

# RESUMEN DE PRESUPUESTO

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	
1	TRABAJOS PREVIOS.....	7.637,00	1,63
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	1.078,31	0,23
3	CIMENTACION y ESTRUCTURA.....	108.035,12	23,09
4	SANEAMIENTO.....	14.163,54	3,03
5	ALBAÑILERIA.....	55.247,64	11,81
6	CUBIERTAS.....	8.449,10	1,81
7	AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACION.....	5.405,03	1,16
8	REVESTIMIENTOS.....	79.006,66	16,89
9	APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIA.....	4.693,60	1,00
10	INSTALACION ELECTRICIDAD.....	24.818,99	5,31
-10.01	-LINEAS GENER., CENTRALIZ. Y DERIVAC.IND.....	8.694,15	
-10.02	-INSTAL. ZONAS COMUNES.....	6.521,76	
-10.03	-INSTAL. INTERIOR VIVIENDAS.....	9.603,08	
11	INSTALACION DE DISTRIB. INTERNA AGUA CONS. HUMANO (A.C.H.).....	23.930,37	
-11.01	-SUMINISTRO Y DISTRIBUCION A.C.H.....	11.327,23	
-11.02	-INSTALACION AGUA C.H. EN VIVIENDAS.....	12.385,14	
-11.03	-FONTANERIA ZONAS COMUNES y/o LOCALES TECNICOS.....	218,00	
12	INSTALACION DE GAS NATURAL.....	7.300,56	1,56
13	INSTALACION DE VENTILACION.....	7.337,59	1,57
14	INSTALACION DE CAPTACION SOLAR TERMICA COMUNITARIA.....	11.579,87	2,48
15	INSTALACION DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS.....	849,86	0,18
16	CARPINTERIA DE MADERA.....	14.467,93	3,09
17	CARPINTERIA DE ALUMINIO y CERRAJERIA.....	28.159,15	6,02
18	VIDRIOS.....	4.182,69	0,89
19	PINTURAS.....	8.067,09	1,72
20	TELECOMUNICACIONES.....	12.834,56	2,74
21	VARIOS.....	23.338,22	4,99
22	GESTION DE RESIDUOS.....	1.219,52	0,26
-22.01	-RETIRADA DE TIERRAS INERTES N.P. A VERTEDERO AUTORIZADO.....	973,82	
-22.02	-RETIRADA DE RESIDUOS MIXTOS N.P. A PLANTA DE VALORIZ.....	245,70	
23	PLAN DE CONTROL.....	6.987,22	
24	SEGURIDAD Y SALUD.....	9.000,50	
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		467.790,12	
19,00% GG + BI.....		88.880,12	
10,00% I.V.A.....		55.667,03	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		612.337,28	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		612.337,28	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SEISCIENTOS DOCE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

, a .

El promotor

La dirección facultativa

Página 1 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
8 VIVIENDAS  
29010- MÁLAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS									
01.01	DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN EXISTENTE								
M3 Demolición de cimentación existente, formada por losa de hormigón armado y hormigón de limpieza, realizadas con martillo neumático y equipo de oxicorte, incluso instalacion de saneamiento embutida, armaduras para espera de pilares y pantallas y polietileno bajo cim,entación, carga sobre camión o contenedor y transporte a vertedero homologado, incluso canon respectivo.									
SOLAR		1	148,46		0,65	96,50			
LATERALES ASCENSOR		2	2,20	1,00	0,65	2,86			
		1	1,80	1,00	0,65	1,17			
Bajo cimentacion		1	148,46		0,10	14,85			
							115,38	66,19	
TOTAL CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS.....									

ag. 2 de 143

MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA

SOCIEDAD DE VIVIENDAS DE MALAGA

8 VIVIENDAS DE MALAGA

290105 MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

1

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>									
02.01	<b>m2 LIMPIEZA Y DESBROCE DE TERRENO, CON MEDIOS MECANICOS</b> Limpieza y desbroce de terreno, con medios mecánicos, incluso carga y transporte a vertedero de las materias obtenidas. Medida en verdadera magnitud.								
	Superficie del solar	1	148,46			148,46			
							148,46	0,00	0,00
02.02	<b>m3 EXCAVACIÓN EN VACIADO, DE TIERRAS DE CONSIST. MEDIA</b> Excavación, en vaciado, de tierras de consistencia media, realizada con medios mecánicos, incluso p.p. de perfilado de fondos y laterales, realizada por bataches en medianera, incluso carga con medios mecánicos y transporte a vertedero. Medida en perfil natural.								
	VACIADO GENERAL	1	148,46		1,35	200,42			
	ASCENSOR	1	8,20		1,00	8,20			
							208,62	0,00	
02.03	<b>M3 MEJORA DE TERRENO</b> Ejecución de mejora de terreno, mediante Subbase de zahorra artificial, realizada con medios mecánicos, realizado por bataches en zona de medianera, incluso compactado y refino de base, relleno en tongadas de 15 cm comprendido extendido, regado y compactado al 98% proctor modificado. Medido el volumen teórico ejecutado.								
	Solar	1	148,46		0,30	44,54			
							44,54	24,21	1078,31
<b>TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS .....</b>									

Página: 3 de 143  
SOCIIDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
09010 - MALAGA  
RIVAS RODRIGUEZ ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPITULO 03 CIMENTACION y ESTRUCTURA</b>									
03.01	<b>m2 CAPA DE HORMIGÓN DE LIMPIEZA 10 cm ESP. MEDIO</b> Capa de hormigón de limpieza HM-20/P/20/IIa, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, de 10 cm de espesor mínimo, en elementos de cimentación, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de alisado de la superficie; según instrucción EHE y CTE DB SE-C. Medida la superficie ejecutada.								
	Bajo cimentacion	1	148,46			148,46			
							148,46	6,15	913,03
03.02	<b>m3 HORM. ARM. HA-25/B/25/IIa B500S EN LOSAS CIMENTACION</b> HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/25/IIa,HIDROFUGO, DE RETRACCION MODERADA, CONSISTENCIA PLASTICA Y TAMAÑO MÁXIMO DEL ÁRIDO 25 MM, EN LOSAS DE CIMENTACIÓN, ELABORADO, TRANSPORTADO Y PUESTA EN OBRA, VERTIDO CON MEDIOS MECANICOS, REALIZADA POR BATACHES EN ZONA DE MEDIANERA, INCLUSO P.P. DE LIMPIEZA DE FONDOS, VIBRADO Y CURADO,ARMADO CON ARMA-DURAS DE BASE Y DE REFUERZO, ESPERAS DE PILARES, DE MUROS DE ACERO, ASI COMO CUALQUIER ARMADO DEFINIDO EN LOS PLANOS DE MONTAJE, TODO EN BARRAS CORRUGADAS DE ACERO B 500 S, INCLUSO CORTE, LABRADO,COLOCACION, ATADO CON ALAMBRE RECOCIDO Y SEPARADORES, P.P. DE DESPUNTES; CONSTRUIDO SEGÚN INSTRUCCIÓN EHE Y CTE DB SE-C. MEDIDO EL VOLUMÉN TEÓRICO EJECUTADO.								
	SOLAR	1	148,46		0,65	96,50			
	LATERALES ASCENSOR	2	2,20	1,00	0,65	2,86			
		1	1,80	1,00	0,65	1,17			
							100,53	123,17	12382,28
03.03	<b>m3 HORM. ARM. HA-15/B/25/IIIa B500S EN MURO CONT. I/ENC. 2C.</b> Hormigón armado HA-30/B/15/IIIa, consistencia plastica y tamaño máximo del árido 15 mm, suministrado y puesta en obra, vertido con medios mecánicos, armadura de acero B 500 S según planos de montaje i/p.p. de encofrado a dos caras con paneles de encofrado para acabado de hormigón visto brillante , revestidos de tableros fenólicos o lámina plástica desechable,adherida con cola líquida para fijación de la lámina y cinta de juntas. que impida la formación de cualquier marca en la cara vista y colocación de berenjenos según plano de despiece de hormigón visto, desencofrado, ferrallado, separadores, vibrado y curado; según instrucción EHE y CTE. Medido el volumen teórico ejecutado.								
	M1	1	3,77	0,30	20,10	22,73			
	M2	1	3,75	0,30	20,10	22,61			
	M3	1	2,50	0,30	19,50	14,63			
	Muro A	1	1,35	0,25	2,80	0,95			
	Muro B	1	1,80	0,30	2,47	1,33			
	M4	1	2,08	0,30	18,70	11,67			
	M5	1	1,71	0,30	18,70	9,59			
	M6	1	2,08	0,30	18,70	11,67			
	M7 y M8	2	0,52	0,30	2,80	0,87			
	Peto cubierta	1	2,03	0,20	1,38	0,56			
		1	7,03	0,20	1,38	1,94			
		1	6,91	0,20	1,38	1,91			
		1	8,35	0,20	1,38	2,30			
		1	8,50	0,20	1,38	2,35			
		1	7,58	0,20	1,38	2,09			
		1	7,03	0,20	1,38	1,94			
		1	2,22	0,20	1,38	0,61			
		1	5,30	0,20	1,38	1,46			
	Cubierta	2	2,31	0,15	0,15	0,10			
		2	2,09	0,15	0,15	0,09			
		2	2,95	0,15	0,15	0,13			
		2	6,79	0,15	0,15	0,31			
	P. BAJA	1	8,43	0,15	3,65	4,62			
		1	1,62	0,15	3,65	0,89			
		1	2,08	0,15	3,65	1,14			
							118,49	223,23	26

Pág. 4 de 143

VIVIENDAS DE MALAGA

913,03

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS 8 VIVIENDAS 29010 - MALAGA

RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

RIVAS

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPITULO 04 SANEAMIENTO</b>									
04.01	<b>u ACOMETIDA A LA RED GENERAL DE ALCANTARILLADO</b> Acometida a la red general de alcantarillado, construida según Ordenanza Municipal. Medida la unidad terminada, incluso ayudas de albanilería, obra civil necesaria y derechos de la compañía suministradora de agua								
	Pluvial	1					1,00		
	Fecal	1					1,00		
							2,00	680,72	1361,44
04.02	<b>m BAJANTE DE PVC REFORZADO, DIÁM. 110 mm antirruido</b> Bajante reforzada, antirruido de policloruro de vinilo, de diámetro exterior 110mm. x 3 mm. de espesor, incluso sistema de union mediante junta elastica, sellado, paso de forjados, abrazaderas isofónicas recubiertas de caucho en la zona de contacto con el tubo o accesorio y p.p. de piezas especiales de igual material; construido según CTE DB HS-5. Medida la longitud terminada, incluso ayudas de albanilería.								
	Fecales	2	14,50				29,00		
		1	4,40				4,40		
							33,40	21,32	712,09
04.03	<b>m BAJANTE DE PVC REFORZADO, DIÁM. 90 mm antirruido</b> Bajante reforzada, antirruido de policloruro de vinilo, de diámetro exterior 90mm. x 3 mm. de espesor, incluso sistema de union mediante junta elastica, sellado, paso de forjados, abrazaderas isofónicas recubiertas de caucho en la zona de contacto con el tubo o accesorio y p.p. de piezas especiales de igual material; construido según CTE DB HS-5. Medida la longitud terminada, incluso ayudas de albanilería.								
	Pluviales	3	4,40				13,20		
	Fecales	2	14,25				28,50		
							41,70	22,65	945,55
04.04	<b>m BAJANTE DE PVC REFORZADO, DIÁM. 50 mm antirruido</b> Bajante reforzada, antirruido de policloruro de vinilo, de diámetro exterior 50mm. x 3 mm. de espesor, incluso sistema de union mediante junta elastica, sellado, paso de forjados, abrazaderas isofónicas recubiertas de caucho en la zona de contacto con el tubo o accesorio y p.p. de piezas especiales de igual material; construido según CTE DB HS-5. Medida la longitud terminada, incluso ayudas de albanilería.								
	Pluviales	6	13,50				81,00		
							81,00	22,35	1819,35
04.05	<b>m COLECTOR COLGADO DE PVC DIÁM. 90 mm antirruido</b> Colector colgado, antirruido de policloruro de vinilo, presión 4 kg/cm2, de diámetro exterior 90mm. x 3 mm. de espesor, incluso sistema de union mediante junta elastica, sellado, contratubos, abrazaderas isofónicas recubiertas de caucho en la zona de contacto con el tubo o accesorio y p.p. de piezas especiales de igual material incluso registros en embocaduras verticales, tramos mayores de 15m, cambios de direccion e intersecciones de conductos; construido según CTE DB HS-5. Medida la longitud terminada, incluso ayudas de albanilería.								
	Pluviales	1	4,75				4,75		
		1	2,50				2,50		
		1	5,27				5,27		
		1	2,80				2,80		
		1	1,00				1,00		
		1	4,50				4,50		
		1	4,70				4,70		
		1	1,65				1,65		
		1	11,25				11,25		
		1	0,68				0,68		
							39,10	16,77	654,63

pag. 6 de 143  
 DE VIVIENDAS DE MALAGA  
 SOCIEDAD MUNICIPAL  
 8 VIVIENDAS  
 29010 - MALAGA  
 RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable  
 VISADO ESTATUTARIO  
 12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.06	<b>m COLECTOR COLGADO DE PVC DIÁM. 110 mm antirruido</b> Colector colgado, antirruido de policloruro de vinilo, presión 4 kg/cm2, de diámetro exterior 110mm. x 3 mm. de espesor, incluso sistema de union mediante junta elastica, sellado, contratubos, abrazaderas isofonicas recubiertas de caucho en la zona de contacto con el tubo o accesorio y p.p. de piezas especiales de igual material incluso registros en embocaduras verticales, tramos mayores de 15m, cambios de direccion e intersecciones de conductos; construido según CTE DB HS-5. Medida la longitud terminada, incluso ayudas de albanilería.								
	Fecales	1	3,75			3,75			
		1	3,30			3,30			
		1	5,10			5,10			
		1	1,80			1,80			
							13,95	21,59	
04.07	<b>m COLECTOR COLGADO DE PVC DIÁM. 63 mm antirruido</b> Colector colgado, antirruido de policloruro de vinilo, presión 4 kg/cm2, de diámetro exterior 63mm. x 3 mm. de espesor, incluso sistema de union mediante junta elastica, sellado, contratubos, abrazaderas isofonicas recubiertas de caucho en la zona de contacto con el tubo o accesorio y p.p. de piezas especiales de igual material incluso registros en embocaduras verticales, tramos mayores de 15m, cambios de direccion e intersecciones de conductos; construido según CTE DB HS-5. Medida la longitud terminada, incluso ayudas de albanilería.								
		1	0,90			0,90			
		1	0,50			0,50			
		1	1,51			1,51			
							2,91	16,77	
04.08	<b>m COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 110 mm.</b> Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm2, de 110 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de cinta de señalización, apisonado, piezas especiales ; construido según CTE. Medido entre ejes de arquetas, incluso ayudas de albanilería.								
		1	1,10			1,10			
							1,10	21,84	
04.09	<b>m COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 90 mm.</b> Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm2, de 90 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de cinta de señalización, apisonado, piezas especiales ; construido según CTE. Medido entre ejes de arquetas, incluso ayudas de albanilería.								
		1	0,78			0,78			
		1	3,10			3,10			
		1	4,70			4,70			
		1	2,00			2,00			
		1	1,10			1,10			
		1	7,15			7,15			
		1	1,00			1,00			
							19,83	21,84	
04.10	<b>m2 Doble cerramiento, fab. Ladrilloo perf + pref Hormigón</b> DOBLE CERRAMIENTO, FORMADO POR, fábrica de 1/2 pie de espesor, construida según especificaciones de proyecto y norma NBE-FL y NTE-FFL, con ladrillo cerámico perforado de 11,5 cm. de espesor, sentado con mortero de cemento CEM I 32,5 UNE 80301:96 y arena de rio 1/6, aparejados, i/replanteo, nivelación y aplomado, colocación de anclajes y refuerzo diámetro 6 en tendeles, humedecido de piezas, rejuntado, incluso p.p. de juntas de dilatación con sellado, suministro, montaje y desmontaje de medios auxiliares, p.p. de formación de cargaderos interiores, exteriores y angular de arranque de fábrica según detalle D.F.más muro prefabricado de hormigón visto de 15 cm de espesor, según detalle de proyecto. Se medirá sobre planos de fachada (no midiendo jambas ni vueltas ) y deduciendo huecos mayores de 1 m².								
		1	9,41			9,41			
		1	8,40			8,40			
							17,81	68,03	

pag. 7 de 143  
 SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
 8 VIVIENDAS  
 29010 - MALAGA  
 ANGEL JAIME  
 RIVAS RODRIGUEZ  
 48,80  
 El presente documento acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable  
 VISADO ESTATUTARIO  
 12/04/2019 - Nº Expte 2016/0004266/003  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.11	<b>u ARQUETA A PIE DE BAJAN DE 51X51 cm 0,70 m</b> Arqueta a pie de bajante de 51x51 cm y 0,70 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor con formación de pendientes, prefabricada de hormigón, enfoscada y bruñida por el interior, tapa de hormigón armado, con cerco de perfil laminado L 50.5 y conexión de tubos de entrada y salida; construido según CTE. Medida la unidad ejecutada, incluso ayudas de albañilería.	3				3,00			
							3,00	179,38	538,14
04.12	<b>u CAZOLETA SIFÓNICA DE epdm CON REJILLA paragravillas DIÁM. 90 mm</b> Cazoleta sifónica de etileno propileno dieno (epdm), de 175 mm de diámetro, salida de 90 mm de diámetro, incluso rejilla paragravillas de polietileno conexión a bajante, colector colgado o arqueta, sellado de uniones, paso de forjados y p.p. de piezas especiales; construida según CTE DB HS-1 y HS-5. Medida la unidad terminada, incluso ayudas de albañilería.	6				6,00			
							6,00	47,15	282,90
04.13	<b>u ARQUETA SIFONICA DE 63 X63 PREF. TAPA FUNDICIÓN..</b> Arqueta sifónica de 63 x 63 cm y 0,70 m de profundidad media, prefabricada de hormigón, enfoscada y bruñida por el interior, tapa y marco de fundición y conexión de tubos de entrada y salida, ; construido según CTE. Medida la unidad ejecutada, incluso ayudas de albañilería.	2				2,00			
							2,00	264,38	528,76
04.14	<b>u CAZOLETA SIFÓNICA DE epdm CON REJILLA plana DIÁM. 90 mm</b> Cazoleta sifónica de etileno propileno dieno (epdm), de 175 mm de diámetro, salida de 90 mm de diámetro, incluso rejilla plana de polietileno conexión a bajante, colector colgado o arqueta, sellado de uniones, paso de forjados y p.p. de piezas especiales; construida según CTE DB HS-1 y HS-5. Medida la unidad terminada, incluso ayudas de albañilería.	2				2,00			
							2,00	47,15	94,30
04.15	<b>u DESAGÜE LAVABO UN SENO CON PVC 40 mm antirruido</b> Desagüe de lavabo de un seno formado por tubo antirruido de policloruro de vinilo, de diámetro exterior 40mm. x 3 mm. de espesor, instalado desde la válvula hasta el bote sifónico, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales de igual material, pequeño material y ayudas de albañilería. Construido según CTE, medida la unidad ejecutada.	16				16,00			
							16,00	18,88	302,08
04.16	<b>u DESAGÜE BIDE, CON TUBO DE PVC 40 mm antirruido</b> Desagüe de bidé, formado por tubo antirruido de policloruro de vinilo, de diámetro exterior 40mm. x 3 mm. de espesor, instalado desde la válvula hasta el bote sifónico, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales del mismo material, pequeño material y ayudas de albañilería. Construido según CTE, medida la unidad ejecutada.	8				8,00			
							8,00	18,20	145,60
04.17	<b>u DESAGÜE BAÑERA CON TUBO DE PVC 50 mm antirruido</b> Desagüe de bañera, formada por tubo antirruido de policloruro de vinilo, de diámetro exterior 50mm. x 3 mm. de espesor, desde la válvula hasta el bote sifónico y de 32 mm el tramo del rebosadero, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales del mismo material, pequeño material y ayudas de albañilería. Construido según CTE, medida la unidad ejecutada.	8				8,00			
							8,00	22,71	181,68

Pag. 8 de 143  
 VIVIENDAS DE MALAGA  
 SOCIEDAD MUNICIPAL DE  
 8 VIVIENDAS  
 29010 - MALAGA  
 ANGEL JAIME  
 RIVAS RODRIGUEZ  
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable  
 VISADO ESTATUTARIO  
 12/04/2019 20:16:004266/003  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.18	<b>u DESAGÜE DE INODORO CON MANGUETÓN PVC 110 mm antiruido</b> Desagüe de inodoro formado por manguetón antiruido de policloruro de vinilo, de diámetro exterior 110mm. x 3,2 mm. de espesor, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales del mismo material, pequeño material, forrado con lamina bicapa de material bituminoso y de fibras textiles tipo pkb2 y ayudas de albanilería. Construido segun CTE, medida la unidad ejecutada.	16				16,00			
							16,00	33,65	538,40
04.19	<b>u DESAGÜE FREGADERO UN SENO, CON SIFÓN IND. PVC 40 mm antiruido</b> Desagüe de fregadero de un seno, con sifón individual, formado por tubo y sifón antiruido de policloruro de vinilo, de diámetro exterior 40mm. x 3 mm. de espesor, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación de igual material, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales de igual material, pequeño material y ayudas de albanilería. Construido segun CTE, medida la unidad ejecutada.	8				8,00			
							8,00	20,54	164,32
04.20	<b>u DESAGÜE LAVADORA SIFÓN IND. CON PVC 40 mm antiruido</b> Desagüe de lavadora con sifón individual, formado por tubo y sifón antiruido de policloruro de vinilo, de diámetro exterior 40mm. x 3 mm. de espesor, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación del mismo material, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales del mismo material, pequeño material y ayudas de albanilería. Construido segun CTE, medida la unidad ejecutada.	8				8,00			
							8,00	20,80	166,40
04.21	<b>u DESAGÜE LAVAVAJILLAS SIFÓN IND. CON PVC 40 mm antiruido</b> Desagüe de lavavajillas con sifón individual, formado por tubo y sifón antiruido de policloruro de vinilo, de diámetro exterior 40mm. x 3 mm. de espesor, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación del mismo material, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales del mismo material, pequeño material y ayudas de albanilería. Construido segun CTE, medida la unidad ejecutada.	8				8,00			
							8,00	20,80	166,40
04.22	<b>m CANALIZACIÓN DERIVACIÓN PARA DESAGÜES PVC 50 mm DIAM antiruido</b> Canalización de derivación para desagües, formada por tubo antiruido de policloruro de vinilo, de diámetro exterior 50mm. x 3 mm. de espesor, incluso conexiones, contratubo, p.p. de uniones, piezas especiales de igual material, pequeño material y ayudas de albanilería. Construido segun CTE, medida la longitud ejecutada.	8	9,00			72,00			
							72,00	13,71	987,12
04.23	<b>u BOTE SIFÓNICO PVC 125 mm CON TUBO PVC 50 mm antiruido</b> Bote sifónico de PVC antiruido de 125 mm de diámetro y tapa de latón roscada, instalado con tubo de PVC de 50 mm de diámetro exterior y 3 mm de espesor al manguetón, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albanilería. Construido segun CTE, medida la unidad ejecutada	16				16,00			
							16,00	42,10	673,60
04.24	<b>m CANAL DE HORMIGON POLIMERO MAS REJILLA FUNDICION DULTIL 15x15cm</b> MI.- de Canal de Hormigón Polímero, ancho interior 150mm. y altura exterior 160mm., para recogida de aguas pluviales, en módulos de 1 mts. de longitud, sistema de fijación de 2 tornillos por metro, perfiles de acero galvanizado para protección lateral. Rejilla de fundición dúctil nervada, provista de hendiduras direccionadoras del agua hacia el interior del canal a 60º, p.p de replanteo, colocación y encofrado si fuera necesario, juntas de dilatación, pequeño material y medios auxiliares, s/ CTE. Embutida en la capa de 10cm de mortero de cemento. medida la longitud ejecutada.	1	6,87			6,87			
	Cubierta	1	9,76			9,76			

Pag. 9 de 143  
 SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
 8 VIVIENDAS  
 29010 - MALAGA  
 RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
 RIVAS  
 El presente presupuesto es el resultado de las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental segun normativa aplicable  
 VISADO ESTATUTARIO  
 12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/088  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	9,28			9,28			
		1	8,01			8,01			
							33,92	55,75	891,04
TOTAL CAPÍTULO 04 SANEAMIENTO.....									14.663,54

ag. 10 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA

8 VIVIENDAS

29010 - MÁLAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPITULO 05 ALBAÑILERIA</b>									
05.01	<b>m2 CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO</b> FABRICA PARA REVESTIR DE 1/2 PIE de espesor, en fachadas, construida según especificaciones de proyecto y norma NBE-FL y NTE-FFL, con ladrillo cerámico perforado de 11,5 cm. de espesor, sentado con mortero de cemento CEM I 32,5 UNE 80301:96 y arena de río 1/6, aparejados, il/replanteo, nivelación y aplomado, arco de descarga en huecos. Dispondrá de llaves metálicas de atado entre los bordes de dicha fábrica y los pilares (2 redondos del 6 por pilar y planta). Se establecerán juntas de dilatación de la fábrica según NBE-FL-90, no debiendo superar la distancia de 10 m., al igual que en los cambios de espesor de la fábrica, en los cambios de plomo y bajo las grandes aberturas; con juntas entre 10 y 20 mm. que llevarán llaves metálicas (MURFOR o similar) de unión, rellenas de material elastico que permita las dilataciones, cerrándolas por fuera con silicona. Los cargaderos no apoyarán en las fábricas para lo que se realizará junta con neopreno y se atirantarán a la estructura cada 60 cm. incluso en sus extremos. Se colocará 1 cm.de porexpan separando cara de pilares. Se aplicará interiormente una capa de 1 cm de enfoscado de cemento hidrófugo (embarrado de capuchina).Se colocarán angulares PNL160x160x16 galvanizados en todas las plantas, sujeto a forjados con pletinas y tacos, sellando llaga. MURFOR sobre dinteles esquinas y petos, incluso replanteo, nivelación aplomado p.p. de enjarjes, mermas, roturas, formación de jambas, chapados de cantos de forjados y pilares, recibidos de cercos, colocación de anclajes y refuerzo diámetro 6 en tendeles, humedecido de piezas, rejuntado, incluso p.p. de juntas de dilatación con sellado, suministro, montaje y desmontaje de medios auxiliares, p.p. de formación de cargaderos interiores, exteriores y angular de arranque de fábrica según detalle D.F. Se medirá sobre planos de fachada (no midiendo jambas ni vueltas ) y deduciendo huecos mayores de 1 m².								
	Fachada	4	1,50		2,85	17,10			
	F1-M1-M2	4	7,59		2,85	86,53			
		4	10,30		2,85	117,42			
		4	1,56		2,85	17,78			
		4	1,54		2,85	17,56			
		4	9,83		2,85	112,06			
		4	8,65		2,85	98,61			
		4	1,02		2,85	11,63			
		4	7,03		2,85	80,14			
		4	2,22		2,85	25,31			
		4	0,30		2,85	3,42			
		4	1,50		2,85	17,10			
		4	1,50		2,85	17,10			
		4	0,30		2,85	3,42			
		4	2,03		2,85	23,14			
		4	7,03		2,85	80,14			
							728,46	15,07	10.97
05.02	<b>m EMPARCHADO C/V FRENTE DE FORJADO CON PLAQUETAS L/PERF.</b> Emparchado a cara vista de frentes de forjado, realizado con plaqueta obtenida a partir de ladrillo perforado, recibido con mortero bastardo de cemento y cal (1:0,5:4) incluso P.P. DE REFUERZO DE MALLA DE FIBRA DE VIDRIO según CTE. Medida la longitud ejecutada.								
		5	1,50			7,50			
		5	7,59			37,95			
		5	10,30			51,50			
		5	1,56			7,80			
		5	1,54			7,70			
		5	9,83			49,15			
		5	8,65			43,25			
		5	1,02			5,10			
		5	7,03			35,15			
		5	2,22			11,10			
		5	0,30			1,50			
		5	0,30			1,50			
		5	2,03			10,15			
		5	7,03			35,15			
							304,50	9,63	2.94

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
 8 VIVIENDAS  
 29010 - MALAGA  
 RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable  
**VISADO ESTATUTARIO**  
 12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.03	<b>m FORMACIÓN PELDAÑO PERFORADO 7 cm</b> Formación de peldaño de escalera con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento M5 (1:6). Medida según la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica.								
	P. baja	1	22,00	1,05		23,10			
	Resto	4	18,00	1,05		75,60			
							98,70	13,58	340,35
05.04	<b>m DINTEL HORMIGON ARMADO CON PIEZAS PREFABRICADAS</b> Dintel de hormigón armado formado por piezas prefabricadas según detalle en planos, incluso armaduras y p.p. de moldes y elementos complementarios; ejecutada según EHE. Medida la longitud ejecutada.								
		8	2,50			20,00			
		8	3,37			26,96			
		4	1,53			6,12			
		4	1,53			6,12			
		8	2,00			16,00			
		8	2,00			16,00			
							91,20	11,09	1011,41
05.05	<b>m2 FÁBRICA 1 PIE L/PERF. TALADRO PEQUEÑO</b> Fábrica de un pie de espesor con ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.								
	Cubierta	1	1,50		0,40	0,60			
	F2	1	10,30		0,40	4,12			
		1	7,59		0,40	3,04			
		1	1,01		0,40	0,40			
		1	1,04		0,40	0,42			
		1	9,83		0,40	3,93			
		1	8,65		0,40	3,46			
		1	1,02		0,40	0,41			
							16,38	27,81	455,55
05.06	<b>m2 Trasdoso pladur zonas secas ó húmedas (1x19N ó 1X15WA/72+LR)</b> M2.trasdoso de cámara, autoportante de placa de yeso laminado s/UNE 102.023 . En zonas secas (1x19 N /x400 + LR-40) con una placa de 19 mm. standar y en zonas húmedas (15WA / 46x400 + LR-40) co una placa de yeso resistente a la humedad de 15mm, en ambos casos sobre estructura de canal 48/72 con lana mineral de roca, tipo II de 80 mm de espesor y montantes de 46 ó de 70 mm. cada 40 cm. Medición a cinta corrida por colocación de precercos.								
	Fachada	4	1,50		2,85	17,10			
	F1-M1-M2	4	7,59		2,85	86,53			
		4	10,30		2,85	117,42			
		4	1,56		2,85	17,78			
		4	1,54		2,85	17,56			
		4	9,83		2,85	112,06			
		4	8,65		2,85	98,61			
		4	1,02		2,85	11,63			
		4	7,03		2,85	80,14			
		4	2,22		2,85	25,31			
		4	0,30		2,85	3,42			
		4	1,50		2,85	17,10			
		4	1,50		2,85	17,10			
		4	0,30		2,85	3,42			
		4	2,03		2,85	23,14			
		4	7,03		2,85	80,14			
							728,46	14,38	10470,25

Pág. 12 de 143

VIVIENDAS DE MALAGA

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

ANGEL JAIMÉ

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIMÉ

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

455,55

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019  
Expte 2016/004266/003

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.07	<p>m2 Citara L/perforado taladro pequeño.</p> <p>Formación defabrica de una hoja de citara de ladrillo perforadode 11,5 cm de espesor de fábrica, reci-bida con mortero de cemento M-5. Incluso p/p de aplomado y recibido de cercos y precercos, mer-mas y roturas.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Colocación y aplomado de mi-ras en las esquinas. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y arma-rios. Recibido a la obra de los elementos de fijación de cercos y precercos. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Retirada de riostras y rastreles. Repaso de jun-tas y limpieza.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².</p>								
	P.Baja	2	5,76		4,22	48,61			
	Mu1	4	0,85		4,22	14,35			
	Cuarto Basuras	2	3,15		4,22	26,59			
		2	0,67		4,22	5,65			
							95,20	15,07	1.434,66
05.08	<p>m2 Tabique de pladur (1x19N / 46 + LR /1x19N) Distrib. VIV.</p> <p>M2.Tabique de placa de yeso laminado s/UNE 102.023 , 98/400 (1x19 N/ 46x400 + LR-40 / 1x19N) con una placa de 19 mm. standar por cada lado, sobre estructura de canal 48/72 con lana mineral tipo II de 48 mm de espesor y montantes de 46 /70 mm. cada 40 cm. Medición a cinta corri-da por colocación de precercos. Divisiones entre dependencias secas.</p>								
	Tipo A	4	4,85		2,77	53,74			
	Pa1	4	3,93		2,77	43,54			
		4	5,95		2,77	65,93			
		4	3,17		2,77	35,12			
		12	0,44		2,77	14,63			
		4	0,44		2,77	4,88			
		4	0,87		2,77	9,64			
	Tipo B	4	3,46		2,77	38,34			
		4	4,43		2,77	49,08			
		4	3,52		2,77	39,00			
		4	7,12		2,77	78,89			
		12	0,44		2,77	14,63			
		4	0,64		2,77	7,09			
		8	0,27		2,77	5,98			
		4	0,20		2,77	2,22			
		4	0,25		2,77	2,77			
		4	0,44		2,77	4,88			
		4	0,85		2,77	9,42			
							479,78	24,99	1.987,77
05.09	<p>m2 Tabique de pladur (15 WA / 46 + LR /1x19N) Distrib. VIV.</p> <p>M2.Tabique de placa de yeso laminado s/UNE 102.023 , 98/400 (15 WA / 46x400 + LR-40 / 1x19N) con una placas de 19 mm. standar por un lado seco y una placa de 15 mm resistente a la humedad por otro, sobre estructura de canal 48/72 con la na mineral tipo II de 48 mm de espesor y montantes de 46 /70 mm. cada 40 cm. Medición a cinta corrida por colocación de precercos. Divi-siones entre dependencias seca y húmeda</p>								
	Tipo A	4	4,92		2,77	54,51			
	Pa2	4	1,78		2,77	19,72			
		8	0,35		2,77	7,76			
		8	0,50		2,77	11,08			
		4	0,35		2,77	3,88			
		4	1,97		2,77	21,83			
		4	3,37		2,77	37,34			
		4	2,07		2,77	22,94			
		4	2,89		2,77	32,02			
		4	0,16		2,77	1,77			
		8	0,26		2,77	5,76			
		4	0,27		2,77	2,99			
	Tipo B	4	6,78		2,77	75,12			

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		4	2,23		2,77	24,71			
		4	2,45		2,77	27,15			
		4	0,40		2,77	4,43			
		4	2,92		2,77	32,35			
		4	0,26		2,77	2,88			
		4	0,94		2,77	10,42			
		8	0,35		2,77	7,76			
		8	0,86		2,77	19,06			
		4	2,92		2,77	32,35			
		4	0,16		2,77	1,77			
							459,60	24,99	485,44
05.10	<b>m2 Tabique de pladur (15 WA / 46 + LR / 15 WA ) Distrib. VIV.</b> M2.Tabique de placa de yeso laminado s/UNE 102.023, 98/400 (13 WA / 46x400 + LR-40 / 13 WA) una placa de 15 mm resistente a la humedad por cada lado, sobre estructura de canal 48/72 con la na mineral tipo II de 48 mm de espesor y montantes de 46 /70 mm. cada 40 cm. Medición a cinta corrida por colocación de precercos. Divisiones entre dependencias húmedas Tipo A Pa3 Tipo B	4 4 4 4	2,05 0,25 0,56 2,15		2,77 2,77 2,77 2,77	22,71 2,77 6,20 23,82			
							55,50	24,99	386,95
05.11	<b>m2 Doble cerramiento, fab. Ladriloo perf + pref Hormigón</b> DOBLE CERRAMIENTO, FORMADO POR, fábrica de 1/2 pie de espesor, construida según especificaciones de proyecto y norma NBE-FL y NTE-FFL, con ladrillo cerámico perforado de 11,5 cm. de espesor, sentado con mortero de cemento CEM I 32,5 UNE 80301:96 y arena de río 1/6, aparejados, i/replanteo, nivelación y aplomado, colocación de anclajes y refuerzo diámetro 6 en tendeles, humedecido de piezas, rejuntado, incluso p.p. de juntas de dilatación con sellado, suministro, montaje y desmontaje de medios auxiliares, p.p. de formación de cargaderos interiores, exteriores y angular de arranque de fábrica según detalle D.F.más muro prefabricado de hormigón visto de 15 cm de espesor, según detalle de proyecto. Se medirá sobre planos de fachada (no midiendo jambas ni vueltas ) y deduciendo huecos mayores de 1 m². P. BAJA	1 1 1	8,43 1,62 2,08	0,15 0,15 0,15	3,65 3,65 3,65	4,62 0,89 1,14			
							6,65	68,03	451,41
05.12	<b>ud Ayudas de albañilería en edificio plurifamiliar</b> Repercusión por unidad de vivienda delas ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de las instalaciones, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasatubos. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Unidad de vivienda.	8				8,00			
							8,00	163,22	1.305,76
<b>TOTAL CAPÍTULO 05 ALBAÑILERIA.....</b>									<b>55.247,64</b>

Ag. 14 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

ANGEL JAIME

RIVAS RODRIGUEZ

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/004  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPITULO 06 CUBIERTAS</b>									
06.01	<p><b>m2 FALDÓN AZ. NO TRANS. INVERTIDA arido rodado</b></p> <p>Faldón de azotea invertida no transitable constituida por: formación de pendiente con hormigon celular; mortero de regularizacion de 2 cm de espesor, imprimacion de oxiasfalto, membrana de betún modificado LBM-48, con armadura de poliester, capa difusora de vapor 70 gr/m2, panel aislante de poliestireno extrusionado de 30+30 mm de espesor y densidad 30 kg/m3, de juntas escalonadas a media madera, tejido antipunzonamiento de polipropileno de 100 gr/m2, y capa de protección de 10 cm de espesor medio con árido rodado, de 16 a 32 mm de diámetro, INCLUSO RODAPIE DE 30 CM DE baldosa porcelanica, tomado CON CEMENTO COLA DE LIGANTES MIXTOS, TIPO C2,COLOCADO CON JUNTAS DE 2 MM, REJUNTADO CON MORTERO DE JUNTAS CON ADITIVO POLIMERICO Y LIMPIEZA DE JUNTAS, INCLUSO ROZAS Y REFUERZO IMPERMEABILIZACION EN ENCUENTRO CON PARAMENTOS VERTICALES hasta una altura de 20 cm. como minimo por encima de la proteccion de la cubierta Y en CAZOLETAS prolongandose 10 cm. como minimo por encima de las alas, JUNTA PERIMETRAL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO DE 2 CM Y P.P. DE TRATAMIENTO DE JUNTAS DE DILATACION CON CORDON CIRCULAR COMPRESIBLE DE POLIETILENO EXPANDIDO Y SELLADO DE POLIURETANO, construido segun cte db-hs 1. Se incluye en esta partida 11 ud de soleria de baldosa de hormigón de 40x92X5 para camino de acceso. Medido en proyección horizontal deduciendo huecos mayores de 1 m2.</p>								
	Planta cubierta	1	53,00				53,00		
		1	62,75				62,75		
							115,75	41,65	4820,99
06.02	<p><b>m2 FALDÓN AZ. TRANS. INVERTIDA aislante term., baldosa porcelanico</b></p> <p>Faldón de azotea invertida transitable formado por: formación de pendiente con mortero ligero; mortero de regularizacion, imprimacion de oxiasfalto, membrana de betún modificado LBM-48, con armadura de poliester, capa difusora de vapor 70 gr/m2, panel aislante de poliestireno extrusionado de 30+30 mm de espesor y densidad 30 kg/m3, con juntas escalonadas a media madera, tejido antipunzonamiento de polipropileno de 100 gr/m2, Capa de mortero M5 (1:6) de 5 cm de espesor y solado con baldosa porcelanica antideslizante Y RESISTENTE a las heladas, CON CEMENTO COLA DE LIGANTES MIXTOS, TIPO C2,COLOCADO CON JUNTAS DE 2 MM, INCLUSO RODAPIE DE 30 CM DEL MISMO MATERIAL, REJUNTADO CON MORTERO DE JUNTAS CON ADITIVO POLIMERICO Y LIMPIEZA DE JUNTAS, INCLUSO REGOLAS Y REFUERZO IMPERMEABILIZACION EN ENCUENTRO CON PARAMENTOS VERTICALES hasta una altura de 20 cm. como minimo por encima de la proteccion de la cubierta Y en CAZOLETAS prolongandose 10 cm. como minimo por encima de las alas, JUNTA PERIMETRAL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO DE 2 CM Y P.P. DE TRATAMIENTO DE JUNTAS DE DILATACION CON CORDON CIRCULAR COMPRESIBLE DE POLIETILENO EXPANDIDO Y SELLADO DE POLIURETANO DE UN COMPONENTE, construido segun cte db-hs 1. Medido en proyección horizontal deduciendo huecos mayores de 1 m2.</p>								
	Planta de cubierta	1	25,19				25,19		
		1	21,97				21,97		
		1	3,84				3,84		
							51,00	56,97	2.900,00

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

ANGEL JAIME

RIVAS RODRIGUEZ

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.03	m2 FALDÓN CUBIERTA LAMINA AUTOPROTEGIDA.  Faldón de azotea invertida no transitable constituida por: formación de pendiente con hormigon celular; mortero de regularizacion de 2 cm de espesor, panel aislante de poliestireno extrusionado de 30 mm de espesor y densidad 30 kg/m3, de juntas escalonadas a media madera, tejido antipunzonamiento de polipropileno de 100 gr/m2, y capa de protección de 5 cm de mortero de cemento, Impermeabilizacion con lamina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM-40/G-FV (APP-15°C), compuesta por armadura de fieltro de fibra de vidrio, recubierta por ambas caras con un mastico de betun modificado con plastomeros, acabada en su cara exterior por lamina de granulado mineral y en su cara interior con un film plasticor, REFUERZO IMPERMEABILIZACION EN ENCUENTRO CON PARAMENTOS VERTICALES hasta una altura de 20 cm. como minimo por encima de la proteccion de la cubierta Y en CAZOLETAS prolongandose 10 cm. como minimo por encima de las alas, JUNTA PERIMETRAL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO DE 2 CM Y P.P. DE TRATAMIENTO DE JUNTAS DE DILATAION CON CORDON CIRCULAR COMPRESIBLE DE POLIETILENO EXPANDIDO Y SELLADO DE POLIURETANO, construido segun cte db-hs 1. Medido en proyección horizontal deduciendo huecos mayores de 1 m2.								
	Ascensor	1	3,87			3,87			
	Escalera	1	16,83			16,83			
							20,70	34,91	722,64
	TOTAL CAPÍTULO 06 CUBIERTAS .....								849,10

