

CERTIFICACIÓN DE LA HUELLA DIGITAL

H

SOCIEDAD: EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVIDAD.EMPR.MALAGA SA NIF: A29233681

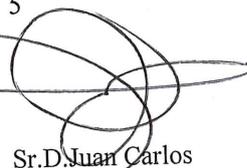
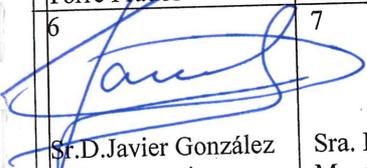
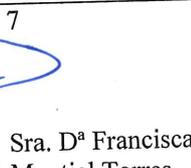
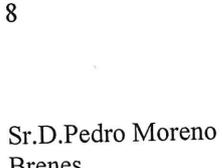
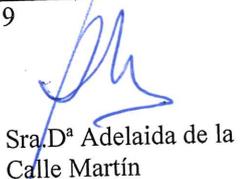
DOMICILIO SOCIAL: PLAZA JESUS EL RICO S.N. ED.APARCAMIENTO

MUNICIPIO: MALAGA PROVINCIA: MALAGA EJERCICIO: 2014

NOMBRE DE LAS PERSONAS QUE EXPIDEN LA CERTIFICACIÓN

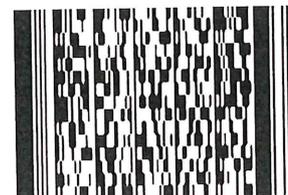
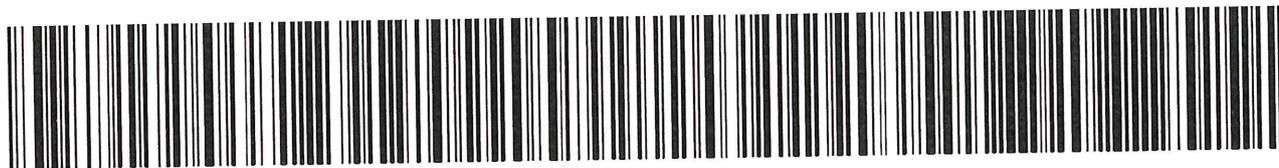
- 1.-Sr.D. Francisco de la Torre Prados
- 2.-Sra. Dña.Maria del Mar Martín Rojo
- 3.-Sr. D. Sebastián Morales Carrasco
- 4.-Sr. D. Jerónimo Pérez Casero
- 5.-Sr. D. Juan Carlos Robles Díaz
- 6.-Sr. D. Javier González de Lara Sarria
- 7.-Sra.Dña.Francisca Montiel Torres
- 8.-Sr.D. Pedro Moreno Brenes
- 9.-Sra.Dña.Adelaida de la Calle Martín
- 10.-Sr.D. Federico Romero Gómez

FIRMAS:

1	2	3	4	5
				
Sr.D.Francisco de la Torre Prados	Sra.Dª Mª del Mar Martín Rojo	Sr.D.Sebastian Morales Carrasco	Sr.D.Jerónimo Pérez Casero	Sr.D.Juan Carlos Robles Díaz
6	7	8	9	10
				
Sr.D.Javier González de Lara Sarria	Sra. Dª Francisca Montiel Torres	Sr.D.Pedro Moreno Brenes	Sra.Dª Adelaida de la Calle Martín	Sr.D.Federico Romero Gómez

LAS PERSONAS ARRIBA INDICADAS CERTIFICAN QUE EL DEPÓSITO DIGITAL GENERA LA HUELLA DIGITAL SIGUIENTE:

elKf5pae1UkV7Fx0MwolWWEZucJ3ZMxcrsWymJxyUYo=



Fecha de generación de la huella digital: 13/3/2015 14:51

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN

ID

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

Forma jurídica: SA: 01011 SL: 01012

NIF: 01010 A29233681 Otras: 01013

Denominación social: 01020 EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVID.EMPR.MALAGA SA

Domicilio social: 01022 PLAZA JESUS EL RICO S.N. ED.APARCAMIENTO

Municipio: 01023 MALAGA Provincia: 01025 MALAGA

Código postal: 01024 29012 Teléfono: 01031 952.060.775

Dirección de e-mail de contacto de la empresa 01037 evallejo@promalaga.es

Pertenencia a un grupo de sociedades:

	DENOMINACIÓN SOCIAL	NIF
Sociedad dominante directa:	<input type="checkbox"/> 01041	<input type="checkbox"/> 01040
Sociedad dominante última del grupo:	<input type="checkbox"/> 01061	<input type="checkbox"/> 01060

ACTIVIDAD

Actividad principal: 02009 Otras actividades de apoyo a las empresas n.c.o.p. (1)

Código CNAE: 02001 8299 (1)

PERSONAL ASALARIADO

a) Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, por tipo de contrato y empleo con discapacidad:

	EJERCICIO 2014 (2)	EJERCICIO 2013 (3)
FIJO (4):	<input type="checkbox"/> 04001 <input type="checkbox"/> 62,00	<input type="checkbox"/> 62,00
NO FIJO (5):	<input type="checkbox"/> 04002 <input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 0

Del cual: Personas empleadas con discapacidad mayor o igual al 33% (o calificación equivalente local):

<input type="checkbox"/> 04010	<input type="checkbox"/> 0
--------------------------------	----------------------------

b) Personal asalariado al término del ejercicio, por tipo de contrato y por sexo:

	EJERCICIO 2014 (2)		EJERCICIO 2013 (3)	
	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
FIJO:	<input type="checkbox"/> 04120 <input type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 04121 <input type="checkbox"/> 39	<input type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 39
NO FIJO:	<input type="checkbox"/> 04122	<input type="checkbox"/> 04123	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 0

PRESENTACIÓN DE CUENTAS

	EJERCICIO 2014 (2)			EJERCICIO 2013 (3)		
	AÑO	MES	DÍA	AÑO	MES	DÍA
Fecha de inicio a la que van referidas las cuentas:	<input type="checkbox"/> 01102	2.014	1	1	2.013	1
Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas:	<input type="checkbox"/> 01101	2.014	12	31	2.013	12
Número de páginas presentadas al depósito:	<input type="checkbox"/> 01901	<input type="checkbox"/> 19				

En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios, indique la causa:

01903

UNIDADES

Marque con una X la unidad en la que ha elaborado todos los documentos que integran sus cuentas anuales:

Euros:	<input type="checkbox"/> 09001 <input checked="" type="checkbox"/>
Miles de euros:	<input type="checkbox"/> 09002
Millones de euros:	<input type="checkbox"/> 09003

(1) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2009 (CNAE 2009), aprobada por el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril (BOE de 28.4.2007).
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (3) Ejercicio anterior.
 (4) Para calcular el número medio de personal fijo, tenga en cuenta los siguientes criterios:
 a) Si en el año no ha habido importantes movimientos de la plantilla, indique aquí la semisuma de los fijos a principio y a fin de ejercicio.
 b) Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y divídala por doce.
 c) Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero solo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada efectivamente trabajada.
 (5) Puede calcular el personal no fijo sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas. También puede hacer esta operación (equivalente a la anterior):

$$\text{n.º de personas contratadas} \times \frac{\text{n.º medio de semanas trabajadas}}{52}$$

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

NO APTO PARA SU PRESENTACION COMO DEPOSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.1

NIF:	A29233681	1	2	3	4	5	UNIDAD (1): Euros: <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="padding: 2px;">09001</td><td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td style="padding: 2px;">09002</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td style="padding: 2px;">09003</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr></table> Miles: <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="padding: 2px;">09002</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr></table> Millones: <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="padding: 2px;">09003</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr></table>	09001	<input checked="" type="checkbox"/>	09002	<input type="checkbox"/>	09003	<input type="checkbox"/>	09002	<input type="checkbox"/>	09003	<input type="checkbox"/>
09001	<input checked="" type="checkbox"/>																
09002	<input type="checkbox"/>																
09003	<input type="checkbox"/>																
09002	<input type="checkbox"/>																
09003	<input type="checkbox"/>																
DENOMINACIÓN SOCIAL:	EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVIDAD.EMPR.MALAGA SA	6	7	8	9	10											
Espacio destinado para las firmas de los administradores																	

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2014 (2)	EJERCICIO 2013 (3)
A) ACTIVO NO CORRIENTE	11000	19.043.252,48	19.589.337,89
I. Inmovilizado intangible	11100	6.038.375,36	6.339.888,40
1. Desarrollo	11110		
2. Concesiones	11120	5.836.557,32	6.087.961,88
3. Patentes, licencias, marcas y similares	11130	145.650,00	205.650,00
4. Fondo de comercio	11140		
5. Aplicaciones informáticas	11150	56.168,04	46.276,52
6. Investigación	11160		
7. Propiedad intelectual	11180		
8. Derecho de emisión de gases de efecto invernadero	11190		
9. Otro inmovilizado intangible	11170		
II. Inmovilizado material	11200	12.608.069,80	12.871.306,76
1. Terrenos y construcciones	11210	11.870.470,81	12.137.409,61
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	11220	737.598,99	727.356,71
3. Inmovilizado en curso y anticipos	11230	0	6.540,44
III. Inversiones inmobiliarias	11300		
1. Terrenos	11310		
2. Construcciones	11320		
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	11400	342.617,46	321.272,47
1. Instrumentos de patrimonio	11410	342.617,46	321.272,47
2. Créditos a empresas	11420		
3. Valores representativos de deuda	11430		
4. Derivados	11440		
5. Otros activos financieros	11450		
6. Otras inversiones	11460		
V. Inversiones financieras a largo plazo	11500	54.189,86	56.870,26
1. Instrumentos de patrimonio	11510		
2. Créditos a terceros	11520		
3. Valores representativos de deuda	11530		
4. Derivados	11540		
5. Otros activos financieros	11550	54.189,86	56.870,26
6. Otras inversiones	11560		
VI. Activos por impuesto diferido	11600		
VII. Deudas comerciales no corrientes	11700		

(1) Marque la casilla correspondiente según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad.
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (3) Ejercicio anterior.

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

NO APTO PARA SU PRESENTACION COMO DEPOSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.2

NIF:	A29233681	1	2	3	4	5
DENOMINACIÓN SOCIAL:	EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVIDAD EMPR. MALAGA SA	6	7	8	9	10

Espacio destinado para las firmas de los administradores

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2014 (1)	EJERCICIO 2013 (2)
B) ACTIVO CORRIENTE	12000	6.810.711,49	7.152.696,59
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	12100		
II. Existencias	12200	13.301,01	3.166,01
1. Comerciales	12210		
2. Materias primas y otros aprovisionamientos	12220		
3. Productos en curso	12230		
a) De ciclo largo de producción	12231		
b) De ciclo corto de producción	12232		
4. Productos terminados	12240		
a) De ciclo largo de producción	12241		
b) De ciclo corto de producción	12242		
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados	12250		
6. Anticipos a proveedores	12260	13.301,01	3.166,01
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	12300	5.052.222,16	5.276.923,15
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	12310	1.124.181,34	1.253.791,01
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo	12311		
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	12312	1.124.181,34	1.253.791,01
2. Clientes empresas del grupo y asociadas	12320		
3. Deudores varios	12330		
4. Personal	12340	1.126,12	
5. Activos por impuesto corriente	12350	534,21	20.783,05
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	12360	3.926.380,49	4.002.349,09
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	12370		
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	12400	14.205,62	15.831,00
1. Instrumentos de patrimonio	12410		
2. Créditos a empresas	12420		
3. Valores representativos de deuda	12430		
4. Derivados	12440		
5. Otros activos financieros	12450	14.205,62	15.831,00
6. Otras inversiones	12460		

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (2) Ejercicio anterior.

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.3

NIF:	A29233681	1	2	3	4	5
DENOMINACIÓN SOCIAL:	EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVIDAD.EMPR.MALAGA SA	6	7	8	9	10
Espacio destinado para las firmas de los administradores						

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2014 (1)	EJERCICIO 2013 (2)
V. Inversiones financieras a corto plazo	12500	839.937,11	1.030.130,77
1. Instrumentos de patrimonio	12510		
2. Créditos a empresas	12520		
3. Valores representativos de deuda	12530		
4. Derivados	12540		
5. Otros activos financieros	12550	839.937,11	1.030.130,77
6. Otras inversiones	12560		
VI. Periodificaciones a corto plazo	12600	44.619,16	54.628,82
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	12700	846.426,43	772.016,84
1. Tesorería	12710	846.426,43	772.016,84
2. Otros activos líquidos equivalentes	12720		
TOTAL ACTIVO (A + B)	10000	25.853.963,97	26.742.034,48

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (2) Ejercicio anterior.

NO APTO PARA SU PRESENTACION COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.2

NIF:	A29233681	1	2	3	4	5
DENOMINACIÓN SOCIAL:						
EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVIDAD EMPR. MALAGA SA		6	7	8	9	10
Espacio destinado para las firmas de los administradores						

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2014 (1)	EJERCICIO 2013 (2)
B) ACTIVO CORRIENTE	12000	6.810.711,49	7.152.696,59
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	12100		
II. Existencias	12200	13.301,01	3.166,01
1. Comerciales	12210		
2. Materias primas y otros aprovisionamientos	12220		
3. Productos en curso	12230		
a) De ciclo largo de producción	12231		
b) De ciclo corto de producción	12232		
4. Productos terminados	12240		
a) De ciclo largo de producción	12241		
b) De ciclo corto de producción	12242		
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados	12250		
6. Anticipos a proveedores	12260	13.301,01	3.166,01
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	12300	5.052.222,16	5.276.923,15
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	12310	1.124.181,34	1.253.791,01
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo	12311		
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	12312	1.124.181,34	1.253.791,01
2. Clientes empresas del grupo y asociadas	12320		
3. Deudores varios	12330		
4. Personal	12340	1.126,12	
5. Activos por impuesto corriente	12350	534,21	20.783,05
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	12360	3.926.380,49	4.002.349,09
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	12370		
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	12400	14.205,62	15.831,00
1. Instrumentos de patrimonio	12410		
2. Créditos a empresas	12420		
3. Valores representativos de deuda	12430		
4. Derivados	12440		
5. Otros activos financieros	12450	14.205,62	15.831,00
6. Otras inversiones	12460		

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

NO APTO PARA SU PRESENTACION COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B2.1

NIF:	A29233681	1	2	3	4	5
DENOMINACIÓN SOCIAL:						
EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVIDAD EMPR. MALAGA SA		6	7	8	9	10
Espacio destinado para las firmas de los administradores						

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2014 (1)	EJERCICIO 2013 (2)
A) PATRIMONIO NETO	20000		11.648.499,04	11.379.498,69
A-1) Fondos propios	21000		3.262.840,31	3.202.809,19
I. Capital	21100		2.503.231,64	2.503.231,64
1. Capital escriturado	21110		2.503.231,64	2.503.231,64
2. (Capital no exigido)	21120			
II. Prima de emisión	21200			
III. Reservas	21300		699.196,33	
1. Legal y estatutarias	21310		500.646,32	
2. Otras reservas	21320		198.550,01	
3. Reserva de revalorización	21330			
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	21400			
V. Resultados de ejercicios anteriores	21500			671.142,42
1. Remanente	21510			671.142,42
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	21520			
VI. Otras aportaciones de socios	21600			
VII. Resultado del ejercicio	21700		60.412,34	28.435,13
VIII. (Dividendo a cuenta)	21800			
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	21900			
A-2) Ajustes por cambios de valor	22000			
I. Activos financieros disponibles para la venta	22100			
II. Operaciones de cobertura	22200			
III. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	22300			
IV. Diferencia de conversión	22400			
V. Otros	22500			
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	23000		8.385.658,73	8.176.689,50
B) PASIVO NO CORRIENTE	31000		5.683.170,79	6.068.901,94
I. Provisiones a largo plazo	31100		339.062,28	266.354,80
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	31110			
2. Actuaciones medioambientales	31120			
3. Provisiones por reestructuración	31130			
4. Otras provisiones	31140		339.062,28	266.354,80
II. Deudas a largo plazo	31200		2.083.019,01	2.298.251,78
1. Obligaciones y otros valores negociables	31210			
2. Deudas con entidades de crédito	31220			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

NO APTO PARA SU PRESENTACION COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B2.2

NIF:	A29233681	1	2	3	4	5
DENOMINACIÓN SOCIAL:		6	7	8	9	10
EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVIDAD. EMPR. MALAGA SA		Espacio destinado para las firmas de los administradores				

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2014 (1)	EJERCICIO 2013 (2)
3. Acreedores por arrendamiento financiero	31230		
4. Derivados	31240		
5. Otros pasivos financieros	31250	2.083.019,01	2.298.251,78
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	31300		
IV. Pasivos por impuesto diferido	31400	3.261.089,50	3.504.295,36
V. Periodificaciones a largo plazo	31500		
VI. Acreedores comerciales no corrientes	31600		
VII. Deuda con características especiales a largo plazo	31700		
C) PASIVO CORRIENTE	32000	8.522.294,14	9.293.633,85
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	32100		
II. Provisiones a corto plazo	32200	13.980,00	23.980,00
1. Provisiones por derechos de emisión de gases de efecto invernadero	32210		
2. Otras provisiones	32220	13.980,00	23.980,00
III. Deudas a corto plazo	32300	4.484.655,40	5.009.052,04
1. Obligaciones y otros valores negociables	32310		
2. Deudas con entidades de crédito	32320		
3. Acreedores por arrendamiento financiero	32330		
4. Derivados	32340		
5. Otros pasivos financieros	32350	4.484.655,40	5.009.052,04
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	32400		
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	32500	2.789.376,19	2.921.419,33
1. Proveedores	32510	278,30	45.853,16
a) Proveedores a largo plazo	32511		
b) Proveedores a corto plazo	32512	278,30	45.853,16
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas	32520		
3. Acreedores varios	32530	2.398.766,88	2.512.900,05
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	32540	153.111,52	130.374,33
5. Pasivos por impuesto corriente	32550		
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	32560	185.792,01	185.625,38
7. Anticipos de clientes	32570	51.427,48	46.666,41
VI. Periodificaciones a corto plazo	32600	1.234.282,55	1.339.182,48
VII. Deuda con características especiales a corto plazo	32700		
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	30000	25.853.963,97	26.742.034,48

