION DE SUELO UE-26	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN	1,00			47.066,33	
2011.3.I700.6	AYUDAS A LA REHABILITACION	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,38		370.667,91	309.182,19	

218

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2011.3.1700.6	AYUDAS A LA REHABILITACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMEN	0,53		94.448,69		19.009,43
2011.3.1700.6	AYUDAS A LA REHABILITACION	111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE EN	0,09		86.172,19	112.895,56	
2012.3.1270.1	PROYECTOS TECNICOS 2012	111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE EN	1,00			2.273,27	
2012.3.1800.1	CARITAS ACTUACION PLAZA ALFONSO XII	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	1,00		32.098,38	2.985,67	
2012.3.1800.2	PROYECTO HOGAR PAI PALMA PALMILLA VIRREINAS 26 DE FEBRERO	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,09	44.397,13			39.002,88

646

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2012.3.1800.2	PROYECTO HOGAR PAI PALMA PALMILLA VIRREINAS 26 DE FEBRERO	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70030-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN	0,67		233.707,56	109.343,73	
2012.3.1800.2	PROYECTO HOGAR PAI PALMA PALMILLA VIRREINAS 28 DE FEBRERO	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-60901-ENAJENACION DE OTROS TERRENOS	0,21		276.516,53		466.020,06
2012.3.1800.2	PROYECTO HOGAR PAI PALMA PALMILLA VIRREINAS 26 DE FEBRERO	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-78000-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DE FAMILIAS	0,05		6.943,62	7.479,10	
2012.3.1800.2	PROYECTO HOGAR PAI PALMA PALMILLA VIRREINAS 26 DE FEBRERO	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	0,05		28.218,70		71.993,16
2012.3.1890.3	PROYECTO ELIH-MED CIUDAD JARDIN	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN	0,89	10.120,77			
2012.3.1890.3	PROYECTO ELIH-MED CIUDAD JARDIN	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	0,10			1.173,18	

350

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2013.3.1270.1	PROYECTOS TECNICOS 2013	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	1,00			48.647,21	
2013.3.1800.4	ACTUACIONES DIRECTAS 2013	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIENT	0,81	2.395,18		37.541,44	
2013.3.1800.4	ACTUACIONES DIRECTAS 2013	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	0,14		3.283,96		66.825,03
2013.3.1800.4	ACTUACIONES DIRECTAS 2013	111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE EN	0,05	25.211,94		2.318,57	
2013.3.1820.1	CARRIL UE 26 38 ALOJAMIENTOS	111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE EN	1,00		1.142.449,43	735.788,65	

31

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2013.3.1820.2	HUERTO DEL CONDE IMPERMEABILIZACIÓN	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-3800-REINTEGR O DE AVALES	1,00			10.600,00	
2014.2.1220.1	PLAN ADQUISICION VIVIENDAS FRES	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TRANSFER ENCIAS DE CAPITAL	1,00				
2014.2.1220.2	ADQUISICION DE VIVIENDAS ADIF	B93111557 SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA S.L	00-60901-ENAJENACION DE OTROS TERRENOS	1,00		44.350,12	37.619,88	
2014.2.1890.2	ADECUACION BIENES MUNICIPALES	B93111557 SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA S.L	00-60901-ENAJENACION DE OTROS TERRENOS	1,00		142.499,60	150.196,76	
2014.3.1010.1	OBRAS URBANIZACION	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	0,37		126.524,47	12.631,98	

312

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2014.3.1010.1	OBRAS URBANIZACION	B93111557 SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA S.L.	00-60901-ENAJENACION DE OTROS TERRENOS	0,63		212.325,44	21.193,21	
2014.3.1250.1	MOBILIARIO Y ENSERES	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	1,00		8.796,08	103,55	
2014.3.1270.1	PROYECTOS TECNICOS 2014	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN	0,43	10.329,64			5.282,28
2014.3.1270.1	PROYECTOS TECNICOS 2014	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	0,57		12.596,75	14.965,70	
2014.3.1700.1	CONVOCATORIA REHABILITACION	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN	0,65	13.458,59		13.458,59	

383

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2014.3.1800.4	ACTUACIONES DIRECTAS PLAZA DE SAN MARTIN	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMEN	1,00				
2014.3.1820.1	NUESTRA SEÑORA DE FATIMA	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,96		4.630,95		63.527,01
2014.3.1820.1	NUESTRA SEÑORA DE FATIMA	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	0,04	6.718,94		2.200,82	
2014.3.1890.1	ACTUACIONES DIRECTAS EDIFICIO CALLE GRANADA-CAÑUEL O SAN BERNARDO-BEATAS	P2906700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMEN	1,00				
2015.2.1010.1	OBRAS DE URBANIZACION 2015	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00	145,84		145,84	

311

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2015.2.1010.1	OBRAS DE URBANIZACION 2015	P29C67C0F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70C00-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN	0,34	81.727,81		81.727,81	
2015.2.1010.1	OBRAS DE URBANIZACION 2015	C0C000C00 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	0,17		6.031,03		6.031,03
2015.2.1010.1	OBRAS DE URBANIZACION 2015	111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE EN	0,49	125.241,96		125.241,96	
2015.2.1250.1	MOBILIARIO Y ENSERES 2015	C0C000C00 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	1,00	12,97		12,97	
2015.2.1260.1	EQUIPOS PARA PROCESO DE INFORMACION 2015	C0C000C00 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	1,00	1.000,00		1.000,00	
2015.3.1700.1	CONVOCATORIA SUBVENCIONES REHABILITACION 2015	P29C67C0F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70C00-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN	1,00				

515

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACIÓN

EJERCICIO 2015

CÓDIGO DE GASTO	DESCRIPCIÓN	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2015.3.1800.2	ACTUACIONES DIRECTAS EBC EN PORTADA ALTA	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	1,00	10.000,00		10.000,00	
2015.3.1800.3	ACTUACIONES DIRECTAS EBC BARRIADA SIXTO	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	1,00	2.500,00		2.500,00	
2015.3.1800.4	ACTUACIONES DIRECTAS EBC CALLE LA UNION	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	1,00	1.000,00		1.000,00	
2015.3.1800.5	ACTUACIONES DIRECTAS EBC BDA GIRON DELICIAS (ENTORNO TABACALERA)	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	1,00	10.000,00		10.000,00	
2015.3.1800.6	ACTUACIONES DIRECTAS REHABILITACION IGLESIA SANTIAGO	000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	1,00	13.500,00		13.500,00	

316

GASTOS CON FINANCIACIÓN AFECTADA

DESVIACIONES DE FINANCIACION

EJERCICIO 2015

CODIGO DE GASTO	DESCRIPCION	AGENTE FINANCIADOR		COEFICIENTE DE FINANCIACIÓN	DESVIACIONES DEL EJERCICIO		DESVIACIONES ACUMULADAS	
		TERCERO	APLICACION PRESUPUESTARIA		POSITIVAS	NEGATIVAS	POSITIVAS	NEGATIVAS
2015.3.1800.7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL SUBVENCIONES A LA REHABILITACION	P7990002C GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, O.I.	00-71100-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,03				
2015.3.1800.7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL SUBVENCIONES A LA REHABILITACION	P2908700F EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA	00-70000-TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL AYUNTAMIEN	0,14	32.149,48		32.149,48	
2015.3.1800.7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL SUBVENCIONES A LA REHABILITACION	0000000000 RELACION NOMINAL ADJUNTA	00-61900-ENEJENACION DE VIVIENDAS Y LOCALES DE NE	0,53	283.373,99		283.373,99	
2015.3.1800.7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL SUBVENCIONES A LA REHABILITACION	1111111111 ENTIDAD FINANCIERA	00-91300-PRESTAMOS RECIBIDOS A LARGO PLAZO DE EN	0,30	131.358,40		131.358,40	
TOTAL					2.055.617,51	8.680.575,13	13.012.025,37	14.744.001,90

Handwritten signature or initials.



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554852

Remanente de tesorería



ESTADO DEL REMANENTE DE TESORERÍA

EJERCICIO 2015

CUENTAS	COMPONENTES	IMPORTES		
		AÑO	AÑO ANTERIOR	
57,556	1. Fondos líquidos		1.845.090,29	
	2. Derechos pendientes de cobro		28.413.397,98	
430	+ del Presupuesto corriente	11.818.488,76		
431	+ de Presupuestos cerrados	14.809.088,85		
257,258,270,275,440,442, 449,456,470,471,472,537, 538,550,565,566	+ de Operaciones no presupuestarias	1.785.820,37		
	3. Obligaciones pendientes de pago		6.361.418,98	
400	+ del Presupuesto corriente	2.170.769,26		
401	+ de Presupuestos cerrados	528.979,61		
165,166,180,185,410,414, 419,453,456,475,476,477, 502,515,516,521,550,560, 561	+ de Operaciones no presupuestarias	3.661.670,11		
	4. Partidas pendientes de aplicación		-1.483.697,56	
554,559	- cobros realizados pendientes de aplicación definitiva	1.765.878,36		
555,5581,5585	+ pagos realizados pendientes de aplicación definitiva	282.180,80		
	I. Remanente de tesorería total (1 + 2 - 3 + 4)		22.413.371,73	
2961,2962,2981,2982,49 00,4901,4902,4903,5961 ,5962,5981,5982	II. Saldos de dudoso cobro		9.171.409,32	
	III. Exceso de financiación afectada		13.012.025,37	
	IV. Remanente de tesorería para gastos generales (I - II - III)		229.937,04	

379



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 • 2008
Nº FS 554652

Indicadores financieros, patrimoniales y presupuestarios



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 05-11/02

Indicadores financieros y patrimoniales



INDICADORES FINANCIEROS, PATRIMONIALES Y PRESUPUESTARIOS.

1. INDICADORES FINANCIEROS Y PATRIMONIALES

A) LIQUIDEZ INMEDIATA

EJERCICIO 2015

FONDOS LÍQUIDOS (1)	PASIVO CORRIENTE (2)	LIQUIDEZ INMEDIATA (1/2)
1.845.090,29	12.352.014,56	0,15

B) LIQUIDEZ A CORTO PLAZO

DERECHOS PENDIENTES DE COBRO (2)	FONDOS LÍQUIDOS (1)	PASIVO CORRIENTE (3)	LIQUIDEZ A CORTO PLAZO ((1+2)/3)
28.413.397,98	1.845.090,29	12.352.014,56	2,45

C) LIQUIDEZ GENERAL

ACTIVO CORRIENTE (1)	PASIVO CORRIENTE (2)	LIQUIDEZ GENERAL (1/2)
47.246.399,56	12.352.014,56	3,83

D) ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE

PASIVO CORRIENTE (1)	PASIVO NO CORRIENTE (2)	NÚMERO DE HABITANTES (3)	ENDEUDAMIENTO POR HABITANTE ((1+2)/3)
12.352.014,56	93.195.949,33	569130	185,45

E) ENDEUDAMIENTO

PASIVO CORRIENTE (1)	PASIVO NO CORRIENTE (2)	PATRIMONIO NETO (3)	ENDEUDAMIENTO ((1+2)/(1+2+3))
12.352.014,56	93.195.949,33	113.480.372,01	0,48

F) RELACIÓN DE ENDEUDAMIENTO

PASIVO CORRIENTE (1)	PASIVO NO CORRIENTE (2)	RELACIÓN DE ENDEUDAMIENTO (1/2)
12.352.014,56	93.195.949,33	0,13

G) CASH-FLOW

PASIVO NO CORRIENTE (1)	FLUJOS NETOS DE GESTIÓN (2)	PASIVO CORRIENTE (3)	CASH-FLOW ((1/2) + (3/2))
93.195.949,33	6.278.611,69	12.352.014,56	16,81

H) PERIODO MEDIO DE PAGO A ACREEDORES COMERCIALES

SUMATORIO DE NÚMERO DE DÍAS PERIODO DE PAGO X IMPORTE DE PAGO (1)	SUMATORIO DE IMPORTE DE PAGO (2)	PERIODO MEDIO DE PAGO A ACREEDORES COMERCIALES (1/2)
-66.278.312,92	9.031.312,78	-7,34

I) PERIODO MEDIO DE COBRO

SUMATORIO DE NÚMERO DE DÍAS PERIODO DE COBRO X IMPORTE DE COBRO (1)	SUMATORIO IMPORTE DE COBRO (2)	PERIODO MEDIO DE COBRO (1/2)
1.142.991.285,27	1.478.133,64	773,27



363

J) RATIOS DE LA CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO PATRIMONIAL

1) ESTRUCTURA DE LOS INGRESOS

INGRESOS DE GESTIÓN ORDINARIA (1)	INGRESOS TRIBUTARIOS Y URBANÍSTICOS / (1)	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES RECIBIDAS / (1)	VENTAS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS / (1)	RESTO DE INGRESOS DE GESTIÓN ORDINARIA / (1)
8.437.341,96	0,00	1,24	0,13	-0,37

2) ESTRUCTURA DE LOS GASTOS

GASTOS DE GESTIÓN ORDINARIA (1)	GASTOS DE PERSONAL / (1)	TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES CONCEDIDAS / (1)	APROVISIONAMIENTOS / (1)	RESTO GASTOS DE GESTIÓN ORDINARIA / (1)
19.735.158,18	0,20	0,46	0,05	0,29

.) COBERTURA DE LOS GASTOS CORRIENTES

GASTOS DE GESTIÓN ORDINARIA (1)	INGRESOS DE GESTIÓN ORDINARIA (2)	COBERTURA DE LOS GASTOS CORRIENTES (1/2)
19.735.158,18	8.437.341,96	2,34



304

*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 2008
Nº FS 554862

Indicadores presupuestarios



365

INDICADORES PRESUPUESTARIOS

DEL PRESUPUESTO CORRIENTE

EJERCICIO 2015

EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS = OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS / CRÉDITOS DEFINITIVOS		
EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	CRÉDITOS DEFINITIVOS
0,63	21.484.296,55	33.991.860,79

REALIZACIÓN DE PAGOS = PAGOS LÍQUIDOS / OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS		
REALIZACIÓN DE PAGOS	PAGOS LÍQUIDOS	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS
0,90	19.313.527,29	21.484.296,55

GASTO POR HABITANTE = OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS / Nº DE HABITANTES		
GASTO POR HABITANTE	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS	Nº DE HABITANTES
37,75	21.484.296,55	569.130

INVERSIÓN POR HABITANTE = OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. VI y VII) / Nº DE HABITANTES		
INVERSIÓN POR HABITANTE	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. VI y VII)	Nº DE HABITANTES
14,59	8.306.294,39	569.130

ESFUERZO INVERSOR = OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. VI y VII) / OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS		
ESFUERZO INVERSOR	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS (Cap. VI y VII)	OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS
0,39	8.306.294,39	21.484.296,55

EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS = DERECHOS RECONOCIDOS NETOS / PREVISIONES DEFINITIVAS		
EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS	PREVISIONES DEFINITIVAS
0,50	16.945.942,61	33.991.860,79

REALIZACIÓN DE COBROS = RECAUDACIÓN NETA / DERECHOS RECONOCIDOS NETOS		
REALIZACIÓN DE COBROS	RECAUDACIÓN NETA	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS
0,30	5.127.453,85	16.945.942,61

AUTONOMÍA = DERECHOS RECONOCIDOS NETOS (de los cap. I, II, III, V, VI, VIII y transferencias recibidas) / DERECHOS RECONOCIDOS NETOS TOTALES		
AUTONOMÍA	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS (de los cap. I, II, III, V, VI, VIII y transferencias recibidas)	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS TOTALES
0,96	16.243.767,15	16.945.942,61

