



PARQUE
CEMENTERIO
DE MÁLAGA



Ayuntamiento
de Málaga
#malagafunciona

**CUENTAS ANUALES E
INFORME DE GESTION
DE LA SOCIEDAD
PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.- (PARCEMASA)
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

REG. MERC. MÁLAGA. HOJA 7618-A, FOLIO 1, TOMO 838, ARCH. 658, SECC. 3ª - C.I.F.: A-29194206 - SOCIEDAD UNIPERSONAL

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCIA
SEMPERE
44.590.958-F

INDICE

- Composición del Consejo de Administración de PARCEMASA
- Memoria Abreviada de Actividades de la Entidad Parque Cementerio de Málaga, Sociedad Anónima Unipersonal, correspondiente al ejercicio económico de 2013
 1. Actividad de la empresa
 2. Bases de presentación de las cuentas anuales
 3. Aplicación de resultados
 4. Normas de registro y valoración
 5. Inmovilizado material
 6. Inversiones inmobiliarias
 7. Inmovilizado intangible
 8. Arrendamientos y otras operaciones de naturaleza similar
 9. Instrumentos financieros
 10. Existencias
 11. Moneda extranjera
 12. Situación fiscal
 13. Ingresos y Gastos
 14. Provisiones y contingencias
 15. Información sobre medio ambiente
 16. Retribuciones a largo plazo al personal
 17. Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio
 18. Subvenciones, donaciones y legados
 19. Combinaciones de negocios
 20. Negocios conjuntos
 21. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones interrumpidas
 22. Hechos posteriores al cierre
 23. Operaciones con partes vinculadas
 24. Otra información
 25. Información segmentada
 26. Información sobre aplazamientos de pago efectuados a proveedores. Disposición adicional tercera. Deber de información de la Ley 15/2010, de 5 de julio
- Balance de Situación Abreviado al 31 de Diciembre de 2013
- Cuentas de Pérdidas y Ganancias abreviada al 31 de Diciembre de 2013
- Estado de cambio en el Patrimonio Neto del ejercicio 2013

D.ª ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D.ª M.ª BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D.ª ANA
GARCIA
SEMPERÉ
44.590.958-F

**COMPOSICION
DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION
DE PARCEMASA**

PRESIDENTA Y CONSEJERA
DELEGADA:
CONSEJEROS:

ANA NAVARRO LUNA

D. MARIO CORTES CARBALLO
D. JULIO ANDRADE RUIZ
D. DAMIAN CANEDA MORALES
D. LUIS VERDE GODOY
D. FRANCISO JAVIER CONEJO
RUEDA
D^a. M^a BEGOÑA MEDINA SANCHEZ
D. DANIEL MORENO PARRADO
D^a ANA GARCIA SEMPERE

SECRETARIO CONSEJO:

D. SANTIAGO JIMÉNEZ
HERNANDEZ

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-I

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

2

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCIA
SEMPERE
44.590.958-F



ALTA DIRECCIÓN

DIRECTOR-GERENTE:

D. FEDERICO SOUVIRON GARCIA

DIRECTORA CEMENTERIO HISTORICO

D^a. ARACELI GONZALEZ RODRIGUEZ

SAN MIGUEL:

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCIA
SEMPERE
44.590.958-F



**MEMORIA ABREVIADA DE ACTIVIDADES DE LA ENTIDAD
PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA,
SOCIEDAD ANÓNIMA UNIPERSONAL CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO DE 2013**

REG. MERC. MÁLAGA, HOJA 7618-A, FOLIO 1, TOMO 838, ARCH. 658, SECC. 3ª - C.I.F.: A-29194206 - SOCIEDAD UNIPERSONAL

Dª ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.603.855-T	4 D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	Dª Mº BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	Dª ANA GARCIA SEMPERE 44.590.958-F
---	--	---	--	---	---	---	--	---

1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

Parque Cementerio de Málaga, S.A., (PARCEMASA) se constituyó como Sociedad Anónima el 17 de Noviembre de 1986.

Su objeto social consiste en la prestación del Servicio Público de Cementerio, la Concesión de Derechos Funerarios sobre unidades de enterramiento, conducción y transporte de cadáveres y restos mortales, venta de féretros y demás artículos relacionados con los servicios que presta.

La vida social tenía prevista su extinción el 31 de Diciembre de 1.999, según escritura de Constitución. En sesión Plenaria Extraordinaria del Excmo. Ayuntamiento de Málaga de fecha 21 de Diciembre de 1.999, y en sesión de Junta General Universal de la misma fecha se acordó prorrogar la duración de la sociedad hasta el 31 de Diciembre de 2.060.

Se le aplica la Ley de Sociedades de Capital, cuyo texto refundido se aprobó por Real decreto Legislativo 01/2010, de 2 de julio, la Ley de sociedades Anónimas, la Ley de sociedades de Responsabilidad Limitada, Código de Comercio y disposiciones complementarias.

La sociedad forma parte de un grupo en el que se integran todas las sociedades cuyo accionista mayoritario es el Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga. Las sociedades que forman parte de este grupo han sido detalladas en la Nota 23 de la presente memoria.

La moneda funcional con la que opera la empresa es el euro.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

2.1) Imagen Fiel:

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2013 adjuntas han sido formuladas por el Consejo de Administración a partir de los registros contables de la Sociedad a 31 de

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LLUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	5 D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCIA SEMPÉRE 44.590.956-F
---	--	---	--	--	---	---	--	---

diciembre de 2013 y en ellas se han aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1514/2007, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad y el resto de disposiciones legales vigentes en materia contable, y muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.

Las Cuentas Anuales adjuntas se someterán a la aprobación por la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

Las Cuentas Anuales del ejercicio anterior, fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria, el 27 de junio de 2013.

2.2) Principios contables:

Las cuentas anuales se han formulado considerando los principios contables establecidos en el Código de Comercio, y demás normas legales que le son de aplicación.

2.3) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre:

Si bien en los Estatutos Sociales se establece una duración de la Sociedad determinada, hasta el año 2060, se considera que la gestión de la empresa tiene prácticamente una duración ilimitada a efectos de formulación de las cuentas anuales, por lo que se han confeccionado bajo el principio de Empresa en funcionamiento.

2.4) Comparación de la Información:

Los Administradores presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas de balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del estado de cambios

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	6 D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCIA SEMPERÉ 44.590.958-F
---	--	---	--	---	---	---	--	---



PARQUE
CEMENTERIO
DE MÁLAGA



Ayuntamiento
de Málaga
#malagafunciona

del patrimonio neto, además de las cifras correspondientes al ejercicio 2013, las correspondientes al ejercicio anterior.

2.5) Elementos recogidos en otras partidas:

No se presentan elementos patrimoniales registrados en dos o más partidas del balance.

2.6) Cambios en criterios contables:

No se han realizado en el ejercicio, ajustes a las cuentas anuales del ejercicio 2013 por cambios de criterios contables.

2.7) Corrección de errores:

Las cuentas anuales del ejercicio 2013 no incluyen ajustes realizados como consecuencia de errores detectados en el ejercicio.

2.8) Importancia Relativa:

Al determinar la información a desglosar en la presente memoria sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad, de acuerdo con el Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con las cuentas anuales del ejercicio 2013.

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	7 D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCIA SEMPERÉ 44.590.958-F
---	--	---	--	---	---	---	--	---

3. APLICACIÓN DE RESULTADOS

a) El Consejo de Administración propondrá a la Junta General de Accionistas la aprobación de la distribución y aplicación de resultados que se indica a continuación:

Base de reparto	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	218.068,38	418.465,03
Remanente		
Reservas voluntarias		
Otras reservas de libre disposición		
Total	218.068,38	418.465,03

Aplicación	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
A reserva legal		
A reserva por fondo de comercio		
A reservas especiales		
A reservas voluntarias	218.068,38	418.465,03
A dividendos		
A compensación de pérdidas de ejercicios anteriores		
A otros (identificar)		
Total	218.068,38	418.465,03

b) Las limitaciones para la distribución de dividendos que afectan a la Sociedad son las que marca la ley, en virtud de la cual no se podrán distribuir beneficios hasta que el activo intangible esté totalmente amortizado o, existan reservas disponibles cuyo saldo sea como mínimo igual a los saldos no amortizados. Durante el ejercicio no se repartieron dividendos a cuenta.

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCIA
SEMPERE
44.590.958-T

c) La Sociedad está obligada a destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas.

Una vez cubiertas las atenciones previstas por la Ley o los estatutos, sólo podrán repartirse dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a reservas de libre disposición, si:

- Se han cubierto las atenciones previstas por la ley o los estatutos
- El valor del patrimonio neto no es o, a consecuencia del reparto, no resulta ser inferior al capital social. A estos efectos, los beneficios imputados directamente al patrimonio neto no podrán ser objeto de distribución, directa ni indirecta. Si existieran pérdidas de ejercicios anteriores que hicieran que ese valor del patrimonio neto de la Sociedad fuera inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a la compensación de estas pérdidas.

Se prohíbe igualmente toda distribución de beneficios a menos que el importe de las reservas disponibles sea, como mínimo, igual al importe de los gastos de investigación y desarrollo y el fondo de comercio y no existen reservas disponibles por un importe equivalente a los saldos pendientes de amortizar de las cuentas anteriores.

En cualquier caso, debe dotarse una reserva indisponible equivalente al fondo de comercio que aparece en el activo del balance, destinándose a tal efecto una cifra del beneficio que represente, al menos, un cinco por ciento del importe del citado fondo de comercio. Si no existiera beneficio, o éste fuera insuficiente, se emplearán reservas de libre disposición.

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACION

Los criterios contables aplicados en relación con las diferentes partidas, son las siguientes:

4.1 INMOVILIZADO INTANGIBLE

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCIA SEMPERE 44.590.958-F
---	--	---	--	---	--	---	--	---

El inmovilizado intangible se reconoce inicialmente por su coste de adquisición y, posteriormente, se valora a su coste, minorado por la correspondiente amortización acumulada calculada en función de su vida útil y de las pérdidas por deterioro que, en su caso, haya experimentado. Los activos intangibles con vida útil indefinida no se amortizan, pero se someten, al menos una vez al año, al test de deterioro.

La Sociedad reconoce contablemente cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro, utilizándose como contrapartida el epígrafe "Pérdidas netas por deterioro" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

- Concesión Administrativa valorada en la constitución de la sociedad, cuyo término se estimó en el año 1999, se amortizó durante el periodo referido.

Por la Ilma. Junta de Gobierno Local, en su sesión extraordinaria y urgente celebrada el 26 de Julio de 2004, se adoptó el acuerdo de aprobar la actualización del valor de la Concesión Administrativa de Parcemasas que se evaluó en 3.196.076,00€, y que cubre su duración hasta 2060 fijada en sus Estatutos Sociales.

Dicha Concesión Administrativa se amortiza en el periodo comprendido en 2004 y 2060, lo que supone un porcentaje anual del 1,77251%.

- Aplicaciones Informáticas, están valoradas a sus costes de adquisición.

Se amortiza dentro del plazo de 5 años, contados desde la finalización de la elaboración de las aplicaciones y su puesta en funcionamiento.

4.2 INMOVILIZADO MATERIAL

Valoración

El inmovilizado material se encuentra valorado a su coste de adquisición, neto de su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado. Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el coste también incluiría los gastos financieros devengados durante el periodo de construcción que fueran directamente atribuibles a la adquisición o fabricación del activo siempre que requirieran un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso.

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCIA
SEMPERE
44.590.958-F

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos, los costes de ampliación, modernización o mejora que aumentan la vida útil del bien objeto, su productividad, o su capacidad económica, se contabilizan como mayor importe del inmovilizado material, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los bienes afectos a la Actualización de Balances a 31 de Diciembre de 1.996, están signados a su valor actualizado, según Real Decreto-Ley 7/1996 de 7 de Junio.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los gastos de mantenimiento son cargados directamente a la cuenta de Pérdidas y Ganancias y ajustes. Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a una mayor duración del bien son capitalizados como mayor valor del mismo.

La dotación anual a la Amortización se calcula por el método lineal en función de los coeficientes aprobados por el Ministerio de Economía y Hacienda.