Página 16 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPITULO 07 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACION</b>									
07.01	<b>m2 IMPERMEAB. SUELOS, LÁMINA POLIETILENO 0.2 mm</b> Impermeabilización de suelos formada por lámina de polietileno de 0,2 mm, colocada no adherida, incluso p.p. de solapes, cortes y limpieza del soporte. Medida la superficie ejecutada. Losa de cimentacion	1	148,46			148,46			
							148,46	1,25	185,58
07.02	<b>m2 IMPERMEAB. LAMINA BITUMINOSA AUTOPROTEGIDA</b> Impermeabilización con lamina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM-40/G-FV (APP-15°C), compuesta por armadura de fieltro de fibra de vidrio, recubierta por ambas caras con un mastico de betun modificado con plastomeros, acabada en su cara exterior por lamina de granulado mineral y en su cara interior con un film plastico, incluso p.p. de formacion de pendientes con hormigon aligerado. Medida la superficie ejecutada. Planta baja Patios	2	7,60			15,20			
							15,20	18,16	276,03
07.03	<b>m2 ESPUMA DE POLIURETANO PROY. 35 KG/M3</b> M2. Capa de poliuretano proyectado de 60 mm de espesor medio y densidad 35 kg/m3, incluso p.p. de preparación del paramento y limpieza. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA. P.baja	1	176,68			176,68			
							176,68	7,93	401,07
07.04	<b>m2 AISLAMIENTO TERMOACUSTICO ANTI-IMPACTO. POLIESTER Y POLIESTIR.</b> M2 DE AISLAMIENTO TERMOACUSTICO ANTI-IMPACTO FORMADA POR LAMINA DE POLIESTER DORADO ALUMINIZADO DE 12 MICRAS DE ESPESOR, SOBRE UNA MATRIZ DE 4 MM DE POLIESTIRENO EXPANDIDO.INCLUSO LIMPIEZA DEL SOPORTE, EXTENDIDO, CORTADO Y PEGADO ENTRE LAS LÁMINAS, P.P. DE FALDONES LATERALES. MEDIDA LA SUPERFICIE DE SOLERIA A AISLAR.	4	156,72			626,88			
							626,88	4,66	2.921,22
07.05	<b>m JUNTA HIDROEXPANSIVA</b> Impermeabilización de junta de construcción, vertical u horizontal, en contacto con agua, mediante colocación de perfil hidroexpansivo de bentonita, de expansión controlada, de 20x10 mm, fijado al soporte mediante imprimación adhesiva.	1	67,00			67,00			
							67,00	9,27	620,19
<b>TOTAL CAPÍTULO 07 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACION .....</b>									<b>5.402,99</b>

Pág. 17 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MÁLAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente presupuesto se ha elaborado en las siguientes circunstancias:  
-La identidad profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto se ha elaborado en las siguientes circunstancias:  
-La identidad profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto se ha elaborado en las siguientes circunstancias:  
-La identidad profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto se ha elaborado en las siguientes circunstancias:  
-La identidad profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto se ha elaborado en las siguientes circunstancias:  
-La identidad profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P.baja								
	Basuras	1	6,94		2,85	19,78			
	Inst	1	4,47		3,35	14,97			
		1	4,22		3,35	14,14			
		1	5,00		3,35	16,75			
							65,64	13,78	904,52
08.03	<b>m2 GUARNECIDO Y ENLUCIDO PROYECTADO SIN MAESTREAR EN TECHOS, YESO</b> Guarnecido y enlucido proyectado sin maestrear con acabado con rincón vivo en techos, con pasta de yeso YG e YF, incluso junta elastica de separacion con revestimiento de paramentos contiguos, limpieza y humedecido del paramento. Medido a cinta corrida, con desarrollo de vigas.								
	Tipo A	4	18,22			72,88			
		4	2,85			11,40			
		4	12,94			51,76			
		4	8,33			33,32			
		4	9,84			39,36			
	Tipo B	4	19,23			76,92			
		4	13,62			54,48			
		4	3,23			12,92			
		4	8,76			35,04			
		4	8,88			35,52			
							423,60	10,02	4244,47
08.04	<b>m2 PANELADO DE PAREDES CON TABLABLERO DE MADERA</b> Revestimiento de paredes con tableros de DM de 100 mm de espesor, lacados en blanco , fijados en rastreles de pino de 25x25 mm, incluso corte, incluso p.p. junta elastica de separacion con revestimiento de paramentos contiguos, preparación, elementos de remate en esquinas y rincones y p.p. de lijado y empanelado de carpinteria con el mismo material. Medida la superficie ejecutada.								
		8	1,20		2,75	26,40			
		-8	0,83		2,10	-13,94			
							12,46	30,25	378,89
08.05	<b>m2 ALICATADO GRES PORCELANICO COLOR LISO RECTANGULAR cm ADHESIVO</b> Alicatado con piezas de gres porcelánico rectificado de color liso rectangular, recibido con adhesivo, incluso cortes y p.p. incluso p.p. junta elastica de separacion con revestimiento de paramentos contiguos, guardavivos metalicos, piezas romas o ingleses, rejuntado con mortero de juntas del mismo color al azulejo y limpieza. Medida la superficie ejecutada.								
	TIPO A	4	9,18		2,45	89,96			
		4	5,76		2,45	56,45			
		4	13,59		2,45	133,18			
	TIPO B	4	13,26		2,45	129,95			
		4	5,86		2,45	57,43			
		4	9,96		2,45	97,61			
	P.baja								
	Basuras	1	6,94		2,85	19,78			
	Inst	1	4,47		3,35	14,97			
		1	4,22		3,35	14,14			
		1	5,00		3,35	16,75			
							630,22	26,07	6429,84
08.06	<b>m2 TECHO CONTINUO PLACAS DE YESO LAMINAD, ESTRUCTURA FIJ. METÁLICA</b> Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso con estructura metálica (15+27+27), formado por una placa de yeso laminado antihumedad WR-15 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / ., elementos de remate y accesorios de fijación. Incluso p.p. de tabicas de cierra de des-cuelgue. Medida la superficie ejecutada en proyección horizontal..								
	Tipo A	4	3,16			12,64			
		4	1,69			6,76			
		4	4,42			17,68			
		4	7,39			29,56			
	TIPO B	4	7,36			29,44			
		4	3,23			12,92			

Pag. 19 de 143  
 DE MALAGA  
 SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS  
 8 VIVIENDAS  
 29010 - MALAGA  
 ANGEL JAIME  
 RIVAS RODRIGUEZ  
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del Proyecto  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable  
**VISADO ESTATUTARIO**  
 12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

67	9.44	RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME	SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MANAAGUA	600	310
				760	8 VIVIENDAS

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		4	3,43			13,72			
		1	2,82			2,82			
							171,00	42,41	252,11
08.12	<b>m2 SOLADO CON BALDOSAS DE GRES ANTIDESLIZANTE</b> SOLADO CON BALDOSAS DE GRES PROCELANICO ANTIDESLIZANTE RECIBIDAS CON CEMENTO COLA DE LIGANTES MIXTOS PARA BAJA ABSORCION DE AGUA, COLOCADO CON JUNTAS DE 2MM, INCLUSO P.P. DE MORTERO NIVELANTE, RODAPIE DEL MISMO MATERIAL, REJUNTADO CON MORTERO DE JUNTAS CON ADITIVO POLIMERICO MISMO COLOR BALDOSA Y LIMPIEZA DEL PAVIMENTO. CONSTRUIDO SEGUN CTE. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA. Tipo A TIPO B P.baja	4 4 4 4 4 4 1 1 1 1	1,69 4,42 7,39 7,36 1,72 4,50 1,13 1,09 1,07 2,64			6,76 17,68 29,56 29,44 6,88 18,00 1,13 1,09 1,07 2,64			
							114,25	42,41	4845,34
08.13	<b>m PELDAÑO, HUELLA Y TABICA PREFABRICADO HORMIGON ANTIDES. RESISTE</b> Peldaño formado por huella y tabica con piezas prefabricadas de hormigón visto, antideslizante para exteriores y resistente a las heladas, recibidas con mortero M5 (1:6), incluso l; construido según CTE. Medido según la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica. P. baja Resto	1 4	22,00 18,00	1,05 1,05		23,10 75,60			
							98,70	23,98	2.358,83
08.14	<b>m ALFÉIZAR DE HORMIGON POLIMERO, CON GOTERÓN 30cm</b> Alfeizar de hormigón polímero color a elegir (con pendiente hacia el exterior de 10º mínimo), con goterón en la cara inferior del saliente, separado del paramento exterior de la fachada al menos 2 cm. y entrega lateral en la jamba debe ser de 2 cm. como mínimo, de 30 cm de anchura máxima y de 3 a 5 cm de espesor , recibido con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), sobre capa de mortero impermeabilizada con pintura al clorocaucho rematada verticalmente en jambas, incluso enlechado, limpieza y p.p. de sellado de juntas con paramentos, construido según CTE. Medido según la anchura libre del hueco. V1 V2 V3 V4 V5 V6 V7 V8	8 2 4 4 8 8 4 4	2,00 2,87 1,03 1,03 1,50 1,50 1,20 1,20			16,00 5,74 4,12 4,12 12,00 12,00 4,80 4,80			
							63,58	23,90	1.519,56
08.15	<b>m REMATE DE HORMIGON POLIMERO DE 32 cm CON GOTERÓN</b> Alfeizar de hormigón polímero color a elegir (con pendiente hacia el exterior de 10º mínimo), con goterón en la cara inferior del saliente, separado del paramento de la fachada al menos 2 cm. y de 35 cm de anchura máxima y de 3 a 5 cm de espesor , recibido con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), , incluso enlechado, limpieza y p.p. de sellado de juntas con paramentos, construido según CTE. Medido según la longitud ejecutada. Cubierta	1 1 1 1 1 1	1,50 10,30 7,59 1,01 1,04 9,83			1,50 10,30 7,59 1,01 1,04 9,83			

Ag. 21 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MÁLAGA

ANGEL JAIME

RIVAS RODRIGUEZ

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	8,65			8,65			
		1	1,02			1,02			
							40,94	23,90	978,47
08.16	m3 RELLENO DE HORMIGON ALIGERADO								
	Hormigón aligerado con Arlita								
	P. Baja	1	122,44		0,20	24,49			
		1	20,06		0,20	4,01			
							28,50	15,60	444,60
TOTAL CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS .....									79606,66

ag. 22 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA

8 VIVIENDAS

29010 - MÁLAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 09 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA</b>									
09.01	<b>u LAVABO PEDESTAL PORC. VITRIF. 0,70x0,50 m C. SUAVE</b> Lavabo mural de porcelana vitrificada, marca Roca modelo Dama o similar, de color suave formado por lavabo ergonómico de 0,70x0,50 m con frente concavo, bordes redondeados y apoyo de codos, dos soportes articulados de tubo de aluminio recubrimiento plástico de superficie antideslizante, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, construido según CTE DB HS-5, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.						8,00	50,47	403,76
09.02	<b>u LAVABO PEDESTAL PORC. VITRIF. 0,60x0,40 m C. SUAVE</b> Lavabo mural de porcelana vitrificada, marca Roca modelo Dama o similar, de color suave formado por lavabo ergonómico de 0,60x0,40 m con frente concavo, bordes redondeados y apoyo de codos, dos soportes articulados de tubo de aluminio recubrimiento plástico de superficie antideslizante, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, construido según CTE DB HS-5, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.						8,00	50,47	403,76
09.03	<b>u BIDÉ PORCELANA VITRIFICADA, COLOR SUAVE</b> Bide de porcelana vitrificada, en color suave, marca roca, modelo Dama o similar, tornillos de fijación y orificios insinuados para grifería, construido según CTE DB HS-5, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.						8,00	37,38	299,04
09.04	<b>u BAÑERA CHAPA ACERO C. SUAVE 1,40x0,70 m</b> Bañera para revestir, en chapa de acero especial esmaltada con porcelana en color suave de 1,40x0,70 m construida según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.						4,00	50,32	201,28
09.05	<b>u INODORO TANQUE BAJO, PORCELANA VITRIFICADA SUAVE</b> Inodoro de tanque bajo, de porcelana vitrificada, marca roca, modelo Dama o similar, de color suave, formado por taza con salida vertical, tanque con tapa, juego de mecanismos, tornillos de fijación, asiento y tapa y llave de regulación, construido según CTE DB HS-5, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.						16,00	90,81	1.453,00
09.06	<b>u PLATO DE DUCHA DE 1,34X0,7</b> PLATO DE DUCHA DE 1,34X0,7 en fibra de vidrio, color a elegir por la D.F. construida según CTE, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.						4,00	96,27	385,08
09.07	<b>u EQUIPO GRIFERÍA LAVABO MONOMANDO PRIMERA CALIDAD</b> Equipo de grifería monomando para lavabo, de latón cromado de primera calidad, mezclador con aireador, desagüe automático, enlaces de alimentación flexibles, y llaves de regulación, construido según CTE DB HS-4 e instrucciones del fabricante. Medida la unidad instalada.						16,00	36,49	583,84
09.08	<b>u EQUIPO GRIFERÍA BIDÉ MONOMANDO PRIMERA CALIDAD</b> Equipo de grifería monomando para bidé, de latón cromado de primera calidad, mezclador con aireador, desagüe automático, enlaces de alimentación flexibles, y llaves de regulación, construido según CTE DB HS-4 e instrucciones del fabricante. Medida la unidad instalada.						8,00	43,49	347,92
09.09	<b>u EQUIPO GRIFERÍA BAÑO MONOMANDO PRIMERA CALIDAD</b> Equipo de grifería monomando para baño, de latón cromado de primera calidad, con mezclador exterior con inversor, ducha-telefono flexible de 1,70 m y soporte articulado, válvula de desagüe, rebosadero, tapón y cadencia; construido según CTE DB HS-4 e instrucciones del fabricante. Medida la unidad instalada.								



**VISADO ESTATUTARIO**  
 12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.10	u EQUIPO GRIFERÍA LAVADORA/LAVAVAJILLAS PRIMERA CALIDAD						4,00	41,60	166,40
09.11	u EQUIPO GRIFERÍA DUCHA MONOMANDO PRIMERA CALIDAD						16,00	19,53	312,48
	Equipo de grifería monomando para ducha, de latón cromado de primera calidad, con mezclador exterior con inversor, ducha-telefono flexible de 1,70 m y soporte articulado, válvula de desagüe, rebo-sadero, tapón y cadenilla; construido según CTE DB HS-4 e instrucciones del fabricante. Medida la unidad instalada.						4,00	34,27	137,08
TOTAL CAPÍTULO 09 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIA.....									499,96

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MÁLAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 INSTALACION ELECTRICIDAD									
SUBCAPÍTULO 10.01 LINEAS GENER., CENTRALIZ. Y DERIVAC.IND.									
10.01.01	m. LÍN.SUBT.ACE.B.T.3x240+1x150 Al.  Línea de distribución en baja tensión, desde el centro de transformación de la Cía. hasta abonados, enterrada bajo acera, realizada con cables conductores de 3x240+1x150 mm2 Al. RV 0,6/1 kV., formada por: conductor de aluminio con aislamiento en polietileno reticulado y cubierta de PVC, en instalación en tubo subterránea bajo acera, en zanja de dimensiones mínimas 45 cm. de ancho y 70 cm. de profundidad, incluyendo excavación de zanja, asiento con 10 cm. de arena de río, tubo corrugado doble capa D=160mm montaje de cables conductores, relleno con una capa de 15 cm. de arena de río, instalación de placa cubrecables para protección mecánica, relleno con tierra procedente de la excavación de 25 cm. de espesor, apisonada con medios manuales, colocación de cinta de señalización, sin reposición de acera; incluso suministro y montaje de cables conductores, con parte proporcional de empalmes para cable, retirada y transporte a vertedero de los productos sobrantes de la excavación, y pruebas de rigidez dieléctrica, instalada, transporte, montaje y conexionado. longitud máxima 10 m, mayores longitudes requieren proyecto independiente por ser LSBT.Incluso cuota de acceso de la CIA.	1	10,00				10,00		
							10,00	325,00	3 250,00
10.01.02	Ud ARQUETA TIPO A-1  Ud. Arqueta de registro tipo A-1 baja tensión, según norma ONSE 01.01 16B., totalmente terminada.	1					1,00		
							1,00	161,07	161,07
10.01.03	Ud. MODULO 10 CONTADORES MONOFASICOS  Módulo para 10 contadores monofásicos, homologado, incluido cableado y accesorios para formar parte de centralización de contadores concentrados, totalmente montado y colocado incluso ayudas de albañilera.						1,00	564,74	564,74
10.01.04	Ud. MODULO SALIDA-BORNAS  Módulo salida-bornas, homologado por la Compañía suministradora, incluido carril, bornas, cableado y accesorios para formar parte de centralización de contadores concentrados, incluso ayudas de albañilera.						1,00	51,48	51,48
10.01.05	Ud. MODULO EMBARRADO-PROTECCION  Módulo embarrado-protección, homologado por la Compañía suministradora, incluido pletinas de cobre, cortacircuitos, fusibles, cableado y accesorios para formar parte de centralización de contadores concentrados, incluso ayudas de albañilera.						1,00	70,24	70,24
10.01.06	Ud. C.G.P.100 A  CAJA GENERAL DE PROTECCIÓN DE 100 A.Eschema UNESA E-7 instalada, incluso cartuchos fusibles de cuchilla NH «1» construida según normas de la compañía suministradora .Medida la unidad terminada e instalada en paramento vertical, incluso ayudas de albañilera.						1,00	285,27	285,27
10.01.07	Ud. MODULO INTERRUPTOR 160A  Módulo interruptor de 160 A (III+N), homologado por la Compañía suministradora, incluido cableado y accesorios para formar parte de centralización de contadores concentrados, incluso ayudas de albañilera.						1,00	225,91	225,91
10.01.08	MI. L.GENERAL CU-3x35+1x16, RZ1-K(AS), y ayudas de albañil.  Línea general de alimentación de 0,6/1 kV XLPE+Pol .RZ1-K(AS)ZH BAJA emision, libre de halógenos, empotrada, aislada, de 3x35mm2+1x16mm2 de cable de cobre bajo tubo flexible 100, incluido tendido del conductor en su interior, inclusive protección de obra con material refractario que proporcione RF-120, totalmente terminado y verificado, incluso ayudas de albañilera.						30,00	49,64	1 489,20

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad v habilitación profesional del autor del trabajo

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003

VISADO ESTATUTARIO

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIMES

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.01.09	<p>MI. DERIV.IND.2x6+1x6 mm2,; ES07Z1-K(AS).-T-16 mm.</p> <p>DERIVACIÓN INDIVIDUAL monofásica, instalada con tres cables unipolares de Cu, de sección nominal 2x6 mm2+hilo de 1x6 mm2, color rojo, aislamiento V-750 V, Libre de halógenos y baja emisión de humos opacos, según UNE EN- 50278 y UNE-EN50266, aislada bajo tubo de PVC COARRUGADO de Ø16 ó tobo rígido en zonas de instalación vista.Grado de protección 5, incluso p.p.de registros cerco, tapa de registros y material de fijación; construida según REBT .Medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta los cuadros de distribución individual, incluso ayudas de albañilería.</p>						300,00	5,43	1.629,00
10.01.10	<p>Ud. CAJA c/PUENTE PRUEBA TIERRA</p> <p>Caja plástica, con puente de pruebas, colocada, conectada y homologada según normas de la compañía suministradora, incluso ayudas de albañilería.</p>						1,00	81,92	81,92
10.01.11	<p>Ud. TOMA TIERRA ESTRUCTURA, cobre 25 mm2, (300 m2)</p> <p>Toma de tierra para edificio a estructura (superficie hasta 300 m²) en terreno calizo o de rocas, pica de tierra de cobre de 14,3mm de diámetro y 2m de longitud, incluso grapas de fijación y/o soldadura, conexionando las canalizaciones metálicas existentes y todos los demás elementos conductores accesibles de acuerdo al Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión actualmente en vigor, incluso ayudas de albañilería.</p>						2,00	84,65	169,30
10.01.12	<p>MI. L.TIERRA DE Cu 35 mm²</p> <p>Línea principal de tierra con conductor desnudo de Cu de 35 mm² de sección, instalado sobre pared o enterrado a una profundidad de 0,8 metros, incluyendo enhebrado y conexionado de las tomas de tierra, totalmente montado, instalado y funcionando, incluso ayudas de albañilería.</p>						50,00	10,01	500,50
10.01.13	<p>Ud. REGISTRO RF-30 HOMOLOGADO PARA VERTICALES DERIVACIONES</p> <p>Registro RF-30, según vigente Reglamento de Baja Tensión, para verticales de circuitos eléctricos., de 650x300 mm. Totalmente instalada y colocada, incluso ayudas de albañilería.</p>						4,00	53,88	215,52
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.01 LINEAS GENER., CENTRALIZ. Y									8.694,11
SUBCAPÍTULO 10.02 INSTAL. ZONAS COMUNES									
10.02.01	<p>MI. DERIV.IND.TRIF. 4x1x16+10mm2);ES07Z1(AS).-T-40 mm.Comunes</p> <p>DERIVACIÓN INDIVIDUAL trifásica, instalada con cuatro cables unipolares de Cu, aislamiento V-750 V y UNE 21031, de sección nominal 16 mm y uno de 10mm, aislada bajo tubo de PVC COARRUGADO de Ø36.Grado de protección 5, incluso p.p.de registros cerco, tapa y material de fijación; construida según REBT .Medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta los cuadros de distribución individual, incluso ayudas de albañilería.</p>						25,00	20,60	515,00
10.02.02	<p>Ud. CUADRO DISTRIB. SERVICIOS COMUNES EDIFICIO</p> <p>CUADRO PROTECCIÓN Y DISTRIBUCIÓN para servicios comunes del edificio, compuesto por armario metálico de superficie, con doble puerta opaca, 30 módulos, alojando en su interior debidamente conexionados, los elementos de protección magnetotérmica, diferencial, limitador de sobretensiones y demás elementos de maniobra y protección indicados en el esquema unifilar del documento de planos. Construido según REBT .Medida la unidad instalada en paramento vertical, incluso ayudas de albañilería.</p>						1,00	116,47	116,47
10.02.03	<p>Ud. CUADRO SECUNDARIO RECINTO R.I.T.I. ó R.I.T.S.</p> <p>CUADRO DE PROTECCION PARA RECINTO DE R.I.T.I. y/o R.I.T.S., según esquema unifilar adjunto, formado por armario modular empotrable equipado con los dispositivos de protección y maniobra contra sobrecargas, cortocircuitos, sobretensiones y derivaciones a tierra, indicados en el esquema unifilar adjuntado, totalmente instalado, probado y legalizado.Medida la unidad instalada, incluso ayudas de albañilería.</p>						1,00	59,02	59,02

Pág. 26 de 143

DE VIVIENDAS DE MALAGA  
SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS  
89 VIVIENDAS  
20010 - MALAGA

ANGEL JAIME  
RIVAS RODRIGUEZ

El presente es un presupuesto de obra que se emite en las siguientes circunstancias:  
-La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente es un presupuesto de obra que se emite en las siguientes circunstancias:  
-La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.02.04	Ud. CUADRO ASCENSOR, C/prot.magn., difer., limit. sobret. etc.inst. CUADRO ASCENSOR, según esquema unifilar adjunto, formado por armario metálico, alojando en su interior debidamente conexionado: Interruptores Automáticos Magnetotérmicos y diferenciales de alta sensibilidad, LIMITADOR de sobretensión, totalmente instalado, probado y legalizado.Medida la unidad instalada, incluso ayudas de albañilería.						1,00	118,74	118,74
10.02.05	MI. CIRCUITO ALIMENTACION ASC. ;ES07Z1(A), de 2X6+1x6 CIRCUITO DE ALIMENTACION ELECTRICA a alumbrado de portal, con cable Cu, ;ES07Z1(AS), de baja emisión, compuesto por dos conductores de 6mm2 de sección nominal y conductor de protección, canalizado bajo tubo PVC flexible D16mm, Grado de protección 7.Incluso p.p.de cajas de registr y conexionado a cuadro de ascensor y Ritu. Construido según REBT.Medida la unidad desde centralizacion de cont. hasta rellano superior de cada escalera, incluso ayudas de albañilería.						16,00	6,21	99,36
10.02.06	MI. CIRCUITO ELECT.2X2,5+CP1X2,5 mm2;);ES07Z1(AS).-T-20 mm. CIRCUITO ELECTRICO efectuado con conductor cobre aislamiento de baja emisión de humos-750 V.;ES07Z1(AS), formado por dos conductores activos de 2,5 mm² y conductor de protección de igual sección nominal, UNE 21031, empotrado y aislado con tubo de baja emisión de humos, COARRUGADO FLEXIBLE de Ø20 mm con grado de protección 5 O RÍGIDO EN ZONAS VISTAS, incluso caja de derivación empotrada, elementos de conexión y ayudas de albañilería, construido según REBT .Medida la unidad ejecutada desde centralización a cuadro de protección de RITI o RTIS, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería.						60,00	4,11	246,60
10.02.07	MI. CIRCUITO ELECT.2X1,5+CP1X1,5 MM2;ES-07Z1-K(AS)-750 V.-T/COARR.Z. CIRCUITO ELECTRICO efectuado con conductor cobre aislamiento de baja emisión de humos-750 V.;ES07Z1(AS), formado por dos conductores activos de 1,5 mm² y conductor de protección de igual sección nominal, empotrado y aislado con tubo de baja emisión de humos, COARRUGADO FLEXIBLE de Ø16 mm con grado de protección 5 ó tubo rígido en zonas vistas, incluso caja de derivación empotrada, elementos de conexión y ayudas de albañilería, construido según REBT .Medida la unidad ejecutada desde el cuadro de protección hasta la caja de registro del rellano superior, para emergencias, incluso ayudas de albañilería.  Alumbrado 1 y 2 Portero Instalaciones Escalera Otros usos	1	300,00			300,00	300,00	2,01	606,00
10.02.08	Ud. T.CORR.16A+T/2,5mm², para centralizaciones Toma de corriente con toma de tierra desplazada, realizado en tubo PVC flexible corrugado de 20 mm de diámetro, conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V y 4 mm² de sección (activo+neutro+protección), caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillo, base enchufe 16 A (II+T.T.), incluso marco y línea hasta circuito existente en la zona, totalmente montado e instalado, incluso ayudas de albañilería.						3,00	28,15	84,45
10.02.09	u DETECTOR VOLUM.DE PRESENCIA Detector volumétrico de presencia, 250 V- 10 A., con indicador luminoso, para montaje empotrado, totalmente instalado y verificado, incluso ayudas de albañilería.						7,00	60,18	421,26
10.02.10	Ud. PTO. ALIMENTACION A EQUIPO AUTON. ALUMBRADO EMERG. Punto de alimentación a equipo autónomo de alumbrado de emergencia, efectuado con conductor de aislamiento de PVC ESOZ1-K(AS)-750V, bajo tubo de PVC de baja emisión de halógenos y humos, g.p. 5 o 7 según tipo de montaje, rígido en zonas vistas, resistencia a impactos 2 Julios, incluida p.p. de cajas de registro y de líneas hasta cuadro de protección y hasta controlador centralizado de funcionamiento de emergencias, totalmente instalado y verificado, incluso ayudas de albañilería.						7,00	3,18	22,26

Pág. 27 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
8 VIVIENDAS  
28010 - MÁLAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.02.11	<b>u PTO. ALIMENTACION A EQUIPO ALUMBRADO</b> Punto de alimentación a equipo de alumbrado, efectuado con conductor de aislamiento de PVC ESOZ1-K(AS)-750V, bajo tubo de PVC de baja emisión de halógenos y humos, g.p. 5, resistencia a impactos 2 Julios, rígido en zonas vistas, incluida p.p. de cajas de registro y de líneas hasta cuadro de protección, totalmente instalado y verificado, incluso ayudas de albañilería.						28,00	11,47	321,16
10.02.12	<b>Ud. P.LUZ EMERG.100 Lúm.PVC</b> PUNTO LUZ EMERGENCIA de 100 Lúm.fluorescente incluyendo aparato autónomo SAFT STRIO FL6SN Marca AENOR, UNE 20-392-75 instalado con cable de cobre aislamiento 750V, libre halógenos, de sección nominal 1,5mm², ZH y no propagador de la llama, bajo tubo de PVC FLEXIBLE, de D20 mm, o rígido en zonas vistas, incluso p.p. de de registro empotrado. Construido según REBT. Medida la unidad terminada entre dos puntos, incluidas ayudas de albañilería.						7,00	70,35	493,25
10.02.13	<b>u PTO. DE ACCIONAMIENTO ALUMB. CON INTE. UNIPOLAR, completo</b> Punto de accionamiento para equipo de alumbrado efectuado con interruptor unipolar, y conductor de aislamiento de PVC ESOZ1-K(AS)-750V, bajo tubo de PVC de baja emisión de halógenos y humos, g.p. 5, resistencia a impactos 2 Julios, incluida p.p. de cajas de registro y de líneas hasta cuadro de protección, totalmente instalado y verificado, incluso ayudas de albañilería.						4,00	11,47	45,88
10.02.14	<b>Ud PTO. DE ACCIONAMIENTO ALUMB. CON PULSADOR</b> Punto de accionamiento para equipo de alumbrado efectuado con Pulsador y conductor de aislamiento de PVC ESOZ1-K(AS)-750V, bajo tubo de PVC de baja emisión de halógenos y humos, g.p. 5, resistencia a impactos 2 Julios, incluida p.p. de cajas de registro y de líneas hasta cuadro de protección, totalmente instalado y verificado, incluso ayudas de albañilería.						13,00	37,72	490,36
10.02.15	<b>Ud. PORTERO AUTO.SIS.DIGITAL 20 U.</b> Portero automático para 8 usuarios compuesto por placa exterior antivandalismo digital con grupo fónico, alimentador, teléfono en cada una de las viviendas, cajas de derivación, tubo de PVC, cable aislado, estabilizado, conexionado, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería.						1,00	358,76	358,76
10.02.16	<b>Ud. PTO TFNO RED URBANA CON TUBO EMPOTRADO</b> Punto de telefono formado por caja de empotrar rectangular, placa de enchufe normalizado y p.p. de línea con cable telefónico multipar en tubo empotrado de D=16mm, incluso ayudas de albañilería, totalmente instalado.						8,00	111,90	895,20
10.02.17	<b>Ud. APLIQUE EXT.ESTANCO ANTIVANDALICO i/FL.22W</b> Aplicador decorativo de pared para exterior, estanco, antivandalico, incluso lámpara fluorescente de 1x22 W, grado de protección IP 55/CLASE I, portalámparas, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado, incluso ayudas de albañilería.						16,00	28,53	456,48
10.02.18	<b>Ud. APLIQUE INTERIOR INDIRECTO 2x18 W, Zonas comunes</b> Aplicador decorativo de pared, para interior, incluso lámpara bajo consumo, electrónica de 2x18W/220V, grado de protección IP 20/CLASE I, portalámparas, replanteo, montaje, línea de alimentación, ZH, bajo humos, pequeño material y conexionado, incluso ayudas de albañilería.						3,00	250,38	751,14
10.02.19	<b>Ud. LUM.PLÁSTICA ESTANCA 2x18 W.</b> Luminaria plástica estanca de 2x18W, grado de protección IP 65 clase I, cuerpo en poliéster reforzado con fibra de vidrio, difusor de policarbonato de 2mm de espesor con abatimiento lateral, electrificación con reactancia, regleta de conexión con toma de tierra, portalámparas, cebadores, incluso lámparas fluorescentes de alto rendimiento, sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado, incluso ayudas de albañilería.						9,00	47,13	424,17



## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

Página 28

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.03.08	Ud. T.CORR.16A "SCHUKO",c/pp circuito, Instalada Toma de corriente con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado de D=16/gp.5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V., libre de halógenos, y sección 2,5 mm²., (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko", así como marco respectivo, totalmente montado e instalado, y p/p de circuito de alimentación hasta cuadro de vivienda, incluso ayudas de albañilera.						80,00	20,00	1.600,00
10.03.09	Ud. T.CORR.20A+T/4mm²,c/pp.circ. instalado. Toma de corriente empotrada de 10/16 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre de 4 mm² de sección nominal-ESOZ1-K(AS)-, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible coarrugado de D=16 mm, incluso mecanismo, p.p.de cajas de derivación, circuito hasta cuadro de vivienda y pequeño material, apertura y sellado de rozas, según REBT, incluso ayudas de albañilera.						24,00	22,40	537,60
10.03.10	Ud. T.CORR.25 A+TT/6mm² c/pp.circ. instalado. Toma de corriente empotrada de 10/16 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre de 6 mm² de sección nominal-ESOZ1-K(AS)-, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible coarrugado de D=16 mm/gp.5, incluso mecanismo, p.p.de cajas de derivación, circuito hasta cuadro de protección en vivienda y pequeño material, apertura y sellado de rozas según REBT, incluso ayudas de albañilera.						8,00	31,47	251,76
10.03.11	u PTO. ALIMENTACION A EQUIPO ALUMBRADO Punto de alimentación a equipo de alumbrado, efectuado con conductor de aislamiento de PVC ESOZ1-K(AS)-750V, bajo tubo de PVC de baja emisión de halógenos y humos, g.p. 5, resistencia a impactos 2 Julios,rígido en zonas vistas, incluida p.p. de cajas de registro y de líneas hasta cuadro de protección , totalmente instalado y verificado, incluso ayudas de albañilera.						36,00	11,47	412,92
10.03.12	u PTO. DE ACCIONAMIENTO ALUMB. CON INTE. UNIPOLAR, completo Punto de accionamiento para equipo de alumbrado efectuado con interruptor unipolar, y conductor de aislamiento de PVC ESOZ1-K(AS)-750V, bajo tubo de PVC de baja emisión de halógenos y humos, g.p. 5, resistencia a impactos 2 Julios, incluida p.p. de cajas de registro y de líneas hasta cuadro de protección , totalmente instalado y verificado, incluso ayudas de albañilera.						32,00	11,47	367,04
10.03.13	Ud PTO. DE ACCIONAMIENTO ALUMB. CON CONMUTADOR, completo Punto de accionamiento para equipo de alumbrado efectuado con conmutador y conductor de aislamiento de PVC ESOZ1-K(AS)-750V, bajo tubo de PVC de baja emisión de halógenos y humos, g.p. 5, resistencia a impactos 2 Julios, incluida p.p. de cajas de registro y de líneas hasta cuadro de protección , totalmente instalado y verificado, incluso ayudas de albañilera.						6,00	21,28	127,68
10.03.14	Ud PTO. DE ACCIONAMIENTO ALUMB. CON CRUZAMIENTO, completo Punto de accionamiento para equipo de alumbrado efectuado con Cruzamiento y conductor de aislamiento de PVC ESOZ1-K(AS)-750V, bajo tubo de PVC de baja emisión de halógenos y humos, g.p. 5, resistencia a impactos 2 Julios, incluida p.p. de cajas de registro y de líneas hasta cuadro de protección , totalmente instalado y verificado, incluso ayudas de albañilera.						8,00	80,43	643,44
10.03.15	Ud. PUNTO PULSADOR TIMBRE . UD. Punto pulsador timbre realizado en tubo PVC corrugado de D=20/gp. 5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2. ES 07Z1-K (AS),incluido caja registro, cajas mecanismos universal con tornillo, pulsador y marcos respectivos, Incluido circuito hasta cuadro de vivienda y sonería, totalmente montado e instalado, incluso ayudas de albañilera.						8,00	25,07	200,56
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.03 INSTAL. INTERIOR VIVIENDAS ....									9.1

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
 8 VIVIENDAS  
 20010 - MALAGA  
 RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable  
 VISADO ESTATUTARIO  
 12/06/2019 - Nº Expte 2016/0004266/083  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 11 INSTALACION DE DISTRIB. INTERNA AGUA CONS. HUMANO (A.C.H.)</b>									
<b>SUBCAPÍTULO 11.01 SUMINISTRO Y DISTRIBUCION A.C.H.</b>									
11.01.01	u ACOMETIDA A RED DE AGUA PARA CONSUMO HUMANO. Acometida de aguas realizada en tubo de polietileno de alta densidad de 50 mm de diametro, desde el punto de toma hasta la llave de registro, incluso p.p. de piezas especiales, obras complementarias y ayuda de albañilería; construido según CTE y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad ejecutada.	1				1,00			
							1,00	790,28	790,28
11.01.02	ud CONTADOR DN40- 1 1/2" EN ARMARIO Contador de agua de 1 1/2", colocado en armario de acometida, conexionado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos válvulas de esfera de 1 1/2", grifo de prueba, válvula de retención y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso timbrado del contador por la Delegación de Industria, y sin incluir la acometida, ni la red interior. s/CTE-HS-4.	1				1,00			
							1,00	954,32	954,32
11.01.03	u ARQUETA VALVULA GENERAL SUMIN. A.C.H., DE 40x50x50. Arqueta enterrada para válvula general de suministro de agua para consumo humano, incluida tapa de fundición según tipo homologado por la empresa suministradora. Totalmente instalada y comprobada incluso ayudas de albañilería.	1				1,00			
							1,00	234,41	234,41
11.01.04	u VÁLVULA RETENCIÓN 1 1/2" Válvula de retención de diámetro 1 1/2", con sus juntas, tuercas y racores, instalada, incluso ayudas de albañilería.	2				2,00			
							2,00	21,59	43,18
11.01.05	u VALVULA ESFERA PN-16 D-1 1/2" Válvula de bola de acero, PN-16, tipo Hard o similar, de diámetro 2", con sus accesorios de unión roscada, instalada, incluso ayudas de albañilería.	3				3,00			
							3,00	36,51	109,53
11.01.06	m TUB. POLIETILENO PE-50. PVC 90 Tubería de Polietileno PE 50 mm bajo tubo de PVC de 90 mm2", con p.p. de piezas especiales y accesorios de unión y derivación, incluso fijaciones, ayudas de albañilería y anclajes.	1	6,00			6,00			
		1	2,40			2,40			
		1	10,00			10,00			
		1	3,20			3,20			
		2	4,00			8,00			
							29,60	16,66	493,14
11.01.07	u CENTRALIZACION CONTADOR. 3/4" Centralización para batería 10 contadores de agua fría de 3/4" en tres filas, compuesta por conexionado a acometida con tubo de acero galvanizado de 3" con piezas especiales, colector de acero galvanizado de 15 salidas y 2-1/2", manguitos electrolíticos de 30 cm., contadores divisionarios de 3/4", incluso p.p. de llaves de corte, ayudas de albañilería, grifo de prueba y válvula antirretorno, totalmente montado y realizada prueba de carga a 20 atm. s/ NTE-IFF-20 y normas de la compañía suministradora.	1				1,00			
							1,00	806,44	806,44

ag. 32 de 143

DE VIVIENDAS DE MALAGA

SOCIEDAD MUNICIPAL  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

las siguientes circunstancias:  
-La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Expte 2016/004266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.01.08	m TUBERIA COBRE 20/22MM, MONTANTE SUPERFICIE.  MI.Suministro y montaje de montante de 12 m de longitud, colocado superficialmente y fijado al paramento, formado por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 20/22 mm de diámetro; purgador automático de aire de latón y llave de paso de asiento de latón, con maneta de acero inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).								
	1	2	12,00			24,00			
	2	2	18,00			36,00			
	3	2	24,00			48,00			
	4	2	27,00			54,00			
		1	38,00			38,00			
							200,00	14,00	
11.01.09	ud GRUPO DE PRESIÓN  Suministro y colocación de grupo de presión, modelo Wilo COR-2 MWISE 410/VR, formado por: 2 bombas centrífugas de alta presión verticales, serie MWISE, con rodetes, difusores y todas las piezas en contacto con el medio de impulsión de acero inoxidable, conexión en aspiración de 2", conexión en impulsión de 2"; cierre mecánico independiente del sentido de giro; unidad de conmutación de todas las bombas instaladas, con pantalla LCD para indicación de los estados de trabajo y de la presión actual y botón monomando para la introducción de la presión nominal y de todos los parámetros, memoria para historiales de trabajo y de fallos e interface para integración en sistemas GTC; motores de rotor húmedo con una potencia nominal total de 2.2 kW, 2780 r.p.m. nominales, alimentación trifásica 400V/50Hz, con protección térmica integrada y contra marcha en seco, protección IP 44, aislamiento clase F; vaso de expansión de membrana de 8 l; válvulas de corte y antirretorno; presostato; manómetro; sensor de presión; bancada; colectores de acero inoxidable.Según CTE-HS-4.								
	1					1,00			
							1,00	3.775,22	3.775,22
11.01.10	ud DEPÓSITO AQUABLOCK. 1000 l.  Suministro y colocación de depósito Aquablock de Schutz (o similar), con capacidad para 1000 litros de agua, dotado de tapa, y sistema de regulación de llenado, flotador de latón y boya de cobre de 1", válvula antirretorno y dos válvulas de esfera de 1 1/2", montado y nivelado i/ p.p. piezas especiales y accesorios, instalado y funcionando, y sin incluir la tubería de abastecimiento.								
	1					1,00			
							1,00	1.320,71	1.320,71
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.01 SUMINISTRO Y DISTRIBUCION									11.320,22

ag. 33 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA

8 VIVIENDAS

290105 MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente:

-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

32

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 11.02 INSTALACION AGUA C.H. EN VIVIENDAS</b>									
11.02.01	u CALENTADOR GAS A.C.S. Calentadores de agua a gas estanco . Caudal nominal 11 l/min. Encendido electr_nico a 220v. Ventilador incorporado. Serpentin protegido mediante SUPRAL. Modulaci_n hidraulica de la llama del 40% al 100% . Display de temperatura digital. Termostato de seguridad. Presi_n m_nima de 0,2 bar. Peso 21,4 kg. Gas butano/propano. Incluido kit de salida de gases 60/100 y conducci_n hasta chimenea vertical.	8				8,00			
							8,00	141,31	1130,48
11.02.02	u PTO ALIMENTACION ELECTR. A SISTEMA CONTROL A.C.S. Punto de alimentaci_n a sistema de bombas y control de ACS solar, efectuado con conductor de aislamiento de PVC ESOZ1-K(AS)-750V, bajo tubo de PVC g.p. 5 o 7 segun tipo de montaje, resistencia a impactos 2 Julios, incluida p.p. de cajas de registro y de lineas hasta cuadro de protecci_n de vivienda y hasta controlador centralizado de funcionamiento bombas en campo solar y viviendas, totalmente instalado y verificado, incluso ayudas de alba_nileria.	5				5,00			
							5,00	29,72	148,60
11.02.03	u PTO AGUA FRIA-CAL.(PE-X.6,3)BAÑO, B+L+I+Bi. Ud. Instalaci_n de fontaneria para un ba_o dotado de ba_era, bidet, lavabo e inodoro, realizada con tuberias de polietileno reticulado PEX para las redes de agua fria y caliente, utilizando el sistema de colectores y con tuberias de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con bote sifónico, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguet_n de enlace para el inodoro, totalmente terminada segun CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferias. Todas las tomas de agua y desagües se entregaran con tapones, incluso ayudas de alba_nileria.	8				8,00			
							8,00	269,14	2.153,12
11.02.04	u PTO AGUA FRIA-CAL.(PE-X.6,3)BAÑO,L+I Ud. Instalaci_n de fontaneria para un aseo dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberias de polietileno reticulado PEX para las redes de agua fria y caliente, utilizando el sistema de colectores y con tuberias de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguet_n de enlace para el inodoro, totalmente terminada segun CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferia. Todas las tomas de agua y desagües se entregaran con tapones, incluso ayudas de alba_nileria.	8				8,00			
							8,00	275,75	2.206,00
11.02.05	u PTO AGUA FRIA-CAL.(PE-X.6,)COCINA; Lavad.;Lavav.;Fregad.;Pileta. Ud. Instalaci_n de fontaneria para una cocina dotandola con tomas para fregadero, lavadora y lavavajillas, realizada con tuberias de polietileno reticulado PEX para las redes de agua fria y caliente, utilizando el sistema de colectores y con tuberias de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm., totalmente terminada segun CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir fregadero ni griferia. Todas las tomas de agua y desagües se entregaran con tapones, incluso ayudas de alba_nileria.	20				20,00			
							20,00	295,19	5.903,80
11.02.06	m COQUILLA e9mm - Ø28 Calorifugado de tuberia con coquilla elastomérica tipo ARMAFLEX de 9 mm de espesor, para un diámetro de 28mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada, incluso ayudas de alba_nileria.	1	115,00			115,00			
							115,00	2,62	301,30
11.02.07	m COQUILLA e9mm - Ø22 Calorifugado de tuberia con coquilla elastomérica de 9 mm de espesor, para un diámetro de 22mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada, incluso ayudas de alba_nileria.								