AUTONOMÍA FISCAL = DERECHOS RECONOCIDOS NETOS DE INGRESOS TRIBUTARIOS / DERECHOS RECONOCIDOS NETOS TOTALES		
AUTONOMÍA FISCAL	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS DE INGRESOS TRIBUTARIOS	DERECHOS RECONOCIDOS NETOS TOTALES
0,00	0,00	16.945.942,61



366

INDICADORES PRESUPUESTARIOS

SUPERÁVIT (o DEFICIT) POR HABITANTE = RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO / Nº DE HABITANTES		
SUPERÁVIT (o DEFICIT) POR HABITANTE	RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO	Nº DE HABITANTES
3,67	2 086 603,68	569.130

DE PRESUPUESTO CERRADOS

REALIZACIÓN DE PAGOS = PAGOS / SALDO INICIAL DE OBLIGACIONES (+/- Modificaciones y Anulaciones)		
REALIZACIÓN DE PAGOS	PAGOS	SALDO INICIAL DE OBLIGACIONES (+/- Modificaciones y Anulaciones)
0,76	1.706.190,57	2.235.170,18

REALIZACIÓN DE COBROS = COBROS / SALDO INICIAL DE DERECHOS (+/- Modificaciones y Anulaciones)		
REALIZACIÓN DE COBROS	COBROS	SALDO INICIAL DE DERECHOS (+/- Modificaciones)
0,48	13.575.614,24	28.384.703,09



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 · 2000
Nº FS 554852

Información sobre el coste de las actividades



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001:2008
Nº FS 554852

Resumen general de coste de la entidad



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
1ª FS 554652

RESUMEN GENERAL DE COSTE DE LA ENTIDAD

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO
DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA ICAL 2013



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Resumen del coste por elementos de las actividades



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554852

RESUMEN DEL COSTE POR ELEMENTOS DE LAS ACTIVIDADES

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO
DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA ICAL 2013



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Resumen de coste por actividad



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2000
Nº FS 554652

RESUMEN DEL COSTE POR ACTIVIDAD

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO
DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA ICAL 2013



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Resumen relacionando costes e ingresos de las actividades



RESUMEN RELACIONANDO COSTES E INGRESOS DE LAS ACTIVIDADES

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO
DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA ICAL 2013



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2000
Nº FS 554852

Indicadores de gestión



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Hechos posteriores al cierre



HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

SIN OPERACIONES REGISTRADAS EN EL PRESENTE EJERCICIO



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001:2008
Nº FS 554052

Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas



ASUNTO: Propuesta de equivalencia entre Balance de Situación a 31 de diciembre de 2014 y Balance a 1 de enero de 2015 por aplicación de la nueva Instrucción de Contabilidad y conformación del asiento de apertura a dicha fecha.

INFORME: De acuerdo al correo enviado con fecha 15 de diciembre pasado por el Jefe de Servicio de Contabilidad de ese Excmo. Ayuntamiento en relación al asiento de apertura de la contabilidad del ejercicio 2015, se emite el presente informe con la explicación de los criterios y ajustes que se propone realizar, para que sea objeto de su fiscalización.

Se adjunta cuadro explicativo con la equivalencia, partida a partida y saldo a saldo de todas las cuentas que conforman el Balance del IMV a 31 de diciembre de 2014.

En dicho cuadro se incluye también la página de las Notas para la Apertura del Modelo Contable el 1 de enero de 2015 de la Intervención General del Estado de fecha octubre de 2014 que se aplica en esta propuesta.

En base a esos criterios, se ha recogido la equivalencia de cuentas, realizando, en los casos en que así está previsto, el desglose de saldos correspondientes.

Por otra parte, indicar que estos desgloses realizados para el cálculo de las operaciones en curso, o de los acreedores y deudores, se han obtenido analizando los listados de liquidación y agrupando según los criterios de clasificación establecidos por los criterios de contabilización de los activos y pasivos financieros.

En el caso del saldo de la cuenta 2010 de Infraestructura e inversiones destinadas a uso general, la Guía de la IGAE, en su página 19 indica que se traspase su saldo a la cuenta 232 de Infraestructuras en Curso pero, visto el saldo existente, se verifica que todas las infraestructuras realizadas por este IMV (urbanización de suelos) y recogidas en esa cuenta están finalizadas por lo que, en el listado propuesta de asiento de apertura, se propone traspasar su saldo a la cuenta 2120 de Infraestructuras.

En el caso de las cuentas 2210 y 2213, dado que son cuentas que se llevan utilizando desde el primer plan contable y no se tiene detallado exhaustivamente la composición de sus saldos, sólo se ha desglosado el importe de una promoción de alquiler que se conoce y del valor de los pisos comprados por el IMV, ambas actuaciones en régimen del alquiler, que se propone imputar a la cuenta 2210, Inversiones Inmobiliarias. El resto de sus saldos, se mantiene en la cuenta 2110 de Construcciones hasta poder



determinar, en el proceso de fusión con el GIP, los componentes reales de estos saldos.

Las cuentas 2820 y 2840 de Amortizaciones, se han desglosado según las instrucciones de la Guía, separando el mobiliario de las construcciones no destinadas a la obtención de rentas y de las inversiones inmobiliarias destinadas a obtener rentas. En el caso de la cuenta 2840 todo su importe corresponde a la amortización de construcciones del PMS.

Las cuentas del subgrupo 43 no aparecen en esta edición de la Guía de la IGAE, pero dado que sí existen estas mismas cuentas en el propio Plan de cuentas, se hace la propuesta traspasando estos saldos a las cuentas equivalentes del nuevo Plan.

Málaga, 23 de diciembre de 2015

SERVICIO DE GESTIÓN
ECONÓMICO PRESUPUESTARIA



Fdo: El Jefe del Servicio
Nicolás Pérez del Moral

INSTITUTO
MUNICIPAL
DE LA VIVIENDA

Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 55.1652

CONFORME
EL INTERVENTOR
ACCIDENTAL



BALANCE APROBADO

PROPUESTA DE ASIENTO DE APERTURA

CUENTA PLAN ANTERIO	NOMBRE CUENTA ANTIGUA	BALANCE A 31-12-14		CUENTA PLAN 2015	NOMBRE CUENTA NUEVA	BALANCE A 1-1-15		NOTAS
		ACTIVO	PASIVO			ACTIVO	PASIVO	
1000	PATRIMONIO	0.00	123.625.071.61	1013	Otras aportaciones de la entidad o entidades propietarias	0.00	123.625.071.61	NAMC pagina 9 Cambio cta a cta
1010	PATRIMONIO RECIBIDO EN ADSCRIPCIÓN	0.00	13.803.460.16	1011	Aportación de bienes y derechos	0.00	13.803.460.16	NAMC pagina 9 Cambio cta a cta
1030	PATRIMONIO RECIBIDO EN CESIÓN	0.00	8.554.776.75	1300	Subvenciones para la financiación del contratado no financiero	0.00	8.554.776.75	NAMC pagina 10. Sin asientos por lo que no deben amortizarse y no se gana nada a 1200
1081	PATRIMONIO EN CESIÓN A LA JUNTA	0.00	-1.916.508.48	1200	Resultados de ejercicios anteriores	0.00	1.916.508.48	NAMC pag 10. Se consideran subvenciones en especie
1082	PATRIMONIO EN CESIÓN AL AYUNTAMIENTO	0.00	-3.044.306.02	1200	Resultados de ejercicios anteriores	0.00	-3.044.306.02	NAMC pag 10. Se consideran subvenciones en especie
1083	PATRIMONIO EN CESIÓN A OTROS ENTES	0.00	-3.644.853.52	1209	Resultados de ejercicios anteriores	0.00	-3.644.853.52	NAMC pag 10. Se consideran subvenciones en especie
1090	PATRIMONIO ENTREGADO AL USO GENERAL	0.00	-8.374.251.45	1200	Resultados de ejercicios anteriores	0.00	-8.374.251.45	NAMC pag 11 Pasa directo a la 1200
1200	RESULTADOS DEL EJERCICIO	0.00	6.074.811.38	1290	Resultado del ejercicio	0.00	6.074.811.38	NAMC pag 11 No se reclasifica. Cambie el nombre
1700	DEUDAS A L.P. CON ENTIDADES DE CREDITO	0.00	97.659.716.02	1700	Deudas a largo plazo con entidades de crédito	0.00	97.659.716.02	NAMC pag 15. Solo se dan de baja los gastos financieros diferidos que no se pagan
2010	INFRAS ESTRUCTURAS Y BIENES DESTINADOS AL USO GENERAL	20.347.306.51	0.00	2320	Infraestructuras en curso	20.347.306.51	0.00	NAMC pagina 19 Aunque dice Inmovilizadas a en Curso, son terminadas
2200	TERRENOS Y BIENES NATURALES	5.123.917.84	0.00	2100	Terrenos propiedad del INV no PMS	0.00	0.00	
				2200	Inversiones en terrenos del INV no PMS	5.123.917.84	0.00	NAMC pagina 22. Nada hay en curso. Todo es suelo para obtener rentas
2210	PROMOCIONES DE VIVIENDAS EN ALQUILER	3.425.903.39	0.00	2110	Construcciones no PMS	263.654.12	0.00	NAMC pagina 22 Resto de asientos
				2210	Inversiones en construcciones no PMS del INV para obtener rentas	3.162.249.27	0.00	NAMC pagina 22. Valor de la promoción Jacinto Benavente genera rentas
				2310	Construcciones inmovilizado material no PMS EN CURSO	0.00	0.00	
				2311	Construcciones. Inversiones inmobiliarias no PMS EN CURSO	0.00	0.00	
2213	OTRAS CONSTRUCCIONES	12.876.371.89	0.00	2110	Construcciones no PMS	3.669.504.84	0.00	NAMC pagina 22 Resto de construcciones
				2210	Inversiones inmobiliarias no PMS para obtener rentas	1.007.898.35	0.00	NAMC pagina 22. Pocos de cuentas de todos los años. Están agrupadas
				2310	Construcciones inmovilizado material no PMS EN CURSO	0.00	0.00	
				2311	Construcciones. Inversiones inmobiliarias no PMS EN CURSO	0.00	0.00	
2260	MOBILIARIO	392.384.07	0.00	2180	Mobiliario	392.384.07	0.00	NAMC pagina 24 Cambio cta a cta
2280	ELEMENTO DE TRANSPORTE	12.020.24	0.00	2180	Vehiculos	12.020.24	0.00	NAMC pagina 24 Cambio cta a cta
2290	OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	134.181.50	0.00	2190	Otro inmovilizado material	134.181.50	0.00	NAMC pagina 24-25 Cambio de cta a cta
2400	TERRENOS PMS	11.434.476.31	0.00	2400	Terrenos PMS	11.434.476.31	0.00	NAMC pagina 25 Cambio cta a cta. No hay nada en adaptacion
				2430	Adaptación de Terrenos PMS EN CURSO	0.00	0.00	
2410	CONSTRUCCIONES PMS	133.608.507.52	0.00	2410	Construcciones del PMS (promociones en alquiler)	130.482.403.46	0.00	NAMC pagina 25 Cambio de cta. Otra terminada
				2440	Construcciones del PMS (promociones en alquiler) EN CURSO	3.026.104.06	0.00	NAMC pagina 25 Cambio cta a cta. Otras en curso
2820	AMORTIZACION ACUMULADA DEL INMOVILIZADO MATERIAL	835.153.19	0.00	3811	Amortización acumulada de construcciones	-337.598.97	0.00	NAMC pagina 31. Separado construcciones de mobiliario y de inv inmobiliarias
				3810	Amortización acumulada de mobiliario	-126.860.23	0.00	NAMC pagina 31. Separado construcciones de mobiliario y de inv inmobiliarias
				3821	Amortización acumulada de inversiones inmobiliarias	-469.125.98	0.00	NAMC pagina 31. Separado construcciones de mobiliario y de inv inmobiliarias
2840	AMORTIZACION ACUMULADA DEL PATRIMONIO PUBLICO DEL SUELO	-7.870.685.38	0.00	2840	Amortización acumulada de terrenos del PMS	0.00	0.00	
				2841	Amortización acumulada de construcciones del PMS	-7.870.685.38	0.00	NAMC pagina 32-34. Todo son construcciones
3300	PROMOCIONES DE VIVIENDAS	35.040.508.09	0.00	3300	Existencias	35.040.508.09	0.00	NAMC pagina 37. Estaban como en curso pero son todos existencias sumadas
4000	ACREED OBLIG RECONOC. PRESUPUESTO DE GASTOS CORRIENTE	0.00	1.707.377.84	4010	Acreedores por OR. Presupuesto de gastos cerrados. Op Gestón	0.00	877.799.82	NAMC pagina 38 y nota 5 paginas 73-74-75. Resto
				4011	Acreedores por OR. Presupuesto de gastos cerrados. Op cap 8	0.00	0.00	NAMC pagina 38 y nota 5 paginas 73-74-75. Acreedores capítulo 8
				4012	Acreedores por OR. Presupuesto de gastos cerrados. Op Ext grupo	0.00	321.994.02	NAMC pagina 38 y nota 5 paginas 73-74-75. Acreedores del grupo (tributos)
				4013	Acreedores por OR. Presupuesto de gastos cerrados. Otras deudas	0.00	797.384.00	NAMC pagina 38 y nota 5 paginas 73-74-75. Acreedores fuera del grupo cap 3.8.8
4010	ACREEDORES OBLIG. RECONOCIDAS PRTO DE GASTOS DE CERRADOS	0.00	527.792.54	4010	Acreedores por OR. Presupuesto de gastos cerrados. Op Gestón	0.00	48.430.02	NAMC pagina 38 y nota 5 paginas 73-74-75. Resto
				4011	Acreedores por OR. Presupuesto de gastos cerrados. Op cap 8	0.00	0.00	NAMC pagina 38 y nota 5 paginas 73-74-75. Acreedores capítulo 8
				4012	Acreedores por OR. Presupuesto de gastos cerrados. Op Ext grupo	0.00	135.837.27	NAMC pagina 38 y nota 5 paginas 73-74-75. Acreedores del grupo (tributos)
				4013	Acreedores por OR. Presupuesto de gastos cerrados. Otras deudas	0.00	345.525.25	NAMC pagina 38 y nota 5 paginas 73-74-75. Acreedores fuera del grupo cap 3.8.8
4080	ACREEDORES POR DEVOLUCION DE INGRESOS	0.00	0.045.48	4180	Acreedores por devolución de ingresos op gestón	0.00	0.00	NAMC pagina 38 y nota 5 paginas 73-74-75. Resto
				4181	Acreedores por devolución de ingresos cap ocho	0.00	2.250.00	NAMC pagina 38 y nota 5 paginas 73-74-75. Acreedores capítulo 8
				4182	Acreedores por devolución de ingresos entidades del grupo	0.00	0.00	NAMC pagina 38 y nota 5 paginas 73-74-75. Acreedores del grupo (tributos)
				4183	Acreedores por devolución de ingresos otras deudas	0.00	3.795.48	NAMC pagina 38 y nota 5 paginas 73-74-75. Acreedores fuera del grupo cap 3.8.8
4100	ACREEDORES POR IVA SUPORTADO	0.00	20.022.02	4100	Acreedores por IVA Soportado	0	20.022.02	NAMC pagina 39. Sin reclasificando