	Años	Porcentaje
Urbanización General	30	3,33%
Obra Civil :		
- General	75	1,33%
- Tanatosala	50	2%
- Crematorio	50	2%
Fontanería	25	4%
Electricidad	25	4%
Aire Acondicionado	18	5,55%
Detectores incendios	18	5,55%
Telefonía	15	6,66%
Circuito cerrado TV	15	6,66%
Megafonía	15	6,66%
Circuito ordenadores	15	6,66%
Especiales	15	6,66%
Instalaciones	15	6,66%
Maquinaria	15	6,66%
Utillaje	15	6,66%
Mobiliario	15	6,66%
Unidades Enterramiento	50	2%
Elementos transporte	12	8,33%
Equipos Informáticos	10	10%

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^a BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCIA
SEMPERE
44.590.958-F

Dada la naturaleza, actividad y limitación temporal de la Empresa no se prevé que se produzca coste de desmantelamiento ó retiro.

En el ejercicio 2013 la Sociedad no ha registrado pérdidas por deterioro de los inmovilizados materiales.

4.3 INVERSIONES INMOBILIARIAS

Son aquellos activos (edificios y terrenos) destinados a la obtención de rentas mediante su explotación de alquiler. Los criterios de valoración son los mismos criterios señalados para el inmovilizado material.

Esta Empresa dada su naturaleza y actividad no posee terrenos ni construcciones que puedan ser calificadas como inversiones inmobiliarias.

4.4 ARRENDAMIENTOS

Los activos arrendados a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se presentan de acuerdo a la naturaleza de los mismos resultando de aplicación los principios contables que se desarrollan en los apartados de inmovilizado material e inmaterial. Los ingresos procedentes de los arrendamientos operativos, netos de los incentivos concedidos, se reconocen como ingresos de forma lineal a lo largo del plazo de arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de consumo de los beneficios derivados del uso del activo arrendado.

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

La normativa vigente establece que el coste de los bienes arrendados se contabilizará en el balance de situación según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, un pasivo por el mismo importe. Este importe será el

D. ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265,35-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	12 D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D. M.º BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D. ANA GARCIA SEMPERE 44.590.958-F
---	--	---	---	---	--	--	--	---



PARQUE
CEMENTERIO
DE MÁLAGA



Ayuntamiento
de Málaga
#malagafunciona

menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de las cantidades mínimas acordadas, incluida la opción de compra, cuando no existan dudas razonables sobre su ejercicio. No se incluirán en su cálculo las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador.

Los activos registrados por este tipo de operaciones se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos materiales, atendiendo a su naturaleza.

Los contratos de arrendamiento financiero han sido incorporados directamente como activo de la Sociedad y se hace figurar en el pasivo la deuda existente con el acreedor. Los intereses se incorporan directamente como gastos a medida que se van liquidando las cuotas correspondientes. La Sociedad dispone de un único activo con contrato de arrendamiento financiero: cuadro eléctrico del horno crematorio.

En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien, permanecen en el arrendador.

Cuando la Sociedad actúa como arrendatario, los gastos del arrendamiento se cargan linealmente a la cuenta de pérdidas y ganancias en función de los acuerdos y de la vida del contrato.

Para aquellos inmovilizados arrendados a la Sociedad:

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se registran de acuerdo con su naturaleza, por el menor entre el valor razonable del activo y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados, contabilizándose un pasivo financiero por el mismo importe. Los pagos por el arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción del pasivo. A los activos se les aplican los mismos criterios de amortización, deterioro y baja que al resto de activos de su naturaleza.

Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan.

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-I

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

13

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCÍA
SEMPERE
44.590.958-F

En aquellos inmovilizados que la sociedad arrienda a terceros:

Los ingresos derivados de los arrendamientos operativos se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan. Los costes directos imputables al contrato se incluyen como mayor valor del activo arrendado y se reconocen como gasto durante el plazo del contrato, aplicando el mismo criterio utilizado para el reconocimiento de los ingresos del arrendamiento.

4.5 PERMUTAS:

En las permutas de carácter comercial, se valora el inmovilizado material recibido por el valor razonable del activo entregado más las contrapartidas monetarias que se han entregado a cambio salvo que se tenga una evidencia más clara del valor razonable del activo recibido y con el límite de este último.

Se ha considerado una permuta de carácter comercial cuando:

El riesgo, calendario e importe de los flujos de efectivo del inmovilizado recibido difiere de la configuración de los flujos de efectivo del activo entregado; o

El valor actual de los flujos de efectivo después de impuestos de las actividades de la Sociedad afectadas por la permuta, se ve modificado como consecuencia de la permuta.

Cuando la permuta no tenga carácter comercial o cuando no pueda obtenerse una estimación fiable del valor razonable de los elementos que intervienen en la operación, el inmovilizado material recibido se valora por el valor contable del bien entregado más, en su caso, las contrapartidas monetarias que se hubieran entregado a cambio, con el límite, cuando esté disponible, del valor razonable del inmovilizado recibido si éste fuera menor.

4.6 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

4.6.1 Calificación y valoración de activos financieros

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	14 D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCIA SEMPERE 44.590.958-F
---	--	---	--	---	--	---	--	---

Los activos financieros, a efectos de su valoración, se clasifican en las siguientes categorías:

- Préstamos y partidas a cobrar: corresponden a créditos comerciales originados por operaciones de tráfico o a créditos por operaciones no comerciales, que no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial, cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable y que no se negocian en un mercado activo. Inicialmente se valoran por su valor razonable y posteriormente se valoran por su coste amortizado, contabilizando en la cuenta de pérdidas y ganancias los intereses devengados calculados aplicando el método del tipo de interés efectivo. Los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y sin tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran inicialmente y posteriormente por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo. Cuando existe evidencia objetiva de que el valor de un crédito, comercial o no comercial, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros se efectúan las correcciones valorativas por deterioro necesarias reconociéndose como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias.

- Inversiones mantenidas hasta el vencimiento: corresponden a valores representativos de deuda, con una fecha de vencimiento fijada, cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocian en un mercado activo y que la empresa tenga la intención efectiva y la capacidad de conservarlos hasta su vencimiento. Inicialmente se valoraran por su valor razonable y posteriormente se valoran por su coste amortizado, contabilizando en la cuenta de pérdidas y ganancias los intereses devengados calculados aplicando el método del tipo de interés efectivo. Cuando existe evidencia objetiva de que el valor de una inversión se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.603.855-T

15

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCIA
SEMPERE
44.590.958-T



PARQUE
CEMENTERIO
DE MÁLAGA



Ayuntamiento
de Málaga
#malagafunciona

futuros se efectúan las correcciones valorativas por deterioro necesarias reconociéndose como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias.

- Activos financieros mantenidos para negociar: corresponden a activos financieros que se tienen para negociar, adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo. Tanto inicialmente como posteriormente se valoraran por su valor razonable, imputándose los cambios que se produzcan en dicho valor razonable en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los costes de transacción se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

- Otros activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias: en esta categoría se incluyen los activos financieros híbridos. Tanto inicialmente como posteriormente se valoraran por su valor razonable, imputándose los cambios que se produzcan en dicho valor razonable en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los costes de transacción se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias. La Sociedad no ha designado en el momento de su reconocimiento inicial ningún activo financiero en esta categoría

- Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas: Las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas tanto inicialmente como posteriormente se valorarán al coste, minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro. Dicha corrección valorativa se cuantifica como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable. Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones, en la estimación del deterioro de esta clase de activos se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, corregido en las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración. Las correcciones valorativas por deterioro y, en su caso, su reversión, se registran como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor original en libros de la inversión. Los dividendos devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se declara el derecho a recibirlos.

- Activos financieros disponibles para la venta: en esta categoría se incluyen los valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio de otras empresas

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-G

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.635-T

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCIA
SEMPERE
44.590.958-F

que no se han clasificado en ninguna de las categorías anteriores. Tanto inicialmente como posteriormente se valoraran por su valor razonable, registrándose los cambios que se produzcan en dicho valor razonable en el patrimonio neto, hasta que el activo financiero cause baja del balance o se deteriore, momento en que el importe así reconocido, se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias. Las correcciones valorativas por deterioro del valor se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los costes de transacción se reconocen en la valoración inicial dentro del valor razonable.

4.6.2. Los pasivos financieros, a efectos de su valoración, se clasifican en las siguientes categorías:

- Débitos y partidas a pagar: corresponden a débitos comerciales originados por operaciones de tráfico o a débitos por operaciones no comerciales, que no siendo instrumentos derivados, no tienen origen comercial. Inicialmente se valoran por su valor razonable y posteriormente se valoran por su coste amortizado, contabilizando en la cuenta de pérdidas y ganancias los intereses devengados calculados aplicando el método del tipo de interés efectivo. Los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y sin tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran inicialmente y posteriormente por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

- Pasivo financieros mantenidos para negociar: corresponden a pasivos financieros que se emiten con el propósito de readquirirlos en el corto plazo, o formen parte de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente con el objetivo de obtener ganancias en el corto plazo o que sean instrumentos financieros derivados. Tanto inicialmente como posteriormente se valoraran por su valor razonable, imputándose los cambios que se produzcan en dicho valor razonable en la cuenta de pérdidas y ganancias.

- Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias: en esta categoría se incluyen los pasivos financieros híbridos. Tanto inicialmente como posteriormente se valoraran por su valor razonable,

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

17

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCÍA
SEMTERE
44.590.958-F

imputándose los cambios que se produzcan en dicho valor razonable en la cuenta de pérdidas y ganancias. La Sociedad no ha designado en el momento de su reconocimiento inicial ningún pasivo financiero en esta categoría.

Valor razonable.

El valor razonable es el importe por el que puede ser intercambiado un activo o liquidado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, que realicen una transacción en condiciones de independencia mutua.

Con carácter general, en la valoración de instrumentos financieros valorados a valor razonable, la Sociedad calcula éste por referencia a un valor fiable de mercado, constituyendo el precio cotizado en un mercado activo la mejor referencia de dicho valor razonable. Para aquellos instrumentos respecto de los cuales no exista un mercado activo, el valor razonable se obtiene, en su caso, mediante la aplicación de modelos y técnicas de valoración.

Se asume que el valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales se aproxima a su valor razonable.

4.6.3. Baja de activos y pasivos financieros

La Sociedad da de baja un activo financiero, o parte del mismo, cuando expiran o se han cedido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, habiéndose transferido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. Cuando el activo financiero se da de baja, la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles y el valor en libros del activo financiero, más cualquier importe acumulado que se hubiera reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o la pérdida surgida al dar de baja dicho activo, y forma parte del resultado del ejercicio en que ésta se produce.

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.603.855-T

18

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCIA
SEMPERE
44.590.958-F

La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero o de la parte del mismo que se ha dado de baja y la contraprestación pagada incluidos los costes de transacción atribuibles, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tiene lugar.

4.7 COBERTURAS CONTABLES

Los contratos suscritos de permuta financiera para cubrir riesgos de financiación a tipo de interés variable designados formalmente como coberturas contables de flujos de efectivo se valoraran por su valor razonable. La parte de la ganancia o la pérdida del instrumento de cobertura que se ha determinado como cobertura eficaz, se reconoce transitoriamente en el patrimonio neto, imputándose a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio o ejercicios en los que la operación cubierta prevista afecta al resultado.

4. 8 EXISTENCIAS

Los bienes y servicios comprendidos en este epígrafe se valoran por su coste, ya sea el precio de adquisición o costes de producción. Los impuestos indirectos que gravan las existencias sólo se incluirán en el precio de adquisición coste de producción cuando no sean recuperables directamente por la Hacienda Pública.

En las existencias que necesiten un periodo superior a un año para estar en condiciones de ser vendidas, se incluirán en el precio de adquisición o coste de producción los gastos financieros.

Los anticipos a proveedores a cuenta de suministros futuros de existencias se valorarán por su coste.

Cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectúan las oportunas correcciones valorativas reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias. En el momento en el que las circunstancias que causan la corrección del valor de las existencias dejan de existir, el importe de la corrección es objeto de reversión reconociéndolo como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Dª ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	19 D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	Dª Mª BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	Dª ANA GARCÍA SEMPERE 44.590.958-F
---	--	---	--	---	--	---	--	---

Correcciones valorativas:

Dado el escaso volumen y la composición de las existencias no procede las correcciones valorativas por deterioro.

4.9. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA

La sociedad no realiza operaciones en moneda extranjera.

4.10 IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS

Se calcula en función del Resultado del ejercicio, considerando el Resultado Fiscal (Base Imponible del Impuesto), igual al Resultado Contable, corregido en el importe correspondiente de ajustes por diferencias temporarias, no existiendo otras diferencias a efectos de determinar el Impuesto sobre Sociedades devengado en el ejercicio.