Página 34 de 143

DE VIVIENDAS DE MALAGA

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS 8 VIVIENDAS 29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitaci\_n profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y correcci\_n documental segun normativa aplicable

2.153,12

2.206,00

5.903,80

301,30

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2016- Nº Expte 2016/004266/0003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	204,00			204,00			
							204,00	2,26	461,04
11.02.08	m COQUILLA e9mm - Ø18 Calorifugado de tubería con coquilla elastomérica de 9 mm de espesor, para un diámetro de 18mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada, incluso ayudas de albañilería.	1	40,00			40,00			
							40,00	2,02	80,80
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.02 INSTALACION AGUA C.H. EN									1285,14
SUBCAPÍTULO 11.03 FONTANERIA ZONAS COMUNES y/o LOCALES TECNICOS									
11.03.01	Ud. Punto agua c/PEX, en planta solar, desde centr.contadores. Ud. Instalación de fontanería para un grifo, realizada con tubería de polietileno reticulado PEX para las red de agua fría en campo solar, utilizando el sistema de derivaciones por tes, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería, incluso ayudas de albañilería.								
	Terraza	1				1,00			
							1,00	140,57	140,57
11.03.02	Ud. Punto agua c/PEX, en comunes, desde centr.contadores. Instalación de red de agua fría con tubería de polietileno reticulado PEX para las red de agua fría, para tomas de agua servicios comunes, incluida tubería hasta toma general de servicios comunes. Totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería, incluso ayudas de albañilería.								
	P/Baja	1				1,00			
							1,00	77,43	77,43
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.03 FONTANERIA ZONAS COMUNES									218,00
TOTAL CAPÍTULO 11 INSTALACION DE DISTRIB. INTERNA AGUA CONS. HUMANO (A.C.H.) .....									23.936,33

ag. 35 de 143

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del Proyecto  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 12 INSTALACION DE GAS NATURAL</b>									
12.01	Ud. ACOMETIDA BAJA PRESI.D=42 mm. Acometida para gas manufacturado en baja presión, con tubería de acero negro soldado DIN-2440 UNE 19.040 de D=42 mm. i/accesorios, con doble encintado de cintas Densolen S-40 y R-20, incluso ayudas de albañilería.						1,00	27,47	27,47
12.02	Ud. BATERIA 8 CONTADORES G-4 Bateria para 8 contadores tipo G-4, compuesta por bastidor de tubería de acero negro soldado DIN-2440 UNE 19.040, válvula de esfera para corte general y accesorios para 8 contadores, incluso ayudas de albañilería.						1,00	107,70	107,70
12.03	MI. TUBERIA GAS ACERO D=50mm Tubería para gas manufacturado o natural, en acero negro soldado DIN-2440 UNE 19.040 de D=50 mm. (2") y soldadura, totalmente instalado, incluso p.p de codos, tes, manguitos, etc. con dos manos de pintura de protección, incluso ayudas de albañilería.						30,00	22,77	683,10
12.04	MI. TUB.GAS NATUR.Cu RÍGIDO D=20/22 mm. Tubería para gas manufacturado o natural en cobre rígido UNE 37141-76 de D=20/22 mm., totalmente instalado, i/p.p. de codos, curvas, tes, manguitos, valvulería,, incluso ayudas de albañilería.						380,00	9,48	3602,40
12.05	Ud. INST.INTER.DE VIVI. GAS NATURAL Instalación interior de vivienda para gas natural compuesta por llave de corte general, pasamuros de tubería de acero soldado, tubería de cobre rígido de diferentes diámetros y llaves de corte de caldera y cocina respectivamente, incluso ayudas de albañilería.						8,00	208,83	1.670,64
12.06	Ud. PASAMURO p/TUB.AC.GALV.2" GLP Pasamuro para tubería de GLP con tubo de acero galvanizado de 2" y sellado con silicona, incluso apertura de hueco y fijación con mortero de cemento, instalado, incluso ayudas de albañilería.						1,00	12,29	12,29
12.07	MI. PROTECCIÓN MEC.p/TUB.GLP Protección mecánica de tubo de GAS NATURAL visto con perfil de acero laminado en U de 60 mm con p.p. de piezas de amarre a pared o techo, instalado, incluso ayudas de albañilería.						20,00	5,80	116,00
12.08	MI. PROTECCIÓN MEC.p/TUB.GAS N. VIVI.- Protección mecánica de tubo de GLP visto con perfil de acero laminado en U de 60 mm con p.p. de piezas de amarre a pared o techo, instalado, incluso ayudas de albañilería.						60,00	3,02	181,20
12.09	Ud. JUEGOS CARTELES GAS Juego de carteles avisadores de la existencia de gas inflamable, colocado, incluso ayudas de albañilería.						2,00	15,64	31,28
12.10	Ud. ARMARIO EXTR. 8 CONTADORES Armario exterior para 8 contadores de GAS NATURAL, equipado con sistema de seguridad contra fugas de gas formado por centralita y dos detectores instalados a 15 cm del suelo y válvula de corte general robot accionada por aquella, reductoras, válvulas de corte, filtros, etc y demás elementos reglamentarios, totalmente instalada y verificada, incluso ayudas de albañilería.						1,00	868,48	868,48
<b>TOTAL CAPÍTULO 12 INSTALACION DE GAS NATURAL.....</b>									<b>7.308,87</b>



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

El presente visado acredita la identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo.

1.670,64

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

8 VIVIENDAS

29010 - MÁLAGA

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 13 INSTALACION DE VENTILACION</b>									
13.01	Ud. CAJA VENTIL.CENTRIF.CONDUCTO 1.800/2.000 m³/h - 15/20 mmca Suministro e instalación de caja de ventilación para conducto, caudal de aire entre 1.600 y 2.000 m³/h y 15/20 mm c.d.a. Tipo centrífugo en línea. Nivel sonoro máximo 30 dB(A). Instalada con su soportación a suelo con tacos antivibratorios, incluso silencioso SIL en aspiración y descarga. Conectada eléctricamente y probada. Para intercalar mediante acoplamiento elástico desmontable conducto circular y visera con rejilla antipájaros. incluso ayudas de albañilería.	2				2,00			
							2,00	593,28	1.186,56
13.02	MI. CONDUCTO EVAC. HUMOS, campanas ext., 125 mmD., Instalado. Conducto acero inoxidable, de 125 mm diámetro, para campanas de extracción de cocinas, incluida P/P de uniones, abrazaderas, soportes, curvas, sombrerete, etc.-Totalmente instalada y probada, incluso ayudas de albañilería.								
	1º A	1	15,00			15,00			
	1º B	1	15,00			15,00			
	2º A	1	12,00			12,00			
	2º B	1	12,00			12,00			
	3º A	1	9,00			9,00			
	3º B	1	9,00			9,00			
	4º A	1	6,00			6,00			
	4º B	1	6,00			6,00			
							84,00	29,04	2.439,36
13.03	MI TUBO HELICOIDAL D=225 mm. MI. Tubería helicoidal de D=225 mm. y 0.5 mm. de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, totalmente instalada, incluso ayudas de albañilería.								
	Tipo A	4	4,80			19,20			
	Tipo B	4	7,80			31,20			
	Verticales	2	12,00			24,00			
							74,40	20,33	1.511,55
13.04	Ud REJILLA IMPUL.-RET. 200x100 SIMPLE Ud. Rejilla de impulsión y retorno simple deflexión con fijación invisible 200x100 mm. y láminas horizontales con marco de montaje, en aluminio extruido, totalmente instalada, s/NTE-ICI-24/26, incluso ayudas de albañilería.	24				24,00			
							24,00	14,69	350,55
13.05	MI. CHIMENEA CONCENT. DOBLE PARED. EVAC. HUMOS, DE 150/225 mm. Chimenea concéntricas de doble pared para evacuación de humos de calentadores de gas, de diámetros 150/225 mm. incluida p/p de codos y demás accesorios, totalmente instalada y probada. Incluido sombrerete y demás accesorios de unión y anclaje.	2	12,00			24,00			
							24,00	76,94	1.846,56
<b>TOTAL CAPÍTULO 13 INSTALACION DE VENTILACION.....</b>									<b>7.337,59</b>


**VISADO ESTATUTARIO**  
 12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPITULO 14 INSTALACION DE CAPTACION SOLAR TERMICA COMUNITARIA</b>									
14.01	<b>MI. CIRCUITO ELECT. COBRE 0.6/1 KV. 4x4+CP1x4</b> CIRCUITO ELECTRICO efectuado con conductor cobre aislamiento RV-1 KV., formado por cuatro conductores activos de cobre de 1x4 mm2 y conductor de protección de igual sección, en las secciones expresadas en el documento de planos y esquemas unifilares, instalados sobre bandeja metálica cerrada, bajo tubo gp-7 o sobre huecos de la construcción y elementos de conexión, construido según REBT.Medido el conjunto de alimentación a todos los cuadros secundarios y general, totalmente instalado y probado, incluso ayudas de albañilería.						25,00	9,63	240,75
14.02	<b>Ud. CENTRAL ELECTRONICA CONTROL Y REGULACION</b> Central Electrónica de control y regulación de temperatura para sistema de calentamiento de agua por energía solar, incluidos sensores de temperatura, válvulas de tres vías, capaz de controlar vaciado de líquido solar, puesta en marcha y parada de bombas, idem de aerotermo, etc. totalmente instalada y verificada, incluso ayudas de albañilería.						1,00	106,48	106,48
14.03	<b>Ud. CUADRO GENERAL PLANTA SOLAR</b> Cuadro general de protección eléctrica y maniobra para planta solar, montado en armario de polister estanco IP-55, de 1.600 mm de alto, 800 mm.de ancho y 240 mm de profundidad, incluidos puertas, paneles, bastidores y accesorios de fijación, con los elementos descritos en descompuestos y en esquema unifilar adjuntado en el documento de planos, comprendiendo el control y alimentación de electrobombas de primario, electroválvulas, electrobombas de circuito general de vertical y electrobombas de circuitos de plantas, termostatos y controles de todas ellas, electroválvulas y demás elementos necesarios, incluso pequeño material, totalmente cableado, montado, instalado y líneas a los equipos del sistema y conexionado de las mismas, totalmente instalado y verificado.Construido según REBT.Medida unidad terminada, incluso ayudas de albañilería.						1,00	13,93	13,93
14.04	<b>Ud. CAPTADOR SOLAR</b> Captador solar termico vertical para drenaje automático VFK 135 VD. Captador de superficie homogénea de 2,51 m2 de superficie total. Bastidor de aluminio anodizado negro. Absorbedor de aluminio-cobre con recubrimiento altamente selectivo. Rendimiento (2,33m2 absorbedor. Rendimiento:eta0=0,814 K1=2,64 W/(m2K) K2= 0,033 W/(m2K2), soportes y demás elementos necesarios, incluso ayudas de albañilería.						5,00	598,57	2.992,85
14.05	<b>Ud. INTERACUM.CHAPA ACERO 1000 I., Aislado</b> Suministro e instalación de Depósito acumulador de carga por estratificación de 962 litros realizado en acero; exterior provisto de una capa de pintura de protección. 11 conexiones de carga y descarga, asignadas claramente a las diferentes zonas de acumulación: estación de carga solar, calderas, circuitos de calefacción, estación de agua corriente. Los elementos constructivos internos facilitan una estratificación óptima. Mediante 4 vainas soldadas se pueden alojar las sondas necesarias en función del entorno del sistema. Aislamiento térmico de alta calidad de 90 mm de espesor compuesto por 2 mitades que una sola persona puede modelar y que se pueden montar fácilmente después de la instalación de los tubos. Peso 145 kg. Diámetro 790 mm. Altura 2212 mm. ., incluso accesorios y conexiones, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería.						1,00	972,33	972,33
14.06	<b>Ud. DEPOS. EXPANS.80 l/6 bar</b> Ud. Vaso de expansión para sistemas cerrados, de 80 litros de capacidad, 8 bar y 120°C de presión y temperatura máximas de trabajo, 1.5 bar de presión inicial, homologado según directiva 97/23/CE de aparatos a presión, conexión roscada R 1", incluso válvula de seguridad de 6 kg/cm.2, accesorios y pequeño material, completamente montado, probado y funcionando, incluso ayudas de albañilería.						1,00	342,47	342,47

pag. 38 de 143

DE VIVIENDAS DE MALAGA  
SOCIEDAD MUNICIPAL  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.07	<b>Ud. GRUPO HIDRAULICO CIRCUITO VERTICAL P/SOLAR, COMPLETO</b> Grupo Hidráulico de circulación para circuito secundario vertical de escaleras, con doble bomba, para un caudal de 5/6 m3/h y 4.500 mmca, totalmente instalado, equipado con filtros, manómetro de presión diferencial, válvulas de corte válvula de llenado y de retención y demás elementos necesarios, controlado su funcionamiento por central de planta solar, totalmente instalado y verificado, incluso ayudas de albañilería.								
	POlanta solar	1				1,00			
							1,00	324,47	324,47
14.08	<b>Ud. GRUPO HIDRAULICO, circ. primario, 10 paneles de 2,3 m2, instala</b> Grupo hidráulico para circuito primario de paneles solares, incluida instalación eléctrica, controles, bombas, válvulas de llenado de corte yy de retención y demas elementos necesarios para su correcto funcionamiento, para caudal de 1,5/2,5 m3/h y presión de 6.500 mmca. instalado y verificado, incluso ayudas de albañilería.								
	Primario	1				1,00		145,22	145,22
14.09	<b>Ud. Separador centrifugo de aire, con purgador automático.</b> Separador centrifugo de aire, con purgador automático, incluso ayudas de albañilería.								
	Sloar	1				1,00		32,38	32,38
14.10	<b>Ud. Envase 10 l, Propilenglicol al 30%, incl. relleno y purga.</b> Lt. Anticongelante Propilen - Glicol para circuito de colectores solares, a mezclar con agua de calidad mínima en la proporción indicada por la D.T., completamente montado, probado y funcionando, incluso ayudas de albañilería.								
							4,00	7,46	29,84
14.11	<b>Ud. SISTEMA DISIPACIÓN TERMICA Y VACIADO DE FLUIDO</b> Sistema de disipación térmica totalmente automatizado, incluyendo válvula de tres vías, central electrónica de control y termostato, depósito para almacenamiento del fluido térmico con sistema de bombeo, deaireador, válvula de seguridad, válvula de retención, filtro, manómetros y demás elementos de control, aerotermo, totalmente instalado y verificado su funcionamiento, incluso ayudas de albañilería.								
	Solar	1				1,00		1.427,23	1.427,23
14.12	<b>MI. TUB.ACERO INOX. AISI-304; 22X0,7, Aislado</b> Tubería acero inoxidable AISI-304 de 22x0.7 mm D, con p.p. de codos, tes y piezas especiales, unión por mordaza de prensar, incluso grapas y piezas de sujeción, aislamiento, totalmente instalada y probada según normativa vigente, incluso ayudas de albañilería.								
							150,00	14,74	2.211,00
14.13	<b>MI. TUB.ACERO INOX. AISI-304; 28X0,8, Aislado</b> Tubería acero inoxidable AISI-304 de 28x0.8 mm D, con p.p. de codos, tes y piezas especiales, unión por mordaza de prensar, incluso grapas y piezas de sujeción, aislamiento, totalmente instalada y probada según normativa vigente, incluso ayudas de albañilería.								
							8,00	16,76	134,12
14.14	<b>MI. TUB.ACERO INOX. AISI-304; 42X1,2, Aislado</b> Tubería acero inoxidable AISI-304 de 42x1.2 mm D, con p.p. de codos, tes y piezas especiales, unión por mordaza de prensar, incluso grapas y piezas de sujeción, aislamiento, totalmente instalada y probada según normativa vigente, incluso ayudas de albañilería.								
							10,00	14,74	147,40

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.15	Ud. REGULADOR AUTOM. CAUDAL 0,15/0,75 m3/h-3/4"								
	Regulador automático de caudal, K-FLOW, de 3/4" de diámetro, con sus juntas, tuercas y racores, instalado, para caudal de 0.15 a 0.75 m3/h, incluso ayudas de albañilería.						2,00	76,94	153,88
14.16	Ud. VÁLVULA RETENCIÓN 3/4"								
	Válvula de retención de diámetro 3/4", con sus juntas, tuercas y racores, instalada, incluso ayudas de albañilería.						4,00	16,57	66,28
14.17	Ud. VALV. ESF. ACERO INOX-3/4", INSTA.								
	Válvula de esfera de acero inoxidable AISI-304, PN-16, de diámetro 3/4", con sus accesorios de unión roscada, instalada, incluso ayudas de albañilería.						20,00	18,57	371,40
14.18	Ud. VALV. ESF. ACERO INOX-2", INSTA.								
	Válvula de esfera de acero inoxidable AISI-304, PN-16, de diámetro 2", con sus accesorios de unión roscada, instalada, incluso ayudas de albañilería						3,00	21,57	64,71
14.19	Ud. VALV. ESF. ACERO INOX-1-1/2", INSTA.								
	Válvula de esfera de acero inoxidable AISI-304, PN-16, de diámetro 1-1/2", con sus accesorios de unión roscada, instalada, incluso ayudas de albañilería.						2,00	22,57	45,14
14.20	Ud. COLECTOR GENERAL I+R.- 2 circuitos								
	COLECTOR GENERAL I+R DE 33/35 mm, PREVISTO PARA UN MÁXIMO DE CUATRO CIRCUITOS DE HASTA 18X0,7 MM Y conexión a vertical general, en acero inox. AISI-304, totalmente instalado y conectado con valvulería, incluso ayudas de albañilería.								
	Plantas	5					5,00		
							5,00	39,52	197,60
14.21	Ud. VALVULA ASIENTO DE CONTRAPRESIÓN, 2", instalada y regulada								
	Válvula de regulación de caudal de asiento para embridar PN-16 2", cuerpo de hierro fundido, husillo y cierre de acero inoxidable, bridas, juntas, tornillos y tuercas en acero, soldadura, instalada y probada, incluso ayudas de albañilería.								
	Circ. vertical	1					1,00		
							1,00	28,59	28,59
14.22	Ud. GRUPO HIDRAULICO, circ. individual vivienda, e intercambiador								
	Grupo hidráulico para circuito individual de viviendas, incluida instalación eléctrica, controles, bomba, filtro, válvula de corte automática, válvula de retención y demas elementos necesarios para su correcto funcionamiento, para caudal de 0,3/0,5 m3/h y presión de 2500 mmca. instalado y verificado, incluso kit solar universal con intercambiador de placas auroSAT (Kit solar universal con intercambiador de placas), incluye v_lvulas, llaves de corte y detector de caudal 250,00.								
							8,00	191,48	1.531,84
TOTAL CAPÍTULO 14 INSTALACION DE CAPTACION SOLAR TERMICA COMUNITARIA.....									11.579,87


**VISADO ESTATUTARIO**  
 12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 15 INSTALACION DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS</b>									
15.01	u EXTINTOR PORTATIL 21A-113B Extintor portátil de polvo polivalente, contra fuego A y B, de 6 Kg, eficacia 21A-113B, con soporte, manómetro y manguera con difusor según norma UNE-23110 y NTE IPF-38, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería.								
	Plantas	5				5,00			
	Baja	1				1,00			
							6,00	55,85	335,10
15.02	Ud. CILINDRO EXTINTOR 4,5 Kg.CO2 Sistema fijo de extinción de incendio, automático, formado por botellaa de extinción CO2 de 4,5 Kg. de agente extintor, difusor y tubo de Cu de Ø18/20, Válvula LPG-125, electroválvula y palanca manual, herrajes de colgar, totalmente instalado totalmente instalado y probado, incluso ayudas de albañilería.								
	Contadores	1				1,00			
		1				1,00			
							2,00	116,74	233,48
15.03	u PLACA SEÑALIZ. SENTIDO DE EVACUACION AI. Placas de señalización de sentido de evacuacion de 297x210 mm. en aluminio, totalmente colocada, incluso ayudas de albañilería.								
		6				6,00			
							6,00	20,21	121,26
15.04	u PLACA SEÑALIZ. SALIDA EMERG.AI. Placas de señalización de salidas de emergencia de 297x210 mm. en aluminio, totalmente colocada, incluso ayudas de albañilería.								
		3				3,00			
							3,00	11,96	
15.05	u PLACA SEÑALIZ. EXTINCIÓN AI. Placa de señalización de elementos de extinción de incendios de 250x200 mm. en aluminio, totalmente colocada, incluso ayudas de albañilería.								
		7				7,00			
							7,00	11,96	
15.06	u PLACA SEÑALIZ. SIN SALIDA AI. Placas de señalización de sin salidas de emergencia de 297x210 mm. en aluminio, totalmente colocada, incluso ayudas de albañilería.								
		2				2,00			
							2,00	20,21	
<b>TOTAL CAPÍTULO 15 INSTALACION DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS.....</b>									<b>841,98</b>

Pág. 41 de 143

VIVIENDAS DE MALAGA

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS 29010 - MALAGA

ANGEL JAIME RIVAS RODRIGUEZ

El presente documento es una copia impresa de un documento digital firmado por el arquitecto autor del trabajo y acreditado por el Colegio de Arquitectos de Málaga. La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

El presente documento es una copia impresa de un documento digital firmado por el arquitecto autor del trabajo y acreditado por el Colegio de Arquitectos de Málaga. La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

El presente documento es una copia impresa de un documento digital firmado por el arquitecto autor del trabajo y acreditado por el Colegio de Arquitectos de Málaga. La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

El presente documento es una copia impresa de un documento digital firmado por el arquitecto autor del trabajo y acreditado por el Colegio de Arquitectos de Málaga. La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable.

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 16 CARPINTERIA DE MADERA</b>									
16.01	<b>Ud PUERTA BLINDADA, LACADA</b> PUERTA DE ENTRADA BLINDADA NORMALIZADA 82,5X210X4,5CM, CON TABLERO CONTRACHAPADO MULTICAPA MARINO LISO MACIZO, CANTEADO Y RECHAPADO EN MADERA DM LACADA EN BLANCO. RAL A ELEGIR POR D.F. DE 152X45MM. TAPA-JUNTAS LISOS MACIZOS DE MADERA DM LACADA EN BLANCO, IZQUIERDO 290X10MM, DERECHO 90X10MM. Y PANEL FIJO SUPERIOR EN EL EXTERIOR DE MADERA LACADA DE 120X65CM. 5 BISAGRAS DE SEGURIDAD LARGAS Y CERRADURA DE SEGURIDAD CON SISTEMA ANTIPALANCA EN ACERO INOXIDABLE, CON CANTONERA DE 2 VUELTAS Y 3 PUNTOS DE ANCLAJE. TIRADOR EXTERIOR RECTANGULAR DE 90X3CM DE ACERO INOXIDABLE. PICAPORTE AL INTERIOR, MIRILLA DE ACERO INOXIDABLE GRAN ANGULAR.								
	P1	4					4,00		
	P2	4					4,00		
							8,00	388,76	3.110,08
16.02	<b>Ud PUERTA PASO LACADA</b> PUERTA DE PASO NORMALIZADA, CON TABLERO ALIGERADO LISO RECHAPADO EN MADERA LACADA EN BLANCO, CANTEADO EN TODO SU PERIMETRO, HOJA DE DIMENSIONES 72,7X202X3,5CM, GALCE O CERCO VISTO DE PINO RECHAPADO EN MADERA LACADA EN BLANCO EN 100X32MM. TAPAJUNTAS LISOS MACIZOS DE PINO RECHAPADO EN MADERA LACADA 70X10MM, EN AMBAS CARAS, Y HERRAJES DE COLGAR, DE CIERRE Y PICAPORTE DE ACERO INOXIDABLE, DOTADA DE MULETILLA PARA CONDENA. HUECO INFERIOR DE 1,2CM PARA VENTILACIÓN, CON JUNTAS ELÁSTICAS PARA MEJORAR LA ESTANQUEIDAD ACÚSTICA. LAS PUERTAS CON BLOQUEO DESDE EL INTERIOR TENDRÁN SISTEMA DE DESBLOQUEO DESDE EL EXTERIOR.								
	P3	12					12,00		
	P4	12					12,00		
	P5	4					4,00		
	P6	4					4,00		
							32,00	140,72	4.500,00
16.03	<b>Ud PUERTA PASO LACAD 1H. CIEGA CORREDERA ARMAZON METALICO</b> PUERTA 1H CORREDERA, NORMALIZADA, CON TABLERO ALIGERADO LISO RECHAPADO EN MADERA LACADA EN BLANCO, CANTEADO EN TODO SU PERIMETRO, HOJA DE DIMENSIONES 82X210X3,5CM. HUECO INFERIOR DE 2CM PARA VENTILACIÓN.INCLUIDO ARMAZON METALICO PARA ALOJAR LA HIJA EN APERTURA.								
	P7	8					8,00		
							8,00	241,61	1.932,88
16.04	<b>u PUERTA PASO LACADA ACRISTALADA</b> PUERTA DE PASO NORMALIZADA, CON TABLERO ALIGERADO LISO RECHAPADO EN MADERA LACADA EN BLANCO, CANTEADO EN TODO SU PERIMETRO, HOJA DE DIMENSIONES 72,7X202X3,5CM, GALCE O CERCO VISTO DE PINO RECHAPADO EN MADERA LACADA EN BLANCO EN 100X32MM. TAPAJUNTAS LISOS MACIZOS DE PINO RECHAPADO EN MADERA LACADA 70X10MM, EN AMBAS CARAS, Y HERRAJES DE COLGAR, DE CIERRE Y PICAPORTE DE ACERO INOXIDABLE, DOTADA DE MULETILLA PARA CONDENA. HUECO INFERIOR DE 1,2CM PARA VENTILACIÓN, CON JUNTAS ELÁSTICAS PARA MEJORAR LA ESTANQUEIDAD ACÚSTICA.INCLUSO CRISTALES TRASLUCIDOS SEGUN DETALLE. LAS PUERTAS CON BLOQUEO DESDE EL INTERIOR TENDRÁN SISTEMA DE DESBLOQUEO DESDE EL EXTERIOR.								

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
 8 VIVIENDAS  
 29010 - MALAGA  
 RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
 Las siguientes circunstancias:  
 El presente visado acredita expresamente la identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable  
**VISADO ESTATUTARIO**  
 12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	COCINAS								
	P9	4				4,00			
	P10	4				4,00			
							8,00	219,85	1.758,80
16.05	m² FRENTE DE ARMARIO								
	FRENTE DE ARMARIO DE PUERTAS ABATIBLES, REALIZADOS CON TABLERO DE DM LACADO EN BLANCO, O, HOJA DE DIMENSIONES 2CM DE ESPESOR, GALCE O CERCO VISTO DE PINO RECHAPADO EN MADERA LACADA EN BLANCO EN 100X32MM. TAPAJUNTAS LISOS MACIZOS DE PINO RECHAPADO EN MADERA LACADA 70X10MM, EN AMBAS CARAS, Y HERRAJES DE COLGAR, DE CIERRE Y PICAPORTE DE ACERO INOXIDABLE.								
		8	0,35	2,72		7,62			
		8	0,70	2,72		15,23			
							22,85	138,43	3.161,03
	TOTAL CAPÍTULO 16 CARPINTERIA DE MADERA.....								14.467,93



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 17 CARPINTERIA DE ALUMINIO y CERRAJERÍA.</b>									
17.01	<b>m2 VENTANA ABAT. ALUM. LACADO CON FIJO Y CAPIALZADO</b> Ventana de hojas abatibles con fijo , con rotura de puente térmico, ejecutada con perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,8 mm, lacado en color NEGRO según normas GSB, espesor mínimo 60 micras, incluso preperco de perfil de aluminio con patillas de fijación, junquillos, junta de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar y cierre, sellado de juntas en todo su perímetro tanto por su cara interior como por su cara exterior con masilla elástica siguiendo indicaciones de CTE. Incluso p.p. de compacto de persiana enrollable de lamas de aluminio rellenas de espuma de poliuretano, incluso guías, sistema de accionamiento manual elementos de fijación, material de agarre, sellado en todo su perímetro tanto exterior como interior, colocación, recibido, y sistema de micro apertura para garantizar la ventilación, con reduccion acustica en posicion cerrada 45 db, construido segun CTE HS-3, con ayudas de albañilería. Medida el hueco de albañilería de fuera afuera del cerco. U=4W/m2k.								
	V2	2	2,87		2,10	12,05			
							12,05	188,40	2.270,22
17.02	<b>m2 VENTANA ABAT. ALUM. LACADO Y CAPIALZADO</b> Ventana de hojas abatibles con fijo , con rotura de puente térmico, ejecutada con perfiles de aleación de aluminio con espesor de 1,8 mm, lacado en color NEGRO según normas GSB, espesor mínimo 60 micras, incluso preperco de perfil de aluminio con patillas de fijación, junquillos, junta de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar y cierre, sellado de juntas en todo su perímetro tanto por su cara interior como por su cara exterior con masilla elástica siguiendo indicaciones de CTE. Incluso p.p. de compacto de persiana enrollable de lamas de aluminio rellenas de espuma de poliuretano, incluso guías, sistema de accionamiento manual elementos de fijación, material de agarre, sellado en todo su perímetro tanto exterior como interior, colocación, recibido, y sistema de micro apertura para garantizar la ventilación, con reduccion acustica en posicion cerrada 45 db, construido segun CTE HS-3, con ayudas de albañilería. Medida el hueco de albañilería de fuera afuera del cerco. U=4W/m2k.								
	V1	8	2,00		1,25	20,00			
	V3	4	1,03		1,25	5,15			
	V4	4	1,03		1,25	5,15			
	V5	8	1,50		1,25	15,00			
	V6	8	1,50		1,25	15,00			
	V7	4	1,20		1,25	6,00			
	V8	4	1,20		1,25	6,00			
							72,30	188,40	3.660,00
17.03	<b>m2 PUERTA ENTRADA PORTAL</b> DE PUERTA DE HOJAS ABATIBLES , EJECUTADA CON PERFILES DE ACERO GALVANIZADO, INCLUSO ELEMENTOS DE FIJACION Y ZUNCHO DE HORMIGÓN DE CIMENTACIÓN, MATERIAL DE AGARRE, CERRADURA, TIRADOR TODO ELLO SEGUN DETALLE DE EN MEMORIA DE CARPINTERIA, COLOCACION, PINTADO EN ESMALTE NEGRO PREVIA IMPRIMACIÓN Y RECIBIDO. MEDIDA DE FUERA A FUERA								
		1	0,55		1,69	0,93			
		1	1,12		2,47	2,77			
							3,70	102,70	379,99
17.04	<b>m PERFIL ACERO GALVANIZADO, PARA VALLA PERIMETRAL</b> ML. PERFIL DE ACERO GALVANIZADO, PARA VALLA DE CIERRE DEL SOLAR, EJECUTADA , INCLUSO ELEMENTOS DE FIJACION Y ZUNCHO DE HORMIGÓN DE CIMENTACIÓN, MATERIAL DE AGARRE, TODO ELLO SEGUN DETALLE DE EN MEMORIA DE CARPINTERIA, COLOCACION, Y PINTURA AL ESMALTE EN NEGRO PREVIA IMPRIMACION Y RECIBIDO. MEDIDA DE FUERA A FUERA								
		156	2,00			312,00			
		14	0,20			2,80			

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	1,57			3,14			
		2	1,20			2,40			
		2	0,84			1,68			
		2	0,47			0,94			
		2	0,09			0,18			
		14	0,20			2,80			
							325,94	13,52	406,71
17.05	m2 MALLORQUINAS DE PUERTA de LAMAS INCLINADAS, MALLORQUINAS, DE DOS HOJAS REALIZADAS CON PERFILES CONFORMADOS EN FRIO DE ACERO GALVANIZADO,Y LACADAS EN COLOR BLANCO, INCLUSO PATILLAS DE FIJACION, HERRAJES DE COLGAR, CIERRE, SEGURIDAD Y P.P. DE SELLADO DE JUNTAS CON MASILLA ELASTICA, RECIBIDO Y COLOCACION. MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO. Contadores	1	1,19		2,05	2,44			
		2	0,84		2,05	3,44			
							5,88	75,56	444,29
17.06	m2 PUERTA ABAT. HOJA AC. CONFORMADO Y CHAPA GALV. REJILLA VENT DE PUERTA METALICA DE HOJA ABATIBLE CON PERFILES CONFORMADOS EN FRIO Y EMPANELADO DE ACERO ,TODO GALVANIZADO, DE ESPESOR MINIMO 0.8 mm. INCLUSO PATILLAS DE FIJACION, HERRAJES DE COLGAR, CIERRE, SEGURIDAD Y REJILLAS DE VENTILACION EN LA PARTE INFERIOR y SUPERIOR Y P.P. DE SELLADO DE JUNTAS CON MASILLA ELASTICA, RECIBIDO Y COLOCACION. .MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO. Basura	1	1,05		2,74	2,88			
							2,88	102,58	295,43
17.07	m PASAMANOS TUBO DE AC. GALVANIZADO DE PASAMANOS FORMADA POR: PASAMANOS DE TUBO DE ACERO GALVANIZADO,SEGUN DETALLE DE MEMORIA DE CARPINTERIA, CON PATILLAS DE FIJACION. INCLUSO CORTE Y ELABORACION, ACOPLAMIENTO Y MONTAJE, Y P.P. DE SOLDADURAS Y REPASO DE LAS MISMAS, PIEZAS ESPECIALES, MATERIAL DE AGARRE, PINTADO AL ESMALTE EN COLOR NEGRO PREVIA IMPRIMACION Y COLOCACION ATORNILLADAS. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.	10	2,37			23,70			
							23,70	14,84	350,72
17.08	m BARANDILLA TUBO ACERO GALVANIZADO DE BARANDILLA DE PERFIL TUBULAR DE ACERO GALVANIZADO, SEGUN DETALLE DE MEMORIA DE CARPINTERIA, Y PLETINAS DE ANCLAJE INCLUSO COLOCACION, ATORNILLADA Y PINTADO AL ESMATE EN COLOR NEGRO PREVIA IMPRIMACION. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA. B6 B7 B8 B9 B10 B11	8 8 8 16 4 4	2,00 2,87 1,03 1,50 1,00 1,20			16,00 22,96 8,24 24,00 4,00 4,80			
							80,00	51,82	4.145,60
17.09	m2 BARANDILLA ACERO GALVANIZADO. DE BARANDILLA EN ACERO GALVANIZADO, SEGUN DETALLE DE MEMORIA DE CARPINTERIA, INCLUSO CORTE Y ELABORACION, ACOPLAMIENTO Y MONTAJE, Y P.P. DE SOLDADURAS Y REPASO DE LAS MISMAS,PINTADO EN ESMALTE NEGRO PREVIA INPRIMACION, MATERIAL DE AGARRE, COLOCACION Y ANCLAJES A ELEMENTOS DE FABRICA O FORJADOS. MEDIDA LASUPERFICIE EJECUTADA. B1 B2 B3 B4	4 1 1 10	2,17 2,15 1,03 1,15		1,20 1,57 1,10 1,10	10,42 3,38 1,13 12,65			
							27,58	54,65	1

Pág. 45 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17.10	m2 CHAPA DE ACERO GALVANIZADO PARA REMATES M2 CHAPA DE ACERO GALVANIZADO, SEGUN DETALLE DE MEMORIA DE ACRPINTERIA PARA REMATE DE SOLERÍA O PARA REVESTIDO DE FABRICAS U CERRADO DE HUECOS. INCLUSO PINTADO AL ESMALTE EN COLOR NEGRO, RECIBIDA EN OBRA O ATORNILLADA. MEDIADA LA SUPERFICIE EJECUTADA.	4	2,35		0,10	0,94			
		3	1,05		0,10	0,32			
		1	0,25		0,10	0,03			
		8	1,15		0,10	0,92			
		1	0,23		3,60	0,83			
							3,04	91,30	
17.11	m2 PUERTA DE PERFILES Y EMPANELADO DE ACERO GALVANIZADO DE PUERTA METALICA DE UNA HOJA ABATIBLE CON PERFILES Y EMPANELADO DE ACERO GALVANIZADO,SEGUN DETALLE DE MEMORIA DE CARPINTERIA. INCLUSO PATILLAS DE FIJACION, HERRAJES DE COLGAR, CIERRE Y SEGURIDAD Y P.P. DE RECIBIDO Y PINTADO AL ESMALTE EN COLOR NEGRO PREVIA IMPRIMACION, COLOCACION, SELLADO DE JUNTAS CON MASILLA ELASTICA. MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO.	PC1	1	1,03	0,95	0,98			
		CONTADORES	1	0,50	0,50	0,25			
			1	0,50	0,70	0,35			
		PLANTAS	12	0,35	0,60	2,52			
							4,10	111,97	
TOTAL CAPÍTULO 17 CARPINTERIA DE ALUMINIO y CERRAJERÍA.....									285,15

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 18 VIDRIOS</b>									
18.01	<p><b>m2 ACRIST. TERMOACÚSTICO DOS LUNAS PULIDAS INCOLORAS 4+12+6 mm</b></p> <p>Acristalamiento termoacústico, formado por dos lunas pulidas incoloras de 4 Y 6 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 12 mm, perfil metálico separador, desecante y doble sellado perimetral, colocado con perfil continuo, bajo emisivo U=1,6 W/m2K, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada.GG STADIP PROTECT ARENA C®, al ser un vidrio laminado, cumple con la norma UNE-EN14449. Está certificado hasta 1B1 según la norma UNE-EN12600 (prueba del péndulo). Se puede exigir la documentación referente al marcado C.E del producto.RA</p>								
	V1	8	2,00		1,25	20,00			
	V2	2	2,87		1,25	7,18			
	V3	4	1,03		1,25	5,15			
	V4	4	1,03		1,25	5,15			
	V5	8	1,50		1,25	15,00			
	V6	8	1,50		1,25	15,00			
	V7	4	1,20		1,25	6,00			
	V8	4	1,20		1,25	6,00			
							79,48	36,21	2.877,97
18.02	<p><b>m2 ACRIST. TERMOACUSTICO LAMR. SEG. 2 L 6 mm+8+4. But. TRASP</b></p> <p>Acristalamiento termoacustico laminar de seguridad, formado por dos lunas pulidas incoloras de 6 mm de espesor, unidas por una lámina de butiral de polivinilo transparente, GG STADIP PROTECT ARENA C o similar, que cumpla con la norma UNE- EN14449. certificado 1B1 según la norma UNE-EN12600 (prueba del péndulo). cámara de aire deshidratado de 8 mm, y una luna pulida incoloras de 4 mm de espesor, perfil metálico separador, desecante y doble sellado perimetral, colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según instrucciones del fabricante. Con U=1,6 W/m2K. Medida la superficie acristalada.</p>								
	V2	8	2,87		0,85	19,52			
							19,52	66,84	1.304,72
<b>TOTAL CAPÍTULO 18 VIDRIOS.....</b>									<b>4.182,69</b>

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
 8 VIVIENDAS  
 29010 - MALAGA  
 RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIMES  
 1.304,72  
 4.182,69  
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable  
**VISADO ESTATUTARIO**  
 12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
**COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 19 PINTURAS</b>									
19.01	<b>m2 PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO</b> Pintura plastica lisa sobre paramentos horizontales y verticales de ladrillo, yeso o cemento, formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Medida la superficie ejecutada.								
4.06		1	728,46			728,46			
4.08		2	479,78			959,56			
4.09		2	459,60			919,20			
4.10		2	55,50			111,00			
7.06		1	133,88			133,88			
Adedificar alicatado									
TIPO A		-4	9,18		2,45	-89,96			
		-4	5,76		2,45	-56,45			
		-4	13,59		2,45	-133,18			
TIPO B		-4	13,26		2,45	-129,95			
		-4	5,86		2,45	-57,43			
		-4	9,96		2,45	-97,61			
							2.287,52	3,51	8.029,20
19.02	<b>m2 PINTURA ESMALTE CON PARTICULAS METALICAS EN SUSPENSION</b> DE PINTURA AL ESMALTE CON PARTICULAS METALICAS EN SUSPENSION, SOBRE CERRAJERIA DE FUNDICION DE HIERRO O METALICA, FORMADA POR RASCADO Y LIMPIEZA DE OXIDOS, MANO DE IMPRIMACION ESPECIFICA SOBRE GALVANIZADO, ANTICORROSIVA Y DOS MANOS DE COLOR. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.								
Basura		2	1,05		2,74	5,75			
							5,75	6,59	37,89
<b>TOTAL CAPÍTULO 19 PINTURAS.....</b>									<b>8.067,09</b>

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**  
 12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
**COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA**



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 20 TELECOMUNICACIONES									
20.01	UD telecomunicaciones						1,00	12.834,56	12.834,56
TOTAL CAPÍTULO 20 TELECOMUNICACIONES .....									12.834,56

ag. 49 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA

8 VIVIENDAS

29010 - MÁLAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPITULO 21 VARIOS</b>									
21.01	<b>u ASCENSOR , 8 PERS. 1M/SEG. 5 PAR.</b> Ascensor 5 paradas, sin cuarto de maquinaria y con motor de frecuencia variable, velocidad nominal 1 m/seg, carga nominal 600 Kg., número máximo 8 personas, máquina VTR tracción vertical por adherencia, chasis metálico, camarín, guías, cable tracción, sistemas de seguridad, puertas automáticas en plantas pintadas y telescópicas acero inoxidable en cabina, cabina dimensiones 1100x1400x2200 mm. suelo con terminación en granito, acabados plástico laminado, medio espejo, rodapié, pasamano, maniobra colectiva en bajada, indicador posicional, pulsador de llamada y luz de ocupado en cada planta. Incluso toma de corriente, punto de luz por planta y conexión telefónica en cabina. Instalado según NTE/ITA e instrucciones del instalador y normativa europea. Medida unidad funcionando	1				1,00		1,00	18.852,16
21.02	<b>u BUZON PARA CORRESPONDENCIA</b> DE BUZON PARA RECOGIDA DE CORRESPONDENCIA DE CHAPA METALICA INTEGRADO EN EL PANELADO DEL PORTAL, INCLUSO CERRADURA,LLAVE, HERRAJES, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA. Viviendas 8 8,00 Comunidad 1 1,00 Cartero 1 1,00 Publicidad 1 1,00						11,00	16,54	181,94
21.03	<b>u ROTULO DE VIVIENDA,CON PLACA DE PVC</b> DE ROTULO DENOMINADOR DE VIVIENDA, CON PLACA DE PVC, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, COLOCACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA. Viviendas 8 8,00						8,00	8,21	
21.04	<b>u ROTULO DE PLANTA EN PLACA DE PVC</b> DE ROTULO DENOMINADOR DE PLANTA EN PLACA DE PVC., INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL,COLOCACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA. 6 6,00						6,00	8,21	
21.05	<b>u ROTULO DE EDIFICIO EN PLACA DE PVC</b> DE ROTULO DENOMINADOR DE DISTINTAS DEPENDENCIAS EN PLACA DE PVC., INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL,COLOCACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA. 6 6,00						6,00	8,21	
21.06	<b>u REJILLA DE ALUMINIO CON LAMAS FIJAS DE 35X10CM</b> REJILLA DE VENTILACION DE ALUMINIO de 35x10 cm PARA UTILIZACION DE GAS EN COCINA DE ACUERDO CON LAS NORMAS OM/29-III-74. INCLUSO APERTURA DE HUECO, TOTALMENTE COLOCADA. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA. Cocinas Planta 1ª a 4ª 4 16,00						16,00	22,96	
21.07	<b>u REPARACIÓN DE CALLE Y ACERADO PERIMETRAL</b> P.A. Reparación de calle perimetral al solar, consistente en el levantamiento y posterior colocación de 6 ml de bordillo, ampliación del acerado en 3 m2 y reparación del aglomerado de la carretera. Se moverá igualmente un imbornal afectado con el consiguiente, levantado, colocación y conexión de los conductos afectados. Se incluirá en esta partida la reparación dela cerado perimetral al edificio afectado por las obras o en un estado deficiente al finalizar las mismas.	1				1,00			