RE

BALANCE APROBADO

PROPUESTA DE ASIENTO DE APERTURA

Cuenta Plan Antigua	Nombre Cuenta Antigua	Balance a 31-12-14		Cuenta Plan 2015	Nombre Cuenta Nueva	Balance a 1-1-15		Notas
		Activo	Pasivo			Activo	Pasivo	
4180	OTROS ACREEDORES NO PRESUPUESTARIOS	0,00	1.556.982,34	4180	Otros acreedores no presupuestarios	0,00	1.556.982,34	NAMC página 39. Sin reclasificación.
4300	DE LIQUID. DE CONTRATO PREVIO, INGR.DIR	51.581.788,83	0,00	4310	Deudores presupuestarios cerrado op.gestion	11.550.905,37	0,00	NAMC página 40 y nota 4 páginas 71-72-73. Deudores por op. De gestión
				4311	Deudores presupuestarios cerrado a cobrar cap 8	0,00	0,00	NAMC página 40 y nota 4 páginas 71-72-73. Deudores cap 8
				4312	Deudores presupuestarios cerrado en entidades del grupo	30.780,57	0,00	NAMC página 40 y nota 4 páginas 71-72-73. Deudores del grupo (Anticipos de pagos)
				4313	Deudores presupuestarios cerrado otros inv.financieras	0,00	0,00	NAMC página 40 y nota 4 páginas 71-72-73. Deudores por ingresos financieros
4310	DE LIQUID. DE CONTRAJOS PREVIO, INGR.DIR	18.068.226,93	0,00	4310	Deudores presupuestarios cerrado op.gestion	18.068.226,93	0,00	NAMC página 40 y nota 4 páginas 71-72-73. Deudores por op. De gestión
				4311	Deudores presupuestarios cerrado a cobrar cap 8	0,00	0,00	NAMC página 40 y nota 4 páginas 71-72-73. Deudores cap 8
				4312	Deudores presupuestarios cerrado en entidades del grupo	0,00	0,00	NAMC página 40 y nota 4 páginas 71-72-73. Deudores del grupo (Anticipos de pagos)
				4313	Deudores presupuestarios cerrado otros inv.financieras	80.635,98	0,00	NAMC página 40 y nota 4 páginas 71-72-73. Deudores por ingresos financieros
4315	DE LIQUID. DE CONTRATO PREVIO, INGR.REG	40.254,18	0,00	4310	Deudores presupuestarios cerrado op.gestion	40.254,18	0,00	NAMC página 40 y nota 4 páginas 71-72-73. Deudores por op. De gestión
				4311	Deudores presupuestarios cerrado a cobrar cap 8	0,00	0,00	NAMC página 40 y nota 4 páginas 71-72-73. Deudores cap 8
				4312	Deudores presupuestarios cerrado en entidades del grupo	0,00	0,00	NAMC página 40 y nota 4 páginas 71-72-73. Deudores del grupo (Anticipos de pagos)
				4313	Deudores presupuestarios cerrado otros inv.financieras	0,00	0,00	NAMC página 40 y nota 4 páginas 71-72-73. Deudores por ingresos financieros
4338	ODJAL POR DEVOLUCION DE INGRESOS	-71.094,37	0,00	4338	Derechos asociados por devolución de ingresos	-71.094,37	0,00	No aparece en la Guía. Sin reclasificación según plan contable.
4370	DEVOLUCION DE INGRESOS	71.094,37	0,00	4370	Devolución de ingresos	71.094,37	0,00	No aparece en la Guía. Sin reclasificación según plan contable.
4391	POR INSOLVENCIAS Y O CAUSAS. C.P.I.D	-112.104,71	0,00	4391	Derechos cancelados de ejercicios cerrados	-112.104,71	0,00	No aparece en la Guía. Sin reclasificación según plan contable.
4400	DEUDORES POR IVA REPERCUTIDO	38.912,52	0,00	4400	Deudores por IVA repercutido	38.912,52	0,00	NAMC página 41. Sin reclasificación.
4490	OTROS DEUDORES NO PRESUPUESTARIOS	133.115,62	0,00	4490	Otros deudores no presupuestarios	133.115,62	0,00	NAMC página 42. Sin reclasificación.
4708	HACIENDA PUBLICA, DEUDOR POR IVA	1.887.471,15	0,00	4708	Hija Pública Acreedora por IVA	1.887.471,15	0,00	NAMC página 44. Sin reclasificación.
4720	IVA SOPORTADO	50.704,55	0,00	4720	IVA Soportado	50.704,55	0,00	NAMC página 45. Sin reclasificación.
4751	HJA PUBLICA ACREEDOR POR RETENCIONES	0,00	208.917,87	4751	Hija Pública Acreedora por retenciones	0,00	208.917,87	NAMC página 45. Sin reclasificación.
4753	HJA PUBLICA ACREEDORA ARREND. B. INM	0,00	3.137,05	4753	Hija Pública Acreedora por arrendamiento de bienes inmuebles	0,00	3.137,05	NAMC página 45. Sin reclasificación.
4760	SEGURIDAD SOCIAL	0,00	13.783,98	4760	Seguridad Social acreedora	0,00	13.783,98	NAMC página 45. Sin reclasificación.
4770	IVA REPERCUTIDO	0,00	120.088,53	4770	IVA repercutido	0,00	120.088,53	NAMC página 46. Sin reclasificación.
4800	PROVISION PARA INSOLVENCIAS	-7.784.737,38	0,00	4800	Deterioro del valor de créditos operativos	-7.784.737,38	0,00	NAMC página 47. Todo recaer sobre derechos en operaciones de gestión.
5200	DEUDAS A CORTO PLAZO CON ENTIDADES DE CREDITO	0,00	4.084.878,84	5200	Deudas a corto plazo con entidades de crédito	0,00	4.084.878,84	NAMC página 50. Sin reclasificación.
5420	REDITOS A CORTO PLAZO	2.250,05	0,00	5420	Créditos a corto plazo al personal	2.250,05	0,00	NAMC página 54. Todo anticipo al personal.
5540	COBROS PENDIENTES DE APLICACION	0,00	911.357,94	5540	Cobros pendientes de aplicación	0,00	911.357,94	NAMC página 60. Sin reclasificación.
5550	PAGOS PENDIENTES DE APLICACION	380.370,87	0,00	5550	Pagos pendientes de aplicación	380.370,87	0,00	NAMC página 60. Sin reclasificación.
5800	FIANZAS RECIBIDAS A CORTO PLAZO	0,00	270.970,34	5130	Fianzas recibidas a corto plazo de entidades del grupo	0,00	0,00	
				5600	Fianzas recibidas a corto plazo	0,00	270.970,34	NAMC página 61. No hay fianzas del grupo.
5810	DEPOSITOS RECIBIDOS A CORTO PLAZO	0,00	1.746.243,04	5190	Depositos recibidos a corto plazo de entidades del grupo	0,00	0,00	
				5610	Depositos recibidos a corto plazo	0,00	1.746.243,04	NAMC página 62. No hay fianzas del grupo.
5700	CAJA OPERATIVA	180,00	-0,00	5700	Caja Operativa	180,00	0,00	NAMC página 63. Sin reclasificación.
57110	UNICAJA 160	282.501,73	0,00	57110	Unicaja 160	282.501,73	0,00	NAMC página 63. Sin reclasificación.
57120	BBVA 1602	197.677,45	0,00	57120	BBVA 1602	197.677,45	0,00	NAMC página 61. Sin reclasificación.
57130	CAJA 303941	2.547.942,91	0,00	57130	Caja 303941	2.547.942,91	0,00	NAMC página 63. Sin reclasificación.
57140	BBOX 45868	48.088,84	0,00	57140	BBOX 45868	48.088,84	0,00	NAMC página 63. Sin reclasificación.
57157	CAJA CATALUNA 16147	2.861,18	0,00	57157	Caja Cataluña 16147	2.861,18	0,00	NAMC página 63. Sin reclasificación.
5721	UNICAJA CUENTA RESTRICIONA RECAUDACION	102.328,91	0,00	5721	Unicaja Cuenta Restringida de Recaudación	102.328,91	0,00	NAMC página 63. Sin reclasificación.

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA EQUIVALENCIAS DE CUENTAS							
BALANCE APROBADO			PROPUESTA DE ASIENTO DE APERTURA				
CUENTA PLAN	BALANCE A 31-12-14		CUENTA PLAN	BALANCE A 1-1-15			
ANTIGUO NOMBRE CUENTA ANTIGUA	ACTIVO	PASIVO	2015 NOMBRE CUENTA NUEVA	ACTIVO	PASIVO	NOTAS	
TOTAL BALANCE FINAL	243.730.075,52	243.730.075,52	TOTAL BALANCE FINAL	243.730.075,52	243.730.075,52		



INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA
EQUVALENCIAS DE CUENTAS

BALANCE APROBADO

PROPUESTA DE ASIENTO DE APERTURA

Cuenta Plan Antiguo	BALANCE A 31-12-14		Cuenta Plan 2015	BALANCE A 1-1-15		NOTAS
	ACTIVO	PASIVO		ACTIVO	PASIVO	
NOMBRE CUENTA ANTIGUA			NOMBRE CUENTA NUEVA			
TOTAL BALANCE FINAL	243.730.075,52	243.730.075,52	TOTAL BALANCE FINAL	243.730.075,52	243.730.075,52	

385



386

Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Balance a 31.12.14

EJERCICIO 2014
BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	EJ. 2014	EJ. 2013	CUENTAS	PASIVO	EJ. 2014	EJ. 2013
	A) INMOVILIZADO	181.241.240,79	179.240.170,05		A) FONDOS PROPIOS	134.882.300,41	129.207.658,30
	I) Inversiones destinadas al uso general	23.347.306,51	22.987.606,56		I) Patrimonio	128.807.389,05	124.437.777,59
201	2. Infraestructura y bienes destinados al uso general	23.347.306,51	22.987.606,56	100	1. Patrimonio	123.625.071,51	118.855.190,90
	II) Inmovilizaciones materiales	20.829.635,84	20.233.149,24	101	2. Patrimonio recibido en adscripción	13.603.460,16	13.603.460,16
220	1. Terrenos	5.123.917,94	5.123.917,94	103	3. Patrimonio recibido en cesión	9.558.776,75	9.558.776,75
221	2. Construcciones	16.102.275,28	15.393.317,28	108	5. Patrimonio entregado en cesión	-8.605.668,02	-8.205.398,77
223,224,226,227,228	4. Otro inmovilizado	538.595,81	527.173,07	109	6. Patrimonio entregado al uso general	-9.374.251,45	-9.374.251,45
229					IV) Resultados del ejercicio	6.074.911,36	4.769.880,71
282	5. Amortizaciones	-935.153,19	-811.259,05	129	1. Resultados del ejercicio	6.074.911,36	4.769.880,71
	V) Patrimonio público del Suelo	137.064.298,44	136.019.414,25		C) ACREEDORES A LARGO PLAZO	97.659.716,62	102.269.782,82
240,241	1. Terrenos y construcciones	144.934.983,83	142.594.752,64		II) Otras deudas a largo plazo	97.659.716,62	102.269.782,82
284	4. Amortizaciones	-7.870.685,39	-6.575.338,39	170,176	1. Deudas con entidades de crédito	97.659.716,62	102.269.782,82
	C) ACTIVO CIRCULANTE	62.488.834,73	63.226.297,50		D) ACREEDORES A CORTO PLAZO	11.186.058,49	10.989.026,43
	I) Existencias	35.040.508,89	35.084.710,16		II) Otras deudas a corto plazo	6.111.893,26	6.017.869,74
30,31,32,33,34	1. Existencias	35.040.508,09	35.084.710,16	520,522,526	1. Deudas con entidades de crédito	4.094.879,84	4.035.593,33
35,36				560,561	4. Fianzas y depósitos recibidos a corto plazo	2.017.013,42	1.982.286,41
	II) Deudores	24.263.495,58	25.235.349,04		III) Acreedores	5.076.165,23	4.971.156,69
43	1. Deudores presupuestarios	20.576.658,23	20.365.906,79	40	1. Acreedores presupuestarios	2.241.215,84	1.680.070,55
440,441,442,443,449	2. Deudores no presupuestarios	173.028,14	147.581,85	41	2. Acreedores no presupuestarios	1.576.804,36	2.192.140,06
470,471,472	4. Administraciones Públicas	1.918.175,70	1.892.184,31	475,476,477	4. Administraciones Públicas	346.907,25	120.598,10
555,558	5. Otros deudores	380.370,87	1.176.987,99	554,559	5. Otros acreedores	911.357,98	978.347,97
490	6. Provisiones	-7.784.737,36	-6.347.311,90				
	III) Inversiones financieras temporales	2.250,00	2.250,00				
542,543,545,547,549	2. Otras inversiones y créditos a corto plazo	2.250,00	2.250,00				
	IV) Tesorería	3.182.581,06	2.903.988,30				
57	1. Tesorería	3.182.581,06	2.903.988,30				
	TOTAL GENERAL (A+B+C)	243.730.075,52	242.466.467,55		TOTAL GENERAL (A+B+C+D)	243.730.075,52	242.466.467,55

384



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
nº FS 554052

Cuenta de resultado económico patrimonial

CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO-PATRIMONIAL

EJERCICIO 2014

CUENTAS	DEBE	EJ.: 2014	EJ.: 2013	CUENTAS	HABER	EJ.: 2014	EJ.: 2013
	A) GASTOS	16.272.684,54	19.668.297,26		B) INGRESOS	22.347.595,90	24.438.087,96
71	1. Reducción de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		136.602,67	700,701,702,703,704	1. Ventas y prestaciones de servicios	1.292.394,74	1.004.177,16
	2. Aprovisionamientos	248.317,78	255.775,42	71	a) Ventas	1.292.394,74	1.004.177,16
600,610,603	a) Consumo de mercaderías	248.317,78	255.775,42		2. Aumento de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	179.495,04	
	3. Gastos de Funcionamiento de los servicios y prestaciones sociales	11.813.018,09	15.717.585,90		3. Ingresos de Gestión ordinaria	29.860,94	
	a) Gastos de Personal	4.061.558,14	4.180.683,88	740,742	a) Ingresos tributarios	29.860,94	
640,641	a-1) Sueldos, salarios y asimilados	3.186.221,73	3.339.051,31		a-3) Tasas	29.860,94	
642,644	a-2) Cargas sociales	875.336,41	841.632,57	773	4. Otros ingresos de gestión ordinaria	7.176.167,36	7.588.800,44
68	c) Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	1.419.241,14	1.393.351,90		a) Reintegros	12.375,67	284.697,96
	d) Variación de provisiones de tráfico	1.437.425,46	953.385,18	775,776,777	c) Otros ingresos de gestión	7.160.511,70	7.251.627,52
675,694,794	d-2) Variación de provisiones y pérdidas de créditos incobrables	1.437.425,46	953.385,18		c-1) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	7.160.511,70	7.251.627,52
	e) Otros gastos de gestión	3.820.683,26	8.159.805,37	763,769	f) Otros intereses e ingresos asimilados	3.278,99	52.474,97
62	e-1) Servicios exteriores	3.094.240,64	3.617.845,95		f-1) Otros intereses	3.278,99	52.474,97
63	e-2) Tributos	726.442,62	845.789,79	750	5. Transferencias y subvenciones	13.051.841,65	12.246.260,27
675	e-3) Otros gastos de gestión corriente		3.896.169,63	751	a) Transferencias corrientes	7.256.137,13	5.034.441,76
	f) Gastos financieros y asimilables	1.074.110,09	1.030.359,57	755	b) Subvenciones corrientes	2.627.267,49	586.283,06
661,662,663,669	f-1) Por deudas	1.074.110,09	1.030.359,57		c) Transferencias de capital	3.168.437,03	6.625.536,45
	4. Transferencias y Subvenciones	3.505.906,01	1.671.378,18	774	6. Ganancias e ingresos extraordinarios	617.836,17	3.598.850,09
650,651	a) Transferencias y Subvenciones corrientes	337.435,94	154.912,34	778	b) Beneficios por operaciones de endeudamiento	617.836,17	3.247.524,01
655,656	b) Transferencias y Subvenciones de capital	3.168.470,07	1.516.463,84	779	c) Ingresos extraordinarios		100.180,20
	5. Pérdidas y gastos extraordinarios	705.442,66	1.886.867,08		d) Ingresos y beneficios de otros ejercicios		251.145,88
674	c) Pérdidas por operaciones de endeudamiento	480.993,62	658.733,19				
678	d) Gastos extraordinarios	224.449,04	288.548,68				
679	e) Gastos y pérdidas de otros ejercicios		939.585,21				
	AHORRO	6.074.911,36	4.769.880,71				