En respuesta a consulta vinculada realizada por la Empresa en fecha 15 de abril de 2004 y respuesta recibida de la Dirección General de Tributos de fecha 28 de abril de 2005, la Agencia Tributaria, aprobó la Bonificación del 99% de la Cuota devengada por las operaciones propias de la actividad de Servicios Funerarios.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, proceden de las diferencias temporarias definidas como los importes que se prevén pagaderos o recuperables en el futuro y que derivan de la diferencia entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Los activos por impuestos diferidos surgen, igualmente, como consecuencia de las bases imponibles negativas pendientes de compensar y de los créditos por deducciones fiscales generadas y no aplicadas.

Se reconoce el correspondiente pasivo por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo que la diferencia temporaria se derive del reconocimiento inicial de un fondo de comercio o del reconocimiento inicial en una transacción que no es una combinación de negocios de otros activos y pasivos en una

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

20

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCÍA
SEMPERE
44.590.958-F



PARQUE
CEMENTERIO
DE MÁLAGA



Ayuntamiento
de Málaga
#malagafunciona

operación que en el momento de su realización, no afecte ni al resultado fiscal ni contable.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias deducibles, solo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos y no procedan del reconocimiento inicial de otros activos y pasivos en una operación que no sea una combinación de negocios y que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable. El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos, de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los pasivos y activos por impuesto diferido, así como, en su caso, por el reconocimiento e imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias del ingreso directamente imputado al patrimonio neto que pueda resultar de la contabilización de aquellas deducciones y otras ventajas fiscales que tengan la naturaleza económica de subvención.

4.11 INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, cuando se produce la corriente de bienes y servicios que los mismos representan y con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Siguiendo el principio de prudencia valorativa, la Sociedad únicamente contabiliza los ingresos realizados a la fecha del cierre del ejercicio, en tanto que los

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	21 D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCÍA SEMPERE 44.590.958-F
---	--	---	--	---	--	---	--	---

riesgos previsibles y las pérdidas, aún eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidas.

El resultado del ejercicio estará constituido por los ingresos de dicho periodo menos los gastos del mismo realizados para la obtención de aquellos, en virtud del principio contable de correlación de ingresos y gastos.

Los ingresos correspondientes a las adjudicaciones de concesiones sobre las unidades de enterramientos se imputan por su importe total al ejercicio que se contratan.

En relación con las prestaciones de servicios realizadas por la Empresa el criterio utilizado equivale a la aplicación de las tarifas establecidas por el Excmo. Ayuntamiento de Málaga.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero temporal, en función del principal pendiente de cobro y el tipo de interés efectivo aplicable, que es el tipo que iguala exactamente los futuros recibos en efectivo estimados a lo largo de la vida prevista del activo financiero con el importe en libros neto de dicho activo.

4.12 PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Las obligaciones existentes a la fecha del balance de situación surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados se registran en el balance de situación como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación, no supone una minoración del importe de la deuda, sin perjuicio del reconocimiento en el activo de la Sociedad del correspondiente derecho de cobro, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, registrándose dicho activo por un importe no superior de la obligación registrada contablemente.

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	22	D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCIA SEMPERE 44.590.958-F
---	--	---	--	---	----	--	---	--	---

4.13 ELEMENTOS PATRIMONIALES DE NATURALEZA MEDIOAMBIENTAL.

La empresa al no realizar ninguna actividad que suponga un impacto medioambiental significativo, no tiene sistemas, equipos e instalaciones destinados a la minimización del impacto medioambiental y tampoco ha incurrido en gastos de protección y mejora del medio ambiente.

No existen contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente ni riesgos y gastos cubiertos por provisiones correspondientes a actuaciones medioambientales.

4.14 REGISTRO Y VALORACIÓN DE LOS GASTOS DE PERSONAL

Los gastos de personal incluyen todos los haberes y las obligaciones de orden social devengadas.

Al no existir ninguna retribución a largo plazo al personal en forma de prestación definida gestionada internamente no se reconoce pasivo alguno por este concepto.

4.15 PAGOS BASADOS EN ACCIONES

La Sociedad no realiza transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio propio o con un importe que esté basado en el valor de instrumentos de patrimonio propio.

4.16 SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS.

Las subvenciones de capital no reintegrables se valoran por el importe concedido, reconociéndose inicialmente como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se imputan a resultados en proporción a la depreciación experimentada durante el período por los activos financiados por dichas subvenciones, salvo que se trate de activos no depreciables en cuyo caso se

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	23	D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCÍA SEMPERÉ 44.590.958-F
---	--	---	--	---	----	--	---	--	---

imputarán al resultado del ejercicio en que se produzca la enajenación o baja en inventario de los mismos.

Mientras tienen el carácter de subvenciones reintegrables se contabilizan como deudas a largo plazo transformables en subvenciones.

Cuando las subvenciones se concedan para financiar gastos específicos se imputarán como ingresos en el ejercicio en que se devenguen los gastos que están financiando.

La Sociedad no dispone de subvenciones de capital.

4.17 COMBINACIONES DE NEGOCIOS.

En la fecha de adquisición, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos se registrarán, con carácter general, por su valor razonable siempre y cuando dicho valor razonable pueda ser medido con suficiente fiabilidad. La Sociedad no dispone de este tipo de activos.

4.18 NEGOCIOS CONJUNTOS.

La Sociedad reconoce en su balance y en su cuenta de pérdidas y ganancias la parte proporcional que le corresponde, en función del porcentaje de participación, de los activos, pasivos, gastos e ingresos incurridos por el negocio conjunto.

Asimismo en el estado de cambios en el patrimonio neto y estado de flujos de efectivo de la Sociedad están integrados igualmente la parte proporcional de los importes de las partidas del negocio conjunto que le corresponda en función del porcentaje de participación.

Se han eliminado los resultados no realizados que existen por transacciones con los negocios conjuntos, en proporción a la participación que corresponde a esta Sociedad. Igualmente han sido objeto de eliminación los importes de activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo recíprocos.

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-I

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

24

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCIA
SEMPERE
44.590.958-F

4.19 CRITERIOS EMPLEADOS EN TRANSACCIONES ENTRE PARTES VINCULADAS.

En el supuesto de existir, las operaciones entre empresas del mismo grupo, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales. Los elementos objeto de las transacciones que se realicen se contabilizarán en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las normas particulares para las cuentas que corresponda.

Esta norma de valoración afecta a las partes vinculadas que se explicitan en la Norma de registro y valoración 13ª del Plan General de Contabilidad. En este sentido:

- Se entenderá que una empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio, o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas jurídicas que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.
- Se entenderá que una empresa es asociada cuando, sin que se trate de una empresa del grupo en el sentido señalado, la empresa o las personas físicas dominantes, ejerzan sobre esa empresa asociada una influencia significativa, tal como se desarrolla detenidamente en la citada Norma de registro y valoración 13ª.
- Una parte se considera vinculada a otra cuando una de ellas ejerce o tiene la posibilidad de ejercer directa o indirectamente o en virtud de pactos o acuerdos entre accionistas o partícipes, el control sobre otra o una influencia significativa en la toma de decisiones financieras y de explotación de la otra, tal como se detalla detenidamente en la Norma de registro y valoración 15ª.

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

25

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCIA
SEMPERE
44.590.958-F

En este sentido, los Servicios de Beneficencia, propiedades y desalojos de los antiguos cementerios de San Miguel y San Rafael que el Excmo. Ayuntamiento de Málaga abona a la Empresa, se realizan de acuerdo a las tarifas en vigor.

Las transacciones derivadas del cumplimiento de la Ley de Memoria Histórica y otros, la realiza la Empresa a instancia del Excmo. Ayuntamiento de Málaga, y éste abona a la Empresa el coste correspondiente.

4.20 ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

La sociedad no dispone de activos no corrientes mantenidos para la venta.

4.21 OPERACIONES INTERRUMPIDAS

La sociedad no ha realizado operaciones interrumpidas durante el ejercicio.

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-I

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.851-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

26

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCÍA
SEMPERÉ
44.590.958-F

5. INMOVILIZADO MATERIAL

La composición de este epígrafe al 31 de Diciembre de 2013, es la siguiente:

	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y maquinaria	Otras instalaciones y mobiliario	Otro inmovilizado	Inmovilizado en curso	Total
A) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO 2012	17.365.407,49	1.699.439,35	935.258,60	12.320.924,54	433.989,94	32.755.019,92
(+) Entradas	171.718,44	10.618,33	40.788,36	35.177,78	23.547,22	281.850,13
(-) Salidas	-115.098,12	-6.130,25	-10.472,28	-18.255,99	-	-149.956,64
(+/-) Traspasos	30.083,10	106.848,00	-	61.806,10	-198.737,20	-
B) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO 2012	17.452.110,91	1.810.775,43	965.574,68	12.399.652,43	258.799,96	32.886.913,41
C) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO 2013	17.452.110,91	1.810.775,43	965.574,68	12.399.652,43	258.799,96	32.886.913,41
(+) Entradas	129.634,38	74.471,71	30.405,09	79.032,28	55.562,11	369.105,57
(-) Salidas	- 81.273,84	-46.311,97	- 13.810,07	- 40.032,60	- 7.105,65	- 188.534,13
(+/-) Traspasos	-	-	-	-	-	-
D) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO 2013	17.500.471,45	1.838.935,17	982.169,70	12.438.652,11	307.256,42	33.067.484,85
E) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL EJERCICIO 2012	7.560.551,03	1.046.913,87	555.222,80	4.990.696,69	-	14.153.384,39
(+) Dotación a la amortización del ejercicio 2012	421.231,30	78.329,62	42.669,70	270.140,84	-	812.371,46
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos	-99.003,14	-4.159,12	-9.473,68	-7.763,73	-	-120.399,67
F) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL EJERCICIO 2012	7.882.779,19	1.121.084,37	588.418,82	5.253.073,80	-	14.845.356,18
G) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL EJERCICIO 2013	7.882.779,19	1.121.084,37	588.418,82	5.253.073,80	-	14.845.356,18
(+) Dotación a la amortización del ejercicio 2013	422.550,29	88.879,11	44.325,67	268.234,88	-	823.989,95
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos	-57.240,04	-6.726,15	-7.462,37	-26.268,73	-	-97.697,29
H) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL EJERCICIO 2013	8.248.089,44	1.203.237,33	625.282,12	5.495.039,95	-	15.571.648,84
I) VALOR NETO CONTABLE FINAL EJERCICIO 2013	9.252.382,01	635.697,84	356.887,58	6.943.612,16	307.256,42	17.495.836,01

Del detalle anterior, el valor de construcción y del terreno de los inmuebles, asciende a 15.556.973,99 euros y 1.943.497,46 euros, respectivamente.

No se han realizado ninguna corrección valorativa de los bienes de inmovilizado.

D^a ANA NAVARRO LUNA
29.739.411-C

D. MARIO CORTES CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO ANDRADE RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN CANEDA MORALES
45.265.351-V

D. LUIS VERDE GODÓY
26.803.855-T

D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL MORENO PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA GARCÍA SEMPÉRÉ
44.590.958-F

No existen elementos de inmovilizado que no se encuentren afectos a la explotación.

La sociedad no tiene bienes afectos a garantía, estando todos ellos afectos a la actividad. La sociedad no ha recibido durante el ejercicio ninguna subvención en relación con la adquisición de inmovilizado.

Los bienes del Inmovilizado Material totalmente amortizados al 31 de Diciembre de 2013 son los siguientes:

ELEMENTO	COSTE 31.12.13	COSTE 31.12.12
Construcciones	625.087,46	634.548,29
Inst. Técnicas	576.866,30	574.618,66
Maquinaria	65.330,20	63.743,60
Utillaje	117.353,06	114.355,38
Mobiliario	163.151,93	159.884,52
Equipo proceso información	60.384,75	28.630,45
Elementos transporte	91.004,05	92.895,31
Otro Inmovilizado material	0,17	0,17
TOTAL	1.699.177,92	1.668.676,38

D. ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VÉRDE
GODOY
26.903.855-T

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D. M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D. ANA
GARCÍA
SEMPERE
44.590.958-F

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. La administración revisa anualmente, o cuando alguna circunstancia lo hace necesario, las coberturas y los riesgos cubiertos y se acuerdan los importes que razonablemente se deben cubrir para el año siguiente.