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 MALAGA

ANGEL JAIME  
RIVAS RODRIGUEZ

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expte 2016/000466/003

VISADO ESTATUTARIO

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
21.08	u LIMPIEZA PARA ENTREGA						1,00	743,69	743,69
	Limpieza final de viviendas, para entrega a propietarios, incluso p.p de zonas comunes	8				8,00			
21.09	m BANCO PREFABRICADO DE HORMIGÓN						8,00	110,36	882,88
	BANCO DE HORMIGÓN PREFABRICADO DE 0,5 M DE ANCHO Y 0,5 DE ALTURA.	2	1,50			3,00			
		2	0,50			1,00			
21.10	m2 JARDINERA PREFEBRICADA DE HORMIGÓN						4,00	207,93	831,72
	JARDINERA DE GORMIGÓN PREFABRICADO, CON ALTURA DEFINIDAS EN PLANOS, QUE VAN DESDE LOS 0,2 A LOS 0,55M. IMPERMEABILIZADAS INTERIORMENTE MEDIANTE FIBRA DE VIDRIO PROTEGIDA. INCLUSO RELLENO DE LECHO DE GRAVA Y TIERRA VEGETAL.	1	0,82	1,51		1,24			
		1	1,50	0,60		0,90			
		1	0,60	0,60		0,36			
		1	0,30	4,41		1,32			
							3,82	344,05	1314,27
TOTAL CAPÍTULO 21 VARIOS.....									2338,22

Pag. 51 de 143  
 SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
 8 VIVIENDAS  
 29010 - MÁLAGA  
 RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
 12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 22 GESTION DE RESIDUOS</b>									
<b>SUBCAPÍTULO 22.01 RETIRADA DE TIERRAS INERTES N.P. A VERTEDERO AUTORIZADO</b>									
22.01.01	m3 TRANSPORTE TIERRAS, ENTRE 5 Y 10 km CARGA M. MECÁNICOS								
	Transporte de tierras realizado en camión basculante a una distancia comprendida entre 5 y 10 km, incluso carga con medios mecánicos. Medido en perfil esponjado.								
	Idem P.01.01 (vaciado de tierras + 20%)	250,344				250,34			
							250,34	3,89	973,82
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 22.01 RETIRADA DE TIERRAS INERTES</b>									<b>973,82</b>
<b>SUBCAPÍTULO 22.02 RETIRADA DE RESIDUOS MIXTOS N.P. A PLANTA DE VALORIZ.</b>									
22.02.01	ud RETIRADA DE RESIDUOS MIXTOS N.P. A PLANTA DE VALORIZ.								
	Retirada de residuos mixtos en obra de nueva planta a planta de valorización, formada por: transporte interior, carga, transporte a planta mas proxima, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.								
		1	14,00			14,00			
							14,00	17,55	245,70
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 22.02 RETIRADA DE RESIDUOS</b>									<b>245,70</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 22 GESTION DE RESIDUOS.....</b>									<b>1.19,52</b>

ag. 52 de 143  
DE VIVIENDAS DE MALAGA  
SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA  
RIVAS RODRIGUEZ, ANGELO JAMES

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
**COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 23 PLAN DE CONTROL									
23.01	CONTROL OBLIGATORIO								
	Unidad de control de calidad según EHE y Código técnico. Para excavación, cimentación y estructura, instalaciones y resto de las unidades de control obligatorio.								
		1					1,00		
							1,00	6.987,22	6.987,22
TOTAL CAPÍTULO 23 PLAN DE CONTROL .....									6.987,22

ag. 53 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA

8 VIVIENDAS

29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 24 SEGURIDAD Y SALUD									
24.01	u DESGLOSE DE MEDICIONES EN ANEXO CORRESPONDIENTE								
		1				1,00			
							1,00	9.000,50	9.000,50
	TOTAL CAPÍTULO 24 SEGURIDAD Y SALUD.....								9.000,50
	TOTAL.....								467.790,12

ag. 54 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA

8 VIVIENDAS

29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS					
01.01		DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN EXISTENTE			
		M3 Demolición de cimentación existente, formada por losa de hormigón armado y hormigón de limpieza, realizadas con martillo neumático y equipo de oxicorte, incluso instalacion de saneamiento embutida, armaduras para espera de pilares y pantallas y polietileno bajo cim,entación, carga sobre camión o contenedor y transporte a vertedero homologado, incluso canon respectivo.			
TP00100	2,771 h	PEÓN ESPECIAL	18,90	52,37	
MC00100	1,404 h	COMPRESOR DOS MARTILLOS	6,35	8,92	
ME00400	0,140 h	RETROEXCAVADORA	34,98	4,90	
Mano de obra.....					52,37
Maquinaria.....					13,82
TOTAL PARTIDA.....					66,19

Pág. 55 de 143

DE VIVIENDAS DE MALAGA  
SOCIEDAD MUNICIPAL  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>					
02.01	m2	<b>LIMPIEZA Y DESBROCE DE TERRENO, CON MEDIOS MECANICOS</b> Limpieza y desbroce de terreno, con medios mecánicos, incluso carga y transporte a vertedero de las materias obtenidas. Medida en verdadera magnitud.			
02.02	m3	<b>EXCAVACIÓN EN VACIADO, DE TIERRAS DE CONSIST. MEDIA</b> Excavación, en vaciado, de tierras de consistencia media, realizada con medios mecánicos, incluso p.p. de perfilado de fondos y laterales, realizada por bataches en medianera, incluso carga con medios mecánicos y transporte a vertedero. Medida en perfil natural.			
02.03	M3	<b>MEJORA DE TERRENO</b> Ejecución de mejora de terreno, mediante Subbase de zahorra artificial, realizada con medios mecánicos, realizado por bataches en zona de medianera, incluso compactado y refino de base, relleno en tongadas de 15 cm comprendido extendido, regado y compactado al 98% proctor modificado. Medido el volumen teórico ejecutado.			
AW00100	1,200 m3	ZAHORRA ARTIFICIAL	9,53	11,44	
GW00100	0,300 m3	AGUA POTABLE	0,55	0,17	
ME00300	0,269 h	PALA CARGADORA	23,87	6,42	
MK00200	0,021 h	CAMIÓN CISTERNA	30,30	0,64	
MR00400	0,238 h	RULO VIBRATORIO	23,28	5,54	
Maquinaria.....					12,60
Materiales.....					11,61
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>24,21</b>

Página: 56 de 143  
SOCIADAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA  
RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 03 CIMENTACION y ESTRUCTURA</b>					
03.01	m2	<b>CAPA DE HORMIGÓN DE LIMPIEZA 10 cm ESP. MEDIO</b> Capa de hormigón de limpieza HM-20/P/20/IIa, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, de 10 cm de espesor mínimo, en elementos de cimentación, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de alisado de la superficie; según instrucción EHE y CTE DB SE-C. Medida la superficie ejecutada.			
TP00100	0,029 h	PEÓN ESPECIAL	18,90	0,55	
CH04120	0,100 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/I, SUMINISTRADO	54,45	5,45	
MV00100	0,097 h	VIBRADOR	1,51	0,15	
		Mano de obra .....			0,55
		Maquinaria .....			0,15
		Materiales .....			5,45
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>6,15</b>
03.02	m3	<b>HORM. ARM. HA-25/B/25/IIa B500S EN LOSAS CIMENTACION</b> HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/25/IIa,HIDROFUGO, DE RETRACCION MODERADA, CONSISTENCIA PLASTICA Y TAMAÑO MÁXIMO DEL ÁRIDO 25 MM, EN LOSAS DE CIMENTACIÓN, ELABORADO, TRANSPORTADO Y PUESTA EN OBRA, VERTIDO CON MEDIOS MECANICOS, REALIZADA POR BATACHES EN ZONA DE MEDIANERA, INCLUSO P.P. DE LIMPIEZA DE FONDOS, VIBRADO Y CURADO,ARMADO CON ARMADURAS DE BASE Y DE REFUERZO, ESPERAS DE PILARES, DE MUROS DE ACERO, ASI COMO CUALQUIER ARMADO DEFINIDO EN LOS PLANOS DE MONTAJE, TODO EN BARRAS CORRUGADAS DE ACERO B 500 S, INCLUSO CORTE, LABRADO,COLOCACION, ATADO CON ALAMBRE RECOCIDO Y SEPARADORES, P.P. DE DESPUNTES: CONSTRUIDO SEGÚN INSTRUCCIÓN EHE Y CTE DB SE-C. MEDIDO EL VOLUMÉN TEÓRICO EJECUTADO.			
MB00200	0,112 h	BOMBA DE HORMIGONAR	55,84	6,25	
03ACC00010	50,000 kg	ACERO EN BARRAS CORRUGADAS B400S EN CIMENT.	0,98	49,00	
03HAL80050	1,000 m3	HORMIGÓN HA-25/B/20/IIa EN LOSAS DE CIMENT.	67,92	67,92	
		Mano de obra .....			17,37
		Maquinaria .....			6,48
		Materiales .....			99,32
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>123,17</b>
03.03	m3	<b>HORM. ARM. HA-15/B/25/IIIa B500S EN MURO CONT. I/ENC. 2C.</b> Hormigón armado HA-30/B/15/IIIa, consistencia plastica y tamaño máximo del árido 15 mm, suministrado y puesta en obra, vertido con medios mecánicos, armadura de acero B 500 S según planos de montaje i/p.p. de encofrado a dos caras con paneles de encofrado para acabado de hormigón visto brillante , revestidos de tableros fenólicos o lámina plástica desechable, adherida con cola líquida para fijación de la lámina y cinta de juntas. que impida la formación de cualquier marca en la cara vista y colocación de berenjenos según plano de despiece de hormigón visto, desencofrado, ferrallado, separadores, vibrado y curado; según instrucción EHE y CTE. Medido el volumen teórico ejecutado.			
03ACC00010	60,000 kg	ACERO EN BARRAS CORRUGADAS B400S EN CIMENT.	0,98	58,80	
03ERT80050	2,900 m2	ENCOFRADO METÁLICO 1 C. EN MURO DE CONTENCIÓN	29,23	84,77	
03HAM00009	1,000 m3	HORMIGÓN HA-30/P/20/IIa EN MUROS DE CONTENCIÓN	79,66	79,66	
		Mano de obra .....			17,37
		Maquinaria .....			6,48
		Materiales .....			99,32
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>223,55</b>

VISADO ESTATUTARIO

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

El presente documento expresa las siguientes circunstancias:  
-La idoneidad profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.04	m2		<b>FORJ. RETICULAR BLOQUES PERM. HORMIGÓN SOP. HOR. HA-30/B/15/IIIa</b> DE FORJADO RETICULAR DE 30 CM DE CANTO, FORMADO POR NERVIOS DE HORMIGON HA-25/B/15/IIIa, ELABORADO, TRANSPORTADO Y PUESTO EN OBRA, ARMADURAS BASE, COMPLEMENTARIAS, LONGITUDINALES, TRANSVERSALES Y DE REFUERZOS, CON ACERO B500S, COLOCADAS Y CONSIDERANDO DESPUNTES Y TOLERANCIAS, MALLAZO ELECTROSOLDADO b 500 t, ME 20.20.5, ALIGERAMIENTO CON BLOQUES PERMANENTES DE HORMIGON, MACIZADO DE CAPITELAS, VIGAS DESCOLGADAS, ZUNCHO PERIMETRAL Y DE REFUERZO DE HUECOS, BROCHALES Y ANCLAJES DE SOPORTES DE HORMIGON ARMADO, INCLUSO P.P. DE PILARES DE HORMIGON ARMADO (VISTOS EN ALGUNOS CASOS), BERENGONES EN ARISTAS, ENCOFRADO, DESENCOFRADO Y APEOS; LIMPIEZA DE FONDOS, VIBRADO, CURADO, EXTENDIDO CON REGLA VIBRADOR, PASOS DE TUBERIA, RESERVAS NECESARIAS Y EJECUCION DE JUNTAS, CONSTRUIDO SEGUN EHE y NCSE-02. MEDIDO DE FUERA A FUERA DEDUCIENDO HUECOS MAYORES DE 1.00 m2.			
TO00600	0,667	h	OF. 1ª FERRALLISTA	19,85	13,24	
TO02100	0,638	h	OFICIAL 1ª	19,85	12,66	
TP00100	0,509	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	9,62	
CA00320	9,360	kg	ACERO B 500 S	0,81	7,58	
CA00620	1,320	kg	ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 T EN MALLA	0,93	1,23	
CB00200	4,212	u	BLOQUE HORMIGÓN FORJADO RETICULAR	1,53	6,44	
CE00200	0,010	u	PUNTAL METÁLICO DE 3 m	20,82	0,21	
CH80020	0,185	m3	HORMIGÓN HA-30/P/20/IIa, SUMINISTRADO	65,19	12,06	
CM00200	0,003	m3	MADERA DE PINO EN TABLA	195,18	0,59	
CM00300	0,003	m3	MADERA DE PINO EN TABLON	225,64	0,68	
CM00600	0,080	u	PANEL METÁLICO 50x50 cm	12,36	0,99	
MV00100	0,112	h	VIBRADOR	1,51	0,17	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
						Mano de obra..... 35,52
						Maquinaria..... 0,17
						Materiales..... 30,63
						<b>TOTAL PARTIDA..... 66,32</b>
03.05	m3		<b>HORM. ARM. HA-30/B/15/IIIa LOSAS INCL. I/ENC.VISTO. C/PELD.</b> HORMIGÓN ARMADO HA-30/B/15/IIIa, CONSISTENCIA BLANDA Y TAMAÑO MÁXIMO DEL ÁRIDO 15 MM, EN LOSAS INCLINADAS, ENCOFRADAS CON PANELES DE ENCOFRADO PARA ACABADO DE HORMIGÓN VISTO BRILLANTE, REVESTIDOS DE TABLEROS FENÓLICOS O LAMINA PLÁSTICA DESECHABLE, ADHERIDA CON COLA LÍQUIDA PARA FIJACIÓN DE LA LÁMINA Y CINTA DE JUNTAS, QUE IMPIDA LA FORMACIÓN DE CUALQUIER MARCA EN LA CARA VISTA, ELABORADO, TRANSPORTADO Y PUESTO EN OBRA, INCLUSO P.P. DE LIMPIEZA DE FONDOS, VIBRADO, CURADO, PASOS DE TUBERIA, RESERVAS NECESARIAS Y EJECUCION DE JUNTAS, ARMADURAS LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES CON ACERO B5000S, COLOCADAS Y TALADRADAS A PANTALLAS EXISTENTES, MEDIANTE RESINA EPOXI ESPECIFICA PARA ESTE USO Y CONSIDERANDO DESPUNTES Y TOLERANCIAS, INCLUSO P.P. DE PELDAÑEADO, ENCOFRADO, DESENCOFRADO, LIMPIEZA DE FONDOS, VIBRADO Y CURADO. CONSTRUIDO SEGUN EHE. MEDIDO EL VOLUMEN TEÓRICO EJECUTADO EN PROYECCIÓN HORIZONTAL, DESCONTANDO HUECOS MAYORES DE 0,25 M2.			
05HAC00015	55,000	kg	ACERO EN BARRAS CORRUGADAS TIPO B500S	1,20	66,00	
05HED00001	5,000	m2	DESENCOFRADO ELEM. HORM. A REVESTIR ENC. CON MADERA	2,12	10,60	
05HEM00101	5,000	m2	ENCOFRADO DE MADERA DE PINO EN LOSAS PARA REVESTIR	7,46	37,30	
05HHL00103	1,000	m3	HORMIGÓN PARA ARMAR HA-30/P/20/IIa EN LOSAS	71,36	71,36	
						Mano de obra..... 54,65
						Maquinaria..... 0,34
						Materiales..... 130,27
						<b>TOTAL PARTIDA..... 185,26</b>

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
 8 VIVIENDAS  
 29010 - MALAGA  
 RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 - La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 - La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable  
**VISADO ESTATUTARIO**  
 12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/0003  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.06	m3	HORM. ARM. HA-15/B/15/IIa EN LOSAS I/ENC VISTO, ESP. 20cm HORMIGÓN ARMADO HA-30/B/15/IIIA, EN LOSA DE 20 CM DE ESPESOR, CONSISTENCIA BLANDA Y TAMAÑO MÁXIMO DEL ÁRIDO 15 MM, EN LOSAS PLANAS, ENCOFRADAS CON PANELES DE ENCOFRADO PARA ACABADO DE HORMIGÓN VISTO BRILLANTE, REVESTIDOS DE TABLEROS FENÓLICOS O LÁMINA PLÁSTICA DESECHABLE, ADHERIDA CON COLA LÍQUIDA PARA FIJACIÓN DE LA LÁMINA Y CINTA DE JUNTAS, QUE IMPIDA LA FORMACIÓN DE CUALQUIER MARCA EN LA CARA VISTA, ELABORADO, TRANSPORTADO Y PUESTO EN OBRA, INCLUSO P.P. DE LIMPIEZA DE FONDOS, VIBRADO, CURADO, PASOS DE TUBERÍA, RESERVAS NECESARIAS Y EJECUCIÓN DE JUNTAS, ARMADURAS LONGITUDINALES, TRANSVERSALES, VIGAS, ZUNCHOS Y DESCUELGO CON ACERO B500S, COLOCADAS Y CONSIDERANDO DESPUNTES Y TOLERANCIAS, INCLUSO P.P. ENCOFRADO, DESENCOFRADO, LIMPIEZA DE FONDOS, PICADO Y CURADO, EXTENDIDO CON REGLA VIBRADORA; CONSTRUIDO SEGÚN EHE Y NCSE-02. MEDIDO EL VOLUMEN TEÓRICO EJECUTADO, DESCONTANDO HUECOS MAYORES DE 1,00 M2.			
05HAC00010	75,000 kg	ACERO EN BARRAS CORRUGADAS TIPO B400S	1,06	79,50	
05HED00101	7,000 m2	DESENCOFRADO ELEM. HORM. VISTO ENC. CON MADERA	2,39	16,73	
05HEM80010	7,000 m2	ENCOFRADO DE MADERA CON PANEL FENÓLICO EN LOSAS HORMIGÓN VISTO	11,09	77,63	
05HHL00003	1,000 m3	HORMIGÓN PARA ARMAR HA-25/P/20/IIa EN LOSAS	74,03	74,03	
Mano de obra.....					90,60
Maquinaria.....					0,34
Materiales.....					156,95
TOTAL PARTIDA.....					247,89

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MÁLAGA

ÁNGEL JAIME  
RIVAS RODRIGUEZ

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 04 SANEAMIENTO</b>						
04.01	u		<b>ACOMETIDA A LA RED GENERAL DE ALCANTARILLADO</b> Acometida a la red general de alcantarillado, construida según Ordenanza Municipal. Medida la unidad terminada, incluso ayudas de albañilería, obra civil necesaria y derechos de la compañía suministradora de agua			
SW01100	1,000	u	ACOMETIDA ALCANTARILLADO S/NORMAS	680,72	680,72	
			Materiales .....			680,72
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>680,72</b>
04.02	m		<b>BAJANTE DE PVC REFORZADO, DIÁM. 110 mm antirruido</b> Bajante reforzada, antirruido de policloruro de vinilo, de diámetro exterior 110mm. x 3 mm. de espesor, incluso sistema de union mediante junta elastica, sellado, paso de forjados, abrazaderas isofónicas recubiertas de caucho en la zona de contacto con el tubo o accesorio y p.p. de piezas especiales de igual material; construido según CTE DB HS-5. Medida la longitud terminada, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,348	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	13,49	
SB00900	1,010	m	BAJANTE PVC DIÁM. 110 mm	5,00	5,05	
WW00300	4,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	2,48	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
			Mano de obra .....			13,49
			Materiales .....			7,83
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>21,32</b>
04.03	m		<b>BAJANTE DE PVC REFORZADO, DIÁM. 90 mm antirruido</b> Bajante reforzada, antirruido de policloruro de vinilo, de diámetro exterior 90mm. x 3 mm. de espesor, incluso sistema de union mediante junta elastica, sellado, paso de forjados, abrazaderas isofónicas recubiertas de caucho en la zona de contacto con el tubo o accesorio y p.p. de piezas especiales de igual material; construido según CTE DB HS-5. Medida la longitud terminada, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,397	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	15,38	
SB011003	1,010	m	BAJANTE PVC DIÁM. 90 mm	3,90	3,94	
WW00300	5,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	3,03	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
			Mano de obra .....			15,38
			Materiales .....			6,97
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>22,35</b>
04.04	m		<b>BAJANTE DE PVC REFORZADO, DIÁM. 50 mm antirruido</b> Bajante reforzada, antirruido de policloruro de vinilo, de diámetro exterior 50mm. x 3 mm. de espesor, incluso sistema de union mediante junta elastica, sellado, paso de forjados, abrazaderas isofónicas recubiertas de caucho en la zona de contacto con el tubo o accesorio y p.p. de piezas especiales de igual material; construido según CTE DB HS-5. Medida la longitud terminada, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,397	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	15,38	
SB0110004	1,010	m	BAJANTE PVC DIÁM. 50 mm	3,60	3,64	
WW00300	5,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	3,03	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
			Mano de obra .....			15,38
			Materiales .....			6,97
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>22,35</b>

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

Página /

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.09	m	<b>COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 90 mm.</b> Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm2, de 90 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de cinta de señalización, apisonado, piezas especiales ; construido según CTE. Medido entre ejes de arquetas, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,080 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	3,10	
TO01900	0,080 h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	1,59	
TP00100	0,656 h	PEÓN ESPECIAL	18,90	12,40	
AA00300	0,090 m3	ARENA GRUESA	10,06	0,91	
SC0060022	1,010 m	TUBO PVC DIÁM. 90 mm 4 kg/cm2	2,59	2,62	
MR00200	0,124 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	3,01	0,37	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra.....					
Maquinaria.....					
Materiales.....					
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>21,84</b>
04.10	m2	<b>Doble cerramiento, fab. Ladrilloo perf + pref Hormigón</b> DOBLE CERRAMIENTO, FORMADO POR, fábrica de 1/2 pie de espesor, construida según especificaciones de proyecto y norma NBE-FL y NTE-FFL, con ladrillo cerámico perforado de 11,5 cm. de espesor, sentado con mortero de cemento CEM I 32,5 UNE 80301:96 y arena de río 1/6, aparejados, i/replanteo, nivelación y aplomado, colocación de anclajes y refuerzo diámetro 6 en tendeles, humedecido de piezas, rejuntado, incluso p.p. de juntas de dilatación con sellado, suministro, montaje y desmontaje de medios auxiliares, p.p. de formación de cargaderos interiores, exteriores y angular de arranque de fábrica según detalle D.F.más muro prefabricado de hormigón visto de 15 cm de espesor, según detalle de proyecto. Se medirá sobre planos de fachada (no midiendo jambas ni vueltas ) y deduciendo huecos mayores de 1 m².			
TO00100	1,700 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	19,85	33,75	
TP00100	1,100 h	PEÓN ESPECIAL	18,90	20,79	
AGM00500	0,012 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	43,24	0,52	
FB00500	13,000 u	BLOQUE HORMIGÓN 40x20x12 cm	0,60	7,80	
FL01300	0,070 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	73,92	5,17	
Mano de obra.....					
Materiales.....					
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>83,55</b>
04.11	u	<b>ARQUETA A PIE DE BAJAN DE 51X51 cm 0,70 m</b> Arqueta a pie de bajante de 51x51 cm y 0,70 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor con formación de pendientes, prefabricada de hormigón, enfoscada y bruñida por el interior, tapa de hormigón armado, con cerco de perfil laminado L 50.5 y conexión de tubos de entrada y salida; construido según CTE. Medida la unidad ejecutada, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	2,655 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	102,88	
TP00100	1,989 h	PEÓN ESPECIAL	18,90	37,59	
AGM00200	0,021 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	64,78	1,36	
AGM00500	0,094 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	43,24	4,06	
CH04020	0,137 m3	HORMIGÓN HM-20/P/20/I, SUMINISTRADO	56,63	7,76	
FL01300	0,176 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	73,92	13,01	
SA0070011	0,300 m2	TAPA DE FUNDICION CON CERCO	28,22	8,47	
SW00300	1,000 u	CODO PVC. DIÁM. 125 mm	4,25	4,25	
Mano de obra.....					
Materiales.....					
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>201,00</b>

ag. 62 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA

83 VIVIENDAS

29016 MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:

-La identidad y habilitación profesional del Arquitecto autor del trabajo

-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTADÍSTICO**

12/04/2019 - Nº Expte 2816/094266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.12	u	<b>CAZOLETA SIFÓNICA DE epdm CON REJILLA paragravillas DIÁM. 90 mm</b> Cazoleta sifónica de etileno propileno dieno (epdm), de 175 mm de diámetro, salida de 90 mm de diámetro, incluso rejilla paragravillas de polietileno conexión a bajante, colector colgado o arqueta, sellado de uniones, paso de forjados y p.p. de piezas especiales; construida según CTE DB HS-1 y HS-5. Medida la unidad terminada, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,249 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	9,65	
TO01900	0,397 h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	7,88	
SS0020011	1,000 u	CAZOLETA SIFÓNICA EPDM DIÁM. 175 mm CON REJILLA PARAGRAVILLAS	27,12	27,12	
WW00300	4,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	2,20	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra .....					
Materiales .....					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					
04.13	u	<b>ARQUETA SIFÓNICA DE 63 X63 PREF. TAPA FUNDICIÓN..</b> Arqueta sifónica de 63 x 63 cm y 0,70 m de profundidad media, prefabricada de hormigón, enfoscada y bruñida por el interior, tapa y marco de fundición y conexión de tubos de entrada y salida, ; construido según CTE. Medida la unidad ejecutada, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	3,977 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	154,11	
TP00100	3,032 h	PEÓN ESPECIAL	18,90	57,30	
AGM00200	0,036 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	64,78	2,33	
AGM00500	0,134 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	43,24	5,79	
CH04020	0,147 m3	HORMIGÓN HM-20/P/20/I, SUMINISTRADO	56,63	8,32	
FL01300	0,236 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	73,92	17,45	
SA0070011	0,450 m2	TAPA DE FUNDICION CON CERCO	28,22	12,70	
UA01000	1,000 u	TAPA INTERIOR Y CADENILLA	6,38	6,38	
Mano de obra .....					
Materiales .....					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					
04.14	u	<b>CAZOLETA SIFÓNICA DE epdm CON REJILLA plana DIÁM. 90 mm</b> Cazoleta sifónica de etileno propileno dieno (epdm), de 175 mm de diámetro, salida de 90 mm de diámetro, incluso rejilla plana de polietileno conexión a bajante, colector colgado o arqueta, sellado de uniones, paso de forjados y p.p. de piezas especiales; construida según CTE DB HS-1 y HS-5. Medida la unidad terminada, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,249 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	9,65	
TO01900	0,397 h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	7,88	
SS0020012	1,000 u	CAZOLETA SIFÓNICA EPDM DIÁM. 175 mm	27,12	27,12	
WW00300	4,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	2,20	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra .....					
Materiales .....					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					

Página 63 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
- La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

47,15

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

Página 10



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.19	u		<b>DESAGÜE FREGADERO UN SENO, CON SIFÓN IND. PVC 40 mm antirruido</b> Desagüe de fregadero de un seno, con sifón individual, formado por tubo y sifón antirruido de policloruro de vinilo, de diámetro exterior 40mm. x 3 mm. de espesor, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación de igual material, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales de igual material, pequeño material y ayudas de albañilería. Construido segun CTE, medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	0,149	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	5,77	
TO01900	0,397	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	7,88	
IF25100	1,000	u	SIFÓN BOTELLA INDIVIDUAL DIÁM. 43 mm	2,66	2,66	
IF29100	1,818	m	TUBO PVC DIÁM. 40x1,9 mm	1,40	2,55	
WW00300	2,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	1,38	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra .....						
Materiales .....						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>20,54</b>
04.20	u		<b>DESAGÜE LAVADORA SIFÓN IND. CON PVC 40 mm antirruido</b> Desagüe de lavadora con sifón individual, formado por tubo y sifón antirruido de policloruro de vinilo, de diámetro exterior 40mm. x 3 mm. de espesor, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación del mismo material, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales del mismo material, pequeño material y ayudas de albañilería. Construido segun CTE, medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	0,199	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	7,71	
TO01900	0,348	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	6,91	
IF25100	1,000	u	SIFÓN BOTELLA INDIVIDUAL DIÁM. 43 mm	2,66	2,66	
IF29100	1,515	m	TUBO PVC DIÁM. 40x1,9 mm	1,40	2,12	
WW00300	2,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	1,10	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra .....						
Materiales .....						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>14,62</b>
04.21	u		<b>DESAGÜE LAVAVAJILLAS SIFÓN IND. CON PVC 40 mm antirruido</b> Desagüe de lavavajillas con sifón individual, formado por tubo y sifón antirruido de policloruro de vinilo, de diámetro exterior 40mm. x 3 mm. de espesor, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación del mismo material, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales del mismo material, pequeño material y ayudas de albañilería. Construido segun CTE, medida la unidad ejecutada.			
ATC00100	0,199	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	7,71	
TO01900	0,348	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	6,91	
IF25100	1,000	u	SIFÓN BOTELLA INDIVIDUAL DIÁM. 43 mm	2,66	2,66	
IF29100	1,515	m	TUBO PVC DIÁM. 40x1,9 mm	1,40	2,12	
WW00300	2,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	1,10	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra .....						
Materiales .....						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>20,80</b>
04.22	m		<b>CANALIZACIÓN DERIVACIÓN PARA DESAGÜES PVC 50 mm DIAM antirruido</b> Canalización de derivación para desagües, formada por tubo antirruido de policloruro de vinilo, de diámetro exterior 50mm. x 3 mm. de espesor, incluso conexiones, contratubo, p.p. de uniones, piezas especiales de igual material, pequeño material y ayudas de albañilería. Construido segun CTE, medida la longitud ejecutada.			
ATC00100	0,149	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	5,77	
TO01900	0,249	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	4,94	
IF2920013	1,010	m	TUBO PVC DIÁM. 50x3 mm	1,80	1,82	
WW00300	1,600	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,88	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra .....						
Materiales .....						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>12,61</b>

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA

B VIVIENDAS  
29005 MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

14,62

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80

20,80



El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
- La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

12/04/2018 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.23		u	<b>BOTE SIFÓNICO PVC 125 mm CON TUBO PVC 50 mm antirruido</b> Bote sifónico de PVC antirruido de 125 mm de diámetro y tapa de latón roscada, instalado con tubo de PVC de 50 mm de diámetro exterior y 3 mm de espesor al manguetón, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería. Construido según CTE, medida la unidad ejecutada			
ATC00100	0,298	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	11,55	
TO01900	0,796	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	15,80	
IF05400	1,000	u	BOTE SIFÓNICO PVC DIÁM. 125 mm	6,73	6,73	
IF26400	1,000	u	TAPA LATÓN ROSCADA	4,00	4,00	
IF29200	1,515	m	TUBO PVC DIÁM. 50x2,4 mm	1,80	2,73	
WW00300	1,800	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,99	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	

Mano de obra.....

Materiales.....

**TOTAL PARTIDA.....**

04.24		m	<b>CANAL DE HORMIGON POLIMERO MAS REJILLA FUNDICION DULTIL 15x15cm</b> ML.- de Canal de Hormigón Polímero, ancho interior 150mm. y altura exterior 160mm., para recogida de aguas pluviales, en módulos de 1 mts. de longitud, sistema de fijación de 2 tornillos por metro, perfiles de acero galvanizado para protección lateral. Rejilla de fundición dúctil nervada, provista de hendiduras direccionadoras del agua hacia el interior del canal a 60°, p.p de replanteo, colocación y encofrado si fuera necesario, juntas de dilatación, pequeño material y medios auxiliares, s/ CTE. Embutida en la capa de 10cm de mortero de cemento. medida la longitud ejecutada.			
ATC00100	0,216	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	8,37	
TO01900	0,397	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	7,88	
SS0020001	1,000	u	CANAleta PREFABRICADA HORM POLIMERO 150X160	27,12	27,12	
SW0050001	1,000	u	REJILLA ENTRAMADA ACERO GALVANIZADO 1000X150	9,88	9,88	
WW00300	4,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	2,20	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	

Mano de obra.....

Materiales.....

**TOTAL PARTIDA.....**

Página 66 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
2016-10-10

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 05 ALBAÑILERÍA</b>					
05.01	m2	<b>CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO</b> FABRICA PARA REVESTIR DE 1/2 PIE de espesor, en fachadas, construida según especificaciones de proyecto y norma NBE-FL y NTE-FFL, con ladrillo cerámico perforado de 11,5 cm. de espesor, sentado con mortero de cemento CEM I 32,5 UNE 80301:96 y arena de río 1/6, aparejados, i/replanteo, nivelación y aplomado, arco de descarga en huecos. Dispondrá de llaves metálicas de atado entre los bordes de dicha fábrica y los pilares (2 redondos del 6 por pilar y planta). Se establecerán juntas de dilatación de la fábrica según NBE-FL-90, no debiendo superar la distancia de 10 m., al igual que en los cambios de espesor de la fábrica, en los cambios de plomo y bajo las grandes aberturas; con juntas entre 10 y 20 mm. que llevarán llaves metálicas (MURFOR o similar) de unión, rellenas de material elastico que permita las dilataciones, cerrándolas por fuera con silicona. Los cargaderos no apoyarán en las fábricas para lo que se realizará junta con neopreno y se alirantarán a la estructura cada 60 cm. incluso en sus extremos. Se colocará 1 cm. de porexpan separando cara de pilares. Se aplicará interiormente una capa de 1 cm de enfoscado de cemento hidrófugo (embarrado de capuchina). Se colocarán angulares PNL 160x160x16 galvanizados en todas las plantas, sujeto a forjados con pletinas y tacos, sellando llaga. MURFOR sobre dinteles esquinas y petos, incluso replanteo, nivelación aplomado p.p. de enjarjes, mermas, roturas, formación de jambas, chapados de cantos de forjados y pilares, recibidos de cercos, colocación de anclajes y refuerzo diámetro 6 en tendeles, humedecido de piezas, rejuntado, incluso p.p. de juntas de dilatación con sellado, suministro, montaje y desmontaje de medios auxiliares, p.p. de formación de cargaderos interiores, exteriores y angular de arranque de fábrica según detalle D.F. Se medirá sobre planos de fachada (no midiendo jambas ni vueltas ) y deduciendo huecos mayores de 1 m².			
TO00100	0,296 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	19,85	5,88	
TP00100	0,148 h	PEÓN ESPECIAL	18,90	2,80	
AGM00800	0,026 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST.	46,78	1,22	
FL01300	0,070 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	73,92	5,17	
Mano de obra .....					8,68
Materiales .....					6,39
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>15,07</b>
05.02	m	<b>EMPARCHADO C/V FRENTE DE FORJADO CON PLAQUETAS L/PERF.</b> Emparchado a cara vista de frentes de forjado, realizado con plaqueta obtenida a partir de ladrillo perforado, recibido con mortero bastardo de cemento y cal (1:0,5:4) incluso P.P. DE REFUERZO DE MALLA DE FIBRA DE VIDRIO según CTE. Medida la longitud ejecutada.			
ATC00100	0,170 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	6,59	
AGM01600	0,006 m3	MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	97,18	0,58	
FL01100	0,018 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO C/V 24x11,5x5 cm	136,51	2,46	
Mano de obra .....					
Materiales .....					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					
05.03	m	<b>FORMACIÓN PELDAÑO PERFORADO 7 cm</b> Formación de peldaño de escalera con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento M5 (1:6). Medida según la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica.			
TO02100	0,262 h	OFICIAL 1ª	19,85	5,20	
TP00100	0,262 h	PEÓN ESPECIAL	18,90	4,95	
AGM00500	0,020 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	43,24	0,86	
FL80190	0,026 mu	LADRILLO CERÁM. PERFORADO 24x11,5x7 cm	98,97	2,57	
Mano de obra .....					10,15
Materiales .....					3,43
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>13,58</b>

pag. 67 de 143  
 SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
 8 VIVIENDAS  
 29010 - MALAGA  
 RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
 las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable  
 El presente visado acredita expresamente la identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable  
**VISADO ESTATUTARIO**  
 12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

Página 14

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.08	m2	<b>Tabique de pladur (1x19N / 46 + LR /1x19N) Distrib. VIV.</b> M2.Tabique de placa de yeso laminado s/UNE 102.023 , 98/400 (1x19 N/ 46x400 + LR-40 / 1x19N) con una placa de 19 mm. standar por cada lado, sobre estructura de canal 48/72 con lana mineral tipo II de 48 mm de espesor y montantes de 46 /70 mm. cada 40 cm. Medición a cinta corrida por colocación de precercos. Divisiones entre dependencias secas.			
TA00200	0,177 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	19,04	3,37	
TO00900	0,177 h	OF. 1ª MONTADOR	19,85	3,51	
FP00600	1,050 m2	ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE PLACAS DE YESO LAMIN. 70x600 mm	3,06	3,21	
FP0120002	2,000 m2	PLACA DE YESO LAMINADO DE 19 mm	4,16	8,32	
FP01800	0,800 kg	PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO	1,12	0,90	
WW00300	1,500 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,83	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
XT1120002	1,000 m2	PANEL LANA MINERAL 48 mm	4,70	4,70	
		Mano de obra.....			
		Materiales.....			
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>24,99</b>
05.09	m2	<b>Tabique de pladur (15 WA / 46 + LR /1x19N) Distrib. VIV.</b> M2.Tabique de placa de yeso laminado s/UNE 102.023 , 98/400 (15 WA / 46x400 + LR-40 / 1x19N) con una placa de 19 mm. standar por un lado seco y una placa de 15 mm resistente a la humedad por otro, sobre estructura de canal 48/72 con la na mineral tipo II de 48 mm de espesor y montantes de 46 /70 mm. cada 40 cm. Medición a cinta corrida por colocación de precercos. Divisiones entre dependencias seca y húmeda			
TA00200	0,177 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	19,04	3,37	
TO00900	0,177 h	OF. 1ª MONTADOR	19,85	3,51	
FP00600	1,050 m2	ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE PLACAS DE YESO LAMIN. 70x600 mm	3,06	3,21	
FP0120002	1,000 m2	PLACA DE YESO LAMINADO DE 19 mm	4,16	4,16	
FP0120003	1,000 m2	PLACA DE YESO LAMINADO DE 15 mm RESISTENTE HUMEDAD	4,16	4,16	
FP01800	0,800 kg	PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO	1,12	0,90	
WW00300	1,500 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,83	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
XT1120002	1,000 m2	PANEL LANA MINERAL 48 mm	4,70	4,70	
		Mano de obra.....			
		Materiales.....			
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>24,99</b>
05.10	m2	<b>Tabique de pladur (15 WA / 46 + LR / 15 WA ) Distrib. VIV.</b> M2.Tabique de placa de yeso laminado s/UNE 102.023, 98/400 (13 WA / 46x400 + LR-40 / 13 WA) una placa de 15 mm resistente a la humedad por cada lado, sobre estructura de canal 48/72 con la na mineral tipo II de 48 mm de espesor y montantes de 46 /70 mm. cada 40 cm. Medición a cinta corrida por colocación de precercos. Divisiones entre dependencias húmedas			
TA00200	0,177 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	19,04	3,37	
TO00900	0,177 h	OF. 1ª MONTADOR	19,85	3,51	
FP00600	1,050 m2	ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE PLACAS DE YESO LAMIN. 70x600 mm	3,06	3,21	
FP0120003	2,000 m2	PLACA DE YESO LAMINADO DE 15 mm RESISTENTE HUMEDAD	4,16	8,32	
FP01800	0,800 kg	PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO	1,12	0,90	
WW00300	1,500 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,83	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
XT1120002	1,000 m2	PANEL LANA MINERAL 48 mm	4,70	4,70	
		Mano de obra.....			
		Materiales.....			
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>24,99</b>

Página 15

ag. 69 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA

8 VIVIENDAS

20010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:

- La identidad y acreditación profesional del autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expte 2018-004266003

VISADO ESTATUTARIO

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.11	m2		<b>Doble cerramiento, fab. Ladrilloo perf + pref Hormigón</b> DOBLE CERRAMIENTO, FORMADO POR, fábrica de 1/2 pie de espesor, construida según especificaciones de proyecto y norma NBE-FL y NTE-FFL, con ladrillo cerámico perforado de 11,5 cm. de espesor, sentado con mortero de cemento CEM I 32,5 UNE 80301:96 y arena de río 1/6, aparejados, i/replanteo, nivelación y aplomado, colocación de anclajes y refuerzo diámetro 6 en tendeles, humedecido de piezas, rejuntado, incluso p.p. de juntas de dilatación con sellado, suministro, montaje y desmontaje de medios auxiliares, p.p. de formación de cargaderos interiores, exteriores y angular de arranque de fábrica según detalle D.F.más muro prefabricado de hormigón visto de 15 cm de espesor, según detalle de proyecto. Se medirá sobre planos de fachada (no midiendo jambas ni vueltas ) y deduciendo huecos mayores de 1 m².			
TO00100	1,700	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	19,85	33,75	
TP00100	1,100	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	20,79	
AGM00500	0,012	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	43,24	0,52	
FB00500	13,000	u	BLOQUE HORMIGÓN 40x20x12 cm	0,60	7,80	
FL01300	0,070	mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	73,92	5,17	
						SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA
						8 VIVIENDAS
						29010 - MALAGA
Mano de obra .....						54,54
Materiales .....						13,49
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>68,03</b>
05.12	ud		<b>Ayudas de albañilería en edificio plurifamiliar</b> Repercusión por unidad de vivienda de las ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de las instalaciones, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasatubos. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Unidad de vivienda.			
TA00100	4,078	h	AYUDANTE	19,04	77,65	
TO02100	4,089	h	OFICIAL 1ª	19,85	81,17	
AGY00100	0,050	m3	PASTA DE YESO NEGRO YG	87,99	4,40	
						RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME
Mano de obra .....						154,82
Materiales .....						4,40
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>159,22</b>

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
**COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA**

## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

Página 1/



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.03	m2	<b>FALDÓN CUBIERTA LAMINA AUTOPROTEGIDA.</b> Faldón de azotea invertida no transitable constituida por: formación de pendiente con hormigon celular; mortero de regularización de 2 cm de espesor, panel aislante de poliestireno extrusionado de 30 mm de espesor y densidad 30 kg/m3, de juntas escalonadas a media madera, tejido antipunzonamiento de polipropileno de 100 gr/m2, y capa de protección de 5 cm de mortero de cemento, Impermeabilización con lamina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM-40/G-FV (APP-15°C), compuesta por armadura de fieltro de fibra de vidrio, recubierta por ambas caras con un mastico de betun modificado con plastomeros, acabada en su cara exterior por lamina de granulado mineral y en su cara interior con un film plasticor, REFUERZO IMPERMEABILIZACION EN ENCUENTRO CON PARAMENTOS VERTICALES hasta una altura de 20 cm. como minimo por encima de la proteccion de la cubierta Y en CAZOLETAS prolongandose 10 cm. como minimo por encima de las alas, JUNTA PERIMETRAL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO DE 2 CM Y P.P. DE TRATAMIENTO DE JUNTAS DE DILATAION CON CORDON CIRCULAR COMPRESIBLE DE POLIETILENO EXPANDIDO Y SELLADO DE POLIURETANO, construido segun cte db-hs 1. Medido en proyección horizontal deduciendo huecos mayores de 1 m2.			
ATC00100	0,272 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	10,54	
TO00700	0,068 h	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	19,85	1,35	
AG00700	0,050 m3	GRAVILLA DIÁM. 18/20 mm	11,50	0,58	
AGM00500	0,057 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	43,24	2,46	
AGY00100	0,012 m3	PASTA DE YESO NEGRO YG	87,99	1,06	
FL00500	0,085 mu	LADRILLO CERÁM. HUECO SENCILLO 24x11,5x4 cm	61,71	5,25	
QW00800	1,100 m2	TEJIDO ANTIPUNZONAMIENTO 100 gr/m2	0,90	0,99	
XI00800	0,505 kg	IMPRIMADOR DE BASE ASFÁLTICA	1,60	0,81	
XI01800N	1,110 M2	LAMINA BITUM AUTOPROTEGIDA PIZARRA	6,00	6,66	
XI02700	1,000 kg	PINTURA OXIASFALTO	1,64	1,64	
XT14000	0,020 m3	POLIESTIRENO PLANCHAS RIGIDAS, DENS. 12 kg/m3	178,60	3,57	
Mano de obra.....					RIVAS 11,89
Materiales.....					RIVAS 23,02
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>34,91</b>

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
RIVAS

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 07 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACION</b>					
07.01	m2	<b>IMPERMEAB. SUELOS, LÁMINA POLIETILENO 0.2 mm</b> Impermeabilización de suelos formada por lámina de polietileno de 0,2 mm, colocada no adherida, incluso p.p. de solapes, cortes y limpieza del soporte. Medida la superficie ejecutada.			
TO00700	0,015 h	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	19,85	0,30	
TP00100	0,015 h	PEÓN ESPECIAL	18,90	0,28	
XI01100	1,111 m2	LÁMINA POLIETILENO 0,2 mm	0,60	0,67	
		Mano de obra .....			0,58
		Materiales .....			0,67
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>1,25</b>
07.02	m2	<b>IMPERMEAB. LAMINA BITUMINOSA AUTOPROTEGIDA</b> Impermeabilización con lamina bituminosa de superficie autoprottegida tipo LBM-40/G-FV (APP-15°C), compuesta por armadura de fieltro de fibra de vidrio, recubierta por ambas caras con un mastico de betun modificado con plastomeros, acabada en su cara exterior por lamina de granulado mineral y en su cara interior con un film plastico, incluso p.p. de formacion de pendientes con hormigon aligerado. Medida la superficie ejecutada.			
ATC00100	0,189 h	CUADRILLA ALBAÑILERIA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	7,32	
TO00700	0,077 h	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	19,85	1,53	
AGM00800	0,041 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST.	46,78	1,92	
XI01800	1,111 m2	MEMBRANA BETÚN MODIF. ARM. DOBLE POLIETILENO 4 mm	6,65	7,39	
		Mano de obra .....			8,85
		Materiales .....			9,31
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>18,16</b>
07.03	m2	<b>ESPUMA DE POLIURETANO PROJ. 35 KG/M3</b> M2. Capa de poliuretano proyectado de 60 mm de espesor medio y densidad 35 kg/m3, incluso p.p. de preparación del paramento y limpieza. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.			
TO00300	0,054 h	OF. 1ª COLOCADOR	19,85	1,07	
TP00100	0,054 h	PEÓN ESPECIAL	18,90	1,02	
XT14300	0,060 m3	POLIURETANO DENSIDAD 35 kg/m3	95,00	5,70	
MC00200	0,054 h	COMPRESOR PARA PROYECTAR	2,67	0,14	
		Mano de obra .....			0,14
		Maquinaria .....			1,11
		Materiales .....			7,70
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>9,95</b>
07.04	m2	<b> AISLAMIENTO TERMOACUSTICO ANTI-IMPACTO. POLIESTER Y POLIESTIR.</b> M2 DE AISLAMIENTO TERMOACUSTICO ANTI-IMPACTO FORMADA POR LAMINA DE POLIESTER DORADO ALUMINIZADO DE 12 MICRAS DE ESPESOR, SOBRE UNA MATRIZ DE 4 MM DE POLIESTIRENO EXPANDIDO. INCLUSO LIMPIEZA DEL SOPORTE, EXTENDIDO, CORTADO Y PEGADO ENTRE LAS LÁMINAS, P.P. DE FALDONES LATERALES. MEDIDA LA SUPERFICIE DE SOLERIA A AISLAR.			
TO00300	0,039 h	OF. 1ª COLOCADOR	19,85	0,77	
TP00100	0,031 h	PEÓN ESPECIAL	18,90	0,59	
XT15000	0,040 m3	POLIESTIRENO PLANCHAS RIGIDAS, DENS. 15 kg/m3	75,00	3,00	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
		Mano de obra .....			1,36
		Materiales .....			3,30
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>4,66</b>

ag. 73 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MÁLAGA

ANGEL JAIME

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del Arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/0036  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.05		m	<b>JUNTA HIDROEXPANSIVA</b> Impermeabilización de junta de construcción, vertical u horizontal, en contacto con agua, mediante colocación de perfil hidroexpansivo de bentonita, de expansión controlada, de 20x10 mm, fijado al soporte mediante imprimación adhesiva.			
TO00700	0,379	h	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	19,85	7,52	
XI02500	1,010	m	OBTURADOR DE POLIESTIRENO DIAM. 20 mm	0,84	0,85	
IDIUR	1,000	m	PERFIL HIDROEXPANSIVO	0,60	0,60	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra .....						7,52
Materiales .....						1,75
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>9,27</b>

Pág. 74 de 143

VIVIENDAS DE MALAGA  
SOCIEDAD MUNICIPAL DE  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

Página 21

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.05	m2		<b>ALICATADO GRES PORCELANICO COLOR LISO RECTANGULAR cm ADHESIVO</b> Alicatado con piezas de gres porcelánico rectificado de color liso rectangular, recibido con adhesivo, incluso cortes y p.p. incluso p.p. junta elastica de separacion con revestimiento de paramentos contiguos, guardavivos metálicos, piezas romas o ingletes, rejuntado con mortero de juntas del mismo color al azulejo y limpieza. Medida la superficie ejecutada.			
TO00100	0,287	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	19,85	5,70	
TO00200	0,571	h	OF. 1ª ALICATADOR	19,85	11,33	
GC00100	0,001	t	CEMENTO BLANCO BL II/A-L 42,5 R EN SACOS	246,40	0,25	
GP00100	2,000	kg	PASTA ADHESIVA	0,22	0,44	
34837U	26,000	u	PORCELANICO RECTIFICADO	0,30	7,80	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
				Mano de obra.....		
				Materiales.....		
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		
08.06	m2		<b>TECHO CONTINUO PLACAS DE YESO LAMINAD, ESTRUCTURA FIJ. METÁLICA</b> Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso con estructura metálica (15+27+27), formado por una placa de yeso laminado antihumedad WR-15 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / ., elementos de remate y accesorios de fijación. Incluso p.p. de tabicas de cierra de descuelgue. Medida la superficie ejecutada en proyección horizontal..			
TO00500	0,557	h	OF. 1ª ESCAYOLISTA	19,85	11,06	
TP00100	0,077	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	1,46	
AGP00100	0,001	m3	PASTA DE ESCAYOLA	185,58	0,19	
RT01500	1,103	m2	PLACA ESCAYOLA LISA	3,85	4,25	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
				Mano de obra.....		
				Materiales.....		
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		
08.07	m2		<b>TECHO LAMAS ALUM. LACADAS COLOR DESMONT. Y ENTRAM. OCULTO</b> Techo de lamas de aluminio lisa lacada en color a especificar, de 100 mm de anchura, desmontable sobre entramado de perfil oculto, incluso p.p. de remates con paramentos y accesorios de fijación. Medida la superficie ejecutada.			
TO00900	0,613	h	OF. 1ª MONTADOR	19,85	12,17	
TP00100	0,082	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	1,55	
RT03001	10,500	m	LAMA ALUMINIO 100 mm COLOR	2,95	30,98	
RT04000	1,050	m2	ENTRAMADO METÁLICO OCULTO TECHOS DE LAMAS	3,50	3,68	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
				Mano de obra.....		
				Materiales.....		
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		
08.08	m2		<b>BASE DE MORTERO AUTONIVELANTE DE CEMENTO, DE CAPA GRUESA</b> Formación de base para pavimento interior, con mortero de cemento autonivelante mortero autonivelante de cemento CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813 y partículas de fibra de vidrio, con más de 40 mm de espesor, vertido con mezcladora-bombearora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante (no incluida en este precio). Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, regleado del mortero después del vertido para lograr el asentamiento del mismo y la eliminación de las burbujas de aire que pudiera haber, formación de juntas de retracción y curado del mortero.			
TO02200	0,153	h	OFICIAL 2ª	19,35	2,96	
TP00100	0,153	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	2,89	
AGM00300	0,052	m3	MORTERO DE CEMENTO M10 (1:4) CEM II/A-L 32,5 N	64,13	3,33	
				Mano de obra.....		
				Materiales.....		
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		

IMPORTE  
SOCIIDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
29050 MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
12,52  
4,74  
17,26

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº 15167004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.09	m2		<b>SOLADO TERRAZO MICROGRANO, ROD. DM</b> De terrazo grano pequeño en piezas de 40x40, recibidas con mortero de cemento sobre cama de arena fina lavada y lamina de aislamiento anti.impacto, incluso p.p. de rodapie de DM lacado en el mismo color que la carpintería de madera, incluso desvastado, pulido, abriollantado y acristalado de la solería . Construido según CTE, medida la superficie ejecutada.			
TO01100	0,250	h	OF. 1ª SOLADOR	19,85	4,96	
TP00100	0,127	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	2,40	
AA00200	0,020	m3	ARENA FINA	12,92	0,26	
AGL00100	0,001	m3	LECHADA DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N	103,85	0,10	
AGM00500	0,021	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	43,24	0,91	
RS03600	1,040	m2	BALDOSA TERRAZO 40x40 cm MICROGRANO	9,24	9,61	
RS08400	1,000	m2	PULIDO SOLERÍA	2,92	2,92	
Mano de obra .....						
Materiales .....						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>21,16</b>
08.10	m		<b>SEPARADOR ENTRE PAVIMENTOS</b> Separador entre pavimentos, de madera laminada, construido según CTE. Medida la longitud ejecutada.			
ATC00100	0,051	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	1,98	
RS06800	1,000	m	SEPARADOR DE LATÓN PARA PAVIMENTOS	1,43	1,43	
Mano de obra .....						1,98
Materiales .....						1,43
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>3,41</b>
08.11	m2		<b>PAVIMENTO GRES ANTIDESLIZANTE</b> SOLADO CON BALDOSAS DE GRES ANTIDESLIZANTE RECIBIDAS CON CEMENTO COLA DE LIGANTES MIXTOS PARA BAJA ABSORCION DE AGUA, COLOCADO CON JUNTAS DE 2MM, INCLUSO P.P. DE MORTERO NIVELANTE, RODAPIE DEL MISMO MATERIAL, REJUNTADO CON MORTERO DE JUNTAS CON ADITIVO POLIMERICO MISMO COLOR BALDOSA Y LIMPIEZA DEL PAVIMENTO. CONSTRUIDO SEGUN CTE. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.			
TO01100	0,378	h	OF. 1ª SOLADOR	19,85	7,50	
TP00100	0,199	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	3,76	
AA00200	0,020	m3	ARENA FINA	12,92	0,26	
AGL00100	0,001	m3	LECHADA DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N	103,85	0,10	
AGM00500	0,031	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	43,24	1,34	
GP00100	1,000	kg	PASTA ADHESIVA	0,22	0,22	
GP00300	1,000	m2	PASTA NIVELADORA	1,55	1,55	
RE334	11,780	u	BALDOSA GRES PORCELÁNICO ANTIDESLIZANTE	2,35	27,68	
Mano de obra .....						
Materiales .....						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
83 VIVIENDAS  
288162 MALAGA

ANGEL JAIME  
RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente es un acta de obra expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y calificación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.12	m2		<b>SOLADO CON BALDOSAS DE GRES ANTIDESLIZANTE</b> SOLADO CON BALDOSAS DE GRES PROCELANICO ANTIDESLIZANTE RECIBIDAS CON CEMENTO COLA DE LIGANTES MIXTOS PARA BAJA ABSORCION DE AGUA, COLOCADO CON JUNTAS DE 2MM, INCLUSO P.P. DE MORTERO NIVELANTE, RODAPIE DEL MISMO MATERIAL, REJUNTADO CON MORTERO DE JUNTAS CON ADITIVO POLIMERICO MISMO COLOR BALDOSA Y LIMPIEZA DEL PAVIMENTO. CONSTRUIDO SEGUN CTE. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.			
TO01100	0,378	h	OF. 1ª SOLADOR	19,85	7,50	
TP00100	0,199	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	3,76	
AA00200	0,020	m3	ARENA FINA	12,92	0,26	
AGL00100	0,001	m3	LECHADA DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N	103,85	0,10	
AGM00500	0,031	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	43,24	1,34	
GP00100	1,000	kg	PASTA ADHESIVA	0,22	0,22	
GP00300	1,000	m2	PASTA NIVELADORA	1,55	1,55	
RE334	11,780	u	BALDOSA GRES PORCELÁNICO ANTIDESLIZANTE	2,35	27,68	
Mano de obra.....						
Materiales.....						
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>42,41</b>
08.13	m		<b>PELDAÑO, HUELLA Y TABICA PREFABRICADO HORMIGON ANTIDES. RESISTE</b> Peldaño formado por huella y tabica con piezas prefabricadas de hormigón visto, antideslizante para exteriores y resistente a las heladas, recibidas con mortero M5 (1:6), incluso l; construido según CTE. Medido según la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica.			
ATC00100	0,511	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	19,80	
CA00220	2,250	kg	ACERO B 400 S	0,68	1,53	
CH02920	0,026	m3	HORMIGÓN HA-25/P/20/IIa, SUMINISTRADO	60,26	1,57	
CM00200	0,004	m3	MADERA DE PINO EN TABLA	195,18	0,78	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra.....						
Materiales.....						
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>19,80</b>
08.14	m		<b>ALFÉIZAR DE HORMIGON POLIMERO, CON GOTERÓN 30cm</b> Alfeizar de hormigón polímero color a elegir (con pendiente hacia el exterior de 10º mínimo), con goterón en la cara inferior del saliente, separado del paramento exterior de la fachada al menos 2 cm. y entrega lateral en la jamba debe ser de 2 cm. como mínimo, de 30 cm de anchura máxima y de 3 a 5 cm de espesor, recibido con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), sobre capa de mortero impermeabilizada con pintura al clorocaucho rematada verticalmente en jambas, incluso enlechado, limpieza y p.p. de sellado de juntas con paramentos, construido según CTE. Medido según la anchura libre del hueco.			
ATC00100	0,307	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	11,90	
AGL80500	0,001	m3	LECHADA DE CEMENTO BLANCO BL II/A-L 42,5 R	196,96	0,20	
AGM01600	0,007	m3	MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	97,18	0,68	
838473	1,060	m	ALFÉIZAR HORMIGON POLÍMERO C/GOTERÓN	10,00	10,60	
RW01900	0,400	m	JUNTA DE SELLADO	1,30	0,52	
Mano de obra.....						
Materiales.....						
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>23,90</b>

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
 8-VIVIENDAS  
 20010 - MÁLAGA  
 RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
 VISADO ESTATUTARIO  
 12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.15	m		<b>REMATE DE HORMIGON POLIMERO DE 32 cm CON GOTERÓN</b> Alfeizar de hormigón polímero color a elegir (con pendiente hacia el exterior de 10º mínimo), con goterón en la cara inferior del saliente, separado del paramento de la fachada al menos 2 cm. y de 35 cm de anchura máxima y de 3 a 5 cm de espesor , recibido con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), , incluso enlechado, limpieza y p.p. de sellado de juntas con paramentos, construido segun CTE. Medido según la longitud ejecutada.			
ATC00100	0,307	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	11,90	
AGL80500	0,001	m3	LECHADA DE CEMENTO BLANCO BL I/A-L 42,5 R	196,96	0,20	
AGM01600	0,007	m3	MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM I/A-L 32,5 N Y CAL	97,18	0,68	
838473	1,060	m	ALFÉIZAR HORMIGON POLÍMERO C/GOTERÓN	10,00	10,60	
RW01900	0,400	m	JUNTA DE SELLADO	1,30	0,52	

Mano de obra.....

Materiales.....

**TOTAL PARTIDA .....**

## 08.16 m3 RELLENO DE HORMIGON ALIGERADO

Hormigón aligerado con Arlita

ATC00100	0,301	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	11,66	
AGL00200	0,001	m3	LECHADA DE CAL AÉREA CL 90	154,15	0,15	
QW00100	0,100	m3	HORMIGÓN CELULAR	37,87	3,79	

Mano de obra.....

Materiales.....

**TOTAL PARTIDA .....**

SOCIADAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA

8 VIVIENDAS - 29015 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

11,66

3,94

15,60

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 09 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIA</b>					
09.01	u	<b>LAVABO PEDESTAL PORC. VITRIF. 0,70x0,50 m C. SUAVE</b> Lavabo mural de porcelana vitrificada, marca Roca modelo Dama o similar, de color suave formado por lavabo ergonómico de 0,70x0,50 m con frente concavo, bordes redondeados y apoyo de codos, dos soportes articulados de tubo de aluminio recubrimiento plástico de superficie antideslizante, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, construido según CTE DB HS-5, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.			
ATC00100	0,070 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	2,71	
TO01900	0,494 h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	9,81	
IF16800	1,000 u	JUEGO ESCUADRAS ACERO INOXIDABLE	4,35	4,35	
IF20500	1,020 u	LAVABO PORCELANA C. SUAVE DE 0,70 m CAL. MEDIA	23,00	23,46	
IF23700	1,020 u	PEDESTAL PORCELANA C. SUAVE CALIDAD MEDIA	9,00	9,18	
WW00300	1,200 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,66	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra .....					12,52
Materiales .....					37,95
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>50,47</b>
09.02	u	<b>LAVABO PEDESTAL PORC. VITRIF. 0,60x0,40 m C. SUAVE</b> Lavabo mural de porcelana vitrificada, marca Roca modelo Dama o similar, de color suave formado por lavabo ergonómico de 0,60x0,40 m con frente concavo, bordes redondeados y apoyo de codos, dos soportes articulados de tubo de aluminio recubrimiento plástico de superficie antideslizante, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, construido según CTE DB HS-5, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.			
ATC00100	0,070 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	2,71	
TO01900	0,494 h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	9,81	
IF16800	1,000 u	JUEGO ESCUADRAS ACERO INOXIDABLE	4,35	4,35	
IF20500	1,020 u	LAVABO PORCELANA C. SUAVE DE 0,70 m CAL. MEDIA	23,00	23,46	
IF23700	1,020 u	PEDESTAL PORCELANA C. SUAVE CALIDAD MEDIA	9,00	9,18	
WW00300	1,200 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,66	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra .....					
Materiales .....					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					
09.03	u	<b>BIDÉ PORCELANA VITRIFICADA, COLOR SUAVE</b> Bide de porcelana vitrificada, en color suave, marca roca, modelo Dama o similar, tornillos de fijación y orificios insinuados para grifería, construido según CTE DB HS-5, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.			
ATC00100	0,053 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	2,05	
TO01900	0,453 h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	8,99	
IF04800	1,020 u	BIDÉ DE PORCELANA C. SUAVE CALIDAD MEDIA	22,00	22,44	
IF17200	1,000 u	JUEGO TORNILLOS FIJACIÓN CROMADOS CAL. MEDIA	3,05	3,05	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra .....					11,04
Materiales .....					26,34
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>37,38</b>

pag. 80 de 143  
 SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
 8 VIVIENDAS  
 20010 - MALAGA  
 RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
 El presente visado acredita expresamente:  
 -La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable  
**VISADO ESTATUTARIO**  
 12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/000  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

Página 21

## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

Página 28

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 10 INSTALACION ELECTRICIDAD</b>					
<b>SUBCAPÍTULO 10.01 LINEAS GENER., CENTRALIZ. Y DERIVAC.IND.</b>					
10.01.01	m.	<b>LÍN.SUBT.ACE.B.T.3x240+1x150 Al.</b> Linea de distribución en baja tensión, desde el centro de transformación de la Cia. hasta abonados, enterrada bajo acera, realizada con cables conductores de 3x240+1x150 mm2 Al. RV 0,6/1 kV., formada por: conductor de aluminio con aislamiento en polietileno reticulado y cubierta de PVC, en instalación en tubo subterránea bajo acera, en zanja de dimensiones mínimas 45 cm. de ancho y 70 cm. de profundidad, incluyendo excavación de zanja, asiento con 10 cm. de arena de río, tubo corrugado doble capa D=160mm montaje de cables conductores, relleno con una capa de 15 cm. de arena de río, instalación de placa cubrecables para protección mecánica, relleno con tierra procedente de la excavación de 25 cm. de espesor, apisonada con medios manuales, colocación de cinta de señalización, sin reposición de acera; incluso suministro y montaje de cables conductores, con parte proporcional de empalmes para cable, retirada y transporte a vertedero de los productos sobrantes de la excavación, y pruebas de rigidez dieléctrica, instalada, transporte, montaje y conexonado. longitud máxima 10 m, mayores longitudes requieren proyecto independiente por ser LSBT.Incluso cuota de acceso de la CIA.			
IE13475	0,650 u	ACOMETIDA ELECTRICA MT PARA CT S/NORMA	500,00	325,00	
		Otros.....			
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>325,00</b>
10.01.02	Ud	<b>ARQUETA TIPO A-1</b> Ud. Arqueta de registro tipo A-1 baja tensión, según norma ONSE 01.01 16B., totalmente terminada.			
ATC00100	1,730 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	67,04	
TP00100	0,586 h	PEÓN ESPECIAL	18,90	11,08	
AGM00200	0,010 m3	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	64,78	0,65	
AGM00500	0,081 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	43,24	3,50	
CH04120	0,261 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/I, SUMINISTRADO	54,45	14,21	
FL01300	0,190 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	73,92	14,04	
9384948	1,000 u	TAPA FUNDICIÓN ARQUETA A1	50,00	50,00	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
		Mano de obra.....			
		Materiales.....			
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>162,00</b>
10.01.03	Ud.	<b>MODULO 10 CONTADORES MONOFASICOS</b> Módulo para 10 contadores monofásicos, homologado, incluido cableado y accesorios para formar parte de centralización de contadores concentrados, totalmente montado y colocado incluso ayudas de albañilera.			
ATC00100	0,390 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	15,11	
TO01800	1,431 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	28,41	
IE05900	1,000 u	FUSIBLE CARTUCHO 50 AMP. S/CARTUCHO	2,77	2,77	
IE11200	10,000 u	MODULO HOMOLOGADO PARA ALOJAMIENTO DE CONTADOR	51,48	514,80	
WW00300	5,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	2,75	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,90	
		Mano de obra.....			
		Materiales.....			
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>567,74</b>
10.01.04	Ud.	<b>MODULO SALIDA-BORNAS</b> Módulo salida-bornas, homologado por la Compañía suministradora, incluido carril, bornas, cableado y accesorios para formar parte de centralización de contadores concentrados, incluso ayudas de albañilera.			
IE11200	1,000 u	MODULO HOMOLOGADO PARA ALOJAMIENTO DE CONTADOR	51,48	51,48	
		Materiales.....			
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>51,48</b>

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
2010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El suscrito autor acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
- La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo.  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/00046/008

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.01.05		Ud.	<b>MODULO EMBARRADO-PROTECCION</b> Módulo embarrado-protección, homologado por la Compañía suministradora, incluido pletinas de cobre, cortacircuitos, fusibles, cableado y accesorios para formar parte de centralización de contadores concentrados, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,390	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	15,11	
IE11200	1,000	u	MODULO HOMOLOGADO PARA ALOJAMIENTO DE CONTADOR	51,48	51,48	
WW00300	5,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	2,75	
WW00400	3,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,90	
			Mano de obra.....			15,11
			Materiales.....			55,13
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>70,24</b>
10.01.06		Ud.	<b>C.G.P.100 A</b> CAJA GENERAL DE PROTECCIÓN DE 100 A.Eschema UNESA E-7 instalada, incluso cartuchos fusibles de cuchilla NH «1» construida según normas de la compañía suministradora .Medida la unidad terminada e instalada en paramento vertical, incluso ayudas de albañilería.			
TO01800	0,326	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	6,47	
TO02100	0,455	h	OFICIAL 1ª	19,85	9,03	
IE04800	1,000	u	CAJA GENERAL PROTECCIÓN 250 A INTEN. NOM. C/BASES FUSIBLES	214,91	214,91	
IE05800	3,000	u	CARTUCHO FUSIBLE 250 A INTENSIDAD AC-1	12,98	38,94	
IE11600	1,000	u	PUNTO DE PUESTA A TIERRA	11,67	11,67	
WW00300	5,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	2,75	
WW00400	5,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	1,50	
			Mano de obra.....			15,50
			Materiales.....			269,77
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>285,27</b>
10.01.07		Ud.	<b>MODULO INTERRUPTOR 160A</b> Módulo interruptor de 160 A (III+N), homologado por la Compañía suministradora, incluido cableado y accesorios para formar parte de centralización de contadores concentrados, incluso ayudas de albañilería.			
TO01800	0,260	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	5,16	
TO02100	0,326	h	OFICIAL 1ª	19,85	6,47	
IE04700	1,000	u	CAJA GENERAL PROTECCIÓN 160 A INTEN. NOM. C/BASES FUSIBLES	180,28	180,28	
IE05600	3,000	u	CARTUCHO FUSIBLE 160 A INTENSIDAD	6,31	18,93	
IE11600	1,000	u	PUNTO DE PUESTA A TIERRA	11,67	11,67	
WW00300	4,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	2,20	
WW00400	4,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	1,20	
			Mano de obra.....			21,10
			Materiales.....			200,28
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>221,38</b>
10.01.08		MI.	<b>L.GENERAL CU-3x35+1x16, RZ1-K(AS), y ayudas de albañil.</b> Linea general de alimentación de 0,6/1 kV XLPE+Pol .RZ1-K(AS)ZH BAJA emision, libre de halógenos, empotrada, aislada, de 3x35mm²+1x16mm2 de cable de cobre bajo tubo flexible 100, incluido tendido del conductor en su interior, inclusive protección de obra con material refractario que proporcione RF-120, totalmente terminado y verificado, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,065	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	2,52	
TO01800	0,105	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	2,08	
CH04120	0,081	m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/I, SUMINISTRADO	54,45	4,41	
IE02700	1,010	m	CABLE COBRE 1x16 mm2 RZ1-K(AS)	5,22	5,27	
IE03100	3,030	m	CABLE COBRE 1x35 mm2 RZ1-K(AS)	10,92	33,09	
UE05000	1,010	m	TUBERÍA PVC LIGERA DIÁM. 110 mm PARA COND. CABLES	1,82	1,84	
WW00300	0,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,28	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
			Mano de obra.....			
			Materiales.....			
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			

ag. 84 de 143

DE VIVIENDAS DE MÁLAGA

SOCIEDAD MUNICIPAL

8 VIVIENDAS

29010 - MÁLAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado expresa las siguientes circunstancias:

-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

12042003 - Nº Expte 2016/004266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.01.09		MI.	<b>DERIV.IND.2x6+1x6 mm2,; ES07Z1-K(AS).-T-16 mm.</b> DERIVACIÓN INDIVIDUAL monofásica, instalada con tres cables unipolares de Cu, de sección nominal 2x6 mm2+hilo de 1x6 mm2, color rojo, aislamiento V-750 V, Libre de halógenos y baja emisión de humos opacos, según UNE EN- 50278 y UNE-EN50266, aislada bajo tubo de PVC COARRUGADO de Ø16 o tubo rígido en zonas de instalación vista.Grado de protección 5, incluso p.p.de registros cerco, tapa de registros y material de fijación; construida según REBT .Medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta los cuadros de distribución individua, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,019	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	0,74	
TO01800	0,030	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	0,60	
IE02200	3,030	m	CABLE COBRE 1x6 mm2 H07V-K	1,10	3,33	
IE12200	1,010	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIAN. 29 mm	0,44	0,44	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
Mano de obra .....						
Materiales .....						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>5,43</b>
10.01.10		Ud.	<b>CAJA c/PUENTE PRUEBA TIERRA</b> Caja plástica, con puente de pruebas, colocada, conectada y homologada según normas de la compañía suministradora, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00200	1,626	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	33,01	53,67	
TO01800	0,326	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	6,47	
AGM00500	0,005	m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM I/A-L 32,5 N	43,24	0,22	
CA00220	3,500	kg	ACERO B 400 S	0,68	2,38	
CA01600	3,500	kg	ACERO PERFILES S 275 JR, SOPORTES SIMPLES	0,74	2,59	
CH04020	0,030	m3	HORMIGÓN HM-20/P/20/I, SUMINISTRADO	56,63	1,70	
FL01300	0,032	mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	73,92	2,37	
IE11600	1,000	u	PUNTO DE PUESTA A TIERRA	11,67	11,67	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra .....						
Materiales .....						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>84,65</b>
10.01.11		Ud.	<b>TOMA TIERRA ESTRUCTURA, cobre 25 mm2, (300 m2)</b> Toma de tierra para edificio a estructura (superficie hasta 300 m²) en terreno calizo o de rocas, pica de tierra de cobre de 14,3mm de diámetro y 2m de longitud, incluso grapas de fijación y/o soldadura, conexionando las canalizaciones metálicas existentes y todos los demás elementos conductores accesibles de acuerdo al Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión actualmente en vigor, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00200	1,626	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	33,01	53,67	
TA00200	0,455	h	AYUDANTE ESPECIALISTA	19,04	8,66	
TO01800	0,032	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	0,64	
IE11300	1,000	u	PICA DE ACERO COBRIZADO (2 m) GRA.	20,03	20,03	
WW00300	3,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	1,65	
Mano de obra .....						62,97
Materiales .....						21,68
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>84,65</b>

ag. 85 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA

48 VIVIENDAS  
099610 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.01.12	MI.		<b>L.TIERRA DE Cu 35 mm<sup>2</sup></b> Línea principal de tierra con conductor desnudo de Cu de 35 mm <sup>2</sup> de sección, instalado sobre pared o enterrado a una profundidad de 0,8 metros, incluyendo enhebrado y conexionado de las tomas de tierra, totalmente montado, instalado y funcionando, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,026	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	1,01	
TO01800	0,326	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	6,47	
IE03800	0,310	kg	CABLE DE COBRE DESNUDO	5,78	1,79	
IE12100	1,010	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 23 mm	0,31	0,31	
WW00300	0,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,28	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
				Mano de obra .....		
				Materiales .....		
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		
10.01.13	Ud.		<b>REGISTRO RF-30 HOMOLOGADO PARA VERTICALES DERIVACIONES</b> Registro RF-30, según vigente Reglamento de Baja Tensión, para verticales de circuitos eléctricos., de 650x300 mm. Totalmente instalada y colocada, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,058	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	2,25	
TO01800	0,781	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	15,50	
3984374	1,000	u	PUERTA REGISTRO RF	35,00	35,00	
WW00300	1,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,83	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
				Mano de obra .....		17,75
				Materiales .....		36,13
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>53,88</b>
<b>SUBCAPÍTULO 10.02 INSTAL. ZONAS COMUNES</b>						
10.02.01	MI.		<b>DERIV.IND.TRIF. 4x1x16+10mm2);ES07Z1(AS).-T-40 mm.Comunes</b> DERIVACIÓN INDIVIDUAL trifásica, instalada con cuatro cables unipolares de Cu, aislamiento V-750 V y UNE 21031, de sección nominal 16 mm y uno de 10mm, aislada bajo tubo de PVC COARRUGADO de Ø36.Grado de protección 5, incluso p.p.de registros cerco, tapa y material de fijación; construida según REBT .Medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta los cuadros de distribución individual, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,016	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	0,62	
TO01800	0,027	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	0,54	
IE02400	5,050	m	CABLE COBRE 1x16 mm2 H07V-K(AS)	3,67	18,53	
IE12300	1,010	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 36 mm	0,58	0,59	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
				Mano de obra .....		
				Materiales .....		
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		

Página 32

ag. 86 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA

8 VIVIENDAS - 29001 MÁLAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La idoneidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.02.02			<b>Ud. CUADRO DISTRIB. SERVICIOS COMUNES EDIFICIO</b> CUADRO PROTECCIÓN Y DISTRIBUCIÓN para servicios comunes del edificio, compuesto por armario metálico de superficie, con doble puerta opaca, 30 módulos, alojando en su interior debidamente conexiados, los elementos de protección magnetotérmica, diferencial, limitador de sobretensiones y demás elementos de maniobra y protección indicados en el esquema unifilar del documento de planos. Construido según REBT. Medida la unidad instalada en paramento vertical, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,167	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	6,47	
TO01800	0,222	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	4,41	
IE04950	1,000	u	CAJA PROTECCIÓN Y MEDIDA NIVEL MED. 1 CONTADOR	102,49	102,49	
IE05293	2,000	u	CARTUCHO FUSIBLE 25 A INTENSIDAD	0,41	0,82	
WW00300	2,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	1,38	
WW00400	3,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,90	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>116,47</b>
10.02.03			<b>Ud. CUADRO SECUNDARIO RECINTO R.I.T.I. ó R.I.T.S.</b> CUADRO DE PROTECCION PARA RECINTO DE R.I.T.I. y/o R.I.T.S., según esquema unifilar adjunto, formado por armario modular empotrable equipado con los dispositivos de protección y maniobra contra sobrecargas, cortocircuitos, sobretensiones y derivaciones a tierra, indicados en el esquema unifilar adjuntado, totalmente instalado, probado y legalizado. Medida la unidad instalada, incluso ayudas de albañilería.			
TO00100	0,056	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	19,85	1,11	
TP00100	0,056	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	1,06	
IK00005	1,000	u	CAJA DE REGISTRO SUPERFICIAL 500x500x150mm IP55	56,00	56,00	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>56,85</b>
10.02.04			<b>Ud. CUADRO ASCENSOR, C/prot.magn., difer., limit. sobret. etc.inst.</b> CUADRO ASCENSOR, según esquema unifilar adjunto, formado por armario metálico, alojando en su interior debidamente conexionado: Interruptores Automáticos Magnetotérmicos y diferenciales de alta sensibilidad, LIMITADOR de sobretensión, totalmente instalado, probado y legalizado. Medida la unidad instalada, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,033	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	1,28	
TO01800	0,222	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	4,41	
IE07100	1,000	u	DESCONECTADOR FUSIBLES 4 POLOS Y 100 A	104,73	104,73	
IE11800	1,000	u	TABLERO AISLANTE	7,47	7,47	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>116,47</b>

Página 33

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
- La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

VISADO ESTATUTARIO

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
B. VIVIENDAS  
290108 MÁLAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.02.05	MI.	<b>CIRCUITO ALIMENTACION ASC. ;ES07Z1(A), de 2X6+1x6</b> CIRCUITO DE ALIMENTACION ELECTRICA a alumbrado de portal, con cable Cu, ;ES07Z1(AS), de baja emisión, compuesto por dos conductores de 6mm2 de sección nominal y conductor de protección, canalizado bajo tubo PVC flexible D16mm, Grado de protección 7.Incluso p.p.de cajas de registr y conexionado a cuadro de ascensor y Ritu. Construido según REBT.Medida la unidad desde centralizacion de cont. hasta rellano superior de cada es-calera, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,016 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	0,62	
TO01800	0,026 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	0,52	
IE02200	4,040 m	CABLE COBRE 1x6 mm2 H07V-K	1,10	4,44	
IE12100	1,010 m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 23 mm	0,31	0,31	
WW00300	0,300 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
Mano de obra .....					
Materiales .....					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>6,21</b>
10.02.06	MI.	<b>CIRCUITO ELECT.2X2,5+CP1X2,5 mm2.);ES07Z1(AS).-T-20 mm.</b> CIRCUITO ELECTRICO efectuado con conductor cobre aislamiento de baja emisión de humos-750 V.;ES07Z1(AS), formado por dos conductores activos de 2,5 mm² y conductor de protección de igual sección nominal, UNE 21031, empotrado y aislado con tubo de baja emisión de humos, COARRUGADO FLEXIBLE de Ø20 mm con grado de protección 5 O RÍGIDO EN ZONAS VISTAS, incluso caja de derivación empotrada, elementos de conexión y ayudas de albañilería, construido según REBT .Medida la unidad ejecutada desde centralización a cuadro de protección de RITI o RTIS, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,016 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	0,62	
TO01800	0,025 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	0,50	
IE02000	3,030 m	CABLE COBRE 1x2,5 mm2 H07V-K	0,83	2,51	
IE11900	1,010 m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,16	
WW00300	0,300 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
Mano de obra .....					
Materiales .....					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>6,21</b>
10.02.07	MI.	<b>CIRCUITO ELECT.2X1,5+CP1X1,5 MM2;ES-07Z1-K(AS)-750 V.-T/COARR.Z.</b> CIRCUITO ELECTRICO efectuado con conductor cobre aislamiento de baja emisión de humos-750 V.;ES07Z1(AS), formado por dos conductores activos de 1,5 mm² y conductor de protección de igual sección nominal, empotrado y aislado con tubo de baja emisión de humos, COARRUGADO FLEXIBLE de Ø16 mm con grado de protección 5 ó tubo rígido en zonas vistas, incluso caja de derivación empotrada, elementos de conexión y ayudas de albañilería, construido según REBT .Medida la unidad ejecutada desde el cuadro de protección hasta la caja de registro del rellano superior, para emergencias, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,016 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	0,62	
TO01800	0,025 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	0,50	
IE01900	1,020 m	CABLE COBRE 1x1,5 mm2 H07V-K	0,52	0,53	
IE11900	1,010 m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,16	
WW00300	0,300 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,100 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,03	
Mano de obra .....					
Materiales .....					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>2,03</b>

ag. 88 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
B VIVIENDAS  
29910-1 MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.02.08		Ud.	<b>T.CORR.16A+T/2,5mm<sup>2</sup>, para centralizaciones</b> Toma de corriente con toma de tierra desplazada, realizado en tubo PVC flexible corrugado de 20 mm de diámetro, conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V y 4 mm <sup>2</sup> de sección (activo+neutro+protección), caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillo, base enchufe 16 A (II+T.T.), incluso marco y línea hasta circuito existente en la zona, totalmente montado e instalado, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,117	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	4,53	
TO01800	0,333	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	6,61	
IE01400	1,000	u	BASE ENCHUFE II+T 16 A C/PLACA T.T. LATERAL	3,11	3,11	
IE02000	15,000	m	CABLE COBRE 1x2,5 mm <sup>2</sup> H07V-K	0,83	12,45	
IE05200	1,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	0,32	
IE11900	5,050	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,81	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>28,15</b>
10.02.09		u	<b>DETECTOR VOLUM.DE PRESENCIA</b> Detector volumétrico de presencia, 250 V- 10 A., con indicador luminoso, para montaje empotrado, totalmente instalado y verificado, incluso ayudas de albañilería.			
TO01800	0,222	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	4,41	
ATC00100	0,100	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	3,88	
IE05200	1,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	0,32	
IE15005	1,000	u	DETECTOR ELEMENTOS DE PRESENCIA	51,25	51,25	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>8,29</b>
10.02.10		Ud.	<b>PTO. ALIMENTACION A EQUIPO AUTON. ALUMBRADO EMERG.</b> Punto de alimentación a equipo autónomo de alumbrado de emergencia, efectuado con conductor de aislamiento de PVC ESOZ1-K(AS)-750V, bajo tubo de PVC de baja emisión de halógenos y humos, g.p. 5 o 7 según tipo de montaje, rígido en zonas vistas, resistencia a impactos 2 Julios, incluida p.p. de cajas de registro y de líneas hasta cuadro de protección y hasta controlador centralizado de funcionamiento de emergencias, totalmente instalado y verificado, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,016	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	0,62	
TO01800	0,025	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	0,50	
IE01900	3,030	m	CABLE COBRE 1x1,5 mm <sup>2</sup> H07V-K	0,52	1,58	
IE11900	1,010	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,16	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>3,18</b>

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
 8-VIVIENDAS  
 20010 - MALAGA  
 RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 - La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 - La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable  
 VISADO ESTATUTARIO  
 12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.02.11	u		<b>PTO. ALIMENTACION A EQUIPO ALUMBRADO</b> Punto de alimentación a equipo de alumbrado, efectuado con conductor de aislamiento de PVC ESOZ1-K(AS)-750V, bajo tubo de PVC de baja emisión de halógenos y humos, g.p. 5, resistencia a impactos 2 Julios, rígido en zonas vistas, incluida p.p. de cajas de registro y de líneas hasta cuadro de protección , totalmente instalado y verificado, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,051	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	1,98	
TO01800	0,114	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	2,26	
IE01900	8,000	m	CABLE COBRE 1x1,5 mm2 H07V-K	0,52	4,16	
IE05200	1,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	0,32	
IE11000	1,000	u	INTERRUPTOR SENCILLO	1,78	1,78	
IE11900	4,040	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,65	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
Mano de obra .....						7,23
Materiales .....						7,23
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>11,47</b>
10.02.12	Ud.		<b>P.LUZ EMERG.100 Lúm.PVC</b> PUNTO LUZ EMERGENCIA de 100 Lúm.fluorescente incluyendo aparato autónomo SAFT STRIO FL6SN Marca AENOR, UNE 20-392-75 instalado con cable de cobre aislamiento 750V, libre halógenos, de sección nominal 1,5mm², ZH y no propagador de la llama,bajo tubo de PVC FLEXIBLE, de D20 mm,o rígido en zonas vistas, incluso p.p.de de registro empotrado.Construido según REBT .Medida la unidad terminada entre dos puntos, incluidas ayudas de albañilería.			
TO01800	0,167	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	3,31	
IP04000	1,000	u	EQUIPO AUTÓNOMO ALUMB. EMERGENCIA 160 LUM. FLUORES. 1 HORA	65,87	65,87	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
IE05200	1,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	0,32	
Mano de obra .....						3,31
Materiales .....						65,87
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>69,48</b>
10.02.13	u		<b>PTO. DE ACCIONAMIENTO ALUMB. CON INTE. UNIPOLAR, completo</b> Punto de accionamiento para equipo de alumbrado efectuado con interruptor unipolar, y conductor de aislamiento de PVC ESOZ1-K(AS)-750V, bajo tubo de PVC de baja emisión de halógenos y humos, g.p. 5, resistencia a impactos 2 Julios, incluida p.p. de cajas de registro y de líneas hasta cuadro de protección , totalmente instalado y verificado, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,051	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	1,98	
TO01800	0,114	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	2,26	
IE01900	8,000	m	CABLE COBRE 1x1,5 mm2 H07V-K	0,52	4,16	
IE05200	1,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	0,32	
IE11000	1,000	u	INTERRUPTOR SENCILLO	1,78	1,78	
IE11900	4,040	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,65	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
Mano de obra .....						4,24
Materiales .....						7,23
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>11,47</b>