389



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 654652

REMANENTE DE TESORERIA EJERCICIO 2014



ESTADO DEL REMANENTE DE TESORERÍA

EJERCICIO 2014

COMPONENTES	IMPORTES		IMPORTES	
	AÑO		AÑO ANTERIOR	
1. Fondos líquidos		3.182.581,06		2.903.988,30
2. Derechos pendientes de cobro		30.756.504,09		29.427.324,98
+ del Presupuesto corriente	11.581.735,89		9.601.788,68	
+ del Presupuestos cerrados	17.994.922,34		18.764.118,11	
+ de Operaciones no presupuestarias	2.091.203,84		2.039.766,16	
- cobros realizados pendientes de aplicación definitiva	911.357,98		978.347,97	
3. Obligaciones pendientes de pago		5.795.404,34		4.777.588,10
+ del Presupuesto corriente	1.707.377,64		1.150.028,02	
+ del Presupuestos cerrados	527.792,54		527.792,54	
+ de Operaciones no presupuestarias	3.940.605,03		4.276.755,53	
- pagos realizados pendientes de aplicación definitiva	380.370,87		1.176.987,99	
I. Remanentes de tesorería total (1 + 2 - 3)		28.143.680,81		27.553.725,18
II. Saldos de dudoso cobro		7.784.737,36		6.347.311,90
III. Exceso de financiación afectada		19.635.872,75		20.698.501,55
IV. Remanente de tesorería para gastos generales (I - II - III)		723.070,70		507.911,73

391

59



312

Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2000
Nº FS 554652

Estado de Conciliación Bancaria



ESTADO DE CONCILIACIÓN BANCARIA

ENTIDAD BANCARIA (IBAN/BIC)	SALDO SEGÚN ENTIDAD BANCARIA (1)	COBROS CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD Y NO POR EL BANCO (2)	PAGOS CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD Y NO POR EL BANCO (3)	COBROS CONTABILIZADOS POR EL BANCO Y NO POR LA ENTIDAD (4)	PAGOS CONTABILIZADOS POR EL BANCO Y NO POR LA ENTIDAD (5)	SALDO CONCILIADO (6)=(1+2+5)-(3+4)	SALDO SEGUN LA ENTIDAD (7)	DIFERENCIA SALDOS (8)=(6-7)
ES-02-21030146970030046856	52.899,73				562,28	53.462,01	53.462,01	
ES-33-21030146930230000160	268.927,83					268.927,83	268.927,83	
ES-43-00496728802316045668	43.684,29					43.684,29	43.684,29	
ES-75-01825918470201501952	1.000.712,27				1.039,79	1.001.752,06	1.001.752,06	
ES-97-21002107550200303941	477.084,10					477.084,10	477.084,10	
TOTAL	1.843.308,22				1.602,07	1.844.910,29	1.844.910,29	



RESUMEN DE DIFERENCIAS DE CONCILIACION A 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ORDINAL	ENTIDAD	Nº CUENTA	Saldo Contable 31/12/2015	DIFERENCIAS CONCILIACION	Saldo Bancario 31/12/2015
001	Caja Instituto (570)		180,00	0,00	180,00
103	Unicaja (5731)	0030046856	53.462,01	-562,28	62.899,73
203	Unicaja (57110)	0230000180	268.927,83	0,00	268.927,83
204	BBVA (57120)	0201501952	1.001.752,06	-1.039,79	1.000.712,27
205	Banco Santander (57140)	2316045668	43.684,29	0,00	43.684,29
206	La Caixa (57130)	0200303941	477.084,10	0,00	477.084,10
	Total bancos		1.845.090,29	-1.602,07	1.843.488,22
805	Anticipo de Caja Fija (5741)	0201508540	0,00	0,00	0,00
901	En formalización (579)		0,00	0,00	0,00
	Total existencias		1.845.090,29	-1.602,07	1.843.488,22



375

INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA
 CONCILIACION BANCARIA A 31 DE DICIEMBRE DE 2015
 BANCO: UNICAJA BANCO (Cuenta Restringida de Recaudación)
 CUENTA: 2103-0146-97-0030046856

EJERCICIO 2015

Saldo a 31 de Diciembre de 2015 según extracto bancario					52.899,73
MÁS COBROS contabilizados IMV y no Banco					0,00
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
MENOS PAGOS contabilizados IMV y no Banco					0,00
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
MENOS COBROS contabilizados Banco y no IMV					0,00
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
MÁS PAGOS contabilizados Banco y no IMV					562,28
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
220180000114	05/01/2016	30/12/2015	COMISIONES POR RECAUDACION	562,28	
Saldo conciliado a 31 de Diciembre de 2015					53.462,01
Saldo contable a 31 de Diciembre de 2015					53.462,01
DIFERENCIA					0,00

Málaga, a 31 de Diciembre de 2015.

EL TESORERO

EL INTERVENTOR ADJUNTO

EL ORDENADOR DE PAGOS



INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA
CONCILIACION BANCARIA A 31 DE DICIEMBRE DE 2015
BANCO: UNICAJA BANCO
CUENTA: 2103-0146-93-0230000160

EJERCICIO 2015

Saldo a 31 de Diciembre de 2015 según extracto bancario	268.927,83
---	------------

MAS COBROS contabilizados IMV y no Banco	0,00
--	------

DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe

MENOS PAGOS contabilizados IMV y no Banco	0,00
---	------

DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe

MENOS COBROS contabilizados Banco y no IMV	0,00
--	------

DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe

MAS PAGOS contabilizados Banco y no IMV	0,00
---	------

DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe

Saldo conciliado a 31 de Diciembre de 2015	268.927,83
--	------------

Saldo contable a 31 de Diciembre de 2015	268.927,83
--	------------

DIFERENCIA	0,00
------------	------

Málaga, a 31 de Diciembre de 2015

EL TESORERO

EL INTERVENTOR ADJUNTO

EL ORDENADOR DE PAGOS



INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA
CONCILIACION BANCARIA A 31 DE DICIEMBRE DE 2015
BANCO: BBVA
CUENTA: 0182-5918-47-0201501952

EJERCICIO 2015

Saldo a 31 de Diciembre de 2015 según extracto bancario					1.000.712,27
MAS COBROS contabilizados IMV y no Banco					0,00
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
MENOS PAGOS contabilizados IMV y no Banco					0,00
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
MENOS COBROS contabilizados Banco y no IMV					0,00
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
MAS PAGOS contabilizados Banco y no IMV					1.039,79
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
	04/01/2016	30/12/2016	CATALANA OCC. CARGO INDEBIDO RETROCEDIDO	1.039,79	
Saldo conciliado a 31 de Diciembre de 2015					1.001.752,06
Saldo contable a 31 de Diciembre de 2015					1.001.752,06
DIFERENCIA					0,00

Málaga, a 31 de Diciembre de 2015

EL TESORERO

EL INTERVENTOR ADJUNTO

EL ORDENADOR DE PAGOS



398

INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA
CONCILIACION BANCARIA A 31 DE DICIEMBRE DE 2015
BANCO: BANCO SANTANDER
CUENTA: 0049-6728-80-2316045668

EJERCICIO 2015

Saldo a 31 de Diciembre de 2015 según extracto bancario					43.684,29
MÁS COBROS contabilizados IMV y no Banco					0,00
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
MENOS PAGOS contabilizados IMV y no Banco					0,00
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
MENOS COBROS contabilizados Banco y no IMV					0,00
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
MÁS PAGOS contabilizados Banco y no IMV					0,00
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
Saldo conciliado a 31 de Diciembre de 2015					43.684,29
Saldo contable a 31 de Diciembre de 2015					43.684,29
DIFERENCIA					0,00

Málaga, a 31 de Diciembre de 2015

EL TESORERO

EL INTERVENTOR ADJUNTO

EL ORDENADOR DE PAGOS



INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA
CONCILIACION BANCARIA A 31 DE DICIEMBRE DE 2015
BANCO: LA CAIXA
CUENTA: 2100-2107-55-0200303941

EJERCICIO 2015

Saldo a 31 de Diciembre de 2015 según extracto bancario					477.084,10
MAS COBROS contabilizados IMV y no Banco					0,00
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
MENOS PAGOS contabilizados IMV y no Banco					0,00
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
MENOS COBROS contabilizados Banco y no IMV					0,00
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
MAS PAGOS contabilizados Banco y no IMV					0,00
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
Saldo conciliado a 31 de Diciembre de 2015					477.084,10
Saldo contable a 31 de Diciembre de 2015					477.084,10
DIFERENCIA					0,00

Málaga, a 31 de Diciembre de 2015

EL TESORERO

EL INTERVENTOR ADJUNTO

EL ORDENADOR DE PAGOS



400

INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA
CONCILIACION BANCARIA A 31 DE DICIEMBRE DE 2015
BANCO: BBVA Anticipo Caja Fija
CUENTA: 0182.5918.49.201508540

EJERCICIO 2015

Saldo a 31 de Diciembre de 2015 según extracto bancario					0,00
MAS COBROS contabilizados IMV y no Banco					0,00
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
MENOS PAGOS contabilizados IMV y no Banco					0,00
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
MENOS COBROS contabilizados Banco y no IMV					0,00
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
MAS PAGOS contabilizados Banco y no IMV					0,00
DOC	Fecha IMV	Fecha Banco	Concepto	Importe	
Saldo conciliado a 31 de Diciembre de 2015					0,00
Saldo contable a 31 de Diciembre de 2015					0,00
DIFERENCIA					0,00

Málaga, a 31 de Diciembre de 2015

EL TESORERO

EL INTERVENTOR ADJUNTO

EL ORDENADOR DE PAGOS



Instituto Municipal
de la Vivienda



ISO 9001 - 2008
Nº FS 564652

Balance de Comprobación

BALANCE DE COMPROBACIÓN
(MEMORIA)

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL		MOVIMIENTOS		SALDO FINAL	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR
0000	Cuentas de control presupuestario. Presupuesto ejercicio corriente.			33.991.860,79	33.991.860,79		
0010	Presupuesto de gastos: créditos iniciales.			17.740.844,37	17.740.844,37		
0021	Presupuesto de gastos: modificaciones de crédito. Suplementos de crédito.			892.843,59	892.843,59		
0022	Presupuesto de gastos: modificaciones de crédito. Ampliaciones de crédito.			38.249,00	38.249,00		
0024	Presupuesto de gastos: modificaciones de crédito. Incorporaciones de remanentes de crédito.			14.962.767,42	14.962.767,42		
0025	Presupuesto de gastos: modificaciones de crédito. Créditos generados por ingresos.			1.250.000,00	1.250.000,00		
0028	Presupuesto de gastos: modificaciones de crédito. Bajas por anulación.			-892.843,59	-892.843,59		
0030	Presupuesto de gastos: créditos definitivos. Créditos disponibles.			33.991.860,79	33.991.860,79		
0031	Presupuesto de gastos: créditos definitivos. Créditos retenidos para gastar.			4.144.135,56	4.144.135,56		
0040	Presupuesto de gastos: gastos autorizados.			26.280.086,84	26.280.086,84		
0050	Presupuesto de gastos: gastos comprometidos.			25.736.241,19	25.736.241,19		
0060	Presupuesto de ingresos: previsiones iniciales.			17.740.844,37	17.740.844,37		
0070	Presupuesto de ingresos: modificación de previsiones.			16.251.016,42	16.251.016,42		
0080	Presupuesto de ingresos: previsiones definitivas.			33.991.860,79	33.991.860,79		
1011	Patrimonio recibido. Aportación de bienes y derechos.		13.603.460,16				13.603.460,16
1013	Otras aportaciones de la entidad o entidades propietarias.		123.625.071,61				123.625.071,61
1200	Resultados de ejercicios anteriores.	17.979.919,47		6.505.585,85	15.633.688,11	8.851.817,21	

401 bis

BALANCE DE COMPROBACIÓN
(MEMORIA)

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL		MOVIMIENTOS		SALDO FINAL	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR
1290	Resultado del ejercicio.		6.074.911,36	20.971.253,91		14.896.342,55	
1300	Subvenciones para financiación inmovilizado no financiero y activos en estado de venta.		9.558.776,75	9.558.776,75			
1700	Deudas a largo plazo con entidades de crédito.		97.659.716,62	8.558.647,13	4.094.879,84		93.195.949,33
2100	Inmovilizaciones materiales.Terrenos y bienes naturales.			18.244.721,84	6.270.847,12	11.973.874,72	
2110	Inmovilizaciones materiales.Construcciones.	9.932.159,06		7.333.507,80	12.465.508,27	4.800.158,59	
2113	Inmovilizaciones materiales.Construcciones.			30.703,01	30.703,01		
2120	Inmovilizaciones materiales.Infraestructuras.			23.347.568,09	23.347.568,09		
2140	Inmovilizaciones materiales.Maquinaria y utilaje.			33.390,92		33.390,92	
2150	Inmovilizaciones materiales.Instalaciones técnicas y otras instalaciones.			32.719,63	32.719,63		
2160	Inmovilizaciones materiales.Mobiliario.	392.384,07		11.813,39	168.822,51	235.374,95	
2180	Inmovilizaciones materiales.Elementos de transporte.	12.020,24		0,12		12.020,36	
2190	Inmovilizaciones materiales.Otro inmovilizado material.	134.191,50			134.191,50		
2200	Inversiones inmobiliarias.Inversiones en terrenos.	5.123.917,94		10.321,80	5.134.239,74		
2210	Inversiones inmobiliarias.Inversiones en construcciones	6.170.116,22		169.152.487,41	4.930.479,46	170.392.124,17	
2213	OTRAS CONSTRUCCIONES			128.121,37	128.121,37		
2300	Adaptación de terrenos y bienes naturales. Inmovilizado material.			204.531,98	204.531,98		
2311	Construcciones en curso. Inversiones inmobiliarias.			4.826.630,75	4.826.630,75		

702

BALANCE DE COMPROBACIÓN
(MEMORIA)

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL		MOVIMIENTOS		SALDO FINAL	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR
2320	Infraestructuras en curso.	23.347.306,51		685.460,66	24.032.767,17		
2400	Terrenos del Patrimonio público del suelo.	11.434.476,31			11.434.476,31		
2410	Construcciones del Patrimonio público del suelo	130.462.403,46			130.462.403,46		
2440	Construcciones en curso del Patrimonio público del suelo.	3.038.104,06			3.038.104,06		
2811	Amortización acumulada de construcciones.		337.066,97	337.066,97			
2814	Amortización acumulada de maquinaria y utillaje.				13.039,96		13.039,96
2816	Amortización acumulada de mobiliario.		128.960,23	53.863,25	12.462,81		87.559,79
2818	Amortización acumulada de elementos de transporte.				4.533,16		4.533,16
2821	Amortización acumulada de inversiones en construcciones.		469.125,99		10.290.589,88		10.759.715,87
2841	Amortización acumulada de construcciones del Patrimonio público del suelo.		7.870.685,39	7.870.685,39			
2991	Deterioro de valor por usufructo cedido de construcciones.				4.800.158,59		4.800.158,59
33000	PROMOCIONES DE VIVIENDAS	35.040.508,09			35.040.508,09		
35000	PROMOCIONES TERMINADAS			60.861.144,50	35.040.508,09	25.820.636,41	
37000	Activos construidos para otras entidades			54.253,40		54.253,40	
4000	Acreeedores presupuestarios.Operaciones de gestión.			14.639.424,77	16.810.194,03		2.170.769,26
4001	Acreeedores presupuestarios.Otras cuentas a pagar.			38.250,00	38.250,00		
4003	Acreeedores presupuestarios.Otras deudas.			4.635.852,52	4.635.852,52		
4010	Acreeedores presupuestarios.Operaciones de gestión.		1.977.556,41	1.706.190,57			271.365,84