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

NO APTO PARA SU PRESENTACION COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS NORMAL

P1.1

NIF:	A29233681	1	2	3	4	5
DENOMINACIÓN SOCIAL:		6	7	8	9	10
EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVID.EMPR.MALAGA SA		Espacio destinado para las firmas de los administradores				

		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2014 (1)	EJERCICIO 2013 (2)
A) OPERACIONES CONTINUADAS				
1. Importe neto de la cifra de negocios	40100		4.593.713,36	3.065.826,61
a) Ventas	40110		-74.443,52	-8.418,89
b) Prestaciones de servicios	40120		4.668.156,88	3.074.245,50
c) Ingresos de carácter financiero de las sociedades holding	40130			
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	40200			
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	40300			
4. Aprovisionamientos	40400		-2.790.659,63	-2.057.133,52
a) Consumo de mercaderías	40410			
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	40420			
c) Trabajos realizados por otras empresas	40430		-2.790.659,63	-2.057.133,52
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos	40440			
5. Otros ingresos de explotación	40500		5.184.617,20	5.836.385,35
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	40510		641.065,45	762.449,54
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	40520		4.543.551,75	5.073.935,81
6. Gastos de personal	40600		-2.794.140,82	-2.775.887,79
a) Sueldos, salarios y asimilados	40610		-2.144.272,18	-2.196.762,90
b) Cargas sociales	40620		-649.868,64	-592.077,60
c) Provisiones	40630		0	12.952,71
7. Otros gastos de explotación	40700		-3.876.052,88	-3.981.065,47
a) Servicios exteriores	40710		-3.730.713,02	-3.877.400,20
b) Tributos	40720		-109.632,45	-100.684,90
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	40730		-35.706,90	-2.926,24
d) Otros gastos de gestión corriente	40740		-0,51	-54,13
e) Gastos por emisión de gases de efecto invernadero	40750			
8. Amortización del inmovilizado	40800		-763.128,21	-764.421,49
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	40900		752.300,01	659.482,36
10. Excesos de provisiones	41000		20.548,30	187.696,74
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	41100			
a) Deterioro y pérdidas	41110			
b) Resultados por enajenaciones y otras	41120			
c) Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado de las sociedades holding	41130			
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio	41200			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

NO APTO PARA SU PRESENTACION COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS NORMAL

P1.2

NIF:	A29233681	1	2	3	4	5
DENOMINACIÓN SOCIAL:						
EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVIDAD.EMPR.MALAGA SA						
6	7	8	9	10		
Espacio destinado para las firmas de los administradores						

(DEBE) / HABER	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2014 (1)	EJERCICIO 2013 (2)
13. Otros resultados	41300	16.725,95	31.252,05
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	49100	343.923,28	202.134,84
14. Ingresos financieros	41400	76.441,63	86.862,85
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	41410		
a 1) En empresas del grupo y asociadas	41411		
a 2) En terceros	41412		
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	41420	14.318,44	24.739,66
b 1) De empresas del grupo y asociadas	41421		
b 2) De terceros	41422	14.318,44	24.739,66
c) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	41430	62.123,19	62.123,19
15. Gastos financieros	41500	-271.297,56	-173.792,47
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas	41510		
b) Por deudas con terceros	41520	-271.297,56	-173.792,47
c) Por actualización de provisiones	41530		
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	41600		
a) Cartera de negociación y otros	41610		
b) Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta	41620		
17. Diferencias de cambio	41700		
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	41800	-88.655,01	-86.770,09
a) Deterioros y pérdidas	41810	-88.655,01	-86.770,09
b) Resultados por enajenaciones y otras	41820		0
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	42100		
a) Incorporación al activo de gastos financieros	42110		
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores	42120		
c) Resto de ingresos y gastos	42130		
A.2) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)	49200	-283.510,94	-173.699,71
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)	49300	60.412,34	28.435,13
20. Impuestos sobre beneficios	41900		
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 + 20)	49400	60.412,34	28.435,13
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS			
21. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	42000		
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4 + 21)	49500	60.412,34	28.435,13

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (2) Ejercicio anterior.

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL
A) Estado de ingresos y gastos reconocidos en el ejercicio

PN1

NIF:	A29233681	1	2	3	4	5
DENOMINACIÓN SOCIAL:						
EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVIDAD.EMPR.MALAGA SA		6	7	8	9	10
Espacio destinado para las firmas de los administradores						

		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2014 (1)	EJERCICIO 2013 (2)
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	59100		60.412,34	28.435,13
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO				
I. Por valoración de instrumentos financieros	50010			
1. Activos financieros disponibles para la venta	50011			
2. Otros ingresos/gastos	50012			
II. Por coberturas de flujos de efectivo	50020			
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	50030		1.014.662,16	342.968,90
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	50040			
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	50050			
VI. Diferencias de conversión	50060			
VII. Efecto impositivo	50070		-235.596,69	-123.186,04
B) Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (I + II + III + IV +V+VI+VII)	59200		779.065,47	219.782,86
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS				
VIII. Por valoración de instrumentos financieros	50080			
1. Activos financieros disponibles para la venta	50081			
2. Otros ingresos/gastos	50082			
IX. Por coberturas de flujos de efectivo	50090			
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	50100		-814.423,20	-721.605,55
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	50110			
XII. Diferencias de conversión	50120			
XIII. Efecto impositivo	50130		244.326,96	216.481,66
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VIII + IX + X + XI+ XII+ XIII)	59300		-570.096,24	-505.123,90
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)	59400		269.381,57	-256.905,90

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

PN2.1

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

DENOMINACIÓN SOCIAL: EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVIDAD.EMPR.MALAGA SA	1	2	3	4	5
	6	7	8	9	10
	Espacio destinado para las firmas de los administradores				
	CAPITAL				
	ESCRITURADO	(NO EXIGIDO)	PRIMA DE EMISIÓN		
	01	02	03		
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012 (1)	511	2.503.231,64			
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2012 (1) y anteriores	512				
II. Ajustes por errores del ejercicio 2012 (1) y anteriores	513				
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013 (2)	514	2.503.231,64			
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515				
II. Operaciones con socios o propietarios	516				
1. Aumentos de capital	517				
2. (-) Reducciones de capital	518				
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519				
4. (-) Distribución de dividendos	520				
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521				
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522				
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523				
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524				
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531				
2. Otras variaciones	532				
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013 (2)	511	2.503.231,64			
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2013 (2)	512				
II. Ajustes por errores del ejercicio 2013 (2)	513				
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2014 (3)	514	2.503.231,64			
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515				
II. Operaciones con socios o propietarios	516				
1. Aumentos de capital	517				
2. (-) Reducciones de capital	518				
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519				
4. (-) Distribución de dividendos	520				
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521				
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522				
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523				
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524				
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531				
2. Otras variaciones	532				
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014 (3)	525	2.503.231,64			

(1) Ejercicio N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

(4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

NO APTO PARA SU PRESENTACION COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

CONTINUA EN LA PÁGINA PN2.2

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

PN2.2

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

NIF: A29233681		1	2	3	4	5
DENOMINACIÓN SOCIAL: EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVIDAD.EMPR.MALAGA SA		6	7	8	9	10
Espacio destinado para las firmas de los administradores						
		RESERVAS		(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS)	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	
		04		05	06	
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012 (1)	511					668.852,26
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2012 (1) y anteriores	512					
II. Ajustes por errores del ejercicio 2012 (1) y anteriores	513					
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013 (2)	514					668.852,26
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515					
II. Operaciones con socios o propietarios	516					
1. Aumentos de capital	517					
2. (-) Reducciones de capital	518					
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519					
4. (-) Distribución de dividendos	520					
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521					
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522					
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523					
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524					2.290,16
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531					
2. Otras variaciones	532					2.290,16
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013 (2)	511					671.142,42
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2013 (2)	512					
II. Ajustes por errores del ejercicio 2013 (2)	513					
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2014 (3)	514					671.142,42
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515					
II. Operaciones con socios o propietarios	516		-381,22			
1. Aumentos de capital	517					
2. (-) Reducciones de capital	518					
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519					
4. (-) Distribución de dividendos	520					
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521					
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522					
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523		-381,22			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524		699.577,55			-671.142,42
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531					
2. Otras variaciones	532		699.577,55			-671.142,42
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014 (3)	525		699.196,33			0

(1) Ejercicio N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

(4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

PN2.3

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

NIF: A29233681		1	2	3	4	5
DENOMINACIÓN SOCIAL: EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVIDAD.EMPR.MALAGA SA		6	7	8	9	10
Espacio destinado para las firmas de los administradores						
		OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS		RESULTADO DEL EJERCICIO		(DIVIDENDO A CUENTA)
		07		08		09
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012 (1)	511				2.290,16	
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2012 (1) y anteriores	512					
II. Ajustes por errores del ejercicio 2012 (1) y anteriores	513					
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013 (2)	514				2.290,16	
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515				28.435,13	
II. Operaciones con socios o propietarios	516					
1. Aumentos de capital	517					
2. (-) Reducciones de capital	518					
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519					
4. (-) Distribución de dividendos	520					
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521					
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522					
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523					
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524				-2.290,16	
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531					
2. Otras variaciones	532				-2.290,16	
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013 (2)	511				28.435,13	
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2013 (2)	512					
II. Ajustes por errores del ejercicio 2013 (2)	513					
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2014 (3)	514				28.435,13	
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515				60.412,34	
II. Operaciones con socios o propietarios	516					
1. Aumentos de capital	517					
2. (-) Reducciones de capital	518					
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519					
4. (-) Distribución de dividendos	520					
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521					
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522					
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523					
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524				-28.435,13	
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531					
2. Otras variaciones	532				-28.435,13	
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014 (3)	525				60.412,34	

(1) Ejercicio N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

(4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

NO APTO PARA SU PRESENTACION COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL
VIENE DE LA PÁGINA PN2.2

CONTINUAR EN LA PÁGINA PN2.4

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL
B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

PN2.4

NIF:	A29233681	1	2	3	4	5
DENOMINACIÓN SOCIAL:	EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVIDAD.EMPR.MALAGA SA	6	7	8	9	10
Espacio destinado para las firmas de los administradores						
		OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO		AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR		SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS
		10		11		12
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012 (1)	511					8.462.030,53
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2012 (1) y anteriores	512					
II. Ajustes por errores del ejercicio 2012 (1) y anteriores	513					
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013 (2)	514					8.462.030,53
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515					-285.341,03
II. Operaciones con socios o propietarios	516					
1. Aumentos de capital	517					
2. (-) Reducciones de capital	518					
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519					
4. (-) Distribución de dividendos	520					
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521					
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522					
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523					
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524					
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531					
2. Otras variaciones	532					
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013 (2)	511					8.176.689,50
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2013 (2)	512					
II. Ajustes por errores del ejercicio 2013 (2)	513					
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2014 (3)	514					8.176.689,50
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515					208.969,23
II. Operaciones con socios o propietarios	516					
1. Aumentos de capital	517					
2. (-) Reducciones de capital	518					
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519					
4. (-) Distribución de dividendos	520					
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521					
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522					
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523					
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524					
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531					
2. Otras variaciones	532					
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014 (3)	525					8.385.658,73

(1) Ejercicio N-2.
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
(4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

NO APTO PARA SU PRESENTACION COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

VIENE DE LA PÁGINA PN2.3

CONTINUAR EN LA PÁGINA PN2.5

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

PN2.5

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

NIF:	A29233681	1	2	3	4	5
DENOMINACIÓN SOCIAL:	EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVID.EMPR.MALAGA SA	6	7	8	9	10
Espacio destinado para las firmas de los administradores						
		TOTAL				
		13				
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012 (1)	511	11.636.404,59				
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2012 (1) y anteriores	512					
II. Ajustes por errores del ejercicio 2012 (1) y anteriores	513					
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013 (2)	514	11.636.404,59				
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	-256.905,90				
II. Operaciones con socios o propietarios	516					
1. Aumentos de capital	517					
2. (-) Reducciones de capital	518					
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519					
4. (-) Distribución de dividendos	520					
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521					
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522					
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523					
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0				
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531					
2. Otras variaciones	532	0				
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013 (2)	511	11.379.498,69				
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2013 (2)	512					
II. Ajustes por errores del ejercicio 2013 (2)	513					
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2014 (3)	514	11.379.498,69				
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	269.381,57				
II. Operaciones con socios o propietarios	516	-381,22				
1. Aumentos de capital	517					
2. (-) Reducciones de capital	518					
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519					
4. (-) Distribución de dividendos	520					
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521					
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522					
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523	-381,22				
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524					
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531					
2. Otras variaciones	532					
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014 (3)	525	11.648.499,04				

(1) Ejercicio N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

(4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO NORMAL

F1.1

NIF:	A29233681	1	2	3	4	5
DENOMINACIÓN SOCIAL:	EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVIDAD.EMPR.MALAGA SA	6	7	8	9	10
Espacio destinado para las firmas de los administradores						

NOTAS EJERCICIO 2014 (1) EJERCICIO 2013 (2)

A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN

		EJERCICIO 2014 (1)	EJERCICIO 2013 (2)
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	61100	60.412,34	28.435,13
2. Ajustes del resultado	61200	273.790,84	243.024,19
a) Amortización del inmovilizado (+)	61201	763.128,21	764.421,49
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	61202	88.655,01	86.770,09
c) Variación de provisiones (+/-)	61203	72.707,48	-35.614,65
d) Imputación de subvenciones (-)	61204	-814.423,20	-721.605,55
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)	61205	0	0
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)	61206	0	0
g) Ingresos financieros (-)	61207	-14.318,44	-24.739,66
h) Gastos financieros (+)	61208	178.041,78	173.792,47
i) Diferencias de cambio (+/-)	61209		
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)	61210		
k) Otros ingresos y gastos (-/+).	61211		
3. Cambios en el capital corriente	61300	-21.246,32	465.742,44
a) Existencias (+/-)	61301	-10.135,00	1.624,39
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-)	61302	222.741,69	92.839,15
c) Otros activos corrientes (+/-)	61303	10.009,66	
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-)	61304	-130.083,84	-85.988,51
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	61305	-114.899,93	359.623,95
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	61306	1.121,10	97.643,45
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	61400	-163.723,34	-135.291,70
a) Pagos de intereses (-)	61401	-178.041,78	-173.792,47
b) Cobros de dividendos (+)	61402		
c) Cobros de intereses (+)	61403	14.318,44	24.739,66
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	61404		
e) Otros pagos (cobros) (-/+)	61405		13.761,11
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1 + 2 + 3 + 4)	61500	149.233,52	601.910,06

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

(2) Ejercicio anterior.

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO NORMAL

F1.2

NIF:	A29233681	1	2	3	4	5
DENOMINACIÓN SOCIAL:						
EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVID.EMPR.MALAGA SA		6	7	8	9	10
Espacio destinado para las firmas de los administradores						

NOTAS EJERCICIO 2014 (1) EJERCICIO 2013 (2)

B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

		EJERCICIO 2014 (1)	EJERCICIO 2013 (2)
6. Pagos por inversiones (-)	62100	-308.378,21	-909.960,25
a) Empresas del grupo y asociadas	62101	-110.000,00	0
b) Inmovilizado intangible	62102	-35.542,94	-38.586,94
c) Inmovilizado material	62103	-162.835,27	-81.843,68
d) Inversiones inmobiliarias	62104		
e) Otros activos financieros	62105	0	-789.529,63
f) Activos no corrientes mantenidos para venta	62106		
g) Unidad de negocio	62107		
h) Otros activos	62108		
7. Cobros por desinversiones (+)	62200	197.439,44	
a) Empresas del grupo y asociadas	62201		
b) Inmovilizado intangible	62202		
c) Inmovilizado material	62203		
d) Inversiones inmobiliarias	62204	193.133,66	
e) Otros activos financieros	62205		
f) Activos no corrientes mantenidos para venta	62206		
g) Unidad de negocio	62207		
h) Otros activos	62208	4.305,78	
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6 + 7)	62300	-110.938,77	-909.960,25

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO NORMAL

F1.3

NIF:	A29233681	1	2	3	4	5
DENOMINACIÓN SOCIAL:	EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVIDAD.EMPR.MALAGA SA	6	7	8	9	10
Espacio destinado para las firmas de los administradores						
				NOTAS	EJERCICIO 2014 (1)	EJERCICIO 2013 (2)
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN						
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	63100			778.684,25		219.782,86
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)	63101					
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)	63102			-381,22		
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-)	63103					
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)	63104					
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	63105			779.065,47		219.782,86
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	63200			-742.569,41		-153.495,73
a) Emisión	63201			81.643,42		89.128,93
1. Obligaciones y otros valores negociables (+)	63202					
2. Deudas con entidades de crédito (+)	63203					
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)	63204					
4. Deudas con características especiales (+)	63205					
5. Otras deudas (+)	63206			81.643,42		89.128,93
b) Devolución y amortización de	63207			-824.212,83		-242.624,66
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)	63208					
2. Deudas con entidades de crédito (-)	63209					
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	63210					
4. Deudas con características especiales (-)	63211					
5. Otras deudas (-)	63212			-824.212,83		-242.624,66
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	63300					
a) Dividendos (-)	63301					
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)	63302					
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9 + 10 + 11)	63400			36.114,84		66.287,13
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	64000					0
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5 + 8 + 12 + D)	65000			74.409,59		-241.763,07
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	65100			772.016,84		1.013.779,91
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	65200			846.426,43		772.016,84
(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. (2) Ejercicio anterior.						