Página 90 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
20010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.02.14		Ud	<b>PTO. DE ACCIONAMIENTO ALUMB. CON PULSADOR</b> Punto de accionamiento para equipo de alumbrado efectuado con Pulsador y conductor de aislamiento de PVC ESOZ1-K(AS)-750V, bajo tubo de PVC de baja emisión de halógenos y humos, g.p. 5, resistencia a impactos 2 Julios, incluida p.p. de cajas de registro y de líneas hasta cuadro de protección, totalmente instalado y verificado, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,278	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	10,77	
TO01800	0,501	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	9,94	
IE01900	22,000	m	CABLE COBRE 1x1,5 mm2 H07V-K	0,52	11,44	
IE05200	5,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	1,60	
IE11000	1,000	u	INTERRUPTOR SENCILLO	1,78	1,78	
IE11900	11,700	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	1,87	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>37,72</b>
10.02.15		Ud.	<b>PORTERO AUTO.SIS.DIGITAL 20 U.</b> Portero automático para 8 usuarios compuesto por placa exterior antivandalismo digital con grupo fónico, alimentador, teléfono en cada una de las viviendas, cajas de derivación, tubo de PVC, cable aislado, estabilizado, conexionado, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,056	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	2,17	
ATC00400	1,112	h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	33,17	36,89	
IV01010	1,000	u	ALIMENTADOR/AMPLIFICADOR 8 TOMAS	32,68	32,68	
IV02600	1,000	u	PLACA PORTERO ELÉCTRICO 8 PULSADORES	91,12	91,12	
WW00300	8,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	4,40	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
IV03000	8,000	u	TELEFONO INTERIOR	12,00	96,00	
KW04800	80,000	m	CONDUCTOR COBRE TELEMANDO 3 CONDUCTORES	1,19	95,20	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>356,76</b>
10.02.16		Ud.	<b>PTO TFNO RED URBANA CON TUBO EMPOTRADO</b> Punto de telefono formado por caja de empotrar rectangular, placa de enchufe normalizado y p.p.de línea con cable telefónico multipar en tubo empotrado de D=16mm, incluso ayudas de albañilería, totalmente instalado.			
WW00300	8,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	4,40	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
IV03000	1,000	u	TELEFONO INTERIOR	12,00	12,00	
KW04800	80,000	m	CONDUCTOR COBRE TELEMANDO 3 CONDUCTORES	1,19	95,20	
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>111,90</b>
10.02.17		Ud.	<b>APLIQUE EXT.ESTANCO ANTIVANDALICO i/FL.22W</b> Aplique decorativo de pared para exterior, estanco, antivandalico, incluso lámpara fluorescente de 1x22 W, grado de protección IP 55/CLASE I, portalámparas, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado, incluso ayudas de albañilería.			
TO01800	0,501	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	9,94	
IE01900	22,000	m	CABLE COBRE 1x1,5 mm2 H07V-K	0,52	11,44	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
P16BB340	1,000	ud	Lumin. estanca alto rendimi. 2x22 W. HF	4,00	4,00	
P16CC100	2,000	ud	Tubo fluorescente 58 W./830-840-827	1,50	3,00	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>38,53</b>

Pag. 91 de 143  
 SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
 834 VIVIENDAS  
 29010 - MALAGA  
 RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable  
 VISADO DE ESTADUTARIO  
 12/04/2019 21:51 Exp. 2016/004266/003  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.02.18		Ud.	<b>APLIQUE INTERIOR INDIRECTO 2x18 W, Zonas comunes</b> Aplique decorativo de pared, para interior, incluso lámpara bajo consumo, electrónica de 2x18W/220V, grado de protección IP 20/CLASE I, portalámparas, replanteo, montaje, línea de alimentación, ZH, bajo humos, pequeño material y conexionado, incluso ayudas de albañilería.			
TO01800	0,501	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	9,94	
IE01900	22,000	m	CABLE COBRE 1x1,5 mm2 H07V-K	0,52	11,44	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
P16BB320	1,000	ud	Lumin.DECORATIVA. 2x18 W. AF	225,85	225,85	
P16CC100	2,000	ud	Tubo fluorescente 58 W./830-840-827	1,50	3,00	
			Mano de obra .....			9,94
			Materiales .....			240,44
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>250,38</b>
10.02.19		Ud.	<b>LUM.PLÁSTICA ESTANCA 2x18 W.</b> Luminaria plástica estanca de 2x18W, grado de protección IP 65 clase I, cuerpo en poliéster reforzado con fibra de vidrio, difusor de policarbonato de 2mm de espesor con abatimiento lateral, electrificación con reactancia, regleta de conexión con toma de tierra, portalámparas, cebadores, incluso lámparas fluorescentes de alto rendimiento, sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado, incluso ayudas de albañilería.			
TO01800	0,501	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	9,94	
IE01900	22,000	m	CABLE COBRE 1x1,5 mm2 H07V-K	0,52	11,44	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
P16BB205	1,000	ud	Lumin. est. dif.acrílic. cuad.2x18 W. AF	21,00	21,00	
P16CC050	2,000	ud	Lámp.flu.comp.a.2G11 18 W.	2,30	4,60	
			Mano de obra .....			9,94
			Materiales .....			37,19
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>47,13</b>
<b>SUBCAPÍTULO 10.03 INSTAL. INTERIOR VIVIENDAS</b>						
10.03.01		Ud.	<b>CUADRO DISTRIB.E.MEDIA(C1+C2+C3+C4+C5+C6)</b> CUADRO PROTECCIÓN Y DISTRIBUCIÓN viviendas, grado de electrificación MEDIA, con circuitos efectuados en canalizaciones no independientes compuesto de armario IP415 con puerta de 28 módulos, alojando en su interior debidamente conexionados las protecciones magnetotérmicas y diferenciales expresadas en el documento de planos, con int. difer. de alta sensibilidad e interr. magnet. de corte omnipolar y 10 KA de poder de corte, protector de sobretensiones permanente y transitorio, circuito de control y sistema de señalización. Construido según REBT (R.D. 848/2002).Medida la unidad instalada, comprendiendo C1+C2+C3+C4+C5+C6, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,046	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	1,78	
TO01800	0,051	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	1,01	
IE04200	1,000	u	CAJA DE CUADRO PROTEC. PARA 1DIF. Y 6 MAGNT. E ICP	150,00	150,00	
WW00300	0,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,28	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
			Mano de obra .....			15,09
			Materiales .....			15,09
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>30,38</b>
10.03.02		Ud.	<b>EQUIPOTENCIAL EN COCINAS 4mm²</b> Conexión de Tierra equipotencial en cocinas, realizado con conductor de Cu de 750 V.de 4 mm² y grapas de fijación y/o soldadura,conexionando las canalizaciones metálicas existentes y las masas de los aparatos sanitarios metálicos y todos los demás elementos conductores accesibles de acuerdo al Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión actualmente en vigor, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,015	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	0,58	
TO01800	0,022	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	0,44	
IE03800	0,140	kg	CABLE DE COBRE DESNUDO	5,78	0,81	
IE11900	1,010	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,16	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
			Mano de obra .....			0,44
			Materiales .....			0,81
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>1,35</b>

SOCIIDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente es un documento que expresa las siguientes circunstancias:  
- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2013 - N.º Expedite 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.03.03		Ud.	<b>EQUIPOTENCIAL BAÑOS 4mm<sup>2</sup></b> Conexión de Tierra equipotencial en cuartos de baño o aseos, realizado con conductor de Cu de 750 V.de 4 mm <sup>2</sup> y grapas de fijación y/o soldadura,conexionando las canalizaciones metálicas existentes y las masas de los aparatos sanitarios metálicos y todos los demás elementos conductores accesibles de acuerdo al Reglamento Electro-técnico para Baja Tensión actualmente en vigor, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,015	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	0,58	
TO01800	0,022	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	0,44	
IE03800	0,140	kg	CABLE DE COBRE DESNUDO	5,78	0,81	
IE11900	1,010	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,16	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
Mano de obra .....						
Materiales .....						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						
10.03.04		MI.	<b>CIRCUITO ELECT.2X1,5+CP1X1,5MM2; PVC750 V.-ES07Z1-KT/COARR.</b> CIRCUITO ELECTRICO efectuado con conductor cobre aislamiento PVC-750 V, formado por dos conductores de 1,5 mm <sup>2</sup> , UNE 21031, para alojar en derivaciones individuales para discriminación horaria en tarifa nocturna.Medida la unidad ejecutada desde centralización a cuadros de viviendas, incluidas ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,015	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	0,58	
TO01800	0,024	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	0,48	
IE01900	3,030	m	CABLE COBRE 1x1,5 mm2 H07V-K	0,52	1,58	
IE11900	1,010	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,16	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
Mano de obra .....						1,06
Materiales .....						2,06
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						
10.03.05		MI.	<b>CIRCUITO ELECT.2X2,5+CP1X2,5 MM2; PVC750 V.-ES07Z1-KT/COARR.</b> CIRCUITO ELECTRICO efectuado con conductor cobre aislamiento PVC-750 V, formado por dos conductores activos de 2,5 mm <sup>2</sup> y conductor de protección de igual sección nominal, UNE 21031, empotrado y aislado con tubo de PVC COARRUGADO FLEXIBLE de Ø16 mm con grado de protección 5, incluso caja de derivación empotrada y elementos de conexión, construido según REBT .Medida la unidad ejecutada desde el cuadro de protección hasta la caja de registro de la habitación suministrada, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,015	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	0,58	
TO01800	0,024	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	0,48	
IE02000	3,030	m	CABLE COBRE 1x2,5 mm2 H07V-K	0,83	2,51	
IE11900	1,010	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,16	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
Mano de obra .....						
Materiales .....						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						

Pag. 93 de 143  
 SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
 RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
 El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable  
 VISADO ESTATUTARIO  
 12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.03.06			<b>MI. CIRCUITO ELECT.2X4+CP1X4 MM2; PVC750 V.-ES07Z1-KT/COARR.</b> CIRCUITO ELECTRICO efectuado con conductor cobre aislamiento PVC-750 V, formado por dos conductores activos de 4 mm <sup>2</sup> y conductor de protección de igual sección nominal, UNE 21031, empotrado y aislado con tubo de PVC COARRUGADO FLEXIBLE de Ø16 mm con grado de protección 5, incluso caja de derivación empotrada, elementos de conexión y ayudas de albañilería, construido según REBT .Medida la unidad ejecutada desde el cuadro de protección hasta la caja de registro de la habitación suministrada.			
ATC00100	0,015	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	0,58	
TO01800	0,024	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	0,48	
IE02100	3,030	m	CABLE COBRE 1x4 mm2 H07V-K	0,90	2,73	
IE12000	1,010	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 16 mm	0,21	0,21	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
Mano de obra.....						
Materiales.....						
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>4,32</b>
10.03.07			<b>MI. CIRCUITO ELECT.2X6+CP1X6 MM2; PVC750 V.-ES07Z1-KT/COARR.</b> CIRCUITO ELECTRICO efectuado con conductor cobre aislamiento PVC-750 V, formado por dos conductores activos de 6 mm <sup>2</sup> y conductor de protección de igual sección nominal, UNE 21031, empotrado y aislado con tubo de PVC COARRUGADO FLEXIBLE de Ø20 mm con grado de protección 5, incluso caja de derivación empotrada, elementos de conexión y ayudas de albañilería, construido según REBT .Medida la unidad ejecutada desde el cuadro de protección hasta la caja de registro de la habitación suministrada.			
ATC00100	0,015	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	0,58	
TO01800	0,024	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	0,48	
IE02200	3,030	m	CABLE COBRE 1x6 mm2 H07V-K	1,10	3,33	
IE12100	1,010	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 23 mm	0,31	0,31	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
Mano de obra.....						
Materiales.....						
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						
10.03.08			<b>Ud. T.CORR.16A "SCHUKO",c/pp circuito, Instalada</b> Toma de corriente con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado de D=16/gp.5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V., libre de halógenos, y sección 2,5 mm <sup>2</sup> , (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko", así como marco respectivo, totalmente montado e instalado, y p/p de circuito de alimentación hasta cuadro de vivienda, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,051	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	1,98	
TO01800	0,051	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	1,01	
IE01400	1,000	u	BASE ENCHUFE II+T 16 A C/PLACA T.T. LATERAL	3,11	3,11	
IE02000	15,000	m	CABLE COBRE 1x2,5 mm2 H07V-K	0,83	12,45	
IE05200	1,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	0,32	
IE11900	5,050	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,81	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
Mano de obra.....						
Materiales.....						
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>20,99</b>

Página 94 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA

B VIVIENDAS

20108 MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

20108

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/008  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.03.09		Ud.	<b>T.CORR.20A+T/4mm²,c/pp.circ. instalado.</b> Toma de corriente empotrada de 10/16 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre de 4 mm² de sección nominal-ESOZ1-K(AS)-, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible coarrugado de D=16 mm, incluso mecanismo, p.p.de cajas de derivación, circuito hasta cuadro de vivienda y pequeño material, apertura y sellado de rozas, según REBT, incluso ayudas de albañilera.			
ATC00100	0,051	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	1,98	
TO01800	0,051	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	1,01	
IE01600	1,000	u	BASE ENCHUFE II+T 20 A C/PLACA T.T. LATERAL	4,21	4,21	
IE02100	15,000	m	CABLE COBRE 1x4 mm2 H07V-K	0,90	13,50	
IE05200	1,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	0,32	
IE12000	5,050	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 16 mm	0,21	1,06	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>22,40</b>
10.03.10		Ud.	<b>T.CORR.25 A+TT/6mm² c/pp.circ. instalado.</b> Toma de corriente empotrada de 10/16 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre de 6 mm² de sección nominal-ESOZ1-K(AS)-, empotrado y aislado bajo tubo de PVC flexible coarrugado de D=16 mm/gp.5, incluso mecanismo, p.p.de cajas de derivación, circuito hasta cuadro de protección en vivienda y pequeño material, apertura y sellado de rozas según REBT, incluso ayudas de albañilera.			
ATC00100	0,077	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	2,98	
TO01800	0,307	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	6,09	
IE01700	1,000	u	BASE ENCHUFE II+T 25 A C/PLACA	10,92	10,92	
IE02200	9,000	m	CABLE COBRE 1x6 mm2 H07V-K	1,10	9,90	
IE05200	1,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	0,32	
IE12100	3,030	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 23 mm	0,31	0,94	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>44,44</b>
10.03.11		u	<b>PTO. ALIMENTACION A EQUIPO ALUMBRADO</b> Punto de alimentación a equipo de alumbrado, efectuado con conductor de aislamiento de PVC ESOZ1-K(AS)-750V, bajo tubo de PVC de baja emisión de halógenos y humos, g.p. 5, resistencia a impactos 2 Julios,rígido en zonas vistas, incluida p.p. de cajas de registro y de líneas hasta cuadro de protección , totalmente instalado y verificado, incluso ayudas de albañilera.			
ATC00100	0,051	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	1,98	
TO01800	0,114	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	2,26	
IE01900	8,000	m	CABLE COBRE 1x1,5 mm2 H07V-K	0,52	4,16	
IE05200	1,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	0,32	
IE11000	1,000	u	INTERRUPTOR SENCILLO	1,78	1,78	
IE11900	4,040	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,65	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>12,09</b>

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8-VIVIENDAS  
250,10 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/0003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

Página 42



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.03.15		Ud.	<b>PUNTO PULSADOR TIMBRE .</b> UD. Punto pulsador timbre realizado en tubo PVC corrugado de D=20/gp. 5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2. ES 07Z1-K (AS),incluido caja registro, cajas mecanismos universal con tornillo, pulsador y marcos respectivos, Incluido circuito hasta cuadro de vivienda y sonería, totalmente montado e instalado, incluso ayudas de albañilera.			
ATC00100	0,108	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	4,19	
TO01800	0,256	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	5,08	
IE01900	10,000	m	CABLE COBRE 1x1,5 mm2 H07V-K	0,52	5,20	
IE05200	1,000	u	CAJILLO UNIVERSAL ENLAZABLE	0,32	0,32	
IE11500	1,000	u	PULSADOR	1,51	1,51	
IE11900	5,050	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 13 mm	0,16	0,81	
IE13200	1,000	u	ZUMBADOR ANTIPARASITARIO	7,64	7,64	
WW00300	0,300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,17	
WW00400	0,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,15	
Mano de obra.....						9,27
Materiales.....						15,80
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>25,07</b>

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA

8 VIVIENDAS

20010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 11 INSTALACION DE DISTRIB. INTERNA AGUA CONS. HUMANO (A.C.H.)</b>					
<b>SUBCAPÍTULO 11.01 SUMINISTRO Y DISTRIBUCION A.C.H.</b>					
11.01.01	u	<b>ACOMETIDA A RED DE AGUA PARA CONSUMO HUMANO.</b> Acometida de aguas realizada en tubo de polietileno de alta densidad de 50 mm de diametro, desde el punto de toma hasta la llave de registro, incluso p.p. de piezas especiales, obras complementarias y ayuda de albañilería; construido según CTE y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad ejecutada.			
IF91650	1,000 u	ACOMETIDA AGUA DE 40 A 50 mm S/NORMAS	790,28	790,28	
		Material			
		TOTAL PARTIDA			
11.01.02	ud	<b>CONTADOR DN40- 1 1/2" EN ARMARIO</b> Contador de agua de 1 1/2", colocado en armario de acometida, conexionado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos válvulas de esfera de 1 1/2", grifo de prueba, válvula de retención y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso timbrado del contador por la Delegación de Industria, y sin incluir la acometida, ni la red interior. s/CTE-HS-4.			
ATC00100	1,002 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	38,83	
TO01900	3,761 h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	74,66	
IF07100	1,000 u	CONTADOR GENERAL 50 mm	527,04	527,04	
IF12500	1,000 u	GRIFO COMPROBACIÓN MIRILLA DIÁM. 2"	191,94	191,94	
IF24300	1,000 u	PUERTA HORNACINA CONTADOR 2,10x0,70 m	62,95	62,95	
IF30000	2,000 u	VÁLVULA COMPUERTA DIÁM. 2" (50/60 mm)	25,40	50,80	
WW00300	12,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	6,60	
WW00400	5,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	1,50	
		Mano de obra			
		Material			
		TOTAL PARTIDA			
11.01.03	u	<b>ARQUETA VALVULA GENERAL SUMIN. A.C.H., DE 40x50x50.</b> Arqueta enterrada para válvula general de suministro de agua para consumo humano, incluida tapa de fundición según tipo homologado por la empresa suministradora. Totalmente instalada y comprobada incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	3,347 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	129,70	
TP00100	3,134 h	PEÓN ESPECIAL	18,90	59,23	
AGM00500	0,094 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	43,24	4,06	
CH04120	0,108 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/I, SUMINISTRADO	54,45	5,88	
FL01300	0,176 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	73,92	13,01	
SA00600	2,050 m	CERCO ARQUETA PNL-50,5	4,89	10,02	
SA00700	0,360 m2	TAPA DE HORMIGÓN ARMADO CON CERCO	28,22	10,16	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	6,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	1,80	
		Mano de obra			
		Material			
		TOTAL PARTIDA			
11.01.04	u	<b>VÁLVULA RETENCIÓN 1 1/2"</b> Válvula de retención de diámetro 1 1/2", con sus juntas, tuercas y racores, instalada, incluso ayudas de albañilería.			
TO01900	0,439 h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	8,71	
IF31300	1,000 u	VÁLVULA RETENCIÓN DIÁM. 1 1/2" (36/40 mm)	12,58	12,58	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
		Mano de obra			
		Material			
		TOTAL PARTIDA			

Página 98 de 143

ENDAS DE MALAGA

790,28

790,28

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS 8 VIVIENDAS 29010 - MALAGA

ANGEL JAIME

113,49

840,83

954,32

RIVAS RODRIGUEZ

18

23

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:

-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004466/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004466/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004466/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004466/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004466/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004466/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004466/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004466/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004466/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004466/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004466/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004466/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004466/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004466/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004466/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004466/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004466/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004466/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.01.05	u		<b>VALVULA ESFERA PN-16 D-1 1/2"</b> Válvula de bola de acero, PN-16, tipo Hard o similar, de diámetro 2", con sus accesorios de unión roscada, instalada, incluso ayudas de albañilería.			
TO01900	0,376	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	7,46	
IF30650	1,000	u	VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 1 1/2" (36/40 mm)	28,75	28,75	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
			Mano de obra .....			7,46
			Materiales .....			29,05
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>36,51</b>
11.01.06	m		<b>TUB. POLIETILENO PE-50. PVC 90</b> Tubería de Polietileno PE 50 mm bajo tubo de PVC de 90 mm2", con p.p. de piezas especiales y accesorios de unión y derivación, incluso fijaciones, ayudas de albañilería y anclajes.			
ATC00200	0,057	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	33,01	1,88	
TO01900	0,313	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	6,21	
IF92964	1,010	m	TUBO POLIETILENO ALTA DENSIDAD UNIÓN MEC. DIÁM. 50x3,7 mm	3,05	3,08	
IF92978	1,010	m	TUBO CORRUGADO P/POLIETILENO DIÁM. 63 mm	1,06	1,07	
WW00300	7,650	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	4,21	
WW00400	0,700	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,21	
			Mano de obra .....			8,09
			Materiales .....			8,57
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>16,66</b>
11.01.07	u		<b>CENTRALIZACION CONTADOR. 3/4"</b> Centralización para batería 10 contadores de agua fría de 3/4" en tres filas, compuesta por conexionado a acometida con tubo de acero galvanizado de 3" con piezas especiales, colector de acero galvanizado de 15 salidas y 2-1/2", manguitos electrolíticos de 30 cm., contadores divisionarios de 3/4", incluso p.p. de llaves de corte, ayudas de albañilería, grifo de prueba y válvula antirretorno, totalmente montado y realizada prueba de carga a 20 atm. s/ NTE-IFF-20 y normas de la compañía suministradora.			
ATC00100	0,752	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	29,14	
TO01900	3,134	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	62,21	
IF06250	1,000	u	BATERIA DE HIERRO GALVANIZADO PARA 20 CONTADORES DIVIS. AGUA	229,39	229,39	
IF06270	20,000	u	VÁLVULA ENTRADA BATERIA CONTADORES DN 13/15 mm ORIENTABLE	10,45	209,00	
IF06271	20,000	u	VÁLVULA SALIDA BATERIA CONTADORES DN 13/15 mm	7,10	142,00	
IF06275	20,000	u	TUBO FLEXIBLE DE 3/4"X 50 cm	5,55	111,00	
IF06278	2,000	u	PLACA IDENTIFICACION	11,25	22,50	
WW00400	4,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	1,20	
			Mano de obra .....			71,54
			Materiales .....			80,46
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>152,00</b>
11.01.08	m		<b>TUBERIA COBRE 20/22MM, MONTANTE SUPERFICIE.</b> MI.Suministro y montaje de montante de 12 m de longitud, colocado superficialmente y fijado al paramento, formado por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 20/22 mm de diámetro; purgador automático de aire de latón y llave de paso de asiento de latón, con maneta de acero inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
TO01900	0,251	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	4,98	
IF28300	1,010	m	TUBO COBRE DIÁM. 20/22 mm	7,94	8,02	
IF92975	1,010	m	TUBO CORRUGADO P/POLIETILENO DIÁM. 32 mm	0,41	0,41	
WW00300	0,700	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,39	
WW00400	0,650	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,20	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			

Página 45

ag. 99 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA

8 VIVIENDAS

29010 - MÁLAGA

ANGEL JAIME

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente presupuesto expresa las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.01.09	ud		<b>GRUPO DE PRESIÓN</b> Suministro y colocación de grupo de presión, modelo Wilo COR-2 MVICE 410/VR, formado por: 2 bombas centrífugas de alta presión verticales, serie MVICE, con rodetes, difusores y todas las piezas en contacto con el medio de impulsión de acero inoxidable, conexión en aspiración de 2", conexión en impulsión de 2"; cierre mecánico independiente del sentido de giro; unidad de conmutación de todas las bombas instaladas, con pantalla LCD para indicación de los estados de trabajo y de la presión actual y botón monomando para la introducción de la presión nominal y de todos los parámetros, memoria para historiales de trabajo y de fallos e interface para integración en sistemas GTC; motores de rotor húmedo con una potencia nominal total de 2.2 kW, 2780 r.p.m. nominales, alimentación trifásica 400V/50Hz, con protección térmica integrada y contra marcha en seco, protección IP 44, aislamiento clase F; vaso de expansión de membrana de 8 l; válvulas de corte y antirretorno; presostato; manómetro; sensor de presión; bancada; colectores de acero inoxidable.Según CTE-HS-4.			
ATC00100	2,507	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	97,15	
TO01900	17,549	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	348,35	
IF27400	2,500	m	TUBO ACERO GALVANIZADO DIÁM. 2"	10,96	27,40	
IF29900	5,000	u	VÁLVULA COMPUERTA DIÁM. 1 1/2" (36/40 mm)	19,60	98,00	
IF31300	2,000	u	VÁLVULA RETENCIÓN DIÁM. 1 1/2" (36/40 mm)	12,58	25,16	
IM03400	1,000	u	GRUPO PRES. 15400 l/h 40 m.c.a. 2 BOMBAS, TANQUE 600 l ASP. DEP.	3.154,51	3.154,51	
WW00300	35,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	19,25	
WW00400	18,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	5,40	
						Mano de obra.....
						Materiales.....
						<b>TOTAL PARTIDA.....</b>
11.01.10	ud		<b>DEPÓSITO AQUABLOCK. 1000 l.</b> Suministro y colocación de depósito Aquablock de Schutz (o similar), con capacidad para 1000 litros de agua, dotado de tapa, y sistema de regulación de llenado, flotador de latón y boya de cobre de 1", válvula antirretorno y dos válvulas de esfera de 1 1/2", montado y nivelado i/ p.p. piezas especiales y accesorios, instalado y funcionando, y sin incluir la tubería de abastecimiento.			
P17DL050	1,000	ud	Depósito PRFV. 1.000 l.	700,00	700,00	
ATC00100	2,507	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	97,15	
TO01900	17,549	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	348,35	
IF27400	2,500	m	TUBO ACERO GALVANIZADO DIÁM. 2"	10,96	27,40	
IF29900	5,000	u	VÁLVULA COMPUERTA DIÁM. 1 1/2" (36/40 mm)	19,60	98,00	
IF31300	2,000	u	VÁLVULA RETENCIÓN DIÁM. 1 1/2" (36/40 mm)	12,58	25,16	
WW00300	35,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	19,25	
WW00400	18,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	5,40	
						Mano de obra.....
						Materiales.....
						<b>TOTAL PARTIDA.....</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 11.02 INSTALACION AGUA C.H. EN VIVIENDAS</b>					
11.02.01	u	<b>CALENTADOR GAS A.C.S.</b> Calentadores de agua a gas estanco . Caudal nominal 11 l/min. Encendido electr_nico a 220v . Ventilador incorpo- rado. Serpentin protegido mediante SUPRAL. Modulaci_n hidraulica de la llama del 40% al 100%. Display de tem- peratura digital. Termostato de seguridad. Presi_n m_nima de 0,2 bar. Peso 21,4 kg. Gas butano/propano. Incluido kit de salida de gases 60/100 y conducci_n hasta chimenea vertical.			
ATC00100	0,427 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	16,55	
TO01900	0,244 h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	4,84	
IC80800	1,000 u	CONDUCTO DE EVACUACIÓN SPIROFLEX	6,97	6,97	
IF05900	1,000 u	CALENTADOR A GAS PRESIÓN NORMAL	101,07	101,07	
IF07600	1,000 u	DEFLECTOR	3,07	3,07	
IF24800	4,000 u	REJILLA DE ALUMINIO	1,92	7,68	
WW00300	1,500 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,83	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra .....					21,39
Materiales .....					119,92
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>141,31</b>
11.02.02	u	<b>PTO ALIMENTACION ELECTR. A SISTEMA CONTROL A.C.S.</b> Punto de alimentaci_n a sistema de bombas y control de ACS solar, efectuado con conductor de aislamiento de PVC ESOZ1-K(AS)-750V, bajo tubo de PVC g.p. 5 o 7 segun tipo de montaje, resistencia a impactos 2 Julios, in- cluida p.p. de cajas de registro y de l_nneas hasta cuadro de protecci_n de vivienda y hasta controlador centralizado de funcionamiento bombas en campo solar y viviendas, totalmente instalado y verificado, incluso ayudas de alba- ñilería.			
ATC00100	0,037 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	1,43	
TO01800	0,091 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	1,81	
IE02500	1,010 m	CABLE COBRE 1x10 mm2 RZ1-K(AS)	3,58	3,62	
IE02700	4,040 m	CABLE COBRE 1x16 mm2 RZ1-K(AS)	5,22	21,09	
UE04600	1,010 m	TUBERÍA PVC LIGERA DIÁM. 60 mm PARA COND. CABLES	0,91	0,92	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra .....					2,24
Materiales .....					24,46
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>26,70</b>
11.02.03	u	<b>PTO AGUA FRIA-CAL. (PE-X.6,3)BAÑO, B+L+I+Bi.</b> Ud. Instalaci_n de fontanería para un ba_o dotado de ba_oera, bidet, lavabo e inodoro, realizada con tuberías de po- lietileno reticulado PEX para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema de colectores y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con bote sifónico, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguet_n de enlace para el inodoro, totalmente terminada segun CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00200	4,400 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	33,01	145,24	
TO01900	4,500 h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	89,33	
IF92975	9,000 m	TUBO CORRUGADO P/POLIETILENO DIÁM. 32 mm	0,41	3,69	
IF93002	7,000 m	TUBO MULTICAPA PE-X DIÁM. 20x2 mm	1,88	13,16	
WW00300	5,420 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	2,98	
WW00400	1,500 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,45	
IF05400	1,000 u	BOTE SIFÓNICO PVC DIÁM. 125 mm	6,73	6,73	
IF26400	1,000 u	TAPA LATÓN ROSCADA	4,00	4,00	
IF29100	1,515 m	TUBO PVC DIÁM. 40x1,9 mm	1,40	2,12	
IF29000	1,313 m	TUBO PVC DIÁM. 32x2,4 mm	1,10	1,44	
Mano de obra .....					2,24
Materiales .....					24,46
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>26,70</b>

Página 101 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente la identidad y acreditaci\_n profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y correcci\_n documental segun normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente la identidad y acreditaci\_n profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y correcci\_n documental segun normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente la identidad y acreditaci\_n profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y correcci\_n documental segun normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente la identidad y acreditaci\_n profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y correcci\_n documental segun normativa aplicable

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.02.04	u		<b>PTO AGUA FRIA-CAL.(PE-X.6,3)BAÑO,L+I</b> Ud. Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema de colectores y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00200	4,600	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	33,01	151,85	
TO01900	4,500	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	89,33	
IF92975	9,000	m	TUBO CORRUGADO P/POLIETILENO DIÁM. 32 mm	0,41	3,69	
IF93002	7,000	m	TUBO MULTICAPA PE-X DIÁM. 20x2 mm	1,88	13,16	
WW00300	5,420	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	2,98	
WW00400	1,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,45	
IF05400	1,000	u	BOTE SIFÓNICO PVC DIÁM. 125 mm	6,73	6,73	
IF26400	1,000	u	TAPA LATÓN ROSCADA	4,00	4,00	
IF29100	1,515	m	TUBO PVC DIÁM. 40x1,9 mm	1,40	2,12	
IF29000	1,313	m	TUBO PVC DIÁM. 32x2,4 mm	1,10	1,44	
Mano de obra.....						241,18
Materiales.....						34,57
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>275,75</b>
11.02.05	u		<b>PTO AGUA FRIA-CAL.(PE-X.6,)COCINA; Lavad.;Lavav.;Fregad.;Pileta.</b> Ud. Instalación de fontanería para una cocina dotándola con tomas para fregadero, lavadora y lavavajillas, realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema de colectores y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm., totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir fregadero ni grifería. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00200	4,880	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	33,01	161,09	
TO01900	4,880	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	96,87	
IF92975	9,000	m	TUBO CORRUGADO P/POLIETILENO DIÁM. 32 mm	0,41	3,69	
IF93002	7,000	m	TUBO MULTICAPA PE-X DIÁM. 20x2 mm	1,88	13,16	
WW00300	5,420	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	2,98	
WW00400	1,500	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,45	
IF05400	1,000	u	BOTE SIFÓNICO PVC DIÁM. 125 mm	6,73	6,73	
IF26400	1,000	u	TAPA LATÓN ROSCADA	4,00	4,00	
IF29100	1,515	m	TUBO PVC DIÁM. 40x1,9 mm	1,40	2,12	
IF29000	1,313	m	TUBO PVC DIÁM. 32x2,4 mm	1,10	1,44	
IF25100	1,000	u	SIFÓN BOTELLA INDIVIDUAL DIÁM. 43 mm	2,66	2,66	
Mano de obra.....						250,99
Materiales.....						29,76
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>280,75</b>
11.02.06	m		<b>COQUILLA e9mm - Ø28</b> Calorifugado de tubería con coquilla elastomérica tipo ARMAFLEX de 9 mm de espesor, para un diámetro de 28mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada, incluso ayudas de albañilería.			
TO01900	0,091	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	1,81	
XT00900	1,010	m	COQUILLA ESP. ELAST. POLIET. 0,040 W/m°C 28x10 mm DIÁM. x ESP.	0,80	0,81	
Mano de obra.....						1,81
Materiales.....						0,81
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>2,62</b>

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

Mano de obra..... 241,18  
Materiales..... 34,57  
**TOTAL PARTIDA..... 275,75**

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL J. J. J.

El presente visado se otorga expresamente las siguientes circunstancias:  
- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado se otorga expresamente las siguientes circunstancias:  
- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado se otorga expresamente las siguientes circunstancias:  
- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.02.07	m		<b>COQUILLA e9mm - Ø22</b> Calorifugado de tubería con coquilla elastomérica de 9 mm de espesor, para un diámetro de 22mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada, incluso ayudas de albañilería.			
TO01900	0,073	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	1,45	
XT00900	1,010	m	COQUILLA ESP. ELAST. POLIET. 0,040 W/m°C 28x10 mm DIAM. x ESP.	0,80	0,81	
Mano de obra .....						1,45
Materiales .....						0,81
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>2,26</b>
11.02.08	m		<b>COQUILLA e9mm - Ø18</b> Calorifugado de tubería con coquilla elastomérica de 9 mm de espesor, para un diámetro de 18mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada, incluso ayudas de albañilería.			
TO01900	0,061	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	1,21	
XT00900	1,010	m	COQUILLA ESP. ELAST. POLIET. 0,040 W/m°C 28x10 mm DIAM. x ESP.	0,80	0,81	
Mano de obra .....						1,21
Materiales .....						0,81
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>2,02</b>
<b>SUBCAPÍTULO 11.03 FONTANERIA ZONAS COMUNES y/o LOCALES TECNICOS</b>						
11.03.01	Ud.		<b>Punto agua c/PEX, en planta solar, desde centr.contadores.</b> Ud. Instalación de fontanería para un grifo, realizada con tubería de polietileno reticulado PEX para las red de agua fría en campo solar, utilizando el sistema de derivaciones por tes, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería, incluso ayudas de albañilería.			
TO01900	4,772	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	94,72	
IF12900	1,000	u	GRIFO CROMADO BOCA ROSCADA C/PARED DE 1ª CAL.	45,00	45,00	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra .....						
Materiales .....						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>140,57</b>
11.03.02	Ud.		<b>Punto agua c/PEX, en comunes, desde centr.contadores.</b> Instalación de red de agua fría con tubería de polietileno reticulado PEX para las red de agua fría, para tomas de agua servicios comunes, incluida tubería hasta toma general de servicios comunes. Totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería, incluso ayudas de albañilería.			
TO01900	1,591	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	31,58	
IF12900	1,000	u	GRIFO CROMADO BOCA ROSCADA C/PARED DE 1ª CAL.	45,00	45,00	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra .....						
Materiales .....						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>77,43</b>

Pág. 103 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MÁLAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente proyecto se ha elaborado expresamente las siguientes condiciones:  
- La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del proyecto.  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente proyecto se ha elaborado expresamente las siguientes condiciones:  
- La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del proyecto.  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente proyecto se ha elaborado expresamente las siguientes condiciones:  
- La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del proyecto.  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente proyecto se ha elaborado expresamente las siguientes condiciones:  
- La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del proyecto.  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente proyecto se ha elaborado expresamente las siguientes condiciones:  
- La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del proyecto.  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente proyecto se ha elaborado expresamente las siguientes condiciones:  
- La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del proyecto.  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente proyecto se ha elaborado expresamente las siguientes condiciones:  
- La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del proyecto.  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente proyecto se ha elaborado expresamente las siguientes condiciones:  
- La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del proyecto.  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MÁLAGA

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MÁLAGA

Pág. 103 de 143

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 12 INSTALACION DE GAS NATURAL</b>						
12.01		Ud.	<b>ACOMETIDA BAJA PRESI.D=42 mm.</b>			
			Acometida para gas manufacturado en baja presión, con tubería de acero negro soldado DIN-2440 UNE 19.040 de D=42 mm. i/accesorios, con doble encintado de cintas Densolen S-40 y R-20, incluso ayudas de albañilería.			
O03G00001	0,328	H.	Oficial 1ª gasista	19,00	6,23	
O03G00002	0,328	H.	Ayudante gasista	17,50	5,74	
T28Z00005	0,038	Lt.	Imprimación Primer Densolen	7,76	0,29	
T28Z00008	0,500	Ud.	Rollo cinta Densolen S-40	8,04	4,02	
T28Z00010	0,250	Ud.	Rollo cinta Densolen R-20	7,07	1,77	
T18AN0011	1,000	MI.	Tub.ac.negro DIN-2440i/a.2"	9,30	9,30	
T28Z00015	0,400	MI.	Malla señalizadora	0,30	0,12	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			
12.02		Ud.	<b>BATERIA 8 CONTADORES G-4</b>			
			Bateria para 8 contadores tipo G-4, compuesta por bastidor de tubería de acero negro soldado DIN-2440 UNE 19.040, válvula de esfera para corte general y accesorios para 8 contadores, incluso ayudas de albañilería.			
TP00100	0,174	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	3,29	
TO00100	1,045	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	19,85	20,74	
IG00100	1,000	u	ARMARIO METÁLICO PARA UN CONTADOR G-4	80,62	80,62	
WW00300	5,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	2,75	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			
12.03		MI.	<b>TUBERIA GAS ACERO D=50mm</b>			
			Tubería para gas manufacturado o natural, en acero negro soldado DIN-2440 UNE 19.040 de D=50 mm. (2") y soldadura, totalmente instalado, incluso p.p de codos, tes, manguitos, etc. con dos manos de pintura de protección, incluso ayudas de albañilería.			
TO01400	0,626	h	OF. 1ª CALEFACTOR O MECÁNICO	19,85	12,43	
T18AN0011	1,000	MI.	Tub.ac.negro DIN-2440i/a.2"	9,30	9,30	
T18AN0556	0,500	Ud.	Abrazad.sujecc.y taco 2"	1,91	0,96	
T00PE0005	0,025	Kg.	Esmalte	3,35	0,08	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			
12.04		MI.	<b>TUB.GAS NATUR.Cu RÍGIDO D=20/22 mm.</b>			
			Tubería para gas manufacturado o natural en cobre rígido UNE 37141-76 de D=20/22 mm., totalmente instalado, i/p.p. de codos, curvas, tes, manguitos, valvulería,, incluso ayudas de albañilería.			
TO01400	0,313	h	OF. 1ª CALEFACTOR O MECÁNICO	19,85	6,21	
T18CA1014	1,000	MI.	Tub.cobre rigid.i/acces.20/22	3,06	3,06	
T18CZ0310	1,000	Ud.	Abrazad.sujección 22	0,21	0,21	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			

Pág. 104 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MÁLAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
24,03  
83,67  
107,70

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
- La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

3,27

9,48

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.05		Ud.	<b>INST.INTER.DE VIVI. GAS NATURAL</b> Instalación interior de vivienda para gas natural compuesta por llave de corte general, pasamuros de tubería de acero soldado, tubería de cobre rígido de diferentes diámetros y llaves de corte de caldera y cocina respectivamente, incluso ayudas de albañilería.			
TO01400	5,571	h	OF. 1ª CALEFACTOR O MECÁNICO	19,85	110,58	
T26E00008	1,000	Ud.	Válv.de esfera 3/4"	3,20	3,20	
T18AN0008	0,300	ML.	Tub.ac.negro DIN-2440/ac.1"	4,50	1,35	
T18CA1014	1,000	ML.	Tub.cobre rígido./acces.20/22	3,06	3,06	
T18CA1011	4,000	ML.	Tub.cobre rígido./acces.16/18	2,70	10,80	
T18CA1008	5,000	ML.	Tub.cobre rígido./acces.13/15	2,25	11,25	
T18CZ0310	1,000	Ud.	Abrazad.sujección 22	0,21	0,21	
T18CZ0307	4,000	Ud.	Abrazad.sujección 18	0,21	0,84	
T18CZ0304	5,000	Ud.	Abrazad.sujección 15	0,20	1,00	
T18CZ0014	2,000	Ud.	Codo cobre de 22 mm.	0,45	0,90	
T18CZ0010	6,000	Ud.	Codo cobre de 18 mm.	0,34	2,04	
T18CZ0006	3,000	Ud.	Codo cobre de 15 mm.	0,23	0,69	
T18CZ0153	1,000	Ud.	Te 22-18-15	4,20	4,20	
T26L00046	1,000	Ud.	Llave corte caldera 3/4"	4,12	4,12	
T26L00045	1,000	Ud.	Llave corte caldera 1/2"	2,75	2,75	
T18CZ0508	2,000	Ud.	Racor 3/4"-22	0,58	1,16	
T18CZ0508	2,000	Ud.	Racor 3/4"-22	0,58	1,16	
T18CZ0505	2,000	Ud.	Racor 1/2"-15	0,34	0,68	
T28Z00001	1,000	Ud.	Prueba instalaciones Gas	23,97	23,97	
T28E00100	1,000	Ud.	Rgdor.abonado	24,87	24,87	
Mano de obra .....						110,58
Materiales .....						98,25
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>208,83</b>
12.06		Ud.	<b>PASAMURO p/TUB.AC.GALV.2" GLP</b> Pasamuro para tubería de GLP con tubo de acero galvanizado de 2" y sellado con silicona, incluso apertura de hueco y fijación con mortero de cemento, instalado, incluso ayudas de albañilería.			
TO01900	0,487	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	9,67	
T18AG0106	0,300	ML.	Tubo acer.galv.2" DIN 2440 ST-35	2,97	0,89	
A02000010	0,010	M³.	Mortero 1:3 de cemento PUZ-350	44,30	0,44	
T00CI0075	0,500	Ud.	Tubo de silicona de 50 g.	2,57	1,29	
Mano de obra .....						
Materiales .....						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						
12.07		MI.	<b>PROTECCIÓN MEC.p/TUB.GLP</b> Protección mecánica de tubo de GAS NATURAL visto con perfil de acero laminado en U de 60 mm con p.p. de piezas de amarre a pared o techo, instalado, incluso ayudas de albañilería.			
TO01900	0,244	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	4,84	
T00CF3015	2,000	Kg.	Acero Perfil UPN (precio medio)	0,48	0,96	
Mano de obra .....						
Materiales .....						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>5,80</b>
12.08		MI.	<b>PROTECCIÓN MEC.p/TUB.GAS N. VIVI.-</b> Protección mecánica de tubo de GLP visto con perfil de acero laminado en U de 60 mm con p.p. de piezas de amarre a pared o techo, instalado, incluso ayudas de albañilería.			
TO01900	0,104	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	2,06	
T00CF3015	2,000	Kg.	Acero Perfil UPN (precio medio)	0,48	0,96	
Mano de obra .....						
Materiales .....						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MÁLAGA