463

BALANCE DE COMPROBACIÓN
(MEMORIA)

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL		MOVIMIENTOS		SALDO FINAL	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR
4013	Acreeedores presupuestarios.Otras deudas.		257.613,77				257.613,77
4100	Acreeedores no presupuestarios.Acreeedores por IVA soportado.		20.022,02	128.316,46	124.778,96		16.484,52
4130	Acreeedores no presupuestarios.Operaciones de gestión.				830,76		830,76
4180	Acreeedores no presupuestarios.Operaciones de gestión.			37.924,50	37.924,50		
4181	Acreeedores no presupuestarios.Otras cuentas a pagar.		3.795,46				3.795,46
4183	Acreeedores no presupuestarios.Otras deudas.		2.250,00				2.250,00
4190	Acreeedores no presupuestarios.Otros acreeedores no presupuestarios.		1.556.662,34	338.347,74	233.298,51		1.451.613,11
43000	Operaciones de gestión.Ingreso Directo			12.104.393,82	313.592,14	11.790.801,68	
43002	Operaciones de gestión.Ingreso sin conraido previo			4.580.496,92	4.580.496,92		
43030	Otras inversiones financieras. Ingreso Directo			38.250,00	10.562,92	27.687,08	
43032	Otras inversiones financieras. Ingreso sin conraido previo			260.726,37	260.726,37		
43100	Operaciones de gestión. Ingreso Directo	29.485.341,70			14.734.471,45	14.750.870,25	
43130	Otras inversiones financieras.Ingreso Directo	51.062,37			33.097,93	17.964,44	
43133	Otras inversiones financieras.Ingreso por Recibo	40.254,16				40.254,16	
4339	Derechos anulados de presupuesto corriente.Por devclución de ingresos.			37.924,50	37.924,50		
4370	Deudores presupuestarios.Devolución de ingresos.			37.924,50	37.924,50		
43910	Derechos cancelados de presupuestos cerrados.Operaciones de gestión.			1.191.955,14	1.191.955,14		

50h

BALANCE DE COMPROBACIÓN
(MEMORIA)

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL		MOVIMIENTOS		SALDO FINAL	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR
4400	Deudores no presupuestarios. Deudores por IVA repercutido.	39.912,52		47.228,93	37.202,65	49.938,80	
4490	Otros deudores no presupuestarios.	133.115,62				133.115,62	
4700	Hacienda Pública, deudor por IVA.	1.867.471,15			312.471,03	1.555.000,12	
4720	IVA soportado.	50.704,55		146.808,08	149.746,80	47.765,83	
4750	Hacienda Pública, acreedor por IVA.			147.359,10	147.359,10		
4751	Hacienda Pública, acreedor por retenciones practicadas.		209.917,67	738.905,12	738.352,09		209.364,64
4753	HDA. PUBL. ACREEDORA ARREND. B. INM		3.137,05	3.137,05			
4759	Hacienda Pública, acreedor por otros conceptos.			357,63	357,63		
4760	Seguridad Social.		13.783,98	168.918,73	169.587,13		14.452,38
4770	IVA repercutido		120.068,55	297.105,18	291.131,86		114.095,23
4900	Deterioro de valor de créditos. Operaciones de gestión.		7.784.737,36	7.784.737,36	9.171.409,32		9.171.409,32
5200	Por préstamos recibidos y otros conceptos. Deudas a corto plazo con entidades de crédito.		4.094.879,84	4.094.879,84	4.217.841,00		4.217.841,00
5420	Créditos a corto plazo por enajenación de inmovilizado.			2.250,00		2.250,00	
5440	Créditos a corto plazo al personal.	2.250,00		36.000,00	38.250,00		
5540	Cobros pendientes de aplicación.		911.357,98	5.404.438,25	6.258.958,63		1.765.878,36
5550	Pagos pendientes de aplicación.	380.370,87		183.312,30	281.502,38	282.180,79	
5560	Movimientos internos de tesorería.			4.648.520,52	4.648.520,52		

505

BALANCE DE COMPROBACIÓN
(MEMORIA)

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL		MOVIMIENTOS		SALDO FINAL	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR
5570	Formalización			546.767,16	546.767,16		
5581	Provisiones de fondos para anticipos de caja fija pendientes de justificación.			1.217,01	1.217,00	0,01	
5585	Libramientos para la reposición de anticipos de caja fija pendientes de pago.			1.217,00	1.217,00		
5600	Fianzas y depósitos recibidos y constituidos a corto plazo.Fianzas recibidas a corto plazo.		270.970,38	80.249,80	57.509,53		248.230,11
5610	Fianzas y depósitos recibidos y constituidos a corto plazo.Depósitos recibidos a corto plazo.		1.746.043,04	284.362,41	145.749,49		1.607.430,12
5700	Efectivo y activos líquidos equivalentes.Caja operativa.	180,00				180,00	
57110	UNICAJA 160	282.501,73		5.160.397,29	5.173.971,19	268.927,83	
57120	BBVA 1952	197.677,49		8.530.280,85	7.726.206,28	1.001.752,06	
57130	CAIXA 303941	2.547.942,91		7.211.953,36	9.282.812,17	477.084,10	
57140	BSCH 45668	49.088,84		464.273,84	469.678,39	43.684,29	
57157	CAJA CATALUÑA 16147	2.861,18		42,82	2.904,00		
5731	UNICAJA CUENTA RESTRIGIDA RECAUDACION	102.328,91		3.948.747,53	3.997.614,43	53.462,01	
5751	Efectivo y activos líquidos equivalentes.Bancos e instituciones de crédito. Anticipos de caja fija			4.000,00	4.000,00		
6000	Compras de mercaderías						
6030	CERTIFICACIONES DE OBRAS						
6070	Trabajos realizados por otras entidades						
6210	Servicios exteriores.Arrendamientos y cánones.						

906

E.BALANCE DE COMPROBACIÓN
(MEMORIA)

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL		MOVIMIENTOS		SALDO FINAL	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR
6220	Servicios exteriores.Reparaciones y conservación						
6230	Servicios exteriores.Servicios de profesionales independientes						
6250	Servicios exteriores.Primas de seguros						
6270	Servicios exteriores.Publicidad, propaganda y relaciones públicas.						
6280	Servicios exteriores.Suministros.						
6290	Servicios exteriores.Comunicaciones y otros servicios.						
6300	Tributos de carácter local.						
6320	Tributos de carácter estatal.						
6400	Gastos de personal y prestaciones sociales.Sueldos y salarios.						
6420	Gastos de personal y prestaciones sociales.Cotizaciones sociales a cargo del empleador.						
6440	Gastos de personal y prestaciones sociales.Otros gastos sociales.						
6501	Transferencias. Al resto de entidades.						
6510	Subvenciones. A la entidad o entidades propietarias						
6511	Subvenciones. Al resto de entidades.						
6625	Intereses de deudas con entidades de crédito						
6690	Otros gastos financieros.						
6780	Gastos excepcionales.						

404

BALANCE DE COMPROBACIÓN
(MEMORIA)

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL		MOVIMIENTOS		SALDO FINAL	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR
6814	Amortización de maquinaria y utillaje.						
6816	Amortización de mobiliario.						
6818	Amortización de elementos de transporte.						
6821	Amortización de inversiones en construcciones						
6983	Pérdidas por deterioro de créditos a otras entidades						
7010	Ventas e ingr. por activos constr. o adquiridos para otras entid. Ventas de productos terminados.						
7070	Ingresos imputados por grado de avance de activos construidos para otras entidades.						
7071	Ingresos imputados por entregas de activos construidos o adquiridos para otras entidades.						
7120	Variación de existencias de productos terminados.						
7170	Variación de existencias de activos construidos o adquiridos para otras entidades.						
7400	Tasas por prestación de servicios realización de actividades.						
7500	Transferencias. De la entidad o entidades propietarias.						
7501	Transferencias. Del resto de entidades.						
7511	Subvenciones para gastos no financieros del ejercicio. Del resto de entidades.						
7551	Subvenciones para gastos financieros del ejercicio. Del resto de entidades.						
7620	Ingresos de créditos.						
7650	Beneficios en inversiones financieras a coste amortizado.						

Rob

BALANCE DE COMPROBACIÓN
(MEMORIA)

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL		MOVIMIENTOS		SALDO FINAL	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR
7750	Reintegros.						
7760	Ingresos por arrendamientos.						
7770	De activos no corrientes, de gestión ordinaria y excepcionales. Otros ingresos.						
7780	De activos no corrientes, de gestión ordinaria y excepcionales. Ingresos excepcionales.						
7983	Reversión del deterioro de créditos a otras entidades.						

602



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001:2009
Nº FS 564852

Otros informes



Act: 1334/14

Secretaría General AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA

Servicio de Gestión de Bienes y Derechos del Patrimonio Municipal	
S A L I D A	
Fecha: 25-05-2015	
Nº de Orden: 2015-2015	
Nº de Documento: 32.7360	

ENTRADA
4139.0000 26.05.16
327360

D.S. 2883

DOCUMENTO: información patrimonial

ASUNTO: saldo de cuentas de bienes y derechos inventariados

FECHA: con referencia a 1 de enero de 2015

Habiéndose producido complementos y correcciones al informe evacuado con anterioridad por este mismo asunto, dando respuesta a lo que de oficio nos remite el Sr. Interventor General para dar conocimiento del valor de los saldos que arrojan las cuentas de activo del patrimonio material e intangible, al objeto de dar claridad y concreción debida, se redacta el siguiente informe refundido que recoge y sustituye a toda la información remitida anterior quedando aquella sin efecto.

Informe

A partir de fecha 1 de enero y 2015 se produjo la adaptación de la estructura del modelo contable antes vigente (ICAL 2004) al nuevo indicado en la Instrucción de Contabilidad para la Administración Local 2013 cuya vigencia se inició prorrogada al primer día del 2015.

Las variaciones que esta normativa induce sobre la contabilidad pública en materia patrimonial que afectan a clasificaciones y direccionamiento contable o imputación de su valor en las cuentas de la nueva estructura, exigen para su gestión revisar los modos en que se han registrado en función de sus distintas características para constatar su adecuada consideración no solo desde el punto de vista jurídico, técnico y patrimonial sino también por la trascendencia en la gestión de la contabilidad pública de las operaciones que en todo el tiempo precedente se hayan venido practicando sobre los bienes en del grupo municipal consolidado.

Es así que hasta este momento, la gestión de los bienes y los derechos públicos que integran el activo inmovilizado material e inmaterial del municipio, ha seguido procedimientos administrativos y procesos técnicos que, aun dotados del rigor exigido, solo se relacionaban con la gestión contable en determinados actos en los que debían converger.

Esta secuencia de tráfico dual entre la contabilidad de los asientos en el activo patrimonial, y la gestión de los bienes y derechos con relación a múltiples fuentes cuya actividad es originaria de estos movimientos, produce no pocas alteraciones en lo que supone la exacta identidad cuantitativa y cualitativa de sus inventarios de los Entes relacionados.

Por otra parte el mantenimiento de esa dualidad de registros inducía acumulación de divergencias pasadas ya irreconocibles y que suponían la necesidad de su ajuste, hasta lograr la exactitud de correspondencia de elementos y sus valores.



Toda esta actuación ha seguido los preceptos normativos para la gestión de los bienes y derechos públicos recogidos en el Título III, Capítulo II para la Conservación y Defensa de los Bienes, que recogen los art 57 y ss de la Ley 7/1999 de 29 de Septiembre, de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía.

Para su cumplimiento se han observado las normas dictadas por la Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local (en adelante ICAL 2013) que son ahora de aplicación, representando así el contenido económico de bienes y derechos del Patrimonio público municipal para toda su estructura consolidada.

Teniendo en cuenta las circunstancias deducidas de la norma ICAL 2013 al objeto de alcanzar la fidelidad patrimonial y contable, se han realizado sucesivas comprobaciones en los asientos de registro contable y patrimonial para afianzar la veracidad y el rigor en las acciones seguidas.

En cuanto al contenido material, señalar que respecto de las cuentas que soportan los cargos o abonos correspondientes a movimientos del activo de inmuebles de especial trascendencia en la masa patrimonial, se aportó en fechas de abril del año de referencia, la justificación relacionada con todos ellos que recogía de manera exhaustiva los asientos que se habían practicado hasta la fecha de cierre anterior, indicando tanto conceptos como cuantías específicas así como las cuentas imputadas, incorporando altas, bajas y modificaciones que afectaban tanto a titularidad, como asignación de derechos de uso, tanto a favor como en contra, ya fueran del Patrimonio Público del Suelo como del No PMS, y dentro de los epígrafes relativos al suelo de cualquier clasificación afectada, o a construcciones.

Es necesario mencionar especialmente que dentro del proceso de investigación y mantenimiento de los registros constantes de toda la masa patrimonial inventariada, se está realizando una comprobación exhaustiva de sus valores. Esta revisión impone por su vasta extensión que afecta a todas las Agencias Públicas Municipales., la necesidad de establecer un orden determinado en función de factores de mayor o menor trascendencia en las políticas de actuación.

Así en el epígrafe de Patrimonio (1000) del grupo, las cuentas que soportan los bienes recibidos -1010 para adscripciones y 1030 para los cedidos- y los elementos entregados -las cuentas 1070 y 1080 por esas mismas formas de transferencia respectivamente- de la estructura contable 2004 anterior, se han producido transferencias a otras diferentes siguiendo siempre los dictados al respecto de la Instrucción 2013. Por último decir a este respecto que la cuenta 1090 relativa a "Patrimonio Entregado al Uso General" gestionándose de acuerdo a la instrucción, se adoptarán los saldos que aflora la contabilidad.

Por tales conceptos no hemos aportado datos cuantitativos a tenor de haberse detectado notables diferencias por defecto en el registro patrimonial que desde el comienzo y sin dilación, se están rectificando.



No obstante las comprobaciones de aproximación y afloramiento de errores dan como resultado una verificación conceptual del saldo proveniente de la contabilidad cuyo saldo en la estructura contable ICAL 2004, que reflejaron las cuentas por los bienes recibidos y entregados del patrimonio en cesión y adscripción respectivamente debemos dar por válido.

Así pues el de rectificación del inventario será desde ahora un proceso activo para lograr la perfecta identificación de los bienes en equilibrio fiel con su contabilidad que en consecuencia ofrezca la garantía registral buscada, y si fuere necesaria la realización de ajustes provenientes de tal afloramiento y corrección, se justificarán y motivarán de manera singular identificando los importes, diferencias y razón de su desajuste.