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.

**MODELO DE DOCUMENTO NORMAL DE
INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL**

IM

SOCIEDAD EMPRESA MCPAL INICIATIVAS Y ACTIVID.EMPR.MALAGA SA		NIF A29233681
DOMICILIO SOCIAL PLAZA JESUS EL RICO S.N. ED.APARCAMIENTO		
MUNICIPIO MALAGA	PROVINCIA MALAGA	EJERCICIO 2014

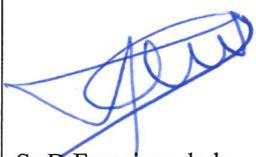
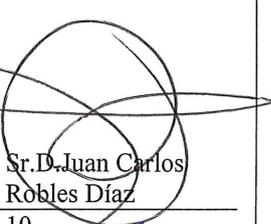
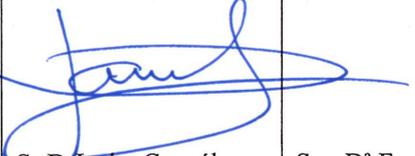
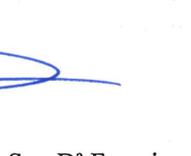
Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **NO existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida en la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de Noviembre).**



Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **SÍ existen partidas de naturaleza medioambiental, y han sido incluidas en el Apartado 15 de la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de Noviembre).**



FIRMAS y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES

1  Sr. D. Francisco de la Torre Prados	2  Sra. D ^a M ^a del Mar Martín Rojo	3  Sr. D. Sebastián Morales Carrasco	4  Sr. D. Jerónimo Pérez Casero	5  Sr. D. Juan Carlos Robles Díaz
6  Sr. D. Javier González de Lara y Sarria	7  Sra. D ^a Francisca Montiel Torres	8  Sr. D. Pedro Moreno Brenes	9  Sra. D ^a Adelaida de la Calle Martín	10  Sr. D. Federico Romero Gómez

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.



Ayuntamiento
de Málaga



Sr.D.Federico
Romero Gómez

Sra.Dña.Adelaida
de la Calle Martín

Sr.D.Pedro
Moreno Brenes

Sra.Dña.Francisca
Montiel Torres

Sr.D.Javier González
de Lara Sarría

Sr. D. Juan Carlos
Robles Díaz

Sr.D.Jerónimo
Pérez Casero

Sr.D.Sebastian
Morales Carrasco

Sra.Dña.Mª del Mar
Martín Rojo

Excmo.Sr.D.Francisco
de la Torre Prados

MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

Plaza Jesús El Rico, nº 1. Edificio Aparcamientos. 29012 Málaga

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.



EMPRESA MUNICIPAL DE INICIATIVAS Y ACTIVIDADES EMPRESARIALES DE MALAGA, S.A. -PROMALAGA-

MEMORIA NORMAL CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

1 Actividad de la Empresa

1.1 La Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga, S.A. -PROMALAGA- (en adelante la Sociedad) se constituyó el 25 de noviembre de 1.987 por el Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga, como una Empresa Municipal con personalidad jurídica y funcionalidad de Sociedad Anónima.

El actual domicilio social de Promalaga es Plaza de Jesús El Rico nº 1, Edificio Aparcamientos, 29012, Málaga.

1.2 El objeto social de la Sociedad lo constituye la promoción, desarrollo, ayuda y participación, financiera o no, en todas aquellas empresas, existentes o de nueva creación, y actividades, de índole económico o social que potencien la generación de empleo, riqueza o bienestar social en la Ciudad de Málaga y su entorno, y que se citan a continuación:

1. La constitución, participación, promoción y gestión de sociedades que tengan por objeto el desarrollo y mejora del urbanismo y condiciones de habitabilidad.
2. La constitución, participación, promoción y gestión de sociedades que tengan por objeto el desarrollo y mejora de las infraestructuras de comunicación viaria.
3. La constitución, participación, promoción y gestión de sociedades que tengan por objeto el desarrollo y mejora de las infraestructuras tecnológicas.
4. La constitución, participación, promoción y gestión de sociedades que tengan por objeto el desarrollo y mejora de los equipamientos docentes, culturales y deportivos.
5. La constitución, participación, promoción y gestión de sociedades que tengan por objeto el desarrollo y mejora de las condiciones de medio ambiente, salubridad e higiene.
6. La constitución, participación, promoción y gestión de sociedades que tengan por objeto el desarrollo y mejora de los equipamientos para servicios sociales o asistenciales de todo tipo.

Plaza Jesús El Rico, nº 1. Edificio Aparcamientos. 29012 Málaga

Sr.D.Federico Romero Gómez
Sra.Dña.Adela de la Calle Martín
Sr.D.Pedro Moreno Brenes
Sra.Dña.Francisca Montiel Torres
Sr.D.Juan Carlos de Lara Sarría
Sr.D.Javier González Roblés Díaz
Sr.D.Jerónimo Pérez Casero
Sr.D.Sebastian Morales Carrasco
Sra.Dña.Mª del Mar Martín Rojo
Excmo.Sr.D.Francisco de la Torre Prados



Sr.D.Federico
Romeo Gómez

7. La constitución, participación, promoción y gestión en sociedades de capital riesgo.

Sra.Dña.Adelaída
de la Calle Martín

8. La realización de estudios proyectos, o informes de cualquier clase de asesoramiento y colaboraciones con empresas, personas o entidades que así lo demanden.

Sr.D.Pedro
Moreno Brenes

9. Proporcionar a las empresas que lo soliciten, medios y recursos necesarios para su más conveniente desarrollo, incluso gestionando de manera indirecta o directa, la obtención de medios de financiación, subvenciones y ayudas.

Sra.Dña.Francisca
Montiel Torres

10. La gestión del servicio de interés público de uso y explotación del edificio "Palacio de Ferias y Congresos de la Ciudad de Málaga" mediante la realización de las siguientes actividades:

Sr.D. Juan Carlos
Robles Díaz

- La promoción y organización, por si o por otras entidades o personas, de todo género de exposiciones, muestras salones, monográficos, certámenes, manifestaciones comerciales y demás actuaciones de carácter ferial, de cualquier ámbito territorial, incluso internacional.
- La explotación, conservación, defensa, y aprovechamiento del patrimonio afecto a sus fines, por si o por otras entidades o personas.
- La promoción y organización, por si o por otras entidades o personas, de todo tipo de Congresos en áreas de actividades económicas, profesionales, culturales o de cualquier otro orden.
- La promoción y expansión, por si o por otras entidades o personas, del comercio, la industria y los demás sectores de la actividad económica y social de la Ciudad de Málaga y su entorno a través del uso y explotación del edificio "Palacio de Ferias y Congresos de la Ciudad de Málaga".

Sr.D.Jerónimo
Pérez Casero

11. La realización de estudios, proyectos, informes o instrumentos de cualquier clase de asesoramiento y colaboración con entidades, ya sean públicas o privadas, así como la ejecución material, financiera, o ambas, en el ámbito cultural, deportivo, turístico o social, ya sea por encomienda del Excmo. Ayuntamiento de Málaga, o en desarrollo de convenios de colaboración suscritos por el mismo, o por la propia empresa Promalaga con otras administraciones Públicas o entidades de todo orden, siempre que su contenido redunde en beneficio real o potencial para el tejido económico y empresarial de la ciudad de Málaga.

Sr.D.Sebastían
Morales Carrasco

Sra.Dña.Mª del Mar
Martín Rojo

12. El estudio, desarrollo o ejecución de proyectos relativos a las infraestructuras básicas del municipio de Málaga, o en el ámbito del desarrollo de instrumentos de colaboración con otras Administraciones.

Excmo.Sr.D.Francisco
de la Torre Prados

13. El estudio, desarrollo y ejecución en orden a la constitución de medios de comunicación de todo orden, incluidos los audiovisuales que, para el fomento de la



actividad económica, social y cultural de la ciudad de Málaga, sean acordados por el Excmo. Ayuntamiento de la ciudad.

14. La prospección y gestión de instrumentos de financiación, subvención y ayuda, tanto nacional como proveniente de Fondos Europeos destinados al desarrollo de las actividades enunciadas en los puntos anteriores.

15. Los actos y negocios relacionados con la producción y ventas a terceros de energía eléctrica.

Las actividades integrantes del objeto social pueden ser desarrolladas por la Sociedad, total o parcialmente, de modo indirecto mediante la titularidad de acciones en sociedades con objeto idéntico o análogo.

1.3 La sociedad está participada al 100% por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga. Aún cuando según de lo dispuesto en el apartado 15º 2 a) de las normas de elaboración de las cuentas anuales no es obligatorio incluir información en el apartado de la memoria relativo a las operaciones con partes vinculadas, y en concreto, a operaciones con otras sociedades municipales al estar la sociedad exenta por su condición de empresa municipal, se incorpora dicha información en la nota 17.

El órgano supremo de la Sociedad lo constituye la Junta General de Accionistas que está constituida por la Corporación en Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Málaga, cuando sea convocada expresamente con tal carácter. El funcionamiento de la Corporación Municipal, constituida en Junta General de Accionistas de la empresa, se acomodará en cuanto al procedimiento y a la adopción de acuerdos a los preceptos que se derivan de las disposiciones vigentes en materia de Régimen Local, aplicándose las normas reguladoras del régimen de la Ley de Sociedades de Capital, en las restantes cuestiones sociales, así como las que expresamente se determinan en los estatutos de la Sociedad.

1.4 La moneda funcional con la que opera la empresa es el euro.

2 Bases de presentación de las cuentas anuales

2.1 Imagen fiel

a) Las cuentas anuales del ejercicio 2014 adjuntas según el modelo normal han sido formuladas por el Consejo de Administración a partir de los registros contables al 31 de diciembre de 2014, y en ellas se han aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1514/2007, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, y las modificaciones aplicadas a éste mediante Real Decreto 1159/2010, y el resto de disposiciones legales vigentes en materia contable, y muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos

Sr.D.Federico Romero Gómez

Sra.Dña.Adela de la Calle Martín

Sr.D.Pedro Moreno Brenes

Sra.Dña.Francisca Montiel Torres

Sr.D.Javier González de Lara Sarría

Sr. D. Juan Carlos Robles Díaz

Sr.D.Jerónimo Pérez Casero

Sr.D.Sebastian Morales Carrasco

Sra.Dña.Mª del Mar Martín Rojo

Excmo.Sr.D.Francisco de la Torre Prados



Sr.D.Federico
Romero Gómez

Sra.Dña.Adelaida
de la Calle Martín

Sr.D.Pedro
Moreno Brenes

Sra.Dña.Francisca
Montiel Torres

Sr.D.Javier González
de Lara Sarría

Sr. D. Juan Carlos
Robles Díaz

Sr.D.Jerónimo
Pérez Casero

Sr.D.Sebastian
Morales Carrasco

Sra.Dña.Mª del Mar
Martín Rojo

Excmo.Sr.D.Francisco
de la Torre Prados

incorporados en el estado de flujos de efectivo. Las presentes cuentas anuales se refieren exclusivamente a las específicas de la sociedad Promalaga y no pretenden presentar las consolidadas de la Sociedad con sus participadas (véase Nota 8.2) debido a que no se superan los límites por razón de tamaño que determinan la obligatoriedad de presentar cuentas consolidadas, establecidos por la normativa en vigor. La aplicación de criterios de consolidación no tendría un efecto significativo en la situación financiero-patrimonial y resultados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2014.

Las Cuentas Anuales, que han sido formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad, se someterán a la aprobación de la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

- b) Las Cuentas Anuales del ejercicio anterior, fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria el 26 de Junio de 2014.

2.2 Principios contables NO obligatorios aplicados.

Para la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han seguido los principios contables generalmente aceptados descritos en la Nota 4. No existe principio contable obligatorio alguno que, siendo significativo su efecto en la elaboración de las cuentas anuales adjuntas, se haya dejado de aplicar.

2.3 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables.

- a) La Sociedad ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

La mayoría de los ingresos y aportaciones a la sociedad proceden del Excmo. Ayuntamiento de Málaga. En este sentido, la continuidad de la sociedad está garantizada por el accionista único. Las presentes cuentas al igual que en ejercicios anteriores se han formulado bajo el principio de empresa en funcionamiento.

- b) La preparación de las Cuentas Anuales requiere que la Dirección realice estimaciones contables relevantes, juicios, estimaciones e hipótesis, que pudieran afectar a las políticas contables adoptadas y al importe de los activos, pasivos, ingresos, gastos y desgloses con ellos relacionados.

Las estimaciones y las hipótesis realizadas se basan, entre otros, en la experiencia histórica u otros hechos considerados razonables teniendo en cuenta las circunstancias a la fecha de cierre, el resultado de las cuales representa la



Sr.D.Federico
Romero Gómez

base de juicio sobre el valor contable de los activos y pasivos no determinables de una cuantía de forma inmediata.

Sra.Dña.Adelaida
de la Calle Martín

Los resultados reales podrían manifestarse de forma diferente a la estimada. Estas estimaciones y juicios se evalúan conjuntamente.

Sr.D.Pedro
Moreno Brenes

Algunas estimaciones contables se consideran significativas si la naturaleza de las estimaciones y supuestos es material y si el impacto sobre la posición financiera o el rendimiento operativo es material.

Sra.Dña.Francisca
Montiel Torres

Aunque estas estimaciones fueron realizadas por la Dirección de la Sociedad con la mejor información disponible al cierre de cada ejercicio, aplicando su mejor estimación y conocimiento del mercado, es posible que eventuales acontecimientos futuros obliguen a la Sociedad a modificarlas en los siguientes ejercicios. De acuerdo con la legislación vigente se reconocerá prospectivamente los efectos del cambio de estimación en la cuenta de resultados.

Sr. D. Juan Carlos
Robles Díaz

Se detallan a continuación las principales estimaciones y juicios realizados por la Sociedad:

- Vida útil de los activos materiales e intangibles (Notas 5 y 6).
- El importe de determinadas provisiones (Nota 13)
- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos financieros cuentas a cobrar a clientes y deterioro de participaciones en otras empresas.

2.4 Comparación de Información.

Sr.D.Jerónimo
Pérez Casero

Las Cuentas Anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2014, las correspondientes al ejercicio anterior. Así mismo, la información contenida en esta memoria referida al año 2014 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2013.

Sr.D.Sebastían
Morales Carrasco

2.5 Agrupación de Partidas.

No se ha realizado agrupación de partidas de ninguna clase.

Sra.Dña.Mª del Mar
Martín Rojo

2.6 Elementos Recogidos en Varias Partidas.

No existen elementos recogidos en varias partidas de balance.

Excmo.Sr.D.Francisco
de la Torre Prados



**Ayuntamiento
de Málaga**

Sr.D.Federico
Romero Gómez

2.7 Cambios en Criterios Contables.

Durante el ejercicio 2014 no se han producido cambios de criterios contables respecto a los criterios aplicados en el ejercicio anterior.

Sra.Dña.Adelaída
de la Calle Martín

2.8 Corrección de Errores.

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2014 no incluyen ajustes realizados como consecuencia de errores detectados en el ejercicio.

Sr.D.D.Pedro
Moreno Brenes

2.9 Importancia Relativa.

Al determinar la información a desglosar en la presente memoria sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad, de acuerdo con el Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con las Cuentas Anuales del ejercicio 2014.

Sra.Dña.Francisca
Montiel Torres

3 Aplicación de resultados

La propuesta de aplicación del resultado por parte de los Administradores es la siguiente:

Sr.D.Juan Carlos
Roblés Díaz

BASE DE REPARTO	<u>Ejercicio 2014</u>	<u>Ejercicio 2013</u>
Saldo en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias	60.412,34	28.435,13

Se ha obtenido un saldo positivo de 60.412,34 € que se propone destinarlo a Reservas de la Sociedad.

Sr.D.Jerónimo
Pérez Casero

Durante el presente ejercicio y de acuerdo con lo establecido en el artículo 274 del Real Decreto Legislativo 1/2010, de Julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, se ha procedido a dotar la Reserva Legal en 500.646,32 euros, alcanzando ésta el 20% de la cifra de Capital Social, tal y como se establece en la legislación vigente.

Sr.D.Sebastian
Morales Carrasco

Asimismo se ha procedido a traspasar el Remanente registrado en ejercicios anteriores, al epígrafe de Reserva Voluntaria por importe de 170.496,10 euros, sin que esto suponga cambio alguno en el patrimonio neto de la Sociedad.