Arrendamientos financieros

Al 31 de diciembre de 2013, el epígrafe de inmovilizado material del balance de situación adjunto incluía 106.848,00 euros correspondientes a bienes en régimen de arrendamiento financiero. La información de esos arrendamientos financieros es la siguiente:

Descripción del Elemento	Duración del contrato	Años transcurridos	Coste	Cuotas ejercicios anteriores	Cuotas ejercicio	Cuotas pendientes	Valor opción de compra
Cuadro eléctrico para la informatización de los hornos crematorios	4 años	2	106.848,00	26.180,22	25.828,66	52.299,17	2.539,95

6. INMOVILIZADO INTANGIBLE

La composición y el movimiento durante el ejercicio 2013 de las distintas cuentas que los componen es el siguiente:

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	29	D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCIA SEMPERE 44.590.958-F
---	--	---------------------------------------	--	-------------------------------------	----	--	---	--	---



PARQUE
CEMENTERIO
DE MÁLAGA



Ayuntamiento
de Málaga
#malagafunciona

	Concesión administrativa	Patentes, licencias, marcas y similares	Aplicaciones informáticas	Anticipos	Total
C) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO 2012	3.670.629,61	-	55.967,26	-	3.726.596,87
(+) Entradas	-	2.900,00	5.586,20	-	8.486,20
(-) Salidas	-	-	-	-	-
D) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO 2012	3.670.629,61	2.900,00	61.553,46	-	3.735.083,07
C) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO 2013	3.670.629,61	2.900,00	61.553,46	-	3.735.083,07
(+) Entradas	-	-	16.200,00	22.925,88	39.125,88
(-) Salidas	-	-	-	-	-
D) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO 2013	3.670.629,61	2.900,00	77.753,46	22.925,88	3.774.208,95
G) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL EJERCICIO 2012	783.680,93	-	52.322,87	-	836.003,80
(+) Dotación a la amortización del ejercicio 2012	58.917,32	44,49	2.459,30	-	61.421,11
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos	-	-	-	-	-
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos	-	-	-	-	-
H) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL EJERCICIO 2012	842.598,25	44,49	54.782,17	-	897.424,91
G) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL EJERCICIO 2013	842.598,25	44,49	54.782,17	-	897.424,91
(+) Dotación a la amortización del ejercicio 2013	58.917,32	580,00	2.889,48	-	62.386,80
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos	-	-	-	-	-
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos	-	-	-	-	-
H) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL EJERCICIO 2013	901.515,57	624,49	57.671,65	-	959.811,71
M) VALOR NETO CONTABLE FINAL EJERCICIO 2013	2.769.114,04	2.275,51	20.081,81	22.925,88	2.814.397,24

La Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Málaga en su sesión extraordinaria y urgente celebrada el 26 de Julio de 2004 adoptó el acuerdo: Aprobar la actualización de la Concesión Administrativa de Parcemasas, que se ha evaluado en 3.196.076.-€ que cubre su duración hasta 2060 fijada en sus estatutos sociales.

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-C

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

30

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCIA
SEMBERE
44.590.958-F

Dicha cantidad así como el correspondiente impuesto de ITPAJDEH 2901-2004/98011, constituyeron la entrada en el ejercicio de 2004.

No existen elementos del inmovilizado inmaterial con vida útil indefinida.

El detalle de los bienes del Inmovilizado Intangible totalmente amortizados a 31 de Diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

ELEMENTO	COSTE 31.12.13	COSTE 31.12.12
Concesión Administrativa a 31-12-1999	346.710,57	346.710,57
Aplicaciones informáticas	51.641,61	48.272,33
TOTAL	398.352,18	394.982,90

7. INVERSIONES INMOBILIARIAS

La sociedad no ha realizado inversiones inmobiliarias en el ejercicio

8. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR

Arrendamientos operativos

La sociedad mantiene contratos de arrendamientos operativos en relación con los locales comerciales que dispone en sus instalaciones. Durante el ejercicio 2013 ha recibido ingresos por este concepto que ascienden a 183.324,60 euros (2012: 177.758,16 euros).

9. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

9.1 Información sobre la relevancia de los instrumentos financieros en la situación financiera y los resultados de la empresa

a) Categorías de activos financieros y pasivos financieros

a.1) Activos financieros

Activos financieros, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCÍA
SEMPERE
44.590.958-F

La información de los instrumentos financieros del activo del balance de la Sociedad a largo plazo, clasificados por categorías es:

CATEGORÍAS	CLASES							
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados Otros		TOTAL	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, del cual:								
— Mantenidos para negociar	-	-	-	-	-	-	-	-
— Otros	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos y partidas a cobrar	-	-	-	-	32.512,19	44.722,21	32.512,19	44.722,21
Activos disponibles para la venta, del cual:	-	-	-	-	-	-	-	-
— Valorados a valor razonable	-	-	-	-	-	-	-	-
— Valorados a coste	-	-	-	-	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-	32.512,19	44.722,21	32.512,19	44.722,21

Dentro de la partida de préstamos y partidas a cobrar se incluyen créditos a largo plazo al personal por importe de 26.365,00 euros (2012: 38.575,02 euros) y fianzas y depósitos constituidos a largo plazo por importe de 6.147,19 euros (2012: 6.147,19 euros).

La información de los instrumentos financieros del activo del balance de la sociedad a corto plazo, sin considerar el efectivo y otros activos equivalente, clasificados por categorías, es la que se muestra a continuación:

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-I	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	32	D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCIA SEMPÈRE 44.590.938-F
---	--	---------------------------------------	--	-------------------------------------	----	--	---	--	---



PARQUE
CEMENTERIO
DE MÁLAGA



Ayuntamiento
de Málaga
#malagafunciona

		CLASES							
		Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados Otros		TOTAL	
		2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
CATEGORÍAS	Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, del cual:								
	— Mantenedos para negociar	-	-	-	-	-	-	-	-
	— Otros	-	-	-	-	-	-	-	-
	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	-	-	-	-	-	-	-	-
	Préstamos y partidas a cobrar	-	-	-	-	421.787,45	308.511,87	421.787,45	308.511,87
	Activos disponibles para la venta, del cual:	-	-	-	-	-	-	-	-
	— Valorados a valor razonable	-	-	-	-	-	-	-	-
	— Valorados a coste	-	-	-	-	-	-	-	-
	Derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-
	TOTAL	-	-	-	-	421.787,45	308.511,87	421.787,45	308.511,87

a.2) Correcciones por deterioro de valor originadas por el riesgo de crédito:

El análisis del movimiento de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito es el siguiente:

	Clases de activos financieros					
	Valores representativos de deuda		Créditos, derivados y otros		TOTAL	
	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo
Pérdida por deterioro al inicio del ejercicio 2012	-	-	-	1.316,48	-	1.316,48
(+) Corrección valorativa por deterioro	-	-	-	2.040,72	-	2.040,72
(-) Reversión del deterioro	-	-	-	-	-	-
(-) Salidas y reducciones	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2012	-	-	-	3.357,20	-	3.357,20
(+) Corrección valorativa por deterioro	-	-	-	-	-	-
(-) Reversión del deterioro	-	-	-	-	-	-
(-) Salidas y reducciones	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2013	-	-	-	3.357,20	-	3.357,20

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.835-T

33

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCÍA
SEMPERÉ
44.590.958-F

a.3) Pasivos financieros

Los instrumentos financieros del pasivo del balance de la sociedad a largo plazo, clasificados por categorías son:

		CLASES							
		Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados y otros		TOTAL	
		2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
CATEGORÍAS	Débitos y partidas a pagar	12.576.996,74	13.426.940,70	-	-	-	-	12.576.996,74	13.426.940,70
	Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, de los cuales:								
	- Mantenidos para negociar	-	-	-	-	-	-	-	-
	- Otros	-	-	-	-	25.232,24	24.318,85	25.232,24	24.318,85
	Derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-
	TOTAL	12.576.996,74	13.426.940,70	-	-	25.232,24	24.318,85	12.602.228,98	13.451.259,55

Las deudas con entidades de crédito se corresponden con 3 préstamos concedidos por 2 entidades bancarias más las deudas derivadas del contrato de leasing suscrito por la sociedad.

El importe de otras deudas a largo plazo se corresponde con Fianzas recibidas a largo plazo.

La información de los instrumentos financieros del pasivo del balance de la Sociedad a corto plazo, clasificados por categorías a 31 de diciembre de 2013, es:

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

34

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCÍA
SEMPRE
44.590.958-F

CATEGORÍAS	CLASES							
	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados y otros		TOTAL	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Débitos y partidas a pagar	868.904,84	868.487,42			571.047,51	636.267,75	1.439.952,35	1.504.755,17
Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, de los cuales:								
- Mantenidos para negociar	-	-	-	-	-	-	-	-
- Otros	-	-	-	-	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-	-	176.416,19	-	176.416,19
TOTAL	868.904,84	868.487,42	-	-	571.047,51	812.683,94	1.439.952,35	1.681.171,36

No existen deudas por efectos descontados al cierre del ejercicio.

El importe correspondiente a derivados de cobertura, reflejado en 2012, tiene su origen en la valoración, a valor razonable, de dos contratos de cobertura de tipo de interés que la sociedad mantenía.

El importe de los gastos financieros de cobertura de riesgo ascendió a 160.419,91 euros (2012: 120.017,09 euros). Con fecha 1 de enero de 2014 ambos contratos han quedado cancelados.

Los gastos financieros del ejercicio procedentes del devengo de intereses de los préstamos con entidades de crédito ascienden a 94.662,09 euros (2012: 196.869,13 euros).

Clasificación de la deuda por vencimientos:

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	35 D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCIA SEMPÉRÉ 44.590.958-F
---	--	---------------------------------------	--	-------------------------------------	---	---	--	---



**PARQUE
CEMENTERIO
DE MÁLAGA**



**Ayuntamiento
de Málaga**
#malagafunciona

Las clasificaciones de los vencimientos de los pasivos financieros de la sociedad, de los importes que venzan en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su último vencimiento, se detallan en el siguiente cuadro:

	Vencimiento en años						TOTAL
	1	2	3	4	5	Más de 5	
Deudas							
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	-	-	-	-	-
Deudas con entidades de crédito	841.209,01	830.230,65	833.452,87	836.695,78	839.959,59	9.204.733,63	13.386.281,53
Acreedores por arrendamiento financiero	27.695,83	27.143,29	-	-	-	-	54.839,12
Derivados	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	98.138,99	-	-	-	-	-	98.138,99
Acreedores comerciales no corrientes	-	-	-	-	-	-	-
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	-	-	-	-	-	-	-
Proveedores	-	-	-	-	-	-	-
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	4.309,50	-	-	-	-	-	4.309,50
Acreedores varios	365.082,51	-	-	-	-	-	365.082,51
Personal	103.516,51	-	-	-	-	-	103.516,51
Anticipos de clientes	-	-	-	-	-	-	-
Deuda con características especiales	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	1.439.952,35	857.373,94	833.452,87	836.695,78	839.959,59	9.204.733,63	14.012.168,16

b) Activos financieros y pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias

La sociedad no ha registrado en su balance durante el ejercicio 2013 activos o pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

c) Reclasificaciones

Durante el ejercicio 2013 no se han producido reclasificaciones entre diferentes categorías de activos y pasivos financieros.

d) Transferencias de activos financieros

La sociedad no ha realizado cesiones de activos financieros durante el ejercicio.

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

36

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCÍA
SEMPERE
44.590.958-F



PARQUE
CEMENTERIO
DE MÁLAGA



Ayuntamiento
de Málaga
#malagafunciona

e) Activos cedidos y aceptados en garantía

La sociedad no mantiene activos cedidos y aceptados en garantía.

f) Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito

Durante el ejercicio 2013 no se han registrado correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito, habiéndose contabilizado pérdidas irreversibles por créditos incobrables por importe de 2.023,56 euros (2012: 2.040,72 euros).

g) Impago e incumplimiento de condiciones contractuales

No se han producido impagos o incumplimientos de condiciones contractuales durante el ejercicio 2013.

9.2 Fondos propios

a) Capital

El Capital Social de la Empresa es de 1.001.160,00.-€ que está representado por 9.720 acciones de un Valor Nominal de 103,00.-€ cada una de ellas, dividido en dos series, serie A y serie B.

Serie A: 4958 Acciones de 103,00.-€ de Valor Nominal numeradas correlativamente del 1 al 4958 ambas inclusive, totalmente suscritas y desembolsadas.

Serie B: 4762 Acciones de 103,00.-€ de Valor Nominal numeradas correlativamente del 4959 a la 9720 ambas inclusive, totalmente suscritas y desembolsadas.

Ambas series de acciones tiene los mismos Derechos.

Las restricciones a la disponibilidad de las Reservas, son las establecidas por la normativa legal.