En lo tocante a las cuentas del grupo 20, 2000 de Terrenos y Bienes Naturales; 2010 de Infraestructuras y Bienes destinados al Uso General; 2080 de Bienes del Patrimonio Histórico, Artístico y Cultural, aunque constan conceptualmente los bienes y derechos que lo integran, no se tienen valorados puesto que desde la incorporación de la mayor parte de los mismos no se tuvo certeza de sus valores de adquisición individuales, por ser muchos de ellos existentes de tiempo inmemorial o provenientes de tradiciones gratuitas sin trascendencia en la contabilidad presupuestaria. Una vez que se concluya la fase operativa de integración por la totalidad de la estructura municipal consolidada, se procederá justificadamente de acuerdo a las normas de valoración de activo vigentes. En todo caso debemos dar por válidos los saldos que desde contabilidad se registran en las cuentas del grupo 23 de la nueva Instrucción que en cada caso correspondan.

En este orden de cosas hemos de advertir que la imputación de los bienes y derechos sigue la vía de la titularidad y del derecho derivado de su estado patrimonial en cuanto a los bienes que se entregan para la gestión a la administración periférica, de manera que cargan o abonan, según el carácter del apunte, las cuentas de activo correspondientes en la entidad finalista o singular.

Así los bienes inmuebles que de cualquier carácter se encuentran en la posesión y dominio de naturaleza fiduciaria para su gestión en la G.M. de Urbanismo cargando las cuentas 2400 y 2410, figuran en el activo de aquella entidad encontrándose después en el balance que corresponde al grupo consolidado municipal una vez integradas. En consecuencia los saldos antes recogidos en la cuenta 2400 del patrimonio de suelo y patrimonio inmobiliario de construcciones por la cuenta 2410 de acuerdo a las prescripciones de ICAL 2013, se han integrado en la cuenta 2500 de Participaciones de Sociedades de Derecho Público, que a su vez será fielmente cargado en las cuentas 2400 y 2410 de la GMU en suma.

Decir también dentro de la cuenta 2500 que cargan las referidas Participaciones, que se integran los valores de las que constituyen el título de



propiedad de los bienes aportados a CTM, cuya operación justificada en contabilidad del ejercicio en que se operó, causa ahora su fiel reflejo por su patrimonialización.

En la actualidad dentro de este ejercicio transicional, se estudia la concreción de criterios técnicos que, autorizados por la normativa aplicable permitan finalmente establecer no solo la fidelidad real, sino también el modo en que esta ha de representarse.

Las mismas pautas de conducta se han seguido para la revisión, rectificación y registro de los bienes que se integran en el resto de las cuentas y que pertenecen a la totalidad de los epígrafes de contenido de bienes y derechos públicos municipales.

La configuración de la hoja Excel creada al efecto, había generado un error en la fórmula que impedía la operación de suma del valor de la dotación del ejercicio precedente debido a que la fecha habitual del vuelco del resumen anual es la de final de año en que las dotaciones pasan a la cuenta de activo por detracción de su valor correspondiente y de ahí se integran solo en la cuenta de resultados que por su saldo compensado final pasará después al balance. Es por lo que para reflejar la realidad del asiento de apertura ya si incorpora estas dotaciones con su signo en el valor neto contable de cada cuenta y en consecuencia, ya ha quedado en este corregido

Se integra la cuenta 2030 relativa a "Propiedad industrial intelectual" de la que consta en patrimonio, el registro de la marca MALAGA 2016 imputada en el epígrafe 10 del patrimonio cuyo saldo recoge el valor de su adquisición de 3041,52 €.

La cuenta 2090 "Otro inmovilizado intangible" que antes contenía los derechos referidos a las aplicaciones informáticas de adquisición subvencionada con fondos FEELS, han sido reclasificados siguiendo la instrucción de contabilidad vigente, por lo que su monto -antes en la cuenta 2190 (de ICAL 2004) se imputa en la cuenta 2060 de "Aplicaciones Informáticas" totalizando un saldo de 1.901.478,64 €.

Debemos manifestar que dada la gran diversidad material de que está formado el patrimonio que se gestiona y teniendo presente la dispersión locativa que influye en los contenidos, se tiene establecido que la valoración de los bienes y derechos que lo integran debe hacerse siempre de acuerdo a las normas que a los efectos procedentes dimanar del Plan General de Contabilidad Pública Adaptado a la Administración Local

No obstante persiste una diferencia de saldo por valor de 183.103,45 € cuyo contenido material pertenece a otros bienes de naturaleza inmaterial que no presentan rastro contable más que los saldos finales y para cuyo afloramiento deberemos realizar una investigación más diferida por la que hasta el momento no hemos obtenido mayor información. Es por ello que la cuenta 2090 se deberá cargar



Secretaría General

Servicio de Gestión de Bienes y Derechos del Patrimonio Municipal	
SALIDA	
Fecha	
Nº de Orden	2016/
Nº de Documento	

con el saldo que corresponde a la verificación contable guiados por el principio de prudencia que nos informa, lo que será justificado con el contenido que se aflorará.

En virtud de lo dicho una vez que tenemos por revisadas y rectificadas las acciones cuya consecuencia permite totalizar los saldos de las cuentas que cargan el activo inmovilizado, damos traslado de su contenido de acuerdo a los esquemas de referencia en cuentas codificadas según la nueva estructura contable municipal así como en relación a todos los epígrafes patrimoniales que adjunto se acompañan, por los valores que de ellos se desglosan.

En Málaga a 25 de mayo de 2016

Examinado y Conforme
El Oficial Mayor

Fdo.: Juan Ramón Orense Tejada

Vº Bº
El Secretario General

Fdo.: Verancio Gutiérrez Colina

Servicio de Gestión de Bienes y
Derechos del Patrimonio Municipal

Fdo.: Carlos Lamas Fernández



RESUMEN PATRIMONIAL EN REFERENCIA A LA ESTRUCTURA DE LA CONTABILIDAD. CUENTAS.

CUENTA	Criterio	Num. Bienes	Importe	Bruto Contable T.	Base Total	Dotacion Am. antes de 2015	F. Amortizacion A. antes de 2015	Fondo Am. Total	Valor Contable Total
2030	Propiedad Intelectual e Industrial	1	3.041,52	3041,52	3041,52	0,00	3041,52	3041,52	0,00
2060	Aplicaciones informáticas	32	1.901.478,39	1.901.478,39	1.901.478,39	316.732,90	1.080,00	317.812,90	1.583.665,49
2090	Otro inmovilizado Intangible	1	183.103,45	183.103,45	183.103,45	0,00	183.103,45	183.103,45	0,00
2100	Terrenos y bienes naturales	1668	240.333.575,48	240.333.575,48	0	0	0	0,00	240.333.575,48
2110	Construcciones	702	693.952.259,89	693.952.259,89	500.770.401,02	4.791.230,05	126.370.943,41	131.162.173,46	562.790.086,43
2130	Bienes del patrimonio histórico	3201	15.947.600,43	15.947.600,43	0	0	0	0,00	15.947.600,43
2140	Maquinaria y utillaje	4891	6.182.075,02	6.182.075,02	6182075,02	351829,34	1361659,78	1.713.489,12	4.468.585,90
2150	Instalaciones técnicas y otras instalaciones	10	39.377.505,59	39.377.505,59	51998,06	26,78	51372,92	51.399,70	39.326.105,89
2160	Mobiliario	17565	3.695.678,43	3.695.678,43	3695678,43	151362,35	1712171,84	1.863.534,19	1.832.144,24
2170	Equipos para procesos de información	100	63.317,01	63.317,01	63317,01	2905,26	54346,04	57.251,30	6.065,71
2180	Elementos de transporte	668	9.482.204,73	9.482.204,73	9482204,73	437520,64	5880936,65	6.318.457,29	3.163.747,44
2190	Otro inmovilizado material	119	2.273.097,96	2.273.097,96	108021,96	742,85	99701,19	100.444,04	2.172.653,92
2400	Terrenos del Patrimonio público del suelo	los contenidos materiales y los saldos que arrojarían las cuentas de referencia de acuerdo a la Instrucción de contabilidad vigente quedan integrados en la cuenta 2500 de esta Entidad Principal, suponiendo trasferencia a las cuentas 2400 y 2410 de la Entidad gestora GMU							
2410	Construcciones del Patrimonio público del suelo	los contenidos materiales y los saldos que arrojarían las cuentas de referencia de acuerdo a la Instrucción de contabilidad vigente quedan integrados en la cuenta 2500 de esta Entidad Principal, suponiendo trasferencia a las cuentas 2400 y 2410 de la Entidad gestora GMU							
2500	Participaciones en S. Derecho Público	139	49.611.129,88	49.611.129,88	0	0	0	0,00	49.611.129,88
2501	En sociedades mercantiles	32 (16)	146.646.959,56	146.646.959,56	0	0	0	0,00	146.646.959,56

RESUMEN DE BIENES SIN REFLEJO CONTABLE							20,72		
Bienes sin reflejo contable	12	320.537,28	320.537,28	14.789,51	0	20,72	20,72	320.516,56	



AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA
 DELEGACIÓN GENERAL
 ENTRADA
 Nº 5427 ... Fecha 23.06.16
 Nº Doc. 398836

Servicio de Gestión de Bienes y
 Derechos del Patrimonio Municipal
 SALIDA
 Fecha 27-6-16
 Nº de Orden 3 2016/
 Nº de Documento 3453 LC

Secretaría General

Ent: 1849/16

P.S. 3838

DOCUMENTO: información patrimonial
ASUNTO: valor de saldo de los bienes y derechos inventariados
FECHA de REFERENCIA: 31 de XII de 2015

En cumplimiento a lo requerido por el Sr. Interventor General en relación a los valores de saldo que arrojan las cuentas de activo del patrimonio público municipal a fechas de cierre del ejercicio 2015 pasado, debemos

Informar

A partir de fecha 1 de enero en 2015 se produjo la adaptación de la estructura del modelo contable antes vigente (ICAL 2004) a la nueva instrucción para la Administración Local cuya vigencia se inició prorrogada a comienzo del 2015.

Las variaciones que esta normativa induce sobre la contabilidad pública en materia patrimonial y que esencialmente afectan a clasificaciones y direccionamiento contable o imputación de su valor en las cuentas de la nueva estructura, además de un recuento exhaustivo de las pertenencias institucionales que se integran en el activo no corriente, exigen revisar la totalidad de los datos de su contenido que refleja el inventario patrimonial completo, comprobar la correcta clasificación de los bienes y según su caso, corregir las deficiencias y completar los registros de los bienes y los derechos existentes de acuerdo a sus características técnicas, jurídicas, administrativas y económicas para constatar su adecuada integración en las cuentas patrimoniales de todo el grupo municipal consolidado.

Ya en el orden del tráfico común relativo el ejercicio principalmente en el contenido patrimonial de la Entidad principal del grupo consolidado a la que esencialmente se ciñe este informe, más allá de la rectificación antes dicha, se han incorporado las anotaciones correspondientes a las acciones que con relación a la masa de activo material e inmaterial hayan producido movimientos en las cuentas correspondientes de la contabilidad consolidada, lo que incluye, no solo las actuaciones que se integran en esta Ayuntamiento de Málaga, sino también con igual precisión las giradas desde cada una de las Agencias Públicas que integran el Grupo.

A principios de año se dio por resuelta la evaluación y recuento de los contenidos de las cuentas del patrimonio municipal en todos sus epígrafes y para todas y cada una de las Entidades que a estos efectos se tienen hasta la fecha, computadas en el patrimonio del Grupo Consolidado Municipal.

Una vez trazado el objetivo que nos lleva a la perfecta correspondencia de los saldos contables y patrimoniales desde fechas anteriores hasta la señalada como referencia en la apertura contable del ejercicio 2015, debemos señalar ahora lo siguiente:



El trabajo de rectificación de las existencias inventariadas que llevaron en aquella fecha a tal correspondencia fiel de ambos registros, se ha llevado a cabo por todas las entidades y con carácter universal con el celo de analizar con rigor material, todas las operaciones sobre cualesquiera bienes y derechos del activo patrimonial que hubiesen producido asientos en la contabilidad durante el ejercicio que se dice.

En aras de actualizar con absoluta veracidad y compleción el registro de bienes y derechos municipales, se continúan las labores de investigación que llevarán a la más eficaz gestión futura sobre el activo inmovilizado material e inmaterial, relacionando con la gestión contable todas las operaciones patrimoniales con las que inexcusablemente deban converger.

Esta acción busca la fidelidad cuantitativa y cualitativa con relación a todos los bienes y derechos municipales de cualquier naturaleza y de sus múltiples fuentes originarias se producen no pocas alteraciones que podría comprometer la correspondencia fiel que perseguimos, más allá de la dispersión de datos acumulados por divergencias pasadas ya irreconocibles y que han supuesto ajustes necesarios, tanto de elementos como de sus valores.

Toda esta actuación ha seguido los preceptos normativos para la gestión del patrimonio público recogidos en el Título III, Capítulo II para la Conservación y Defensa de los Bienes, que recogen los art 57 y ss. de la Ley 7/1999 de 29 de Septiembre, de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía.

Para su cumplimiento se han observado las normas dictadas por la Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local (en adelante ICAL 2013) que son ahora de aplicación, representando así con fidelidad, el contenido económico de bienes y derechos del Patrimonio público municipal para toda su estructura consolidada.

Así pues de acuerdo con la legislación vigente en la materia y la norma ICAL 2013 citada, podemos decir que los datos que se ofrecen a fecha final del 2015 relativos a los saldos de las cuentas de activo de la Entidad Ayuntamiento de Málaga, principal del grupo consolidado que se expresan en anexo, están representadas bajo el principio de fidelidad respecto de la realidad patrimonial-contable.

En cuanto al contenido material, hemos de señalar las siguientes precisiones que permiten interpretar de manera adecuada los datos contenidos en este informe:

Aspectos sustantivos

La política de amortizaciones aplicada, es con precisión, la que figura vigente para el Ente consolidado, si bien para lograr la coherencia que buscamos, se ha llevado a efecto un proceso de recalcuro del valor neto contable, con varias premisas:



- i. Aun cuando la regulación legal que sirve de base a la aplicación de parámetros de cálculo para dotar este deterioro de valor adoptada por la Intervención General al efecto procedente en el ejercicio económico 2004, y que según las modificaciones introducidas por la nueva ley¹ han cambiado algunas pautas cuantitativas, y no habiéndose producido propuesta que actualice la política de amortizaciones, en este ejercicio por razones de temporalidad hemos seguido aplicando los preceptos del acuerdo plenario² vigente señalando que en tan pronto se disponga la modificación de estas variables se adoptaran en el sistema de gestión patrimonial las nuevas pautas.
- ii. La homogeneización de las ratios de amortización que se aplicaban tiempo atrás en las Agencias Públicas Municipales, por cuanto, aun dentro de la horquilla que al efecto señala la LIS³ – criterio adoptado en sesión plenaria municipal tiempo atrás y aún vigente- la velocidad al efecto adoptada por cada Agencia para aplicar el deterioro del valor correspondiente sobre el bruto contable era sensiblemente diferente.
- iii. La fecha de inicio de las amortizaciones para cada grupo de elementos del activo dentro de cada clasificación de bienes extendido a todos los miembros jurídicos del grupo consolidado, supone la referencia que señala la vida útil de los bienes susceptibles, a efectos de aplicación del plan de amortizaciones para obtener los saldos de los fondos de amortización acumulada, cuya alteración notada ha supuesto diferencias de cuantía, lo que ha exigido su revisión y recalcuro.

En consecuencia los saldos reales obtenidos en cada caso, invocados por este proceso de homogeneidad, al compararlos con los que se obtuvieron en el curso de las revisiones del patrimonio anteriores, han arrojado diferencias que se deben considerar como asientos de ajuste de los verdaderos deterioros de valor por amortización que afecta a nuestro valor del activo patrimonial a la fecha que se dice y para cada una de las Agencias integrantes.