Sra.Dña.Mª del Mar
Martín Rojo

4 Normas de Registro y Valoración

Los principios contables y normas de valoración más significativos utilizados por la sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales para el ejercicio 2014 han sido los siguientes:

Excmo.Sr.D.Francisco
de la Torre Prados



4.1 Inmovilizado intangible.

Concesiones administrativas: recoge los bienes de derecho público adscritos a la sociedad, que suponen exclusivamente el derecho de uso sobre tales bienes, sin exigencia de contraprestación. Se valoran de acuerdo con el valor venal de los derechos de uso y se amortizan durante el período de adscripción (50-75 años – 10 años). En el patrimonio neto del balance, dentro del epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos", se registra el ingreso derivado del derecho, que se imputa a resultados en proporción a la vida útil de los derechos de uso (período concesional) que figuran en el activo. Ver nota 6.2

Propiedad Industrial: recoge la adquisición del nombre comercial, logo y medios necesarios para la organización de una feria profesional de carácter bienal dedicada al sector de la hostelería. Se registra por su coste de adquisición y se amortiza en un período de diez años.

Las aplicaciones informáticas se registran por su coste de adquisición y se amortizan linealmente en un período de tres-cinco años.

No existe ningún inmovilizado intangible con vida útil indefinida.

Al cierre del ejercicio o siempre que existan indicios de pérdidas de valor, la Sociedad revisa los importes en libros de sus activos intangibles para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, la Sociedad calculará el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo.

En los ejercicios 2013 y 2014 la Sociedad no ha registrado pérdidas por deterioro del inmovilizado intangible.

4.2 Inmovilizado material.

El inmovilizado material está valorado a su coste de adquisición.

En lo referente a las construcciones así como de los edificios construidos propiedad de la sociedad se registran en el epígrafe de inmovilizado material del activo no corriente del balance por su coste de producción en base a lo dispuesto en el Plan General de Contabilidad y en la consulta número 7 publicado en el BOICAC número 38, de Junio de 1999 en lo referente al construcciones sobre derechos de superficie.

Sr.D.Federico
Romero Gómez

Sra.Dña.Adela
de la Calle Martín

Sr.D.Pedro
Moreno Brenes

Sra.Dña.Francisca
Montiel Torres

Sr.D.Juan Carlos
González

Sr.D.Javier
de Lara Sarría

Sr.D.Juan
Robles Díaz

Sr.D.Jerónimo
Pérez Casero

Sr.D.Sebastián
Morales Carrasco

Sra.Dña.Mª del Mar
Martín Rojo

Excmo.Sr.D.Francisco
de la Torre Prados



**Ayuntamiento
de Málaga**

Sr.D.Federico
Romero Gómez

Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. Los costes de ampliación, modernización y mejoras, costes de desmantelamiento o retiro se registran como mayor valor del bien, en la medida que suponga un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil.

Sra.Dña.Adelaída
de la Calle Martín

El Consejo de Administración de la Sociedad considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

Sr.D.Pedro
Moreno Brenes

Se registra la pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor neto contable supere a su importe recuperable, entendiéndose éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso.

Sra.Dña.Francisca
Montiel Torres

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada estimando un valor residual nulo, en función de los siguientes años de vida útil:

Sr.D.Juan Carlos
de Lara Sarría

	Años de Vida Útil Estimada
Construcciones	50-75
Instalaciones técnicas y maquinaria	3-14
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	5-10
Equipos Oficina y para Procesos Información	3-5

Sr.D.Jerónimo
Pérez Casero

La Sociedad evalúa al menos al cierre de cada ejercicio si existen indicios de pérdidas por deterioro de valor de su inmovilizado material, que reduzcan el valor recuperable de dichos activos a un importe inferior al de su valor en libros. Si existe cualquier indicio, se estima el valor recuperable del activo con el objeto de determinar el alcance de la eventual pérdida por deterioro de valor.

Sr.D.Sebastían
Morales Carrasco

En los ejercicios 2013 y 2014 la Sociedad no ha registrado pérdidas por deterioro del inmovilizado material.

Sra.Dña.Mª del Mar
Martín Rojo

4.3 Inmovilizado financiero e Inversiones financieras temporales.

Las inversiones en Instrumentos de Patrimonio en empresas asociadas se registran por su coste de adquisición. Al final del ejercicio se efectúa la correspondiente corrección valorativa por la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivos futuros derivados de la inversión, calculados, según lo establecido en el apartado 2.5.3 de las normas de registro y valoración del nuevo plan general de contabilidad.

Excmo.Sr.D.Francisco
de la Torre Prados



Las fianzas y depósitos tanto a largo como a corto plazo se registran por el importe entregado, no anticipándose problemas para su recuperación. No se han realizado descuentos de flujos de efectivo al no ser su efecto significativo.

4.5 Impuestos sobre Beneficios.

El gasto por Impuesto sobre Sociedades se calcula en función del resultado económico antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiendo éste como la base imponible del citado impuesto, y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota, excluidas las retenciones y los pagos a cuenta. Por aplicación del principio de prudencia, no se registran los créditos correspondientes a bases imponibles negativas no aplicadas.

En lo referente al registro del pasivo por impuesto diferido, éste surge por la aplicación del 30% sobre el importe de las subvenciones de capital inicialmente obtenidas. Anualmente revierte el mismo en la cuantía del 30% de las subvenciones, donaciones y legados traspasados a resultados del ejercicio.

4.6 Contabilización de ingresos y gastos.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo y siguiendo los criterios establecidos en el nuevo plan general de contabilidad. Los ingresos se reconocen cuando se produce un incremento de los recursos de la empresa, bien por incremento de un activo o por disminución de un pasivo. El reconocimiento de los gastos se efectúa como consecuencia de una disminución de los recursos de la empresa y siempre que su cuantía pueda valorarse o estimarse con fiabilidad. No obstante, siguiendo el principio de prudencia y sin menoscabo de mostrar la imagen fiel, la sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha del cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos previsibles y las pérdidas, aún las eventuales, se contabilizan tan pronto como son conocidas.

4.7 Provisiones y Contingencias.

Se registran como provisiones los pasivos que, cumpliendo la definición y los criterios de registro o reconocimiento contable contenidos en el marco conceptual de la contabilidad, resulten indeterminados respecto a sus importes o a la fecha que se cancelarán. Figuran en el balance por su valor nominal, no habiéndose realizado descuento de flujos de efectivo al no ser su efecto significativo.

4.8 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental.

Dadas las actividades a las que se dedica la sociedad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma.



4.9 Criterios empleados para el registro y valoración de los gastos de personal.

Los gastos de personal se registran en base a las cantidades devengadas en nómina. Las remuneraciones variables por productividad se provisionan al cierre del ejercicio y se abonan en nómina en el ejercicio siguiente.

De acuerdo con la reglamentación de trabajo vigente, la sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a los empleados con los que, bajo ciertas condiciones, rescinda sus relaciones laborales.

4.10 Subvenciones, donaciones y legados.

Las transferencias corrientes y de capital reconocidas presupuestariamente por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga para la gestión de los proyectos encomendados a la sociedad, se registran como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias coincidiendo con su período de devengo, es decir, aquel durante el cual se incurre en los gastos objeto de la correspondiente subvención o transferencia.

El importe concedido y pendiente de aplicar al cierre del ejercicio correspondiente a estas subvenciones o transferencias, se incluye dentro del epígrafe "Ajustes por periodificación", del pasivo del balance de situación.

Las subvenciones de capital para la adquisición o puesta en marcha de activos de la sociedad se registran, como ingresos directamente imputados al patrimonio neto bajo el epígrafe "Subvenciones, Donaciones y Legados recibidos" del patrimonio neto, imputándose al resultado del ejercicio en proporción a la amortización correspondiente a los activos financiados con las mismas, a su depreciación o al interés anual calculado según criterios financieros, en el caso de subvenciones de intereses de préstamos a tipo cero.

La relación de subvenciones de capital totales concedidas son las siguientes:



<u>Concepto</u>	<u>Hasta 2013</u>	<u>Altas 2014</u>	<u>TOTAL Subvenciones 31-12-2014</u>
Centro de Empresas	1.030.114,73		1.030.114,73
Centro de Empresas (Promálaga I+D)	3.478.895,83	232.505,99	3.711.401,82
Ampliación 2ª Fase Centro de Empresas	257.592,18		257.592,18
Dcho.de superficie Centro Eª. Parcela Polígono Santa Cruz	91.293,74		91.293,74
Intereses Promálaga I+D	729.411,02		729.411,02
Sede Social Promálaga	449.707,85		449.707,85
Promálaga Coworking	1.357.082,87	64.528,50	1.421.611,37
Intereses Préstamo Promálaga Coworking	202.436,93		202.436,93
Incubadora Cruz de Humilladero	456.395,09		456.395,09
Incubadora Niño de Belén	790.891,52		790.891,52
Incubadora La Píndola	670.995,00		670.995,00
Parcela Promálaga Excelencia	1.105.534,35		1.105.534,35
Promálaga Excelencia	16.118,58	443.846,33	459.964,91
Incubadora Soliva	328.381,36		328.381,36
Incubadora Saint Exupery	247.352,19		247.352,19
Incubadora Teatinos	353.969,52		353.969,52
Incubadora Virreina	1.839.630,21		1.839.630,21
Ampliación Capital ESESA	112.500,00		112.500,00
Adquisición Hostelequip	300.000,00		300.000,00
Inversión PFC	71.350,68	47.526,54	118.877,22
C. Demanial Edificio EO Tabacalera	832.728,00		832.728,00

El traspaso a resultados del ejercicio de la subvención se produce en función de la amortización, deterioro o al interés anual calculado según criterios financieros, en el caso de subvenciones de intereses de préstamos a tipo cero efectuado en dicho ejercicio por los activos adscritos a la subvención. La relación de subvenciones de capital pendientes de imputar al resultado del ejercicio a 31 de diciembre son las siguientes:



<u>Concepto</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Centro de Empresas (Promalaga I+D)	518.094,82	518.001,21
Promalaga I+D	2.218.614,36	2.195.213,62
Ampliación 2ª Fase Centro de Empresas	166.348,15	165.444,81
Derecho de Superficie (Parcela P. Ind. Sta. Cruz)	44.698,18	44.734,71
Sede Social Promalaga	240.504,00	240.051,32
Intereses préstamo Promalaga I+D	356.391,64	380.531,05
Intereses préstamo Promalaga Coworking	101.515,87	108.143,01
Promalaga Coworking	937.420,22	895.192,10
Incubadora Cruz de Humilladero	301.779,66	299.916,74
Incubadora Niño de Belén	522.956,94	519.728,81
Incubadora La Píndola	442.843,16	445.764,66
Promalaga Excelencia	854.646,12	603.263,56
Incubadora Soliva	103.378,58	132.846,95
Incubadora Saint Exupery	77.869,58	100.066,53
Incubadora Teatinos	111.434,05	143.198,66
Incubadora Virreina	1.245.061,74	1.236.231,51
Hostelequip	84.488,40	103.141,50
Inversión PFC 2013	29.386,55	45.218,75
Inversión PFC 2014	28.226,71	-
TOTAL	8.385.658,73	8.176.689,50

4.11 Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.

Todas las transacciones con partes vinculadas, con el Excmo. Ayuntamiento de Málaga y organismos municipales vinculados se han realizado a valor razonable.

5 Inmovilizado Material

5.1 Los movimientos durante los ejercicios 2013 y 2014 de cada partida de balance incluida en este epígrafe y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas son:

Ejercicio 2013

COSTE	TERRENOS Y CONSTRUCC.	MAQUINARIA E INSTALAC.	OTRAS INST., UTILLAJE Y MOBILIARIO	EQUIPOS Y OTRO INMOV.	INMOV. EN CURSO	TOTAL
Saldo a 01-01-13	13.138.538,93	747.808,27	753.583,69	293.659,72	6.540,44	14.940.131,05
Adiciones	0,00	0,00	71.786,36	10.057,32	0,00	81.843,68
Traspasos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo a 31/12/13	13.138.538,93	747.808,27	825.370,05	303.717,04	6.540,44	15.021.974,73



Sr.D.Federico Romero Gómez

Sra.Dña.Adela de la Calle Marín

Sr.D.Pedro Moreno Brenes

Sra.Dña.Francisca Montiel Torres

Sr.D.Juan Carlos de Lara Serría

Sr.D.Jerónimo Pérez Casero

Sr.D.Sebastian Morales Carrasco

Sra.Dña.Mª del Mar Martín Rojo

Excmo.Sr.D.Francisco de la Torre Prados

AMORT. AC. INMOVIL.	TERRENOS Y CONST.	MAQUINARIA E INSTALAC.	OTRAS INST., UTILLAJE Y MOBILIARIO	EQUIPOS Y OTRO INMOV.	TOTAL
Saldo a 01-01-13	-731.411,49	-202.203,97	-617.871,04	-191.298,35	-1.742.784,85
Adiciones	-269.717,83	-51.996,61	-55.297,85	-30.870,83	-407.883,12
Retiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo a 31-12-13	-1.001.129,32	-254.200,58	-673.168,89	-222.169,18	-2.150.667,97

INMOVIL. NETO	TERRENOS Y CONST.	MAQUINARIA E INSTALAC.	MOBILIARIO	OTRO INMOV.	INM. EN CURSO.	TOTAL
Saldos a 01/01/13	12.407.127,44	545.604,30	135.712,65	102.361,37	6.540,44	13.197.346,20
Saldos a 31/12/13	12.137.409,61	493.607,69	152.201,16	81.547,86	6.540,44	12.871.306,76

Ejercicio 2014

COSTE	TERRENOS Y CONSTRUC.	MAQUINARIA E INSTALAC.	OTRAS INST., UTILLAJE Y MOBILIARIO	EQUIPOS Y OTRO INMOV.	INMOV. EN CURSO	TOTAL
Saldo a 01-01-14	13.138.538,93	747.808,27	825.370,05	303.717,04	6.540,44	15.021.974,73
Adiciones	0,00	0,00	140.016,87	22.818,40	0,00	162.835,27
Traspasos	0,00	6.540,44	0,00	0,00	-6.540,44	0,00
Retiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo a 31/12/14	13.138.538,93	754.348,71	965.386,92	326.535,44	0,00	15.184.810,00

AMORT. AC. INMOVIL.	TERRENOS Y CONST.	MAQUINARIA E INSTALAC.	OTRAS INST., UTILLAJE Y MOBILIARIO	EQUIPOS Y OTRO INMOV.	TOTAL
Saldo a 01-01-14	-1.001.129,32	-254.200,58	-673.168,89	-222.169,18	-2.150.667,97
Adiciones	-266.938,80	-56.000,39	-64.718,38	-38.414,66	-426.072,23
Retiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo a 31-12-14	-1.268.068,12	-310.200,97	-737.887,27	-260.583,84	-2.576.740,20

INMOVIL. NETO	TERRENOS Y CONST.	MAQUINARIA E INSTALAC.	MOBILIARIO	OTRO INMOV.	INM. EN CURSO.	TOTAL
Saldos a 01/01/14	12.137.409,61	493.607,69	152.201,16	81.547,86	6.540,44	12.871.306,76
Saldos a 31/12/14	11.870.470,81	444.147,74	227.499,65	65.951,60	0,00	12.608.069,80

5.2 Otra Información

a) Las vidas útiles estimadas por clases de elementos son los siguientes:



Años de Vida Útil Estimada

Construcciones	50-75
Instalaciones técnicas y maquinaria	3-14
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	5-10
Equipos Oficina y para Procesos Inform.	3-5

- b) No se han producido gastos financieros relacionados con el inmovilizado.
- c) No se ha realizado ninguna corrección valorativa de los bienes de inmovilizado.
- d) No existen bienes adquiridos a empresas del grupo y asociadas, ni tampoco fuera del territorio español, ni bienes de inmovilizado no afectos a la explotación.
- e) Los bienes afectos a derechos de superficie objeto de reversión patrimonial al Excmo. Ayuntamiento de Málaga son los siguientes:

Coste de la Construcción	2014-2013	Año Reversión
Construcción Sede Social	147.302,29	2.052
Construcción Promalaga I+D	6.727.788,60	2.049
Const. Inc. Niño Belén	126.293,46	2.060
Const. Inc. Promalaga CW	766.145,66	2.060
Const. Inc. La Píndola	591.779,21	2.060
Const. Prom. Excelencia	4.779.229,71	2.085

- f) Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con el inmovilizado material son los que figuran en la nota 4.10 anterior.
- g) No existen construcciones totalmente amortizadas y el importe de los bienes totalmente amortizados en uso, asciende a 658.366,45 euros en el 2014, siendo de 611.877,33 euros en el 2013.
- h) Con fecha 1 de Agosto de 2011 se suscribe acuerdo entre Promálaga y la Fundación Ciedes, en virtud del cual, Promálaga les cede la cesión de uso de 132,82 metros cuadrados de la oficina donde la Fundación realiza su actividad por un periodo de cuatro años. El valor razonable de la citada cesión asciende a 65.193,60 euros.