No existen acciones propias en poder de la Sociedad ni en posesión de un tercero que obre por cuenta de la Sociedad.

b) Reservas

La Reserva Legal tiene un saldo al 31 de Diciembre de 2013, de 347.426,29 euros, saldo que sobrepasa el mínimo legal exigible.

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
YERDE
GODOY
26.808.895-T

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCÍA
SEMPERE
44.590.958-F

Reservas Voluntarias, tiene un saldo a 31 de Diciembre de 2013 de 4.585.346,42 euros, totalmente disponibles.

10. EXISTENCIAS

La composición de las existencias al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

	Saldo a 31.12.13	Saldo a 31.12.12
Comerciales	41.053,93	32.314,86
Materias primas y otros aprovisionamientos	1.720,76	2.585,26
Anticipos a proveedores	127,93	449,92
Total	42.902,62	35.350,04

11. MONEDA EXTRANJERA

La sociedad no ha realizado operaciones en moneda extranjera durante el ejercicio 2013.

12. SITUACIÓN FISCAL

12.1. La composición de los saldos con las Administraciones Públicas es:

	EJERCICIO 2013	EJERCICIO 2012
DEUDOR		
Hacienda Pública, deudor por IS	37.464,11	67.924,47
Hacienda Pública, deudor por IVA	-	-
	37.464,11	67.924,47
ACREEDOR		
Hacienda Pública, acreedor por IRPF	126.523,34	75.874,25
Hacienda Pública, acreedor por IVA	137.501,25	159.313,47
Organismos Seg. Social acreedores	54.619,52	47.321,87
	318.644,11	282.509,59

12.2. Impuesto sobre beneficios:

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	38 D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCÍA SEMPERÉ 44.590.958-F
---	--	---	--	---	--	---	--	---

LIQUIDACIÓN IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES

	2013	2012
Ingresos brutos	5.898.172,67	5.953.596,00
Gastos brutos	5.674.662,61	5.525.567,93
Resultado bruto	223.510,06	428.028,07
Resultado contable antes impuestos	223.510,06	428.028,07
Ajustes positivos		
Gtos. otros ejercicios	1.106,74	
Impuesto sobre beneficios		
Gtos. no deducibles	88.656,50	
BASE IMPONIBLE	313.273,30	428.028,07
Cuota Intgra	78.981,99	113.408,42
Cuota Bonificable	71.443,24	104.894,32
Cuota no Bonificable	7.538,75	8.514,10
BONIFICACIÓN 99%	70.728,81	103.845,38
CUOTA BONIFICADA	8.253,18	9.563,04
Retenciones y pagos a cta.	38.512,26	37.537,97
CUOTA A DEVOLVER	-30.259,08	-27.974,93

El gasto por el impuesto de sociedades del ejercicio asciende a 5.441,68 euros (2012: 9.563,04 euros), reconociéndose un activo por diferencias temporarias de 2.811,50 euros.

La Sociedad tiene abiertos a inspección fiscal los ejercicios no prescritos a 31 de Diciembre de 2013 y según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que hayan sido inspeccionados por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción.

13. INGRESOS Y GASTOS

El detalle de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta es el siguiente:

Dª ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	39 D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	Dª Mª BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	Dª ANA GARCÍA SEMPERE 44.590.958-F
---	--	---	--	---	--	---	--	---



**PARQUE
CEMENTERIO
DE MÁLAGA**



**Ayuntamiento
de Málaga**
#malagafunciona

Detalle de la cuenta de pérdidas y ganancias	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
1. Consumo de mercaderías	47.545,64	49.990,22
a) Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento, de las cuales:		
- nacionales	56.284,71	40.983,55
- adquisiciones intracomunitarias	-	-
- importaciones	-	-
b) Variación de existencias	-8.739,07	9.006,67
2. Consumo de materias primas y otras materias consumibles	3.354,50	3.010,86
a) Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento, de las cuales:		
- nacionales	2.490,00	2.925,86
- adquisiciones intracomunitarias		
- importaciones		
b) Variación de existencias	864,50	85,00
3. Cargas sociales:	562.575,02	534.561,74
a) Seguridad Social a cargo de la empresa	502.499,09	472.174,48
b) Aportaciones y dotaciones para pensiones	8.154,29	7.667,69
c) Otras cargas sociales	51.921,64	54.719,57
4. Otros gastos de explotación	1.917.441,42	2.031.175,55
a) servicios exteriores	1.692.233,23	1.577.690,50
b) Tributos	29.841,42	25.151,89
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	2.023,56	383.706,83
d) Otros gastos de gestión corriente	193.343,21	44.626,18
5. Venta de bienes y prestación de servicios producidos por permuta de bienes no monetarios y servicios		
6. Resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa incluidos en "otros resultados"	-87.649,25	-214,12

REG. MERC. MÁLAGA, HOJA 7618-A, FOLIO 1, TOMO 838, ARCH. 688, SECC. 3ª - C.I.F.: A-29194206 - SOCIEDAD UNIPERSONAL

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.655-T

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCIA
SEMPERE
44.590.958-F

En otros resultado se ha contabilizado, entre otros, el importe de la provisión del pasivo que podría surgir por la resolución de la demanda interpuesta por los representantes de los trabajadores por el no abono de las pagas extras de diciembre de 2013 por importe de 88.656,50 euros. Ver nota 14.

14. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

El análisis del movimiento de cada partida del balance durante el ejercicio es el siguiente:

Estado de movimientos de las provisiones	Otras provisiones	Provisiones a corto plazo	TOTAL
SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO 2012	136.988,85	-	136.988,85
(+) Dotaciones	385.894,19	-	385.894,19
(-) Aplicaciones	-	-	-
(+/-) Otros ajustes realizados (combinaciones de negocios, etc.), de los cuales:	-	-	-
(+/-) Combinaciones de negocios	-	-	-
(+/-) Variaciones por cambios de valoración (incluidas modificaciones en el tipo de descuento)	-	-	-
(-) Excesos	-136.988,85	-	-136.988,85
(+/-) Traspasos de largo a corto plazo	-	-	-
SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2012	385.894,19	-	385.894,19
SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO 2013	385.894,19	-	385.894,19
(+) Dotaciones	88.656,50	-	88.656,50
(-) Aplicaciones	-291,39	-	-291,39
(+/-) Otros ajustes realizados (combinaciones de negocios, etc.), de los cuales:	-	-	-
(+/-) Combinaciones de negocios	-	-	-
(+/-) Variaciones por cambios de valoración (incluidas modificaciones en el tipo de descuento)	-	-	-
(-) Excesos	-	-	-
(+/-) Traspasos de largo a corto plazo	-	-	-
SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2013	474.259,30	-	474.259,30

A 31 de diciembre de 2013 la sociedad mantiene provisionado 371.280,00 euros (2012: 371.280,00) en relación con el expediente 97/320. No obstante, la sociedad viene reclamando a la entidad aseguradora "Zúrich España Compañía de

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODÓY 26.803.855-T	41 D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^a BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCÍA SEMPERE 44.590.956-T
---	--	---------------------------------------	--	-------------------------------------	---	---	--	---



PARQUE
CEMENTERIO
DE MÁLAGA



Ayuntamiento
de Málaga
#malagafunciona

Seguros y Reaseguros, S.A.” que asuma parte del pago de las indemnizaciones fijadas en las coberturas contratadas, y cuyo coste en la actualidad está asumiendo Parcemasa.

Asimismo a 31 de diciembre de 2013 la sociedad mantiene una provisión por importe de provisionó un importe de 14.322,80 euros (2012: 14.614,19 euros) por la parte del exceso de cobro a usuarios de servicios funerarios prestados por la Sociedad entre los años 2003 y 2007 en concepto de IVA, y el cual al encontrarse prescrito, no puede reclamarse su devolución a la Agencia Tributaria, incluyendo intereses de demora, y que se encuentra pendiente de abono a dichos usuarios.

El Real Decreto-ley 20/2012, de 13 de julio, de medidas para garantizar la estabilidad presupuestaria y de fomento de la competitividad en su artículo 2, apartado 1, establece para el año 2012 la supresión de la paga extraordinaria para el personal del sector público definido en el artículo 22. Uno de la Ley 2/2012, de 29 de junio, de Presupuestos Generales, que en su apartado f) incluye las sociedades mercantiles públicas. Asimismo, el citado Real Decreto-ley, en su artículo 2, apartado 4, indica textualmente que: “las cantidades derivadas de la supresión de la paga extraordinaria y de las pagas adicionales.....se destinarán en ejercicios futuros a realizar aportaciones a planes de pensiones o contratos de seguro colectivo que incluyan la cobertura de la contingencia de jubilación, con sujeción a lo establecido en la Ley Orgánica 2/2012, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera y en los términos y con el alcance que se determine en las correspondientes leyes de presupuestos”

Por otra parte, según se establece en el artículo 22 de la Ley 2/2012, de 29 de junio, durante el ejercicio 2012, las Administraciones y entidades del sector público no podrían realizar aportaciones a planes de pensiones de empleo o contratos de seguros colectivos que incluyan la cobertura de la contingencia de jubilación.

En base a la opinión de la Intervención General de la Administración del Estado en relación a que si existía o no una obligación, a 31 de diciembre de 2012,

Dª ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.331-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	42 D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	Dª Mª BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	Dª ANA GARCIA SEMPERE 44.590.958-F
---	--	---	--	---	--	---	--	---

derivada de dichas aportaciones y dado que para que dicha obligación existiera era necesario que se verificasen dos requisitos:

- Que lo permita el cumplimiento de los objetivos previstos en la Ley Orgánica 2/2012, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, y
- Que así se prevea en la correspondiente Ley de Presupuestos Generales del Estado,

y que dada la situación económica existente y que no existía ninguna disposición, a 31 de diciembre de 2012, que obligase a realizar dichas aportaciones, se entendió que no se podía considerar probable que existiera una obligación a dicha fecha.

En base a todo ello, la sociedad no procedió a registrar un gasto en las cuentas anuales de 2012 que recogiera la obligación de aportar el importe de la paga extra del mes de diciembre de dicho año a un plan de pensiones o contrato de seguro que recoja la contingencia de jubilación.

Durante el ejercicio los representantes de los trabajadores han interpuesto una demanda contra la sociedad por el no abono de esta paga extra correspondiente a diciembre de 2012 ante el Juzgado de lo Social nº3 de Málaga con expediente 1121/2013. El importe reclamado asciende a 88.656,50 euros. Dado que se están produciendo sentencias a favor de las pretensiones de los trabajadores en reclamaciones similares interpuestas en otros entes y sociedad públicas, los administradores han decidido provisionar este importe.

Por último, durante el ejercicio 2013 se ha presentado demanda contra el Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga y contra la sociedad en reclamación de cantidad por daños morales ante la posible actuación negligente de la sociedad. La reclamación asciende a 93.000,00 euros. El procedimiento se encuentra admitido a trámite y se encuentra en el Juzgado de lo Contencioso Administrativo número 3 de Málaga con número de autos 259/2013. Los administradores de la sociedad consideran que del mismo no se derivarán obligaciones futuras significativas para la

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^a BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCÍA
SEMPERE
44.590.958-F

sociedad habida cuenta de que entienden que esta contingencia está cubierta por el seguro de responsabilidad civil suscrito por la sociedad. En consecuencia, no se ha registrado provisión alguna por este concepto en las presentes cuentas anuales.

15. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

Dada la actividad a la que se dedica la sociedad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

16. RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL

La Sociedad, en cumplimiento de la orden recogida en circular emitida por el Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga con fecha 11 de enero de 2012 en la cual, entre otras cuestiones, se anunciaba la prohibición absoluta de aportaciones a planes de pensiones, y en virtud del Real Decreto Ley 20/2011 por el que se establecen una serie de medidas urgentes que afecta directamente al personal del Ayuntamiento, organismos, sociedades mercantiles públicas y demás entes del sector público local; paralizó, desde esa fecha, las aportaciones a planes de pensiones a los que tienen derecho los empleados de la Sociedad.

Por otro lado durante el ejercicio la Sociedad ha abonado una prima por la externalización de los premios de jubilación en cumplimiento del Convenio Colectivo por importe de 8.154,29 euros (2012: 7.667,69 euros).

17. TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO

No se han realizado transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio.

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.805.855-T	44 D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCIA SEMPERE 44.590.958-F
---	--	---	--	---	--	---	--	---

18. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

Durante el ejercicio 2013 se ha recibido del Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad una subvención por importe de 6.000,00 euros para la elaboración e implantación de planes de igualdad. Durante este mismo ejercicio se ha cobrado el 65% de este importe, 3.900,00 euros, que ha sido registrado como ingreso. Los administradores consideran que se cumplen con las condiciones para la concesión de esta ayuda que se concreta en la realización de un diagnóstico de la entidad en materia de igualdad de oportunidades y de trato y la elaboración de un plan de igualdad antes del 31 de marzo de 2014.