Interesa especialmente llamar la atención acerca de la cuenta 2190 que por su carácter finalista "Otro inmovilizado material", incorpora una diversidad de bienes clasificados patrimonialmente en sendas tipologías cuya ratio de amortización en caso de ser amortizable, es diferente. Durante el ejercicio en curso se han registrado gran cantidad de bienes –entre otros, armas de seguridad, antes no patrimonializadas o fondos bibliográficos- incluso otros que por aplicación de la nueva instrucción han pasado a clasificarse como "inversiones en bienes no

¹ Real Decreto Legislativo 4/2004. Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, derogado por la promulgación de la nueva Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades

² El régimen de amortizaciones vigente fue propuesto por el Sr. Teniente Alcalde de Economía y Hacienda en función de la propuesta remitida por el Sr. Interventor G. y aprobada por el Ayuntamiento Pleno en fecha de 26 de Abril de 2007,

³ Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades



inventariables", que en el siguiente ejercicio habría que dar de baja en el inventario con el consiguiente asiento contable que se propondrá.

Así las cosas los resultados con los que el sistema opera para obtener la dotación de la cuenta a la fecha indicada y el fondo de amortización acumulada que integra en el balance, presentan una aparente desproporción con los datos que nos ofrecía el asiento de apertura del ejercicio para esta cuenta, cuyo monto por las razones indicadas no debe extrañar.

En relación a los valores de las cuentas que cargan el activo patrimonial inmobiliario se han determinado criterios de adscripción que, renovados por los preceptos de la norma vigente extraen del balance actuaciones precedentes habidas por cesión.

En otro orden, es necesario mencionar que fruto del proceso de investigación y comprobación exhaustiva de valores para mantenimiento de los registros constantes de toda la masa patrimonial inventariada, precisa por su vasta extensión establecer un orden en función de factores de mayor o menor trascendencia en las políticas de actuación. Así en las cuentas correspondientes a los bienes inmuebles entregados/recibidos en Adscripción y Cesión no singularizada de la estructura contable precedente cuyo enclavamiento actual es diferente, las diferencias notadas en el registro patrimonial precedente se han rectificado sin dilación.

Dentro de lo anterior, se han inscrito en la G.M. de Urbanismo encontrándose en su posesión y dominio de naturaleza fiduciaria para su gestión los bienes pertenecientes al PMS. En consecuencia los saldos de esta masa, aun cuando se mantiene en la titularidad jurídica del Ente principal, forma parte del saldo de las cuentas 2400 y 2410 de la Agencia, quedando contabilizados por su exacto valor en la cuenta 2500 de las de aquel, encontrándose después la cohesión en el balance que corresponde al grupo consolidado municipal una vez integradas

En este orden de cosas hemos de advertir que la imputación de los bienes y derechos sigue la vía de la titularidad y del derecho derivado de su estado patrimonial en cuanto a los bienes que se entregan para la gestión a la administración periférica, de manera que cargan o abonan, según el carácter del apunte, las cuentas de activo correspondientes en la entidad finalista o singular.

De los que completan el activo No PMS aun gestionados por la misma GMU se integran en la contabilidad directa del Ente principal Ayuntamiento de Málaga.

En relación a los valores de las cuentas del inmovilizado inmobiliario y derechos constituidos del grupo consolidado, según la disciplina que la Intervención municipal establece, se siguen en cada Agencia Pública las mismas determinaciones y criterios en la adecuación de su singularidad en cuanto al giro de los bienes entregados y recibidos entre todos los sujetos jurídicos integrados de manera que el



resultado que se alcanza sigue manifiesto en la correspondencia fiel de sus balances a esta fecha.

Los saldos obtenidos y que adjunto se acompañan, son el resultado de aplicar a los valores de inicio, los ingresos de nueva factura y las correcciones que suponen los cargos o abonos correspondientes a movimientos del activo con trascendencia en la masa patrimonial, recogiendo altas, bajas y modificaciones o mejoras que afectaban tanto a titularidad, como asignación de derechos de uso, tanto a favor como en contra, ya fueran del Patrimonio Público del Suelo como del No PMS, y dentro de los epígrafes relativos a cualquier clasificación afectada, ya fuese a bienes, ya a derechos.

También se han verificado en el proceso de comprobaciones las pequeñas diferencias de aproximación y una vez descartada la existencia de errores sustanciales individuales de los registros en la medida posible, tanto de sus valores unitarios como de su recuento, guiados por el principio de prudencia convenimos en dar por válido el saldo proveniente de la contabilidad.

En lo tocante a las cuentas del grupo 23 (2300) Adaptación de Terrenos y Bienes Naturales, Inmovilizado Material; (2310) de Construcciones en Curso; (2320) de Infraestructuras en Curso; (2330) de Bienes del Patrimonio Histórico, Artístico y Cultural, aun teniendo constatado en lo conceptual los registros de bienes que contienen, no se tienen valorados puesto que desde su incorporación no se tenía constancia de sus importes de patrimonialización individuales, por ser muchos de ellos existentes de tiempo inmemorial o provenientes de tradiciones gratuitas y entregas sin trascendencia en la contabilidad presupuestaria y que en el momento de su incorporación, los transmitentes no completaron los datos necesarios a tal efecto. Esto nos llevará en un futuro inmediato al proceso de su valoración - guiándonos por las normas legales que al efecto dicta la IGAE- estableciendo para los bienes sustantivos o patrimonializados su correspondencia fiel.

En el mismo orden de ideas debemos advertir que todos los recursos que suponen apuntes en cuentas de "en curso", se gestionan directamente por la contabilidad de acuerdo al tráfico presupuestario que infieren, hasta tanto se extinga esa provisionalidad por causa de su conclusión, y quedando terminado el producto de las inversiones que se aplicaron, sea a partir de su recepción patrimonializado en el activo material, quedando a partir de tal fecha registrados en el patrimonio público. En consecuencia solo entonces se podrán encontrar inventariados, integrándose en los saldos del epígrafe patrimonial que afecte.

En consecuencia respecto de la situación contable actual para las cuentas del grupo 23 mencionadas se deben dar por válidos los montos que arroja la contabilidad municipal por las cuentas correspondientes.

Resulta de especial trascendencia el tratamiento a que obliga la nueva norma acerca de las "*inversiones realizadas sobre bienes de otras Entidades*", de manera



que sistemáticamente en la Instrucción anterior (ICAL 2004) se integraban en el activo a partir de la clasificación de ese carácter finalista (código GIP B00102) que suponía la gestión de esos saldos integrados en el balance patrimonial. Ahora, ya vigente la Instrucción ICAL 2013, se produce un cambio esencial por cuanto pasan a ser gestionadas como existencias lo que implica cargar su importe a las cuentas del grupo 3000 y comúnmente a la 3700 ajenas al contenido patrimonial, por lo que las inversiones así realizadas durante el ejercicio 2015 que ahora cerramos no se incorporan al patrimonio sino a través de mejoras sobre los bienes sustantivos si ya existen en el inventario. Esto es así para todo el Grupo consolidado, pero especialmente trascendente en las Entidades que por lo común llevan a cabo estas inversiones en "existencias" de acuerdo a su objetivo estatutario (GMU; IMV).

Aspectos formales

Los datos que se ofrecen en este informe completan los contenidos de las cuentas del activo patrimonial que se basa en las siguientes premisas:

1º recuento exhaustivo de bienes llevado a cabo por cada una de las Áreas de gobierno y APM por los bienes y derechos que se les tienen asignados

2º rectificación de registros de inventario por todos los datos que de cada uno de los bienes y derechos se tienen verificados, realizada también desde cada unidad orgánica citada.

3º revisión por cada gestor designado en cada departamento o APM donde exista y validación correspondiente de los registros que cumplen la verificación

4º cálculo de valores para cada clasificación de bienes en que se integran los obtenidos en las acciones anteriores en cada Área de actuación.

5º recopilación en este Servicio de la Secretaría General de valores imputados en cada cuenta de las que se integran en el activo material e inmaterial de los bienes de patrimonio obtenidos en las actuaciones anteriores contrastando con los responsables de la contabilidad de cada una de las unidades orgánicas referidas.

6º finalmente obtención de los valores de resumen patrimonial referidos a final del ejercicio 2015, de todo lo cual se integran en este informe los valores relativos a la entidad Ayuntamiento de Málaga.

Las mismas pautas de conducta se han seguido en las APM con la revisión, rectificación y registro de los bienes y derechos del patrimonio y que se incorporan en sus cuentas del activo inmovilizado.

En virtud de lo dicho una vez que tenemos revisadas y rectificadas las actuaciones patrimoniales durante el ejercicio 2015 que se cierra y que cargan su activo inmovilizado, comunicamos su resultado codificado según la nueva estructura



de la contabilidad municipal en relación a los epígrafes patrimoniales por los valores que de ellos se tienen inventariados.

Debemos recordar por su especial interés que la valoración de los bienes y derechos que integran el patrimonio público municipal, se hace siempre de acuerdo a las normas de valoración que a los efectos procedentes dimanar del Plan General de Contabilidad Pública adaptado a la Administración Local, lo que de acuerdo a la dispersión locativa y diversidad material de los contenidos, establece que en cada Agencia Pública integrada en el grupo consolidado, se considere específicamente la norma de valoración idónea según la naturaleza de los bienes que en ella se gestionan, expresados según los epígrafes y clasificaciones de bienes y derechos que componen sus inventarios.

Esto así para las Entidades : Ayuntamiento de Málaga, Entidad principal del Grupo consolidado cuyos datos se incorporan en este informe; y las Agencias Públicas de la Administración instrumental: *Gerencia Municipal de Urbanismo* (GMU); *Instituto Municipal de la Vivienda* (IMV); *OA de Gestión Tributaria* (GESTRIB); *Centro Municipal de Informática* (CEMI); *APL Instituto Municipal de Formación y Empleo* (IMFE); *APL Gestión Casa Natal P.R. Picasso* (FPCN); y las extintas *Agencia Municipal de la Energía* (AME); *Patronato Botánico "La Concepción"* (PATBOT), cuyo contenido específico se remitirá independientemente desde cada organización y que en este incorporamos *in fine* su extracto resumen.

Advertimos sin embargo, que esta propuesta no contiene información acerca de las (3) organizaciones Museo Carmen Thyssen, Museo F. Revello de Toro y Orquesta filarmónica de Málaga, cuyos activos entregados por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga –consideración especial a los museos- en el futuro pasarán a integrarse en el sistema integral de gestión de patrimonio GIP, por formar parte de la Cuenta General del Grupo consolidado y aún no han sido integradas. Dentro del amplio esquema organizativo de la estructura pública municipal se encuentran estas entidades y la Fundación Rafael Pérez Estrada que a diferencia de las anteriores no tiene o al menos no consta, entregados bienes ni derechos específicos del patrimonio público, que no han participado de la gestión integral hasta el momento y sin embargo mantienen un volumen negocial con otras agencias del grupo. En el futuro inmediato, se pretende comenzar las tareas necesarias al efecto de integrar esas organizaciones en el sistema municipal de gestión integral.

Resta decir que la gestión pública en procesos como el actual de notoria evolución, acerca de los bienes que representan la capacidad patrimonial del municipio, exige la constante aplicación de tareas de investigación y revisión de sus contenidos, más allá de las que constituyen la esencia de la alimentación activa que le afecta al inventario patrimonial de bienes y derechos municipales de acuerdo con las leyes vigentes. En consecuencia siempre es posible el afloramiento de movimientos de cualquier carácter aunque de manera ocasional, fruto del



Secretaría General

Servicio de Gestión de Bienes y Derechos del Patrimonio Municipal


SALIDA

Fecha	2016
Nº de Orden	
Nº de Documento	

cumplimiento del principio de investigación y defensa del patrimonio público, que inspira la propia LPAP⁴ y su Reglamento, y que en caso de producirse será como corresponde debidamente probado y justificado, pero nunca apartándonos de la razonada fidelidad contable patrimonial que ahora se alcanza, y seguidos de principios que inspiren veracidad y rigor de sus contenidos.

En Málaga a 21 de junio de 2016

Servicio de Gestión de Bienes y Derechos del Patrimonio Municipal


Fdo.: Carlos Lamas Fernández

El Oficial Mayor


Fdo.: Juan Ramón Ocaise Tejada

El Secretario General


Fdo.: Venancio Gutiérrez Colomina

⁴ Título II de la Ley 33/2003 de 3 de noviembre del Patrimonio de las Administraciones Públicas

ANEXO A RESUMEN PATRIMONIAL, por CUENTAS y EPÍGRAFES.

RESUMEN DE CUENTAS DEL ACTIVO PATRIMONIAL MATERIAL E INMATERIAL. Saldos a fecha de 31 de XII de 2015. AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA

CUENTA	Criterio	Num. Bienes	Bruto Contable Total	Base Total	Dot. Amort. Ejercicio	Fondo Amortización a 1 de enero y 2015	Fondo Amortización Acumulada	Valor Neto Contable Total
2030	Propiedad industrial e intelectual	1	3.041,52	3.041,52	0,00	3.041,52	3.041,52	0,00
2060	Aplicaciones informáticas	32	1.901.478,64	1.901.478,64	316.732,90	317.812,90	634.545,80	1.266.932,84
2090	Otro inmovilizado intangible	3	298.454,49	298.454,49	115.351,04	183.103,45	298.454,49	0,00
2100	Terrenos y bienes naturales	1887	271.150.269,89	0,00	0,00	0,00	0,00	271.150.269,89
2110	Construcciones	703	773.835.683,61	580.825.878,91	6.413.268,71	131.162.173,46	137.575.442,17	636.260.241,44
2120	Infraestructuras; inv. destinadas al uso general	1	5.364.552,84	0,00	0,00	0,00	0,00	5.364.552,84
2130	Bienes del patrimonio histórico	3256	16.045.716,43	0,00	0,00	0,00	0,00	16.045.716,43
2140	Maquinaria y utillaje	5492	6.499.087,61	6.499.087,61	363.851,77	1.713.489,12	2.077.340,89	4.421.746,72
2150	Instalaciones técnicas y otras instalaciones	10	41.044.310,96	1.718.803,43	41.696,90	51.399,70	93.096,60	40.951.214,36
2160	Mobiliario	26786	4.966.503,21	4.966.503,21	185.874,30	1.863.534,19	2.049.408,49	2.917.094,72
2170	Equipos para procesos de información	131	169.798,79	169.798,79	14.708,56	57.251,30	71.959,86	97.838,93
2180	Elementos de transporte	706	10.994.113,47	10.994.113,47	549.526,37	6.318.457,29	6.867.983,66	4.126.129,81
2190	Otro inmovilizado material	1195	2.619.677,04	454.401,04	360.248,97	100.444,04	460.693,01	2.158.984,03
2500	En entidades de derecho público	203	174.907.913,56	174.907.913,56	0,00	0,00	0,00	174.907.913,56
2501	En sociedades mercantiles	33	147.187.375,58	0,00	0,00	0,00	0,00	147.187.375,58
RESUMEN DE BIENES SIN REFLEJO CONTABLE								
	Bienes sin reflejo contable	12	320.537,28	14.789,51	0,00	20,72	20,72	320.516,56

25

426



Ayuntamiento de Málaga

Instituto Municipal
de la Vivienda



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554652

Informe de Intervención General



*Instituto Municipal
de la Vivienda*



ISO 9001 - 2008
Nº FS 554852

Acta de arqueo



**INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA
ARQUEO ORDINARIO A 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

En Málaga, a treinta y uno de diciembre de dos mil quince constituidos en la Tesorería de esta Corporación los claveros que firman, D. José Cardador Jiménez, Ordenador de Pagos; D. Emilio González Jaime, Interventor Adjunto; y D. Rafael Talavera Bernal, Tesorero; se procedió a efectuar el arqueo de fondos existentes en esta fecha; y comprobados previamente los libros de contabilidad de la intervención con los de la Tesorería, aparecieron conformes, dando el siguiente resultado.