RIVAS RODRÍGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expediente 2018/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.09		Ud.	<b>JUEGOS CARTELES GAS</b>			
			Juego de carteles avisadores de la existencia de gas inflamable, colocado, incluso ayudas de albañilería.			
TO01400	0,139	h	OF. 1ª CALEFACTOR O MECÁNICO	19,85	2,76	
T28Z00105	4,000	Ud.	Cartel avisador de gas	3,22	12,88	
			Mano de obra .....			2,76
			Materiales .....			12,88
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>15,64</b>
12.10		Ud.	<b>ARMARIO EXTR. 8 CONTADORES</b>			
			Armario exterior para 8 contadores de GAS NATURAL, equipado con sistema de seguridad contra fugas de gas formado por centralita y dos detectores instalados a 15 cm del suelo y válvula de corte general robot accionada por aquella, reductoras, válvulas de corte, filtros, etc y demás elementos reglamentarios, totalmente instalada y verificada, incluso ayudas de albañilería.			
TO01400	4,526	h	OF. 1ª CALEFACTOR O MECÁNICO	19,85	89,84	
TP00100	1,636	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	30,92	
IG00120	1,000	u	BATERIA PARA 10 CONTADORES DE GAS NATURAL	733,72	733,72	
WW00300	20,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	11,00	
WW00400	10,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	3,00	
			Mano de obra .....			120,76
			Materiales .....			747,72
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>868,48</b>

Página: 106 de 143  
SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MÁLAGA  
RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAMES

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 13 INSTALACION DE VENTILACION</b>					
13.01	Ud.	<b>CAJA VENTIL.CENTRIF.CONDUCTO 1.800/2.000 m³/h - 15/20 mmca</b> Suministro e instalación de caja de ventilación para conducto, caudal de aire entre 1.600 y 2.000 m³/h y 15/20 mm c.d.a. Tipo centrífugo en línea. Nivel sonoro máximo 30 dB(A). Instalada con su soportación a suelo con tacos antivibratorios, incluso silencioso SIL en aspiración y descarga. Conectada eléctricamente y probada. Para intercalar mediante acoplamiento elástico desmontable conducto circular y visera con rejilla antipájaros. incluso ayudas de albañilería.			
ATC00400	2,987 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	33,17	99,08	
IC29000	1,000 u	E. VENT. CAB. T. CORREA ROD. 500 mm 5,5 CV 16000 m³/h 30 mm.c.a.	490,00	490,00	
WW00300	6,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	3,30	
WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,90	
Mano de obra .....					
Materiales .....					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>593,28</b>
13.02	MI.	<b>CONDUCTO EVAC. HUMOS, campanas ext., 125 mmD., Instalado.</b> Conducto acero inoxidable, de 125 mm diámetro, para campanas de extracción de cocinas, incluida P/Pde uniones, abrazaderas, soportes, curvas, sombrerete, etc.-Totalmente instalada y probada, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00200	0,085 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	33,01	2,81	
TA00200	0,171 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	19,04	3,26	
TO01600	0,171 h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	19,85	3,39	
CA02200	2,000 m	ANGULAR AC. GALVANIZADO 40X40X4 mm	3,30	6,60	
IC26300	1,000 m2	CONDUCTO RECTANGULAR DE CHAPA GALV. 1 mm DE ESPESOR	11,00	11,00	
WW00300	2,500 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	1,38	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,60	
Mano de obra .....					
Materiales .....					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>41,04</b>
13.03	MI	<b>TUBO HELICOIDAL D=225 mm.</b> MI. Tubería helicoidal de D=225 mm. y 0.5 mm. de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, totalmente instalada, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00200	0,043 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	33,01	1,42	
TA00200	0,085 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	19,04	1,62	
TO01600	0,085 h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	19,85	1,69	
IC09800	0,210 u	BRIDA GALV. PARA CONDUCTO CIRCULAR HASTA 250 mm DIÁM.	3,44	0,72	
IC25400	1,000 m	CONDUCTO HELICOIDAL CHAPA GALV. 200 mm DIÁM.	11,00	11,00	
WW00300	6,500 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	3,58	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra .....					
Materiales .....					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>20,33</b>
13.04	Ud	<b>REJILLA IMPUL.-RET. 200x100 SIMPLE</b> Ud. Rejilla de impulsión y retorno simple deflexión con fijación invisible 200x100 mm. y láminas horizontales con marco de montaje, en aluminio extruido, totalmente instalada, s/NTE-ICI-24/26, incluso ayudas de albañilería.			
TO01400	0,171 h	OF. 1ª CALEFACTOR O MECÁNICO	19,85	3,39	
3435FTR	1,000 u	REJILLA LAMAS FIJAS CHAPA GALV. 200x100 mm	11,00	11,00	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra .....					
Materiales .....					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>14,69</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.05		MI.	<b>CHIMENEA CONCENT. DOBLE PARED. EVAC. HUMOS, DE 150/225 mm.</b> Chimenea concéntricas de doble pared para evacuación de humos de calentadores de gas, de diámetros 150/225 mm. incluida p/p de codos y demás accesorios, totalmente instalada y probada. Incluido sombrerete y demás accesorios de unión y anclaje.			
ATC00200	0,171	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	33,01	5,64	
ATC00400	0,597	h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	33,17	19,80	
IC16900	1,000	m	CHIMENEA DOBLE PARED ACERO INOX. 250 mm DIÁM. AISL. INTERM.	45,00	45,00	
WW00300	0,900	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,50	
WW00400	20,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	6,00	
				Mano de obra .....		
				Materiales .....		
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		

SOLEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
85 VIVIENDAS  
2010 MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
**COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 14 INSTALACION DE CAPTACION SOLAR TERMICA COMUNITARIA</b>					
14.01	MI.	<b>CIRCUITO ELECT. COBRE 0.6/1 KV. 4x4-CP1x4</b> CIRCUITO ELECTRICO efectuado con conductor cobre aislamiento RV-1 KV., formado por cuatro conductores activos de cobre de 1x4 mm2 y conductor de protección de igual sección, en las secciones expresadas en el documento de planos y esquemas unifilares, instalados sobre bandeja metálica cerrada, bajo tubo gp-7 o sobre huecos de la construcción y elementos de conexión, construido según REBT. Medido el conjunto de alimentación a todos los cuadros secundarios y general, totalmente instalado y probado, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,046 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	1,78	
TO01800	0,156 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	3,10	
IE02100	4,000 m	CABLE COBRE 1x4 mm2 H07V-K	0,90	3,60	
IE12500	1,010 m	TUBO PVC RIGIDO DIÁM. 13 mm	0,81	0,82	
WW00300	0,600 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,33	
		Mano de obra .....			
		Materiales .....			
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>9,63</b>
14.02	Ud.	<b>CENTRAL ELECTRONICA CONTROL Y REGULACION</b> Central Electrónica de control y regulación de temperatura para sistema de calentamiento de agua por energía solar, incluidos sensores de temperatura, válvulas de tres vías, capaz de controlar vaciado de líquido solar, puesta en marcha y parada de bombas, idem de aerotermo, etc. totalmente instalada y verificada, incluso ayudas de albañilería.			
TO01900	1,558 h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	30,93	
IN00350	1,000 u	CENTRALITA SIST. SOLAR	75,00	75,00	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
		Mano de obra .....			
		Materiales .....			
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>106,48</b>
14.03	Ud.	<b>CUADRO GENERAL PLANTA SOLAR</b> Cuadro general de protección eléctrica y maniobra para planta solar, montado en armario de poliéster estanco IP-55, de 1.600 mm de alto, 800 mm. de ancho y 240 mm de profundidad, incluidos puertas, paneles, bastidores y accesorios de fijación, con los elementos descritos en descompuestos y en esquema unifilar adjuntado en el documento de planos, comprendiendo el control y alimentación de electrobombas de primario, electroválvulas, electrobombas de circuito general de vertical y electrobombas de circuitos de plantas, termostatos y controles de todas ellas, electroválvulas y demás elementos necesarios, incluso pequeño material, totalmente cableado, montado, instalado y líneas a los equipos del sistema y conexionado de las mismas, totalmente instalado y verificado. Construido según REBT. Medida unidad terminada, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,140 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	5,43	
TO01800	0,156 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	3,10	
IE03900	1,000 u	CAJA DE CUADRO PROTEC. PARA 1DIF. Y 4 MAGNT.	4,82	4,82	
WW00300	0,500 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,28	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
		Mano de obra .....			
		Materiales .....			
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			
14.04	Ud.	<b>CAPTADOR SOLAR</b> Captador solar termico vertical para drenaje automático VFK 135 VD. Captador de superficie homogénea de 2,51 m2 de superficie total. Bastidor de aluminio anodizado negro. Absorbedor de aluminio-cobre con recubrimiento altamente selectivo. Rendimiento (2,33m2 absorbedor. Rendimiento: eta=0,814 K1=2,64 W/(m2K) K2= 0,033 W/(m2K2), soportes y demás elementos necesarios, incluso ayudas de albañilería.			
TO01900	4,363 h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	86,61	
TP00100	4,051 h	PEÓN ESPECIAL	18,90	76,56	
IN00602	1,000 u	CAPTADOR SOL. PLANO HOR. ALTO REND. SUP. ABS. COBRE 2,40 m2	420,00	420,00	
WW00300	28,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	15,40	
		Mano de obra .....			
		Materiales .....			
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			

ag. 109 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA

8 VIVIENDAS

El presente documento acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2016

Expte 2016/004266/003

12/04/2016

12/04/2016

12/04/2016

12/04/2016

12/04/2016

12/04/2016

12/04/2016

## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

Página 56

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.09			<b>Ud. Separador centrífugo de aire, con purgador automático.</b> Separador centrífugo de aire, con purgador automático, incluso ayudas de albañilería.			
TO01900	0,156	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	3,10	
INN121N	1,000	u	SEPARADOR CENTRIFUGO	29,00	29,00	
WW00300	0,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,28	
			Mano de obra .....			3,10
			Materiales .....			29,28
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>32,38</b>
14.10			<b>Ud. Envase 10 l, Propilenglicol al 30%, incl. relleno y purga.</b> Lt. Anticongelante Propilen - Glicol para circuito de colectores solares, a mezclar con agua de calidad mínima en la proporción indicada por la D.T., completamente montado, probado y funcionando, incluso ayudas de albañilería.			
08NOW90001	1,000	l	FLUIDO CALOPORTADOR PARA CIR. CAPTADOR SOLAR	7,46	7,46	
			Materiales .....			7,46
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>7,46</b>
14.11			<b>Ud. SISTEMA DISIPACIÓN TÉRMICA Y VACIADO DE FLUIDO</b> Sistema de disipación térmica totalmente automatizado, incluyendo válvula de tres vías, central electrónica de control y termostato, depósito para almacenamiento del fluido térmico con sistema de bombeo, deaireador, válvula de seguridad, válvula de retención, filtro, manómetros y demás elementos de control, aerotermo, totalmente instalado y verificado su funcionamiento, incluso ayudas de albañilería.			
TO00900	0,935	h	OF. 1ª MONTADOR	19,85	18,56	
TP00100	0,623	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	11,77	
RT94005	1,000	u	DISIPADOR DE CALOR DINÁMICO	1.396,60	1.396,60	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
			Mano de obra .....			30,33
			Materiales .....			1.396,90
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>1.427,73</b>
14.12			<b>MI. TUB.ACERO INOX. AISI-304; 22X0,7, Aislado</b> Tubería acero inoxidable AISI-304 de 22x0.7 mm D, con p.p. de codos, tes y piezas especiales, unión por mordaza de prensar, incluso grapas y piezas de sujeción, aislamiento, totalmente instalada y probada según normativa vigente, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00200	0,066	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	33,01	2,18	
TO01900	0,234	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	4,64	
3747UUN	1,010	m	TUBO ACERO INOX AISI-304 22X7	7,00	7,07	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			
14.13			<b>MI. TUB.ACERO INOX. AISI-304; 28X0,8, Aislado</b> Tubería acero inoxidable AISI-304 de 28x0.8 mm D, con p.p. de codos, tes y piezas especiales, unión por mordaza de prensar, incluso grapas y piezas de sujeción, aislamiento, totalmente instalada y probada según normativa vigente, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00200	0,066	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	33,01	2,18	
TO01900	0,234	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	4,64	
371N1	1,010	m	TUBO ACERO INOX AISI-304 22X7	9,00	9,09	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
			Mano de obra .....			
			Materiales .....			
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			

Pág. 111 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA

8 VIVIENDAS  
2010 - MÁLAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expediente 2016/004266/003

12/04/2019 - Nº Expediente 2016/004266/003

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.14		MI.	<b>TUB.ACERO INOX. AISI-304; 42X1,2, Aislado</b> Tubería acero inoxidable AISI-304 de 42x1.2 mm D, con p.p. de codos, tes y piezas especiales, unión por mordaza de prensar, incluso grapas y piezas de sujeción, aislamiento, totalmente instalada y probada según normativa vigente, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00200	0,066	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	33,01	2,18	
TO01900	0,234	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	4,64	
3747UUN	1,010	m	TUBO ACERO INOX AISI-304 22X7	7,00	7,07	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
			Mano de obra.....			6,83
			Materiales.....			7,00
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>13,83</b>
14.15		Ud.	<b>REGULADOR AUTOM. CAUDAL 0,15/0,75 m3/h-3/4"</b> Regulador automático de caudal, K-FLOW, de 3/4" de diámetro, con sus juntas, tuercas y racores, instalado, para caudal de 0.15 a 0.75 m3/h, incluso ayudas de albañilería.			
TO01900	0,468	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	9,29	
IN00580	1,000	u	VÁLVULA DE EQUILIBRADO Y CIERRE 1"	67,10	67,10	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
			Mano de obra.....			9,29
			Materiales.....			67,65
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>76,94</b>
14.16		Ud.	<b>VÁLVULA RETENCIÓN 3/4"</b> Válvula de retención de diámetro 3/4", con sus juntas, tuercas y racores, instalada, incluso ayudas de albañilería.			
TO01900	0,468	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	9,29	
87348N	1,000	u	VALVULA RETENCION	7,00	7,00	
WW00300	0,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,28	
			Mano de obra.....			9,29
			Materiales.....			7,28
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>16,57</b>
14.17		Ud.	<b>VALV. ESF. ACERO INOX-3/4", INSTA.</b> Válvula de esfera de acero inoxidable AISI-304, PN-16, de diámetro 3/4", con sus accesorios de unión roscada, instalada, incluso ayudas de albañilería.			
TO01900	0,468	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	9,29	
8739N	1,000	u	VALVULA DE ESFERA ACERO INOX 3/4"	9,00	9,00	
WW00300	0,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,28	
			Mano de obra.....			9,29
			Materiales.....			9,28
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>18,57</b>
14.18		Ud.	<b>VALV. ESF. ACERO INOX-2", INSTA.</b> Válvula de esfera de acero inoxidable AISI-304, PN-16, de diámetro 2", con sus accesorios de unión roscada, instalada, incluso ayudas de albañilería			
TO01900	0,468	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	9,29	
8740N	1,000	u	VALVULA DE ESFERA ACERO INOX 2"	12,00	12,00	
WW00300	0,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,28	
			Mano de obra.....			9,29
			Materiales.....			12,28
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>21,57</b>

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/008

**COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA**



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.19		Ud.	<b>VALV. ESF. ACERO INOX-1-1/2", INSTA.</b> Válvula de esfera de acero inoxidable AISI-304, PN-16, de diámetro 1-1/2", con sus accesorios de unión roscada, instalada, incluso ayudas de albañilería.			
TO01900	0,468	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	9,29	
8741N	1,000	u	VALVULA DE ESFERA ACERO INOX 1-1/2"	13,00	13,00	
WW00300	0,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,28	
			Mano de obra .....			9,29
			Materiales .....			13,28
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>22,57</b>
14.20		Ud.	<b>COLECTOR GENERAL I+R.- 2 circuitos</b> COLECTOR GENERAL I+R DE 33/35 mm, PREVISTO PARA UN MÁXIMO DE CUATRO CIRCUITOS DE HASTA 18X0,7 MM Y conexión a vertical general, en acero inox. AISI-304, totalmente instalado y conectado con valvulería, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00200	0,066	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	33,01	2,18	
TO01900	0,234	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	4,64	
837483N	1,010	M	COLECTOR I+R	31,53	31,85	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
			Mano de obra .....			6,82
			Materiales .....			32,70
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>39,52</b>
14.21		Ud.	<b>VALVULA ASIENTO DE CONTRAPRESIÓN, 2", instalada y regulada</b> Válvula de regulación de caudal de asiento para embridar PN-16 2", cuerpo de hierro fundido, husillo y cierre de acero inoxidable, bridas, juntas, tornillos y tuercas en acero, soldadura, instalada y probada, incluso ayudas de albañilería.			
TO01900	0,468	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	9,29	
3489384N	1,000	u	VALVULA REGULACION CAUDAL	19,02	19,02	
WW00300	0,500	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,28	
			Mano de obra .....			9,29
			Materiales .....			19,30
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>28,59</b>
14.22		Ud.	<b>GRUPO HIDRAULICO, circ. individual vivienda, e intercambiador</b> Grupo hidráulico para circuito individual de viviendas, incluida instalación eléctrica, controles, bomba, filtro, válvula de corte automática, válvula de retención y demas elementos necesarios para su correcto funcionamiento, para caudal de 0,3/0,5 m3/h y presión de 2500 mmca. instalado y verificado, incluso kit solar universal con intercambiador de placas auroSAT (Kit solar universal con intercambiador de placas), incluye v_lvulas, llaves de corte y detector de caudal 250,00.			
TO01900	1,558	h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	30,93	
IN00350	1,000	u	CENTRALITA SIST. SOLAR	75,00	75,00	
9389843M	1,000	u	GRUPO HIDRAULICO KIT SOLAR UNIVERSAL	85,00	85,00	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
			Mano de obra .....			30,93
			Materiales .....			160,55
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>191,48</b>

Pág. 113 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA

8 VIVIENDAS  
29010 - MÁLAGA

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
- La autenticidad y habilidad profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 15 INSTALACION DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS</b>					
15.01	u	<b>EXTINTOR PORTATIL 21A-113B</b> Extintor portátil de polvo polivalente, contra fuego A y B, de 6 Kg, eficacia 21A-113B, con soporte, manómetro y manguera con difusor según norma UNE-23110 y NTE IPF-38, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,616 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	23,87	
IP07800	1,000 u	EXTINTOR MÓVIL, POLVO ABC, 6 kg EFICACIA 8-A, 39-B	31,13	31,13	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
		Mano de obra .....			23,87
		Materiales .....			31,98
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>55,85</b>
15.02	Ud.	<b>CILINDRO EXTINTOR 4,5 Kg.CO2</b> Sistema fijo de extinción de incendio, automático, formado por botellaa de extinción CO2 de 4,5 Kg. de agente extintor, difusor y tubo de Cu de Ø18/20, Válvula LPG-125, electroválvula y palanca manual, herrajes de colgar, totalmente instalado totalmente instalado y probado, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00100	0,616 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	23,87	
IP07300	1,000 u	EXTINTOR MÓVIL, CO2 DE 5,0 kg EFICACIA 34-B	92,02	92,02	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
		Mano de obra .....			23,87
		Materiales .....			92,87
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>116,74</b>
15.03	u	<b>PLACA SEÑALIZ. SENTIDO DE EVACUACION AI.</b> Placas de señalización de sentido de evacuacion de 297x210 mm. en aluminio, totalmente colocada, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00400	0,154 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	33,17	5,11	
IP05209	1,000 u	ROTULO RECORRIDO DIM 420X297 MM	14,25	14,25	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
		Mano de obra .....			14,25
		Materiales .....			5,11
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>24,71</b>
15.04	u	<b>PLACA SEÑALIZ. SALIDA EMERG.AI.</b> Placas de señalización de salidas de emergencia de 297x210 mm. en aluminio, totalmente colocada, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00400	0,154 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	33,17	5,11	
IP05212	1,000 u	ROTULO SALIDA, DIM 297X210 MM	6,00	6,00	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
		Mano de obra .....			6,00
		Materiales .....			6,85
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>11,96</b>
15.05	u	<b>PLACA SEÑALIZ.EXTINCIÓN AI.</b> Placa de señalización de elementos de extinción de incendios de 250x200 mm. en aluminio, totalmente colocada, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00400	0,154 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	33,17	5,11	
IP05207	1,000 u	ROTULO MEDIOS DE INTERVENCIÓN DIM 297X210 MM	6,00	6,00	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
		Mano de obra .....			6,00
		Materiales .....			6,85
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>11,96</b>

ag. 11.4 de 143

DE VIVIENDAS DE MALAGA

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS 8 VIVIENDAS 29010 - MALAGA

ANGEL JAIME

RIVAS RODRIGUEZ

circunstancias: las siguientes:

El presente visado acredita expresamente la identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo

La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/06/2019 - Nº Expte 2016/004266/003

12/06/2019

VISADO ESTATUTARIO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.06	u	PLACA SEÑALIZ. SIN SALIDA AI.			
		Placas de señalización de sin salidas de emergencia de 297x210 mm. en aluminio, totalmente colocada, incluso ayudas de albañilería.			
ATC00400	0,154 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	33,17	5,11	
IP05208	1,000 u	ROTULO SIN SALIDA, DIM 420X297 MM	14,25	14,25	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	

Mano de obra .....	5,11
Materiales .....	15,10
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>20,21</b>

ag. 115 de 143

VIVIENDAS DE MALAGA

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS 29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 16 CARPINTERÍA DE MADERA</b>					
16.01	Ud	<b>PUERTA BLINDADA, LACADA</b> PUERTA DE ENTRADA BLINDADA NORMALIZADA 82,5X210X4,5CM, CON TABLERO CONTRACHAPADO MULTICAPA MARINO LISO MACIZO, CANTEADO Y RECHAPADO EN MADERA DM LACADA EN BLANCO. RAL A ELEGIR POR D.F. DE 152X45MM. TAPAJUNTAS LISOS MACIZOS DE MADERA DM LACADA EN BLANCO, IZQUIERDO 290X10MM, DERECHO 90X10MM. Y PANEL FIJO SUPERIOR EN EL EXTERIOR DE MADERA LACADA DE 120X65CM. 5 BISAGRAS DE SEGURIDAD LARGAS Y CERRADURA DE SEGURIDAD CON SISTEMA ANTIPALANCA EN ACERO INOXIDABLE, CON CANTONERA DE 2 VUELTAS Y 3 PUNTOS DE ANCLAJE. TIRADOR EXTERIOR RECTANGULAR DE 90X3CM DE ACERO INOXIDABLE. PICAPORTE AL INTERIOR, MIRILLA DE ACERO INOXIDABLE GRAN ANGULAR.			
TO01500	5,926 h	OF. 1ª CARPINTERÍA	19,85	117,63	
KA01000	2,520 m	PRECERCO CHAPA ACERO 1,5 mm ESPESOR	2,74	6,90	
KM00500	2,450 m	CERCO PINO FLANDES 90X50 mm	7,77	19,04	
KM01600	1,660 m2	CHAPA OKUME 3 mm ESPESOR	4,78	7,93	
KM02100	0,500 u	HOJA BLIND. DOS C. NERV. INT. 50 mm ESPESOR	260,12	130,06	
KM05100	0,002 m3	MADERA PINO FLANDES	376,20	0,75	
KM07500	5,000 m	TAPAJUNTAS PINO FLANDES 70X20 mm	1,61	8,05	
KW00500	2,500 u	BISAGRA LATÓN PALA ANCHA	10,02	25,05	
KW00600	2,000 u	BULONES FIJOS ACERO	2,97	5,94	
KW01600	0,500 u	CERRADURA SEG. 5 ANCL. MOV. C/PICAP. DE RESBALÓN	119,32	59,66	
KW02500	0,500 u	JUEGO DE POMOS O MANIVELAS DE LATON	8,20	4,10	
KW02900	0,500 u	MIRILLA PANORÁMICA LATÓN	4,49	2,25	
WW00300	2,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	1,10	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra.....					117,63
Materiales.....					271,13
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>388,76</b>
16.02	Ud	<b>PUERTA PASO LACADA</b> PUERTA DE PASO NORMALIZADA, CON TABLERO ALIGERADO LISO RECHAPADO EN MADERA LACADA EN BLANCO, CANTEADO EN TODO SU PERIMETRO, HOJA DE DIMENSIONES 72,7X202X3,5CM, GALCE O CERCO VISTO DE PINO RECHAPADO EN MADERA LACADA EN BLANCO EN 100X32MM. TAPAJUNTAS LISOS MACIZOS DE PINO RECHAPADO EN MADERA LACADA 70X10MM, EN AMBAS CARAS, Y HERRAJES DE COLGAR, DE CIERRE Y PICAPORTE DE ACERO INOXIDABLE, DOTADA DE MULETILLA PARA CONDENA. HUECO INFERIOR DE 1,2CM PARA VENTILACIÓN, CON JUNTAS ELÁSTICAS PARA MEJORAR LA ESTANQUEIDAD ACÚSTICA. LAS PUERTAS CON BLOQUEO DESDE EL INTERIOR TENDRÁN SISTEMA DE DESBLOQUEO DESDE EL EXTERIOR.			
TO01500	3,318 h	OF. 1ª CARPINTERÍA	19,85	65,86	
KM00300	2,800 m	CERCO PINO FLANDES 70X40 mm	6,07	17,00	
KM02800	1,000 u	HOJA NORMALIZADA OKUME 35 mm	29,30	29,30	
KM04200	2,850 m	LISTÓN PINO FLANDES 70X30 mm	2,91	8,29	
KM05100	0,001 m3	MADERA PINO FLANDES	376,20	0,38	
KM07400	5,700 m	TAPAJUNTAS PINO FLANDES 60X15 mm	1,44	8,21	
KW02500	0,560 u	JUEGO DE POMOS O MANIVELAS DE LATON	8,20	4,59	
KW03200	1,700 u	PERNIOS DE LATÓN 11 cm	2,70	4,59	
KW03500	0,560 u	PICAPORTE DE RESBALÓN	2,94	1,65	
WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra.....					
Materiales.....					
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					

ag. 116 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

388,76  
El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
16.03		Ud	<b>PUERTA PASO LACAD 1H. CIEGA CORREDERA ARMAZON METALICO</b> PUERTA 1H CORREDERA, NORMALIZADA, CON TABLERO ALIGERADO LISO RECHAPADO EN MADERA LACADA EN BLANCO, CANTEADO EN TODO SU PERIMETRO, HOJA DE DIMENSIONES 82X210X3,5CM. HUECO INFERIOR DE 2CM PARA VENTILACIÓN.INCLUIDO ARMAZON METALICO PARA ALOJAR LA HUA EN APERTURA.			
TO01500	5,531	h	OF. 1ª CARPINTERÍA	19,85	109,79	
KM00100	1,170	m	CERCO PINO FLANDES 18X30 mm	12,37	14,47	
KM00300	4,300	m	CERCO PINO FLANDES 70X40 mm	6,07	26,10	
KM02800	0,580	u	HOJA NORMALIZADA OKUME 35 mm	29,30	16,99	
KM04200	3,850	m	LISTÓN PINO FLANDES 70X30 mm	2,91	11,20	
KM04700	1,200	m	LISTÓN PINO FLANDES185X30 mm	7,07	8,48	
KM05100	0,001	m3	MADERA PINO FLANDES	376,20	0,38	
KM07400	5,820	m	TAPAJUNTAS PINO FLANDES 60X15 mm	1,44	8,38	
KW02500	0,580	u	JUEGO DE POMOS O MANIVELAS DE LATON	8,20	4,76	
KW03600	0,580	u	PICAPORTE PARA PUERTA CORREDERA	4,49	2,60	
KW04200	0,580	u	SISTEMA DESLIZAMIENTO PUERTAS	25,19	14,61	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
34347	1,000	u	CASONETO METALICO	23,00	23,00	
Mano de obra.....						109,79
Materiales.....						131,82
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>241,61</b>
16.04		u	<b>PUERTA PASO LACADA ACRISTALADA</b> PUERTA DE PASO NORMALIZADA, CON TABLERO ALIGERADO LISO RECHAPADO EN MADERA LACADA EN BLANCO, CANTEADO EN TODO SU PERIMETRO, HOJA DE DIMENSIONES 72,7X202X3,5CM, GALCE O CERCO VISTO DE PINO RECHAPADO EN MADERA LACADA EN BLANCO EN 100X32MM. TAPAJUNTAS LISOS MACIZOS DE PINO RECHAPADO EN MADERA LACADA 70X10MM, EN AMBAS CARAS, Y HERRAJES DE COLGAR, DE CIERRE Y PICAPORTE DE ACERO INOXIDABLE, DOTADA DE MULETILLA PARA CONDENA. HUECO INFERIOR DE 1,2CM PARA VENTILACIÓN, CON JUNTAS ELÁSTICAS PARA MEJORAR LA ESTANQUEIDAD ACÚSTICA.INCLUSO CRISTALES TRASLUCIDOS SEGUN DETALLE. LAS PUERTAS CON BLOQUEO DESDE EL INTERIOR TENDRÁN SISTEMA DE DESBLOQUEO DESDE EL EXTERIOR.			
TO01500	5,531	h	OF. 1ª CARPINTERÍA	19,85	109,79	
KM00100	1,170	m	CERCO PINO FLANDES 18X30 mm	12,37	14,47	
KM03500	1,000	u	HOJA VIDRIERA OKUME 35 mm	43,02	43,02	
KM04200	4,300	m	LISTÓN PINO FLANDES 70X30 mm	2,91	12,51	
KM04700	1,200	m	LISTÓN PINO FLANDES185X30 mm	7,07	8,48	
KM05100	0,001	m3	MADERA PINO FLANDES	376,20	0,38	
KM07400	5,820	m	TAPAJUNTAS PINO FLANDES 60X15 mm	1,44	8,38	
KW02500	0,580	u	JUEGO DE POMOS O MANIVELAS DE LATON	8,20	4,76	
KW03600	0,580	u	PICAPORTE PARA PUERTA CORREDERA	4,49	2,60	
KW04200	0,580	u	SISTEMA DESLIZAMIENTO PUERTAS	25,19	14,61	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
Mano de obra.....						109,79
Materiales.....						110,06
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>219,85</b>

ag. 117 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA

8 VIVIENDAS

29010 - MALAGA

ANGEL JAIME

RIVAS RODRIGUEZ

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:

-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo

-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/00035

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
16.05	m <sup>2</sup>		<b>FRENTE DE ARMARIO</b> FRENTE DE ARMARIO DE PUERTAS ABATIBLES, REALIZADOS CON TABLERO DE DM LACADO EN BLANCO, O, HOJA DE DIMENSIONES 2CM DE ESPESOR, GALCE O CERCO VISTO DE PINO RECHAPADO EN MADERA LACADA EN BLANCO EN 100X32MM. TAPAJUNTAS LISOS MACIZOS DE PINO RECHAPADO EN MADERA LACADA 70X10MM, EN AMBAS CARAS, Y HERRAJES DE COLGAR, DE CIERRE Y PICAPORTE DE ACERO INOXIDABLE.			
TO01500	3,950	h	OF. 1ª CARPINTERÍA	19,85	78,41	
KM00300	2,300	m	CERCO PINO FLANDES 70X40 mm	6,07	13,96	
KM02800	0,730	u	HOJA NORMALIZADA OKUME 35 mm	29,30	21,39	
KM04200	2,400	m	LISTÓN PINO FLANDES 70X30 mm	2,91	6,98	
KM05100	0,001	m <sup>3</sup>	MADERA PINO FLANDES	376,20	0,38	
KM07400	2,470	m	TAPAJUNTAS PINO FLANDES 60X15 mm	1,44	3,56	
KW01000	0,720	u	AGARRADORES DE LATON 1ª CALIDAD	3,50	2,52	
KW01400	0,360	u	CERRADURA LLAVE PLANA	7,88	2,84	
KW03100	0,720	u	PASADOR EMBUTIDO	2,29	1,65	
KW03200	2,180	u	PERNIOS DE LATÓN 11 cm	2,70	5,89	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	

Mano de obra .....	78,41
Materiales .....	60,02
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>138,43</b>

ag. 118 de 143  
SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

Página 65

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.04	m		<b>PERFIL ACERO GALVANIZADO, PARA VALLA PERIMETRAL</b> ML. PERFIL DE ACERO GALVANIZADO, PARA VALLA DE CIERRE DEL SOLAR, EJECUTADA , INCLUSO ELEMENTOS DE FIJACION Y ZUNCHO DE HORMIGÓN DE CIMENTACIÓN, MATERIAL DE AGARRE, TODO ELLO SEGUN DETALLE DE EN MEMORIA DE CARPINTERIA, COLOCACION, Y PINTURA AL ESMALTE EN NEGRO PREVIA IMPRIMACION Y RECIBIDO. MEDIDA DE FUERA A FUERA			
ATC00100	0,075	h	CUADRILLA ALBAÑILERIA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	2,91	
TO01600	0,075	h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	19,85	1,49	
TP00100	0,112	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	2,12	
CH04020	0,054	m3	HORMIGÓN HM-20/P/20/I, SUMINISTRADO	56,63	3,06	
UU01500	1,000	m2	MALLA GALV. SIMPLE TORSIÓN	2,25	2,25	
UU02000	0,400	m	POSTE METÁLICO DIAM. 50 mm GALVANIZADO	3,95	1,58	
WW00300	0,200	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,11	
						6,52
Mano de obra .....						7,00
Materiales .....						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>13,52</b>
17.05	m2		<b>MALLORQUINAS</b> DE PUERTA de LAMAS INCLINADAS, MALLORQUINAS, DE DOS HOJAS REALIZADAS CON PERFILES CONFORMADOS EN FRIJO DE ACERO GALVANIZADO, Y LACADAS EN COLOR BLANCO, INCLUSO PATILLAS DE FIJACION, HERRAJES DE COLGAR, CIERRE, SEGURIDAD Y P.P. DE SELLADO DE JUNTAS CON MASILLA ELASTICA, RECIBIDO Y COLOCACION. MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO.			
ATC00100	0,224	h	CUADRILLA ALBAÑILERIA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	8,68	
TO01600	0,373	h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	19,85	7,40	
KS01800	1,000	m2	CELOSÍA FIJA LAMAS FIJAS ALUM. CON BASTIDOR	57,78	57,78	
WW00300	2,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	1,10	
WW00400	2,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,60	
						13,52
Mano de obra .....						13,52
Materiales .....						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>13,52</b>
17.06	m2		<b>PUERTA ABAT. HOJA AC. CONFORMADO Y CHAPA GALV. REJILLA VENT</b> DE PUERTA METALICA DE HOJA ABATIBLE CON PERFILES CONFORMADOS EN FRIJO Y EMPANELADO DE ACERO ,TODO GALVANIZADO, DE ESPESOR MINIMO 0.8 mm. INCLUSO PATILLAS DE FIJACION, HERRAJES DE COLGAR, CIERRE, SEGURIDAD Y REJILLAS DE VENTILACION EN LA PARTE INFERIOR y SUPERIOR Y P.P. DE SELLADO DE JUNTAS CON MASILLA ELASTICA, RECIBIDO Y COLOCACION. .MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO.			
TP00100	0,127	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	2,40	
KA01400	1,000	m2	PUERTA ABATIBLE AC. CONFORMADO, CHAPA GALV. Y REJILLA	88,25	88,25	
KW01200	0,400	u	CERRADURA LLAVE PLANA 1ª CALIDAD	21,94	8,78	
RW01900	2,000	m	JUNTA DE SELLADO	1,30	2,60	
WW00300	1,000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	0,55	
						102,58
Mano de obra .....						102,58
Materiales .....						
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>102,58</b>

ag. 120 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA

8 VIVIENDAS

29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

13,52

13,52

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:

La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo

-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

Página 6/

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.11	m2	PUERTA DE PERFILES Y EMPANELADO DE ACERO GALVANIZADO DE PUERTA METALICA DE UNA HOJA ABATIBLE CON PERFILES Y EMPANELADO DE ACERO GALVANIZADO, SEGUN DETALLE DE MEMORIA DE CARPINTERIA. INCLUSO PATILLAS DE FIJACION, HERRAJES DE COLGAR, CIERRE Y SEGURIDAD Y P.P. DE RECIBIDO Y PINTADO AL ESMALTE EN COLOR NEGRO PREVIA IMPRIMACION, COLOCACION, SELLADO DE JUNTAS CON MASILLA ELASTICA. MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO.			
TO01600	0,075 h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	19,85	1,49	
TP00100	0,127 h	PEÓN ESPECIAL	18,90	2,40	
KA01300	1,000 m2	PUERTA ABATIBLE AC. CONFORMADO Y CHAPA GALVANIZADA	73,76	73,76	
KW01200	0,400 u	CERRADURA LLAVE PLANA 1ª CALIDAD	21,94	8,78	
KW01700	0,600 u	CIERRE AUTOMÁTICO	38,23	22,94	
RW01900	2,000 m	JUNTA DE SELLADO	1,30	2,60	

Mano de obra.....  
Materiales.....  
TOTAL PARTIDA.....

122 de 143  
SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
290105 MÁLAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 18 VIDRIOS</b>					
18.01	m2	<b>ACRIST. TERMOACÚSTICO DOS LUNAS PULIDAS INCOLORAS 4+12+6 mm</b> Acrislamiento termoacústico, formado por dos lunas pulidas incoloras de 4 Y 6 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 12 mm, perfil metálico separador, desecante y doble sellado perimetral, colocado con perfil continuo, bajo emisivo U=1,6 W/m2K, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada.GG STADIP PROTECT ARENA C®, al ser un vidrio laminado, cumple con la norma UNE- EN14449. Está certificado hasta 1B1 según la norma UNE-EN12600 (prueba del péndulo). Se puede exigir la documentación referente al marcado CE del producto.RA			
TO01700	0,232 h	OF. 1ª CRISTALERO	19,85	4,61	
VL03900	1,000 m2	DOBLE LUNA INCOLORA 4 mm	14,00	14,00	
VW01500	4,000 m	PERFIL EN "U" DE NEOPRENO	0,40	1,60	
VL04500	1,000 m2	DOBLE LUNA INCOLORA 6 mm, CÁMARA AIRE 12 mm	16,00	16,00	
Mano de obra .....					
Materiales .....					
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					
18.02	m2	<b>ACRIST. TERMOACUSTICO LAMR. SEG. 2 L 6 mm+8+4. But. TRASP</b> Acrislamiento termoacustico laminar de seguridad, formado por dos lunas pulidas incoloras de 6 mm de espesor, unidas por una lámina de butiral de polivinilo transparente, GG STADIP PROTECT ARENA C o similar, que cumpla con la norma UNE- EN14449. certificado 1B1 según la norma UNE-EN12600 (prueba del péndulo). cámara de aire deshidratado de 8 mm, y una luna pulida incoloras de 4 mm de espesor, perfil metálico separador, desecante y doble sellado perimetral, colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según instrucciones del fabricante.Con U=1,6 W/m2K. Medida la superficie acristalada.			
TO01700	0,788 h	OF. 1ª CRISTALERO	19,85	15,64	
VL01000	1,000 m2	LAMR. SEG. 3 LUNAS, INCOLORAS, 6 mm C/2 LAM. BUT. INC.	50,00	50,00	
VW01500	3,000 m	PERFIL EN "U" DE NEOPRENO	0,40	1,20	
Mano de obra .....					15,64
Materiales .....					51,20
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>66,84</b>

Página 69

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA

ANGEL JAIME RODRIGUEZ

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 19 PINTURAS						
19.01	m2		PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO			
Pintura plastica lisa sobre paramentos horizontales y verticales de ladrillo, yeso o cemento, formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Medida la superficie ejecutada.						
TO01000	0,082	h	OF. 1ª PINTOR	19,85	1,63	
PP00100	0,450	kg	PINTURA PLÁSTICA	1,70	0,77	
PW00300	0,350	kg	SELLADORA	3,00	1,05	
WW00400	0,200	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,06	
Mano de obra .....						1,63
Materiales .....						1,88
TOTAL PARTIDA .....						3,51
19.02	m2		PINTURA ESMALTE CON PARTICULAS METALICAS EN SUSPENSION			
DE PINTURA AL ESMALTE CON PARTICULAS METALICAS EN SUSPENSION, SOBRE CERRAJERIA DE FUNDICION DE HIERRO O METALICA, FORMADA POR RASCADO Y LIMPIEZA DE OXIDOS, MANO DE IMPRIMACION ESPECIFICA SOBRE GALVANIZADO, ANTICORROSIVA Y DOS MANOS DE COLOR. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.						
TO01000	0,190	h	OF. 1ª PINTOR	19,85	3,77	
PE00400	0,125	kg	ESMALTE SINTÉTICO	17,00	2,13	
PI00300	0,125	kg	IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE	4,29	0,54	
PW00100	0,060	l	DISOLVENTE	1,49	0,09	
WW00400	0,200	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,06	
Mano de obra .....						3,77
Materiales .....						2,82
TOTAL PARTIDA .....						6,59

ag. 124 de 143

DE VIVIENDAS DE MALAGA

SOCIEDAD MUNICIPAL 8 VIVIENDAS 29010 - MALAGA

ANGEL JAIME

RIVAS RODRIGUEZ

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 20 TELECOMUNICACIONES					
20.01	UD	telecomunicaciones			
			Sin descomposición		
			Materiales .....		834,56
			TOTAL PARTIDA .....		834,56

ag. 125 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MÁLAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

g. 126 de 143

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.05		u	<b>ROTULO DE EDIFICIO EN PLACA DE PVC</b> DE ROTULO DENOMINADOR DE DISTINTAS DEPENDENCIAS EN PLACA DE PVC., INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL, COLOCACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.			
TO02100	0,292	h	OFICIAL 1ª	19,85	5,80	
DW01500	1,000	u	ROTULO DENOMINADOR DE PISO	2,11	2,11	
WW00400	1,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,30	
			Mano de obra .....			5,80
			Materiales .....			2,41
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>8,21</b>
21.06		u	<b>REJILLA DE ALUMINIO CON LAMAS FIJAS DE 35X10CM</b> REJILLA DE VENTILACION DE ALUMINIO de 35x10 cm PARA UTILIZACION DE GAS EN COCINA DE ACUERDO CON LAS NORMAS OM/29-III-74. INCLUSO APERTURA DE HUECO, TOTALMENTE COLOCADA. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.			
ATC00100	0,292	h	CUADRILLA ALBAÑILERIA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	11,32	
KW00200	1,000	u	REJILLA METALICA L/FUAS C/MARCO	11,04	11,04	
WW00400	2,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,60	
			Mano de obra .....			11,32
			Materiales .....			11,64
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>22,96</b>
21.07		u	<b>REPARACIÓN DE CALLE Y ACERADO PERIMETRAL</b> P.A. Reparación de calle perimetral al solar, consistente en el levantamiento y posterior colocación de 6 ml de bordillo, ampliación del acerado en 3 m2 y reparación del aglomerado de la carretera. Se moverá igualmente un bornal afectado con el consiguiente, levantado, colocación y conexión de los conductos afectados. Se incluirá en esta partida la reparación de la cerado perimetral al edificio afectado por las obras o en un estado deficiente al finalizar las mismas.			
ATC00100	18,684	h	CUADRILLA ALBAÑILERIA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	38,75	724,01	
WW00400	2,000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,60	
AGM00100	0,012	m3	MORTERO DE CEMENTO CEM I/A-L 32,5 N (1:1)	119,64	1,44	
CH04120	0,202	m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/I, SUMINISTRADO	54,45	11,00	
UP00700	1,000	m	BORDILLO DE HORMIGÓN ACANALADO 65x35 cm	6,64	6,64	
			Mano de obra .....			725,05
			Materiales .....			18,64
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>743,69</b>
21.08		u	<b>LIMPIEZA PARA ENTREGA</b> Limpieza final de viviendas, para entrega a propietarios, incluso p.p de zonas comunes			
TP00100	5,839	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	110,36	
			Mano de obra .....			110,36
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>110,36</b>
21.09		m	<b>BANCO PREFABRICADO DE HORMIGÓN</b> BANCO DE HORMIGÓN PREFABRICADO DE 0,5 M DE ANCHO Y 0,5 DE ALTURA.			
ATC00200	0,175	h	CUADRILLA ALBAÑILERIA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	33,01	5,78	
TP00100	0,304	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	5,75	
CH04120	0,117	m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/I, SUMINISTRADO	54,45	6,37	
UU00300	1,000	u	BANCO INTEMPERIE,	190,03	190,03	
			Mano de obra .....			190,03
			Materiales .....			11,10
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>211,16</b>

pag. 127 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
8 VIVIENDAS  
29010 - MÁLAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

siguientes circunstancias:  
- La acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo

El presente documento es una copia fiel del original.  
- La identidad y la integridad formal y corrección documental según normativa aplicable  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

12/04/2019 - Nº Expte 2016/04286/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.10	m2	JARDINERA PREFEBRICADA DE HORMIGÓN			
		JARDINERA DE GORMIGÓN PREFABRICADO, CON ALTURA DEFINIDAS EN PLANOS, QUE VAN DESDE LOS 0,2 A LOS 0,55M. IMPERMEABILIZADAS INTERIORMENTE MEDIANTE FIBRA DE VIDRIO PROTEGIDA. INCLU-SO RELLENO DE LECHO DE GRAVA Y TIERRA VEGETAL.			
ATC00200	2,219 h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2ª Y PEÓN ESP.	33,01	73,25	
WW00400	2,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	0,60	
989843N	1,000 U	JARDINERA IMPERMEABILIZADA	270,00	270,00	
UJ01800	0,024 m3	TIERRA VEGETAL	8,37	0,20	
Mano de obra.....					73,25
Materiales.....					270,80
TOTAL PARTIDA.....					344,05

ag. 128 de 143  
DE VIVIENDAS DE MALAGA  
SOCIEDAD MUNICIPAL  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

VISADO ESTATUTARIO  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 22 GESTION DE RESIDUOS					
SUBCAPÍTULO 22.01 RETIRADA DE TIERRAS INERTES N.P. A VERTEDERO AUTORIZADO					
22.01.01	m3	TRANSPORTE TIERRAS, ENTRE 5 Y 10 km CARGA M. MECÁNICOS			
Transporte de tierras realizado en camión basculante a una distancia comprendida entre 5 y 10 km, incluso carga con medios mecánicos. Medido en perfil esponjado.					
ME00300	0,018 h	PALA CARGADORA	23,87	0,43	
MK00100	0,135 h	CAMIÓN BASCULANTE	25,60	3,46	
Maquinaria.....					3,89
TOTAL PARTIDA .....					3,89
SUBCAPÍTULO 22.02 RETIRADA DE RESIDUOS MIXTOS N.P. A PLANTA DE VALORIZ.					
22.02.01	ud	RETIRADA DE RESIDUOS MIXTOS N.P. A PLANTA DE VALORIZ.			
Retirada de residuos mixtos en obra de nueva planta a planta de valorización, formada por: transporte interior, carga, transporte a planta mas proxima, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.					
AER00100	0,900 m3	TRANSPORTE INTERIOR MECANICO DE RESIDUOS MIXTOS A 100 m	2,58	2,32	
ER00100	1,000 m3	CANON GESTION DE RESIDUOS MIXTOS	12,50	12,50	
ME00300	0,018 h	PALA CARGADORA	23,87	0,43	
MK00100	0,090 h	CAMIÓN BASCULANTE	25,60	2,30	
Maquinaria.....					5,05
Materiales .....					12,50
TOTAL PARTIDA .....					17,55

Página: 129 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MALAGA

8 VIVIENDAS

29010 - MALAGA

ANGEL JAIME

5,05

12,50

17,55

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 23 PLAN DE CONTROL					
23.01		CONTROL OBLIGATORIO			
		Unidad de control de calidad según EHE y Código técnico. Para excavación, cimentación y estructura, instalaciones y resto de las unidades de control obligatorio.			
39374	1,000 UD	PLAN DE CONTROL	6.987,22	6.987,22	
Otros.....					6.987,22
TOTAL PARTIDA.....					6.987,22

Página 130 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 24 SEGURIDAD Y SALUD						
24.01	u		DESGLOSE DE MEDICIONES EN ANEXO CORRESPONDIENTE			
87877	1,000	UD	MEDIDAS SEGURIDAD Y SALUD	9.000,50	9.000,50	
Otros.....						9.000,50
TOTAL PARTIDA.....						9.000,50

Página: 131 de 143

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA

8 VIVIENDAS

29010 - MÁLAGA

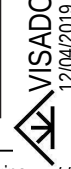
RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:

- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/003

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA



# CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Máscara: \*

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

Pág. 132 de 143

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>A02000010</b>	<b>M³</b>		<b>Mortero 1:3 de cemento PUZ-350</b>			
			Mortero 1:3 de cemento (PUZ-350)y arena, con aditivo hidrófugo, en interior de arquetas.			
O01O00008	1,339	H.	Peón ordinario	6,75	9,04	
T00CQ1010	0,440	Tn.	Cemento 350,ensacado(IV-35A)	60,57	26,65	
T00CA0009	0,980	M³.	Arena lavada	6,63	6,50	
T00CG0000	0,260	M³.	Agua(Uso industrial)	0,51	0,13	
Q03H00020	0,279	H.	Hormigonera 250 L	2,48	0,69	
%0000.003	3,000	%	Medios auxiliares.(s/total)	43,00	1,29	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>44,30</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS						
<b>AER00100</b>	<b>m3</b>		<b>TRANSPORTE INTERIOR MECANICO DE RESIDUOS MIXTOS A 100 m</b>			
			Transporte interior mecánico de residuos mixtos a 100 m.			
ME00400	0,015	h	RETROEXCAVADORA	34,98	0,52	
MK00300	0,099	h	CARRETILLA MECÁNICA BASCULANTE 1 m3	3,65	0,36	
TP00100	0,090	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	1,70	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>2,58</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS						
<b>AGL00100</b>	<b>m3</b>		<b>LECHADA DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N</b>			
			Lechada de cemento CEM II/A-L 32,5 N, envasado, confeccionada a mano, según UNE-EN 197-1:2000.			
TP00100	2,947	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	55,70	
GC00200	0,515	t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	92,54	47,66	
GW00100	0,891	m3	AGUA POTABLE	0,55	0,49	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>103,85</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRES EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
<b>AGL00200</b>	<b>m3</b>		<b>LECHADA DE CAL AÉREA CL 90</b>			
			Lechada de cal aérea CL 90, confeccionada a mano, según UNE-EN 459-1:2002.			
TP00100	5,276	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	99,72	
GK00300	0,309	t	CAL VIVA	174,61	53,95	
GW00100	0,876	m3	AGUA POTABLE	0,55	0,48	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>154,15</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS						
<b>AGL80500</b>	<b>m3</b>		<b>LECHADA DE CEMENTO BLANCO BL II/A-L 42,5 R</b>			
			Lechada de cemento blanco BL II/A-L 42,5 R, envasado, confeccionada a mano, según UNE-EN 197-1:2000.			
TP00100	3,681	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	69,57	
GC00100	0,515	t	CEMENTO BLANCO BL II/A-L 42,5 R EN SACOS	246,40	126,90	
GW00100	0,891	m3	AGUA POTABLE	0,55	0,49	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>196,96</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
<b>AGM00100</b>	<b>m3</b>		<b>MORTERO DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N (1:1)</b>			
			Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N (1:1), según UNE-EN 998-2:2004.			
TP00100	1,202	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	22,72	
AA00200	0,700	m3	ARENA FINA	12,92	9,04	
GC00200	0,948	t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	92,54	87,73	
GW00100	0,278	m3	AGUA POTABLE	0,55	0,15	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>129,64</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECINUEVE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						

DE VIVIENDAS DE MALAGA  
SOCIEDAD MUNICIPAL  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA

RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
RIVAS

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
-La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
-La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266008  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Máscara: \*

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

Pág. 133 de 143

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
AGM00200	m3		<b>MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N</b> Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M15 (1:3), con una resistencia a compresión de 15 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.			
TP00100	0,667	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	12,61	
AA00300	1,004	m3	ARENA GRUESA	10,06	10,10	
GC00200	0,453	t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	92,54	41,92	
GW00100	0,268	m3	AGUA POTABLE	0,55	0,15	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>64,78</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS						
AGM00300	m3		<b>MORTERO DE CEMENTO M10 (1:4) CEM II/A-L 32,5 N</b> Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M10 (1:4), con una resistencia a compresión de 10 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.			
TP00100	1,053	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	19,90	
AA00300	1,061	m3	ARENA GRUESA	10,06	10,67	
GC00200	0,361	t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	92,54	33,41	
GW00100	0,268	m3	AGUA POTABLE	0,55	0,15	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>64,13</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con TRECE CÉNTIMOS						
AGM00500	m3		<b>MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N</b> Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.			
TP00100	0,427	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	8,07	
AA00300	1,102	m3	ARENA GRUESA	10,06	11,09	
GC00200	0,258	t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	92,54	23,88	
GW00100	0,263	m3	AGUA POTABLE	0,55	0,14	
3948747	0,200	t	CAL	0,30	0,06	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>43,24</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS						
AGM00600	m3		<b>MORTERO DE CEMENTO M2,5 (1:8) CEM II/A-L 32,5 N</b> Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M2,5 (1:8), con una resistencia a compresión de 2,5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.			
TP00100	1,291	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	24,40	
AA00300	1,174	m3	ARENA GRUESA	10,06	11,81	
GC00200	0,196	t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	92,54	18,14	
GW00100	0,258	m3	AGUA POTABLE	0,55	0,14	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>54,49</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
AGM00800	m3		<b>MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST.</b> Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con adición de plastificante, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.			
TP00100	0,532	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	10,05	
AA00300	1,102	m3	ARENA GRUESA	10,06	11,09	
GA00200	1,288	l	PLASTIFICANTE	1,26	1,62	
GC00200	0,258	t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	92,54	23,88	
GW00100	0,263	m3	AGUA POTABLE	0,55	0,14	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>46,78</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS						

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
- La identidad y acreditación profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expte 2016/004266/008  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Máscara: \*

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

Pág. 134 de 143

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
AGM01600	m3		<b>MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL</b> Mortero bastardo de cemento CEM II/A-L 32,5 N, cal aérea apagada y arena de río, tipo M10 (1:0,5:4), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.			
TP00100	1,078	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	20,37	
AA00300	1,380	m3	ARENA GRUESA	10,06	13,88	
GC00200	0,380	t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	92,54	35,17	
GK00100	0,190	t	CAL AÉREA APAGADA EN POLVO EN SACOS	145,50	27,65	
GW00100	0,200	m3	AGUA POTABLE	0,55	0,11	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>97,18</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS						
AGP00100	m3		<b>PASTA DE ESCAYOLA</b> Pasta de escayola E-30 envasada, confeccionada a mano.			
TP00100	6,733	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	127,25	
GE00100	0,814	t	ESCAYOLA E-30 ENVASADA	71,17	57,93	
GW00100	0,721	m3	AGUA POTABLE	0,55	0,40	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>185,58</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS						
AGY00100	m3		<b>PASTA DE YESO NEGRO YG</b> Pasta de yeso negro YG, confeccionada a mano, según UNE-EN 13279-1:2000.			
TP00100	1,780	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	33,64	
GW00100	0,618	m3	AGUA POTABLE	0,55	0,34	
GY00200	0,876	t	YESO NEGRO YG	61,66	54,01	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>87,99</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
AGY00200	m3		<b>PASTA DE YESO BLANCO YF</b> Pasta de yeso blanco YF, confeccionada a mano, según UNE-EN 13279-1:2000.			
TP00100	3,063	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	57,89	
GW00100	0,618	m3	AGUA POTABLE	0,55	0,34	
GY00100	0,876	t	YESO BLANCO YF	66,39	58,16	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>116,39</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISEIS EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
ATC00100	h		<b>CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1º Y PEÓN ESP.</b> Cuadrilla albanilería, formada por oficial 1º y peón especial.			
TO00100	1,000	h	OF. 1º ALBAÑILERÍA	19,85	19,85	
TP00100	1,000	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	18,90	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>38,75</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
ATC00200	h		<b>CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 2º Y PEÓN ESP.</b> Cuadrilla albanilería, formada por oficial 2º y peón especial.			
TO02200	0,863	h	OFICIAL 2º	19,35	16,70	
TP00100	0,863	h	PEÓN ESPECIAL	18,90	16,31	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>33,01</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con UN CÉNTIMOS						
ATC00400	h		<b>CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1º INSTALADOR Y AYUDANTE</b> Cuadrilla formada por un oficial 1º instalador y ayudante especialista.			
TA00200	0,853	h	AYUDANTE ESPECIALISTA	19,04	16,24	
TO02000	0,853	h	OF. 1º INSTALADOR	19,85	16,93	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>33,17</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS						

DE VIVIENDAS DE MALAGA  
SOCIEDAD MUNICIPAL  
8 VIVIENDAS  
29010 - MALAGA  
RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
RIVAS  
El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:  
- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo  
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable  
**VISADO ESTATUTARIO**  
12/04/2019 - Nº Expediente 2016/004266/003  
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

# LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
08NOW90001	4,000 I	FLUIDO CALOPORTADOR PARA CIR. CAPTADOR SOLAR	7,46	29,84
Grupo 08.....				29,84
34347	8,000 u	CASONETO METALICO	23,00	184,00
3435FTR	24,000 u	REJILLA LAMAS FIJAS CHAPA GALV. 200x100 mm	11,00	264,00
34837U	16.385,720 u	PORCELANICO RECTIFICADO	0,30	915,72
3489384N	1,000 u	VALVULA REGULACION CAUDAL	19,02	19,02
Grupo 34.....				382,74
371N1	8,080 m	TUBO ACERO INOX AISI-304 22X7	9,00	72,72
3747UUN	161,600 m	TUBO ACERO INOX AISI-304 22X7	7,00	1.131,20
Grupo 37.....				2.033,92
39374	1,000 UD	PLAN DE CONTROL	6.987,22	6.987,22
3948747	8,895 t	CAL	0,30	2.668,50
3984374	4,000 u	PUERTA REGISTRO RF	35,00	140,00
Grupo 39.....				7.129,89
834774	4,000 u	PLATO DUCHA FIBRA VIDRIO	85,00	340,00
834873U	1,000 UD	telecomunicaciones	12.834,56	12.834,56
837483N	5,050 M	COLECTOR I+R	31,53	159,23
838473	110,791 m	ALFÉIZAR HORMIGON POLÍMERO C/GOTERÓN	10,00	1.107,91
Grupo 83.....				14.411,70
87348N	4,000 u	VALVULA RETENCION	7,00	28,00
8739N	20,000 u	VALVULA DE ESFERA ACERO INOX 3/4"	9,00	180,00
8740N	3,000 u	VALVULA DE ESFERA ACERO INOX 2"	12,00	36,00
8741N	2,000 u	VALVULA DE ESFERA ACERO INOX 1-1/2"	13,00	26,00
87877	1,000 UD	MEDIDAS SEGURIDAD Y SALUD	9.000,50	9.000,50
Grupo 87.....				9.270,50
9384948	1,000 u	TAPA FUNDICIÓN ARQUETA A1	50,00	50,00
9389843M	8,000 u	GRUPO HIDRAULICO KIT SOLAR UNIVERSAL	85,00	680,00
Grupo 93.....				730,00
989843N	3,820 U	JARDINERA IMPERMEABILIZADA	270,00	1.032,60
Grupo 98.....				1.032,60
AA00200	14,645 m3	ARENA FINA	12,92	189,22
AA00300	126,979 m3	ARENA GRUESA	10,06	1.277,44
Grupo AA.....				1.466,66
AG00200	5,788 m3	GRAVA DIÁM. 16/32 mm	11,12	64,33
AG00700	1,035 m3	GRAVILLA DIÁM. 18/20 mm	11,50	11,90
Grupo AG.....				75,23
AW00100	53,448 m3	ZAHORRA ARTIFICIAL	9,53	508,33
Grupo AW.....				508,33
CA00220	15.399,467 kg	ACERO B 400 S	0,68	10.471,64
CA00320	9.258,748 kg	ACERO B 500 S	0,81	7.499,59
CA00620	1.201,609 kg	ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 T EN MALLA	0,93	1.117,50
CA01600	3,500 kg	ACERO PERFILES S 275 JR, SOPORTES SIMPLES	0,74	2,59
CA01700	72,612 kg	ALAMBRE DE ATAR	1,23	89,31
CA02200	168,000 m	ANGULAR AC. GALVANIZADO 40X40X4 mm	3,30	554,40
Grupo CA.....				19.725,46
CB00200	3.834,226 u	BLOQUE HORMIGÓN FORJADO RETICULAR	1,53	5.856,34
Grupo CB.....				5.856,34
CE00200	11,319 u	PUNTAL METÁLICO DE 3 m	20,82	233,56
CE80000	3,436 u	PUNTAL METÁLICO TELESC. HASTA 3 m (PARA 150 USOS)	7,10	24,41
Grupo CE.....				257,97
CH02910	103,546 m3	HORMIGÓN HA-25/B/20/Ila, SUMINISTRADO	59,53	6.164,11
CH02920	30,585 m3	HORMIGÓN HA-25/P/20/Ila, SUMINISTRADO	60,26	1.842,71

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
CH04020	18,336 m3	HORMIGÓN HM-20/P/20/I, SUMINISTRADO	56,63	1.038,35
CH04120	18,315 m3	HORMIGÓN HM-20/P/40/I, SUMINISTRADO	54,45	997,25
CH80020	299,300 m3	HORMIGÓN HA-30/P/20/Ila, SUMINISTRADO	65,19	19.511,35
Grupo CH.....				20.554,07
CM00200	3,298 m3	MADERA DE PINO EN TABLA	195,18	643,61
CM00300	6,145 m3	MADERA DE PINO EN TABLON	225,64	1.386,48
CM00500	34,362 u	PANEL METÁLICO 50x300 cm	70,92	2.436,96
CM00600	72,825 u	PANEL METÁLICO 50x50 cm	12,36	900,11
CM00900	178,640 m2	TABLERO AGLOMERADO PROTEGIDO	3,50	625,24
Grupo CM.....				3.992,41
CW00600	180,643 l	DESENCOFRANTE	1,72	310,71
Grupo CW.....				310,71
DW00100	11,000 u	BUZÓN CARTERÍA	7,59	83,49
DW01500	20,000 u	ROTULO DENOMINADOR DE PISO	2,11	42,20
Grupo DW.....				125,69
ER00100	14,000 m3	CANON GESTION DE RESIDUOS MIXTOS	12,50	175,00
Grupo ER.....				175,00
FB00500	317,980 u	BLOQUE HORMIGÓN 40x20x12 cm	0,60	190,79
Grupo FB.....				190,79
FL00500	1,760 mu	LADRILLO CERÁM. HUECO SENCILLO 24x11,5x4 cm	61,71	108,58
FL01100	5,481 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO C/V 24x11,5x5 cm	136,51	748,21
FL01300	63,076 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	73,92	4.662,58
FL80190	2,566 mu	LADRILLO CERÁM. PERFORADO 24x11,5x7 cm	98,97	253,98
Grupo FL.....				5.773,34
FP00500	764,883 m2	ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE PLACAS DE YESO LAMIN. 46x600 mm	2,50	1.912,21
FP00600	1.044,624 m2	ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE PLACAS DE YESO LAMIN. 70x600 mm	3,06	3.196,75
FP0120001	728,460 m2	PLACA DE YESO LAMINADO DE 19 mm	4,16	3.030,47
FP0120002	1.419,160 m2	PLACA DE YESO LAMINADO DE 19 mm	4,16	5.903,71
FP0120003	570,600 m2	PLACA DE YESO LAMINADO DE 15 mm RESISTENTE HUMEDAD	4,16	2.373,70
FP01800	1.378,672 kg	PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO	1,12	1.544,11
Grupo FP.....				17.960,85
GA00200	29,482 l	PLASTIFICANTE	1,26	37,15
Grupo GA.....				37,15
GC00100	0,684 t	CEMENTO BLANCO BL II/A-L 42,5 R EN SACOS	246,40	168,55
GC00200	32,886 t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	92,54	3.039,29
Grupo GC.....				3.207,84
GE00100	0,109 t	ESCAYOLA E-30 ENVASADA	71,17	7,77
Grupo GE.....				7,77
GK00100	0,787 t	CAL AÉREA APAGADA EN POLVO EN SACOS	145,50	114,44
GK00300	0,025 t	CAL VIVA	174,61	4,29
Grupo GK.....				118,73
GP00100	1.545,690 kg	PASTA ADHESIVA	0,22	340,05
GP00300	285,250 m2	PASTA NIVELADORA	1,55	442,14
Grupo GP.....				782,19
GW00100	49,594 m3	AGUA POTABLE	0,55	27,28
Grupo GW.....				27,28
GY00100	1,855 t	YESO BLANCO YF	66,39	123,38
GY00200	6,298 t	YESO NEGRO YG	61,66	388,35
Grupo GY.....				511,73
IC09800	15,624 u	BRIDA GALV. PARA CONDUCTO CIRCULAR HASTA 250 mm DIÁM.	3,44	53,75
IC16900	24,000 m	CHIMENEA DOBLE PARED ACERO INOX. 250 mm DIÁM. AISL. INTERM.	45,00	1.080,00
Grupo IC.....				1.133,75



## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

[illegible]

# LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
IF07600	8,000 u	DEFLECTOR	3,07	24,56
IF07900	4,000 u	DESAGUE BAÑERA 1 1/4" C/REBOSADERO	9,20	36,80
IF08100	4,000 u	DESAGUE DUCHA CON REJILLA	4,26	17,04
IF10102	16,000 u	EQUIPO GRIFERIA MONOMANDO LAVABO 1ª CAL.	15,00	240,00
IF10104	8,000 u	EQUIPO GRIFERIA MONOMANDO BIDÉ 1ª CAL.	22,00	176,00
IF10106	4,000 u	EQUIPO GRIFERIA MONOMANDO BAÑO-DUCHA 1ª CAL.	25,00	100,00
IF12500	1,000 u	GRIFO COMPROBACIÓN MIRILLA DIÁM. 2"	191,94	191,94
IF12900	2,000 u	GRIFO CROMADO BOCA ROSCADA C/PARED DE 1ª CAL.	45,00	90,00
IF13500	16,000 u	GRIFO LAVADORA/LAVAVAJILLAS DE 1ª CAL.	14,59	233,44
IF14300	4,000 u	GRIFO TEMPORIZADO DUCHA PULSADOR DE PIE	21,00	84,00
IF15700	16,320 u	INODORO CON TANQUE BAJO C. SUAVE CAL. MEDIA	50,00	816,00
IF16700	24,000 u	JUEGO DE RAMALILLOS	3,86	92,64
IF16800	16,000 u	JUEGO ESCUADRAS ACERO INOXIDABLE	4,35	69,60
IF17200	24,000 u	JUEGO TORNILLOS FIJACIÓN CROMADOS CAL. MEDIA	3,05	73,20
IF20500	16,320 u	LAVABO PORCELANA C. SUAVE DE 0,70 m CAL. MEDIA	23,00	375,36
IF22600	64,000 u	LLAVE PASO ESCUADRA DIÁM. 1/2"	4,31	275,84
IF22700	16,000 m	MANGUETÓN PVC DIÁM. 113 mm	13,49	215,84
IF23700	16,320 u	PEDESTAL PORCELANA C. SUAVE CALIDAD MEDIA	9,00	146,88
IF24300	1,000 u	PUERTA HORNACINA CONTADOR 2,10x0,70 m	62,95	62,95
IF24800	32,000 u	REJILLA DE ALUMINIO	1,92	61,44
IF25100	44,000 u	SIFÓN BOTELLA INDIVIDUAL DIÁM. 43 mm	2,66	117,04
IF26400	52,000 u	TAPA LATÓN ROSCADA	4,00	208,00
IF27400	5,000 m	TUBO ACERO GALVANIZADO DIÁM. 2"	10,96	54,80
IF28300	202,000 m	TUBO COBRE DIÁM. 20/22 mm	7,94	1603,88
IF28802	1,010 m	TUBO COBRE RECOCIDO DIÁM. 18 mm x 1mm ESP. FUNDA RES. EXT	31,53	31,85
IF29000	52,116 m	TUBO PVC DIÁM. 32x2,4 mm	1,10	57,33
IF2900011	39,488 m	TUBO PVC DIÁM. 40x3 mm	1,10	43,44
IF29100	105,444 m	TUBO PVC DIÁM. 40x1,9 mm	1,40	147,62
IF29200	24,240 m	TUBO PVC DIÁM. 50x2,4 mm	1,80	43,63
IF2920013	72,720 m	TUBO PVC DIÁM. 50x3 mm	1,80	130,90
IF29900	10,000 u	VÁLVULA COMPUERTA DIÁM. 1 1/2" (36/40 mm)	19,60	196,00
IF30000	2,000 u	VÁLVULA COMPUERTA DIÁM. 2" (50/60 mm)	25,40	50,80
IF30650	3,000 u	VÁLVULA DE ESFERA DIÁM. 1 1/2" (36/40 mm)	28,75	86,25
IF31300	6,000 u	VÁLVULA RETENCIÓN DIÁM. 1 1/2" (36/40 mm)	12,58	75,48
IF91650	1,000 u	ACOMETIDA AGUA DE 40 A 50 mm S/NORMAS	790,28	790,28
IF92964	29,896 m	TUBO POLIETILENO ALTA DENSIDAD UNIÓN MEC. DIÁM. 50x3,7 mm	3,05	91,18
IF92975	526,000 m	TUBO CORRUGADO P/POLIETILENO DIÁM. 32 mm	0,41	216,46
IF92978	29,896 m	TUBO CORRUGADO P/POLIETILENO DIÁM. 63 mm	1,06	31,69
IF93002	252,000 m	TUBO MULTICAPA PE-X DIÁM. 20x2 mm	1,88	473,76
Grupo IF.....				10.674,40
IG00100	1,000 u	ARMARIO METÁLICO PARA UN CONTADOR G-4	80,62	80,62
IG00120	1,000 u	BATERIA PARA 10 CONTADORES DE GAS NATURAL	733,72	733,72
Grupo IG.....				814,34
IK00005	1,000 u	CAJA DE REGISTRO SUPERFICIAL 500x500x150mm IP55	56,00	56,00
Grupo IK.....				56,00
IM02131	1,000 m	EQUIPO INCREMENTO m DE RECORRIDO (SUPERIOR A 3 m POR PLANTA)	88,00	88,00
IM02138	4,000 u	EQUIPO INCREMENTO POR PARADAS PUERTAS PISO AUT. 0,80 m	523,43	2.093,72
IM02160	1,000 u	EQ. ASC. SIN SALA MÁQ. 625 Kg 8 PER. 1 m/s 6 PAR. 16 m REC.	10.612,00	10.612,00
IM03400	1,000 u	GRUPO PRES. 15400 l/h 40 m.c.a. 2 BOMBAS, TANQUE 600 l ASP. DEP.	3.154,51	3.154,51
Grupo IM.....				15.948,23
IN001001N	1,000 u	VASO EXPANSION 80 LITROS	334,60	334,60
IN00240	1,000 u	INTERACUMULADOR SOLAR TIPO COMBI DE CAPACIDAD 970 LITROS	940,00	940,00
IN00330	1,000 u	BOMBA ACELERADORA EN SIST. SOLARES, 4,8 BARS	105,70	105,70
IN00340N	2,000 u	BOMBA ACELERADORA EN SIST. SOLARES	159,00	318,00
IN00350	9,000 u	CENTRALITA SIST. SOLAR	75,00	675,00
IN00580	2,000 u	VÁLVULA DE EQUILIBRADO Y CIERRE 1"	67,10	134,20
IN00602	5,000 u	CAPTADOR SOL. PLANO HOR. ALTO REND. SUP. ABS. COBRE 2,40 m2	420,00	2.100,00
INN121N	1,000 u	SEPARADOR CENTRIFUGO	29,00	29,00

SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA  
 RIVAS RODRIGUEZ, ANGEL JAIME  
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA  
 -La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable



# LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
Grupo IN.....				4.636,50
IP04000	7,000 u	EQUIPO AUTÓNOMO ALUMB. EMERGENCIA 160 LUM. FLUORES. 1 HORA	65,87	461,09
IP05207	7,000 u	ROTULO MEDIOS DE INTERVENCIÓN DIM 297X210 MM	6,00	42,00
IP05208	2,000 u	ROTULO SIN SALIDA, DIM 420X297 MM	14,25	28,50
IP05209	6,000 u	ROTULO RECORRIDO DIM 420X297 MM	14,25	85,50
IP05212	3,000 u	ROTULO SALIDA, DIM 297X210 MM	6,00	18,00
IP07300	2,000 u	EXTINTOR MÓVIL, CO2 DE 5,0 kg EFICACIA 34-B	92,02	184,04
IP07800	6,000 u	EXTINTOR MÓVIL, POLVO ABC, 6 kg EFICACIA 8-A, 39-B	31,13	186,78
Grupo IP.....				2005,91
IV01010	1,000 u	ALIMENTADOR/AMPLIFICADOR 8 TOMAS	32,68	32,68
IV02600	1,000 u	PLACA PORTERO ELÉCTRICO 8 PULSADORES	91,12	91,12
IV03000	16,000 u	TELEFONO INTERIOR	12,00	192,00
Grupo IV.....				2.581,10
KA00100	424,732 kg	ACERO EN CUADRADILLOS MANUFACTURADO	1,33	564,89
KA00200	275,800 kg	ACERO EN PLETINAS MANUFACTURADO	1,24	341,99
KA00500	1.523,840 kg	ACERO EN PERFILES TUBULARES MANUFACTURADO	1,66	2.529,57
KA01000	20,160 m	PRECERCO CHAPA ACERO 1,5 mm ESPESOR	2,74	55,24
KA01100	264,150 m	PRECERCO TUBO ACERO GALVANIZADO ABATIBLE O FIJO	3,11	821,51
KA01300	4,100 m2	PUERTA ABATIBLE AC. CONFORMADO Y CHAPA GALVANIZADA	73,76	302,42
KA01400	2,880 m2	PUERTA ABATIBLE AC. CONFORMADO, CHAPA GALV. Y REJILLA	88,25	254,16
Grupo KA.....				1.369,78
KL01300	3,700 m2	PUERTA ABATIBLE ALUM. (T-III)	84,30	311,91
KL80320	84,350 m2	VENTANA ABATIBLE ALUMINIO ANODIZADO C/R.P.T.	170,00	14.339,50
Grupo KL.....				14.651,41
KM00100	18,720 m	CERCO PINO FLANDES 18X30 mm	12,37	231,57
KM00300	176,555 m	CERCO PINO FLANDES 70X40 mm	6,07	1.071,69
KM00500	19,600 m	CERCO PINO FLANDES 90X50 mm	7,77	152,32
KM01600	13,280 m2	CHAPA OKUME 3 mm ESPESOR	4,78	63,48
KM02100	4,000 u	HOJA BLIND. DOS C. NERV. INT. 50 mm ESPESOR	260,12	1.040,48
KM02800	53,321 u	HOJA NORMALIZADA OKUME 35 mm	29,30	1.552,29
KM03500	8,000 u	HOJA VIDRIERA OKUME 35 mm	43,02	344,16
KM04200	211,240 m	LISTÓN PINO FLANDES 70X30 mm	2,91	614,79
KM04700	19,200 m	LISTÓN PINO FLANDES185X30 mm	7,07	135,76
KM04800	24,920 m	LISTÓN PINO 50X25 mm	1,05	26,17
KM05100	0,087 m3	MADERA PINO FLANDES	376,20	32,72
KM07400	331,960 m	TAPAJUNTAS PINO FLANDES 60X15 mm	1,44	478,02
KM07500	40,000 m	TAPAJUNTAS PINO FLANDES 70X20 mm	1,61	64,40
Grupo KM.....				5.879,33
KS01800	5,880 m2	CELOSÍA FIJA LAMAS FIJAS ALUM. CON BASTIDOR	57,78	337,95
Grupo KS.....				3.386,40
KW00200	16,000 u	REJILLA METALICA L/FIJAS C/MARCO	11,04	176,64
KW00500	20,000 u	BISAGRA LATÓN PALA ANCHA	10,02	200,40
KW00600	16,000 u	BULONES FIJOS ACERO	2,97	47,52
KW01000	16,452 u	AGARRADORES DE LATON 1ª CALIDAD	3,50	57,58
KW01200	2,792 u	CERRADURA LLAVE PLANA 1ª CALIDAD	21,94	61,26
KW01400	8,226 u	CERRADURA LLAVE PLANA	7,88	64,82
KW01600	4,000 u	CERRADURA SEG. 5 ANCL. MOV. C/PICAP. DE RESBALÓN	119,32	477,28
KW01700	2,460 u	CIERRE AUTOMÁTICO	38,23	94,06
KW02500	31,200 u	JUEGO DE POMOS O MANIVELAS DE LATON	8,20	255,36
KW02900	4,000 u	MIRILLA PANORÁMICA LATÓN	4,49	17,96
KW03100	16,452 u	PASADOR EMBUTIDO	2,29	37,67
KW03200	104,213 u	PERNIOS DE LATÓN 11 cm	2,70	281,38
KW03500	17,920 u	PICAPORTE DE RESBALÓN	2,94	52,67
KW03600	9,280 u	PICAPORTE PARA PUERTA CORREDERA	4,49	41,66
KW04200	9,280 u	SISTEMA DESLIZAMIENTO PUERTAS	25,19	233,85
KW04800	720,000 m	CONDUCTOR COBRE TELEMANDO 3 CONDUCTORES	1,19	856,80



# LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
				2.957,31
		Grupo KW.....		2.957,31
MB00200	11,259 h	BOMBA DE HORMIGONAR	55,84	628,72
		Grupo MB.....		628,72
MC00100	161,994 h	COMPRESOR DOS MARTILLOS	6,35	1.028,66
MC00200	9,541 h	COMPRESOR PARA PROYECTAR	2,67	25,47
		Grupo MC.....		1.054,13
ME00300	16,739 h	PALA CARGADORA	23,87	399,57
ME00400	16,342 h	RETROEXCAVADORA	34,98	571,65
		Grupo ME.....		971,22
MK00100	35,056 h	CAMIÓN BASCULANTE	25,60	898,40
MK00200	0,935 h	CAMIÓN CISTERNA	30,30	28,33
MK00300	1,247 h	CARRETILLA MECÁNICA BASCULANTE 1 m3	3,65	4,55
		Grupo MK.....		930,32
MR00200	2,595 h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	3,01	7,81
MR00400	10,601 h	RULO VIBRATORIO	23,28	246,78
		Grupo MR.....		254,59
MV00100	156,883 h	VIBRADOR	1,51	236,89
		Grupo MV.....		236,89
O01O00008	0,013 H.	Peón ordinario	6,75	0,09
O03G00001	0,328 H.	Oficial 1º gasista	19,00	6,23
O03G00002	0,328 H.	Ayudante gasista	17,50	5,74
		Grupo O0.....		12,06
P16BB205	9,000 ud	Lumin. est. dif.acriloc. cuad.2x18 W. AF	21,00	189,00
P16BB320	3,000 ud	Lumin.DECORATIVA. 2x18 W. AF	225,85	677,55
P16BB340	16,000 ud	Lumin. estancia alto rendimi. 2x22 W. HF	4,00	64,00
P16CC050	18,000 ud	Lámp.flu.comp.2G11 18 W.	2,30	41,40
P16CC100	38,000 ud	Tubo fluorescente 58 W./830-840-827	1,50	57,00
P17DL050	1,000 ud	Depósito PRFV. 1.000 l.	700,00	700,00
		Grupo P1.....		1.728,95
PE00400	0,719 kg	ESMALTE SINTÉTICO	17,00	12,22
		Grupo PE.....		12,22
PI00300	0,719 kg	IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE	4,29	3,08
		Grupo PI.....		3,08
PP00100	1.029,384 kg	PINTURA PLÁSTICA	1,70	1.750,95
		Grupo PP.....		1.750,95
PW00100	0,345 l	DISOLVENTE	1,49	0,51
PW00300	800,632 kg	SELLADORA	3,00	2.401,99
		Grupo PW.....		2.402,41
Q03H00020	0,003 H.	Hormigonera 250 L	2,48	0,01
		Grupo Q0.....		0,01
QW00100	2,850 m3	HORMIGÓN CELULAR	37,87	107,93
QW00700	5,003 m3	POLIESTIRENO EXTRUSIONADO EN PLANCHAS DE 25 kg/m3 DENSIDAD	182,25	911,93
QW00800	206,195 m2	TEJIDO ANTIPUNZONAMIENTO 100 gr/m2	0,90	185,57
QW01000	183,425 m2	TEJIDO SEPARADOR 70 gr/m2	0,73	133,90
		Grupo QW.....		1.330,43
RE334	3.360,245 u	BALDOSA GRES PORCELÁNICO ANTIDESLIZANTE	2,35	7.885,57
		Grupo RE.....		7.885,57
RL01100	12,460 m2	TABLERO AGLOMERADO REVESTIDO EMBERO 20 mm	7,22	89,76
		Grupo RL.....		89,76
RS006001N	1.020,000 u	BALDOSA PORCELANICA ANTIDESLIZANTE	0,20	204,00

## 8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

Página

# LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
Grupo T1.....				1.875,16
T26E00008	8,000 Ud.	Válv .de esfera 3/4"	3,20	25,60
T26L00045	8,000 Ud.	Llave corte caldera 1/2"	2,75	22,00
T26L00046	8,000 Ud.	Llave corte caldera 3/4"	4,12	32,96
T28E00100	8,000 Ud.	Rgdor.abonado	24,87	198,96
T28Z00001	8,000 Ud.	Prueba instalaciones Gas	23,97	191,76
T28Z00005	0,038 Lt.	Imprimación Primer Densolen	7,76	0,29
T28Z00008	0,500 Ud.	Rollo cinta Densolen S-40	8,04	4,02
T28Z00010	0,250 Ud.	Rollo cinta Densolen R-20	7,07	1,77
T28Z00015	0,400 Ml.	Malla señalizadora	0,30	0,12
T28Z00105	8,000 Ud.	Cartel avisador de gas	3,22	25,76
Grupo T2.....				38,08
TA00100	32,624 h	AYUDANTE	19,04	621,36
TA00200	452,111 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	19,04	8.606,28
Grupo TA.....				9.229,35
TO00100	1.404,392 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	19,85	27.877,18
TO00200	359,856 h	OF. 1ª ALICATADOR	19,85	7.143,13
TO00300	39,908 h	OF. 1ª COLOCADOR	19,85	792,16
TO00400	205,067 h	OF. 1ª ENCOFRADOR	19,85	4.070,57
TO00500	74,571 h	OF. 1ª ESCAYOLISTA	19,85	1.480,24
TO00600	776,468 h	OF. 1ª FERRALLISTA	19,85	15.412,90
TO00700	48,148 h	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	19,85	955,74
TO00900	394,603 h	OF. 1ª MONTADOR	19,85	7.832,86
TO01000	188,669 h	OF. 1ª PINTOR	19,85	3.745,08
TO01100	238,641 h	OF. 1ª SOLADOR	19,85	4.737,01
TO01200	173,252 h	OF. 1ª YESERO	19,85	3.439,06
TO01400	191,196 h	OF. 1ª CALEFACTOR O MECÁNICO	19,85	3.795,24
TO01500	332,338 h	OF. 1ª CARPINTERÍA	19,85	6.596,99
TO01600	90,236 h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	19,85	1.791,16
TO01700	33,821 h	OF. 1ª CRISTALERO	19,85	671,16
TO01800	121,101 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	19,85	2.403,88
TO01900	560,030 h	OF. 1ª FONTANERO	19,85	11.115,55
TO02000	145,150 h	OF. 1ª INSTALADOR	19,85	2.882,25
TO02100	668,976 h	OFICIAL 1ª	19,85	13.278,16
TO02200	305,273 h	OFICIAL 2ª	19,35	5.906,00
Grupo TO.....				125.928,40
TP00100	2.918,352 h	PEÓN ESPECIAL	18,90	55.156,85
Grupo TP.....				55.156,85
UA01000	2,000 u	TAPA INTERIOR Y CADENILLA	6,38	12,76
Grupo UA.....				12,76
UE04600	5,050 m	TUBERÍA PVC LIGERA DIÁM. 60 mm PARA COND. CABLES	0,91	4,60
UE05000	30,300 m	TUBERÍA PVC LIGERA DIÁM. 110 mm PARA COND. CABLES	1,82	55,15
Grupo UE.....				59,74
UJ01800	0,092 m3	TIERRA VEGETAL	8,37	0,77
Grupo UJ.....				0,77
UP00700	1,000 m	BORDILLO DE HORMIGÓN ACANALADO 65x35 cm	6,64	6,64
Grupo UP.....				6,64
UU00300	4,000 u	BANCO INTEMPERIE,	190,03	760,12
UU01500	325,940 m2	MALLA GALV. SIMPLE TORSIÓN	2,25	733,37
UU02000	130,376 m	POSTE METÁLICO DIAM. 50 mm GALVANIZADO	3,95	516,99
Grupo UU.....				2.007,48
VL01000	19,520 m2	LAMR. SEG. 3 LUNAS, INCOLORAS, 6 mm C/2 LAM. BUT. INC.	50,00	976,00
VL03900	79,480 m2	DOBLE LUNA INCOLORA 4 mm	14,00	1.112,72
VL04500	79,480 m2	DOBLE LUNA INCOLORA 6 mm, CÁMARA AIRE 12 mm	16,00	1.271,68



LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

8 VPO C/ZURBARAN MALAGA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
Grupo VL.....				3.360,40
VOERN	3,040 m2	PLANCHA ACERO GALVANIZADO	71,00	215,84
Grupo VO.....				215,84
VW01500	376,480 m	PERFIL EN "U" DE NEOPRENO	0,40	150,59
Grupo VW.....				150,59
WW00300	8.788,423 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,55	833,63
WW00400	8.840,707 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,30	552,21
Grupo WW.....				485,84
XI00800	10,454 kg	IMPRIMADOR DE BASE ASFÁLTICA	1,60	16,73
XI01100	164,939 m2	LÁMINA POLIETILENO 0,2 mm	0,60	98,98
XI01800	202,146 m2	MEMBRANA BETÚN MODIF. ARM. DOBLE POLIETILENO 4 mm	6,65	1.344,27
XI01800N	22,977 M2	LAMINA BITUM AUTOPROTEGIDA PIZARRA	6,00	137,86
XI02500	67,670 m	OBTURADOR DE POLIESTIRENO DIAM. 20 mm	0,84	56,84
XI02700	20,700 kg	PINTURA OXIASFALTO	1,64	33,95
Grupo XI.....				1.688,62
XT00900	362,590 m	COQUILLA ESP. ELAST. POLIET. 0,040 W/m°C 28x10 mm DIÁM. x ESP.	0,80	290,07
XT1120002	994,880 m2	PANEL LANA MINERAL 48 mm	4,70	4.675,94
XT14000	0,414 m3	POLIESTIRENO PLANCHAS RIGIDAS, DENS. 12 kg/m3	178,60	73,94
XT14300	10,601 m3	POLIURETANO DENSIDAD 35 kg/m3	95,00	1.007,08
XT15000	25,075 m3	POLIESTIRENO PLANCHAS RIGIDAS, DENS. 15 kg/m3	75,00	1.880,64
Grupo XT.....				927,66
Resumen				
Mano de obra.....				188.369,59
Materiales.....				236.082,37
Maquinaria.....				4.106,06
Otros.....				19.233,79
TOTAL.....				447.791,81