19. COMBINACIONES DE NEGOCIOS

No se han realizado combinaciones de negocios durante el ejercicio 2013.

20. NEGOCIOS CONJUNTOS

No se han realizado negocios conjuntos durante el ejercicio 2013.

21. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES INTERRUMPIDAS

La sociedad no registra activos no corrientes mantenidos para la venta ni operaciones interrumpidas.

22. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

Desde el 31 de diciembre de 2013 y hasta la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales no se ha producido ningún hecho relevante con repercusión en la situación de la sociedad a dicha fecha o que, aún sin tener repercusión en la situación a dicha fecha sea lo suficientemente significativa para que requiera desglose en la presente memoria.

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

45

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCIA
SEMPERE
44.590.958-F



**PARQUE
CEMENTERIO
DE MÁLAGA**



**Ayuntamiento
de Málaga**
#malagafunciona

23. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

A 31 de Diciembre de 2013 y 2012, se han producido las siguientes operaciones con otras partes vinculadas, Excmo. Ayuntamiento de Málaga:

Movimiento Cuentas con Excmo. Ayuntamiento de Málaga 2013

	31/12/2012	ENTRADAS	PAGOS Y/O COBROS	COMPENS.	31/12/2013
BENEFICENCIA	53.081,52	89.049,42	-100.008,43	0,00	42.122,51
PROPIEDADES SAN MIGUEL	50.743,39	54.170,22	-50.601,95	0,00	54.311,66
OBRAS SAN MIGUEL	32.439,77	206.905,30	-161.100,95	0,00	78.244,12
TOTAL	136.264,68	350.124,94	-311.711,33	0,00	174.678,29

* BENEFICENCIA	42.122,51
FRAS.PTE.ENVIO DIC/12	29.880,66
	12.241,85

* PROPIEDADES SAN MIGUEL	54.311,66
FRAS.PTES.ENVIO	-54.311,66
	0,00

Dª ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.855-T

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

Dª Mª BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

Dª ANA
GARCIA
SEMPERE
44.590.958-F

Movimiento Cuentas con Excmo. Ayuntamiento de Málaga 2012

	31/12/2011	ENTRADAS	PAGOS Y/O COBROS	31/12/2012
BENEFICENCIA	30.370,55	69.885,10	-47.174,13	53.081,52
PROPIEDADES SAN MIGUEL	36.065,13	14.678,26	0,00	50.743,39
OBRAS SAN MIGUEL	0,00	42.426,25	-9.986,48	32.439,77
TOTAL	66.435,68	126.989,61	-57.160,61	136.264,68

*** BENEFICENCIA** **53.081,52**
FRAS.PTE.ENVIO DIC/12 1.383,13

51.698,39

*** PROPIEDADES SAN MIGUEL** **50.743,39**
FRAS.PTES.ENVIO -50.743,39

0,00

Se ha considerado parte vinculada el Excmo. Ayuntamiento de Málaga, accionista único de la Empresa, por operaciones realizadas por la Sociedad para dicha Entidad.

Además son partes vinculadas todas las sociedades cuyo accionista mayoritario es el Ayuntamiento de Málaga, cuyo detalle se muestra a continuación:

- Festival de cine de Málaga e iniciativas audiovisuales
- Sociedad gestora del palacio de deportes Jose María Martín Carpena
- Más Cerca, S.A.M.
- Empresa de Limpiezas Municipales y Parque del Oeste, S.A.M.

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	47	D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCÍA SEMPERE 44.590.958-F
---	--	---	--	---	----	--	---	--	---

Empresa Municipal de Iniciativas y actividades empresariales de Málaga, S.A.

- Empresa Malagueña de transportes, S.A.M.
- Empresa Municipal de Aguas, S.A.M.
- Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios S.A.
- Teatro Cervantes de Málaga, S.A.M.
- Empresa Municipal de Gestión de Medios de Comunicación, S.A.

Información relativa al Consejo de Administración:

Durante el ejercicio 2013, los miembros del Consejo de Administración no han realizado con la Sociedad ni con Sociedades del Grupo operaciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas a las de mercado.

Los miembros del Consejo de Administración no tienen participaciones, ni ostentan cargos o desarrollan funciones en empresas cuyo objeto social sea el mismo, análogo o complementario al de la Sociedad. No existen conflictos de intereses, potenciales o ciertos, en el contexto de la Ley 26/2003, de 17 de Julio, por la que se modifican la Ley 24/1988, de 28 de Julio, de Mercado de Valores, y el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, aprobado por el Real Decreto 1/2010, de 2 de Julio.

No se han producido remuneraciones durante el ejercicio 2013 al conjunto de los miembros del Consejo de Administración.

No se han concedido, durante el ejercicio 2013, créditos y anticipos a los miembros del Órgano de Administración, no existiendo saldos por dichos conceptos.

No se han contraído obligaciones a favor de los miembros del Órgano de Administración antiguos y actuales, por concepto de pensiones y seguros de vida.

Los sueldos y salarios del personal de alta dirección de la Empresa durante 2013 ascienden a 107.000,02 euros (2012: 112.714,80 euros).

En Junta General Extraordinaria y Universal celebrada con fecha 31 de enero de 2013 se acordó por unanimidad el cese de como consejero de D. Pedro Moreno Brenes y el nombramiento de D^a Ana García Sempere.

En Junta General Extraordinaria y Universal celebrada con fecha 3 de junio de 2013 se acordó por mayoría el cese de como consejero de D. Miguel Briones Artacho y el nombramiento de D. Damián Caneda Morales.

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	48 D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCÍA SEMPERE 44.590.958-F
---	--	---	--	---	--	---	--	---

24. OTRA INFORMACIÓN

24.1.- La distribución por sexos al término del ejercicio del personal de la sociedad, desglosado en un número suficiente de categorías y niveles es el siguiente:

CATEGORÍAS	HOMBRES		MUJERES		TOTAL	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Gerente	1	1	-	-	1	1
Director	-	-	1	1	1	1
Jefe de Servicio	1	1	-	-	1	1
Jefe de División	2	2	-	-	2	2
Psicólogo	1	1	-	-	1	1
Coordinadores/as	-	-	1	1	1	1
Contratación/Administración	1	1	8	8	9	9
Operadores de Servicios	24	24	-	-	24	24
Operador de Mantenimiento	2	2	-	-	2	2
TOTAL	32	32	10	10	42	42

24.2.- La Sociedad no ha emitido valores admitidos a cotización.

24.3.- La empresa auditora de las cuentas anuales de la Sociedad y aquellas otras sociedades con las que dicha empresa mantiene alguno de los vínculos a los que hace relación la Disposición Adicional decimocuarta de la Ley de Medidas de Reforma del Sistema Financiero, han facturado a la Sociedad durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013 honorarios netos por servicios profesionales, según el siguiente detalle:

Honorarios del auditor en el ejercicio	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Honorarios cargados por auditoría de cuentas	10.685,04	10.444,80
Honorarios cargados por otros servicios de verificación	0,00	0,00
Honorarios cargados por servicios de asesoramiento fiscal	0,00	0,00
Otros honorarios por servicios prestados	101,85	0,00
Total	10.789,89	10.444,80

D^a ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.331-V

D. LUIS VERDE
GODOY
26.803.855-T

49

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA
GARCIA
SEMPERE
44.590.958-F

El importe indicado en el cuadro anterior por servicios de auditoría incluye la totalidad de los honorarios relativos a la auditoría del ejercicio 2013 y 2012, con independencia del momento de su facturación.

25. INFORMACIÓN SEGMENTADA

La distribución de la cifra de negocios de la Sociedad por categoría de actividades se detalla en el siguiente cuadro:

CONCEPTO	31.12.13	31.12.12
CAJAS/URNAS	58.383,65	52.580,57
INHUMACIONES/EXHUMACIONES	481.043,73	488.307,27
CREMACIONES	2.011.807,28	2.017.098,18
SALAS	1.481.570,63	1.423.375,50
CONSANGUINEIDAD	16.517,74	16.769,44
MANTENIMIENTOS U.E.	371.161,38	395.087,33
SERVICIOS/TRASLADOS	179.575,22	199.587,35
DERECHOS FUNERARIOS	780.348,60	913.826,00
TOTAL	5.380.408,23	5.506.631,64

La totalidad de la cifra de negocios ha sido generada en el mercado nacional.

26. INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA. DEBER DE INFORMACIÓN DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO.

La información en relación con los aplazamientos de pago a proveedores en operaciones comerciales es la siguiente:

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	50 D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCIA SEMPERE 44.590.958-F
---	--	---	--	---	--	---	--	---

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del balance			
	2013		2012	
	Importe	%	Importe	%
Dentro del plazo máximo legal	2.971.947,91	100,00	2.834.770,75	100,00
Resto				
Total de pagos del ejercicio	2.971.947,91	100,00	2.834.770,75	100,00
PMPE (días) de pagos	28		40	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	-		-	

En Málaga, a veinticuatro de marzo de 2014.

REG. MERC. MÁLAGA, HOJA 7618-A, FOLIO 1, TOMO 838, ARCH. 658, SECC. 3ª - C.I.F.: A-29194206 - SOCIEDAD UNIPERSONAL

Dª ANA
NAVARRO
LUNA
29.739.411-C

D. MARIO
CORTES
CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO
ANDRADE
RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN
CANEDA
MORALES
45.265.351-V

D. LUIS
VERDE
GODOY
26.803.835-T

51

D. FRANCISCO J.
CONEJO
RUEDA
25.689.346-W

Dª Mª BEGOÑA
MEDINA
SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL
MORENO
PARRADO
24.853.171-S

Dª ANA
GARCIA
SEMPERÉ
44.590.958-F

DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN

IDA

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

Forma jurídica: SA: 01011 SL: 01012

NIF: 01010 A29194206 Otras: 01013

Denominación social: 01020 PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.

Domicilio social: 01022 CR COLONIA SANTA INES,CAMPANILLAS KM.5

Municipio: 01023 MALAGA Provincia: 01025 MALAGA

Código postal: 01024 29590 Teléfono: 01031 952434100

Pertenencia a un grupo de sociedades: DENOMINACIÓN SOCIAL NIF

Sociedad dominante directa: 01041 01040

Sociedad dominante última del grupo: 01061 01060

ACTIVIDAD

Actividad principal: 02009 SERVICIO PUBLICO DE CEMENTERIOS (1)

Código CNAE: 02001 9603 (1)

PERSONAL ASALARIADO

a) Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, por tipo de contrato y empleo con discapacidad:

	EJERCICIO 2013 (2)	EJERCICIO 2012 (3)
FIJO (4):	<input type="checkbox"/> 04001 42.00	<input type="checkbox"/> 04001 42.00
NO FIJO (5):	<input type="checkbox"/> 04002 0.00	<input type="checkbox"/> 04002 0.00

Del cual: Personas empleadas con discapacidad mayor o igual al 33% (o calificación equivalente local):

<input type="checkbox"/> 04010	
--------------------------------	--

b) Personal asalariado al término del ejercicio, por tipo de contrato y por sexo:

	EJERCICIO 2013 (2)		EJERCICIO 2012 (3)	
	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
FIJO:	<input type="checkbox"/> 04120 32	<input type="checkbox"/> 04121 10	<input type="checkbox"/> 04120 32	<input type="checkbox"/> 04121 10
NO FIJO:	<input type="checkbox"/> 04122	<input type="checkbox"/> 04123		

PRESENTACIÓN DE CUENTAS

	EJERCICIO 2013 (2)			EJERCICIO 2012 (3)			
	AÑO	MES	DÍA	AÑO	MES	DÍA	
Fecha de inicio a la que van referidas las cuentas:	<input type="checkbox"/> 01102	2013	01	1	2012	01	1
Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas:	<input type="checkbox"/> 01101	2013	12	31	2012	12	31

Número de páginas presentadas al depósito: 01901

En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios, indique la causa: 01903

UNIDADES

Marque con una X la unidad en la que ha elaborado todos los documentos que integran sus cuentas anuales:

Euros: 09001

Miles de euros: 09002

Millones de euros: 09003

(1) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2009 (CNAE 2009), aprobada por el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril (BOE de 28.4.2007).
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (3) Ejercicio anterior.
 (4) Para calcular el número medio de personal fijo, tenga en cuenta los siguientes criterios:
 a) Si en el año no ha habido importantes movimientos de la plantilla, indique aquí la semisuma de los fijos a principio y a fin de ejercicio.
 b) Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y divídala por doce.
 c) Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero solo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada efectivamente trabajada.
 (5) Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas. También puede hacer esta operación (equivalente a la anterior):
 n.º de personas contratadas x n.º medio de semanas trabajadas
 52

D^a ANA NAVARRO LUNA
29.739.411-C

D. MARIO CORTES CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO ANDRADE RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN CANEDA MORALES
45.265.351-V

D. LUIS VERDE GODOY
26.807.855-T

D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL MORENO PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA GARCIA SEMPÉR
44.590.958-F

**MODELO DE DOCUMENTO ABREVIADO DE
INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL**

IMA

SOCIEDAD PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.		NIF A29194206
DOMICILIO SOCIAL CR COLONIA SANTA INES,CAMPANILLAS KM.5		
MUNICIPIO MALAGA	PROVINCIA MALAGA	EJERCICIO 2013

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **NO existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida de acuerdo a la norma de elaboración «4ª Cuentas anuales abreviadas» en su punto 5, de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007 de 16 de Noviembre).**



Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **SÍ existen partidas de naturaleza medioambiental, y han sido incluidas en un Apartado adicional de la Memoria de acuerdo a la norma de elaboración «4ª Cuentas anuales abreviadas» en su punto 5, de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007 de 16 de Noviembre).**



FIRMAS y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES

Dª ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	Dª Mª BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	Dª ANA GARCÍA SEMPERE 44.590.958-F
---	--	---	--	---	--	---	--	---

(Handwritten signatures in blue ink corresponding to the names and IDs listed above)

MODELO DE DOCUMENTOS DE INFORMACIÓN
SOBRE ACCIONES O PARTICIPACIONES PROPIAS

A1

SOCIEDAD PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.		NIF A29194206
DOMICILIO SOCIAL CR COLONIA SANTA INES,CAMPANILLAS KM.5		
MUNICIPIO MALAGA	PROVINCIA MALAGA	EJERCICIO 2013

La sociedad no ha realizado durante el presente ejercicio operación alguna sobre acciones / participaciones propias (Nota: En este caso es suficiente la presentación única de esta hoja A1)

Saldo al cierre del ejercicio precedente: 0,00 acciones/participaciones 0,00 % del capital social
Saldo al cierre del ejercicio: 0,00 acciones/participaciones 0,00 % del capital social

Fecha	Concepto (1)	Fecha de acuerdo de junta general	N.º de acciones o participaciones	Nominal	Capital social Porcentaje	Precio o contraprestación	Saldo después de la operación
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		

Nota: Caso de ser necesario, utilizar tantos ejemplares como sean requeridos de la hoja A1.1

(1) AO: Adquisición originaria de acciones o participaciones propias o de la sociedad dominante (artículos 135 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital).
AD: Adquisición derivativa directa; AI: Adquisición derivativa indirecta; AL: Adquisiciones libres (artículos 140, 144 y 146 de la Ley de Sociedades de Capital).
ED: Enajenación de acciones adquiridas en contravención de los tres primeros requisitos del artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital.
EL: Enajenación de acciones o participaciones de libre adquisición (artículo 145.1 de la Ley de Sociedades de Capital).
RD: Amortización de acciones ex artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital.
RL: Amortización de acciones o participaciones de libre adquisición (artículo 145 de la Ley de Sociedades de Capital).
AG: Aceptación de acciones propias en garantía (artículo 149 de Ley de Sociedades de Capital).
AF: Acciones adquiridas mediante asistencia financiera de la propia entidad (artículo 150 de la Ley de Sociedades de Capital).
PR: Acciones o participaciones recíprocas (artículos 151 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital).

D. ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D. Mª BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D. ANA GARCIA SEMPÉRÉ 44.590.958-F
-------------------------------------	--	---------------------------------------	--	-------------------------------------	--	---	--	---------------------------------------

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO

BA1

NIF: A29194206	Espacio destinado para las firmas de los administradores	UNIDAD (1)
DENOMINACIÓN SOCIAL: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.		Euros: <input type="checkbox"/> 09001 <input checked="" type="checkbox"/>
		Miles: <input type="checkbox"/> 09002 <input type="checkbox"/>
		Millones: <input type="checkbox"/> 09003 <input type="checkbox"/>

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2013 (2)	EJERCICIO 2012 (3)
A) ACTIVO NO CORRIENTE	11000	20.345.556,94	20.924.378,64
I. Inmovilizado intangible	11100 6	2.814.397,24	2.837.658,16
II. Inmovilizado material	11200 5	17.495.836,01	18.041.557,23
III. Inversiones inmobiliarias	11300		
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	11400		
V. Inversiones financieras a largo plazo	11500 9	32.512,19	44.722,21
VI. Activos por impuesto diferido	11600 9	2.811,50	441,04
VII. Deudores comerciales no corrientes	11700		
B) ACTIVO CORRIENTE	12000	667.668,30	661.445,50
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	12100		
II. Existencias	12200 10	42.902,62	35.350,04
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	12300 9	455.130,90	373.216,38
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	12380 9	363.816,92	247.983,38
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo	12381		
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	12382 9	363.816,92	247.983,38
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	12370		
3. Otros deudores	12390 9	91.313,98	125.233,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	12400		
V. Inversiones financieras a corto plazo	12500 9	4.120,66	3.219,96
VI. Periodificaciones a corto plazo	12600		188,94
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	12700	165.514,12	249.470,18
TOTAL ACTIVO (A + B)	10000	21.013.225,24	21.585.824,14

(1) Marque las casillas correspondientes, según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad.
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (3) Ejercicio anterior.

D^a ANA NAVARRO LUNA
29.739.411-C

D. MARIO CORTES CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO ANDRADE RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN CANEDA MORALES
45.265.351-V

D. LUIS VERDE GODON
26.803.855-T

D. FRANCISCO J. CONEJO RUFEDA
25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL MORENO PARRADO
24.853.171-S

D^a ANA GARCIA SEMPERE
44.590.958-F

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO

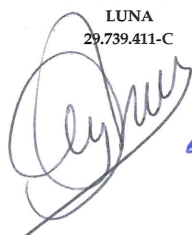
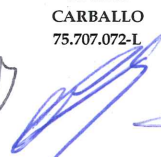
BA2.1

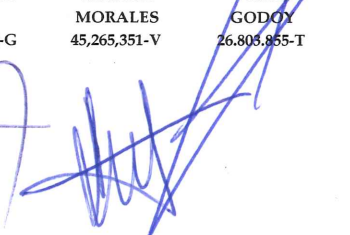
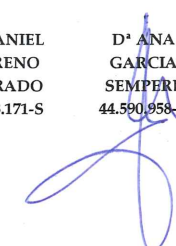
NIF: A29194206	Espacio destinado para las firmas de los administradores
DENOMINACIÓN SOCIAL: <u>PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA,</u> <u>S.A.</u>	

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2013 (1)	EJERCICIO 2012 (2)
A) PATRIMONIO NETO	20000		6.152.001,09	5.757.957,56
A-1) Fondos propios	21000	9	6.152.001,09	5.933.932,71
I. Capital	21100	9	1.001.160,00	1.001.160,00
1. Capital escriturado	21110	9	1.001.160,00	1.001.160,00
2. (Capital no exigido)	21120			
II. Prima de emisión	21200			
III. Reservas	21300	9	4.932.772,71	4.514.307,68
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	21400			
V. Resultados de ejercicios anteriores	21500			
VI. Otras aportaciones de socios	21600			
VII. Resultado del ejercicio	21700	3	218.068,38	418.465,03
VIII. (Dividendo a cuenta)	21800			
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	21900			
A-2) Ajustes por cambios de valor	22000	9		-175.975,15
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	23000			
B) PASIVO NO CORRIENTE	31000		13.076.488,28	13.837.153,74
I. Provisiones a largo plazo	31100	14	474.259,30	385.894,19
II. Deudas a largo plazo	31200	9	12.602.228,98	13.451.259,55
1. Deudas con entidades de crédito	31220	9	12.549.853,45	13.372.101,58
2. Acreedores por arrendamiento financiero	31230	9	27.143,29	54.839,12
3. Otras deudas a largo plazo	31290	9	25.232,24	24.318,85
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	31300			
IV. Pasivos por impuesto diferido	31400			
V. Periodificaciones a largo plazo	31500			
VI. Acreedores comerciales no corrientes	31600			
VII. Deuda con características especiales a largo plazo	31700			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOL 26.808.855-T	D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCIA SEMPERE 44.590.958-F
---	--	---------------------------------------	--	-------------------------------------	--	---	--	---

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO

BA2.2

NIF: A29194206

DENOMINACIÓN SOCIAL:
PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA,
S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2013 (1)	EJERCICIO 2012 (2)
C) PASIVO CORRIENTE	32000		1.784.735,87	1.990.712,84
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	32100			
II. Provisiones a corto plazo	32200			
III. Deudas a corto plazo	32300	9	967.043,83	1.133.236,79
1. Deudas con entidades de crédito	32320	9	841.209,01	842.658,76
2. Acreedores por arrendamiento financiero	32330	9	27.695,83	25.828,66
3. Otras deudas a corto plazo	32390	9	98.138,99	264.749,37
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	32400	9	4.309,50	4.309,50
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	32500	9	787.243,13	826.134,66
1. Proveedores	32580			14.159,25
a) Proveedores a largo plazo	32581			
b) Proveedores a corto plazo	32582			14.159,25
2. Otros acreedores	32590	9	787.243,13	811.975,41
VI. Periodificaciones a corto plazo	32600		26.139,41	27.031,89
VII. Deuda con características especiales a corto plazo	32700			
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	30000		21.013.225,24	21.585.824,14

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (2) Ejercicio anterior.

Dª ANA NAVARRO LUNA
29.739.411-C

D. MARIO CORTES CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO ANDRADE RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN CANEDA MORALES
45.265.351-V

D. LUIS VERDE GODOY
26.803.855-T

D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA
25.689.346-W

Dª Mª BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL MORENO PARRADO
24.853.171-S

Dª ANA GARCIA SEMPERE
44.590.958-F

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

PA

NIF: A29194206

DENOMINACIÓN SOCIAL:
PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA,
S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

(DEBE) / HABER	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2013 (1)	EJERCICIO 2012 (2)	
1. Importe neto de la cifra de negocios	40100	25	5.380.408,23	5.506.631,64
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	40200			
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	40300			
4. Aprovisionamientos	40400	13	-50.900,14	-53.001,08
5. Otros ingresos de explotación	40500		475.904,99	322.936,73
6. Gastos de personal	40600	13	-2.391.367,87	-2.219.669,84
7. Otros gastos de explotación	40700	13	-1.917.441,42	-2.031.175,55
8. Amortización del inmovilizado	40800	5,6	-886.377,03	-873.792,57
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	40900			
10. Excesos de provisiones	41000	14		121.718,11
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	41100	5	-82.181,56	-29.556,97
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio	41200			
13. Otros resultados	41300	13	-87.649,25	-214,12
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	49100		440.395,95	743.876,35
14. Ingresos financieros	41400		38.196,11	1.037,94
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	41430			
b) Otros ingresos financieros	41490		38.196,11	1.037,94
15. Gastos financieros	41500	9	-94.662,09	-196.869,13
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	41600	9	-160.419,91	-120.017,09
17. Diferencias de cambio	41700			
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	41800			
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	42100			
a) Incorporación al activo de gastos financieros	42110			
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores	42120			
c) Resto de ingresos y gastos	42130			
B) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)	49200		-216.885,89	-315.848,28
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A + B)	49300		223.510,06	428.028,07
20. Impuestos sobre beneficios	41900	12	-5.441,68	-9.563,04
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C + 20)	49500		218.068,38	418.465,03

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (2) Ejercicio anterior.