EXISTENCIAS	EXISTENCIAS A 30/11/2015	COBROS	PAGOS	EXISTENCIAS A 31/12/2015
Ordinario y no presupuestario	1.313.614,95	3.568.191,00	3.036.715,66	1.845.090,29
Total metálico	1.313.614,95	3.568.191,00	3.036.715,66	1.845.090,29
Efectos valores	2.476.030,46	0,00	0,00	2.476.030,46
Total existencias	3.789.645,41	3.568.191,00	3.036.715,66	4.321.120,75

Y, para que conste se extiende la presente acta que firman los expresados señores en Málaga, a treinta y uno de diciembre de dos mil quince

EL TESORERO

Rafael Talavera Bernal

EL INTERVENTOR ADJUNTO

Emilio González Jaime

EL ORDENADOR DE PAGOS

José Cardador Jiménez



ESTADO DE SITUACION DE EXISTENCIAS EN TESORERIA A 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ORDINAL	ENTIDAD BANCARIA	NUMERO CUENTA	EXISTENCIAS A 30/11/2015	ENTRADAS	SALIDAS	TRASPASOS		EXISTENCIAS A 31/12/2015
						MAS	MENOS	
001	Caja Instituto (570)		180,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180,00
103	Unicaja Banco (5731)	0030046856	47.134,32	310.658,81	87.992,97	0,00	216.338,15	53.462,81
203	Unicaja Banco (57110)	0230000160	258.919,45	54.596,73	260.926,50	218.338,15	0,00	258.927,83
204	BBVA (57120)	0201501962	613.140,95	1.851.378,29	1.285.562,95	2.795,77	180.000,00	1.001.752,06
205	Banco Santander (57140)	2316045668	1.691,69	0,62	38.008,02	80.000,00	0,00	43.684,29
206	La Caixa (57130)	0200303941	388.548,54	946.088,48	957.552,92	100.000,00	0,00	477.084,10
	Total bancos		1.309.614,95	3.162.722,93	2.630.043,36	399.133,92	396.338,15	1.845.090,29
806	Anticipo de Caja Fija (5751)	0201508540	4.000,00	0,00	1.204,23		2.795,77	0,00
901	En formalización (579)		0,00	8.334,15	8.334,15	0,00	0,00	0,00
	Total existencias		1.313.614,95	3.169.057,08	2.637.681,74	399.133,92	399.133,92	1.845.090,29



ORDINAL	CTA PLAN	SALDO BANCARIO	Nº CTA	31/12/2015
001	5700	CAJA Instituto		180,00
103	5731	Unicaja	0030046856	52.899,73
203	57110	Unicaja	0230000160	268.927,83
204	57120	BBVA	0201501952	1.000.712,27
205	57140	Banco Santander	2316045668	43.684,29
206	57130	La Caixa	0200303941	477.084,10
805	5741	BBVA	0201508540	0,00
		TOTAL BANCOS		1.843.488,22

D. AGUSTIN ALCAIDE CASTILLO, APODERADO DE LA
SUCURSAL 0146 - MALAGA-PZ.LA MARINA DE LA ENTIDAD
UNICAJA BANCO, S.A.

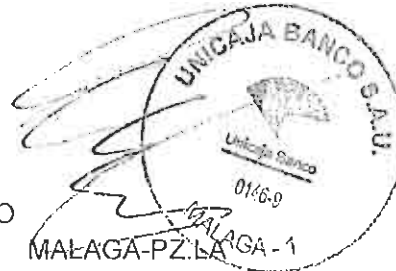
CERTIFICA:

Que, consultados los archivos de esta Entidad, aparece la cuenta número (IBAN) ES02 2103 0146 9700 3004 6856 con un saldo a SU FAVOR el día 31 de DICIEMBRE de 2015 de 52.899,73 EUR. Asimismo, dicha cuenta aparece a nombre de:

INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA, con N.I.F.: P7990003A

Y para que así conste, y a petición del interesado, se extiende el presente certificado en MALAGA a las 10 HORAS Y 41 MINUTOS DEL 04 DE FEBRERO DE 2016.

Fdo.: D. AGUSTIN ALCAIDE CASTILLO
APODERADO, Sucursal: 0146 - MALAGA-PZ.LA
MARINA.



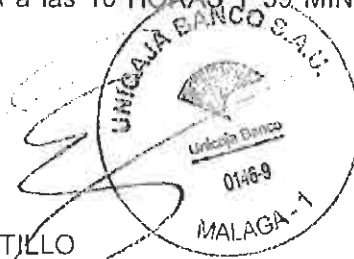
D. AGUSTIN ALCAIDE CASTILLO, APODERADO DE LA
SUCURSAL 0146 - MALAGA-PZ.LA MARINA DE LA ENTIDAD
UNICAJA BANCO, S.A.

CERTIFICA:

Que, consultados los archivos de esta Entidad, aparece la cuenta número (IBAN) ES33 2103 0146 9302 3000 0160 con un saldo a SU FAVOR el día 31 de DICIEMBRE de 2015 de 268.927,83 EUR. Asimismo, dicha cuenta aparece a nombre de:

INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA, con N.I.F.: P7990003A

Y para que así conste, y a petición del interesado, se extiende el presente certificado en MALAGA a las 10 HORAS Y 39 MINUTOS DEL 04 DE FEBRERO DE 2016.



Fdo.: D. AGUSTIN ALCAIDE CASTILLO
APODERADO, Sucursal: 0146 MALAGA-PZ.LA
MARINA.

D. Ricardo Martín Manjón, en calidad de Apoderado del BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

CERTIFICA

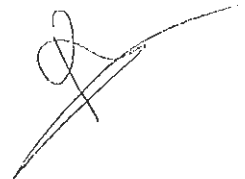
Que según consta en nuestros registros contables, la cuenta abierta en esta Entidad a nombre de **INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE MALAGA** con N.I.F. **P7990003A**, que a continuación se relaciona, presentaba a fecha **31 de Diciembre de 2015** un saldo ACREEDOR O DEUDOR DE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A., según el siguiente detalle:

ES7501825918470201501952: 1.000.712,27 EUR (UNO MILLON SETECIENTOS DOCE CON VEINTISIETE EUR) .

Y para que conste donde proceda, a petición de parte interesada, se expide el presente CERTIFICADO en MALAGA, 04 de Febrero de 2016.

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Por Poder,





CERTIFICACIÓN DE SALDO EN CUENTA

Tipo de cuenta: Cuenta Corriente

C.C.C.: 0049-6728-80-2316045668

IBAN: ES43 0049 6728 8023 1604 5668

Titular: Instituto Municipal de la Vivienda

Fecha: 31-12-2015

Saldo: 43.684,29.-

Moneda: Euros





OFICINA 08986
CENTRO INSTITUCIONES ANDALUCÍA ORIENTAL
C. LIBERIO GARCÍA, 10 PL.2
29005 MÁLAGA
Tel. 951841564
Fnx: 952603978

31 de diciembre de 2015

INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

08986/00

SAINT EXUPERY, 22
29007 MÁLAGA

El apoderado de Caixabank, S.A., JUAN ANTONIO GARCÍA GALVEZ

CERTIFICA

que la entidad INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA con CIF número P7990003A, es titular de la cuenta corriente a la vista con identificador IBAN ES97 2100 2107 5502 0030 3941 abierta en la oficina 2107, y acredita el día 31.12.2015 un saldo de + 477.084,10 euros.

Caixabank, S.A. emite esta certificación el día 31.12.2015, para que así conste a los efectos oportunos y a petición del interesado.

Por Caixabank, S. A.

 "la Caixa"
Caixabank, S. A.
Av. Diagonal, 621
08028 BARCELONA

 CaixaBank

04 FEB 2016

Centro Instituciones Andalucía
Oriental-0862
C. Liberio García, 10 Pl.2
29005 MÁLAGA

D. Ricardo Martín Manjón, en calidad de Apoderado del BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

CERTIFICA

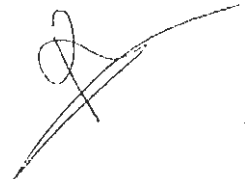
Que según consta en nuestros registros contables, la cuenta abierta en esta Entidad a nombre de **INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE MALAGA** con N.I.F **P7990003A**, que a continuación se relaciona, presentaba a fecha **31 de Diciembre de 2015** un saldo ACREEDOR O DEUDOR DE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A., según el siguiente detalle:

ES7001825918490201508540: 0,00 EUR (CERO EUR) .

Y para que conste donde proceda, a petición de parte interesada, se expide el presente CERTIFICADO en MALAGA, 04 de Febrero de 2016.

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Por Poder,



Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., con domicilio en La Plaza San Nicolás número 4, 48002, Bilbao, inscrita en el Registro Mercantil de Vizcaya, al tomo 555, folio 1, L.º 1.º B.º 17.º 2.º inscripción (OJ), con C.I.F. A-48158149



ACTA DE ARQUEO	PRESUPUESTO 2015	Periodo desde	1/12	a	31/12
-----------------------	------------------	---------------	------	---	-------

Existencia anterior al periodo	1.313.614,95
<u>INGRESOS</u>	
De Presupuesto.	2.839.889,48
Por operaciones no Presup.	1.345.046,07
Por Reintegros de Pago.	0,00
De Recursos de Otros Entes.	0,00
Por Movimientos Internos.	399.133,92
De Operaciones Comerciales	0,00
TOTAL INGRESOS	4.584.069,47
Suman Existencias + Ingresos	5.897.684,42
<u>PAGOS</u>	
De Presupuesto.	2.652.490,62
Por operaciones no Presup.	1.000.969,59
Por Devolución de Ingresos.	0,00
De Recursos de Otros Entes.	0,00
Por Movimientos Internos	399.133,92
De Operaciones Comerciales	0,00
Por diferencias de redondeo del Euro	0,00
TOTAL PAGOS	4.052.594,13
Existencias a fin del periodo	1.845.090,29



ACTA DE ARQUEO PRESUPUESTO 2015 Periodo desde 1/12 a 31/12

ORD.	Descripción del Ordinal Nº Cuenta	SALDO INICIAL	ANTERIOR		PERIODO			EXISTENCIAS
			INGRESOS	PAGOS	E. INICIAL	INGRESOS	PAGOS	
700	CAJA FIJA <i>ES-82-00000000000000000000</i>							
801	CUENTAS RESTRINGID <i>ES-15-21002107520200310802</i>							
802	CUENTAS RESTRINGID <i>ES-15-21002107590200367010</i>							
803	CAJA RESTRINGIDA AN <i>ES-15-21002107520200310802</i>							
804	CUENRA RESTRIGIDA D <i>ES-15-21002107590200367010</i>							
805	CUENTA RESTRINGIDA. <i>ES-70-01825918490201508540</i>		4.000,00		4.000,00		4.000,00	
901	FORMALIZACIÓN		540.433,01	540.433,01		6.334,15	6.334,15	
	Totales	3.182.581,06	22.298.271,85	24.167.237,96	1.313.614,95	3.568.191,00	3.036.715,66	1.845.090,29



ACTA DE ARQUEO	PRESUPUESTO	2015	Periodo desde	1/12	a	31/12
-----------------------	-------------	------	---------------	------	---	-------

ESTADO DEMOSTRATIVO DEL ACTA DE ARQUEO**INGRESOS**

	INGRESOS BRUTOS	AJUSTES	INGRESOS LIQUIDOS
Existencia anterior al periodo	1.313.614,95		1.313.614,95
De Presupuesto de Ingresos, directos en Tesorería	2.147.799,87		2.147.799,87
Descontados en Pagos de Pto. Gastos	0,00	0,00	0,00
Descontados en Pagos No Presupuestarios	0,00	0,00	0,00
Descontados en Pagos por Dev. Ingresos	0,00	0,00	0,00
Descontados en Pagos de Recursos Otros Entes	0,00	0,00	0,00
Aplicaciones Definitivas de Ingresos Presupuestarios	692.089,61	-692.089,61	0,00
De Operaciones No Presupuestarias, directos en Tesorería	51,99		51,99
Descontados en Pagos de Pto. Gastos	150.946,21	-150.946,21	0,00
Descontados en Pagos No Presupuestarios	155.108,91	-155.108,91	0,00
Descontados en Pagos por Dev. Ingresos	0,00	0,00	0,00
Descontados en Pagos de Recursos Otros Entes	0,00	0,00	0,00
Ingresos de IVA Repercutido Deducible	0,00		0,00
Aplicaciones Provisionales de Ingresos	1.021.205,22		1.021.205,22
Aplicaciones Definitivas de Ingresos No Presupuestarios	12.354,35	-12.354,35	0,00
Aplicaciones Definitivas de IVA Repercutido Deducible	5.379,39	-5.379,39	0,00
Por Reintegros de Pagos, directos en Tesorería	0,00		0,00
Descontados en Pagos a Reintegros de Gastos	0,00	0,00	0,00
Aplicaciones Definitivas a Reintegros de Gastos	0,00	0,00	0,00
De Recursos de Otros Entes Públicos, directos en Tesorería	0,00	0,00	0,00
Aplicaciones Definitivas de Recursos de Otros Entes	0,00	0,00	0,00
Por Movimientos Internos de Tesorería	399.133,92		399.133,92
De Operaciones Comerciales	0,00		0,00
	Descuentos en Reintegros	0,00	0,00
TOTAL INGRESOS	4.584.069,47	-1.015.878,47	3.568.191,00
Suman Existencias más INGRESOS	5.897.684,42		4.881.805,95



ACTA DE ARQUEO	PRESUPUESTO	2016	Periodo desde	1/12	a	31/12
-----------------------	--------------------	-------------	----------------------	-------------	----------	--------------

ESTADO DEMOSTRATIVO DEL ACTA DE ARQUEO**PAGOS**

	PAGOS BRUTOS	AJUSTES	PAGOS LIQUIDOS
De Presupuesto, directos de Tesorería	2.652.490,62		2.652.490,62
De Operaciones No Presupuestarias, directos en Tesorería	274.679,63		274.679,63
Pagos de IVA Soportado Deducible en Gastos	16.466,61		16.466,61
Pagos de IVA Soportado en Oper. No Presupuestarias	0,00		0,00
Pagos de IVA Soportado en Dev. de Ingresos	0,00		0,00
Por descuentos No Presupuestarios en Reintegros de Gastos	0,00		0,00
Por descuentos No Presupuestarios en Reintegros de R.O.E.	0,00		0,00
Por Aplicaciones Definitivas de Ingresos	709.823,35	-709.823,35	0,00
Por Devolución de Ingresos, directos de Tesorería	0,00		0,00
Descontados en Reintegros de Pagos de Pto. de Gastos	0,00	0,00	0,00
Descontados en Reintegros de Pagos de Recursos Otros Entes	0,00	0,00	0,00
De Recursos de Otros Entes Públicos	0,00		0,00
Por Movimientos Internos de Tesorería	399.133,92		399.133,92
De Operaciones Comerciales	0,00		0,00
	Descuentos en Pagos	-306.055,12	-306.055,12
TOTAL PAGOS	4.052.594,13	-1.015.878,47	3.036.715,66
Existencias a fin del periodo	1.845.090,29		1.845.090,29