6 Inmovilizado Intangible

6.1 Los movimientos durante los ejercicios 2014 y 2013 de cada partida de balance incluida en este epígrafe y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas (no se han registrado correcciones valorativas por deterioro) son:

Sr.D.Federico Romero Gómez

Sra.Dña.Adelaída de la Calle Martín

Sr.D.Pedro Moreno Brenes

Sra.Dña.Francisca Montiel Torres

Sr.D.Javier González de Lara Sarría

Sr.D.Juan Carlos Robles Díaz

Sr.D.Jerónimo Pérez Casero

Sr.D.Sebastian Moragas Carrasco

Sra.Dña.Mª del Mar Martín Rojo

Excmo.Sr.D.Francisco de la Torre Prados



Ejercicio 2013

COSTE	CONCESIONES ADMINISTRAT.	PROPIEDAD INDUSTRIAL	APLICACIONES INFORMATICAS	TOTAL
Saldo al 01-01-13	6.884.397,22	600.000,00	130.327,87	7.614.725,09
Adiciones	0,00	0,00	38.586,94	38.586,94
Retiros	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo al 31-12-13	6.884.397,22	600.000,00	168.914,81	7.653.312,03

AMORTIZACION	CONCESIONES ADMINISTRAT.	PROPIEDAD INDUSTRIAL	APLICACIONES INFORMATICAS	TOTAL
Saldo al 01-01-13	-519.216,32	-334.350,00	-103.318,94	-956.885,26
Adiciones	-277.219,02	-60.000,00	-19.319,35	-356.538,37
Retiros	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo al 31-12-13	-796.435,34	-394.350,00	-122.638,29	-1.313.423,63

Saldo Neto 31-12-13	6.087.961,88	205.650,00	46.276,52	6.339.888,40
----------------------------	---------------------	-------------------	------------------	---------------------

Ejercicio 2014

COSTE	CONCESIONES ADMINISTRAT.	PROPIEDAD INDUSTRIAL	APLICACIONES INFORMATICAS	TOTAL
Saldo al 01-01-14	6.884.397,22	600.000,00	168.914,81	7.653.312,03
Adiciones	0,00	0,00	35.542,94	35.542,94
Retiros	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo al 31-12-14	6.884.397,22	600.000,00	204.457,75	7.688.854,97

AMORTIZACION	CONCESIONES ADMINISTRAT.	PROPIEDAD INDUSTRIAL	APLICACIONES INFORMATICAS	TOTAL
Saldo al 01-01-14	-796.435,34	-394.350,00	-122.638,29	-1.313.423,63
Adiciones	-251.404,56	-60.000,00	-25.651,42	-337.055,98
Retiros	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo al 31-12-14	-1.047.839,90	-454.350,00	-148.289,71	-1.650.479,61

Saldo Neto 31-12-14	5.836.557,32	145.650,00	56.168,04	6.038.375,36
----------------------------	---------------------	-------------------	------------------	---------------------

Sr.D.Federico
Romero Gómez

Sra.Dña.Adelaída
de la Calle Martín

Sr.D.Pedro
Moreno Brenes

Sra.Dña.Francisca
Montiel Torres

Sr.D.Juan Carlos
de Lara Sarría

Sr.D.Juan Carlos
Robles Díaz

Sr.D.Jerónimo
Pérez Casero

Sr.D.Sebastian
Morales Carrasco

Sra.Dña.Mª del Mar
Martín Rojo

Excmo.Sr.D.Francisco
de la Torre Prados



6.2 Otra Información

a) Las vidas útiles estimadas por clases de elementos son los siguientes:

	Años de Vida Útil Estimada
Concesiones Administrativas	10-50-75
Patentes y Licencias	10
Aplicaciones Informáticas	3-5

b) No se han activado gastos financieros hasta la puesta en marcha del Inmovilizado al no haberse producido, ni existen pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del ejercicio.

c) No existen bienes adquiridos a empresas del grupo y asociadas, ni tampoco fuera del territorio español, ni bienes de inmovilizado no afectos a la explotación.

d) Los derechos de superficie objeto de reversión son los siguientes:

Derecho de Superficie	Importe	Año de Reversión
Aparcamiento Pza. Jesús el Rico	18.000,00	2.054
Sede Social	304.081,18	2.052
Promalaga I+D (Pol. Sta. Cruz)	91.293,74	2.049
Cesión uso parcelas Promalaga Excelencia	1.105.534,35	2.085
Cesión de Uso Incubadora Teatinos	353.969,52	2.020
Cesión de Uso Incubadora Cruz de Humilladero	456.395,09	2.060
Cesión de Uso Incubadora Niño Belén	790.891,52	2.060
Cesión de Uso parcela "Cortijo La Píndola"	70.995,00	2.060
Cesión de Uso Incubadora Promalaga CW	1.277.873,06	2.060
Cesión de Uso Incubadora Saint Exupery	247.352,19	2.020
Cesión de Uso Incubadora Soliva	328.381,36	2.020
Cesión de Uso Incubadora Virreina	1.839.630,21	2.087
Cesión de Uso Edificio E0 Tabacalera	832.728,00	2.043
TOTAL	7.717.125,22	

Las cesiones de uso recogen los bienes patrimoniales del Excmo. Ayuntamiento adscritos a la sociedad, que suponen exclusivamente el derecho de uso sobre tales bienes sin exigencia de contraprestación.

En abril de 1999 la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructura del Excmo. Ayuntamiento de Málaga acordó constituir y ceder a favor de la sociedad el derecho de suelo sobre cuatro solares adscritos al Patrimonio Municipal del Suelo, sitios en el polígono industrial Santa Cruz, dentro del ámbito del PA-G-7 del vigente PGOU, parcelas nº 42, 43, 57 y 58, con una superficie conjunta de 2.170 m². El derecho de suelo se constituye con carácter gratuito, valorándose a efectos contables en 91.293,74



euros, y por un periodo de 50 años, prorrogables hasta el máximo legal de 75 años. En este suelo se ubica el centro municipal de empresas Promalaga I+D.

El 4 de junio de 2002 Promalaga adquirió el derecho de uso de la concesión administrativa que poseía la "Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios S.A." de un local de oficinas de 422,72 m² sito en la Plaza de Jesús El Rico nº1, que es la actual sede social de Promalaga. El importe de la transmisión de la concesión administrativa ascendió a la cantidad de 304.081,18 euros (IVA incluido).

Para la compra de su sede social ("Terrenos y Construcciones"), firmó una hipoteca en julio de 2002, subrogándose de la que tenía firmada la "Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios S.A.".

El 22 de Febrero de 2012 se inscribió en el Registro de la Propiedad num. 2 de Málaga la escritura notarial de la carta de pago y cancelación de la hipoteca, que Promalaga tenía con el Banco Santander, por la subrogación de la misma tras la compra del inmueble a la Sociedad Municipal de Aparcamientos el 4 de junio de 2002.

El pago de la última cuota de la hipoteca se produjo en el mes de Noviembre de 2011.

El 22 de abril de 2004 Promalaga adquirió el derecho de uso por un período de 50 años de la plaza de aparcamiento número 415 del aparcamiento situado en la Plaza de Jesús El Rico, por un precio de 18.000,00 euros (IVA no incluido).

La sociedad en la valoración de los nuevos derechos de superficie ha considerado dos criterios de valoración, distinguiendo entre los derechos de superficie cedidos por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga a través de una concesión demanial y los cedidos por el Instituto Municipal de la Vivienda mediante un convenio de cesión de uso.

Derechos de Superficie concedidos por el Excmo. Ayuntamiento y la Gerencia Municipal de Urbanismo:

Se han valorado los derechos de uso demanial en base a su valor en el Inventario de Bienes Inmuebles Municipal, facilitados por el Servicio de Patrimonio Municipal. Dichos bienes cedidos constan de solares y construcciones en algunos casos, y de solares sobre los que la sociedad ha constituido edificaciones, registrándose en este caso dichas edificaciones en el epígrafe de "Construcciones del Inmovilizado Material" del Balance de Situación.

Se amortizan durante el periodo de adscripción (50 años-75años).

En el Patrimonio Neto del Balance de Situación, dentro del epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos", se registra el ingreso derivado del derecho, que se imputa a resultados en proporción a la vida útil de los derechos de uso (periodo concesional), que figura en el activo.

Sr.D.Federico
Romero Gómez

Sra.Dña.Adelaide
de la Calle Martín

Sr.D.Pedro
Moreno Brenes

Sra.Dña.Francisca
Montiel Torres

Sr.D.Javier González
de Lara Sarría

Sr. D. Juan Carlos
Robles Díaz

Sr.D.Jerónimo
Pérez Casero

Sr.D.Sebastian
Morales Carrasco

Sra.Dña.Mª del Mar
Martín Rojo

Excmo.Sr.D.Francisca
de la Torre Prados



Derechos de Superficie, locales cedidos por el Instituto Municipal de la Vivienda:

Se han valorado los derechos de uso demanial en base a su valor razonable, consistente en el valor actualizado de los alquileres a emprendedores del periodo concesional (10 años), actualizados a una tasa de descuento del 5%.

Se amortiza durante el periodo de adscripción (10 años) en el Patrimonio Neto del Balance, dentro del epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" y se registra el ingreso derivado del derecho que se imputa a resultados en proporción a la vida útil de los derechos de uso (periodo concesional) que figura en el Activo del Balance de Situación.

Propiedad Industrial

El 23 de Abril del 2007 Promalaga compró a la sociedad Expotecnic SL la feria dedicada al sector de la hostelería Hostelequip, por un importe de 600.000,00 euros de base imponible (más IVA), abonándose el 50%. Durante el 2009 se abonó el 25% y el otro 25% restante se abonó en el 2010. El período de amortización es de 10 años.

El importe pendiente de traspasar a resultados del ejercicio asciende a 84.488,40 euros, siendo de 103.141,50 euros en 2013.

- e) Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con el inmovilizado material son los que figuran en la nota 4.10 anterior.
- f) El importe de los bienes intangibles totalmente amortizados en uso, asciende a 101.535,06 euros en el 2014, siendo de 76.083,67 euros en el 2013.

7 Arrendamientos y Otras operaciones de naturaleza similar

Arrendamientos Operativos

La sociedad ha obtenido ingresos por arrendamientos por un importe total de 421.418,51 euros en 2014 y 508.729,59 euros en 2013.

Los importes de los ingresos y gastos operativos de la Sociedad a cobrar y a pagar en los próximos cinco años es el que se detalla a continuación:

Sr.D.Federico Romero Gómez
Sra.Dña.Adelaida de la Calle Martín
Sr.D.Pedro Moreno Brenes
Sra.Dña.Francisca Montiel Torres
Sr.D.Juan Carlos Sr.D.Javier González de Lara Sarría Roblés Díaz
Sr.D.Jerónimo Pérez Casero
Sr.D.Sebastian Morales Carrasco
Excmo.Sr.D.Francisco de la Torre Prados



EJERCICIO 2013

Importe de los cobros futuros mínimos	2013
2.014	156.442,73
2.015-2.018	640.536,77
Cuota Contingente	No existe

EJERCICIO 2014

Importe de los cobros futuros mínimos	2014
2.015	565.943,95
2.016-2.019	1.677.531,80
Cuota Contingente	No existe

El Consejo de Administración de la Sociedad en la sesión celebrada con fecha 18 de Noviembre 2013, aprobó la adjudicación a la Taberna de Alabardero del contrato para el servicio de restauración del Palacio de Ferias y Congresos.

Las condiciones del canon fijo de restauraciones acordadas son las siguientes:

- Facturación inferior a 1 millón de €: 12% sobre la facturación.
- Facturación entre 1 y 1,5 millones de €: 110.000€.
- Facturación superior a 1,5 millones de €: 12,5% sobre la facturación.

Las condiciones del canon variable de restauraciones acordadas son las siguientes:

- Facturación hasta 1 millón de €: 1,5% sobre la facturación.
- Facturación de 1 a 1,5 millones de €: 2% sobre la facturación.
- Facturación de 1,5 a 2 millones de €: 3% sobre la facturación.
- Facturación de 2 a 3 millones de €: 5% sobre la facturación.
- Facturación de 3 millones de € en adelante: 7% sobre la facturación.

Importe de los pagos futuros mínimos	2014
2.015	283.409,97
2016-2019	1.133.639,88
Cuota Contingente	No existe

Con fecha 22/12/2014 se firma el acuerdo de Concesión Demanial mediante prestación accesoria retribuida con adjudicación directa a favor de Promálaga (Palacio de Ferias y Congresos de Málaga) por un canon anual de 283.409,97 € y un plazo de 5 años, prorrogables anualmente, hasta el 2.030, reservándose el Ayuntamiento la posibilidad de resolución de la concesión en cualquier momento así como rescatar o suprimir la concesión por razones de interés público.

Sr.D.Federico Romero Gómez
Sra.Dña.Adelaída de la Calle Martín
Sr.D.Pedro Moreno Brenes
Sra.Dña.Francisca Montiel Torres
Sr.D.Juan Carlos Robles Díaz
Sr.D.Jerónimo Pérez Casero
Sr.D.Sebastian Morales Carrasco
Excmo.Sr.D.Francisca de la Torre Prados



8 Activos Financieros

8.1 El desglose de cada epígrafe atendiendo a las categorías establecidas en la norma de registro y valoración novena es el siguiente:

8.a) Activos financieros, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas y sin considerar el efectivo y otros activos, clasificados por categorías, es la que se muestra a continuación:

Clase Categorías	Instrumentos financieros a l. p.						Instrumentos financieros a c. p.						TOTAL		
	Instrum.de Patrim.		Valores repres. de deuda		Créditos Derivados Otros		Instrum. de Patrim.		Valores repres. de deuda		Créditos Derivados Otros				
	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31
	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
Act. a valor razonable con cambios en pyg															
Inv. mantenidas hasta el vencimiento							15.831	14.205,62						15.831	14.205,62
Prést. y partidas a cobrar					56.870	54.189,86						2.287.088	1.965.244,57	2.343.958	2.019.434,43
Act. disponibles para la venta															
Derivados de cobertura															
TOTAL					56.870	54.189,86	15.831	14.205,62				2.287.088	1.965.244,57	2.359.789	2.033.640,05

La información del efectivo y otros activos líquidos equivalentes, es la siguiente:

Concepto	2014	2013
Tesorería	846.426,43	772.016,84
Otros Activos Líquidos Equivalentes	-	-
TOTAL	846.426,43	772.016,84

El total de efectivo y otros activos equivalentes se incluye en el estado de flujos de efectivo.

No se ha recogido importe alguno en la categoría de Otros Activos Líquidos Equivalentes, ni en 2014 ni 2013.



Ayuntamiento de Málaga

Sr.D.Federico Romero Gómez

Los importes en libros del efectivo y equivalentes al efectivo de la Sociedad están denominados en Euro.

Sra.Dña. Adelaida de la Calle Martín

8.b) La sociedad no posee activos financieros y pasivos financieros valorados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Sr.D.D. Pedro Moreno Brenes

8.c) Reclasificaciones de activos financieros: No se han producido.

Sra.Dña. Francisca Montiel Torres

8.d) Todos los activos financieros a largo plazo corresponden a fianzas a largo plazo con vencimiento superior a 1 año (Electricidad, Arrendamientos y depósitos Junta de Andalucía).

8.e) No se han transferido, ni cedido, ni aceptado en garantía activos financieros.

Sr. D. Juan Carlos Roblés Díaz

8.f) El análisis del movimiento de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito es el siguiente:

Concepto	2014	2013
Deterioro de valor créditos op. Comerciales Inicio del Ejercicio	239.017,75	247.080,63
Pérdidas por deterioro de créditos comerciales incobrables	24.888,40	13.834,63
Reversión deterioro	4.241,17	21.897,51
Deterioro de valor créditos op. Comerciales Final del Ejercicio	259.664,98	239.017,75
Pérdidas de créditos comerciales incobrables	15.059,67	12.768,22

Sr.D.Jerónimo Pérez Casero

Atendiendo a las características de la actividad el criterio seguido es diferente, siendo de un periodo de dos años en el caso de clientes recurrentes del Palacio de Ferias y Congresos, y de un año durante el cual se establece un plan de pagos para el resto de los canales.

Sr.D. Sebastián Mozales Carrasco

8.2 Empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

Sra.Dña. M^a del Mar Martín Rojo

El detalle de los importes registrados por la inversión en el capital de sociedades participadas al 31 de diciembre de 2014, así como sus valores teórico-contables en base a los últimos estados financieros disponibles (en algún caso provisional) y otra información significativa acerca de dichas participadas es el siguiente:

Excmo. Sr.D. Francisco de la Torre Prados



**Ayuntamiento
de Málaga**



Sr. D. Federico Romera Gómez
Sra. Dña. Adelaida Calle Martín
Sr. D. Pedro Moreno Brenes
Sr. D. Francisco Montiel Torres
Sr. Dña. Francisca Montiel Torres
Sr. D. Javier González
Sr. D. Carlos Sánchez
Sr. D. Juan Carlos Díaz
Sr. D. Jerónimo Pérez
Sr. D. Sebastián Morales Carreras
Sr. Dña. M.ª del Mar Martín Rojo
Sr. D. Francisco Prados

Nombre	Escuela Sup. de Estudios de Empresa ESESA-	Bic Euronova S.A.	Ingenia S.A.	Hilados y Tejidos Malagueños SA HITEMASA
Dirección	Edificio Tabacalera. C/Sor Teresa Prat, Málaga	Edif. Bic, P.T.A. Málaga	Av. Severo Ochoa 27. P.T.A, Málaga	Avda. Ortega y Gasset, Málaga
Actividad	Gestión Escuela de Negocios	Creación y Desarrollo de Proyectos Empresariales	Desarrollo de sistemas informáticos	Fábrica Textil
Porcentaje de capital que se posee directamente	50%	40%	20%	2%
Capital	565.000,00	840.000,00	751.250,00	3.262.413,00
Reservas	-120.210,06	259.639,12	4.473.615,43	967.693,96
Reservas Ejerc. Anter.	-704.184,84	-5.817,71	-1.531.868,33	-4.108.974,30
Otras aportac. de Socios	220.000,00	0,00	0,00	0,00
Pérdidas y Ganancias	84.177,50	7.164,32	14.720,64	-161.894,37
Dividendos recibidos en el ej.	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00	-144.449,74	0,00
Subv., Donaciones y legados	353.331,79	17.480,06	607.395,70	0,00
Patrimonio Neto	398.114,39	1.118.465,79	4.170.663,70	-40.761,71
Valor según libros de participación	392.500,00	171.019,44	150.253,03	65.247,57
Retraso de Valor	371.155,01	0,00	0	65.247,57
VALOR NETO	21.344,99	171.019,44	150.253,03	0,00

Con fecha 19 de Marzo de 2014 se realizan transferencias de Corporación Uniser S.A. y Promalaga, S.A. por importe de 110.000 € cada una de ellas con el objetivo de paliar el déficit financiero y de fondos propios de Esesa.