D^a ANA NAVARRO LUNA
 29.739.411-C

D. MARIO CORTES CARBALLO
 75.707.072-L

D. JULIO ANDRADE RUIZ
 33.370.152-G

D. DAMIAN CANEDA MORALES
 45.265.351-V

D. LUIS VERDE GODOY
 26.803.855-T

D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA
 25.689.346-W

D^a M^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ
 22.701.199-S

D. DANIEL MORENO PARRADO
 24.853.171-S

D^a ANA GARCIA SEMPERE
 44.590.958-F

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
A) Estado abreviado de ingresos y gastos reconocidos en el ejercicio

PNA1

NIF: A29194206		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
DENOMINACIÓN SOCIAL:				
PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA S.A.				
		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2013 (1)	EJERCICIO 2012 (2)
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	59100		218.068,38	418.465,03
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO				
I. Por valoración de instrumentos financieros	50010		176.416,19	
II. Por coberturas de flujos de efectivo	50020	9		-26.561,02
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	50030			
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	50040			
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	50050			
VI. Diferencias de conversión	50060			
VII. Efecto impositivo	50070	9	-441,04	-37.022,75
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (I + II + III + IV + V + VI + VII)	59200		175.975,15	-63.583,77
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS				
VIII. Por valoración de instrumentos financieros	50080			
IX. Por coberturas de flujos de efectivo	50090			
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	50100			
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	50110			
XII. Diferencias de conversión	50120			
XIII. Efecto impositivo	50130			
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (VIII + IX + X + XI + XII + XIII)	59300			
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)	59400		394.043,53	354.881,26
<p>(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. (2) Ejercicio anterior.</p>				

Dª ANA NAVARRO LUNA
29.739.411-C

D. MARIO CORTES CARBALLO
75.707.072-L

D. JULIO ANDRADE RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN CANEDA MORALES
45.265.351-V

D. LUIS VERDE GODOY
26.807.855-T

D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA
25.689.346-W

Dª Mª BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL MORENO PARRADO
24.853.171-S

Dª ANA GARCIA SEMPERE
44.590.958-F

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

PNA2.1

NIF: A29194206

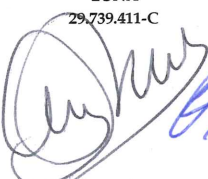
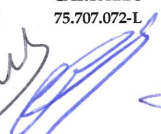

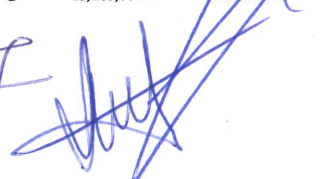

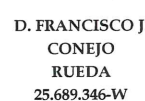
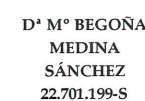
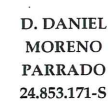

DENOMINACIÓN SOCIAL:
PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA
S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		CAPITAL		
		ESCRITURADO	(NO EXIGIDO)	PRIMA DE EMISIÓN
		01	02	03
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011 (1)	511	1.001.160,00		
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2011 (1) y anteriores	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2011 (1) y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012 (2)	514	1.001.160,00		
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012 (2)	511	1.001.160,00		
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2012 (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2012 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013 (3)	514	1.001.160,00		
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013 (3)	525	1.001.160,00		

CONTINUA EN LA PAGINA PNA2.2

(1) Ejercicio N-2.
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C 	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L 	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G 	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V 	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T 	D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W 	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S 	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S 	D ^a ANA GARCIA SEMPERE 44.590.958-F 
---	---	--	---	--	--	--	---	--

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

PNA2.2

B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

NIF: A29194206

DENOMINACIÓN SOCIAL:
PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA,
S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		RESERVAS	(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS)	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES
		04	05	06
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011 (1)	511	4.486.457,57		
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2011 (1) y anteriores	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2011 (1) y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012 (2)	514	4.486.457,57		
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	27.850,11		
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012 (2)	511	4.514.307,68		
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2012 (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2012 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013 (3)	514	4.514.307,68		
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	418.465,03		
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013 (3)	525	4.932.772,71		

VIENE DE LA PAGINA PNA2.1

CONTINUA EN LA PAGINA PNA2.3

(1) Ejercicio N-2.
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODDY 26.803.855-T	D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCIA SEMPERE 44.590.958-E
---	--	---------------------------------------	--	-------------------------------------	--	---	--	---

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

PNA2.3

NIF: A29194206

DENOMINACIÓN SOCIAL:
 PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA,
 S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	(DIVIDENDO A CUENTA)
		07	08	09
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011 (1)	511		27.850,11	
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2011 (1) y anteriores	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2011 (1) y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012 (2)	514		27.850,11	
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515		418.465,03	
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524		-27.850,11	
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012 (2)	511		418.465,03	
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2012 (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2012 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013 (3)	514		418.465,03	
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515		218.068,38	
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524		-418.465,03	
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013 (3)	525		218.068,38	

VIENE DE LA PÁGINA PNA2.2

CONTINÚA EN LA PÁGINA PNA2.4

(1) Ejercicio N-2.
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

D ^a ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.603.655-T	D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	D ^a M ^o BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	D ^a ANA GARCÍA SEMPERE 44.590.958-F
---	--	---------------------------------------	--	-------------------------------------	--	---	--	---

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

PNA2.4

NIF: <u>A29194206</u>		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
DENOMINACIÓN SOCIAL: <u>PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA,</u> <u>S.A.</u>				
		OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS
		10	11	12
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO <u>2011</u> (1)	511		-112.391,38	
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio <u>2011</u> (1) y anteriores	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio <u>2011</u> (1) y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO <u>2012</u> (2)	514		-112.391,38	
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524		-63.583,77	
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO <u>2012</u> (2)	511		-175.975,15	
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio <u>2012</u> (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio <u>2012</u> (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO <u>2013</u> (3)	514		-175.975,15	
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515		175.975,15	
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO <u>2013</u> (3)	525			

VIENE DE LA PÁGINA PNA2.3

CONTINUA EN LA PÁGINA PNA2.5

(1) Ejercicio N-2.
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

Dª ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T	D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W	Dª Mª BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S	Dª ANA GARCIA SEMPERE 44.590.958-F
---	--	---	--	---	--	---	--	---

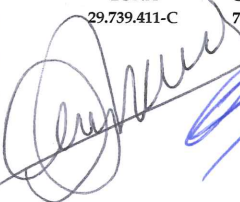
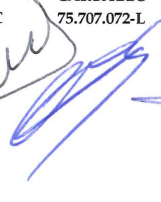

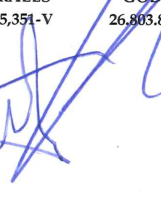
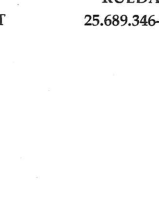
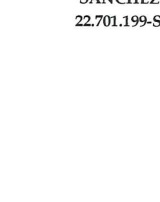
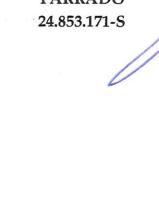

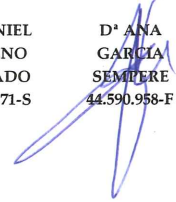
ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

PNA2.5

NIF: A29194206	Espacio destinado para las firmas de los administradores	
DENOMINACIÓN SOCIAL: PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA, S.A.		
		TOTAL
		13
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011 (1)	511	5.403.076,30
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2011 (1) y anteriores	512	
II. Ajustes por errores del ejercicio 2011 (1) y anteriores	513	
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012 (2)	514	5.403.076,30
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	418.465,03
II. Operaciones con socios o propietarios	516	
1. Aumentos de capital	517	
2. (-) Reducciones de capital	518	
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526	
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	-63.583,77
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012 (2)	511	5.757.957,56
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2012 (2)	512	
II. Ajustes por errores del ejercicio 2012 (2)	513	
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013 (3)	514	5.757.957,56
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	394.043,53
II. Operaciones con socios o propietarios	516	
1. Aumentos de capital	517	
2. (-) Reducciones de capital	518	
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526	
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013 (3)	525	6.152.001,09

VIENE DE LA PÁGINA PNA2.4

(1) Ejercicio N-2.
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

D. ANA NAVARRO LUNA 29.739.411-C 	D. MARIO CORTES CARBALLO 75.707.072-L 	D. JULIO ANDRADE RUIZ 33.370.152-G 	D. DAMIAN CANEDA MORALES 45.265.351-V 	D. LUIS VERDE GODOY 26.803.855-T 	D. FRANCISCO J. CONEJO RUEDA 25.689.346-W 	D. M.º BEGOÑA MEDINA SÁNCHEZ 22.701.199-S 	D. DANIEL MORENO PARRADO 24.853.171-S 	D. ANA GARCÍA SEMPERE 44.590.958-F 
---	---	--	---	--	--	---	---	--

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

PNA2

		CAPITAL		PRIMA DE EMISIÓN	RESERVAS	(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS)	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	(DIVIDENDO A CUENTA)	OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	TOTAL
		ESCRITURADO	(NO EXIGIDO)											
		01	02											
NIF: A29194206		Espacio destinado para las firmas de los administradores												
DENOMINACIÓN SOCIAL: <u>PARQUE CEMENTERIO DE MALAGA</u> <u>S.A.</u>														
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011 (1)	511	1.001.160,00			4.486.457,57					27.850,11				5.403.076,30
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2011 (1) y anteriores	512											-112.391,38		
II. Ajustes por errores del ejercicio 2011 (1) y anteriores	513													
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012 (2)	514	1.001.160,00			4.486.457,57					27.850,11				5.403.076,30
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515								418.465,03					418.465,03
II. Operaciones con socios o propietarios	516													
1. Aumentos de capital	517													
2. (-) Reducciones de capital	518													
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526													
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524				27.850,11				-27.850,11			-63.583,77		-63.583,77
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012 (2)	511	1.001.160,00			4.514.307,68				418.465,03					5.757.957,56
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2012 (2)	512											-175.975,15		
II. Ajustes por errores del ejercicio 2012 (2)	513													
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013 (3)	514	1.001.160,00			4.514.307,68				418.465,03					5.757.957,56
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515								218.068,38					394.043,53
II. Operaciones con socios o propietarios	516													
1. Aumentos de capital	517													
2. (-) Reducciones de capital	518													
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526													
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524				418.465,03				-418.465,03					
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013 (3)	525	1.001.160,00			4.932.772,71				218.068,38					6.152.001,09

(1) Ejercicio N-2.
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

D.ª ANA NAVARRO LUNA
29.739.411-C

D. MARIO CORTES CARBALLLO
75.707.072-L

D. JULIO ANDRADE RUIZ
33.370.152-G

D. DAMIAN CANEDA MORALIS
45.856.351-V

D. JUIS VERDE GODOY
26.898.855-T

D. FRANCISCO J. CONEJO RUIDA
25.689.346-W

D.ª M.ª BEGOÑA MEDINA SANCHEZ
22.701.199-S

D. DANIEL MORENO PARRADO
24.853.171-S

D.ª ANA GARCÍA SEMPERE
44.590.958-F

INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS

**Al accionista único de PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A. (PARCEMASA)
por encargo del Consejo de Administración:**

1.- Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A. (PARCEMASA), que comprenden el balance abreviado al 31 de diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, el estado abreviado de cambios en el patrimonio neto y la memoria abreviada correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores son responsables de la formulación de las cuentas anuales de la sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales abreviadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado. Excepto por las salvedades mencionadas en los párrafos 2 y 3, el trabajo se ha realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

2.- De acuerdo con lo señalado en la Nota 4.11, sobre Normas de Valoración de la memoria abreviada adjunta, la entidad, históricamente, imputa en el ejercicio en que se contratan los ingresos correspondientes a las adjudicaciones de concesiones de las unidades de enterramiento. No nos ha sido posible cuantificar el importe de los ingresos no devengados por este concepto al cierre del ejercicio auditado.

3.- Las cuentas anuales adjuntas, no se encuentran firmadas por todos los administradores de la sociedad, tal y como prescribe la normativa vigente, no indicándose los motivos. En consecuencia, no podemos determinar el impacto que la omisión de este requerimiento pudiera tener sobre dichas cuentas anuales, incluyendo las modificaciones que los administradores podrían considerar oportunas realizar a las mismas para su formulación.



4.- En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes que podrían haberse considerado necesarios si hubiéramos podido cuantificar el importe de los ingresos por adjudicación de concesiones de unidades de enterramiento no devengados al cierre del ejercicio como se describe en el párrafo 2 anterior y si hubiésemos conocido las razones de la falta de firma de las cuentas anuales abreviadas de parte de los administradores de la sociedad como se describe en el párrafo 3 anterior, las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de PARQUE CEMENTERIO DE MÁLAGA, S.A. (PARCEMASA) al 31 de diciembre de 2013, así como de los resultados de sus operaciones correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

5.- El informe de gestión adjunto del ejercicio 2013 contiene las explicaciones que los administradores consideran oportunas sobre la situación de la sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2013. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

23 de abril de 2014

IBERAUDIT AUDITORES HISPÁNICA, S.L.P.

Nº R.O.A.C.: S-1542

ANTONIO RAMOS ARCE