El valor neto contable de las empresas participadas a 31 de diciembre de 2013 era el siguiente:

Nombre	Escuela Sup. de Estudios de Empresa -ESESA-	Bic Euronova S.A.	Ingenia S.A.	Hilados y Tejidos Malagueños SA HITEMASA
VALOR NETO 31-12-13	0,00	171.019,44	150.253,03	0,00

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.



**Ayuntamiento
de Málaga**

Los datos relativos a la situación patrimonial de estas Sociedades se han obtenido de los estados financieros al 31 de diciembre de 2014, aún no auditados a la fecha de formulación.

Referente a la empresa Hilados y Tejidos Malagueños S.A. (HITEMASA), se encuentra en proceso de liquidación, habiéndose nombrado los liquidadores oficiales de la empresa. El valor en libro de esta sociedad es 0,00€ ya que se han realizado las correcciones valorativas por deterioro de su valor.

Tras la última ampliación de capital con cargo a reservas del Bic Euronova S.A., por la redenominación a euro del capital social, Promalaga aumentó el valor de las acciones en 19.797,58 €, pero dicho aumento no se pondrá de manifiesto en las cuentas de Promalaga hasta el caso hipotético de venta de estas acciones. Así mismo durante el ejercicio 2006 la sociedad Bic Euronova S.A. amplió el capital social de 490.000,00 € a 840.000,00 € con cargo a reservas, que igualmente se pondrá de manifiesto en el momento de la venta de las acciones por parte de Promalaga.

El detalle de los saldos a cobrar al 31 de diciembre a sociedades participadas es el que se muestra a continuación:

Cientes	31-12-14	31-12-13
ESESA	2.674,38	9.710,68
INGENIA	0,00	0,00
TOTAL	2.674,38	9.710,68

8.3 El detalle del epígrafe "Deudores" del balance de situación a 31 de diciembre es el siguiente:

Concepto	31-12-14	31-12-13
Cientes (1)	1.124.181,34	1.253.791,01
Deudores Varios y Anticipo de Personal	1.126,12	0,00
Activo por Impuesto corriente	534,21	20.783,05
Administraciones Públicas	3.926.380,49	4.002.349,09
TOTAL	5.052.222,16	5.276.923,15

(1) Incluye los saldos a cobrar al Ayuntamiento de Málaga, Áreas y Organismos Municipales y Empresas Municipales.

El detalle de los saldos a cobrar a "Administraciones Públicas" a 31 de diciembre es el siguiente:

HACIENDA PUBLICA	31-12-14	31-12-13
Activos por Impuestos Corrientes	534,21	20.783,05
H.P Retenciones y pagos a cuenta	10.992,03	11.336,18
H.P. Deudor por IVA – IVA Soportado	146.771,32	202.465,37
TOTAL HACIENDA PÚBLICA	158.297,56	234.584,60



Ayuntamiento de Málaga

Con fecha 24 de Octubre de 2014 se ha recibido el ingreso por parte de la Agencia Tributaria, por importe de 203.816,51 euros, correspondiente al IVA más intereses de demora. Con fecha 9 de Octubre de 2013, el importe recibido de la Agencia Tributaria ascendió a 211.571,14 euros.

ADMINISTRACIONES PUBLICAS	31-12-14	31-12-13
Excmo. Ayuntamiento de Málaga	3.649.985,39	3.578.834,69
Comunidad Europea	94.864,78	184.072,55
Otros Organismos	23.836,97	25.640,30
TOTAL ADMINISTRACIONES PUBLICAS	3.768.687,14	3.788.547,54

Saldos con el Excmo. Ayuntamiento de Málaga

Recoge los importes reconocidos y pendientes de cobro al 31 de diciembre de las obligaciones reconocidas por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga, a favor de la sociedad, para el desarrollo de su objeto social y de los proyectos, cuya gestión le ha sido encomendada.

Saldos con la Comunidad Europea

Recoge los importes pendientes de cobro al 31 de diciembre de las obligaciones reconocidas por la Comunidad Europea por los diferentes proyectos aprobados.

Saldos con la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructura e Instituto Municipal de la Vivienda (Otros Organismos)

Recoge los importes pendientes de cobro al 31 de diciembre de las obligaciones reconocidas por la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructura así como del Instituto Municipal de la Vivienda, del Excmo. Ayuntamiento de Málaga por los diferentes proyectos encargados.

8.4 Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros.

En relación al cumplimiento de los objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero seguidas por la sociedad, cabe indicar que ésta dispone de suficiente liquidez para cubrir las necesidades de la operativa del negocio. Asimismo, dadas las características de las actividades de la Sociedad y de su estructura accionarial y financiera, se puede concluir que no existe riesgo financiero significativo (de precio, mercado, crédito o liquidez) relacionado con la gestión y operativa de la misma.

9 Pasivos Financieros

9.1 El desglose de cada epígrafe atendiendo a las categorías establecidas en la norma de registro y valoración novena es el siguiente:



Sr.D.Federico Romero Gómez
Sra.Dña. Adelaida de la Calle Martín

Sr.D. Pedro Moreno Brenes

Sra.Dña. Francisca Montiel Torres

Sra.Dña. González

Sr.D. Javier Sarría

Sr.D. Carlos de Lara

Sr.D. Juan Díaz Robles

Sr.D. Jerónimo Pérez Casero

Sr.D. Sebastián Morales Carrasco

Sra.Dña. M.ª del Mar Martín Rojo

Excmo. Sr.D. Francisco de la Torre Prados

Clase Categoría	Instrumentos financieros a l. p.						Instrumentos financieros a c. p.						TOTAL			
	Deudas con entidades de crédito y otras entidades		Obligac.y otros val.neg.		Derivados Otros		Deudas con entidades de crédito y otras entidades		Obligac.y otros valores negoc.		Derivados Otros					
	31 12 13	31 12 14	31 12 13	31 12 14	31 12 13	31 12 14	31 12 13	31 12 14	31 12 13	31 12 14	31 12 13	31 12 14	31 12 13	31 12 14		
Débitos y partidas a pagar	2.298.252	2.083.019,01					5.011.992	4.484.655,40					2.735.794	2.603.584,18	10.046.038	9.171.258,59
Pasivos a v.raz.con camb.pyg																
Derivados cobertura																
TOTAL	2.298.252	2.083.019,01					5.011.992	4.484.655,40					2.735.794	2.603.584,18	10.046.038	9.171.258,59

9.2 a) El importe de las deudas pendientes de devolución que vencen en cada uno de los próximos cinco años, y siguientes, que se corresponden en su totalidad a los préstamos de MICINN son los siguientes:

	2.015	2.016	2.017	2.018	2.019	RESTO	TOTAL
PROMALAGA I+D	232.347,69	232.347,69	232.347,69	232.347,69	232.347,69	1.076.059,34	2.237.797,79
COWORKING	64.528,50	64.528,50	64.528,50	64.528,50	64.528,50	351.504,25	674.146,75
EXCELENCIA	373.787,50	373.787,50	373.787,50	373.787,50	373.787,50	2.242.729,02	4.111.666,52
TOTAL	670.663,69	670.663,69	670.663,69	670.663,69	670.663,69	3.670.292,61	7.023.611,06

Deudas con entidades de crédito y otras entidades:

- En el ejercicio 2007 se recibió la resolución positiva de la concesión de ayuda del Plan de I+D+I (2004-2007), para proyectos de I+D por parte del Ministerio de Ciencia e Innovación, a través del Parque Tecnológico de Andalucía. Esta ayuda, en forma de préstamo reembolsable, tenía las siguientes características: tipo de interés cero, tres años de carencia, doce años de amortización y un importe total de 2.696.250,00 €, que se destinó a financiar parte de la ampliación de la Incubadora de Empresas Promalaga I+D. Las anualidades 2007 y 2008 de este préstamo fueron auditadas por el propio Ministerio con resultado satisfactorio. En junio del 2009 se modificó favorablemente la resolución del 2007, en el sentido de traspasar de préstamo a "anticipo reembolsable FEDER" un total de 1.575.000 euros, por lo que la deuda se redujo hasta los 1.121.250 euros. Una vez finalizado el período de carencia, este importe se devuelve mediante cuotas constantes anuales de amortización de 33.750 euros (a partir del 2011) y de 59.687,50 euros (a partir del 2012), respectivamente.

En julio del 2009 se recibió la resolución positiva de la concesión de ayudas para el 2009 y 2010 por parte del Ministerio de Ciencia e Innovación, a través del Parque Tecnológico de Andalucía para proyectos de I+D. Mediante esta



Sr.D.Federico
Romero Gómez

Sra.Dña.Adelaída
de la Calle Martín

Sr.D.D.Pedro
Moreno Brenes

Sra.Dña.Francisca
Montiel Torres

Sr.D.Juan Carlos
Robles Díaz

Sr.D.Jerónimo
Pérez Casero

Sr.D.Sebastian
Morales Carrasco

Sra.Dña.Mª del Mar
Martin Rojo

Excmo.Sr.D.Francisco
de la Torre Prados

resolución se conceden, en las mismas condiciones iniciales que en la resolución del 2007, un importe total de 7.769.320 euros para los proyectos “Promalaga Coworking”, Promalaga “I+D” y “Promalaga Excelencia”. Una vez finalizado el período de carencia (2013), se devuelven las cantidades en cuotas de amortización constantes.

En base a lo dispuesto en la consulta del Boicac 81 de 2010, en los préstamos cuyo tipo de interés sea cero, la diferencia entre el importe recibido y el valor razonable de la deuda se considerará como una subvención, registrándose inicialmente en el Patrimonio Neto e imputándose a la cuenta de Pérdidas y Ganancias de acuerdo con un criterio financiero.

En este sentido, y considerando un tipo de interés del 2% (similar al tipo aplicado en oficinas centrales para la hipoteca), de una deuda total de 8.209.542,39 euros, el importe de los intereses subvencionados ascendió a 2.324.269,69 euros.

En el presente ejercicio se han traspasado a resultado intereses por importe de 62.123,19 euros, siendo de 62.123,19 euros en 2013, registrándose simultáneamente en cuentas de ingresos y de gastos, por lo que no afecta al resultado de la sociedad. En el presente ejercicio se ha provisionado 93.255,78 euros de intereses (106.147,45 € en 2013) del préstamo Excelencia.

Sobre el préstamo concedido el 18 de Marzo de 2010 por el MICINN, para la construcción del Edificio Excelencia, se resolvió desfavorablemente el recurso de reposición con fecha 11 de Agosto de 2011, sobre una petición de adaptación del proyecto inicial. Sobre esta resolución la sociedad interpuso recurso contencioso – administrativo el pasado 3 de Octubre de 2011, ya que se considera que el proyecto no sufre modificación en sus objetivos generales. Con fecha 26 de Febrero de 2014 ha recaído sentencia sin costas, desestimando las pretensiones de la sociedad. La sociedad con fecha 23 de Abril de 2014 ha interpuesto recurso de casación, al no estar conforme con la sentencia recaída.

La sociedad continuando con un criterio de prudencia ya en el ejercicio 2011 consideró mantener el citado préstamo en el Pasivo Corriente del Balance de Situación, en base a la consulta 6 del Boicac 81 de 2010, sobre la clasificación de los préstamos a largo plazo y de acuerdo con la Norma de Registro y Valoración 18 sobre el registro de las subvenciones, donaciones y legados. En el presente ejercicio la sociedad ha amortizado la totalidad de la ayuda del 2009 cuyo principal pendiente ascendía a 177.304,42 euros y 373.787,87 euros de principal correspondiente a la anualidad del 2010, siguiendo el calendario de devolución del préstamo. Se ha practicado la oportuna provisión por intereses y costas para el caso de que no fueran aceptadas sus pretensiones en el recurso de casación. El principal de la deuda al 31 de Diciembre de 2014 asciende a 4.111.666,53 euros (4.662.758,81 euros en 2013).



9.2 b) Al 31 de Diciembre de 2014 no existen deudas con garantía real. No se ha producido ningún impago de cuota de los préstamos durante el ejercicio.

9.3 El detalle del epígrafe "Acreedores varios" del balance de situación adjunto a 31 de diciembre es el siguiente:

Concepto	31-12-14	31-12-13
Deudas por compras o prestaciones de servicios	2.399.045,18	2.558.753,21

El importe pendiente de pago por el Palacio de Ferias y Congresos de Málaga al Excmo. Ayuntamiento de Málaga en concepto de canon de explotación por la cesión del edificio asciende a 31 de Diciembre de 2014 a 1.259.107,82 euros (anualidad 2013 y anualidad 2014), siendo el importe pendiente de pago a 31 de Diciembre de 2013 de 1.180.667,44 euros.

9.4 El detalle del epígrafe "Otras deudas con las Administraciones Públicas" del balance de situación adjunto a 31 de diciembre es el siguiente:

Administraciones Públicas	2014	2013
Retenc. a cta. sobre I.R.P.F	128.584,00	129.503,41
Org. Seg. Social	57.207,71	54.827,14
Excmo. Ayuntamiento de Málaga	0,30	1.294,83
TOTAL	185.792,01	185.625,38

9.5 El movimiento registrado durante los ejercicios 2013 y 2014 en el epígrafe "Periodificaciones a corto plazo" del pasivo corriente al 31 de Diciembre es el siguiente:

	31/12/2012	Aumentos	Imputaciones a ingresos	Otros cargos	31/12/2013
Ing. a distribuir en varios ejerc.	1.013.000,75	3.062.341,83	-2.380.792,59	-355.367,51	1.339.182,48

	31/12/2013	Aumentos	Imputaciones a ingresos	Otros cargos	31/12/2014
Ing. a distribuir en varios ejerc.	1.339.182,48	3.041.582,95	-2.462.907,89	-683.574,99	1.234.282,55

Los "Aumentos" recoge el importe de las obligaciones reconocidas por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga correspondientes al ejercicio presupuestario 2014, para los proyectos encomendados por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga.

Sr.D.Federico Romero Gómez

Sra.Dña.Adelaide de la Calle Martín

Sr.D.Pedro Moreno Brenes

Sra.Dña.Francisca Montiel Torres

Sr. D. Juan Carlos Robles Díaz

Sr.D.Jerónimo Pérez Casero

Sr.D.Sebastian Morales Carrasco

Sra.Dña.Mª del Mar Martín Rojo

Excmo.Sr.D.Francisco de la Torre Prados



**Ayuntamiento
de Málaga**

Sr.D.Federico
Romero Gómez

Las "imputaciones a ingresos" se registran a medida que se incurre en los gastos: de ejecución de obras de construcción y restauración, redacción de proyectos técnicos, adquisiciones de equipamiento y bienes corrientes, reparaciones, otros servicios, suministros y gastos, etc., a los que se destinan las transferencias concedidas por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga y otras subvenciones obtenidas, de acuerdo con la finalidad de las mismas.

Sra.Dña.Adelaída
de la Calle Martín

Sr.D.Pedro
Moreno Brenes

Los "Otros cargos" recogen fundamentalmente tanto la aplicación de las transferencias recibidas del Excmo. Ayuntamiento de Málaga con objeto de subvencionar ciertas actividades de determinados colectivos sin contraprestación por parte de los destinatarios como, por ejemplo, las subvenciones de capital y a emprendedores o los cambios de finalidad de proyectos.

Sra.Dña.Francisca
Montiel Torres

10 Fondos Propios

10.1 Capital Social

El capital social está representado por 3.332 acciones nominativas con un valor nominal de 751,27 euros cada una, totalmente suscritas y desembolsadas, cuya propiedad es del Ayuntamiento de Málaga.

Sr.D.Javier González
de Lara Sarría

Tras la ampliación de capital aprobada y suscrita en el 2003 por 1.000.691,64 euros, no se ha producido variación alguna durante el ejercicio 2014, manteniéndose el capital social en los 2.503.231,64 euros actuales.

Sr. D. Juan Carlos
Robles Díaz

La sociedad no posee acciones propias ni ha realizado ningún tipo de transacción con acciones propias.

Sr.D.Jerónimo
Pérez Casero

Durante el presente ejercicio y de acuerdo con lo establecido en el artículo 274 del Real Decreto Legislativo 1/2010, de Julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, se ha procedido a dotar la Reserva Legal en 500.646,32 euros, alcanzando ésta el 20% de la cifra de Capital Social, tal y como se establece en la legislación vigente.

Sr.D.Sebastian
Morales Carrasco

Asimismo se ha procedido a traspasar el Remanente registrado en ejercicios anteriores, al epígrafe de Reserva Voluntaria por importe de 170.496,10 euros, sin que esto suponga cambio alguno en el patrimonio neto de la sociedad.

Sra.Dña.Mª del Mar
Martín Rojo

11 Situación Fiscal

11.1 Impuesto sobre beneficios

Excmo.Sr.D.Francisca
de la Torre Prados

El Impuesto sobre Sociedades se calcula en base al resultado económico o contable, obtenido por la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados, que no necesariamente ha de coincidir con el resultado fiscal, entendido éste como la base imponible del Impuesto.



La conciliación entre el resultado contable y la base imponible del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

Concepto	Cuenta de Pérdidas y Ganancias		Ingresos y Gastos directamente Imputados al Patrimonio neto	
	Concepto			
Saldo de Ing. y Gtos. del Ej.	60.412,34		-	
	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones
Impuesto sobre Sociedades	-	-	-	-
Diferencias Permanentes	-	-	-	-
Diferencias Temporarias	-	-	-	-
Compensación de Bases Imp. negativas de ejerc. anteriores		60.412,34		
Base Imponible (resultado fiscal)				

Al 31 de diciembre de 2014 existen las pérdidas fiscales pendientes de compensar y las deducciones pendientes de aplicar siguientes:

Situación a 31-12-14	Importe	Año hasta el que se puede aplicar
Perdidas fiscales pendientes de compensar	26.682.373,26	
Deducciones pendientes de aplicar 2008	39.448,44	2015/2016

Debido a las diferentes interpretaciones que se pueden dar a la normativa fiscal aplicable a las operaciones realizadas por la sociedad y a los posibles resultados de las inspecciones fiscales para los años sujetos a verificación, podrían existir pasivos fiscales de carácter contingente que no son susceptibles de cuantificación objetiva. Sin embargo, se considera que sería improbable que dichos pasivos contingentes llegaran a hacerse efectivos y que, de cualquier forma, el posible pasivo fiscal que pudiera producirse no afectaría significativamente a las cuentas anuales adjuntas.

El tipo general vigente no ha variado con respecto al ejercicio anterior.

Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los cuatro últimos ejercicios. Las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades fiscales y susceptibles a interpretaciones.

Los administradores estiman que cualquier pasivo fiscal adicional que pudiera ponerse de manifiesto, como consecuencia de una eventual inspección, no tendrá un efecto significativo en las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

11.2 Los saldos con las Administraciones Públicas aparecen detallados en las notas 8.3 y 9.4 de la presente Memoria.



11.3 El detalle de los pasivos por impuesto diferido es el siguiente:

	31/12/2013	Aumento/Disminución Patrimonio Neto	Decremento Tipo Impositivo IS	31/12/2014
Pasivo Impuesto Diferido	3.504.295,36	-16.951,06	-226.254,80	3.261.089,50

Debido a la modificación introducida por la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, según la cual el tipo general de gravamen del Impuesto sobre Sociedades ha sido modificado pasando del 30% al 28%, para los periodos impositivos iniciados a partir de 1 de enero de 2015, y al 25% para los periodos impositivos iniciados a partir de 1 de enero de 2016, al 31 de diciembre de 2014 se han ajustado los pasivos por impuesto diferido en función del importe por el que se esperan pagar. Los ajustes de los pasivos por impuestos diferidos han supuesto un incremento patrimonial en el epígrafe de subvenciones, donaciones y legados recibidos de 226.254,80 euros (nota 15).

12 Ingresos y gastos

En cumplimiento de lo establecido en la resolución del ICAC de fecha 16 de mayo de 1991, se considera actividad ordinaria la realizada con regularidad por la empresa y forma parte de su tráfico habitual u objeto social. Por este motivo, las subvenciones a la explotación percibidas del Excmo. Ayuntamiento de Málaga y otras entidades públicas para la realización de diferentes proyectos, aun cuando por su naturaleza se incluyen en el epígrafe "Otros ingresos de explotación", deben considerarse en la determinación del importe neto de la cifra de negocios junto con los ingresos por prestaciones de servicios.

12.1 El importe neto de la cifra de negocios corresponde en su totalidad a actividades desarrolladas en Málaga, y asciende a 9.778.330,56 euros en el 2014 (8.902.211,96 euros en el 2013).

El desglose de esta partida a 31 de diciembre es la siguiente:

Concepto	2014	2013
Prestación de Servicios Promálaga	702.478,53	558.416,86
Prestación Servicios Palacio Ferias y Congresos	3.965.678,35	2.515.828,64
Ingresos por prestación de servicios	4.668.156,88	3.074.245,50
Comisiones de ventas	-74.443,52	-8.418,89
Otros ingresos de explotación	5.184.617,20	5.836.385,35
TOTAL	9.778.330,56	8.902.211,96

En la partida de Ingresos por Prestación de Servicios se incluye entre otras, los ingresos obtenidos como consecuencia de la generación de energía eléctrica que han ascendido a 76.795,25 euros, siendo de 103.194,13 euros en 2013.

Sr.D.Federico
Romeo Gómez

Sra.Dña.Adela
de la Calle Martín

Sr.D.Pedro
Moreno Brenes

Sra.Dña.Francisca
Montiel Torres

Sr.D.Juan Carlos
de Lara Sarría

Sr.D.Robles Díaz

Sr.D.Jerónimo
Pérez Casero

Sr.D.Sebastian
Morales Carrasco

Sra.Dña.Mª del Mar
Martín Rojo

Excmo.Sr.D.Francisco
de la Torre Prados



La partida de "Otros ingresos de explotación" corresponde prácticamente en su totalidad a actividades realizadas en la ciudad de Málaga, subvencionadas por entidades públicas y que se deben a ingresos por arrendamientos de locales y por el canon anual fijo y variable de restauración del Palacio de Ferias y Congresos de Málaga.

12.2 No procede realizar desgloses de las partidas 4 a) y 4 b) de la cuenta de pérdidas y ganancias puesto que la sociedad no tiene gastos por consumo de mercaderías ni de materias primas. La totalidad del epígrafe de "Aprovisionamientos" corresponde a "Trabajos realizados por otras empresas".

12.3 El desglose del epígrafe "cargas sociales", del debe de la cuenta de pérdidas y ganancias, es el siguiente:

Cargas Sociales	2014	2013
Seguridad Social a cargo de la empresa	589.990,48	540.226,15
Otros Gastos Sociales	59.878,16	51.851,45
TOTAL	649.868,64	592.077,60

12.4 El desglose de los gastos originados fuera de la actividad normal de la Sociedad incluidos en la partida "otros resultados" es el siguiente:

Concepto	2014	2013
Gastos excepcionales y pdas del Inmov.	-5.507,46	-21.848,05
Ingresos excepcionales y beneficio Inmov.	22.233,41	53.100,10
TOTAL	16.725,95	31.252,05

13 Provisiones y Contingencias

13.1 Al 31 de diciembre de 2014 se recogen los siguientes movimientos dentro de las provisiones:

	Saldo al 31-12-13	Entradas	Salidas	Saldo al 31-12-14
Otras Provisiones	266.354,80	93.255,78	20.548,30	339.062,28
TOTAL PROVISIONES A L.P.	266.354,80	93.255,78	20.548,30	339.062,28
Provisiones a c.p.	23.980,00		10.000	13.980,00
TOTAL PROVISIONES A C.P. Y L.P.	23.980,00		10.000	13.980,00

13.2 No se ha procedido a aplicar ninguna tasa de actualización a los saldos de las provisiones a largo plazo, al no ser su efecto significativo.

Sr.D.Federico Romero Gómez

Sra.Dña.Adela de la Calle Martín

Sr.D.Pedro Moreno Brenes

Sra.Dña.Francisca Montiel Torres

Sr.D.Juan Carlos Robles Díaz

Sr.D.Jerónimo Pérez Casero

Sr.D.Sebastian Morales Carrasco

Sra.Dña.Mª del Mar Martín Rojo

Excmo.Sr.D.Francisco de la Torre Prados



13.4. El epígrafe de "Otras Provisiones" incluye entre otras partidas, una estimación realizada por la sociedad en concepto posibles gastos por intereses del ejercicio y costas judiciales que pudieran ser exigibles como consecuencia de un resultado desfavorable a la sociedad del recurso de casación del proyecto Promálaga Excelencia.

14 Información medioambiental y derechos de emisión de gases efecto invernadero

Dada la actividad a la que se dedica la sociedad, no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

No existen activos, gastos, provisiones, subvenciones o contingencias relativas a los derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

15 Subvenciones, donaciones y legados

Los movimientos registrados en este epígrafe son los siguientes (2014 y 2013):

Concepto	Saldo a 31-12-12 Deudor/(Acreedor)	Disminuciones	Aumentos	Saldo Final 31/12/13
Subv. Ofic. de Capital	(8.462.030,53)	912.442,81	(627.101,78)	(8.176.689,50)

Concepto	Saldo a 31-12-13 Deudor/(Acreedor)	Disminuciones	Aumentos	Efecto Impositivo Cambio IS (Nota 11)	Saldo Final 31/12/14
Subv. Ofic. de Capital	(8.176.689,50)	1.050.019,89	(1.032.734,32)	226.254,80	(8.385.658,73)

Disminuciones

- Resultado de aplicar el 30% correspondiente al Impuesto diferido del total de la subvención concedida por importe de 236.522,21 euros y regularización de la subvención por importe de 925,52 euros.
- Resultado de traspasar a resultados del ejercicio el importe de la amortización, deterioro y donación de los activos materiales e intangibles, así como el traspaso a resultado de los intereses del préstamo, por importe de 814.423,20 euros.

Sr.D.Federico Romero Gómez
Sra.Dña.Adela de la Calle Martín
Sr.D.Pedro Moreno Brenes
Sra.Dña.Francisca Montiel Torres
Sr.D.Juan Carlos Robles Díaz
Sr.D.Jerónimo Pérez Casero
Sr.D.Sebastian Morales Carrasco
Excmo.Sr.D.Francisca de la Torre Prados



Aumentos

- Subvención de capital concedida por importe de 788.407,36 euros.
- Resultado de la reversión correspondiente al impuesto diferido obtenido de aplicar el 30% sobre el importe traspasado a ingresos del ejercicio por importe de 244.326,96 euros.
- Resultado de ajustar el tipo de gravamen en base a la modificación introducida por la Ley 27/2014, por importe de 226.254,80 euros. (Nota 11)

Subvenciones oficiales de capital

La relación de subvenciones de capital concedidas por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga, así como las subvenciones concedidas por el Ministerio de Ciencia e Innovación generadas por la aplicación del Boicac 81 de 2010 a los préstamos con tipo de interés cero son las siguientes:

Concepto	Hasta 2013	Altas 2014	TOTAL Subvenciones 31-12-20014
Centro de Empresas	1.030.114,73	-	1.030.114,73
Centro de Empresas (Promálaga I+D)	3.478.895,83	232.505,99	3.711.401,82
Ampliación 2ª Fase Centro de Empresas	257.592,18	-	257.592,18
Dcho.de superficie Centro Eª. Parcela Polígono Santa Cruz	91.293,74	-	91.293,74
Intereses Promálaga I+D	729.411,02	-	729.411,02
Sede Social Promálaga	449.707,85	-	449.707,85
Promálaga Coworking	1.357.082,87	64.528,50	1.421.611,37
Intereses Préstamo Promálaga Coworking	202.436,93		202.436,93
Incubadora Cruz de Humilladero	456.395,09		456.395,09
Incubadora Niño de Belén	790.891,52		790.891,52
Incubadora La Píndola	670.995,00		670.995,00
Parcela Promálaga Excelencia	1.105.534,35		1.105.534,35
Promálaga Excelencia	16.118,58	443.846,33	459.964,91
Incubadora Soliva	328.381,36		328.381,36
Incubadora Saint Exupery	247.352,19		247.352,19
Incubadora Teatinos	353.969,52		353.969,52
Incubadora Virreina	1.839.630,21		1.839.630,21
Ampliación Capital ESESA	112.500,00		112.500,00
Adquisición Hostelequip	300.000,00		300.000,00
Inversión PFC	71.350,68	47.526,54	118.877,22
C. Demanial Edificio EO Tabacalera	832.728,00		832.728,00



Ayuntamiento de Málaga

Con fecha 15 de Febrero de 2013, Promalaga recibe de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Málaga la concesión demanial del edificio de titularidad municipal denominado E0, sito en Avda. Sor Teresa Prat nº 17 (Edificio Tabacalera) por un plazo de 30 años, un canon anual de 20.000 euros/año y una valoración de mercado de la concesión, una vez descontado al valor actual del canon anual en los próximos 30 años que asciende a 832.728 euros. Con fecha 31 de Julio de 2013, se cede el uso de esta concesión demanial a la Escuela Superior de Estudios de Empresa, S.A. (ESESA) en las mismas condiciones en las que fueron recibidas de la Gerencia, pero por un plazo inicial de 10 años prorrogable hasta un máximo de 30 años, plazo máximo establecido en la concesión demanial.

16 Hechos posteriores al cierre e información relevante

16.1 PRÉSTAMO PROMÁLAGA INNPLANTA 2011 (PCT-430000-ACT9)

Con fecha 18 de Noviembre de 2014 se ha interpuesto recurso de reposición ante el MEC al no estar conforme la sociedad con los intereses liquidados y pagados al Ministerio el pasado 6 de Noviembre de 2014, por considerar la sociedad, además de otros aspectos, que el cálculo de los mismos es superior en 19.808,56 euros al cálculo re-hecho por la sociedad siguiendo los propios criterios del MEC, sin que se haya recibido resolución a dicho recurso. El capital de dicho préstamo fue devuelto por la sociedad en su totalidad en Mayo y Julio de 2012 por importes de 193.866,77 euros y 3.624.263,23 euros respectivamente.

16.2 PRÉSTAMO PROMÁLAGA EXCELENCIA ANUALIDAD 2009 (PCT-020000-2009-32)

Con fecha 3 de Noviembre de 2014 se ha interpuesto recurso de reposición ante el MEC al no estar conforme la sociedad con los intereses liquidados y pagados al Ministerio el pasado 2 de Diciembre de 2014 por considerar la sociedad, además de otros aspectos, que el cálculo de los mismos no es correcto ni en la cuantía del principal considerado para el mismo ni en los días de devengo.

16.3 PRÉSTAMO PROMÁLAGA EXCELENCIA ANUALIDAD 2010 (PCT-020000-2009-32)

Con fecha 3 de Marzo de 2015 se recibe notificación de la rectificación del inicio del procedimiento de revocación de ayuda 2010 (la primera notificación recibida el pasado 5 de Febrero no estaba suficientemente motivada) por la cual el Ministerio de Economía y Competitividad (MEC) inicia el trámite de alegaciones. La sociedad se encuentra actualmente estudiando el recurso de reposición, por estar en desacuerdo con dicha revocación y por entender, entre otros argumentos, que dicho expediente de revocación deberá realizarse en todo caso una vez que el Tribunal Supremo se pronuncie, no estimándose que el procedimiento de revocación finalice en este año.



17 Operaciones con partes vinculadas

Ingresos

17.1 Las transacciones efectuadas con el accionista único y empresas participadas durante 2014 y 2013 se han realizado a valor razonable y se resumen como sigue:

	Ingresos 2014	Ingresos 2013
Prestaciones de servicios:	30.120,76	15.691,12
ESESA (IVA Incluido)	29.548,76	15.416,12
INGENIA (IVA Incluido)	297,00	2.048,00
BIC EURONOVA (IVA incluido)	275,00	275,00
Subvenciones:		
Subvenciones, donaciones y legados a la explotación	2.474.077,71	2.727.026,52
Subvenciones, donaciones y legados de capital transferidos al resultado del ejercicio	752.300,01	659.482,36
Transferencias del Excmo. Ayto. de Málaga	2.069.474,04	2.346.909,29
TOTAL TRANSACCIONES RELACIONADAS	5.295.851,76	5.733.418,17

En el ejercicio 2014 los principales ingresos por prestación de servicios IVA Incluido realizados con el Instituto Municipal para la Formación y Empleo, Gerencia Municipal de Urbanismo, Instituto Municipal de la Vivienda, la Empresa Municipal de Gestión de Medios de Comunicación SA, la Agencia Municipal de la Energía, Sociedad de Aparcamientos y Empresa Municipal de Aguas han ascendido a 423.204,31 euros, siendo en el 2013 de 319.864,24 euros.

Gastos

17.2 Las transacciones efectuadas con el accionista único, sus organismos municipales y las empresas participadas durante 2013 y 2014 se han realizado a valor razonable y se resumen como sigue:

Recepción de servicios: (IVA incluido)	Gastos 2014	Gastos 2013
ESESA	11.870,00	20.070,00
INGENIA	107.646,44	70.180,81
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA, ORGANISMOS MUNIC. Y SDADES. MUNIC.	430.887,68	919.824,84
TOTAL TRANSACCIONES RELACIONADAS	550.404,12	1.010.075,65

17.3 Retribución y otras prestaciones devengados por el personal de alta dirección y miembros del Consejo de Administración.



Sr. D. Federico Romero Gómez

Sra. Dña. Adelaida de la Calle Martín

Sr. D. Pedro Moreno Brenes

Sra. Dña. Francisca Montiel Torres

Sr. D. Juan Carlos Robles Díaz

Sr. D. Juan Carlos Robles Díaz

Sr. D. Jerónimo Pérez Casero

Sr. D. Sebastián Morales Carrasco

Sra. Dña. M.ª del Mar Martín Rojo

Excmo. Sr. D. Francisco de la Torre Prados

Consejo de Administración

Durante el ejercicio 2014, los miembros del Consejo de Administración no han devengado retribución alguna por el ejercicio de las actividades que tienen encomendadas.

Al 31 de diciembre de 2014 la Sociedad no tenía concedidos préstamos ni créditos a los miembros de su Consejo de Administración, ni asumido compromiso o aval alguno en relación con los mismos.

Personal de Alta Dirección

El importe de los sueldos, dietas y remuneraciones de la sociedad devengados por el personal de alta dirección, por centros de actividad es el siguiente:

Centro de Actividad	2014	2013
Promalaga (Gerente saliente 2013)	-	63.892,60
Promalaga (Gerente saliente 2014)	68.643,88	-
Promalaga (Gerente nuevo 2013)	-	34.703,53
Promalaga (Gerente nuevo 2014)	4.109,75	-
Palacio de Ferias y Congresos	89.828,20	82.328,20
TOTAL	162.581,83	180.924,33

Al 31 de diciembre de 2014 la Sociedad no tenía concedidos préstamos ni créditos al personal de alta dirección, ni asumido compromiso o aval alguno en relación con los mismos.

17.4 Participación de los Consejeros en actividades similares a las de la Sociedad.

Los miembros del Consejo de Administración han informado de la ausencia de alguna situación de conflicto, directo o indirecto, que pudieran tener con la Sociedad, tal y como establece el artículo 229.3 de la Ley de Sociedades de Capital.

18. Otra Información

18.1 El número medio de empleados de la sociedad durante los ejercicios 2013 y 2014, distribuido por sexo y categorías profesionales según contrato, ha sido el siguiente:

EJERCICIO 2014-2013

	Hombres	Mujeres
Directores generales	1	1
Técnicos y profesionales	8	7
Empleados Contables, administrativos y otros empleados de oficina	14	31
Total	23	39



Sr.D.Federico
Romero Gómez

Sra.Dña.Adelaída
de la Calle Martín

Sr.D.D.Pedro
Moreno Brenes

Sra.Dña.Francisca
Montiel Torres

Sr.D.Juan Carlos
de Lara Sarría

Sr. D. Juan Carlos
Robles Díaz

Sr.D.Jerónimo
Pérez Casero

Sr.D.Sebastían
Morales Carrasco

Sra.Dña.Mª del Mar
Martín Rojo

Excmo.Sr.D.Francisco
de la Torre Prados

18.2 En base a la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de Marzo, para la Igualdad Efectiva de Mujeres y Hombres, se informa que la distribución de sexos de la Empresa en el 2014 ha sido de 23 hombres y 39 mujeres. De los 2 directores, 1 es mujer.

18.3 Promalaga es auditada por "R&L Auditores S.L.". El importe de la auditoría financiera del ejercicio 2014 asciende a 9.960,00 euros. Los honorarios por otros servicios de verificación (informe de cumplimiento), ascienden a 5.400,00 euros. En 2013 los honorarios por ambos conceptos ascendieron a 15.055,00 euros.

Información sobre aplazamientos de pago efectuados a proveedores. Disposición Adicional Tercera: "Deber de Información de la Ley 15/2010, de 5 de Julio".

Se refiere al importe de pago a los proveedores que al cierre del ejercicio acumulaban un aplazamiento superior al plazo máximo legal de pago establecido en la citada ley, y que se detalla a continuación:

Empresas Privadas:

1. Con carácter general el plazo es de 60 días fecha recepción del servicio o entrega de la mercancía.
2. La Disposición Transitoria 2ª de la Ley 15/2010 en la que se especifica el periodo transitorio, siendo de 85 días desde el 01/01/2011 al 31/12/2011, de 75 días desde el 01/01/2012 al 31/12/2012 y a partir del 01 de Enero de 2013 será de 60 días.

Administración Pública (según lo establecido en el art. 3.3 de la ley 30/2007 de 30 de Octubre, de contratos del sector público):

1. Con carácter general el plazo es de 30 días fecha recepción del servicio o entrega de la mercancía.
2. El periodo transitorio es de 40 días. Y para los contratos de obras el periodo es de 90 días.

El importe pendiente de pago a proveedores que acumulaban un aplazamiento superior al plazo legal de pago establecido es el siguiente distinguiéndose por centro de actividad:

EJERCICIO 2014



Ayuntamiento
de Málaga



PROMÁLAGA

	Ejercicio 2014	
	Importe	Porcentaje
Pagos realizados en el Ejercicio		
Dentro del plazo máximo legal	2.174.875,24	84,92%
Resto	386.300,84	15,08%
Total Pagos del Ejercicio	2.561.176,08	100%
Periodo Medio Pago (días)	18,80	
Aplazamientos que a 31-12-14 exceden el plazo máximo legal	9.893,89	

PALACIO DE FERIAS Y CONGRESOS DE MÁLAGA

	Ejercicio 2014	
	Importe	Porcentaje
Pagos realizados en el Ejercicio		
Dentro del plazo máximo legal	977.088,67	17,12%
Resto (1)	4.731.252,16	82,88%
Total Pagos del Ejercicio	5.708.340,83	100%
Periodo Medio Pago (días)	91,92	
Aplazamientos que a 31-12-14 exceden el plazo máximo legal	1.614.495,55	

(1) Incluye el pago del Canon de años anteriores.

Sin considerar el pago efectuado por la deuda del Canon de cesión de uso, el periodo medio de pago asciende a 73,80 días, y el importe de los aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal asciende a 355.387,73 euros. El importe pendiente de pago al Excmo. Ayuntamiento de Málaga por el canon al cierre del ejercicio asciende a 1.259.107,82 euros.

EJERCICIO 2013

PROMÁLAGA

	Ejercicio 2013	
	Importe	Porcentaje
Pagos realizados en el Ejercicio		
Dentro del plazo máximo legal	2.784.044,13	97,50%
Resto	71.366,92	2,50%
Total Pagos del Ejercicio	2.855.411,05	100%
Periodo Medio Pago (días)	39	
Aplazamientos que a 31-12-13 exceden el plazo máximo legal	6.277,16	

PALACIO DE FERIAS Y CONGRESOS DE MÁLAGA

	Ejercicio 2013	
	Importe	Porcentaje
Pagos realizados en el Ejercicio		
Dentro del plazo máximo legal	3.688.609,54	66,55%
Resto (1)	1.854.716,00	33,45%
Total Pagos del Ejercicio	5.543.325,54	100%
Periodo Medio Pago (días)	148	
Aplazamientos que a 31-12-13 exceden el plazo máximo legal	1.746.224,45	

Plaza Jesús El Rico, nº 1. Edificio Aparcamientos. 29012 Málaga

La Sra. Francisca Montiel Torres y el Sr. Pedro Moreno Brenes no firman las Cuentas Anuales por haber expresado su voto negativo en la sesión del Consejo de Administración para la aprobación de las mismas.



Ayuntamiento
de Málaga

(1) Incluye el pago del Canon de años anteriores.

Sin considerar la deuda por el Canon de cesión de uso, el periodo medio de pago asciende a 104 días, y el importe de los aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal asciende a 665.968,61 euros. El importe pendiente de pago al Excmo. Ayuntamiento de Málaga por el canon al cierre del ejercicio asciende a 1.180.667,44 euros, que corresponden íntegramente al canon del ejercicio 2013, habiéndose satisfecho la deuda de ejercicios anteriores.

Sr.D.Federico
Romero Gómez

Sra.Dña.Adelaída
de la Calle Martín

Sr.D.D.Pedro
Moreno Brenes

Sra.Dña.Francisca
Montiel Torres

Sr.D.Juan Carlos
de Lara Sarría

Sr.D.Juan Carlos
Robles Díaz

Sr.D.Jerónimo
Pérez Casero

Sr.D.Sebastián
Morales Carrasco

Sra.Dña.Mª del Mar
Martín Rojo

Excmo.Sr.D.Francisco
de la Torre Prados



INFORME DE GESTIÓN. EJERCICIO 2014

1.- Acontecimientos relevantes del 2014

A.- Consultoría

Hemos continuado un año más la labor de asesoramiento en materia fiscal, laboral y contable a la Escuela Superior de Estudios de Empresa –ESESA-, asesoramiento que se factura mensualmente.

Asimismo, han sido numerosas las personas que acudieron a las Oficinas Centrales y a las distintas Incubadoras de la Red Municipal de Incubadoras solicitando información sobre temas diversos tales como: creación de empresas, ayudas y subvenciones, elaboración de planes de empresa, información sobre cursos de formación, proyectos de financiación e inversión, etc.

También se han realizado numerosas asesorías con carácter gratuito a jóvenes emprendedores que quieren montar su primer negocio, o que quieren autoemplearse.

B.- Empresas participadas

Las empresas participadas por Promálaga son las siguientes:

Escuela Superior de Estudios de Empresa SA (ESESA)

Porcentaje de participación: 50%

Centro Europeo de Empresas e Innovación SA (BIC EURONOVA)

Porcentaje de participación: 40%

Ingeniería e Integración Avanzadas SA (INGENIA)

Porcentaje de Participación: 20%

Hilados y Tejidos Malagueños SA (HITEMASA)

Porcentaje de Participación: 2%

La Sociedad HITEMASA en la que Promalaga participa con un 2%, se encuentra en concurso de acreedores y proceso de liquidación.

C.- Programa de Creación de Empresas, Fomento del Empleo y Apoyo al Emprendedor.

En el ejercicio 2014 ha continuado desarrollándose este programa que dio comienzo en 1997, y que tiene como objetivos fundamentales la creación y el apoyo a empresas y autónomos en la ciudad de Málaga.

A través de la Red Municipal de Incubadoras, compuesta por Promalaga I+D, Promalaga Coworking, la Incubadora Niño de Belén, Promalaga Excelencia, Promalaga Virreina, Saint Exupery, Teatinos, Soliva, Cruz de Humilladero y La Píndola, junto con las otras 4 incubadoras que se están preparando (Nosquera, Álamos, Artesanía y

Sr.D.Federico
Romero Gómez

Sra.Dña.Adelaída
de la Calle Martín

Sr.D.Pedro
Moreno Brenes

Sra.Dña.Francisca
Montiel Torres

Sr.D.Juan Carlos
Robles Díaz

Sr.D.Jerónimo
Pérez Casero

Sr.D.Sebastian
Morales Carrasco

Sra.Dña.Mª del Mar
Martín Rojo

Excmo.Sr.D.Francisco
de la Torre Prados



Economistas), se continúa con la labor de generar empleo, dar asesoramiento, conceder incentivos, facilitar espacio y mobiliario, impartir formación, etc. La capacidad de espacios de la Red de Incubadoras en la actualidad es de 196 empresas, siendo el porcentaje de ocupación a 31 de diciembre de 2014 del 86,7%.

D.- Palacio de Ferias y Congresos de Málaga

El Palacio de Ferias y Congresos de Málaga continúa la labor iniciada en el 2003, y en el ejercicio 2014 acogió un total de 35 ferias y exposiciones, con un total de 1.312 expositores. De estos certámenes, un total de 12 estuvieron organizados por el Palacio de Ferias y Congresos de Málaga. Se han celebrado 96 eventos, que congregaron a un total de 64.612 participantes.

E.-Otros proyectos y actuaciones

Además del Palacio de Ferias y Congresos de Málaga, durante 2014 Promalaga ha continuado con el desarrollo de proyectos importantes para la ciudad, tales como:

- Oficina de Coordinación de Infraestructuras Básicas.
- Participación en el Salón Inmobiliario del Mediterráneo.
- Huerto Urbano en la Incubadora de Empresas La Píndola.
- Actuaciones previas en el edificio de la Incubadora de Economistas.
- Inauguración oficial del edificio Promalaga Excelencia en Octubre de 2014.
- Marca Málaga.
- 3C4 Incubators.
- Screen Tourist Project.
- Programa de Soft Landing para empresas internacionales.
- Programa de Empleo Joven.

Se ha continuado, en colaboración con el Servicio de Programas Europeos y el Observatorio de Medio Ambiente Urbano (OMAU), la gestión de programas europeos, en los que se desarrollan las siguientes actuaciones:

- Iniciativa Urbana de Málaga para la ayuda mediante subvenciones a las pequeñas y medianas empresas de las zonas de: Pozos Dulces-Nosquera, Beatas-Tomas de Cozar, Dos Aceras-Madre de Dios y Soho.
- Proyecto Alas, programa de sensibilización medioambiental dirigido a los colegios malagueños.
- Proyecto ELIH-MED, que pretende desarrollar un modelo eficiencia energética y de investigación.
- Urban Empathy, de impulso de la cooperación territorial basado en desarrollo de políticas urbanas.
- Reblock, para impulsar el desarrollo de barrios medioambientalmente sostenibles.
- User, enfocado en el desarrollo de barrios más degradados de ciudades.
- Proyecto de Cooperación transfronteriza España-Fronteras Exteriores (POCTEFEX), con seis actuaciones diferentes: Ecociudad, Soho, Horizonte, Patrimonio, Arrabales y Centro EHM 2.

Sr.D.Federico Romero Gómez
Sra.Dña.Adela de la Calle Martín
Sr.D.Pedro Moreno Brenes
Sra.Dña.Francisca Montiel Torres
Sr.D.Juan Carlos Sr.D.Javier González de Lara Sarría
Sr.D.Jerónimo Pérez Casero
Sr.D.Sebastían Morales Carrasco
Sra.Dña.Mª del Mar Martín Rojo
Excmo.Sr.D.Francisco de la Torre Prados



Sr.D.Federico
Romero Gómez

Sra.Dña.Adelaída
de la Calle Martín

Sr.D.Pedro
Moreno Brenes

Sra.Dña.Francisca
Montiel Torres

Sr.D.Juan Carlos
de Lara Sarría

Sr. D. Juan Carlos
Robles Díaz

Sr.D.Jerónimo
Pérez Casero

Sr.D.Sebastian
Morales Carrasco

Sra.Dña.Mª del Mar
Martín Rojo

Excmo.Sr.D.Francisco
de la Torre Prados

2.-Evolución prevista de la sociedad

Para el ejercicio 2015 la empresa prevé continuar el desarrollo de la mayor parte de las actividades que ha realizado durante el ejercicio 2014, apoyando más la creación de empleo mediante Incubadoras de Empresas, que se ha desarrollado para impulsar esta actividad en la ciudad de Málaga.

Además, se han incluido otros nuevos proyectos para el ejercicio 2015 como son:

- Dinamización de Distritos.
- Internacionalización empresarial.
- Malaga Store.
- Incentivo al Autónomo.

3.- Actividades en materia de I + D

Durante el ejercicio 2014 se han realizado las siguientes actuaciones relacionadas con I+D:

- IV Reunión de Málaga Valley Emprendedores.
- IV Edición del Master Executive de Emprendedores Tecnológicos e Innovadores (MEET).
- III Foro Europeo para la Ciencia, la Tecnología y la Innovación.
- Curso-Taller de Aspectos Legales del E-commerce.
- Taller de Introducción a la Caracterología.
- Curso Taller de Propiedad Industrial e Intelectual.
- Taller de trabajo Mejora tu productividad personal y los resultados de la empresa "Desarrolla tu Potencial".
- Jornadas sobre financiación y apoyo a los proyectos de I+D+i de empresas españolas.
- II Edición del Foro Efittech.
- II Edición de la Startup Competition.
- Taller para mejorar la productividad personal y los resultados de la empresa.
- Participación en Econggress 2014 con el Taller formativo "Cómo montar una empresa y no morir en el intento".
- Taller practico sobre Crowdfunding.
- Emprender es Posible: Business Model Canvas y Oportunidades para Emprender en la Economía Digital.
- Taller de Networking dentro del programa Optimiza-T.
- Feria Greencities & Sostenibilidad, el 5º Foro de Inteligencia aplicada a la Sostenibilidad Urbana.
- Seminario Innovation Culture Fest MLG.
- Taller sobre Microsoft Azure.



Sr.D.Federico
Romero Gómez

-WEB 2.0 y Redes Sociales (Facebook, Twitter, You Tube, Pirenest, Foursquare, LinkedIn...).

-Registrador de Firma Digital.

-Red Pidi-Cdti.

-Premios Spin Off.

-Servicio de Comercio Internacional.

-Pait (punto de asesoramiento e inicio de tramitación) dentro de la e-administración.

- Continuación del grupo de LinkedIn para las empresas de la Red de Incubadoras.

- Actualización del vídeo corporativo de la Red Municipal de Incubadoras.

Sra.Dña.Adelaída
de la Calle Martín

Sr.D.Pedro
Moreno Brenes

4.- Negocios sobre acciones propias

No se han producido negocios sobre acciones propias.

Sra.Dña.Francisca
Montiel Torres

Sr.D.Javier González
de Lara Sarría

Sr. D. Juan Carlos
Robles Díaz

Sr.D.Jerónimo
Pérez Casero

Sr.D.Sebastian
Morales Carrasco

Sra.Dña.Mª del Mar
Martín Rojo

Excmo.Sr.D.Francisco
de la Torre Prados

Informe de Auditoría Independiente de Cuentas Anuales

Al Accionista Único de Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga, S.A. "Promálaga":

1. Informe sobre las Cuentas Anuales:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de la Sociedad **Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga, S.A.** que comprenden el balance de situación al 31 de Diciembre de 2014, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

a) Responsabilidad del Consejo de Administración en relación con las cuentas anuales

El Consejo de Administración es responsable de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la **Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga, S.A.** de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

b) Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones de riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de la entidad de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas

y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

c) Opinión favorable

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2014 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la **Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga, S.A.** al 31 de Diciembre de 2014, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

2. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2014 contiene las explicaciones que el Consejo de Administración consideran oportunas sobre la situación de la sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2014. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la sociedad.

R&L Auditores, S.L.

Rafael Zuazo Torres

Economista, Auditor y Censor Jurado de Cuentas R.O.A.C. S-17.121

Málaga, 6 de Abril de 2015



Miembro ejerciente:
R & L AUDITORES, S.L.

Año 2015 Nº 11/15/00247
COPIA GRATUITA

Informe sujeto a la tasa establecida en el artículo 44 del texto refundido de la Ley de Auditoría de Cuentas, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2011, de 1 de julio